



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 637

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση του οθωμανικού Τεμένους Μαχμούτ Τσελεμπί, στη συμβολή των οδών Ρήγα Φεραίου και Κυριωτίσσης, στη Δημοτική Ενότητα Βέροιας, του Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.
- 2 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη θέση «Λιοτόπι», στην Κοινότητα Ολυμπίδος, της Δημοτικής Ενότητας Σταγίρων - Ακάνθου, του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- 3 Έγκριση του χαρακτηρισμού ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην περιοχή των Κ.Π. Γ215 και Γ216, στη συμβολή των οδών Αναξιμάνδρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα του Δήμου Θεσσαλονίκης, κατόπιν άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία κοινόχρηστου πράσινου και παιδικής χαράς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/
Φ66/520016/47409/32808/3433/919

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση του οθωμανικού Τεμένους Μαχμούτ Τσελεμπί, στη συμβολή των οδών Ρήγα Φεραίου και Κυριωτίσσης, στη Δημοτική Ενότητα Βέροιας, του Δήμου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

α) του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις

για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

γ) του άρθρου 3, παρ 3 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιημένος ισχύει,

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα το άρθρο 118Α,

ε) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (Α' 114),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένος ισχύει,

2. την υπ' αρ. 2/17-1-2017 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου,

3. την υπό στοιχεία ΕΞΕ-6214-20/5/2020 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων,

4. την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ66/385356/29939/23884/2637/609/21-7-2020 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Βέροιας (το υπ' αρ. 14861/10-8-2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΗΜΕΡΗΣΙΑ» με Αριθ. Φύλλου: 10.295/28-7-2020,

5. το με Α/Α 3610 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΑΣΚ, αρμοδίως θεωρημένο,

6. το γεγονός ότι: α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο γνωμοδότησε πριν την έναρξη ισχύος του άρθρου 109 παρ.1 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς προκειμένου να διασωθεί ένα ολόκληρο μνημειακό σύνολο, που είναι όμορο με το Βυζαντινό Μουσείο Βέροιας και δύναται μελλοντικά να περιληφθεί σε ένα ολοκληρωμένο και διαχρονικό πανόραμα της πόλης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση του οθωμανικού τεμένους Μαχμούτ Τσελεμπί, στη συμβολή των οδών Ρήγα Φεραίου και Κυριωτίσσης, στη Δημοτική Ενότητα Βέροιας, του Δή-

μου Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, συνολικής έκτασης 347,56 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία: Ακίνητο 1, Τμήμα 1Α ακινήτου 1, εντός Κοινόχρηστου Χώρου {T1,T2,T3,T4,T5,T1} εκτάσεως 117,98 τ.μ. και Τμήμα 1Β ακινήτου 1, εντός ΟΤ 36 {T6,T7,T8,T9,T10,T11,T12,T13,K10,K11,K12,K13,18, T17,,19,20,T6} εκτάσεως 228,71 τ.μ., στο με Α/Α 3610 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, θεωρημένο στις 16/4/2019 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Στογιάννη Γεώργιο, Νικόλαο Καρακώστα και Μαργαρίτη Καρακώστα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2020

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/
Φ.26/516463/46907/32503/3418/908 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη θέση «Λιοτόπι», στην Κοινότητα Ολυμπιάδος, της Δημοτικής Ενότητας Σταγίρων - Ακάνθου, του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

α) του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

γ) της παρ 3 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιημένος ισχύει,

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα το άρθρο 118Α,

ε) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (Α' 114),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένος ισχύει,

2. την υπ' αρ. 31/6-9-2016 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου,

3. την υπό στοιχεία ΕΞΕ-6214-20/5/2020 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων,

4. την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ26/372687/28348/23070/2563/575/16-7-2020 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Αριστοτέλη (το από 12/7/2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης;) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «..Ο Τύπος της Χαλκιδικής.» με Αρ. Φύλλου: 6013/21-7-2020,

5. το υπ' αρ. 9391/24-8-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χαλκιδικής/Δασαρχείο Αρναίας,

6. το υπ' αρ. 401583/27-8-2020 της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Χαλκιδικής,

7. το με Α/Α 3630 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΑΣΚ, αρμοδίως θεωρημένο,

8. το γεγονός ότι: α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο γνωμοδότησε πριν την έναρξη ισχύος της παρ.1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την αποτελεσματικότερη προστασία των αρχαιολογικών καταλοίπων της αρχαίας πόλης Σταγίρων, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, συνολικής έκτασης 5.868,17 τ.μ., στη θέση «Λιοτόπι», στην Κοινότητα Ολυμπιάδος, της Δημοτικής Ενότητας Σταγίρων-Ακάνθου, του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία Ακίνητο 1 (1,2,3,...12,13,14,15,Α176,Α 177, Α178,Α179,Α180,Α181,Α182,1), στο με Α/Α 3630 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, θεωρημένο στις 9/12/2019 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στην Μαρία Γούβη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2020

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 431251(1428)

(3)

Έγκριση του χαρακτηρισμού ως επειγούσης ανάγκης της σύνταξης της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην περιοχή των Κ.Π. Γ215 και Γ216, στη συμβολή των οδών Αναξιμάνδρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα του Δήμου Θεσσαλονίκης, κατόπιν άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία κοινόχρηστου πράσινου και παιδικής χαράς.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 94, 95 και 186 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302).

3. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

4. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

5. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

6. Την υπ' αρ. 7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023.

7. Το από 31.08.2019 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

8. Την υπ' αρ. οικ. 2482/03.09.2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΥΟΔΔ 708 και ΑΔΑ: 6Υ0Σ7ΛΛ-ΠΚ3).

9. Την υπ' αρ. οικ. 602161(8148)/25-09-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» (Β' 3745).

10. Την υπ' αρ. οικ. 684176(9185)/31-10-2019 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4303).

11. Τις διατάξεις των άρθρων 118 και 131 του ν. 4555/2018 (Α' 133).

12. Τις διατάξεις των άρθρων 32-37 και 42-46 του ν.δ. 17-7-23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

13. Το από 26-5-1924 διάταγμα «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17 Ιουλίου 1923 ν. διατάγματος «σχεδίων πόλεων κ.λπ.» εν επείγουση ανάγκη» (Α' 123).

14. Το από 14-04-1925 προεδρικό διάταγμα «περί κανονισμού διαδικασίας διά την απαλλοτρίωση ακινήτων καταλαμβανόμενων διά την εφαρμογή σχεδίου πόλεως.» (Α' 99).

15. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.5, 7 και 35 του νέου Οικοδομικού Κανονισμού ν. 4067/2012 (Α' 79).

16. Την παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 3212/2003 (Α' 308), με την οποία διαγράφονται οι λέξεις «μετά την αφαίρεση της τυχόν υπάρχουσας πρασιάς» από το έκτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931, η οποία συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 625/1968 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 653/1977.

17. Τις διατάξεις των άρθρων 25 και 28 του ν. 1337/1983 περί «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

18. Το άρθρο 25 του ν. 1337/1983, όπως ισχύει σήμερα {άρθρο 27 ν. 2742 Α' 207 (τροποποίηση του άρθρου 25 του ν. 1337/1983)}.

19. Τον α.ν. 625/1968 περί «συμπληρώσεως και τροποποίησης των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων» (Α' 266).

20. Το νομοθετικό διάταγμα 690/1948 περί «συμπληρώσεως των διατάξεων περί σχεδίων πόλεων».

21. Τον ν. 653/1977 περί «υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών δια διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

22. Τον ν. 2508/1997 περί «Βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

23. Τα εδάφια 13 και 15 της παρ. 1 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (Α' 87) σύμφωνα με τα οποία αντίστοιχα «13. Ο έλεγχος εφαρμογής ρυμοτομικών σχεδίων στο έδαφος πριν την έγκριση των πινακίδων εφαρμογής.» και «15. Ο έλεγχος τοπογραφικών διαγραμμάτων που προορίζονται για σύνταξη πράξεων τακτοποιήσεως και αναλογισμού ή πράξεων εφαρμογής».

24. Τις παρ. 10β και 10δ του άρθρου 44 του ν. 3979/2011 (Α' 138) σύμφωνα με τις οποίες αντίστοιχα «Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 προστίθενται νέες περιπτώσεις ως εξής: «30. Η σύνταξη των πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης, τακτοποίησης, προσκύρω-

σης κατά τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 συμπεριλαμβανομένων και όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών.» και «Η αρμοδιότητα της περ. 41 της παρ. ΙΙ ΣΤ του άρθρου 186 του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με την παρ. 2β του άρθρου 30 του ν. 3889/2010 (Α' 182), αντικαθίσταται ως εξής και αριθμείται ως περίπτωση 40: «Η κύρωση ή ακύρωση της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης, τακτοποίησης, προσκύρωσης κατά τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 και η κρίση των ενστάσεων που υπεβλήθησαν κατ' αυτών.».

25. Το από 05-05-2020 προεδρικό διάταγμα (Δ' 277) περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης Νομού Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. Γ215 και Γ216 με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

26. Το υπ' αρ 54/2020 πρακτικό του ΣτΕ για επεξεργασία του σχεδίου του ως άνω προεδρικού διατάγματος.

27. Την υπ' αρ. 465/20-07-2020 (ΑΔΑ: ΨΣΖΡΩΡ5-8Ψ6) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε κατόπιν της υπ' αρ. οικ.203233/15-07-2020 εισήγησης του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και με την οποία εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία ο χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης της σύνταξης της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην περιοχή των Κ.Π. Γ215 και Γ216, στη συμβολή των οδών Αναξιμάνδρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα, κατόπιν άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία κοινόχρηστου πράσινου και παιδικής χαράς.

28. Την υπ' αρ. 203233/07-08-2020 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Θεσσαλονίκης, περί χαρακτηρισμού ως επείγουσας ανάγκης της σύνταξης πράξης αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην περιοχή των Κ.Π. Γ215 και Γ216, στη συμβολή των οδών Αναξιμάν-

δρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα, ώστε «...να ελαχιστοποιηθούν οι χρόνοι που απαιτούνται για την εξέλιξη των απαραίτητων διαδικασιών συντέλεσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επανεπιβλήθηκε με το από 5-5-2020 π.δ. θα υπάρξουν και επιπρόσθετες αξιώσεις των δικαιούχων....».

29. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση του χαρακτηρισμού ως επείγουσας ανάγκης της σύνταξης της πράξης αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων στην περιοχή των Κ.Π. Γ215 και Γ216, στη συμβολή των οδών Αναξιμάνδρου, Γυμνασιάρχου Μικρού και Αντωνίου Τούσα του Δήμου Θεσσαλονίκης, κατόπιν άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία κοινόχρηστου πράσινου και παιδικής χαράς.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Σεπτεμβρίου 2020

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών Περιφέρειας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ