



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουλίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 434

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σπετσών του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 105, με άρση απαλλοτρίωσης, και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Αρχαίο Θέατρο Μυτιλήνης.
- 3 Χαρακτηρισμός ως μνημείου, διώροφου κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, χωροθετημένο στην Τ.Κ. Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σπετσών του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 105, με άρση απαλλοτρίωσης, και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 2), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 (παρ. 2) του ν. 4315/2014 (Α' 269), 31 (παρ. 1), όπως η παρ. αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ίσχυε πριν από την αντικατάσταση του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014.

3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4315/

2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ίσχυε πριν από την αντικατάσταση του με το άρθρο 1 παρ. 7 του ν. 4315/2014.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 Α' 98).

8. Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

9. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/688/39/9/2/22.01.2019 υπουργική απόφαση «Έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Σπετσών, στο Ο.Τ. 105, στην φερόμενη ιδιοκτησία του Σωκράτη Αργείτη, σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 696/2004 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά και την υπ' αρ. 3165/2015 απόφαση του ΣτΕ (Ε' Τμήμα)».

10. Την υπ' αρ. 696/2004 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά.

11. Την υπ' αρ. 3165/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

12. Την 38η συν./πράξη 333/9-12-2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Κ.Σ.ΧΟΠ.).

13. Την υπ' αρ. 168/2016 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σπετσών.

14. Το υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΑΠΝ/ΤΒΜΑΜ/2421/1825/38/4/3-1-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων.

15. Τις υπ' αρ. 2η συν./πράξη 13/17-2-2017 και 8η συν./πράξη 61/12-7-2017 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμ-

βουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ.).

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

17. Την υπ' αρ. 86/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σπετσών του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής), ο οποίος έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 19-10-1978 π.δ. (Δ' 594), και ειδικότερα στο Ο.Τ. 105 με την άρση της απαλλοτρίωσης, με τη μετατροπή τμήματος κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο και την έγκριση τμήματος οδού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 49709/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον ανωτέρω οικοδομήσιμο χώρο, εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στην περιοχή και καθορίστηκαν με το από 21-11-1981 π.δ. (Δ' 740).

Άρθρο 3

Επιβάλλεται εισφορά σε γη επιφάνειας 8,08 τ.μ. με στοιχεία Β1, Β2, Α10, Α11, Α12, Α13, Α18, Β6, Α14, Α15, Β1 και επιπλέον εισφορά σε γη συνολικής επιφάνειας 14,49 τ.μ. με στοιχεία Α7, Α8, Α9, Β2, Β1, Α16, Β7, Β3, Α7 και Α4, Α3, Β10, Β11, Α1, Α2, Α29, Α4 για την οποία θα συνταχθεί πράξη αναλογισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (Α'228) και του ν. 5269/1931 (Α' 274), όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός

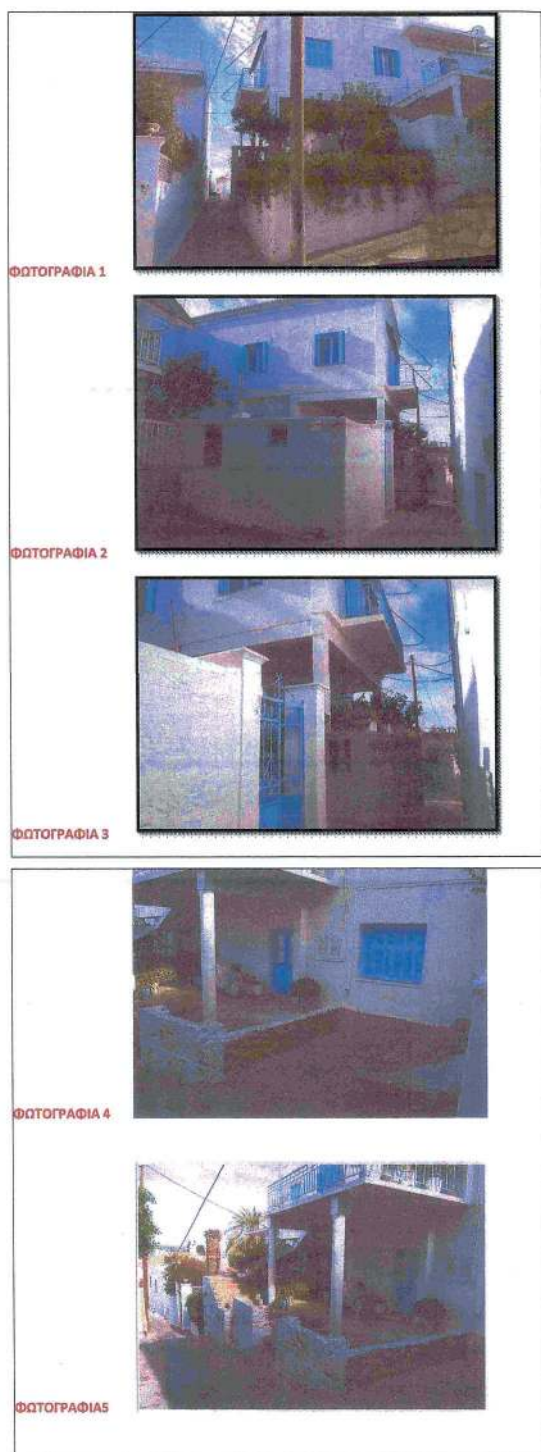
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Πολιτισμού

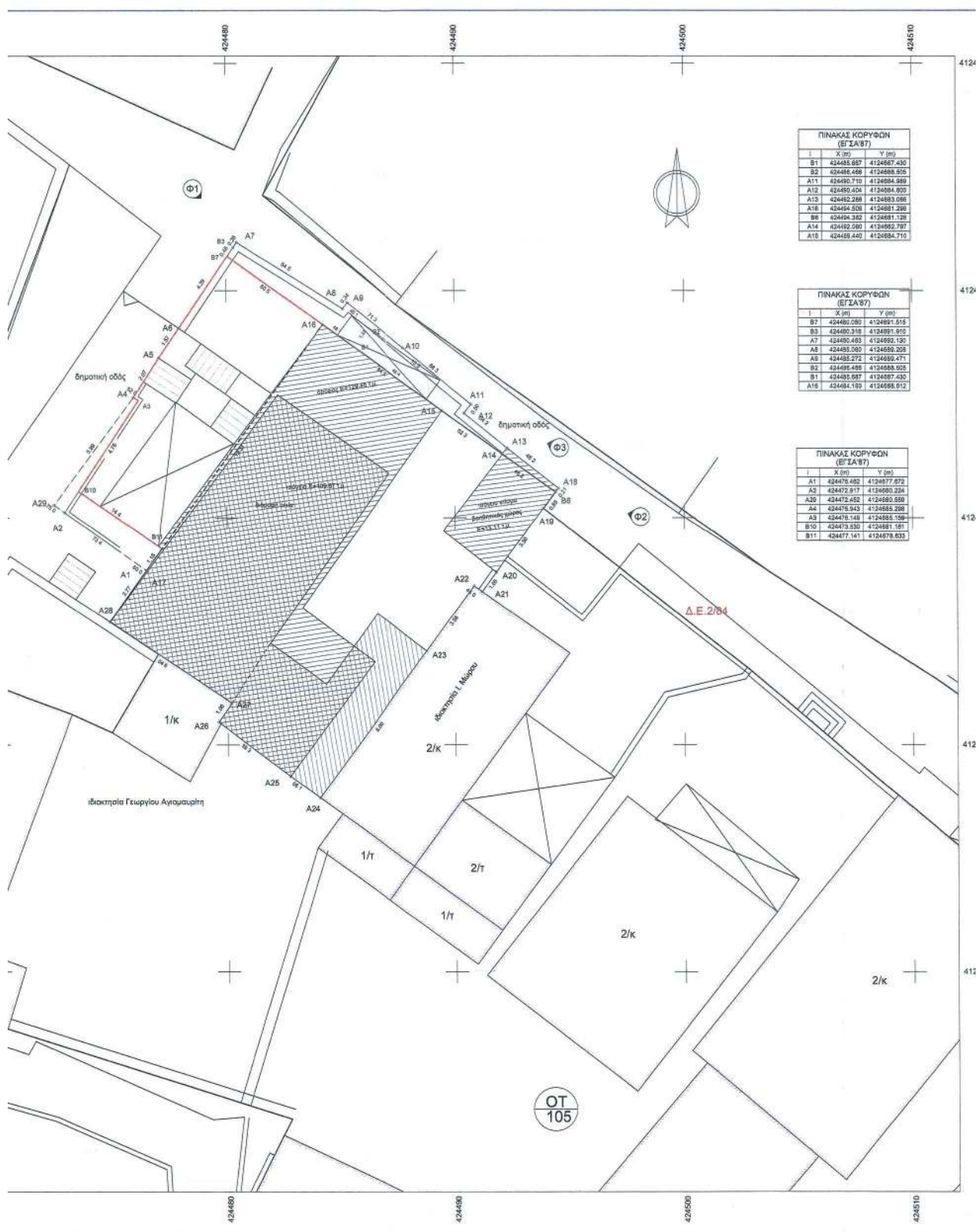
και Αθλητισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





4124700

Συντεταγμένες ορίων							
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)
A1	424476.482	412487.572	A2	424472.917	412488.224	A4	424475.943
A5	424477.053	412487.040	A6	424477.928	412488.345	A7	424480.463
A8	424485.080	412488.208	A9	424485.272	412488.471	A10	424487.734
A11	424480.710	412488.888	A12	424490.404	412488.503	A13	424492.286
A14	424482.090	412488.797	A15	424489.440	412488.710	A16	424484.163
A17	424478.510	412487.538	A18	424494.808	412489.296	A19	424493.853
A20	424481.778	412487.560	A21	424491.167	412487.733	A22	424490.911
A23	424488.715	412487.115	A24	424483.999	412487.553	A25	424482.708
A26	424478.596	412487.988	A27	424480.163	412487.822	A28	424474.662
A29	424472.452	412489.559	B3	424480.316	412489.910	B6	424484.382

1. ΔΙΑΔΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σχολικός Αντιπρόεδρος Τεχνολογίας Μηχανικών δηλώνει σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το οικείο με στοιχεία Α1-Α2-Α29-Α4-Α5-Α6-Β3-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α17-Α1 και με εμβαδόν 281,46 τ.μ. που βρίσκεται εντός ορίων οικοπέδου Στεφάνου στο ΟΤ 105 ότι:

- είναι άρτιο κατά περιεχόμενο και μη οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις και ότι καταστεί οικοδομήσιμο μετά τη τροποποίηση του Ρ.Δ. σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα (προστατευόμενο χωρίς πρόσωπο σε Κ.Χ.)
- το οικόπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρήμα
- το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη
- οι οικοδομικές γραμμές ελήφθησαν από το διάγραμμα εφαρμογής (Δ.Ε. 2/84)

4124890

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα ρυμοτομίας: 24-12-80 Φ.Ε.Κ. 1 Δ/8-1-81
 Διάταγμα όρων δόμησης: 21-11-81 Φ.Ε.Κ. 740 Δ/15-12-81
 Για τον τομέα Γ που ανήκει το οικόπεδο ισχύουν:

- Κάλυψη: 60 % Συντ. Δομ: 0,80 Ελ. Εμβαδόν: 300 τ.μ.
- Πλάτ. Πρόσωπο: 12 μ. Πλάτ. Βόθρος: 16 μ. Μέγ. Υψος: 4,5 μ.

Κατά περιεχόμενο το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς την 13-11-78.

3. ΔΙΑΔΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

-Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης δηλώνει ότι:

- τα υλοποιημένα όρια του οικοπέδου με στοιχεία Α1-Α2-Α29-Α4-Α5-Α6-Β3-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α17-Α1 και με εμβαδόν 281,46 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμένα και ευνόησαν για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

4124880

4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^n [X_i \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του οικοπέδου Α1-Α2-Α29-Α4-Α5-Α6-Β3-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α17-Α1 είναι 281,46 τ.μ.
 Το εμβαδόν του ρυμοτομωμένου τμήματος Α1-Α2-Α29-Α4-Α5-Α6-Β3-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α18-Β6-Α14-Α15-Α16-Α1 είναι 81,18 τ.μ.
 Το εμβαδόν των τμημάτων της εισφοράς: Β1-Β2-Α10-Α11-Α12-Α13-Α18-Β6-Α14-Α15-Β1 είναι 8,08 τ.μ.
 Α7-Α8-Α9-Β2-Β1-Α16-Β7-Β3-Α7 είναι 7,04 τ.μ.
 Α4-Α3-Β10-Β11-Α1-Α2-Α29-Α4 είναι 7,45 τ.μ.
 Το εμβαδόν του ανακαταμετρημένου Β7-Α16-Α15-Α14-Β6-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α28-Α17-Α1-Β11-Β13-Α4-Α5-Α6-Β7 είναι 258,89 τ.μ.

5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΙΣΦΟΡΑΣ

Βάσει Ν. 1337/83 άρθρο 8 παρ. 4,α
 Α) για τμήμα μέχρι 500 τ.μ. ποσοστό εισφοράς 10%
 Εισφορά= 81,18 x 10% = 8,12 τ.μ.

6. ΠΡΟΒΟΛΑΙΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το UTM 32N. Η εξέδραση από το UTM 32N 87 πραγματοποιήθηκε κέντρωση χρήση του σταθμού ME TO του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρείας Metra A.E. με συντεταγμένες (Χ.Υ.)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συγχρονιστών L1 & L2 του συστήματος GPS και EPOCHNASS

4124870

7. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

4124860



ΒΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΤΙΝ ΤΥΠΑΡΙΟ 49709/22-06-2020 ΠΡΑΞΗ
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΤΣΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Σπύρος Ν. Αττικής

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σπυριδίου στο Ο.Τ. 105, λόγω άρσης απαλλοτρίωσης

ΣΧΕΔΙΟ: Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/
ΤΑΑΑΑ/348271/25008/21382/2401/503 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Αρχαίο Θέατρο Μυτιλήνης.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

β) Του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

γ) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 135) και ειδικότερα το άρθρο 118Α.

δ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α 121).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (Α' 114).

στ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένος ισχύει.

2. Την υπ' αρ. 31/6-9-2016 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπ' αρ. ΕΞΕ-6214-20/5/2020 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

4. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ4α/530657/34472/5403/1116/24-10-2018 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Λέσβου (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης 51119/16-10-2018) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Νέα της Λέσβου» με ΑΦ 1997/7-11-2018.

5. Το υπ' αρ. 6082/31-1-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου.

6. Το υπ' αρ. 60668/9-7-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

7. Το με Α/Α 2892Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΑΣΚ, αρμοδίως θεωρημένο και το από 13-2-2018 διάγραμμα συσχετισμού που το συνοδεύει.

8. Το γεγονός ότι α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο γνωμοδότησε πριν την έναρξη ισχύος του άρθρου 109 παρ. 1 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του αρχαίου θεάτρου Μυτιλήνης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Αρχαίο Θέατρο Μυτιλήνης, συνολικής

έκτασης 17.015,22 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία: ιδιοκτησία 2 (1, 2, 3, 4, 5,16, 17, 18, 1. στο με Α/Α 2892Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, θεωρημένο στις 8/3/2012 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης και το από 13-2-2018 διάγραμμα συσχετισμού που το συνοδεύει.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Παντάκη Μαρία Ευαγγελία, Αλεπουδέλλη Εμμανουήλ, Παπαγεωργίου Πηνελόπη, Ιωάννη Μακρυνικόλα και Αναστασίας Μακρυνικόλα.

Γ. Το σύνολο του ακινήτου υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ως εκ τούτου το δημόσιο προβάλλει δικαίωμα κυριότητας, σύμφωνα με το προαναφερόμενο έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2020

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/
ΤΠΑΝΣΜΜΤΠΙΤ/317205/36121/2654/868 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου, διώροφου κτηρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, χωροθετημένο στην Τ.Κ. Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4 (Α' 153).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων ...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Α' 114).

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

η) Της με αρ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον Διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΟΔΔ 485).

2. Την ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 70).

3. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10.3.2020 υπουργική απόφαση με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις» (Β' 793).

5. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/100305/60211/6208/2410/01.08.2014 (ΑΑΠ 264) υπουργική απόφαση, με την οποία αναοριοθετήθηκε ο Αρχαιολογικός Χώρος Πεταλιδίου (αρχαίας Κορώνης).

6. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και της

Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο – Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων, του υπ' αρ. 50 παρ. 6β' του ν. 3028/2002, σύμφωνα με το υπ' αρ. 1/11-06-2020 Πρακτικό (θέμα 11ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με την παρ. 1β' του άρθρου 6 του ν. 3028/2002 των όψεων του διώροφου κτηρίου φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Λαμπρόπουλου, στην Τ.Κ. Πεταλιδίου, Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας,

Περιφέρεια Πελοποννήσου εντός αρχαιολογικού χώρου, διότι διαθέτει στις όψεις του αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί σημαντικό δείγμα για την μελέτη της εξέλιξης της περιοχής στα τέλη του 19ου αι. Επίσης, αποτελεί τεκμήριο της διαχρονικής ταυτότητας του οικισμού, η θέση του οποίου ταυτίζεται με την Αρχαία Κορώνη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2020

Η Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης
Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής
Κληρονομιάς

ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ

Η Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης
Αναστήλωσης, Μουσείων
και Τεχνικών Έργων

ΑΜΑΛΙΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

