



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Σεπτεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 616

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης σε τμήμα του κοινόχρηστου χώρου που περικλείεται από τις οδούς Αγίων Πάντων, Μοναστηρίου, Μιχαήλ Καλού και Μαργαροπούλου, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτριώσης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων που βρίσκονται στη θέση «Καράβα» της Τ.Κ. Νέων Κυδωνιών Δ.Ε. Λουτρόπολης Θερμής του Δήμου Μυτιλήνης.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης σε τμήμα του κοινόχρηστου χώρου που περικλείεται από τις οδούς Αγίων Πάντων, Μοναστηρίου, Μιχαήλ Καλού και Μαργαροπούλου, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτριώσης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (των παρ. 1, 2 και 6) του άρθρου 152 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27-07-1999 π.δ. (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 και των παρ. 1 έως 3 του άρθρου 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αυτά ισχύουν, την παρ. 1 του άρθρου 31 μετά την αντικατάστασή της με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και τις παρ. 1 έως 3 του άρθρου 32 πριν από την τροποποίησή του με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυ-

μοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου.» (Β' 3107).

6. Την από 31-03-1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 420).

7. Την υπ' αρ. 1473/2006 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

8. Το υπ' αρ. 2551/25-05-2011 έγγραφο της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπό στοιχεία ΙΣΤ'Ε.Π.Κ.Α./Α/5231/25-05-2011 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Τα υπό στοιχεία 3732/23-07-2015 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ/ΤΒΜΑΧΜΜΑ-ΕΜ/62701/35219/1013/216/18-03-2016 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης.

11. Την υπ' αρ. 834/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

12. Τις υπ' αρ. 10/συν. 15η/25-11-2016 και 7/συν. 47η/21-12-2018 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

13. Το υπ' αρ. 4550/231/28-01-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

14. Την υπ' αρ. 1344/2019 απόφαση του Δήμου Θεσσαλονίκης και το γεγονός ότι έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του έτους 2020 του Δήμου με Κ.Α. 7111.25.01 σχετικό ποσό.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

16. Την υπ' αρ. 66/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλ-

λοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης στο τμήμα υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του κοινόχρηστου χώρου που περικλείεται από τις οδούς Αγίων Πάντων, Μοναστηρίου, Μιχαήλ Καλού και Μαργαροπούλου, με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ'αρ. 36589/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30966

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων που βρίσκονται στη θέση «Καράβα» της Τ.Κ. Νέων Κυδωνιών Δ.Ε. Λουτρόπολης Θερμής του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

4. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

5. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/11.05.2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/16 (Α' 21).

7. Την υπ' αρ. 34817/15.06.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής" (Β' 2131).

8. Την υπ' αρ. 80107/14.12.2017 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑΙ περί «Αναπλήρωσης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Αι.» (ΑΔΑ: 7Τ080Ρ1Ι-ΓΣΥ).

9. Την υπ' αρ. 78161/31.12.2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικόλαου Θεοδωρίδη του Αποστόλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και ορισμός ασκούντος καθήκοντα του Πολύκαρπου Πολυχρονάκη του Εμμανουήλ (Υ.Ο.Δ.Δ. 783).

10. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08.07.1980, 182447/3049/24.09.1980, 141823/24.02.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Τα υπό στοιχεία Γ1120/09.01.2015 και Γ8789/06.02.2017 έγγραφα του Εθνικού Τυπογραφείου περί ενημέρωσης για την αποστολή δημοσιευμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

12. Την υπό στοιχεία ΔΥ/20.03.2020 Εισηγητική Έκθεση Αυτοψίας-Φωτοερμηνείας του Δασολόγου Αθ. Φαρφάρα και τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, η οποία διαβιβάστηκε με την υπ' αρ. 28720/09-07-2020 πρόταση.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, κηρύσσουμε:

Ως αναδασωτέες τις εκτάσεις που βρίσκονται στη θέση «Καράβα» της Τ.Κ. Νέων Κυδωνιών Δ.Ε. Λουτρόπολης Θερμής του Δήμου Μυτιλήνης με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της καταστραφείσας από πυρκαγιά δασικής βλάστησης, την προστασία του περιβάλλοντος και τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 24 και στην παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος και στις παρ. 1,2 του άρθρου 38 και στην παρ. 1 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι εκτάσεις απεικονίζονται στο από 20-03-2020 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμάκων 1:1.000 και 1: 2.000 που συντάχθηκε από τον Δασολόγο της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου Αθανάσιο Φαρφάρα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, με στοιχεία: Ε1: 1, 2, 3,, 7, 8, 1 και εμβαδό 302,72 τ.μ., κλίμακας 1:1.000, Ε2: 9, 10, 11, 13, 14, 15,, 58, 9 και εμβαδό 41.301,01 τ.μ. κλίμακας 1:2.000, Ε3: 59, 60, 61,, 91, 92, 59 και εμβαδό 11.110,83 τ.μ. κλίμακας 1:2.000, όπως αυτά περιγράφονται στην παραπάνω (12) σχετική με συντεταγμένες κορυφών σε σύστημα ΕΓΣΑ '87 όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα και συνορεύουν:

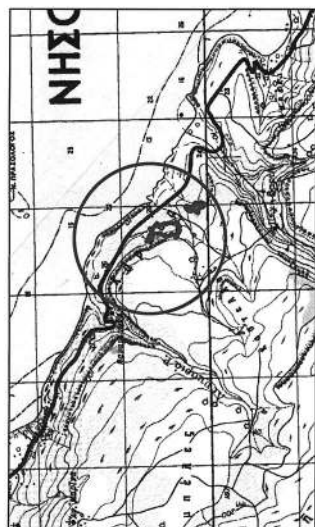
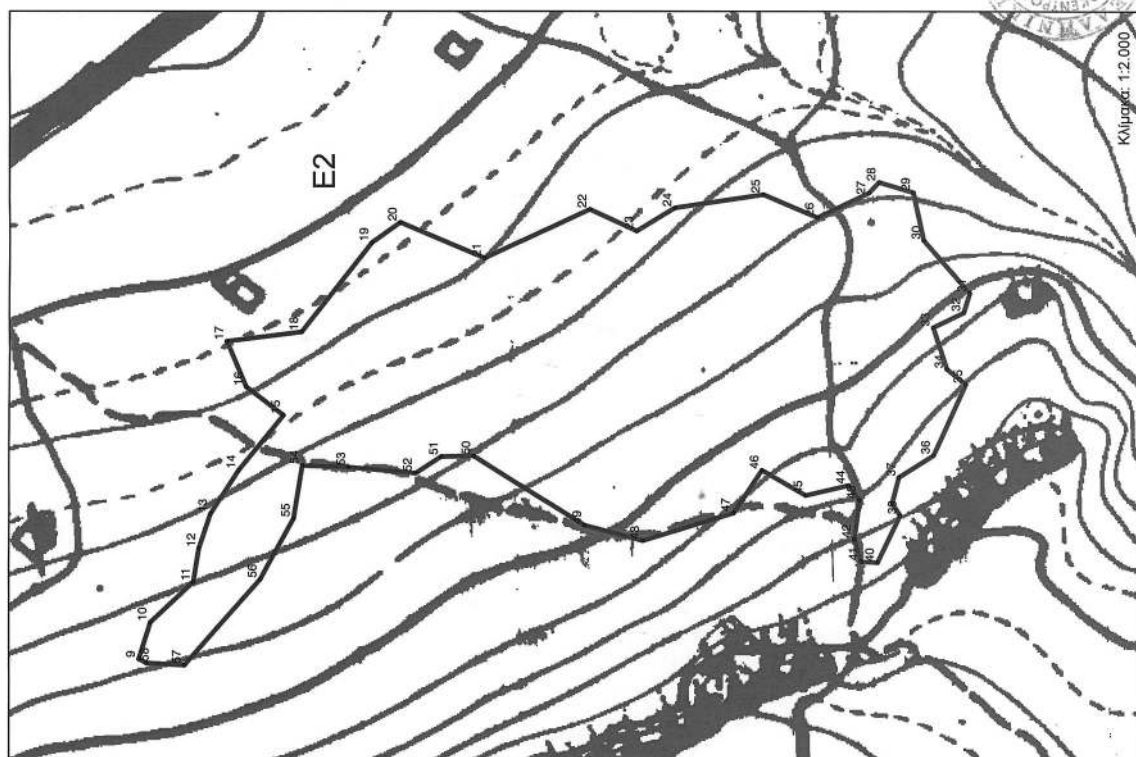
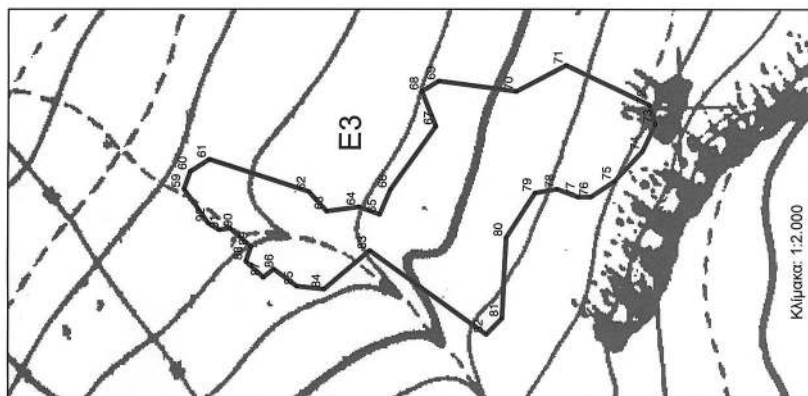
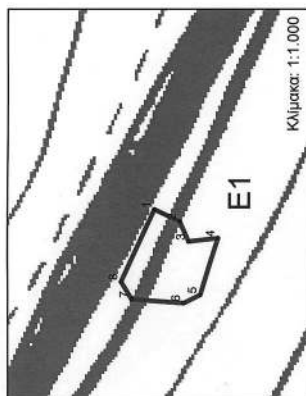
- Βόρεια με έκταση δασικής μορφής
- Ανατολικά με έκταση δασικής μορφής
- Νότια με έκταση δασικής μορφής
- Δυτικά με έκταση δασικής μορφής

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

A/A	Χ	Υ	A/A	Χ	Υ	A/A	Χ	Υ
1	707100,44	4348207,88	32	707542,21	4347386,01	63	707767,64	4347252,74
2	707097,67	4348202,05	33	707535,30	4347400,22	64	707769,66	4347237,88
3	707093,02	4348199,97	34	707515,85	4347393,81	65	707766,13	4347228,27
4	707093,78	4348193,14	35	707508,91	4347385,01	66	707777,75	4347223,31
5	707080,71	4348197,31	36	707476,17	4347399,78	67	707807,01	4347202,53
6	707078,83	4348201,15	37	707465,96	4347415,68	68	707823,12	4347209,06
7	707079,71	4348213,13	38	707453,77	4347418,76	69	707827,98	4347201,30
8	707083,74	4348215,57	39	707448,33	4347415,04	70	707823,17	4347165,33
9	707381,99	4347766,73	40	707426,36	4347425,43	71	707835,27	4347142,37
10	707398,82	4347761,41	41	707426,79	4347432,99	72	707816,92	4347103,91
11	707417,51	4347741,47	42	707437,23	4347436,18	73	707808,00	4347101,00
12	707433,07	4347738,93	43	707455,41	4347433,91	74	707795,52	4347106,87
13	707449,15	4347733,57	44	707462,30	4347438,96	75	707781,51	4347119,80
14	707469,40	4347720,54	45	707457,59	4347458,66	76	707774,30	4347130,53
15	707494,62	4347700,08	46	707469,27	4347479,02	77	707774,26	4347136,51
16	707507,61	4347717,32	47	707449,37	4347492,09	78	707777,91	4347146,13
17	707528,88	4347726,42	48	707436,53	4347534,07	79	707776,15	4347156,43
18	707533,19	4347691,75	49	707443,60	4347560,90	80	707755,40	4347169,71
19	707574,44	4347659,46	50	707475,86	4347611,97	81	707718,36	4347171,73
20	707583,77	4347646,28	51	707475,62	4347626,98	82	707710,84	4347178,96
21	707567,26	4347607,39	52	707467,97	4347638,90	83	707749,41	4347232,77
22	707589,79	4347558,98	53	707470,70	4347669,86	84	707731,65	4347253,98
23	707579,77	4347537,34	54	707471,50	4347691,29	85	707732,96	4347266,61
24	707590,43	4347519,73	55	707446,92	4347695,28	86	707740,81	4347277,20
25	707596,58	4347478,79	56	707418,69	4347710,67	87	707737,06	4347282,02
26	707585,99	4347453,80	57	707379,15	4347745,60	88	707744,39	4347290,05
27	707597,30	4347430,02	58	707380,16	4347763,26	89	707751,18	4347287,71
28	707602,31	4347425,34	59	707777,92	4347318,49	90	707759,61	4347297,38
29	707597,57	4347409,51	60	707786,13	4347315,62	91	707758,95	4347302,34
30	707575,52	4347404,60	61	707791,75	4347307,04	92	707762,13	4347307,42
31	707551,16	4347383,36	62	707776,76	4347261,02			

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κίρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Καραβή" Τ.Κ. Νέων Κυδωνιών Δ.Ε. Α. Θερμής του Δήμου Μυτιλήνης Τμημάτων Ε1, Ε2, Ε3 αντιστοιχούν εμβαδών Ε1= 302,72 τ.μ. Ε2=41,310,01 τ.μ. Ε3= 11.110,83 τ.μ. λόγω πυρκαγιάς



Χάρτης Προσανατολισμού Απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000

[illegible]

Υπόμνημα

— Όριο κήρυξης αναδασωτέας

Υπόβαθρο Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.
ακας 1:5.000 κωδ. 5721-4

ΥΠΟΒΑΡΟ Φ.Α. Ι.Υ.Σ.
ΑΚΑΣ 1:5.000 κωδ. 5721-4

Ο Συντάκτης
Μυτιλήνη 20-03-2020

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Μυτιλήνη 20-03-2020

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΑΡΦΑΡΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΦΑΡΦΑΡΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

100

ΕΛΕΙΓΧΘΗΚΕ

9-04-9020

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ

~~ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ~~

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΝΗΚΤΗ ΣΤΗΝ ΣΟΦΙΑ 30966/22-07-2020

Ανήκει στην ομάδα 30166 / 22-01-2020

Επίθεση Κήρυξης Αναδασωτέας

με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Αιγαίου

Αν. Προισταμένη της Γεν. Δύσης

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Ιουλίου 2020

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ