



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Σεπτεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 581

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων του ομώνυμου Δήμου (Ν. Κορινθίας) στην περιοχή «Άσπρα Χώματα» στα Ο.Τ. 138, 140 και 146 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Κανιού» Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής (τ.Κ. Νέων Κυδωνιών) Δήμου Μυτιλήνης.
- 3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου: «ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ (Κ2) ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΟΔΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΘΕΡΜΗΣ».

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων του ομώνυμου Δήμου (Ν. Κορινθίας) στην περιοχή «Άσπρα Χώματα» στα Ο.Τ. 138, 140 και 146 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154 και 160 παρ. 1 και 2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως το άρθρο 31 παρ. 1 ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 παρ. 2 του ν. 4280/2014 (Α' 159)

3. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της περ. α' της παραγράφου αυτής με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-7-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

6. Την υπ' αρ. 2915/9-10-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Πελοποννήσου «Επανεγκριση της αναθεώρησης του Ρ.Σ. Κορίνθου» (Δ' 17/2002), όπως ισχύει.

7. Την υπ' αρ. 19379/1207/16-5-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας (πρώην Δήμου) Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας» (ΑΑΠ 255), όπως ισχύει.

8. Το υπ' αρ. 41219/7-10-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

9. Τις υπ' αρ. 94/2017 και 153/2019 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων (ΑΔΑ: ΨΙΑΣΩΛ7-Ε70 και Ω5ΜΘΩΛ7-ΣΦΓ αντίστοιχα).

10. Τα υπ' αρ. 18/2018 και 36/2019 πρακτικά του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

11. Την 143/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασιζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Κορίνθου της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων του ομώνυμου Δήμου (Ν. Κορινθίας) στην περιοχή «Άσπρα Χώματα» και ειδικότερα στα Ο.Τ. 138, 140 και 146 με

α) την κατάργηση της με στοιχεία Τ5-Τ6 και Τ8-Τ9 οδού και τη μετατροπή της σε οικοδομήσιμο χώρο που εντάσσεται στο Ο.Τ. 138,

β) την έγκριση οδού με στοιχεία Β-Γ και Δ-Α μεταξύ των Ο.Τ. 138 και 146 πλάτους εννέα (9) μ.,

γ) την κατάργηση της με στοιχεία Λ-Τ2-Κ οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 138 και τον καθορισμό νέας με στοιχεία Λ-Κ και

δ) την κατάργηση της με στοιχεία Ε-Ι οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. 140 και τον καθορισμό νέας με στοιχεία Ε-Ζ-Η-Θ-Ι,

όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 79284/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στους ως άνω καθοριζόμενους οικοδομήσιμους χώρους έχουν εφαρμογή οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στον Τομέα ΙΙ, σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αρ. 2915/9-10-2001 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Πελοποννήσου (Δ' 17/2002), όπως ισχύει.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

33%
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό

339
είο, έγινε

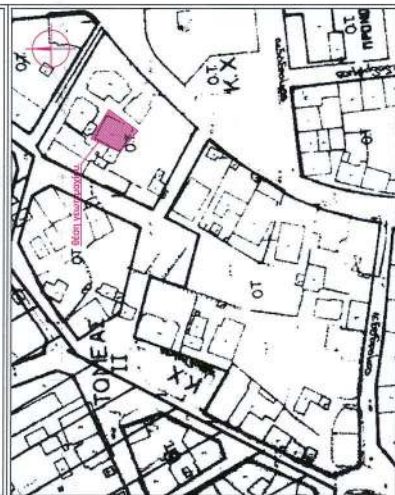
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΦΕΚ 255/ΑΔΠ/2013 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΦΕΚ 277Δ/1995 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΦΕΚ 17Δ/2002 ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

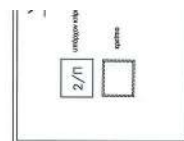
[illegible]

ΣΤΙΣΤΗΜΑΤΕΣ ΚΟΠΙΟΝ ΟΤΙ 140 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΟΡΗΘΗΚΑΝ (ΣΥΣΚΟΠ)		ΣΥΣΤΗΜΑΤΕΣ ΚΟΠΙΟΝ ΟΤΙ 140 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΟΡΗΘΗΚΑΝ (ΣΥΣΚΟΠ)	
(ΕΤΑ 87)		(ΕΤΑ 87)	
α/α	Χ	α/α	Υ
1	407064 695	1	419834 382
2	407072 357	2	419832 646
3	405060 232	3	419824 051
4	408933 706	4	419666 943
5	40574 146	5	418013 879
6	408816 74	6	419832 323
7	405055 354	7	419831 250
8	407060 232	8	419830 977
9	407033 854	9	419723 142
10	407051 340	10	419815 905
11	407044 686	11	419524 282

[illegible][illegible]

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΟΡΙΘΜΟΥ 01, 148 για μη πολλαπλασιαστικό γεγονός (ΕΤΑ 87)		
	X	Y
TS	420797,825	418058,110
TE	420801,460	418057,380
T6	420804,460	418057,380
T7	420805,460	418057,380
T8	420806,460	418057,380
T9	420807,460	418057,380
T10	420808,460	418057,380
T11	420809,460	418057,380
T12	420810,460	418057,380
T13	420811,460	418057,380
T14	420812,460	418057,380
T15	420813,460	418057,380
T16	420814,460	418057,380
T17	420815,460	418057,380
T18	420816,460	418057,380
T19	420817,460	418057,380
T20	420818,460	418057,380
T21	420819,460	418057,380
T22	420820,460	418057,380
T23	420821,460	418057,380
T24	420822,460	418057,380
T25	420823,460	418057,380
T26	420824,460	418057,380
T27	420825,460	418057,380
T28	420826,460	418057,380
T29	420827,460	418057,380
T30	420828,460	418057,380
T31	420829,460	418057,380
T32	420830,460	418057,380
T33	420831,460	418057,380
T34	420832,460	418057,380
T35	420833,460	418057,380
T36	420834,460	418057,380
T37	420835,460	418057,380
T38	420836,460	418057,380
T39	420837,460	418057,380
T40	420838,460	418057,380
T41	420839,460	418057,380
T42	420840,460	418057,380
T43	420841,460	418057,380
T44	420842,460	418057,380
T45	420843,460	418057,380
T46	420844,460	418057,380
T47	420845,460	418057,380
T48	420846,460	418057,380
T49	420847,460	418057,380
T50	420848,460	418057,380
T51	420849,460	418057,380
T52	420850,460	418057,380
T53	420851,460	418057,380
T54	420852,460	418057,380
T55	420853,460	418057,380
T56	420854,460	418057,380
T57	420855,460	418057,380
T58	420856,460	418057,380
T59	420857,460	418057,380
T60	420858,460	418057,380
T61	420859,460	418057,380
T62	420860,460	418057,380
T63	420861,460	418057,380
T64	420862,460	418057,380
T65	420863,460	418057,380
T66	420864,460	418057,380
T67	420865,460	418057,380
T68	420866,460	418057,380
T69	420867,460	418057,380
T70	420868,460	418057,380
T71	420869,460	418057,380
T72	420870,460	418057,380
T73	420871,460	418057,380
T74	420872,460	418057,380
T75	420873,460	418057,380
T76	420874,460	418057,380
T77	420875,460	418057,380
T78	420876,460	418057,380
T79	420877,460	418057,380
T80	420878,460	418057,380
T81	420879,460	418057,380
T82	420880,460	418057,380
T83	420881,460	418057,380
T84	420882,460	418057,380
T85	420883,460	418057,380
T86	420884,460	418057,380
T87	420885,460	418057,380
T88	420886,460	418057,380
T89	420887,460	418057,380
T90	420888,460	418057,380
T91	420889,460	418057,380
T92	420890,460	418057,380
T93	420891,460	418057,380
T94	420892,460	418057,380
T95	420893,460	418057,380
T96	420894,460	418057,380
T97	420895,460	418057,380
T98	420896,460	418057,380
T99	420897,460	418057,380
T100	420898,460	418057,380


 МОНАСТЫР
 МОНАСТЫР

[illegible][illegible]



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11888

(2)

Ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Κανιού» Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής (τ.Κ. Νέων Κυδωνιών) Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) και συγκεκριμένα του άρθρου 44 παρ. 4, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 3 του ν. 4280/14 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

4. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

5. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/11-5-2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/16 (Α' 21).

7. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής" (Β' 2131).

8. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑΙ περί «Αναπλήρωσης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.ΑΙ.» (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ).

9. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικόλαου Θεοδωρίδη του Αποστόλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και ορισμός ασκούντος καθήκοντα του Πολύκαρπου Πολυχρονάκη του Εμμανουήλ (Υ.Ο.Δ.Δ. 783).

10. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο διαταγή της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3).

11. Την παρ. 5α του άρθρου 13 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182).

12. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ περί κηρυγμένων ως αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικού χάρτες (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

13. Τις παρ. 3.3.6 και 5.3 του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών Κατάρτισης Δασικών Χαρτών της υπ' αρ. 158576/1579/04.07.2017 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2373).

14. Τα υπό στοιχεία Γ1120/9-1-2015 και Γ8789/6-2-2017 έγγραφα του Εθνικού Τυπογραφείου περί ενημέρωσης για την αποστολή δημοσιευμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

15. Την υπ' αρ. 2655/24-7-1990 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Λέσβου, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 2,14 στρεμμάτων στη θέση «Κανιού» Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής (τ.Κ. Νέων Κυδωνιών) Δήμου Μυτιλήνης (Δ' 466).

16. Την από 1-11-2018 Εισηγητική Έκθεση των Δ. Βεΐλη και Αλ. Γιαζάκου, Δασολόγων της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου και τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, η οποία διαβιβάστηκε με το 7084/14-2-2020 σύμφωνα με την οποία η καείσα έκταση δε δύναται να προσδιοριστεί επί εδάφους.

17. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

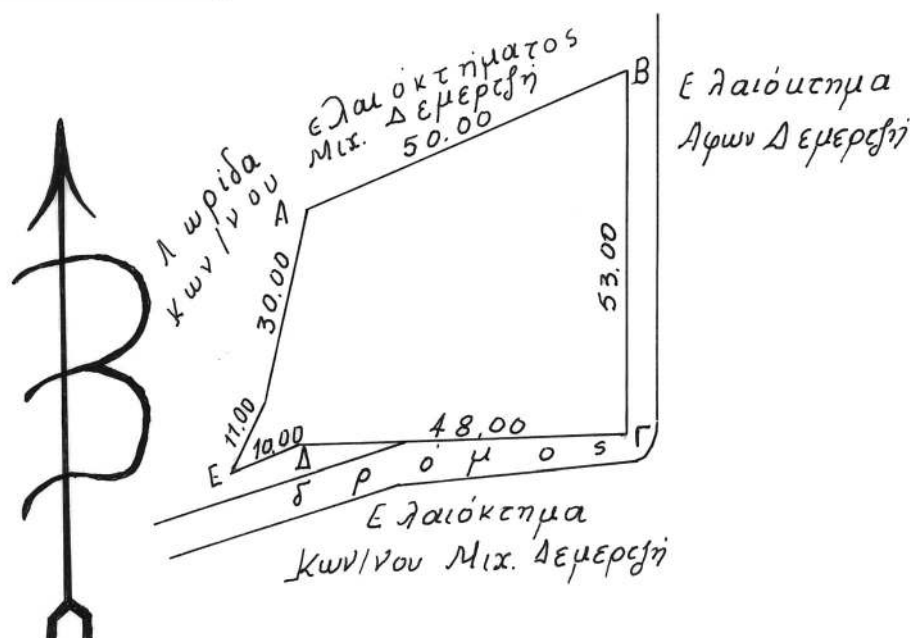
Την ανάκληση της υπ' αρ. 2655/24-7-1990 (Δ' 466) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Λέσβου, για έκταση εμβαδού 2,14 στρεμμάτων στη θέση «Κανιού» Δημοτικής Ενότητας Λουτρόπολης Θερμής (τ.Κ. Νέων Κυδωνιών) Δήμου Μυτιλήνης, όπως απεικονιζόταν στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπογεγραμμένο από τον τότε Νομάρχη Λέσβου για τους λόγους που αναφέρονται στο (16) σχετ., δηλαδή τη μη δυνατότητα προσδιορισμού της επί του εδάφους.

Ανήκει στην αριθ. 2655/90 απόφαση υ. Νομάρχη Λέσβου
 ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΙΣΘΕΝΤΟΣ ΔΑΣΟΥΣ
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΑΝΙΟΥ", ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
 ΝΕΩΝ ΚΥΔΟΝΙΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό 92%

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΚΤΑΣΗ 2,14 στρ.



Μυτιλήνη 24-Ιουλίου-1990
 Ο Συντάκτης Ο Δήτης Δασών Ο Νομάρχης
 Παν. Σεραιίδης Ευθρ. Πανδελήνας Γ. Φωτεινόπουλος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Μαρτίου 2020

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης Δασών
και Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. απόφ. 73

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου: «ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ (Κ2) ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΟΔΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΘΕΡΜΗΣ».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα του άρθρου 163, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 137/2010 (Α' 230) «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 7/2013 (Α' 26) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42) αρμοδιότητας των Περιφερειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο 6/17-4-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17), όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν. 2985/2002, ν. 3175/2005, ν. 4070/2012, ν. 4122/2013, ν. 4146/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018, ιδίως το άρθρο 1.

5. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Την υπ' αρ. 240/2009 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων Π.Δ.Ε. και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου με την οποία εγκρίθηκαν μεταξύ άλλων οι κατωτέρω Μελέτες, Τεύχη και Διαγράμματα που εκπονήθηκαν από το Γραφείο Μελετών με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ (Ε.Μ.Α.) Ε.Π.Ε.» (στα πλαίσια εκπόνησης από αυτήν Μελέτης ευρύτερου αντικειμένου με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ -

ΚΑΛΛΟΝΗΣ ΜΕ ΠΑΡΑΚΑΜΠΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ») και συγκεκριμένα :

γ1. Η Οριστική Μελέτη Αποχέτευσης Ομβρίων Ισόπεδου Κόμβου (Κ2)

γ2. Η Οριστική Μελέτη Οδοποιίας, Ισόπεδου Κόμβου (Κ2)

γ3. Η Οριστική Μελέτη Τοίχου Αντιστήριξης, Ισόπεδου Κόμβου (Κ2)

γ4. Η Οριστική Μελέτη Κιβωτοειδούς Οχετού 6,00μ., Ισόπεδου Κόμβου (Κ2)

γ5. Η Μελέτη Σήμανσης - Ασφάλισης Ισόπεδου Κόμβου (Κ2).

7. Την αρχική υπ' αρ. 45826/25-11-1996 κοινή υπουργική απόφαση ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Γεωργίας, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για την κατασκευή και λειτουργία του έργου «Βόρεια Παράκαμψη Μυτιλήνης», συμπεριλαμβανομένου και του οδικού κόμβου Κ2 απόληξης της οδού Βόρειας Παράκαμψης Μυτιλήνης στην οδό Μυτιλήνης - Θερμής, της οποίας η χρονική διάρκεια ισχύος ήταν μέχρι 31-12-2006 και ανανεώθηκε:

- με την υπ' αρ. οικ. 142305/17-7-2009 κοινή απόφαση Υπουργών ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε., Πολιτισμού, Εμπορικής Ναυτιλίας και Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, όσον αφορά στον οδικό κόμβο Κ2, μέχρι 31-12-2017,

- με την υπ' αρ. 15254/16-4-2020 (ΑΔΑ : 6ΓΩΤΟΡ11-ΦΟΜ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέχρι 16-4-2030 και με την υπ' αρ. 24302/17-6-2020 (ΑΔΑ: 6ΙΦΙΟΡ11-ΚΥΤ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, που τροποποίησε την 15254/16-4-2020 (ΑΔΑ : 6ΓΩΤΟΡ11-ΦΟΜ) απόφαση έως 16-4-2025, οι Π.Ο. για το έργο του θέματος ισχύουν μέχρι 16-4-2025.

8. Την υπ' αρ. 379/13-4-2020 (ΑΔΑ : ΩΔΚΜ7ΛΩ-Ζ57) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με την οποία εγκρίθηκαν τα Κτηματολογικά Διαγράμματα και οι Κτηματολογικοί Πίνακες της Τεχνικής Μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΚΑΛΛΟΝΗΣ ΜΕ ΠΑΡΑΚΑΜΠΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

9. Την υπ' αρ. οικ 875/15-4-2020 (ΑΔΑ: Ω3ΧΩ7ΛΩ-ΜΛ8) απόφαση του Περιφερειάρχη Β. Αιγαίου, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της Πράξης με τίτλο «ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ (Κ2) ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΟΔΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΘΕΡΜΗΣ», με Κωδικό ΟΠΣ 5054678 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020», συνολικού προϋπολογισμού 2.460.000,00 € (στον οποίο περιλαμβάνονται τέσσερα υποέργα, ως εξής : το υποέργο της ομώνυμης εργολαβίας, το υποέργο των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, το υποέργο των δαπανών ΟΚΩ και το υποέργο των δαπανών αρχαιολογίας).

10. Την από 18-8-2020 Ανακοίνωση Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου Περιφέρειας Β. Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Την από 21-8-2020 Έκθεση Ανάρτησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 10 της παρούσας) Ανακοίνωσης Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων, της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης.

12. Το υπ' αρ. 2422/25-8-2020 Φύλλο της Εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», όπου δημοσιεύτηκε η ανωτέρω αναφερόμενη (παραγρ. 10 της παρούσας) Ανακοίνωση Πρότασης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης ακινήτων.

13. Το υπ' αρ. 69225/ΕΞΕ 2020/20-8-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

14. Το υπ' αρ. 5281/18-8-2020 έγγραφο γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου σχετικά με τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

15. Το υπ' αρ. 36223/20-8-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου, σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

και αφού έλαβε υπόψη την από 25-8-2020 Εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου και επειδή τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της απαλλοτρίωσης, αποφασίζει:

Εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΚΟΜ-

ΒΟΣ (Κ2) ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΟΔΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΘΕΡΜΗΣ», συνολικού εμβαδού 4.309,97 μ² (εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων εμβαδού 462,00 μ², τα 2.493,38 μ² ανήκουν στο Δήμο Μυτιλήνης και τα 1.354,59 μ² ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο), εκτάσεις που βρίσκονται στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης και απεικονίζονται με κλίμακα 1:500 στα εγκεκριμένα με την υπ' αρ. 379/13-04-2020 (ΑΔΑ: ΩΔΚΜ7ΛΩ-Ζ57) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου Κτηματολογικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα.

Στις εκτάσεις προς απαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: ι) Ανώνυμος Εταιρεία «ΗΝΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑΣΤΑΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ», ιι) Ελληνικό Δημόσιο, ιιι) Δήμος Μυτιλήνης κ.α.

Η απαλλοτρίωση θα κηρυχθεί υπέρ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και η σχετική απόφαση αυτή θα ισχύσει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 27 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΩΝΗΣ