



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 685

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, υπέρ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και με δαπάνες ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., απαιτούμενων εκτάσεων για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 kV ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΡΙΣΑ - ΒΟΛΟΣ) - Υ/Σ ΟΣΕ ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ.
2. Κήρυξη σύστασης με συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων, της Γραμμής Μεταφοράς 400kV «ΚΥΤ ΠΑΤΡΑΣ - ΚΥΤ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ» σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού 521,18 τ.μ., εντός χώρου Πανεπιστημίου Πατρών, στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας, Τοπική Κοινότητα Καστριτίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΗΕ/99938/1235 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, υπέρ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και με δαπάνες ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., απαιτούμενων εκτάσεων για την κατασκευή της Γ.Μ. 150 kV ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΡΙΣΑ - ΒΟΛΟΣ) - Υ/Σ ΟΣΕ ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ
ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού όπως ισχύει.

2. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφοράς Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού (Α' 114).

4. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

5. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Την υπ' αρ. 2/47987/0004/15.6.2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, περί τοποθέτησης του κου Μπάκα Στυλιανού ως Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, βάσει των διατάξεων του ν. 3528/2007, όπως ισχύει.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35131/5286/8.6.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: ΨΞΣ74653Π8-4ΚΡ).

9. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17), όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

10. Την υπ' αρ. 149877/31.12.2019 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ρύθμιση ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001)» (Β' 4938).

11. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α' 169), όπως ισχύουν.

12. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α' 36), όπως ισχύουν.

13. Τις διατάξεις του π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α' 278), όπως ισχύουν.

14. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) άρθρα 142 έως 149.

15. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21414/18.7.2019 (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/66667/4230/19.7.2019) έγγραφο της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

16. Την υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21003/28.5.2019 απόφαση του Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς με την οποία γνωμοδοτεί για την πραγματοποίηση της εν λόγω απαλλοτρίωσης.

17. Το υπ' αρ. 62703 / Απρίλιος 2019 / Φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακας ιδιοκτητών.

18. Την υπ' αρ. 173710/9.7.2014 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου "Ηλεκτροκίνηση σιδηροδρομικής γραμμής Λάρισα - Βόλος" που ανήκει γεωγραφικά στην Περιφέρεια Θεσσαλίας, με κύριο του έργου τον ΟΣΕ Α.Ε. και φορέα υλοποίησης την ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.» και το υπ' αρ. οικ.26146/23.5.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης περί μη τροποποίησής της.

19. Την υπ' αρ. οικ.9198/16.9.2019 δήλωση της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως προστέθηκε με την παρ. 1γ του άρθρου 1 του ν. 2985/2002.

20. Το υπ' αρ. 7026/8.7.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, στο οποίο αναφέρεται πως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, η τήρηση των διατυπώσεων της παρ. 3 του ανωτέρω άρθρου παραλείπεται.

21. Το υπ' αρ. 3775/135409/21.7.2014 έγγραφο του Δασαρχείου Βόλου, σύμφωνα με το οποίο η έκταση έχει χαρακτηριστεί ως μη δασική και συνεπώς εκφεύγει των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας η όποια γνωμοδότηση επί του θέματος.

22. Το υπ' αρ. 4810/10.7.2019 έγγραφο του Δήμου Ρήγα Φερραίου με συνημμένα αποδεικτικά ανάρτησης.

23. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο υπ' αρ. 4081/14.6.2019 της εφημερίδας «Ταχυδρόμος» που εκδίδεται στον Βόλο.

24. Το υπ' αρ. 62069/5.7.2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με συνημμένη την από 21.9.2017 Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και με δαπάνες ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., συνολικής έκτασης εμβαδού τριακοσίων δέκα τριών τετραγωνικών μέτρων (313 τ.μ.) με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, αποτελούμενη από δύο (2) τεμάχια εδάφους, καθώς και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, σε εδαφική ζώνη συνολικού μήκους εκατόν ογδόντα μέτρων και ένδεκα εκατοστών (180,11 μ.) και συνολικού πλάτους 40 μ. (δηλαδή 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής), για τις ανάγκες της κατασκευής της Γραμμής Μεταφοράς 150 kV ΣΥΣΤΗΜΑ (ΛΑΡΙΣΑ - ΒΟΛΟΣ) - Υ/Σ ΟΣΕ ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ, στην Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων, έργο το οποίο εξυπηρετεί σκοπό δημόσιας ωφέλειας.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις, οι οποίες ανήκουν στην κτηματική περιοχή του Δήμου Ρήγα Φερραίου (Δημοτική Ενότητα Κάρλας - τοπική κοινότητα Ριζόμυλου), εμφανίζονται στο υπ' αρ. 62703 / Απρίλιος 2019 / Φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα που συντάξε η αρμόδια Υπηρεσία της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., και το οποίο έχει θεωρηθεί αρμοδίως, από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Ηλεκτρικής Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος υπό στοιχεία 112N, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά, εκατόν σαράντα τέσσερα ($12 \times 12 = 144 \mu^2$) και ένα (1), στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος υπ' αρ. 112/1, έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά, εκατόν εξήντα εννέα ($13 \times 13 = 169 \mu^2$).

Το περιεχόμενο της δουλείας σε όλα τα παραπάνω τμήματα της γραμμής, συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της εταιρείας ΑΔΜΗΕ ή των οριζόμενων απ' αυτόν προσωπών για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και πύργων τους, και αφετέρου στην απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος και τοποθέτησης υψηλών αντικειμένων.

Επίσης, απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία, λειτουργία γερανοφόρων οχημάτων κ.λπ.).

Ο υπέρ ου η απαλλοτρίωση οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 2020

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών	Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Σ. ΜΠΑΚΑΣ	Δ. ΤΣΑΛΕΜΗΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/99946/1236 (2)

Κήρυξη σύστασης με συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων, της Γραμμής Μεταφοράς 400kV «ΚΥΤ ΠΑΤΡΑΣ - ΚΥΤ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ» σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού 521,18 τ.μ., εντός χώρου Πανεπιστημίου Πατρών, στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας, Τοπική Κοινότητα Καστριτσίου.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ
ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού, όπως ισχύει.

2. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

4. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

5. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών

Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Την υπ' αρ. 2/47987/0004/15.6.2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, περί τοποθέτησης του κου Μπάκα Στυλιανού ως Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωνικών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, βάσει των διατάξεων του ν. 3528/2007, όπως ισχύει.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35131/5286/8.6.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: ΨΞΣ74653Π8-4ΚΡ).

9. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17), όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

10. Την υπ' αρ. 149877/31.12.2019 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ρύθμιση ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001)» (Β' 4938).

11. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α' 169), όπως ισχύουν.

12. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α' 36), όπως ισχύουν.

13. Τις διατάξεις του π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α' 278), όπως ισχύουν.

14. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) άρθρα 142 έως 149.

15. Την υπ' αρ. 3692/154734/16.11.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Κήρυξη σύστασης με αναγκαστική απαλλοτρίωση δουλείας υπόγειας διέλευσης των καλωδίων της γραμμής μεταφοράς 400kV: ΚΥΤ Πάτρας - ΚΥΤ Μεγαλόπολης» στο Νομό Αχαΐας (Α.Π.Π. 245).

16. Την υπ' αρ. 20054/13.1.2020 απόφαση του Διευθυντή της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

17. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/20992/19.5.2020 (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/49565/2292/26.5.2020) έγγραφο της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένα δικαιολογητικά.

18. Το υπό στοιχεία TMGM 2130/17.7.2019 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακας ιδιοκτητών.

19. Την υπ' αρ. 172867/23.5.2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Γραμμή

Μεταφοράς (Γ.Μ.) 400kV ΚΥΤ ΠΑΤΡΑΣ - ΚΥΤ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ καθώς και τα συνοδά έργα οδοποιίας (Γ' κατηγορίας)».

20. Το υπ' αρ. 20927/12.5.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει κατά προσέγγιση την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

21. Το υπ' αρ. 255229/16052/21.10.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας με το οποίο διαβιβάζει το υπ' αριθ. 2439/21-10-2019 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) σύμφωνα με το οποίο το ακίνητο «ευρίσκεται εντός ευρύτερης περιοχής με ειδικό καθεστώς χρήσης (πανεπιστημιακός χώρος) και για τον λόγο αυτό η επιτροπή δεν δύναται να γνωμοδοτήσει».

22. Το υπ' αρ. 210966/24.9.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Αχαΐας, σύμφωνα με το οποίο η προς απαλλοτρίωση έκταση έχει χαρακτηριστεί ως μη δασική με την υπ' αρ. 3732/1.6.2001 πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πατρών.

23. Το υπό στοιχεία 79922 ΑΠΑ/28.11.2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας με συνημμένη την Έκθεση Εκτίμησης Αξίας Ακινήτου της επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 (υπ' αρ. 4/2019 πρακτικό Επιτροπής).

24. Το υπ' αρ. 6788/5.3.2020 έγγραφο του Δήμου Πατρέων με συνημμένα τρία αποδεικτικά ανάρτησης.

25. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 22964/21.1.2020 της εφημερίδας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ», που εκδίδεται στην Πάτρα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε με αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., σύσταση δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων της Γραμμής Μεταφοράς 400kV «ΚΥΤ ΠΑΤΡΑΣ - ΚΥΤ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ», σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού 521,18 τ.μ., που ανήκουν στην κτηματική περιοχή του Δήμου Πατρέων (Δημ. Ενότητα Ρίου - τοπ. κοινότητα Κάτω Καστριτσίου).

Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκταση εμφανίζεται στο υπό στοιχεία TMGM 2130/17.7.2019 κτηματολογικό διάγραμμα, που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και το οποίο έχει θεωρηθεί αρμοδίως από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Ηλεκτρικής Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Το περιεχόμενο της δουλείας υπόγειας διέλευσης των καλωδίων συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσω της εταιρείας ΑΔΜΗΕ ή των οριζόμενων απ' αυτήν προσώπων στη βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευής συντήρησης και αντικατάστασης των καλωδίων.

Ως επισήμανση της όδευσης του υπογείου καλωδίου και κατά μήκος αυτής, τοποθετούνται τοιμεντένιοι πάσσαλοι στην επιφάνεια του εδάφους ύψους 55 εκατοστών ανά 25μ. περίπου και συνήθως στα όρια της ιδιοκτησίας.

Στην λωρίδα εδάφους στην οποία θα συσταθεί δουλεία υπόγειας διέλευσης, επιτρέπεται η απλή περίφραξη με συρματόπλεγμα και η περιοδική καλλιέργεια φυτών, που η φύτευση και η σπορά τους δεν απαιτεί άροση ή εκσκαφή σε βάθος μεγαλύτερο από εξήντα εκατοστά του μέτρου (0,60μ.) από τη φυσική επιφάνεια του εδάφους.

Επίσης, σε ειδικές περιπτώσεις και μόνο ύστερα από έγγραφη άδεια της εταιρείας ΑΔΜΗΕ επιτρέπεται η εγκατάσταση υπογείων σωληνώσεων για ύδρευση, άρδευση και αποχέτευση, ως και η κατασκευή μόνιμου οδοστρώματος.

Ο υπέρ ου η απαλλοτρίωση οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 2020

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Δημόσιας Περιουσίας
και Κοινωνικών Περιουσιών
του Υπουργείου
Οικονομικών
Σ. ΜΠΑΚΑΣ

Ενέργειας
του Υπουργείου
Περιβάλλοντος
και Ενέργειας
Δ. ΤΣΑΛΕΜΗΣ