



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Αυγούστου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 497

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 116350

Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/4.9.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και καθορισμός για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Βουβό», Τ.Κ Αργυρού, Δ.Ε Δυστίων, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης, καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπ' αρ.: 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

7) Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

8) Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218//1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία: Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αρ.: 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές Διατάξεις» (Α' 131), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

11) Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112), όπως ισχύουν σήμερα.

12) Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Την υπ' αρ.: 13917/26.5.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

14) Την από 26.6.2020 έκθεση, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού και παραλίας», αρ-

μόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ.: 14008/132512/4.9.2018 (ΑΔΑ:6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ - Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθορίστηκε για πρώτη φορά η οριογραμμή παραλίας στη θέση «Βουβό», Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Πλέσσα Χρήστο, ο οποίος αιτήθηκε τον εν λόγω καθορισμό δια του εκπροσώπου του Μιχάλη Μάλλιου, τοπογράφου μηχανικού με την από 18.4.2019 αίτηση.

15) Το από Μάιο 2020 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:500 αποτελούμενου από μια (1) πινακίδα, που έχει συνταχθεί από τον Δημήτρη Προκάκη, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας και έχει θεωρηθεί την 20.5.2020 από την Αθηνά Μπούρικα, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

16) Το υπό στοιχεία: 35080 ΑΠΑ 2020/14.7.2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 26.6.2020 έκθεση κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που επανακαθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ.: 14008/132512/4.9.2018 (ΑΔΑ:6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ - Δ' 383/28.9.2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθόρισε για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας στη θέση «Βουβό», Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, με επισπεύδοντα τον Πλέσσα Χρήστο, καθώς και το από Μάιο 2020 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα, θεωρημένου την 20.5.2020 από την Αθηνά Μπούρικα, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, που τη συνοδεύει.

Β. Στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη η αρμόδια επιτροπή:

Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 32, 33, 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 16 του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο Δ' 434/2.10.2009, η οποία έχει γεωαναφερθεί.

Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε απόσταση τριάντα (30) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (πλην της πλευράς 1'-2' που η απόσταση μειώνεται, λόγω συναρμογής με τον όμορο αιγιαλό) με στοιχεία 1', 2', ..., 32', 33', 34', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεω-

δαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 16' του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο Δ' 434/2009, η οποία έχει γεωαναφερθεί.

Γ. Η αρμόδια επιτροπή αποφαινεται τη μη ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 26.6.2020

Στη Χαλκίδα σήμερα την 26 Ιουνίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 6374/65543/26.5.2020 (ΑΔΑ:ΩΝΕΝΟΡ10-9ΟΝ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,
2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, σαν μέλος,
3. Μπαλτά Ελένη, Ανθυποπολιάρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Αλιβερίου, σαν μέλος,
4. Υπατίδου Παναγιώτα, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, σαν μέλος
5. Διευθυντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπληρωτή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Γραμματικού Ελευθερίας, τοπογράφου μηχανικού ΤΕ/Α, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας,

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά από την υπό στοιχεία 45081 ΕΞΕ 2020/22.6.2020 πρόσκληση της Προέδρου, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/4.9.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας στη θέση Βουβό, Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας κατόπιν αιτήσεως, του Πλέσσα Χρήστου, δια του μηχανικού του Μιχάλη Μάλλιου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 18.4.2019 αίτηση του Πλέσσα Χρήστου, δια του μηχανικού του Μιχάλη Μάλλιου, με την οποία

ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στον όρμο «Βουβός» της Τ.Κ. Αργυρού, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Π.Ε. Ευβοίας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού - παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

3. Την υπό στοιχεία 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20.4.2005 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

5. Την υπ' αρ. 14008/132512/4.9.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, περί οριστικοποίησης προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Π.Ε. Εύβοιας, τμήμα της οποίας, επανακαθορίζεται με την παρούσα από την κορυφή 1 έως 34, με συντεταγμένες όπως αναγράφονται στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη που συνοδεύει την παρούσα.

Η Επιτροπή δεν συμφωνεί με την Π.Ο.Α., όπως αυτή έχει τεθεί από την ΕΚΧΑ Α.Ε., επί των ψηφιακών ορθοφωτοχαρτών, που έχουν διαβιβαστεί στην Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας και οριστικοποιήθηκαν με την ως άνω απόφαση, καθώς αυτή έχει χαραχθεί εσφαλμένα χωρίς να έχουν ληφθεί υπόψη τα στοιχεία για τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, όπως αυτά προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 αλλά και οι ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην υπό καθορισμό περιοχή και διαπιστώθηκαν κατά την επιτόπια αυτοψία, όπως αναλύονται εκτενώς παρακάτω.

6. Την υπό στοιχεία 82035/3876/Φ.αιγ.-παρ./Ε.92/24.9.2009 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Δ' 434), με την οποία επικυρώθηκαν η από 21.1.2009 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Απριλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μιχάλη Μάλλιου, με τα οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση Βουβός, Δ.Δ. Αργυρού, Δήμου Δυστίων, Ν. Ευβοίας, που αποτελεί όμορο καθορισμό βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής, με τον οποίο γίνεται η συναρμογή των κορυφών αιγιαλού - παραλίας.

7. Το από Μαΐου 2020 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη της εξεταζόμενης περιοχής, που έχει συνταχθεί σε κλίμακα 1:500 σε μία (1) πινακίδα, από τον Δημήτρη Προκάκη, αγρ. τοπ. μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας και τεχνικό μέλος της Επιτροπής, που θεωρήθηκε την 20.5.2020 από την Αθηνά Μπούρικα, αγρ. τοπ. μηχαν. ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας.

8. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 12.3.2020, μετά την υπό στοιχεία 20962 ΕΞΕ 2020/10.3.2020 πρόσκληση της Προέδρου, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης

της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Στην υπό μελέτη περιοχή, η οποία βρίσκεται στο κεντρικό τμήμα των δυτικών παραλίων του νότιου Ευβοϊκού Κόλπου, η μορφολογία της ακτής συνίσταται από συμπαγή βράχο με εύρος, από την ακτογραμμή έως το όριο βλάστησης, κυμαινόμενο από 5 έως 10 μ., πλην δύο μικρών ορμίσκων, από την κορυφή 3 έως 7 (βόρεια) και από 24 έως 28 (νότια) του αιγιαλού, που η μορφολογία τους συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμο - βότσαλο - πέτρες), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, με εύρος που κυμαίνεται από 4 έως 8 μ. (στον βόρειο όρμο) και από 2 έως 5 μ. (στο νότιο όρμο). Στους ορμίσκους αυτούς υφίστανται αυθαίρετες κατασκευές (ράμπες κ.λπ.).

ii. Η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι λοφώδης, με έδαφος ημιβραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, με δόμηση αραιή και χρήση Β' κατοικίας.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη και ποώδη φυσική βλάστηση (σχίνα, αγριόχορτα, ασφάκες κ.λπ.) και αποτελεί το πλέον ενδεικτικό στοιχείο για την χάραξη της οριογραμμής αιγιαλού, η οποία κατά κανόνα τίθεται στο όριο αυτό, όπως εν προκειμένω.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι η περιοχή του όρμου Βουβός είναι ανοιχτή προς τα ΒΔ, οι κύριες δ/νσεις ανέμων από την οποία αναμένονται οι κυματισμοί υψηλότερης ενέργειας, οι οποίοι μπορούν να την προσβάλλουν είναι κυρίως του βόρειου τομέα και ειδικότερα οι Β.Δ.-Β, καθώς σύμφωνα με τη γεωγραφία και τον προσανατολισμό της αυτή προστατεύεται από τις υπόλοιπες δ/νσεις. Από τα διαθέσιμα στατιστικά δεδομένα των Μετεωρολογικών Σταθμών Καρύστου (περίοδος μετρήσεων 1960-2004) και Χαλκίδας (περίοδος μετρήσεων 1974-1994) διαπιστώνεται ότι επικρατέστεροι άνεμοι είναι οι Βόρειοι με ετήσια συχνότητα 55,45% και 38,52%, αντίστοιχα, με μέγιστη καταγεγραμμένη ένταση μεγαλύτερη των 9Bf, ενώ οι Β.Δ. άνεμοι που προσβάλλουν κυρίως την περιοχή έχουν ετήσια συχνότητα 7,78% και 16,19%, αντίστοιχα, με μέγιστη καταγεγραμμένη ένταση επίσης μεγαλύτερη των 9Bf. Αποτελεί προσωρινό αγκυροβόλιο όταν επικρατούν ανατολικοί και νότιοι άνεμοι (ΠΛΟΗΓΟΣ τ.Γ'-5η ΕΚΔΟΣΗ 2016).

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι κροκαλλοπαγής σε απόσταση 5-7μ. από την ακτογραμμή και στη συνέχεια συνεχίζει αμώδης. Το άνοιγμα της εισόδου του όρμου είναι 0,3 περίπου μίλια και τα βάθη στο εσωτερικό του και κοντά στα ΝΔ παράλιό του είναι μεγάλα. Βάθη μικρότερα από 5μ. βρίσκονται κοντά στα ΝΑ και ΒΑ παράλιό του (ΠΛΟΗΓΟΣ τ.Γ'-5η ΕΚΔΟΣΗ 2016).

ε) το γεγονός ότι το ενεργό ανάπτυγμα πελάγους είναι σχετικά μικρό, δεδομένου ότι η περιοχή εμφανίζεται προστατευμένη, καθώς ακόμη και στην περίπτωση του Β.-ΒΔ καιρού το ανάπτυγμα δεν θεωρείται ιδιαίτερα μεγάλο και ικανό να δημιουργήσει κυματισμούς σημαντικής ενέργειας (σε σχέση και με την ταχύτητα πνοής των ανέμων της περιοχής).

στ) το γεγονός ότι η περιοχή έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση, κατά τις διαδικασίες του Εθνικού Κτηματολογίου, που βρίσκονται στην αρχική φάση υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας.

ζ) το γεγονός ότι στην περιοχή υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα, που συνίστανται από ράμπα ανέλκυσης - καθέλκυσης σκαφών, διάδρομο πρόσβασης και κλίμακες πρόσβασης, όλα από σκυρόδεμα, που βρίσκονται μεταξύ των κορυφών 7-8 του αιγιαλού καθώς και ράμπα ανέλκυσης - καθέλκυσης σκαφών από σκυρόδεμα που βρίσκεται μεταξύ των κορυφών 27-28 του αιγιαλού. Οι προαναφερόμενες κατασκευές έχουν εκτελεστεί αυθαίρετα και ως εκ τούτου δεν λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό των οριογραμμών, κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 της υπό στοιχεία 1089532πε/ 8205πε/ Β0010/20.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης ενώ βρίσκονται σε κακή κατάσταση, αφού έχουν διαβρωθεί από τους προσπίπτοντες κυματισμούς.

η) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

θ) την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εν λόγω περιοχή, αφού αυτή έχει ενταχθεί στο δίκτυο NATURA 2000, με την υπ' αρ. 50743/2017 (Β' 4432) κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί «Αναθεώρησης εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου NATURA 2000» και ειδικότερα στη ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΪΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ με κωδικό GR2420016-ΖΕΠ.

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

9. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς να υπάρχει παραλιακός δρόμος, ούτε κάθετες προσβάσεις προς την ακτή, πλην ενός μικρού χωματόδρομου, προτείνει τη δημιουργία ζώνη παραλίας σταθερού πλάτους τριάντα (30,00) μέτρων (πλην της πλευράς 1'-2' που το πλάτος της είναι κυμαινόμενο

για να επιτευχθεί η συναρμογή της κορυφής 1' με την κορυφή 16' της, εγκ/νης με το Δ' 434/2009, παραλίας), που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας, καθώς και την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπλασης, εξασφάλιση Κ.Χ. κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

Επί του παραπάνω από Μαΐου 2020 Υποβάθρου Ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:500, σε μία (1) πινακίδα:

Α. Επανακαθορίζει, λόγω εμφίλοχώρησης σφάλματος, την οριογραμμή του αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/4.9.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, ..., 32, 33, 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 16 (που έχει καθοριστεί με το Δ' 434/2009 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

Β. Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε απόσταση τριάντα (30) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (πλην της πλευράς 1'-2' που η απόσταση μειώνεται λόγω συναρμογής με τον όμορο αιγιαλό), με στοιχεία 1', 2', ..., 32', 33', 34', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 16' (που έχει καθοριστεί με το Δ' 434/2009 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

Γ. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

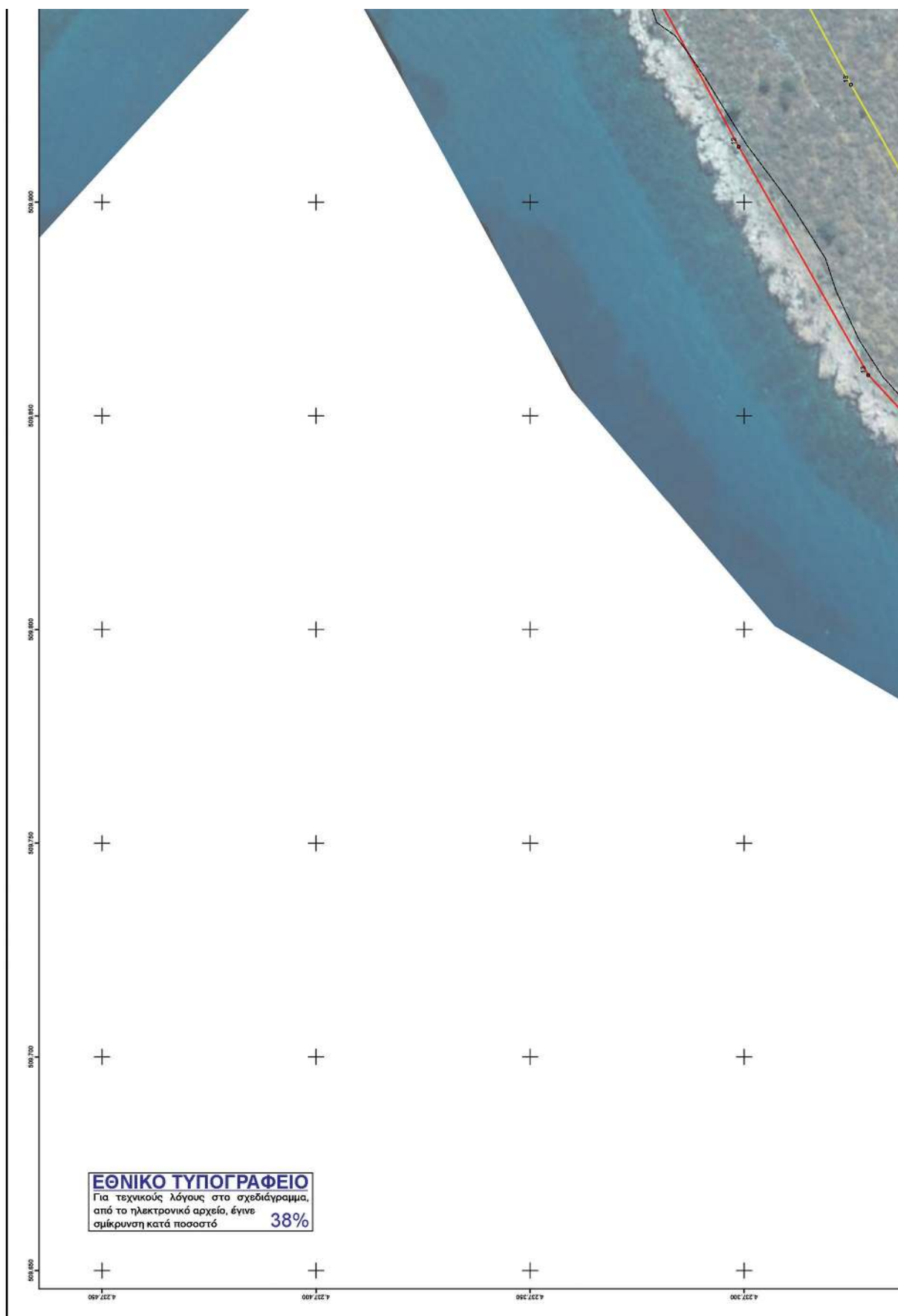
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

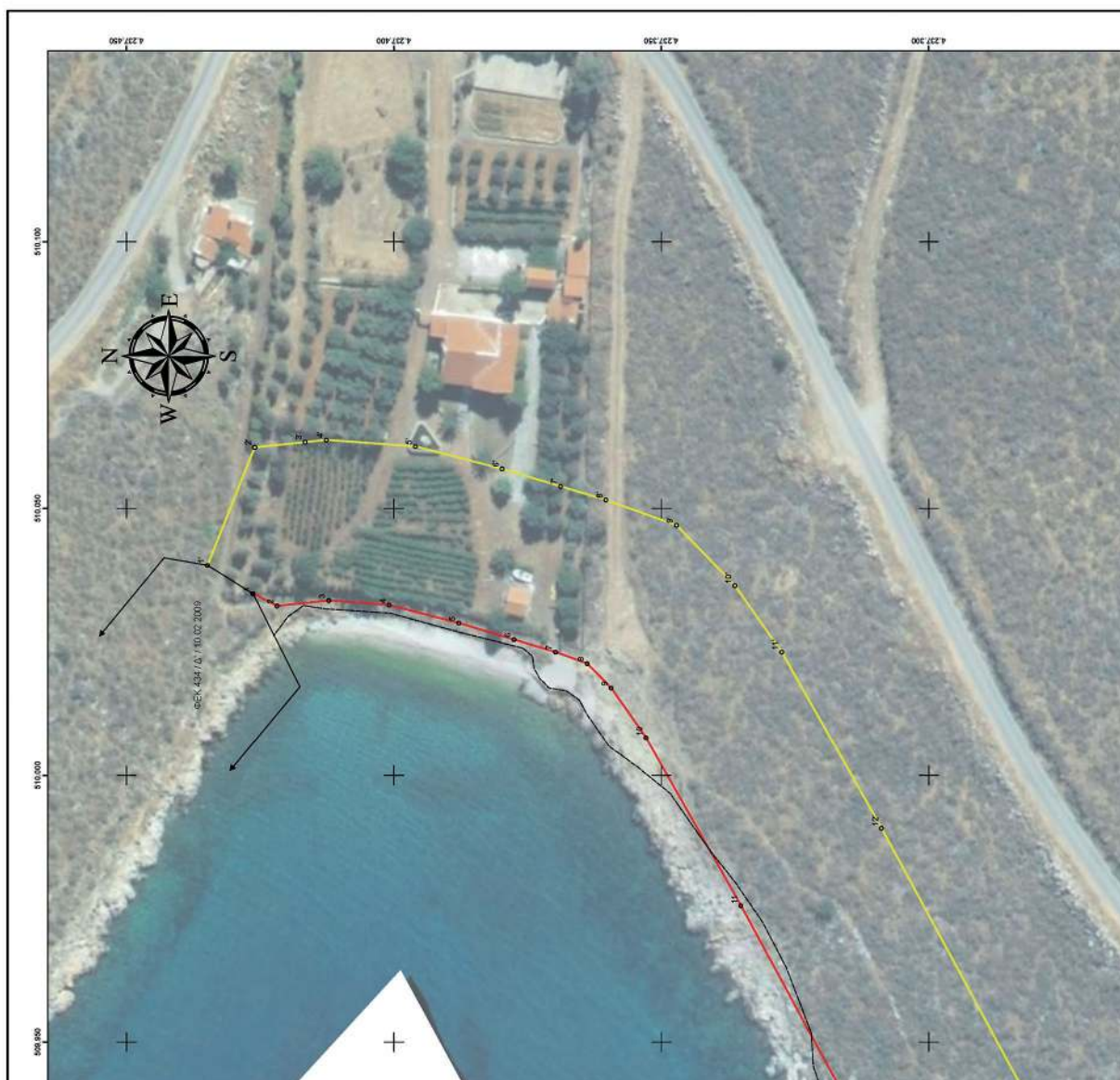
Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΛΤΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΥΠΑΤΙΔΟΥ

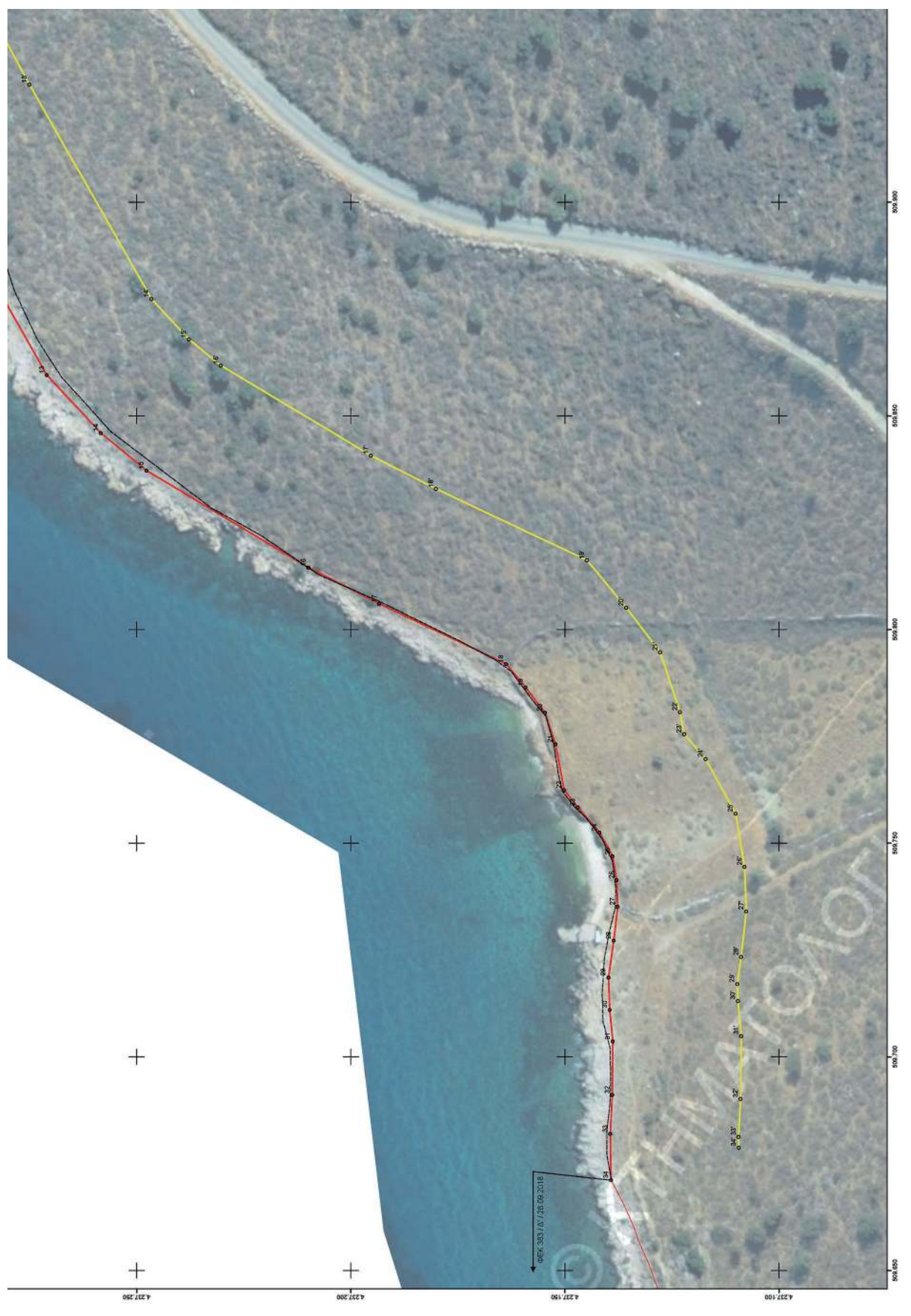
Η Γραμματέας

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ





ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΓΓΑΛΟΥ				ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ			
ΑΑ	X	Y	ΑΑ	X	Y		
1	510.034,080	4.237.426,31	1'	510.039,37	4.237.434,79		
2	510.031,750	4.237.421,81	2'	510.061,46	4.237.425,96		
3	510.032,758	4.237.412,15	3'	510.062,46	4.237.416,58		
4	510.031,910	4.237.400,83	4'	510.062,88	4.237.412,59		
5	510.028,548	4.237.387,78	5'	510.061,63	4.237.395,93		
6	510.025,444	4.237.377,47	6'	510.057,45	4.237.379,71		
7	510.023,112	4.237.369,75	7'	510.054,17	4.237.368,80		
8	510.020,975	4.237.363,82	8'	510.051,60	4.237.360,32		
9	510.016,377	4.237.359,36	9'	510.046,85	4.237.347,12		
10	510.007,079	4.237.352,83	10'	510.035,56	4.237.336,17		
11	509.975,578	4.237.335,04	11'	510.023,11	4.237.327,43		
12	509.912,995	4.237.301,20	12'	509.990,09	4.237.308,78		
13	509.859,580	4.237.270,90	13'	509.927,53	4.237.274,96		
14	509.846,039	4.237.258,38	14'	509.877,40	4.237.246,52		
15	509.837,218	4.237.247,64	15'	509.867,92	4.237.237,75		
16	509.814,518	4.237.209,84	16'	509.861,80	4.237.230,30		
17	509.806,050	4.237.193,35	17'	509.840,75	4.237.195,25		
18	509.791,945	4.237.163,67	18'	509.832,95	4.237.180,05		
19	509.786,454	4.237.159,10	19'	509.816,21	4.237.144,85		
20	509.780,576	4.237.154,63	20'	509.805,14	4.237.135,62		
21	509.773,208	4.237.152,20	21'	509.794,73	4.237.127,71		
22	509.762,464	4.237.150,18	22'	509.780,71	4.237.123,09		
23	509.758,369	4.237.146,96	23'	509.775,52	4.237.122,11		
24	509.752,504	4.237.141,85	24'	509.769,75	4.237.117,09		
25	509.746,970	4.237.138,83	25'	509.756,94	4.237.110,09		
26	509.741,413	4.237.137,89	26'	509.744,50	4.237.107,98		
27	509.735,198	4.237.137,65	27'	509.734,08	4.237.107,59		
28	509.727,240	4.237.138,55	28'	509.723,41	4.237.108,79		
29	509.718,611	4.237.138,80	29'	509.717,08	4.237.109,71		
30	509.711,032	4.237.139,48	30'	509.713,08	4.237.109,54		
31	509.703,655	4.237.138,78	31'	509.704,92	4.237.108,77		
32	509.691,107	4.237.138,90	32'	509.690,16	4.237.108,91		
33	509.682,010	4.237.139,39	33'	509.681,31	4.237.109,38		
34	509.671,230	4.237.139,18	34'	509.678,76	4.237.108,32		



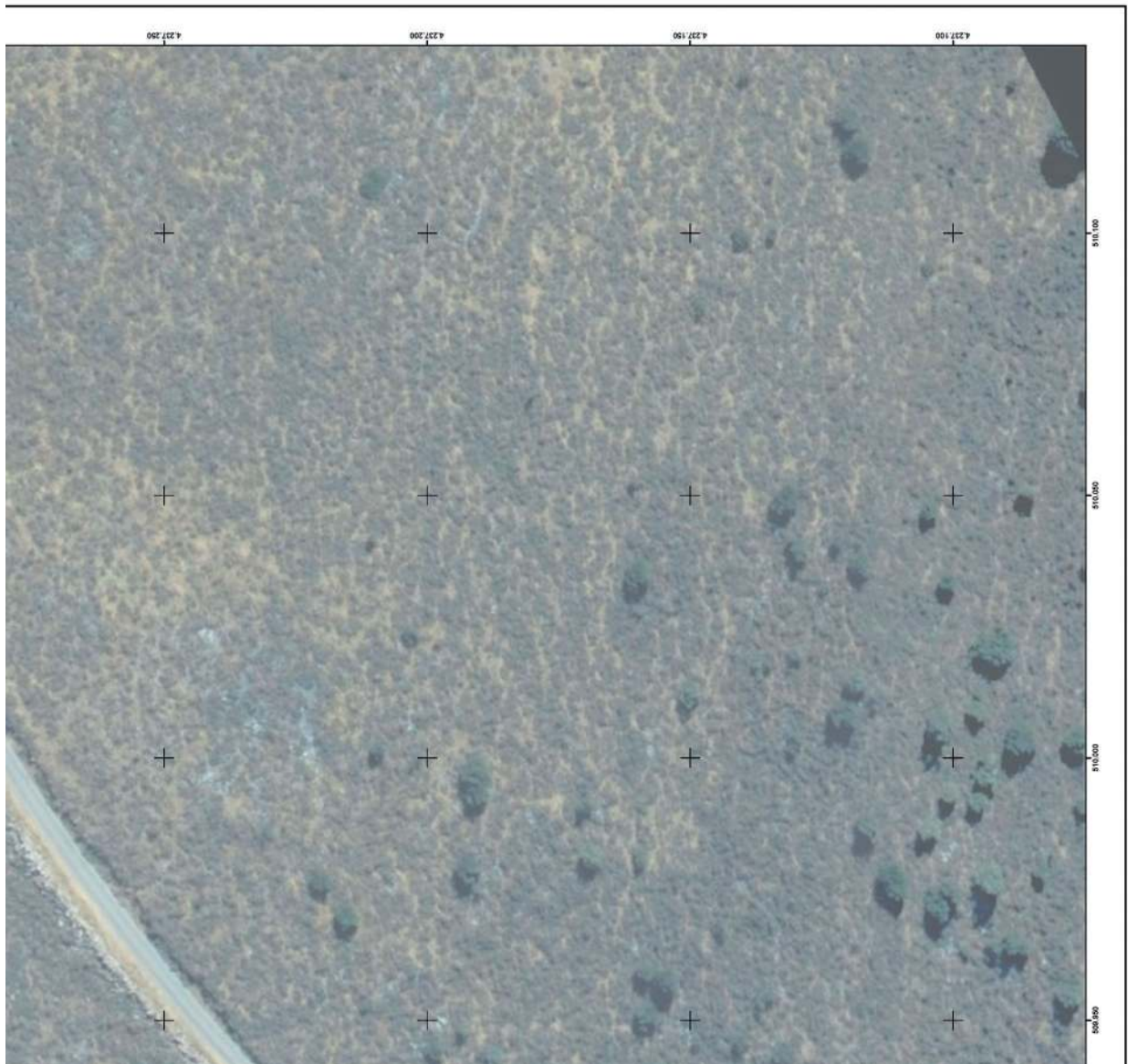
Καταγεγραμμένες οργανώσεις

Όργανα δικαιοσύνης

Όργανα χερσαίας άμυνας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝ. ΠΡΑΞΗΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. ΔΙΝΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΔΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΛΟΥ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΟΥΒΟ, Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ-ΑΝΙΒΕΡΙΟΥ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 28 - 08 - 2020 Έκδοση της Επιτροπής καθορισμού ορίων άρθρου 3 του Ν.297/12001. Οι συντελεστές των κεραιών των οργανισμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωγραφικό Διάγραμμα Αναφοράς ΕΓΔΑ 87. Οι οργανισμοί που χρησιμοποιούνται είναι: Οργανισμός Γεωγραφικών Πληροφοριών Οργανισμός Τοπογραφικών Στοιχείων ΤΑ ΜΕΡΗ 1.....Μεσογειακή Α.Τ.Μ. ΠΕΑ 2.....Νεώτερος Δούρειος Α.Τ.Μ. ΠΕΑ 3.....Μπαλόνι Ελκή Ανάγκης Α.Σ. 4.....Υπηρεσία Τοπογραφίας Τ.Α. ΠΕΑ 5..... ΟΜΗ ΠΡΟΣΕΥΡΟΣ Digitally signed by ATHINA BOURAKA Date: 2020.07.14 08:25:48 +03'00'
ΚΥΜΑΚΑ 1 : 500 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΜΑΙΟΣ 2020 ΠΙΝΑΚΙΑ : 1 / 1
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Χαμόδα 20052020 Η Προσχαμένη Κυριακή της Υπηρεσίας Εύβοιας Αθηνά Μπούρακα σφ. λογ. Μητρώου ΠΕΑ
ΔΗΜΙΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΛΗΣ σφ. λογ. Μητρώου ΠΕΑ



Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gsrp/dhre/publicgis/faces/homeShore>), σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Ιουλίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

