



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Σεπτεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 543

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα 445,00 τ.μ. στη θέση «Βελιουράκι» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Περδικονερίου, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.
2. Επικαιροποίηση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης στην Πολεοδομική Ενότητα Κολοκοτρώνη στα ΟΤ 620, 622, 623, 626 και 627 - η οποία είχε εγκριθεί με την απόφαση Νομάρχης Αρκαδίας με υπ' αρ. 3694/1-10-2004 και είχε δημοσιευθεί στο Δ' 928 - λόγω ασυμφωνίας λεκτικού και τοπογραφικού διαγράμματος.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 133883

(1)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα 445,00 τ.μ. στη θέση «Βελιουράκι» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Περδικονερίου, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 11 7 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέ-

μηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

7. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (Α' 303).

8. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» (Α' 289) και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και από το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143) και ισχύει και γ) του άρθρου 70 παρ. 3, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 παρ. 1 5 του ν. 3208/2003 (Α' 303) και ισχύει.

9. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980.

10. Την υπ' αρ. 221525/4195/21-9-2011 διαταγή Υπ.Π.Ε.Κ.Α. (ΑΔΑ:4Α8Η0-ΙΔΩ).

11. Το υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 έγγραφο Υπ.Π.Ε.Ν. (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

12. Την υπ' αρ. 1145/17-6-2020 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από άτομα σκίνου, σφενδαμιού, χαρουπιάς, κουτσουπιάς, φυλικιού, αριάς και πουρναριού που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση το χρονικό διάστημα από 1-8-2009 έως 31-8-2019, την έκταση δασικού χαρακτήρα εμβαδού τετρακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (445,00 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Βελιουράκι» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Περδικονερίου, Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας, Δήμου Τριφυλίας, του Νομού Μεσσηνίας που προσδιορίζεται κατά τμήμα ως εξής: ΤΜΗΜΑ 1 από τα σημεία 1, 2, 3, ..., 12, 13, 1 και ΤΜΗΜΑ 2: 14, 15, 16, ..., 29, 30, 14 έχει κατά τμήμα όρια:

ΤΜΗΜΑ 1

Ανατολικά: Ελαιώνα φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρίας Γεωργακάκου.

Δυτικά: Έκταση δασικού χαρακτήρα παράνομα εκχερσωμένη από Σταύρο Φουντά και ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Σταύρου Φουντά.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος.

Νότια: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Μαρίας Γεωργακάκου.

#### ΤΜΗΜΑ 2

Ανατολικά: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Μαρίας Γεωργακάκου και έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Μαρίας Γεωργακάκου.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος.

Όπως φαίνεται στο από 10-6-2020 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που συντάχθηκε

από την Δασοπόνο του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Ευγενία Αλεξανδροπούλου και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ. «Φιλιατρά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Άσκηση αίτησης ακύρωσης κατά αυτής κατατίθεται ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Εφετείου εντός εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησής της.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

**ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Αναδασωθείς Δημόσιας δασικής έκτασης - Δημοσίου δάσους συνολικού εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και τετρακσίων σαράντα πέντε χιλιοστών (0,445), κειμένων στη θέση "Βελουράκι" περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Περιδικονερίου της Δημοτικής Ενότητας Κυπαρισσίας του Δήμου Τριφυλίας, λόγω εκχεράσεως.

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Κλίμακα: 1:1000

Τμήμα 1: (1,2...13,7): εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και εκατόν εβδομήντα οκτώ χιλιοστών (0,178) και  
Τμήμα 2: (14,15...30,14): εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και διακοσίων εξήντα επτά χιλιοστών (0,267)

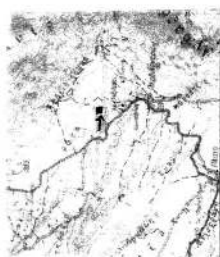
Αναδασωθείς Δημόσια δασική έκταση - Δημοσίου δάσους συνολικού εμβαδού μηδέν στρεμμάτων και τετρακσίων σαράντα πέντε χιλιοστών (0,445).

(Αποστάσεις: 1-2=4,13 μ., 2-3=4,77 μ., 3-4=7,30 μ., 4-5=13,62 μ., 5-6=2,94 μ., 6-7=3,00 μ., 7-8=5,53 μ., 8-9=4,65 μ., 9-10=6,26 μ., 10-11=3,60 μ., 11-12=9,19 μ., 12-13=2,93 μ., 13-14=8,92 μ., 14-15=7,02 μ., 15-16=7,48 μ., 16-17=10,24 μ., 17-18=1,64 μ., 18-19=3,96 μ., 19-20=6,34 μ., 20-21=9,60 μ., 21-22=11,10 μ., 22-23=6,32 μ., 23-24=7,43 μ., 24-25=11,03 μ.)

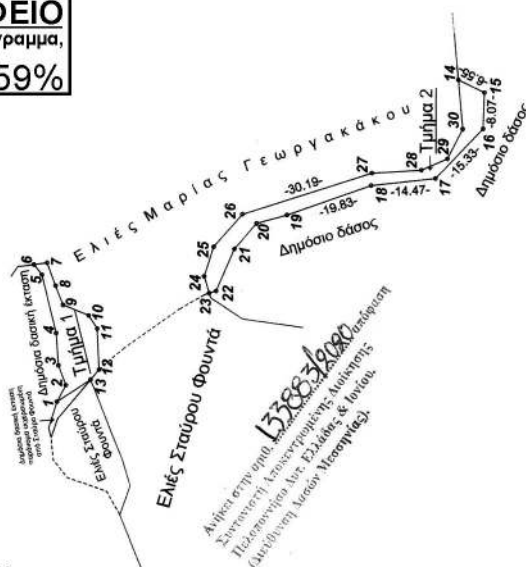
**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87**

| Τμήμα 1                      | Τμήμα 2                      |
|------------------------------|------------------------------|
| 1: X=293410.56 Y=4117981.49  | 14: X=293482.41 Y=4117892.54 |
| 2: X=293414.21 Y=4117979.56  | 15: X=293479.54 Y=4117886.65 |
| 3: X=293418.66 Y=4117981.26  | 16: X=293471.48 Y=4117887.84 |
| 4: X=293425.94 Y=4117981.83  | 17: X=293460.44 Y=4117891.86 |
| 5: X=293439.15 Y=4117985.16  | 18: X=293458.93 Y=4117911.86 |
| 6: X=293441.45 Y=4117986.98  | 19: X=293452.41 Y=4117930.59 |
| 7: X=293441.84 Y=4117984.01  | 20: X=293450.56 Y=4117937.36 |
| 8: X=293436.66 Y=4117982.06  | 21: X=293444.83 Y=4117942.18 |
| 9: X=293432.31 Y=4117980.41  | 22: X=293435.40 Y=4117946.17 |
| 10: X=293429.90 Y=4117974.63 | 23: X=293434.91 Y=4117947.74 |
| 11: X=293426.89 Y=4117972.67 | 24: X=293438.71 Y=4117948.89 |
| 12: X=293417.71 Y=4117972.16 | 25: X=293445.32 Y=4117946.78 |
| 13: X=293415.46 Y=4117974.04 | 26: X=293452.59 Y=4117940.51 |
|                              | 27: X=293461.69 Y=4117911.73 |
|                              | 28: X=293462.32 Y=4117900.65 |
|                              | 29: X=293464.83 Y=4117894.84 |
|                              | 30: X=293471.43 Y=4117891.44 |

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **59%**



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.  
Κλίμακας 1:50000  
Έτος εκδόσεως: 1977  
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗΣ: ΦΙΛΙΑΤΡΑ  
--> ενδεικτική θέση αναδασωθείς



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Αυγούστου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. 164129/3275

(2)

**Επικαιροποίηση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Τρίπολης στην Πολεοδομική Ενότητα Κολοκοτρώνη στα ΟΤ 620, 622, 623, 626 και 627 - η οποία είχε εγκριθεί με την απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας με υπ' αρ. 3694/1-10-2004 και είχε δημοσιευθεί στο Δ' 928 - λόγω ασυμφωνίας λεκτικού και τοπογραφικού διαγράμματος.**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 131/2010 (Α' 224) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα».

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 18 και 19 διατάγματος της 3-4-1929 «περί ΓΟΚ», διατηρηθέντων εν ισχύ.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩ-ΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ'/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (Α' 79) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

11. Το από 23-12-1991 προεδρικό διάταγμα (Δ' 131) που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών Ενοτήτων - Περιοχή Κολοκοτρώνη - και IV του Δήμου Τρίπολης.

12. Την υπ' αρ. 3694/1-10-2004 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας (Δ' 928).

13. Το γεγονός ότι στην απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας της παραγράφου 13 υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 928/Δ'/19-10-2004.

14. Την από 16-10-2019 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

15. Την ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Τρίπολης με αριθμό 43/2019.

16. Την ομόφωνη απόφαση Δ.Σ. Τρίπολης με υπ' αρ. 845/20-11-2019.

17. Την δημοσιότητα της παραπάνω απόφασης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες σε συνέχεια του εγγράφου με υπ' αρ. 39268/18-12-2019 του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης και τα αποδεικτικά κοινοποίησης σε αυτούς.

18. Τις δημοσιεύσεις στον ημερήσιο τύπο (ημερήσια εφημερίδα Φιλελεύθερος αριθμοί φύλλων 518/15-12-2019 και 519/16-12-2019, ημερήσια εφημερίδα ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΝΕΑ αριθμοί φύλλων 8084/12-12-2019 και 8085/13-12-2019) σε συνέχεια της ανακοίνωσης με υπ' αρ. 37605/4-12-2019 του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης.

19. Το έγγραφο με υπ' αρ. 5536/25-2-2020 του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης με το οποίο γνωστοποιήθηκε ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.

20. Το από Σεπτέμβριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που υπογράφεται από τον Διπλ. Τοπογράφο Μηχανικό Φίλιππο Κατραλή, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τρίπολης.

21. Την εισήγηση Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού με υπ' αρ. 53356/1134/27-3-2020 η οποία διαβιβάστηκε με το σχετικό φάκελο - με το έγγραφο με υπ' αρ. οικ. 81267/1657/8-4-2020 - στο ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αρκαδίας.

22. Το έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αρκαδίας με αριθμό πρωτ. 92172/6-7-2020 με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ομόφωνα θετική γνωμοδότηση με αριθμό θέματος 8 από το πρακτικό 1 της 19-6-2020.

23. Και επειδή:

Α. Δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.

Β. Στην απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας με υπ' αρ. 3694/1-10-2004 απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας ΦΕΚ 928/Δ'/19-10-2004 λήφθηκε υπόψη η απόφαση 489/2003 του ΔΣ Τρίπολης (με την οποία προτείνονταν η τροποποίηση της ΠΕ Κολοκοτρώνη στα ΟΤ 622 και 623), η απόφαση 123/2004 (με την οποία έγινε δεκτή η από 24-10-2003 ένσταση και αποφασίσθηκε η τροποποίηση στα ΟΤ 620, 622, 623, 626 και 627), η απόφαση 230/2004 του ΔΣ Τρίπολης (με την οποία απορρίφθηκαν οι από 11-5-2004 ενστάσεις και παρέμεινε σε ισχύ η πρόταση τροποποίησης που είχε εγκριθεί με την απόφαση 123/2004 του ΔΣ) καθώς και η γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Αρκαδίας (πρακτικό Νο3 /12-8-2004). Το Τοπογραφικό διάγραμμα που δημοσιεύθηκε συνοδεύοντας την απόφαση Νομάρχη - με ημερομηνία Φεβρουάριος 2004 κλίμακας 1:500 που έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί και υπογράφεται από το συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Αρκαδίας - δεν

συμφωνεί με την περιγραφή που γίνεται στην απόφαση (η απόφαση αναφέρεται στη δημιουργία ΟΤ 623α μεταξύ των ΟΤ 623 και 627 το οποίο δεν υπάρχει στο διάγραμμα).

Γ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση - όπως αυτή απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2019 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τρίπολης - το οποίο ταυτίζεται με αυτό που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 928/Δ' /19-10-2004 υπάρχει αύξηση του ισοζυγίου των ΚΧ κατά 17,99 τ.μ.

Δ. Δεν μεταβάλλονται οι όροι δόμησης των ΟΤ που συμμετέχουν στην τροποποίηση.

Ε. Η επικαιροποίηση της τροποποίησης κρίνεται επιβεβλημένη προκειμένου να μην θιγεί το κύρος της Πράξης Εφαρμογής στην εν λόγω Πολεοδομική Ενότητα Κολοκοτρώνη.

ΣΤ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση επέρχεται αύξηση του ισοζυγίου των κοινοχρήστων χώρων.

Ζ. Η Τροποποίηση είναι σημειακή και εντοπισμένη.

Η. Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζει:

1. Την έγκριση της Επικαιροποίησης της Τροποποίησης στην Πολεοδομική Ενότητα Κολοκοτρώνη στα ΟΤ 620, 622, 623, 626 και 627 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τρίπολης για να αρθεί η ασυμφωνία μεταξύ λεκτικού και τοπογραφικού διαγράμματος στην απόφαση Νομάρχη Αρκαδίας με υπ'αρ. 3694/1-10-2004 (Δ' 928). Σύμφωνα με το διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό Φίλιππο Κατραλή το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση

Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τρίπολης, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα, αποφασίζεται:

1.1. Η μετατόπιση της οδού μεταξύ των ΟΤ 623 και 627 δυτικά με αποτέλεσμα να απομειωθεί το εμβαδό του ΟΤ 623 και να αυξηθεί το εμβαδό του ΟΤ 627. Η Δημοτική οδός μεταξύ των ΟΤ 623 και 627 δημιουργείται μεταξύ των ευθυγράμμων τμημάτων που περιγράφονται από τις κορυφές 623-4, 623-3, 623-2 και 627-4, 627-5, 627-1.

1.2. Η μετατόπιση τμήματος της ΟΓ στη βόρεια πλευρά του ΟΤ 623 για να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση διώροφης οικίας. Η βόρεια πλευρά του ΟΤ 623 περιγράφεται από τις κορυφές 623-9, 623-8, 623-7, 623-6 και 623-5. Η μετατόπιση αυτή επηρεάζει και τη βόρεια πλευρά του ΟΤ 627 η οποία διαμορφώνεται από τις κορυφές 627-4, 627-3.

1.3. Για να διασφαλιστεί σταθερό πλάτος της δημοτικής οδού μεταξύ των ΟΤ 623 και 627 με τα ΟΤ 620, 622 και 626 μετατοπίζονται οι νότιες πλευρές των ΟΤ 620, 622 και 626.

1.4. Τα Οικοδομικά Τετράγωνα περιγράφονται από τις κορυφές: ΟΤ 620 (τμήμα αυτού 620-1, 620-2, 620-3, 620-4), ΟΤ 622 (622-1, 622-2, 622-3, 622-4, 622-5, 622-6, 622-7 και 622-8), ΟΤ 623 (623-1, 623-2, 623-3, 623-4, 623-5, 623-6, 623-7, 623-8, 623-9), ΟΤ 626 (626-1, 626-2, 626-3, 626-4, 626-5) και ΟΤ 627 (627-1, 627-2, 627-3, 627-4 και 627-5), οι συντεταγμένες των οποίων αναγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

1.5. Με την τροποποίηση προκύπτει αύξηση στο ισοζύγιο των ΚΧ κατά 17,99 τ.μ.

1.6. Δεν μεταβάλλονται οι όροι δόμησης στα εν λόγω ΟΤ.

2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

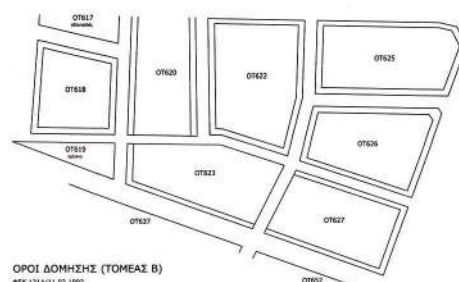
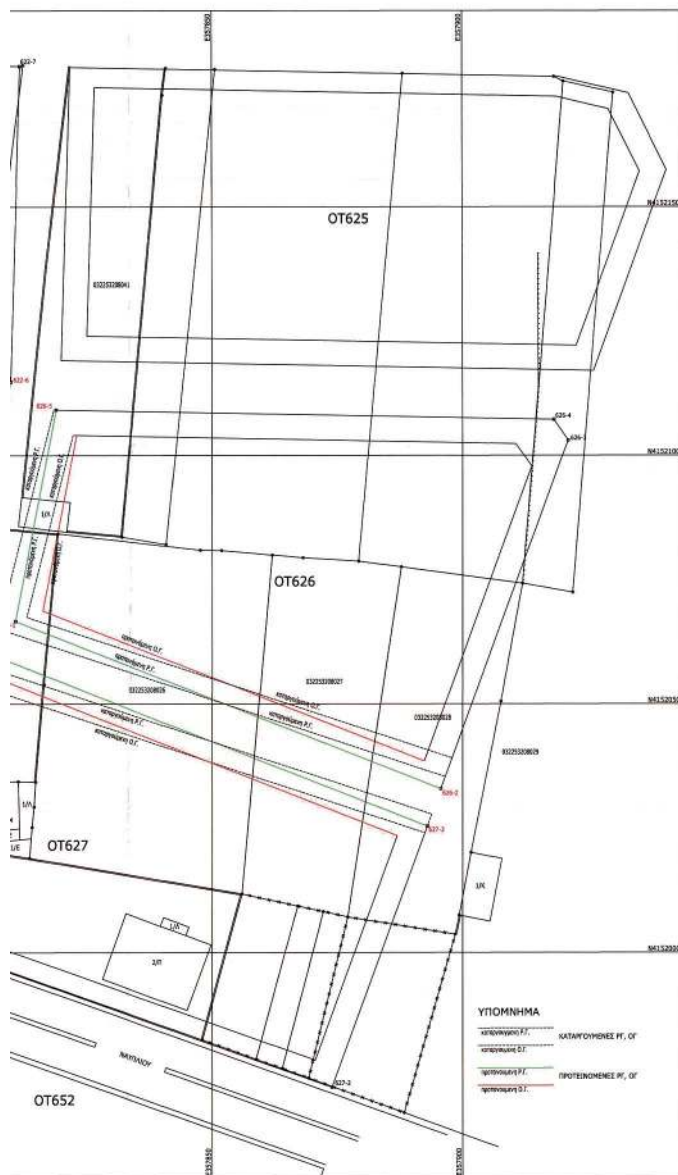
**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**



Συνεδρία την 14 ην μην. πρωτ. 53356/134/27-3-20  
Εισήγηση της Αρμοδισμένης Τμήματος, Καλλιόπης Γεωργιάδου  
Παρακείμενη, Πελαγονική



To napai awaŋŋaŋi auu un-apul 843/2019 anigapulu A.2. Ipinotnu



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ Β)

#EK 1314/11.02.1992  
 #EK 5284/19.10.2004  
 ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :  $E=500.00m^2$   $P=15.00m$   
 ΠΡΟ 11.02.1992 :  $E=200.00m^2$   $P=8.00m$   
 ΠΡΟΚΛΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΕΙΣΑΓΟΡΕΣ ΓΙΣ :  $E=150.00m^2$   
 ΚΑΛΩΝΗ=85%  
 ΣΔ=0.62  
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ=8.00m  
 ΟΞΙ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΕ ΠΑΡΑΛΛ.  
 ΔΙΕΥΣΗ ΚΑΤΑ ΜΟΝ

ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

KATAPOMENGI KX : 978,60m2

RIGOULIA  
SOULTANA

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ / Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ / Δ.Δ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ

|                 |                                                                                                                                                                         |                 |       |                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------------------------|
| ΟΘΗΝΑ           | ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ<br>Ρ.Σ. ΠΟΛΕΥΣ ΤΡΙΠΛΩΝ Π.Ε. "ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ"<br>ΣΤΑ Ο.Τ. 620, 622, 623, 626, 627 (ΦΕΚ 928 Α/2004)<br>ΛΟΓΩ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΛΕΚΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ |                 |       | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΣΥΜΒΟΥΛ<br><br>1 |
| ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ | ΣΕΠΤΕΜ. 2019                                                                                                                                                            | ΚΑΤΑΡΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛ | 1:500 |                             |

[illegible]

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΑΤΡΑΛΗ  
ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ 110 - ΔΑΦΝΗ 17235  
Τ.ΕΛ. 2109735654 - 6944180848

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
Ανταρ. & Τεκ. Μαρ. Μ.Σ.Υ. Α' Β.  
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΟΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 10 Αυγούστου 2020

Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ