



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Σεπτεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 611

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακών τμημάτων των οικισμών Αλέξανδρος και Κολυβάτα του Δήμου Λευκάδας του Νομού Λευκάδας και καθορισμός χρήσεων γης, ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο παραδοσιακό τμήμα και στην υπόλοιπη εντός των καθορισμένων ορίων περιοχή των οικισμών αυτών.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκε με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 160 (παρ. 1 και 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-07-1999 π.δ. (Δ' 580).

3. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23.07.2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

6. Την υπ' αρ. οικ. 1867/04.07.1986 απόφαση της Νομάρχης Λευκάδας «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ν. Λευκάδας» (Δ' 831).

7. Το υπ' αρ. 1094/02.07.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Λευκάδας.

8. Το υπό στοιχεία ΔΤΥ1280/28.04.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λευκάδας.

9. Τις υπ' αρ. 282/2007 και 327/2010 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας.

10. Την υπ' αρ. 86/συν. 16η/22.09.2010 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Τις υπ' αρ. 68/συν. 9725.07.2017, 93/συν. 11η/12.12.2018 και 2/συν. 1η/28.02.2020 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Τις 131/2019 και 135/2020 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζονται ως παραδοσιακά τμήματα των οικισμών «Αλέξανδρος» και «Κολυβάτα» του Δήμου Λευκάδας του Νομού Λευκάδας όπως φαίνονται με μπλε συνεχή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 79271/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν.

Άρθρο 2

Στους τομείς Α και Β των οικισμών «Αλέξανδρος» και «Κολυβάτα», όπως αποτυπώνονται με μπλε και κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος, τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Τομέας Α:

α. Σε κάθε οικισμό η κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση αρτιότητα καθώς και οι ελάχιστες απαιτούμενες κατά κανόνα ή κατά παρέκκλιση διαστάσεις του προσώπου των οικοπέδων είναι οι οριζόμενες με την υπ' αρ. οικ. 1867/04.07.1986 απόφαση Νομάρχης Λευκάδας (Δ' 831). Τα οικοπέδα είναι οικοδομήσιμα όταν έχουν πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο οποιουδήποτε πλάτους.

β. Το ποσοστό κάλυψης και ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως ακολούθως:

αα. Οικόπεδα εμβαδού έως πενήντα (50) τ. μέτρα:

Συντελεστής δόμησης: ένα και τέσσερα δέκατα (1,4).

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

ββ. Οικόπεδα εμβαδού άνω των πενήντα (50) τ. μέτρων και έως εκατό (100) τ. μέτρα:

Συντελεστής δόμησης:

- Για το τμήμα του οικοπέδου έως πενήντα (50) τ. μέτρων: ένα και τέσσερα δέκατα (1,4).

- Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των πενήντα (50) τ. μέτρων: οκτώ δέκατα (0,8).

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

γγ. Οικόπεδα εμβαδού άνω των εκατό (100) τ. μέτρων και έως διακόσια (200) τ. μέτρα:

Συντελεστής δόμησης:

- Για το τμήμα του οικοπέδου έως εκατό (100) τ. μέτρα: ένα και ένα δέκατο (1,1).

- Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των εκατό (100) τ. μέτρων: έξι δέκατα (0,6). Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

δδ. Οικόπεδα εμβαδού άνω των διακοσίων (200) τ. μέτρων:

Συντελεστής δόμησης:

- Για το τμήμα του οικοπέδου έως διακόσια (200) τ. μέτρα: εννέα δέκατα (0,9).

- Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των διακοσίων (200) τ. μέτρων και έως τριακόσια (300) τ. μέτρα: τέσσερα δέκατα (0,4).

- Για την υπόλοιπη επιφάνεια του οικοπέδου: δύο δέκατα (0,2). Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του οικοπέδου.

εε. Η μέγιστη συνολική επιφάνεια των ορόφων του κτιρίου στο οικόπεδο για κύρια και βοηθητικά κτίρια ορίζεται σε τριακόσια (300) τ. μέτρα.

Σε δημόσια, δημοτικά κτίρια, κτίρια κοινής ωφελείας και ξενοδοχεία η μέγιστη συνολική επιφάνεια των ορόφων του κτιρίου στο οικόπεδο για κύρια και βοηθητικά κτίρια ορίζεται σε εξακόσια (600) τ. μέτρα με κλιμάκωση ή διάσπαση του όγκου του κτιρίου σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα και τη φυσιογνωμία του οικισμού μετά από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

2. Τομέας Β:

α. Ελάχιστο εμβαδόν: δύο χιλιάδες (2.000) τ. μέτρα

β. Όριο κατάτμησης: τέσσερις χιλιάδες (4.000) τ. μέτρα

γ. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης του από 24.05.1985 π.δ. (Δ' 270), όπως ισχύει.

3. Λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης και για τους δύο τομείς των οικισμών:

α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά (7) μ., μετρούμενο από τη γύρω φυσική ή τεχνητή στάθμη. Η τεχνητή στάθμη δεν μπορεί να αφίσταται της φυσικής περισσότερο των εξήντα εκατοστών του μέτρου (0,60 μ.). Σε περίπτωση κεκλιμένου οικοπέδου, λόγω κλίσης του εδάφους, επιτρέπεται το ύψος του κτιρίου να φτάνει τα οκτώ και μισό (8,5) μ., σε μία μόνο πλευρά του κτιρίου. Το ύψος της στέγης δεν συμπεριλαμβάνεται στο μέγιστο ύψος του κτιρίου.

β. Μέγιστος αριθμός ορόφων: δύο (2).

γ. Η τοποθέτηση του κτιρίου μέσα στο οικόπεδο γίνεται με τα εξής κριτήρια:

αα. Να μην βλάπτεται ο πολεοδομικός ιστός του οικισμού.

ββ. Να προστατεύεται η θέα των κοινόχρηστων χώρων.

γγ. Να προστατεύεται κατά το δυνατόν η θέα των όμορων οικοπέδων.

δδ. Να μην διαμορφώνονται υποβαθμισμένοι χώροι ανάμεσα σε όμορες ιδιοκτησίες. Το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής εγκρίνει τη θέση του κτιρίου στο οικόπεδο και μπορεί να επιβάλλει επιπλέον περιορισμούς ως προς τη μορφή και τον όγκο των κτιρίων. Κατά τα λοιπά, ισχύει η παρ. 3 του άρθρου 5 του από 24.04.1985 π.δ. (Δ' 181), όπως ισχύει.

δ. Στέγες:

αα. Τα κτίρια επικαλύπτονται με τετράριχτες, δίριχτες ή πολύριχτες στέγες. Οι στέγες των κτιρίων επικαλύπτονται με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου, χρώματος κίτρινου.

ββ. Υπάρχουσες στέγες, που έχουν επικαλυφθεί με κεραμίδια κόκκινου χρώματος επισκευάζονται με κεραμίδια ιδίου χρώματος, σε περίπτωση αντικατάστασής τους όμως επικαλύπτονται με κίτρινα κεραμίδια.

γγ. Η κλίση της στέγης δεν επιτρέπεται να είναι μεγαλύτερη από τριάντα τρία τοις εκατό (33%) και δεν επιτρέπεται να προεξέχει από τους τοίχους του κτιρίου περισσότερο από πενήντα εκατοστά του μέτρου (0,50 μ.), εκτός αν καλύπτει εξώστες ή εισόδους.

δδ. Η στέγη των κτιρίων κατασκευάζεται με την ολοκλήρωση του φέροντα οργανισμού και πριν τη συνέχιση των υπόλοιπων εργασιών.

εε. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με τους παραπάνω περιορισμούς και στην περίπτωση που δεν εξαντλείται ο επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης.

στστ. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία ορόφου ή τμήματος ορόφου εντός της στέγης.

ε. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (pilotis) και η εγκατάσταση λυόμενων οικοδομών.

στ. Εξώστες:

αα. Επιτρέπεται η κατασκευή ενός εξώστη σε πρόβολο σε κάθε όψη του κτιρίου.

ββ. Το μήκος του εξώστη δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από το 1/5 του μήκους της όψης του κτιρίου και πάντως όχι μικρότερο από ένα και μισό (1,5) μ. Το πλάτος των εξωστών δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα 1,20 μ. και να είναι μικρότερο των 0,80 μ.

γγ. Η υποστήριξη των εξωστών γίνεται με στηρίγματα ξύλινα σε παραδοσιακές μορφές.

δδ. Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών ή γωνιακών εξωστών κατά το μήκος της όψης των κτιρίων,

εε. Οι εξώστες πρέπει να αφίστανται από το άκρον της όψης του κτιρίου τουλάχιστον κατά ένα (1,00) μ.

στστ. Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών ή κλειστών εξωστών (πόντζοι) στον όροφο, εφόσον συνδυάζονται με σκάλα ανόδου στον όροφο και είναι περιορισμένης έκτασης σε μέγεθος πλατύσκαλων.

ζζ. Η στέγαση του εξώστη είναι υποχρεωτική και γίνεται ως προέκταση της στέγης του κτιρίου στηριζόμενη σε κάθετους ξύλινους στυλοβάτες.

ηη. Απαγορεύεται η κατασκευή εξώστη σε υποστυλώματα.

θθ. Απαγορεύεται η κατασκευή ανοικτών εξωστών (πατάρια) σε ισόγεια καταστήματα.

ιι. Το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής μπορεί κατά

την κρίση του να επιβάλλει επιπλέον περιορισμούς ως προς τη θέση και το μέγεθος των εξωστών σε κάθε κτίριο χωριστά για λόγους προσαρμογής και προστασίας του δομημένου και φυσικού περιβάλλοντος.

ζ. Εξωτερικές επιφάνειες:

αα. Η εξωτερική επιφάνεια των τοίχων είναι είτε εμφανής λιθοδομή, είτε λιθοδομή στο ισόγειο και επιχρισμένη στον όροφο με τριπτό επίχρισμα, ανεξαρτήτως υλικού κατασκευής τοίχων πληρώσεως ή φέροντος οργανισμού.

ββ. Επιτρέπεται η επένδυση των όψεων των κτιρίων ή κτισμάτων για τη διαμόρφωση όψης εμφανούς λιθοδομής. Η λιθεπένδυση γίνεται με λίθους ελάχιστου πάχους 0,15 μ. κτιστή και όχι με τη μορφή της ορθομαρμάρωσης.

γγ. Σε περίπτωση που οι εξωτερικοί τοίχοι του κτιρίου κατασκευασθούν αμιγώς από λιθοδομή, η μέγιστη συνολική επιφάνεια των ορόφων του κτιρίου προσαυξάνεται με επιφάνεια ίση με αυτή που καταλαμβάνουν οι τοίχοι της λιθοδομής, η οποία δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει σε κάθε περίπτωση τα είκοσι (20) τ. μέτρα συνολικά, με παράλληλη προσαύξηση της μέγιστης επιτρεπόμενης κάλυψης.

η. Ο χρωματισμός των εξωτερικών επιφανειών (τοίχοι, ανοίγματα) ακολουθεί τα παραδοσιακά πρότυπα, μετά από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

θ. Ως προς τα ανοίγματα:

αα. Τα ανοίγματα των όψεων (θύρες, παράθυρα) ακολουθούν τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής σχετικά με τη θέση, τη μορφή, τις αναλογίες και τις διαστάσεις τους.

ββ. Μεταξύ των ανοιγμάτων μεσολαβεί πλήρης τοίχος τουλάχιστον ενός (1,00) μ.

γγ. Σε ισόγεια καταστήματα επιτρέπεται η κατασκευή ανοιγμάτων περιορισμένων διαστάσεων για την εξυπηρέτηση της ανάγκης προθηκών. Τα κουφώματα των ανοιγμάτων είναι ανάλογης κατασκευής και με τα ίδια υλικά με τα υπόλοιπα κουφώματα του κτιρίου ή και από σίδηρο.

δδ. Τα σκούρα (παραθυρόφυλλα) κατασκευάζονται καρφωτά, ταμπλαδωτά.

εε. Τα τζαμιλίκια χωρίζονται κατά την έννοια του ύψους (καΐτια).

στστ. Απαγορεύεται η χρήση του αλουμινίου για οποιαδήποτε κατασκευή.

ι. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της οικοδομής επιτρέπεται μόνο η κατασκευή στέγης, καπνοδόχων και αεραγωγών με μορφή, διαστάσεις, κλίσεις κ.λπ. που προσομοιάζουν στα παραδοσιακά πρότυπα καθώς και η εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του παρόντος.

ια. Οι περιφράξεις των οικοπέδων (τοίχοι, κάγκελα, αυλόθυρες) κατασκευάζονται ως προς το υλικό, τη μορφή και το ύψος σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα. Στην περίπτωση που η περίφραξη κατασκευάζεται από λιθοδομή, αυτή πρέπει να είναι εμφανής, άλλως επιχρίεται με τριπτό κονίαμα.

Άρθρο 3

Επιπλέον των ανωτέρω, ισχύουν τα εξής:

1. α. Απαγορεύεται η τοποθέτηση πετασμάτων (τεντών) εκτός από τους ισόγειους χώρους παραμονής των κέντρων αναψυχής, εστιατορίων, καφενείων κ.λπ. Οι τέντες αυτές είναι λευκές από ύφασμα για όλα τα κτίρια.

β. Απαγορεύονται οι σταθερές κατασκευές (πέργκολες).

γ. Επιτρέπεται η κατασκευή προστεγασμάτων παραδοσιακής μορφής με σιδηρά στοιχεία στηρίξης (καράβολα) πάνω από τα ανοίγματα του ισόγειου, εφόσον αυτό λειτουργεί ως κατάστημα. Το μέγιστο πλάτος τους είναι ένα μέτρο και είκοσι εκατοστά (1,20), το μήκος τους μπορεί να εκτείνεται σε όλο το μήκος του ισόγειου και το ύψος που τοποθετούνται ακολουθεί τα παραδοσιακά πρότυπα.

2. α. Για τη διαμόρφωση των ακαλύπτων χώρων των οικοπέδων επιτρέπονται μόνο οι αναγκαίες εκσκαφές.

Σε περίπτωση εδάφους με έντονες κλίσεις επιτρέπεται η διαμόρφωση του οικοπέδου με αναλημματικούς τοίχους ή πρηνή μεγίστου ύψους όσο και η υψομετρική διαφορά, χωρίς όμως να υπερβαίνουν το ύψος του ενός και μισού (1,50) μ.

β. Οι τοίχοι αντιστήριξης και οι αναλημματικοί τοίχοι διαμορφώνονται με λιθοδομή ύστερα από αιτιολογημένη έκθεση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής για την προσαρμογή τους στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου και των όμορων ιδιοκτησιών.

γ. Επιτρέπονται οι εξωτερικές κλίμακες ανόδου στον όροφο. Αυτές τοποθετούνται μόνο στην πρόσοψη των κτιρίων και υπολογίζονται τόσο στον συντελεστή δόμησης όσο και στην κάλυψη.

δ. Τα προσκτίσματα και τα βοηθητικά κτίρια των οικοδομών κατασκευάζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος.

3. Απαγορεύεται η ανάρτηση και εγκατάσταση κάθε είδους φωτεινών επιγραφών ή διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του ακινήτου ή σε ικριώματα μέσα στο χώρο των οικοπέδων ή μπροστά από αυτά.

Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η τοποθέτηση απλών ή έγχρωμων επιγραφών μεγίστου πλάτους του ανοίγματος στο οποίο αντιστοιχούν. Οι ανωτέρω επιγραφές απαγορεύεται να τοποθετούνται κάθετα στην κύρια όψη του κτιρίου. Η αναγραφή γίνεται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Για τυχόν συμπληρωματική αναγραφή σε άλλη γλώσσα χρησιμοποιούνται μικρότερα στοιχεία.

4. Επιβάλλεται η εγκατάσταση μιας ομαδικής κεραίας τηλεοράσεως. Η θέση της καθορίζεται με απόφαση του οικείου Δήμου και ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και δεν επιτρέπεται αυτή να προβάλλεται σε κεντρικό κοινόχρηστο χώρο του οικισμού, ούτε να προσβάλλει τη μορφή μεμονωμένων μνημείων ή αξιόλογου αισθητικώς συνόλου.

5. Επιτρέπεται η εγκατάσταση ηλιακών θερμοσιφώνων υπό την προϋπόθεση ότι οι ηλιακοί συλλέκτες ενσωματώνονται στην στέγη. Εφόσον αυτό δεν είναι τεχνικώς εφικτό, επιτρέπεται να επικάθηνται της στέγης, ακολουθώντας απολύτως την κλίση αυτής, το δε δοχείο αποθήκευσης του θερμού ύδατος τοποθετείται κάτωθεν της στέγης.

Είναι δυνατή η τοποθέτηση ηλιακού θερμοσίφωνα σε επιλεγμένα σημεία του οικοπέδου με τρόπο ώστε να μην είναι ορατός από κοινόχρηστο χώρο.

6. Με τις ίδιες ως άνω προϋποθέσεις επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων, μόνο στην περιοχή του τομέα Β κάθε οικισμού.

7. α. Όλα τα δίκτυα επιβάλλεται να είναι υπόγεια και να μη βλάπτουν την εικόνα του συνόλου.

β. Η τοποθέτηση μετρητών ηλεκτρικού ρεύματος και κάθε άλλου στοιχείου παροχής επιβάλλεται να τοποθετείται σε μη προβαλλόμενη επιφάνεια.

γ. Η σύνδεση κτιρίου με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης γίνεται μετά από έγκριση της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας. Η έγκριση αυτή χορηγείται μετά από υποβολή δύο (2) τουλάχιστον φωτογραφιών του κτιρίου και αυτοψία.

8. Η διαμόρφωση, τροποποίηση ή ανάπλαση κοινόχρηστων χώρων, οδών, πλατειών, κρηπιδωμάτων και άλλων στοιχείων που συμπληρώνουν τους κοινόχρηστους χώρους πρέπει να πραγματοποιείται κατά τα παραδοσιακά πρότυπα και ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

Άρθρο 4

Επιπροσθέτως, ισχύουν και οι ακόλουθες γενικές διατάξεις:

1. Για τα παραδοσιακά κτίρια και τα στοιχεία εξοπλισμού και οργάνωσης του πολεοδομικού ιστού του οικισμού εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 15.04.1988 π.δ. (Δ'317) και επανακατασκευάζονται στην αρχική τους μορφή ακόμα και στην περίπτωση που έχουν υποστεί ζημιές ή έχουν κατεδαφιστεί από βίαια γεγονότα όπως σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα ή κρίνονται κατεδαφιστέα με πρωτόκολλο επικινδύνως ετοιμόρροπου οικοδομής, ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

2. Άδεια κατεδάφισης παλαιών κτισμάτων ή αφαίρεσης λειτουργικών στοιχείων από αυτά, όπως και άδειες κατεδάφισης στοιχείων εξοπλισμού ιδιωτικών και δημοσίων χώρων όπως μάνδρες, λιθόστρωτα, βρύσες κ.λπ. χορηγούνται μόνο ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και πάντοτε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α' 79).

3. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης που χορηγείται ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

4. Για την επισκευή και αποκατάσταση παλαιών ή ερειπωμένων κτιρίων αντιπροσωπευτικών της τοπικής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής επιτρέπεται, ύστερα από έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, η χορήγηση άδειας κατά παρέκκλιση των διατάξεων του παρόντος ως προς την κάλυψη, το ύψος και το συντελε-

στή δόμησης, προκειμένου να αποκατασταθεί το κτίριο στην αρχική του μορφή, όπως αυτή αποδεικνύεται από φωτογραφίες, τεκμηριωμένη έρευνα, ίχνη επί του ομόρου ή άλλα στοιχεία.

5. Επιτρέπεται επίσης, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του παρόντος, η προσθήκη λειτουργικών χώρων περιορισμένων διαστάσεων απαραίτητων για την εξυπηρέτηση των αναγκών του κτιρίου, όπως λουτρού ή κουζίνας, οι οποίοι συνολικά δεν μπορούν να υπερβαίνουν τα δεκαπέντε (15) τ. μέτρα, κατά τη διαδικασία επισκευής ή αποκατάστασης παραδοσιακού κτιρίου.

6. Απαιτείται έγκριση του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής για όλες τις οικοδομικές εργασίες, ακόμα και για την περίπτωση εργασιών που εμπίπτουν στο άρθρο 30 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

7. Δεν τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1337/1983 (Α' 33).

Άρθρο 5

Άδειες δόμησης και οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος και ισχύουν, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν. Σε περίπτωση αναθεώρησης της αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 2 του παρόντος.

Άδειες δόμησης και οικοδομικές άδειες για τις οποίες έχει κατατεθεί φάκελος μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, μπορούν να εκδίδονται σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις για τους συγκεκριμένους οικισμούς, τηρουμένων όλων των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 2 και όλων των επόμενων άρθρων του παρόντος, αναθεωρουμένων υποχρεωτικά προς τούτο των σχετικών μελετών.

Άρθρο 6

Εντός των οικισμών (τομείς Α και Β) καθορίζονται οι χρήσεις γης της αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 2 του 59/21.06.2018 π.δ. (Α' 114).

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

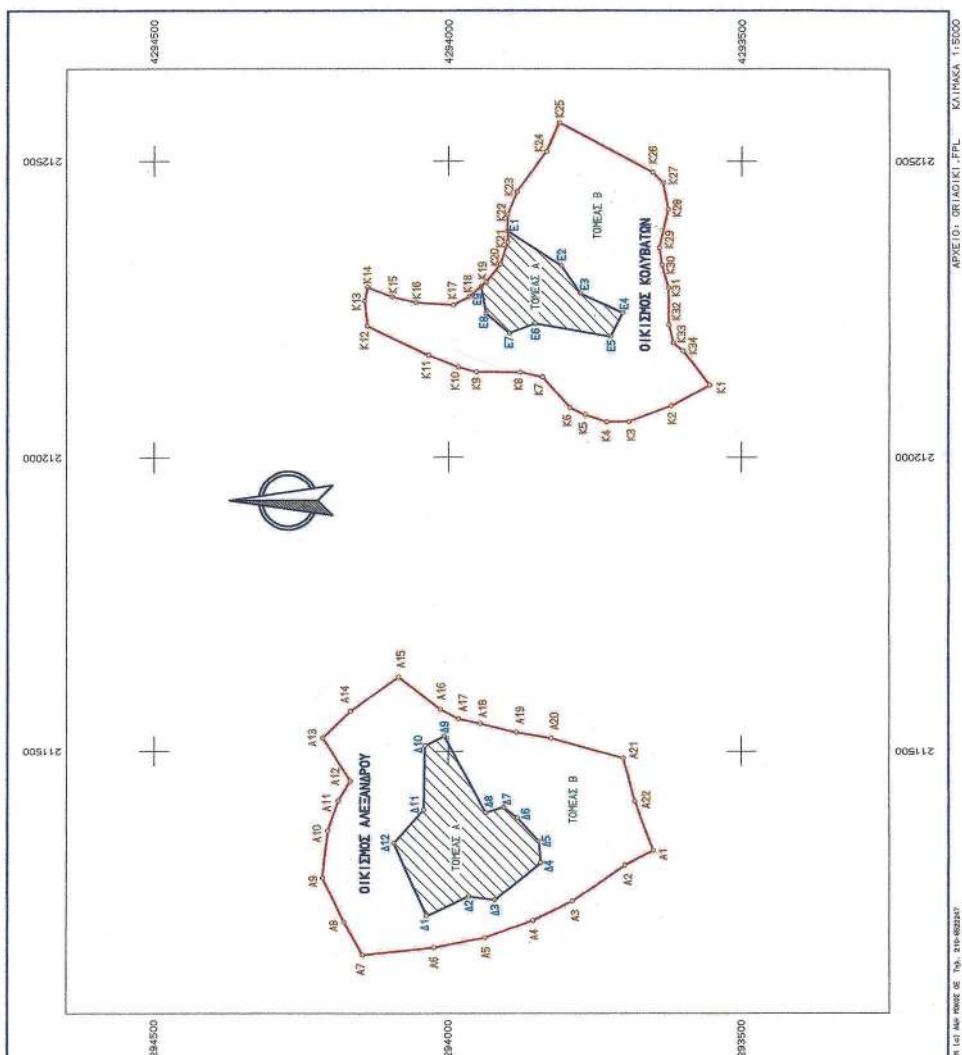
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



146 2576 2469
406 2720 4469
202 2720 202
202/202



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΓΓΕΛΑΡΟΥ - ΚΟΛΥΒΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΔΗΜΟΣΙΑ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΙ

Το παρόν σχέδιο απευθύνεται στα όρια των οικισμών Μεσσηνίδων και Κολωνάων Μήλου ξεκινώντας από το σύστημα συντονισμού ΕΓΣΑ '87. Για τον υπολογισμό των συντονισμένων έγινε χρησιμοποιηθεί των Χάρτην της Γ.Γ.Σ. 5174-2.4 και 5174-6 στους οποίους είναι χαρακτηρισμένα τα όρια των οικισμών Κολωνάων Μήλου και Μεσσηνίδων Μήλου. Τα όρια αυτά ταυτίζονται με τα όρια του ΕΓΣΑ με τη χρήση όλων των διαθέσιμων τριγωνομετρικών σημείων της περιφέρειας.

ΝΕΥΚΑΔΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2011
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ZONE MIKRONIS
ΠΑΝΑΓΙΑ ΤΟΛΕΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ Τ.Ε.Ε. 1 ΠΛ. ΝΙΚΗΤΩΝ ΟΔΟΣ
ΑΝΑΝΙΑΣ ΔΟΥΛΟΥ Α.Ε. ΤΗΛ. 3320 - 2590

НАЕГХӨН
ӨӨРӨНӨКЕ
МЭСЭД 17-8 - 2061
Д. Доржсүрэн ТЭМЭГ
Хүндэтгэсэн Төрийн
Мэргэжлийн Мэргэжлээс

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 79271/10-09-2020 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

	INTER-STATE		DOMESTIC		TOTAL			
	Y	Z	Y	Z	Y	Z		
1	2112.25	435854.38	2	2098.19	435854.38	1	2112.25	435854.38
2	2122.56	437370.48	3	2072.08	435854.38	2	2122.56	437370.48
3	2132.87	438886.58	4	2045.60	435854.38	3	2132.87	438886.58
4	2143.18	440402.68	5	2019.12	435854.38	4	2143.18	440402.68
5	2153.49	441918.78	6	1992.64	435854.38	5	2153.49	441918.78
6	2163.80	443434.88	7	1966.16	435854.38	6	2163.80	443434.88
7	2174.11	444950.98	8	1939.68	435854.38	7	2174.11	444950.98
8	2184.42	446467.08	9	1913.20	435854.38	8	2184.42	446467.08
9	2194.73	447983.18	10	1886.72	435854.38	9	2194.73	447983.18
10	2205.04	449499.28	11	1860.24	435854.38	10	2205.04	449499.28
11	2215.35	451015.38	12	1833.76	435854.38	11	2215.35	451015.38
12	2225.66	452531.48	13	1807.28	435854.38	12	2225.66	452531.48
13	2235.97	454047.58	14	1780.80	435854.38	13	2235.97	454047.58
14	2246.28	455563.68	15	1754.32	435854.38	14	2246.28	455563.68
15	2256.59	457079.78	16	1727.84	435854.38	15	2256.59	457079.78
16	2266.90	458595.88	17	1701.36	435854.38	16	2266.90	458595.88
17	2277.21	460111.98	18	1674.88	435854.38	17	2277.21	460111.98
18	2287.52	461628.08	19	1648.40	435854.38	18	2287.52	461628.08
19	2297.83	463144.18	20	1621.92	435854.38	19	2297.83	463144.18
20	2308.14	464660.28	21	1595.44	435854.38	20	2308.14	464660.28
21	2318.45	466176.38	22	1568.96	435854.38	21	2318.45	466176.38
22	2328.76	467692.48	23	1542.48	435854.38	22	2328.76	467692.48
23	2339.07	469208.58	24	1516.00	435854.38	23	2339.07	469208.58
24	2349.38	470724.68	25	1489.52	435854.38	24	2349.38	470724.68
25	2359.69	472240.78	26	1463.04	435854.38	25	2359.69	472240.78
26	2369.99	473756.88	27	1436.56	435854.38	26	2369.99	473756.88
27	2380.30	475272.98	28	1410.08	435854.38	27	2380.30	475272.98
28	2390.61	476789.08	29	1383.60	435854.38	28	2390.61	476789.08
29	2400.92	478305.18	30	1357.12	435854.38	29	2400.92	478305.18
30	2411.23	479821.28	31	1330.64	435854.38	30	2411.23	479821.28
31	2421.54	481337.38	32	1304.16	435854.38	31	2421.54	481337.38
32	2431.85	482853.48	33	1277.68	435854.38	32	2431.85	482853.48
33	2442.16	484369.58	34	1251.20	435854.38	33	2442.16	484369.58
34	2452.47	485885.68	35	1224.72	435854.38	34	2452.47	485885.68
35	2462.78	487401.78	36	1198.24	435854.38	35	2462.78	487401.78
36	2473.09	488917.88	37	1171.76	435854.38	36	2473.09	488917.88
37	2483.40	490433.98	38	1145.28	435854.38	37	2483.40	490433.98
38	2493.71	491950.08	39	1118.80	435854.38	38	2493.71	491950.08
39	2504.02	493466.18	40	1092.32	435854.38	39	2504.02	493466.18
40	2514.33	494982.28	41	1065.84	435854.38	40	2514.33	494982.28
41	2524.64	496498.38	42	1039.36	435854.38	41	2524.64	496498.38
42	2534.95	498014.48	43	1012.88	435854.38	42	2534.95	498014.48
43	2545.26	499530.58	44	986.40	435854.38	43	2545.26	499530.58
44	2555.57	501046.68	45	959.92	435854.38	44	2555.57	501046.68
45	2565.88	502562.78	46	933.44	435854.38	45	2565.88	502562.78
46	2576.19	504078.88	47	906.96	435854.38	46	2576.19	504078.88
47	2586.50	505594.98	48	880.48	435854.38	47	2586.50	505594.98
48	2596.81	507111.08	49	854.00	435854.38	48	2596.81	507111.08
49	2607.12	508627.18	50	827.52	435854.38	49	2607.12	508627.18
50	2617.43	510143.28	51	801.04	435854.38	50	2617.43	510143.28
51	2627.74	511659.38	52	774.56	435854.38	51	2627.74	511659.38
52	2638.05	513175.48	53	748.08	435854.38	52	2638.05	513175.48
53	2648.36	514691.58	54	721.60	435854.38	53	2648.36	514691.58
54	2658.67	516207.68	55	695.12	435854.38	54	2658.67	516207.68
55	2668.98	517723.78	56	668.64	435854.38	55	2668.98	517723.78
56	2679.29	519239.88	57	642.16	435854.38	56	2679.29	519239.88
57	2689.60	520755.98	58	615.68	435854.38	57	2689.60	520755.98
58	2699.91	522272.08	59	589.20	435854.38	58	2699.91	522272.08
59	2710.22	523788.18	60	562.72	435854.38	59	2710.22	523788.18
60	2720.53	525304.28	61	536.24	435854.38	60	2720.53	525304.28
61	2730.84	526820.38	62	509.76	435854.38	61	2730.84	526820.38
62	2741.15	528336.48	63	483.28	435854.38	62	2741.15	528336.48
63	2751.46	529852.58	64	456.80	435854.38	63	2751.46	529852.58
64	2761.77	531368.68	65	430.32	435854.38	64	2761.77	531368.68
65	2772.08	532884.78	66	403.84	435854.38	65	2772.08	532884.78
66	2782.39	534400.88	67	377.36	435854.38	66	2782.39	534400.88
67	2792.70	535916.98	68	350.88	435854.38	67	2792.70	535916.98
68	2803.01	537433.08	69	324.40	435854.38	68	2803.01	537433.08
69	2813.32	538949.18	70	297.92	435854.38	69	2813.32	538949.18
70	2823.63	540465.28	71	271.44	435854.38	70	2823.63	540465.28
71	2833.94	541981.38	72	244.96	435854.38	71	2833.94	541981.38
72	2844.25	543497.48	73	218.48	435854.38	72	2844.25	543497.48
73	2854.56	545013.58	74	192.00	435854.38	73	2854.56	545013.58
74	2864.87	546529.68	75	165.52	435854.38	74	2864.87	546529.68
75	2875.18	548045.78	76	139.04	435854.38	75	2875.18	548045.78
76	2885.49	549561.88	77	112.56	435854.38	76	2885.49	549561.88
77	2895.80	551077.98	78	86.08	435854.38	77	2895.80	551077.98
78	2906.11	552594.08	79	59.60	435854.38	78	2906.11	552594.08
79	2916.42	554110.18	80	33.12	435854.38	79	2916.42	554110.18
80	2926.73	555626.28	81	6.64	435854.38	80	2926.73	555626.28
81	2937.04	557142.38	82	0.16	435854.38	81	2937.04	557142.38
82	2947.35	558658.48	83		435854.38	82	2947.35	558658.48
83	2957.66	560174.58	84		435854.38	83	2957.66	560174.58
84	2967.97	561690.68	85		435854.38	84	2967.97	561690.68
85	2978.28	563206.78	86		435854.38	85	2978.28	563206.78
86	2988.59	564722.88	87		435854.38	86	2988.59	564722.88
87	2998.90	566238.98	88		435854.38	87	2998.90	566238.98
88	3009.21	567755.08	89		435854.38	88	3009.21	567755.08
89	3019.52	569271.18	90		435854.38	89	3019.52	569271.18
90	3029.83	570787.28	91		435854.38	90	3029.83	570787.28
91	3040.14	572303.38	92		435854.38	91	3040.14	572303.38
92	3050.45	573819.48	93		435854.38	92	3050.45	573819.48
93	3060.76	575335.58	94		435854.38	93	3060.76	575335.58
94	3071.07	576851.68	95		435854.38	94	3071.07	576851.68
95	3081.38	578367.78	96		435854.38	95	3081.38	578367.78
96	3091.69	579883.88	97		435854.38	96	3091.69	579883.88
97	3102.00	581399.98	98		435854.38	97	3102.00	581399.98
98	3112.31	582916.08	99		435854.38	98	3112.31	582916.08
99	3122.62	584432.18	100		435854.38	99	3122.62	584432.18
100	3132.93	585948.28	101		435854.38	100	3132.93	585948.28
101	3143.24	587464.38	102		435854.38	101	3143.24	587464.38
102	3153.55	588980.48	103		435854.38	102	3153.55	588980.48
103	3163.86	590496.58	104		435854.38	103	3163.86	590496.58
104	3174.17	592012.68	105		435854.38	104	3174.17	592012.68
105	3184.48	593528.78	106		435854.38	105	3184.48	593528.78
106	3194.79	595044.88	107		435854.38	106	3194.79	595044.88
107	3205.10	596560.98	108		435854.38	107	3205.10	596560.98
108	3215.41	598077.08	109		435854.38	108	3215.41	598077.08
109	3225.72	599593.18	110		435854.38	109	3225.72	599593.18
110	3236.03	601109.28	111		435854.38	110	3236.03	601109.28
111	3246.34	602625.38	112		435854.38	111	3246.34	602625.38
112	3256.65	604141.48	113		435854.38	112	3256.65	604141.48
113	3266.96	605657.58	114		435854.38	113	3266.96	605657.58
114	3277.27	607173.68	115		435854.38	114	3277.27	607173.68
115	3287.58	608689.78	116		435854.38	115	3287.58	608689.78
116	3297.89	610205.88	117		435854.38	116	3297.89	610205.88
117	3308.20	611721.98	118		435854.38	117	3308.20	611721.98
118	3318.51	613238.08	119		435854.38	118	3318.51	613238.08
119	3328.82	614754.18	120		435854.38	119	3328.82	614754.18
120	3339.13	616270.28	121		435854.38	120	3339.13	616270.28
121	3349.44	617786.38	122		435854.38	121	3349.44	617786.38
122	3359.75	619302.48	123		435854.38	122	3359.75	619302.48
123	3370.06	620818.58	124		435854.38	12		

ΠΑΡΑΡΤΗΣΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ (ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ 66/2010 Κ.Σ.Δ.Π.)

EN 161 ALU RIGIDE DE T-3, 210-6522247



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

