



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 411

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 192/11054/30-1-2013 (Δ' 59) απόφασης της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 και 2 άρθρου 3 του ν. 998/1979 που καταστράφηκε από πυρκαγιά στη θέση «Διχάλα - Ελαία - Σουβλί - Αγ. Προκόπιος - Αγ. Χαράλαμπος - Ελαφοκλήσι - Φούρναρη - Συκιές - Αχλαδερή - Πλατυβούνι - Τούρλα - Τουροβίλα - Κάλαμος - Μαχαιρίδια - Αμπελουσιά - Καμαρέζα - Μάγειρας - Πρ. Ηλίας» περιφέρειας Τ.Κ. Οκτωνιάς, Πυργιού, Αυλωναρίου, Αχλαδερός, Πετριών των Δ.Ε. Αυλώνος και Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, εμβαδού 16.180,13 στρ. Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας» για έκταση συνολικού εμβαδού 14.292,96 τ.μ., στη θέση «Γκούρι Μάδ ή Χερόμυλος» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας Τ.Κ. Πετριών της Δ.Ε. Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας.
- 2 Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου νηπιαγωγείου σε εκτέλεση της υπ' αρ. 2480/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας, Κυθήρων, Μήλου, Αιγίνης, του Δήμου Θεσσαλονίκης, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 93038

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 192/11054/30-1-2013 (Δ' 59) απόφασης της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 και 2 άρθρου 3 του ν. 998/1979 που καταστράφηκε από πυρκαγιά στη θέση «Διχάλα - Ελαία - Σουβλί - Αγ. Προκόπιος - Αγ. Χαράλαμπος - Ελαφοκλήσι - Φούρναρη - Συκιές - Αχλαδερή - Πλατυβούνι - Τούρλα - Τουροβίλα - Κάλαμος - Μαχαιρίδια - Αμπελουσιά - Καμαρέζα - Μάγειρας - Πρ. Ηλίας» περιφέρειας Τ.Κ. Οκτωνιάς, Πυργιού, Αυλωναρίου, Αχλαδερός, Πετριών των Δ.Ε. Αυλώνος και Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, εμβαδού 16.180,13 στρ. Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας» για έκταση συνολικού εμβαδού 14.292,96 τ.μ., στη θέση «Γκούρι Μάδ ή Χερόμυλος» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας Τ.Κ. Πετριών της Δ.Ε. Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος (Α' 120).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231), ως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α' 289) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερο του ν. 4462/2017 (Α' 39).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αρ. 13917/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΥΟΔΔ 250).

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕΟ-ΙΒ3) εγκύκλιο της Γενικής Δ/νσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 192/11054/30-1-2013 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 και 2 άρθρου 3 του ν. 998/1979 που καταστράφηκε από πυρκαγιά στη θέση «Διχάλα - Ελαία - Σουβλί - Αγ. Προκόπιος - Αγ. Χαράλαμπος - Ελαφοκλήσι - Φούρναρη - Συκιές - Αχλαδερή - Πλατυβούνι - Τούρλα - Τουροβίλα - Κάλαμος - Μαχαιρίδια - Αμπελουσιά - Καμαρέζα - Μάγειρας - Πρ. Ηλίας» περιφέρειας Τ.Κ. Οκτωνιάς, Πυργιού, Αυλωναρίου, Αχλαδερής, Πετριών των Δ.Ε. Αυλώνος και Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, εμβαδού 16.180,13 στρ. Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας».

11. Την υπ' αρ. 3364/24-10-1997 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσεως του Δασαρχείου Αλιβερίου, η οποία κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 2748/22-8-2002 βεβαίωση του Δ/ντή Δασών Ν. Ευβοίας.

12. Την υπ' αρ. 2169/02-08-2001 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσεως του Δασαρχείου Αλιβερίου, για την οποία εκδόθηκε η υπ. αρ. 108 π.ε./30-05-2002 απόφαση της Α/βμιας Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Ευβοίας και κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 3725/12-11-2002 Βεβαίωση του Δ/ντή Δασών Ν. Ευβοίας.

13. Την υπ' αρ. 2462/03-10-2001 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσεως του Δασαρχείου Αλιβερίου, η οποία κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 2108/08-07-2003 βεβαίωση του Δ/ντή Δασών Ν. Ευβοίας.

14. Την υπ' αρ. 2742/26-10-2001 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσεως του Δασαρχείου Αλιβερίου, η οποία κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 256/28-01-2004 βεβαίωση του Δ/ντή Δασών Ν. Ευβοίας.

15. Την υπ' αρ. 3323/09-12-2003 πράξη χαρακτηρισμού εκτάσεως του Δασαρχείου Αλιβερίου, η οποία κατέστη τελεσίδικη με την υπ' αρ. 1023/29-03-2004 βεβαίωση του Δ/ντή Δασών Ν. Ευβοίας.

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ:7Ι5ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

17. Την υπ' αρ. 3100/188117 π.ε./14-02-2020 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Αλιβερίου, με συνημμένη σε αυτή την υπ' αρ. ΔΥ/14-02-2020 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας της Δασολόγου του Δασαρχείου Αλιβερίου Χρυσάνθης Σαραμάντου, για τη μερική ανάκληση της (10) σχετικής απόφασης, για έκταση συνολικού εμβαδού 14.292,96 τ.μ. στη θέση «Γκούρι Μάδ ή Χερόμυλος» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Τ.Κ. Πετριών της Δ.Ε. Δυστίων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

18. Το υπ' αρ. 651/25097/10-04-2020 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Ευβοίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ' αρ. 192/11054/30-1-2013 (Δ' 59) απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 και 2 άρθρου 3 του ν. 998/1979 που καταστράφηκε από πυρκαγιά στη θέση «Διχάλα - Ελαία - Σουβλί - Αγ. Προκόπιος - Αγ. Χαράλαμπος - Ελαφοκλήσι - Φούρναρη - Συκιές - Αχλαδερή - Πλατυβούνι - Τούρλα - Τουροβίλα - Κάλαμος - Μαχαιρίδια - Αμπελουσιά - Καμαρέζα - Μάγειρας - Πρ. Ηλίας» περιφέρειας Τ.Κ. Οκτωνιάς, Πυργιού, Αυλωναρίου, Αχλαδερής, Πετριών των Δ.Ε. Αυλώνος και Δυστίων του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, εμβαδού 16.180,13 στρ. Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας» για έκταση συνολικού εμβαδού 14.292,96 τ.μ., στη θέση «Γκούρι Μάδ ή Χερόμυλος» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας Τ.Κ. Πετριών της Δ.Ε. Δυστίων του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (10) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Ιουνίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

Αριθμ. 633838(1865)/2019

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου νηπιαγωγείου σε εκτέλεση της υπ' αρ. 2480/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας, Κυθήρων, Μήλου, Αιγίνης, του Δήμου Θεσσαλονίκης, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (Α' 197).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (Β' 4302) «Εγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

5. Την υπ' αρ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την υπ' αρ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

8. Την υπ' αρ. 7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών

της 26ης Μαΐου 2019 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023.

9. Το από 31.08.2019 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την υπ' αρ. οικ. 2482/03.09.2019 (ΥΟΔΔ 708 και ΑΔΑ:6Υ0Σ7ΛΛ-ΠΚ3) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την υπ' αρ. οικ. 602161 (8148)/25-09-2019 (Β' 3745) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».

12. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του ν. 4030/2011 (Α' 249) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

13. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 (Α' 79) για τον «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

14. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4067/2012 για τον «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» (Α' 79), όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

15. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

16. Την υπ' αρ. ΔΠ/ΠΜ/30258/1474/27-11-1987 απόφαση Νομάρχη (Δ' 1247), με την οποία το οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας-Κυθήρων - Μήλου - Αιγίνης χαρακτηρίστηκε ως χώρος νηπιαγωγείου. Από το αντίστοιχο διάγραμμα φαίνεται ότι τμήμα της ιδιοκτησίας του Μιχαήλ Ξυλάκη εμπίπτει στο χώρο νηπιαγωγείου.

17. Το ισχύον Γ.Π.Σ. Δήμου Θεσσαλονίκης (Δ' 420), σύμφωνα με το οποίο ο εν λόγω χώρος βρίσκεται στην Πολεοδομική Ενότητα 3 της 4ης Δημοτικής Κοινότητας για την οποία προκύπτει ότι οι ανάγκες σε τ.μ. γης για την κάλυψη σε χώρους νηπιαγωγείων είναι 1.170 τ.μ. χωρίς να συνυπολογίζονται οι πρόσθετες ανάγκες για τη στέγαση των προνηπίων και επομένως η διατήρηση του χαρακτηρισμού του εν λόγω τμήματος κρίνεται πολεοδομικά αναγκαία.

18. Την υπ' αρ. 2480/2015 απόφαση του ΙΓ Τριμελούς Τμήματος Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

19. Την υπ' αρ. 948/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, με την οποία γνωμοδότησε ομόφωνα ως εξής: Α) Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την εκ νέου επιβολή της ρυμοτομικής δέσμευσης του ακινήτου με στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7Τ1 στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας - Κυθήρων - Μήλου - Αιγίνης, του Δήμου Θεσσαλονίκης, ως «χώρου νηπιαγωγείου», σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 2480/2015 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, διότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις της παρ. 3

του άρθρου 32 του ν. 4067/2012, η οποία επανήλθε σε ισχύ με το άρθρο 69 του ν. 4342/2015 (Α' 143).

Β) Διατυπώνει την πρόθεση και την οικονομική δυνατότητα του Δήμου, για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, όπως αποδεικνύεται με την εγγραφή στον κωδικό ΚΑ 40. 7111.35.01 του σκέλους των εξόδων με λεκτικό «Αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οικοπέδου φερόμενης ιδιοκτησίας Ξυλάκη Μιχαήλ για χώρο σχολείου στην οδό Ευβοίας με Κυθήρων» ποσού 18.909,00 €, και, συνεπώς, εξασφαλίζεται η αναγκαία πίστωση για την αποζημίωση των φερόμενων ιδιοκτητών του ακινήτου, που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 32 του ν. 4067/2012.

20. Την εγγραφή πίστωσης στους προϋπολογισμούς των ετών 2019 και 2020, ποσού 18.909,00 € (σύμφωνα με την αντικειμενική αξία), στον κωδικό αριθμό Κ.Α. 40. 7111.35.01 «Αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οικοπέδου φερόμενης ιδιοκτησίας Ξυλάκη Μιχαήλ για χώρο σχολείου στην οδό Ευβοίας με Κυθήρων».

21. Το γεγονός ότι ο Δήμος Θεσσαλονίκης τήρησε τη διαδικασία δημοσιοποίησης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

22. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, όπως προκύπτει από την υπ' αρ. 154384/24-09-2019 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων.

23. Το γεγονός ότι οι ενδιαφερόμενοι δεν υπέβαλλαν αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε εφαρμογή της υπ' αρ. 2480/2015 δικαστικής απόφασης, ούτε υπέβαλλαν ένσταση κατά της υπ' αρ. 948/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

24. Τη διαπίστωση ότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269), κάτω από τις οποίες η Διοίκηση μπορεί σε περιπτώσεις αποχαρακτηρισμού χώρου να επανεπιβάλει νέο όμοιο χαρακτηρισμό.

25. Την υπ' αρ. 1η/Συν. 1η/27-05-2020 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και

Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την από 20-12-2019 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ.

26. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

27. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1) Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου:

α) με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος, με στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ1 του χώρου νηπιαγωγείου, στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας, Κυθήρων, Μήλου και Αιγίνης, του Δήμου Θεσσαλονίκης,

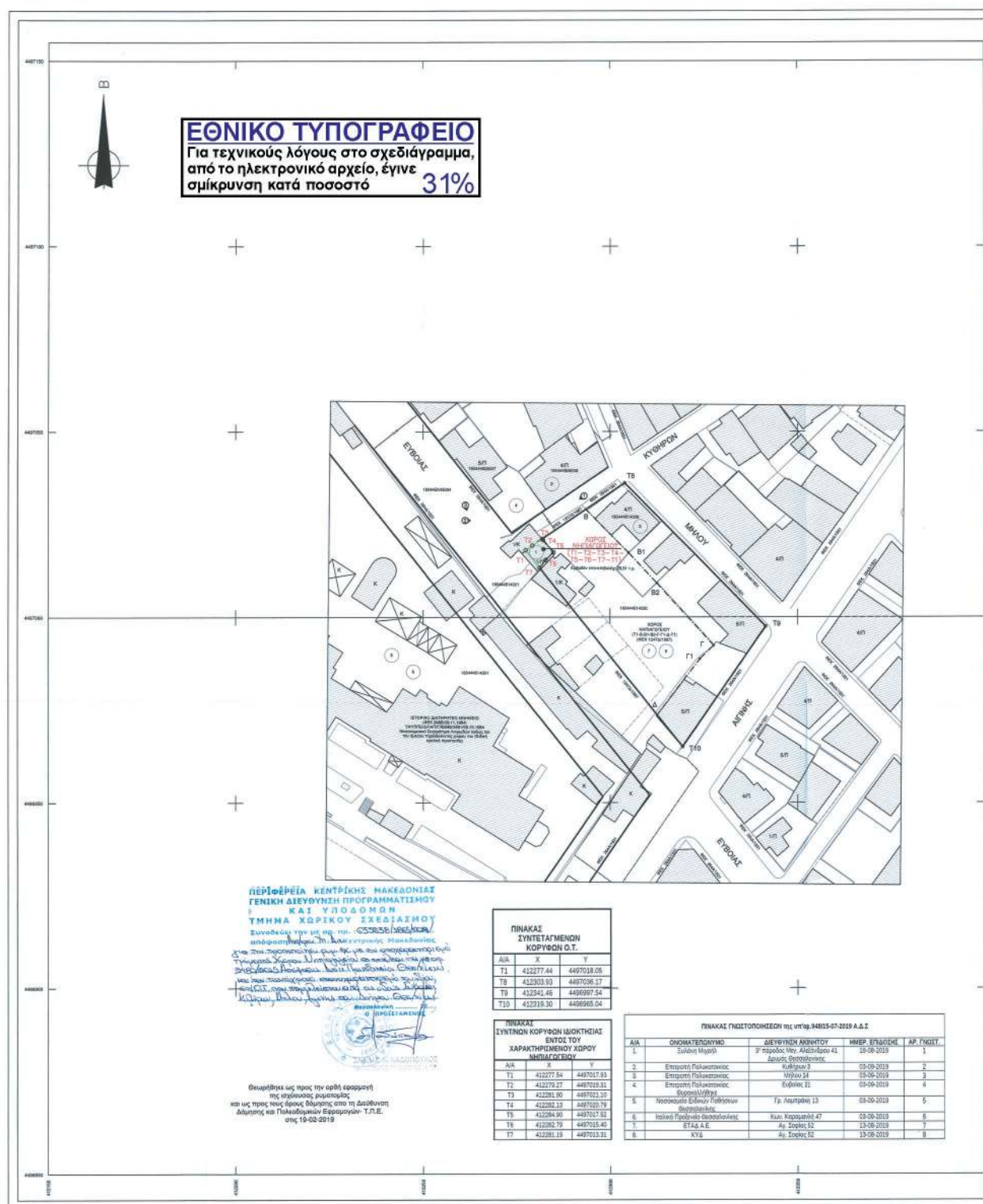
σε εκτέλεση της υπ' αρ. 2480/2015 απόφασης του ΙΓ Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης,

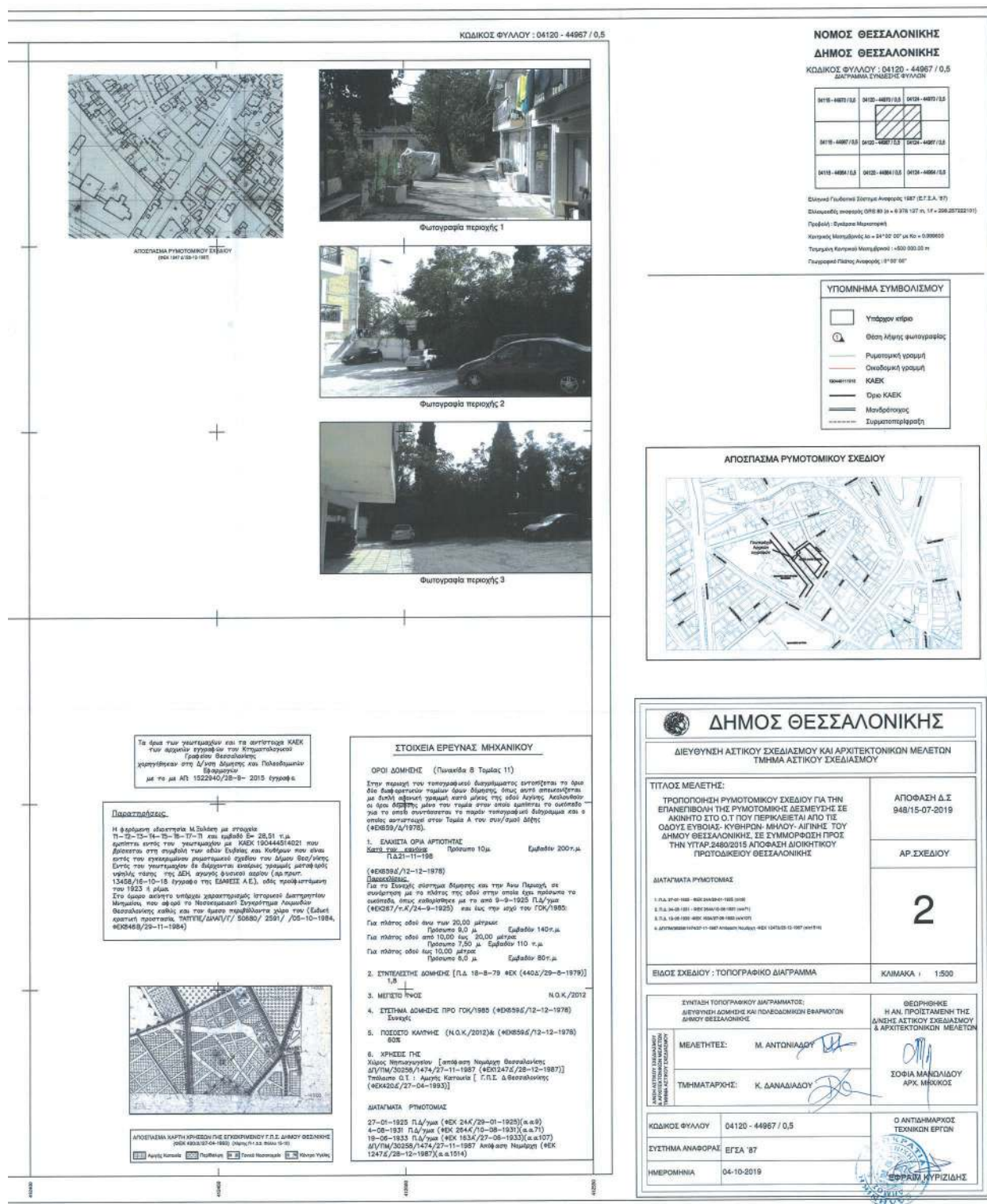
β) και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου τμήματος ως χώρου νηπιαγωγείου,

όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.





Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη 24 Ιουνίου 2020

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΠΑΡΙΣΗΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

