



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 622

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Βελεστίνου της Δημοτικής Ενότητας Φερών του Δήμου Ρήγα Φεραίου (Ν. Μαγνησίας) στα Ο.Τ. Γ97 και 4β.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Μερική ανάκληση των υπ' αρ. 2139/27-9-1983 (Δ' 88/1984) και 2442/2-9-1994 (Δ' 971) αποφάσεων κήρυξης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 75.060,00 τετραγωνικών μέτρων.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Βελεστίνου της Δημοτικής Ενότητας Φερών του Δήμου Ρήγα Φεραίου (Ν. Μαγνησίας) στα Ο.Τ. Γ97 και 4β.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27-07-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αυτό ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 (παρ. 2) του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της περ. α' της παραγράφου αυτής με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

5. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

7. Την υπ' αρ. 22042/654/05-03-1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Βελεστίνου του Δήμου Βελεστίνου (Ν. Μαγνησίας)» (Δ' 371).

8. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΜΑΓ/129345/89210/1201/04-04-2018 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας.

9. Την υπ' αρ. 11/2018 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρήγα Φεραίου (ΑΔΑ:ΩΚΠΜΩ19-ΦΟ5).

10. Την υπό στοιχεία 13/συν. 2Η/3.4.2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων.

11. Την 150/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Βελεστίνου της Δημοτικής Ενότητας Φερών του Δήμου Ρήγα Φεραίου (Ν. Μαγνησίας), στο τμήμα της πόλης που βρίσκεται εντός του κηρυγμένου, μη οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου των Φερών σύμφωνα με την υπ' αρ. 9448/19-04-1963 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως (Β' 172), και ειδικότερα στα Ο.Τ. Γ97 και 4β με:

α) τη μετατόπιση της με στοιχεία Τ1-Τ7 οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ. Γ97 επί της οδού Αρχιεπισκόπου Χριστοδούλου και την κατάργηση του με στοιχεία Τ1-Τ7-Τ7Ν-Τ1Ν-Τ1 τμήματος κοινόχρηστου χώρου και

β) τη μετατόπιση της με στοιχεία T8-T12 οικοδομικής γραμμής στο Ο.Τ.4β και την έγκριση οδού και Κοινόχρηστου Χώρου Πρασίνου με στοιχεία T8-T8N-T11N-T12-T8, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 79288/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Για την πραγματοποίηση οποιασδήποτε εργασίας στους ως άνω καθοριζόμενους χώρους απαιτείται η προηγούμενη άδεια της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 3028/2002.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



ΙΚΑΔΣ ΣΥΝΝΩΝ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΟΤ

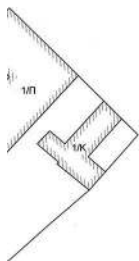
Δ' 87

X	Y
391904.718	4359529.319
391904.463	4359511.923
391908.877	4359466.050
391941.863	4359457.748
391984.341	4359458.438
391991.777	4359462.559
391958.086	4359523.393

X	Y
391964.243	4359532.084
391966.053	4359548.296
391982.890	4359562.103
392012.522	4359526.760
391983.137	4359497.946

X	Y
391961.819	4359532.905
391960.328	4359533.071
391912.128	4359538.452
391913.216	4359547.217
391913.515	4359549.623
391962.020	4359548.228
391963.561	4359548.512

X	Y
116302.680	597382.470
116302.480	597365.070
116307.040	597319.200
116339.570	597311.120
116382.345	597311.972
116389.889	597316.115
116356.080	597376.680



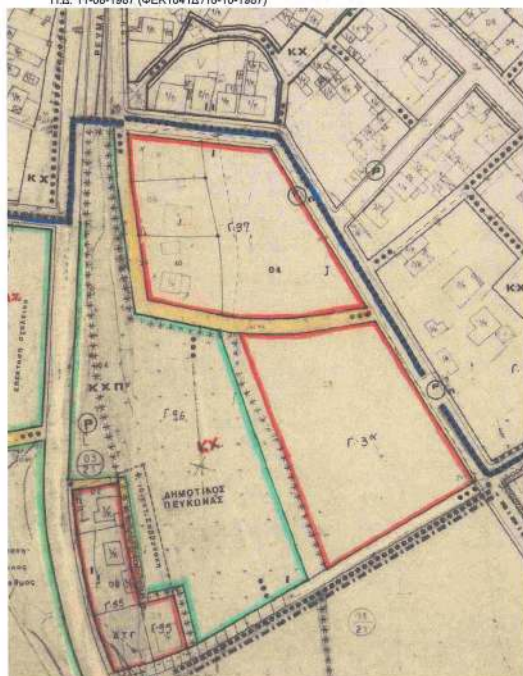
ψ:

ομική Γραμμή
γούμνη Οικοδομική Γραμμή
ομική Γραμμή
διοκτησίας
όταχος

Πρανοός
ποπερφορξη
ισουηής (ανά 2,50μ.)
κίουσα ισουηής (ανά 0,50μ.)
δς Κτηματογράφησης
ηλής φωτογραφίας

392100

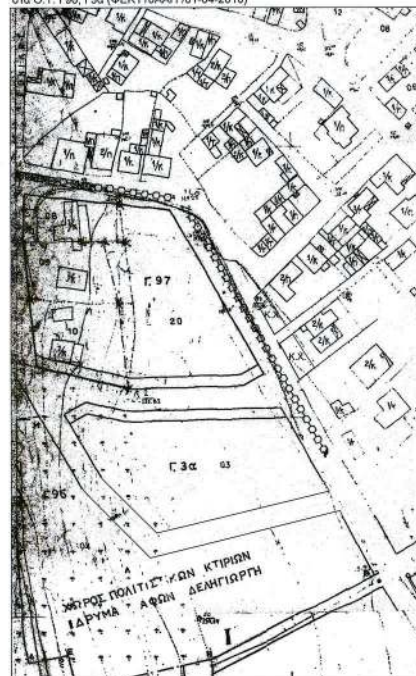
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΡΧΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ, ΚΛ. 1:1000
Π.Δ. 11-08-1987 (ΦΕΚ1041Δ/16-10-1987)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ, ΚΛ. 1:1000
στα Ο.Τ. Γ95, Γ96, Γ97, Γ3α (ΦΕΚ967Δ/16-09-1994)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ, ΚΛ. 1:1000
στα Ο.Τ. Γ96, Γ3α (ΦΕΚ110ΑΔ/701-04-2010)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Π.Δ. 11-08-1987 (ΦΕΚ1041Δ/16-10-1987)

Αναθεωρ. Ρομ. Σχεδίου Π.Δ. 28-01-88 (ΦΕΚ100Δ/9-2-88)

Τροπ. Όρων δόμησης στον Τομή Β της αναθ. ρομ. σχεδίου

Αριθ. Πρ. Τ.Π.1816/19-4-95 (ΦΕΚ 314 Δ/15-5-95))

ΤΟΜΕΑΣ Ι

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:

Κανόνες:

Εμβαδόν Ε=300 τ.μ. Πρόσωπο Π=14μ

Παράκλιση: με οποιεσδήποτε διαστάσεις προκύπτουν από την οριστική πράξη οφθαλμικής ή προέχοντι σε γη. (άρθρο 8, Ν. 1337/1983)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Κόλυψη: 60%

Συντελεστής Δόμησης: 0,80

Μέγιστος Αριθμός ορόφων: 2

Επιτρεπόμενο Ύψος: 7,5μ. (+1,5μ. στέγη)

Χρήσεις γης: Γενική Κατοικία

ΤΟΜΕΑΣ Β

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:

Κανόνες:

Εμβαδόν Ε=200 τ.μ. Πρόσωπο Π=10μ

Παράκλιση:

Εμβαδόν Ε=100 τ.μ. Πρόσωπο Π=6μ (Προ 21-3-1953)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Κόλυψη: 60%

Συντελεστής Δόμησης: 1,20

Μέγιστος Αριθμός ορόφων: 2

Επιτρεπόμενο Ύψος: 7,5μ. (+1,5μ. στέγη) ή μέχρι και 9 μ. (+1,5μ. στέγη) όταν στο ισόγειο ΡΙΟΤΙ, όπως αυτή ορίζεται στον ισχύοντα Γ.Ο.Κ., ή και 10μ. (+1,5μ. στέγη) για κτίσας

Χρήσεις γης: Γενική Κατοικία

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87

2. Οι διαστάσεις και τα μέρη που υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνθήκες των κτισμάτων

3. Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση

Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ

Α. 1:1000

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ ΛΗΨΗΣ 2007-2009, ΚΛ. 1:2000



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ GOOGLE EARTH ΛΗΨΗΣ 08/2015



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ:

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4



ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΗΣ
ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΑΙ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
Η ΠΡΟΤΑΣΗΝ ΤΗΣ ΔΗΜΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΝ ΕΡΕΥΡΑΝΤΙΝΗΝ
ΑΝΑΡΤΑ ΚΑΤΑΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ				
Α/Α	ΟΙΚΟΜΑΤΕΡΙΟΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ	Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
1	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΔΗΣ ΣΤΑΝΗΣ	100%	032108	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
2	ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΝΗΣ	100%	032109	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
3	ΜΠΑΛΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	100%	032110	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
4	ΣΑΒΑΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΤΕΚΛΑ ΣΑΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ & ΤΕΚΛΑ ΜΗΔΑΣΩΝ & ΓΙΩΣΚΑΣ ΝΙΚΟΣ	100%	032103	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
5	ΑΡΑΜΠΑΤΙΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΤΟΧΟΥ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
6	ΑΡΑΜΠΑΤΙΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
7	ΑΡΑΜΠΑΤΙΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
8	ΔΗΜΟΣ ΠΗΛΑΓΕΡΑΟΥ	100%	-	Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ 88, ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
9	ΚΟΥΚΟΥΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
10	ΣΕΛΙΜΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
11	ΜΑΚΡΗΝΑΚΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	100%	-	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ

νται από εισφορές

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΓΡΟΝΤΑΙ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
Τ1-Τ7-Τ11-Τ12-Τ1	108.83
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
Τ8-Τ11-Τ12-Τ8	223.80

στο κατισχύοντος
15 εδούσης >15%.πν
ση του Ελληνικού

ΒΕΒΑΙΩΣΗ:
Βεβαιώνεται ότι το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ελέγχθηκε και διαπιστώθηκε ότι ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη πραγματική κατάσταση.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ:
Βεβαιώνεται η ισχύς των αναγραφόμενων όρων αρτιότητας και δόμησης, η ορθή εφαρμογή των εγκατεστημένων οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.

Ο ΓΕΓΡΑΦΕΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Ε.
ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Διευθυντής Μηχανικός Π.Ε.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΤΣΑΡΟΥΧΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Α.Π.Θ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΔΟΝ ΔΑΔΕΙΟΥ 4, ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ: 2421020522 ΚΙΝ: 6947214469

ΕΡΓΟ:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ ΛΟΓΩ ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗΣ ΜΕ
ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΣΤΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ Γ97 & 48

ΘΕΣΗ:

Ο.Τ. Γ97 - Ο.Τ. 48, ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ Π.Ε. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

03.04.2015

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΟΥΔΕΝΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΠΑΡΑΚΑΤΑΓΕΙΝ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΙΑΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΧ. ΣΧ. 1/3 ΕΡΕΥΡΑΝΤΙΝΗΣ

ΑΡΧ. ΣΧ. 1/3

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΘΕΩΡΗΣΗ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Το παρόν εγκεκριμένο
υπό την ηγεσία του
Δ.Σ. Φερών και είναι
ο υπογραφέας Τ.Π.Ε. Τσαρούχας
Α.Χ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΤΣΑΡΟΥΧΑΣ
Α.Π.Θ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Π.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 8005
ΔΟΝ ΔΑΔΕΙΟΥ 4 - Τ.Κ. 262 21 ΒΟΛΟΣ
ΚΩ. 6947214469 - ΤΗΛ. 2421 020522
Α.Φ.Μ. 066924183 - Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 38277

(2)

Μερική ανάκληση των υπ' αρ. 2139/27-9-1983 (Δ' 88/1984) και 2442/2-9-1994 (Δ' 971) αποφάσεων κήρυξης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 75.060,00 τετραγωνικών μέτρων.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- των άρθρων 24, παραγράφου 1 και 117, παραγράφου 3 του Συντάγματος.

- του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (Α' 103).

- του άρθρου 44, παρ. 4 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», (Α' 289) όπως προστέθηκε με το άρθρο 36, παρ. 3 του ν. 3698/2008, (Α' 198) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35, παρ. 3 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

- του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

- του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

- Του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

2. Τις υπ' αρ. 182447/3049/24-09-1980 και 160417/1180/08-07-1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, με τις οποίες δίνονται οδηγίες για την κήρυξη και άρση αναδασωτέων εκτάσεων.

3. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής

Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 34817/15.06.2017 απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑΙ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων με εντολή Συντονιστή στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑΙ και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 2131).

5. Την υπ' αρ. 80107/14.12.2017 (ΑΔΑ 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) Απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑΙ περί «Αναπλήρωσης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑΙ».

6. Την υπ' αρ. 2139/27-9-1983 απόφαση του Νομάρχη Σάμου περί κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων, 19.000,00 στρεμμάτων στις θέσεις «Ρίκια κ.λπ., Πλατάνου, Μαραθόκαμπου, Κουμαίικων, Σκουραίικων, Νεοχωρίου, Σπαθαράϊων» Ν. Σάμου (Δ' 88).

7. Την υπ' αρ. 2442/2-9-1994 απόφαση του Νομάρχη Σάμου περί Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης 5.500 στρεμμάτων στη θέση «Σεβαστέικα κ.λπ. περ. Κοινότητας Μαραθόκαμπου - Αγ. Θεοδώρων Ν. Σάμου (Δ' 971).

8. Την από 29-07-2020 εισήγηση της δασολόγου Γλυκερίας Ντασιοπούλου καθώς και την αρ. πρ. 32801/31-7-2020 θετική εισήγηση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου, αποφασίζουμε:

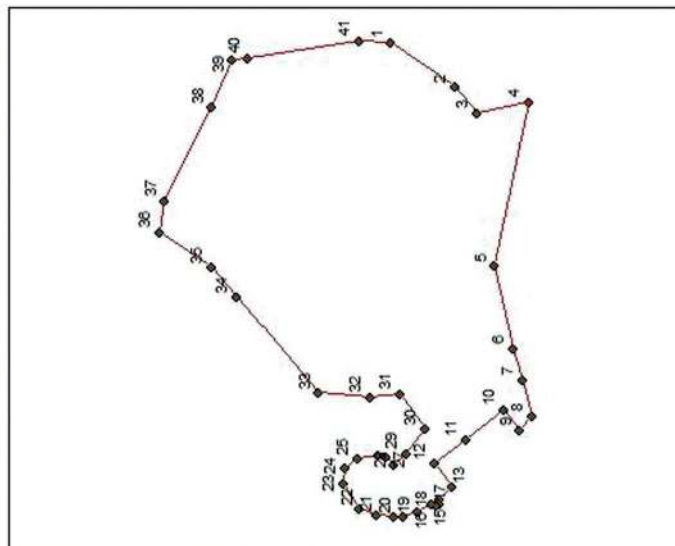
Ανακαλούμε μερικώς τις υπ' αρ. 2139/27-9-1983 (Δ' 88) και 2442/2-9-1994 (Δ' 971) αποφάσεις κήρυξης ως αναδασωτέας Νομάρχη Σάμου έκτασης 75.060,00 τετραγωνικών μέτρων ως προς την έκταση με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, ... 40, 41, 1) εμβαδού εβδομήντα πέντε χιλιάδων εξήντα τετραγωνικών μέτρων και πενήντα οκτώ τετραγωνικών εκατοστών (75.060,00 τ.μ.) που κείται στη θέση «Κουμαριές-Παναγιά Κουκουρέτζα», τοπικής κοινότητας Κουμαίικων, δημοτικής ενότητας Μαραθοκάμπου, δήμου Δυτικής Σάμου και απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000, το οποίο θεωρημένο, επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπ' αρ. 2139/27-9-1983 (Δ' 88) και 2442/2-9-1994 (Δ' 971) αποφάσεις κήρυξης ως αναδασωτέας, όπως αυτές μέχρι σήμερα έχουν τροποποιηθεί.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

Μερικής ανάκλησης των υπ. αρ. 2139/27-9-1983 (ΦΕΚ 88/Δ/9-2-1984) και 2442/2-9-1994 (ΦΕΚ 971/Δ/20-9-1994) αποφάσεων κήρυξης ανασωστήας, για την έκταση με στοιχεία περιμέτρου (1,2,3,...40,41,1) εμβαδού 75.060,00 τμ, που βρίσκεται στη θέση "Κουμαριές-Παναγία Κουκουρέτσα", Δημοτικής Ενότητας Μαραθόκαμπου, Δήμου Δυτικής Σάρου



Συντεταγμένες X		Συντεταγμένες Y			
1	743708,59	4178062,97	22	743315,14	4178089,74
2	743670,91	4178009,88	23	743337,41	4178103,73
3	743648,79	4177991,43	24	743350,45	4178102,51
4	743658,19	4177947,47	25	743357,68	4178091,62
5	743520,27	4177975,74	26	743360,05	4178074,36
6	743450,70	4177960,30	27	743359,26	4178067,09
7	743424,46	4177953,02	28	743352,69	4178060,53
8	743393,69	4177944,48	29	743362,64	4178050,12
9	743381,75	4177954,42	30	743382,75	4178034,93
10	743399,35	4177968,69	31	743412,25	4178055,57
11	743373,77	4178000,27	32	743410,00	4178080,77
12	743353,92	4178027,10	33	743413,05	4178123,74
13	743334,09	4178011,45	34	743493,75	4178191,81
14	743324,06	4178022,50	35	743519,01	4178213,12
15	743320,06	4178023,13	36	743548,32	4178256,58
16	743318,14	4178025,53	37	743575,35	4178252,21
17	743319,24	4178028,98	38	743653,93	4178212,63
18	743313,52	4178041,26	39	743693,87	4178195,32
19	743308,61	4178052,60	40	743695,27	4178182,29
20	743308,52	4178060,76	41	743710,36	4178089,82
21	743310,14	4178075,71			

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **89%**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ, 31-07-2020
Η Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάρου

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 3-9-2020
Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Αγ.αίου
Η αν. Γενική Διευθύντρια Δασών
& Αγροτικών Υποθέσεων

ΣΑΜΟΣ, 29-7-2020
Η Συντάκτρια

Γλυκερία Ντασιπούλου
Δασολόγος

Ζωή Κινιαζπούλου
Δασολόγος

Αρτεμης Αλεξιάδου
Δασολόγος

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από PELAGIA KANAKAKI
Ημερομηνία: 2020.09.21 11:14:38 EEST

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Πειραιάς, 3 Σεπτεμβρίου 2020

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ