



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 404

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού-παραλίας και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Αγ. Κωνσταντίνος Δαυγάτων» Δ.Ε. Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας.
- 2 Κήρυξη συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την υλοποίηση του έργου: «Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης - Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 89813

(1)

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού-παραλίας και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Αγ. Κωνσταντίνος Δαυγάτων» Δ.Ε. Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
2. Το άρθρο 9 του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας» (Α' 45) και άλλες διατάξεις.
3. Την υπ' αρ. 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντίκειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

5. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) τον ν. 3978/2011, το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 και το άρθρο 62 του ν. 4403/2016 (Α' 125).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6,238,280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου» (Α' 232).

8. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

9. Το υπ' αρ. 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 28Α στον ν. 4325/2015 και ειδικότερα στην παράγραφο 5α αυτού που αναφέρεται ότι «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφασή του η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβιβάζει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητές του ή το δικαίωμα υπογραφής «Με εντολή Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

10. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

11. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

12. Τις διατάξεις του π.δ. 142 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181/2017).

13. Την από 14-02-2014 αίτηση του Γεωργίου Βαγγελάτου για επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού παραλίας και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στην περιοχή «Αγ. Κωνσταντίνος Δαυγάτων» Δ.Ε. Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος των συντεταγμένων.

14. Το γεγονός ότι στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την 1047630/4607/Α0010/14-06-2002 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού παραλίας του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, που έχει δημοσιευθεί στο Δ' 539, έχει εμφιλοχωρήσει σφάλμα στην αποτύπωση του εδάφους και ειδικότερα στο τμήμα μετά την κορυφή 6 του αιγιαλού με αποτέλεσμα οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας να αποτυπώνονται σε λάθος θέση.

15. Την Προκαταρκτική Γραμμή Αιγιαλού (ΠΟΑ) χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κεφαλληνίας, όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. και οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 146665/13-07-2018 (Δ' 298) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι.

16. Το από Φεβρουάριο 2019 έγχρωμα απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΚ σε κλίμακα 1:500, για τον επανακαθορισμό αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό παραλίας στην εν λόγω περιοχή που συντάχθηκε από τον Γεράσιμο Φιλίππατο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. υπάλληλο του Δήμου Κεφαλλονιάς και θεωρήθηκε την 11-02-2019 από την προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας Ροζαλίας Γιαννάκη.

17. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας ανατολικά της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση Αγ. Κωνσταντίνος 2 (Δ' 517/2003) και την οριστικοποιημένη ΠΟΑ (Δ' 298/2018) δυτικά της εξεταζόμενης περιοχής.

18. Την από 14-02-2019 Έκθεση της επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας (Δ' 539/2002) και τον καθορισμό παραλίας στη θέση «Άγιος Κωνσταντίνος Δαυγάτων» Δ.Ε. Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας.

19. Το γεγονός ότι με τον παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

20. Το υπ' αρ. 40218/05-06-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς το τμ. Δημόσιας Περιουσίας Δ/νσης Οικονομικού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι για την έκδοση της παρούσας απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-02-2019 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού και Παραλίας για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας και τον καθορισμό των ορίων παραλίας στη θέση «Αγ. Κωνσταντίνος Δαυγάτων» Δ.Ε. Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη (ΕΚΧΑ Α.Ε.) σε κλίμακα 1:500 από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗ. ΠΕ.ΕΚ, ως εξής:

1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή επί του ως άνω ορθοφωτοχάρτη και κορυφές τα σημεία 1, 2, 3,, 9, 10, όπου η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 6 του όμορου καθορισμού που δημοσιεύθηκε στο Δ' 539/2002 και η κορυφή 10 είναι κορυφή της πολυγωνικής οριογραμμής αιγιαλού της 146665/13-05-2018 διαπιστωτικής πράξης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π.Δ.Ε.Ι. που δημοσιεύθηκε στο Δ' 298. Δεν υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη αιγιαλού.

2. Επαναθορίζουμε την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή επί του ως άνω ορθοφωτοχάρτη και κορυφές 1', 2', 3', ..., 9', 10' όπου η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 6' του όμορου καθορισμού που δημοσιεύθηκε στο Δ' 539/2002 και καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, στο τμήμα με κορυφές τα σημεία 10'-11' ..., 57'-58'. Η ζώνη της παραλίας είναι πλάτους μικρότερου των 30 μέτρων καθόσον:

α) ο όμορος καθορισμός φέρει πλάτος 15μ. περίπου, β) η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις και γ) το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα καθώς και την διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

- Οι κορυφές οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη με προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και αποτελούν με την έκθεση της επιτροπής αναπόσπαστο κομμάτι της απόφασης.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

- Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, απόφαση Συντονιστή) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprr/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

Για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας (Δ' 539/2002) και καθορισμό παραλίας στη θέση «Άγιος Κωνσταντίνος Δαυγάτων» ΔΕ Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας

Στο Αργοστόλι σήμερα στις 14-2-2019 ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, ως Πρόεδρος.

2. Φιλίππατος Γεράσιμος, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος Δήμου Κεφαλλονιάς, ως μέλος.

3. Λιμενάρχης Κεφ/νίας η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της λόγω έκτακτου υπηρεσιακού κωλύματος.

4. Μαρούλη Κωνσταντίνα, Προϊστ. Υπηρεσίας Δόμησης Κεφαλληνίας, ως μέλος.

5. Προϊστάμενος Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ιονίων Νήσων ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν,

που αποτελούμε την επιτροπή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα, όπως καθορίστηκε η σύνθεσή της με την υπ' αρ. 63947/28-3-2018 απόφαση του συντονιστή της ΑΔΠΔΕΙ, παρούσας και της Δαρδαμάνη Ελένης, γραμματέα της Επιτροπής, συνεδριάσαμε στο γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, ύστερα από την υπ' αρ. 1/6-2-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επι-

τροπής, προκειμένου να συζητηθεί ο μερικός επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας (Δ' 539/2002) και ο καθορισμός παραλίας στη θέση «Άγιος Κωνσταντίνος Δαυγάτων» ΔΕ Αργοστολίου του Ν. Κεφαλληνίας.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η απαρτία της Επιτροπής από την πρόεδρο.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

2. Την από 14-2-2014 αίτηση του Γεώργιου Βαγγελάτου για επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Άγιος Κωνσταντίνος Δαυγάτων Ν. Κεφαλληνίας (Δ' 539/2002) λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος των συντεταγμένων.

3. Το γεγονός ότι στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την 1047630/4607/Α0010/14.06.2002 απόφαση καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού παραλίας, του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, που έχει δημοσιευθεί στο Δ' 539, έχει εμφίλοχωρήσει σφάλμα στην αποτύπωση του εδάφους και ειδικότερα στο τμήμα μετά την κορυφή 6 του αιγιαλού, με αποτέλεσμα οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας να αποτυπώνονται σε λάθος θέση.

4. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (ΠΟΑ) χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε Κεφαλληνίας όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. ΑΕ και οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 146665/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

5. Το από Φεβρουάριο 2019 έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΚ σε κλίμακα 1:500, για τον επανακαθορισμό αιγιαλού -παραλίας και τον καθορισμό παραλίας που συντάχθηκε από τον κ. Γεράσιμο Φιλιππάτο τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε, υπάλληλο του Δήμου Κεφαλλονιάς και θεωρήθηκε την 11-2-2019 από την προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη.

6. Την υπ' αρ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 (ΦΕΚ 595/4-5-2005) κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού παραλίας και την αντίληψη που δημιουργήθηκε κατά την επιτόπια αυτοψία και ειδικότερα:

α) τη μορφολογία της ακτής που συνίσταται από βραχώδη πρανή με σχετικά μεγάλη κλίση προς τη θάλασσα.

β) της ακτής συνεχονται εκτάσεις με μεγάλη κλίση, έδαφος βραχώδες εκτός σχεδίου αδόμητες,

γ) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη, ποώδη και δενδρώδη βλάστηση (χαρουπιές, αγριλιές, σχίνα, ασφάκιες κ.λπ.),

δ) δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

ε) η περιοχή προσβάλλεται κυρίως από Ν, ΝΔ ανέμους έντασης έως 5-6 Beaufort,

στ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι αμμοχαλικώδης με ομαλή κλίση,

ζ) πρόκειται για ακτή που βρίσκεται στον Όρμο Αργοστολίου και δεν έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους,

η) δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στην περιοχή,

θ) αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του,

ι) το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο,

κ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα ή προστατευόμενα είδη.

6. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας ανατολικά της εξεταζόμενης περιοχής στη θέση «Άγιος Κωνσταντίνος 2» (Δ' 517/2003) και την οριστικοποιημένη ΠΟΑ (Δ' 298/2018) δυτικά της εξεταζόμενης περιοχής.

Κατόπιν των παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

Στο από Φεβρουάριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Γεράσιμου Φιλιππάτου, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε σε 1 πινακίδα, το οποίο θεωρήθηκε την 11-2-2019 από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, Ροζαλία Γιαννάκη.

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα σημεία 1-2-3-...-9-10, όπου η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 6 του όμορου καθορισμού που δημοσιεύθηκε στο Δ' 539/2002 και η κορυφή 10 είναι κορυφή της πολυγωνικής οριογραμμής αιγιαλού της 146665/13.07.2018 διαπιστωτικής πράξης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύθηκε στο Δ' 298. Δεν υπάρχουν κατασκευές στη ζώνη του αιγιαλού. Οι συν/νες των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, στο τμήμα με κορυφές τα σημεία 1'-2'-3'-...-9'-10', όπου η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 6' του όμορου καθορισμού που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 539/Δ'/03.07.2002 και καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, στο τμήμα με κορυφές τα σημεία 10'-11'-...-57'-58'. Η ζώνη της παραλίας είναι πλάτους μικρότερου των 30μ. καθόσον α. ο όμορος καθορισμός φέρει πλάτος 15 μ. περίπου, β. η γεωμορφολογία της ακτής δεν εμφανίζει απότομες κλίσεις και γ. το καθοριζόμενο πλάτος είναι ικανό να εξυπηρετήσει την επικοινωνία της ξηράς με την θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και την διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση.

Οι συν/νες των κορυφών της οριογραμμής της παραλίας αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

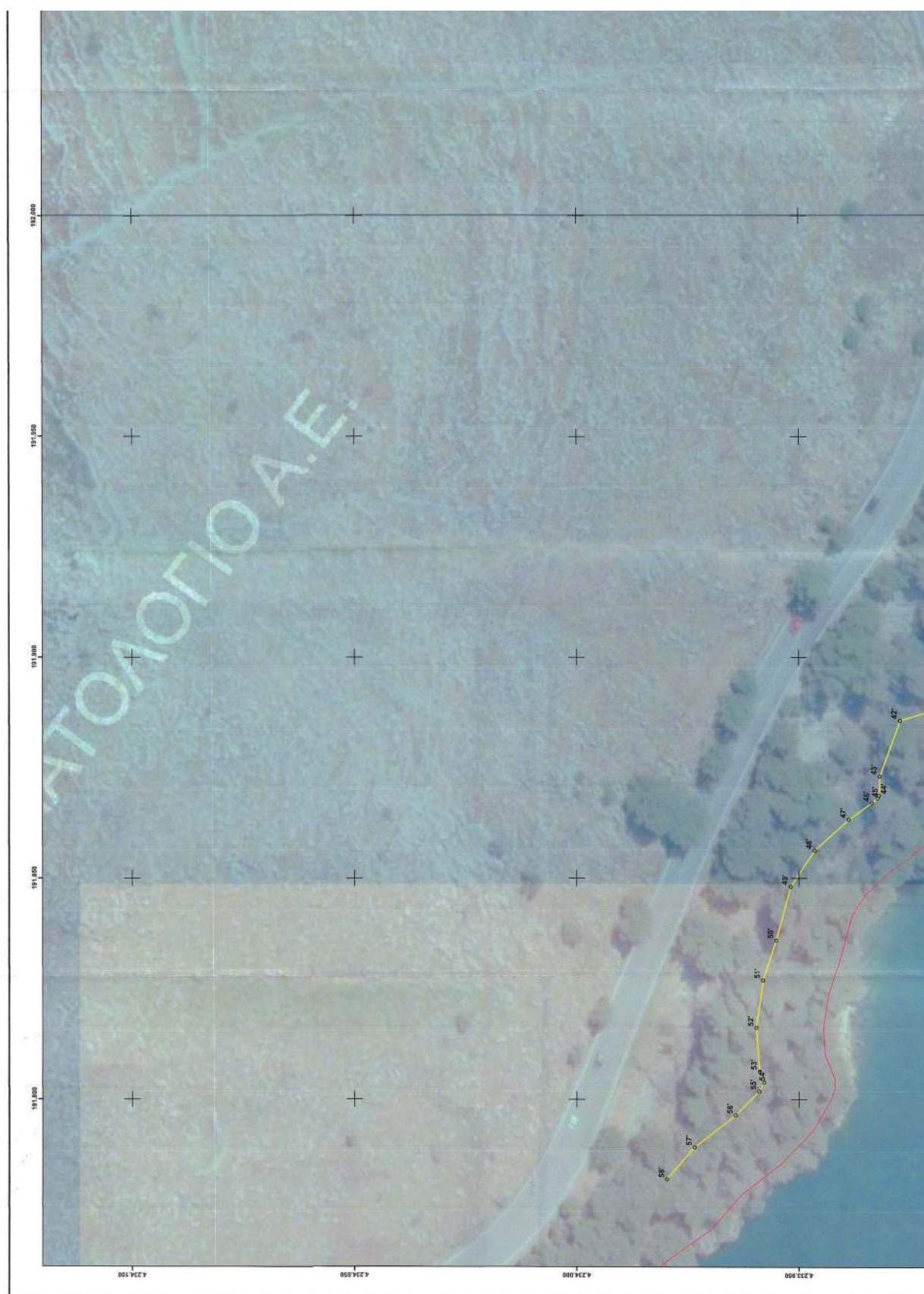
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

Τα Μέλη

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΑΤΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΑΡΟΥΛΗ

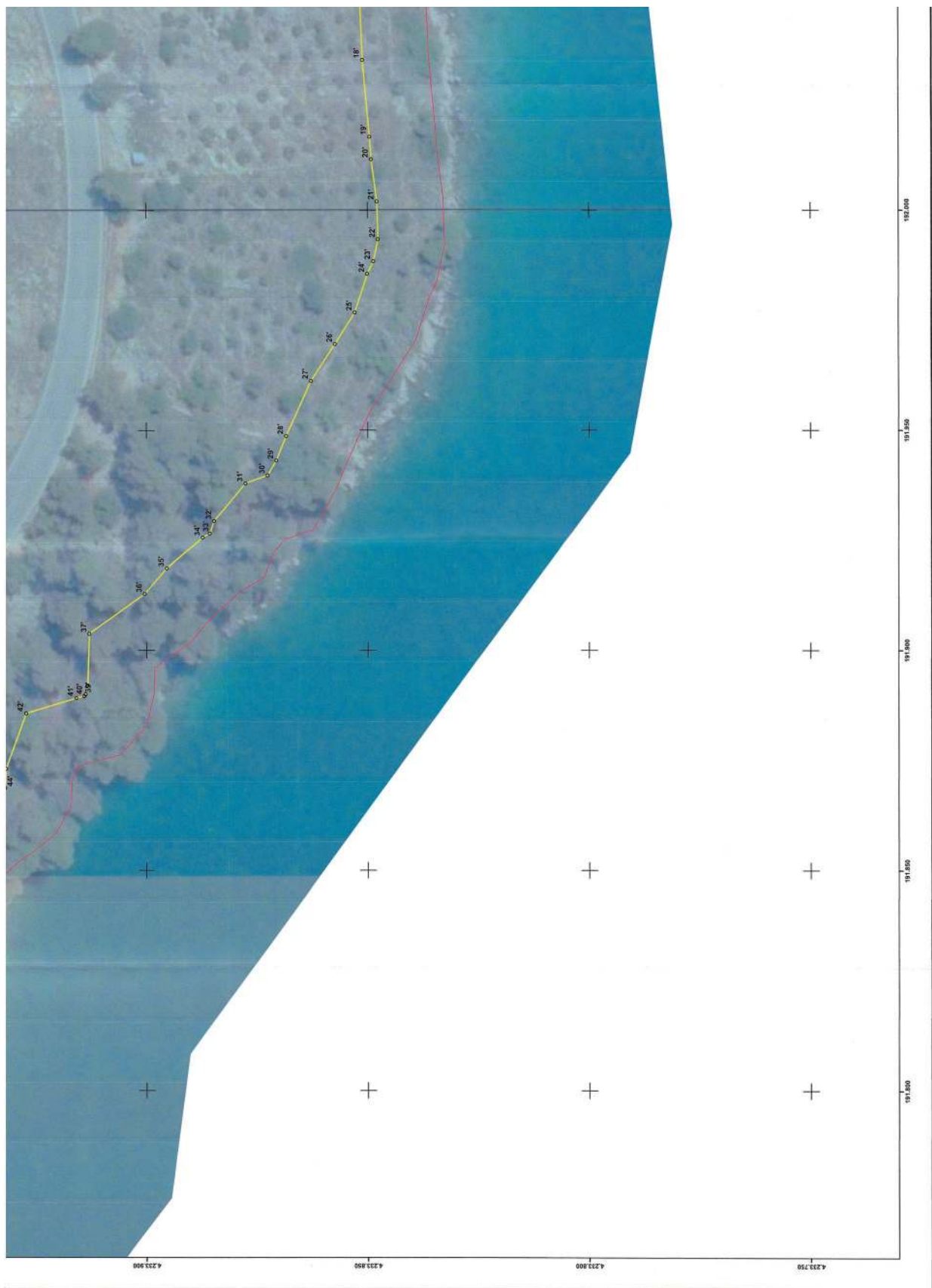


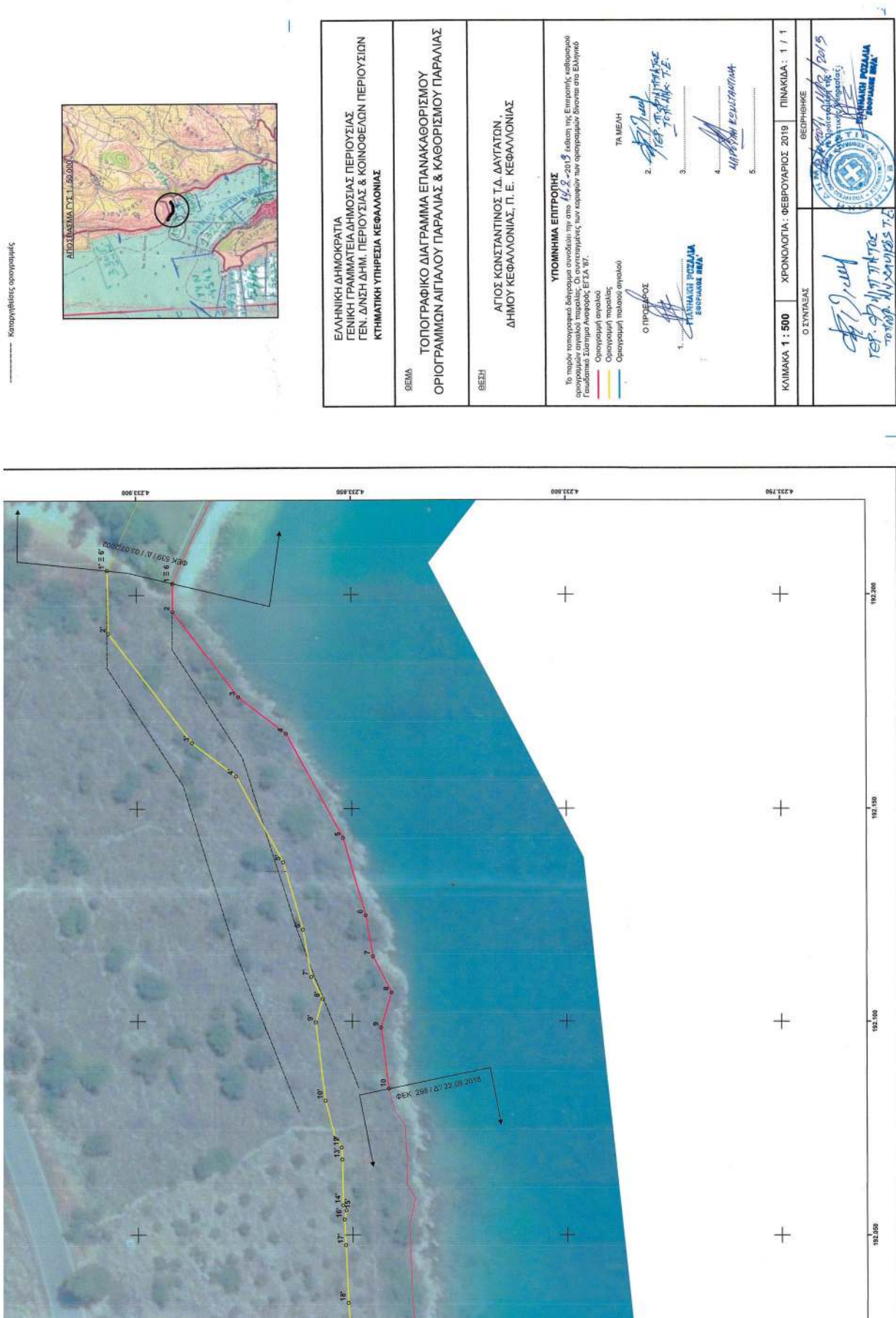
ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
1	192.202.692	4.233.891.606
2	192.202.692	4.233.891.550
3	192.199.972	4.233.891.550
4	192.197.600	4.233.896.260
5	192.143.143	4.233.892.039
6	192.124.768	4.233.846.842
7	192.115.262	4.233.845.169
8	192.106.810	4.233.840.850
9	192.098.510	4.233.843.290
10	192.084.260	4.233.841.550

ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΑΡΑΛΛΕΛΗ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
11	192.070.558	4.233.852.963
12	192.067.718	4.233.852.443
13	192.066.979	4.233.852.251
14	192.065.192	4.233.851.659
15	192.063.346	4.233.851.984
16	192.047.619	4.233.851.654
17	192.034.174	4.233.851.134
18	192.016.624	4.233.849.570
19	192.011.482	4.233.849.185
20	192.002.021	4.233.847.917
21	191.993.477	4.233.847.633
22	191.988.494	4.233.848.713
23	191.985.567	4.233.850.078
24	191.976.785	4.233.852.875
25	191.969.602	4.233.857.385
26	191.961.300	4.233.862.830
27	191.945.774	4.233.866.476
28	191.943.251	4.233.870.689
29	191.938.651	4.233.872.571
30	191.938.090	4.233.877.656
31	191.929.549	4.233.884.727
32	191.925.838	4.233.885.736
33	191.925.838	4.233.887.310
34	191.919.671	4.233.895.435
35	191.912.809	4.233.900.430
36	191.903.745	4.233.912.964
37	191.892.048	4.233.913.327
38	191.890.032	4.233.913.790
39	191.889.689	4.233.914.113
40	191.889.206	4.233.915.900
41	191.885.781	4.233.927.239
42	191.873.107	4.233.931.816
43	191.868.733	4.233.935.056
44	191.865.014	4.233.932.304
45	191.862.046	4.233.933.534
46	191.863.389	4.233.938.726
47	191.856.303	4.233.946.399
48	191.848.140	4.233.951.841
49	191.836.157	4.233.955.079
50	191.827.022	4.233.956.082
51	191.816.239	4.233.959.569
52	191.806.388	4.233.966.825
53	191.803.885	4.233.967.781
54	191.801.895	4.233.966.946
55	191.798.427	4.233.964.201
56	191.789.172	4.233.973.486
57	191.781.908	4.233.979.668



Καταγλιβερίσις οριογραμμής





Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής και το έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. απόφ. 62

(2)

Κήρυξη συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την υλοποίηση του έργου: «Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης - Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) Του ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) Του ν. 4555/2018: «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»].....και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

2. Το π.δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Α' 242), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Του ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Α' 17) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

5. Του ν. 653/1977 «Περί υποχρέωσης των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214) και του π.δ. 929/1979 όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τις διατάξεις του ν. 947/1979 (Α' 169), του ν. 960/1979 (Α' 194), του ν. 2052/92 και του ν. 2366/1995.

6. Με την υπ' αρ. 211980/12-9-2018 απόφαση [ΑΔΑ: 6ΓΦΠ7ΛΚ-ΝΧΧ] εγκρίθηκε το κτηματολόγιο της μελέτης: «Μελέτη βελτίωσης δρόμου "Φορτέτσα-Άγιος Βλάσης"».

7. Με την υπ' αρ. 1115/15-12-2017 [ΑΔΑ: ΩΗΜΙΟΡ1Θ-Υ8Ρ] απόφαση Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού Α.Δ. Κρήτης εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: Βελτίωση δρόμου Φορτέτσα-Βασιλείες (χ.θ. 0+000-3+755) και τοπικών αποκαταστάσεων δρόμου λόγω κατολισθήσεων στον Άγιο Βλάσης και Αγ. Σύλλας.

8. Με το υπ' αρ. 5751/13-8-2019 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Ηρακλείου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης μας γνωστοποιήθηκε ότι οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις είναι μη υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής

νομοθεσίας και συγκεκριμένα εκτάσεις της παρ. 6, περ. ζ άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 ν. 4280/2014 (περιοχές για τις οποίες υφίστανται εγκεκριμένα σχέδια πόλεως ή καταλαμβάνονται υπό οικισμών, τα όρια των οποίων έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις των π.δ. 21.11/1.12.1979 (Δ 693), 2.3/13.3.1981 (Δ' 138) ή 24.4/3.5.1985 (Δ' 181)...).

9. Οι υπ' αρ. 4958/3-6-2016 [ΑΔΑ: 90ΩΣΟΡ1Θ-ΦΓΑ] και 4959/3-6-2016 [ΑΔΑ: Ψ4ΗΚΟΡ1Θ-ΞΤΩ] πράξεις χαρακτηρισμού έκτασης της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου με τις οποίες οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις στις θέσεις "Άγιος Βλάσης" και "Άγιος Σύλλας" χαρακτηρίζονται ως μη δασικού χαρακτήρα.

10. Οι από 06-06-2016 ανακοινώσεις σύνταξης πράξης χαρακτηρισμού πράξης της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου δημοσιεύτηκαν στο φύλλο 4780/28-7-2016 της Εφημερίδας "Νέα Κρήτη" και στο φύλλο 20838/28-7-2016 της Εφημερίδας "ΠΑΤΡΙΣ" για το έργο «Βελτίωση δρόμου Φορτέτσα-Βασιλείες και Τοπικών Αποκαταστάσεων δρόμου λόγω κατολισθήσεων στον Αγ. Βλάση και Αγ. Σύλλα».

11. Με το υπ' αρ. 66565/3-10-2019 έγγραφο της η Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου μας ενημέρωσε ότι σύμφωνα με το άρθρο 169 ν. 4512/2018 (Α' 5) έχει καταργηθεί το άρθρο 76 του ν. 4146/2013 που προβλεπόταν η εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων ακινήτων και η έρευνα δικαιωμάτων του Δημοσίου στην προς απαλλοτρίωση έκταση προκειμένου να προχωρήσουμε στην κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και ως εκ τούτου δεν απαιτείται εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων ακινήτων από την επιτροπή του άρθρου 115 του ν. 2882/2001 και η έκθεση δικαιωμάτων του Δημοσίου.

12. Με το υπ' αρ. 176848/22-7-2019 έγγραφο η Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε.Η. ενημερώνει ότι δεν έχει αντίρρηση για την κήρυξη της συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης έκτασης για το έργο "Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης-Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας".

13. Η υπ' αρ. 167558/11-7-2019 ανακοίνωση με θέμα «Δημοσίευση πρότασης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης-Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας», δημοσιεύθηκε στο φύλλο με αρ. 21729 της καθημερινής Πρωινής Εφημερίδας «ΠΑΤΡΙΣ» στις 17-7-2019.

14. Με το υπ' αρ. 18331/25-2-2020 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου διαβιβάστηκε το από 17-7-2019 πρακτικό ανάρτησης της με αριθμ. 167588/11-7-2019 ανακοίνωσης "Δημοσίευση πρότασης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΗΣ-ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΛΑΣ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΛΑΣ»".

15. Με την απόφαση 235302/25-9-2019 [ΑΔΑ: 6ΛΔΞ7ΛΚ-11Κ] Περιφερειάρχη Κρήτης έγινε δέσμευση ζώνης διέλευσης οδού κατ' εφαρμογή του άρθρου 3

του π.δ. 209/1998 (Α' 169) για την κατασκευή του έργου: "Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης-Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας" (Δ' 600/2019).

16. Με την υπ' αρ. 3880/12-11-2019 [ΑΔΑ: Ψ4Π0465ΧΟΞ-ΔΦ8] απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών χαρακτηρίζονται ως βελτιούμενα τα σχετικά οδικά τμήματα και διαπιστώνεται ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 633/7 (Α' 214) όπως συμπληρώθηκε και ισχύει με το ν. 947/1997 (Α' 169) και ιδίως το άρθρο 62 παρ. 9 και 10.

17. Η υπ' αρ. 57817/9-3-2020 βεβαίωση του Περιφερειάρχη Κρήτης για την κάλυψη της δαπάνης της απαλλοτρίωσης.

18. Το υπ' αρ. 93997/20-05-2020 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.

19. Τις απόψεις του Προέδρου και των μελών του.

Μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

Την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ακινήτων στις θέσεις: 1) Οδικό τμήμα Επαρχιακής Οδού 58 "Νέα Φορτέτσα (από Εθν. Οδό Ηρακλείου-Κνωσσού)-Βασιλείες-Αγ. Σύλλας (συν. με Επαρχ. Οδό 27)", περιοχή: νότια είσοδος οικισμού Αγ. Βλάσης και 2) Οδικό τμήμα Επαρχιακής Οδού 58 "Νέα Φορτέτσα (από Εθν. Οδό Ηρακλείου-Κνωσσού)-Βασιλείες-Αγ. Σύλλας (συν. με Επαρχ. Οδό 27)", περιοχή: νότια είσοδος οικισμού Αγ. Σύλλας-Ελαιοτριβείο, που περιλαμβάνονται στη Μελέτη Βελτίωσης δρόμου "Φορτέτσα-Άγιος Βλάσης", για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης-Άγιος Σύλλας: Αποκατάσταση των κατολισθήσεων εντός των οικισμών Άγιος Βλάσης και Άγιος Σύλλας. Η συνολική

ζώνη απαλλοτρίωσης ανέρχεται σε $757,10 + 3.004,15 = 3.761,25$ τ.μ. που εικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που συντάχθηκαν από τους Αγρ. Τοπογράφους Μηχανικούς Βασιλείου Σ. και Δαμασκηνάκη Γ. και εγκρίθηκαν από τον αναπληρωτή Δ/ντη Τ.Ε. Π.Ε. Ηρακλείου Εμμανουήλ Φακουκάκη με την υπ' αρ. 211980/12-9-2018 απόφαση.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι οι: Κάβαλλος Στυλιανός, Ξενάκης Ευάγγελος, Κληρονόμοι Κελαντωνάκη Γεωργίου, Μπαμπαδάκης Μιχαήλ, Αγροτικός Συνεταιρισμός Αγίου Σύλλας και Μαραγκουδάκης Εμμανουήλ, όπως αναγράφονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που τηρούνται στα γραφεία της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, Δ/νση Μ. Μουσούρου 15, Ηράκλειο από όπου μπορούν να ενημερώνονται καθημερινά οι πολίτες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Κρήτης, εκπροσωπούμενης από τα αρμόδια όργανα (άρθρο 113 ν. 3852/2010) της Περιφέρειας Κρήτης και με δαπάνες αυτής και των παρόδων ιδιοκτητών που θα καλυφτούν από τις πιστώσεις του έργου «Αποκατάσταση του δρόμου Άγιος Βλάσης-Άγιος Σύλλας: Απαλλοτριώσεις» [ΚΑ 2014ΕΠ50200006-Υ/Ε ΣΑΕΠ502], σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση κήρυξης απαλλοτρίωσης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος

ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΑΡΙΤΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

