



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Οκτωβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 689

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της 1028881 ΕΞ 2013/531/15.02.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας-Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΑΠ 59).
- 2 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1259 ως προς τη χρήση του ΚΦ.
- 3 Επανακήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 2,946 στρ. στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» της Τ.Κ. Ξενιών της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω εκχέρσωσης - κατάληψης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/  
ΤΑΑΑΑ/553505/51535/35176/3651/1007 (1)

**Τροποποίηση της 1028881 ΕΞ 2013/531/15.02.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας-Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΑΠ 59).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 18 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

γ) του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 135),

δ) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (Α' 114),

ε) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένος ισχύει.

2. Την υπ' αρ. 1266/2019 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, η οποία καθορίζει την οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης των ακινήτων (206α, 206β, 544),

3. Την υπό στοιχεία ΕΞΕ-6214-20/5/2020 βεβαίωση πίστωσης του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

4. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Τροποποιούμε την υπό στοιχεία 1028881 ΕΞ 2013/531/15.02.2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Παιδείας-Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΑΠ 59), με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων (206α, 206β, 544), στον αρχαιολογικό χώρο Πέλλας, για αρχαιολογικούς σκοπούς, ως προς τον βαρυνόμενο με την δαπάνη φορέα και αντί του αναγραφέντος «Η δαπάνη θα καλυφθεί από το ΕΣΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο του έργου της συντήρησης και ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου», τίθεται «Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΚΑΕ 971951)».

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 2020

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
ΕΙΡΗΝΗ ΚΛΟΥΚΙΝΙΩΤΟΥ

Αριθμ. 231550/4626 (2)

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1259 ως προς τη χρήση του ΚΦ.**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης

Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτός τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923 (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33), όπως ισχύει σήμερα και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τα άρθρα 18 και 19 του π.δ. 13/22-4-1929 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (Α' 115), όπως διατηρήθηκαν σε ισχύ.

7. Την εγκύκλιο 1/61 καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ εγκύκλιος 55/13-6-1988 «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την εγκύκλιο 29454/18/03 «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την εγκύκλιο 18894/6/06 «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. 14-7-1999 - Δ' 580) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160 αυτού.

10. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

11. Την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπό στοιχεία οικ. 3318/1037/14-5-1992 (Δ' 448) που αφορά την έγκριση α) της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού Σχεδίου του 1905 Καλαμάτας ως και όρων και περιορισμών δόμησης για τις περιοχές Κεντρική (VII) και Νότια (VIII) συνοικία, Ανατολική (V) και Δυτική (VI) παραλία, τμήμα Πολεοδομικής Ενότητας «Γιαννιτσάνικα» (σχολικό συγκρότημα) και του Ρυμοτομικού σχεδίου των προσφυγικών οικισμών Κορδία και Νικηταρά. β) Τροποποιήσεις τμημάτων του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε πρόσφατα με τα Δ' 531/1986 και Δ' 1019/1986 και των όρων και περιορισμών δόμησης με βάση τα νέα δεδομένα που έχουν προκύψει μετά τους σεισμούς Σεπτεμβρίου 1986.

12. Την υπό στοιχεία οικ. 5376/1647/2-7-2002 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας που αφορά την κύρωση της υπ' αρ. 1/97 πράξης Εφαρμογής αραιοδομημένων και τμημάτων πυκνοδομημένων της Ανατολικής Συνοικίας του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας. (μεταγραφή στον τόμο 323 και αριθμό 572 στις 25-7-2002 του Υποθηκοφυλακείου Καλαμάτας).

13. Την απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου υπ' αρ. 1015/29.3.2011 περί έγκρισης ΓΠΣ Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ΑΑΠΘ 77, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

14. Την εισήγηση υπ' αρ. 4884/6-12-2019 του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

15. Την ομόφωνη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας υπ' αρ. 5/13-1-2020.

16. Την δημοσιότητα της παραπάνω απόφασης στον ημερήσιο τύπο: στην καθημερινή Εφημερίδα ΓΕΝΙ-

ΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ (υπ' αρ. φύλλου 12443/4-2-2020, 12444/5-2-2020), ημερήσια εφημερίδα ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ (υπ' αρ. φύλλου 12715/5-2-2020 και 12716/6-2-2020) και στην ημερήσια εφημερίδα ΘΑΡΡΟΣ (υπ' αρ. φύλλου 36141/4-2-2020 και 36142/5-2-2020) σε συνέχεια της ανακοίνωσης υπ' αρ. πρωτ. οικ. 366/31-1-2020 του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας.

17. Το έγγραφο υπ' αρ. πρωτ. οικ. 955/12-3-2020 του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας και το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

18. Την εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου υπ' αρ. πρωτ. 73229/1483/3-4-2020 η οποία διαβιβάστηκε στο ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας με το έγγραφό μας υπ' αρ. πρωτ. 81261/1656/8-4-2020.

19. Το έγγραφο υπ' αρ. πρωτ. 5/4-9-2020 του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας.

20. Το υπ' αρ. 215478/4252/18-9-2020 έγγραφό μας.

21. Το υπ' αρ. 18/25-9-2020 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η ορθή επανάληψη της γνωμοδότησης υπό στοιχεία 7/ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/22-7-2020 του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Μεσσηνίας.

Και επειδή:

Α) Η Υπηρεσία έχει την άποψη ότι μπορεί να προωθηθεί η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1259 ως προς την αλλαγή χρήσης από Χώρο Γυμνασίου σε χώρο Ειδικού Δημοτικού Σχολείου καθότι η πρόταση αυτή δεν έρχεται σε αντίθεση με το εγκεκριμένο ΓΠΣ (προβλέπεται ως χώρος εκπαίδευσης), δεν προκαλείται μείωση του ισοζυγίου ΚΧ και δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος της Περιφέρειας ή του Δήμου Καλαμάτας

Β) Η εν λόγω τροποποίηση μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη, αποφασίζει:

1. Την έγκριση της Τροποποίησης σχεδίου Καλαμάτας στο ΟΤ 1529 σε ότι αφορά την αλλαγή χρήσης από χώρο Γυμνασίου σε χώρο Δημοτικού Σχολείου για την ανέγερση του 1ου ειδικού Δημοτικού Σχολείου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2019 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Τμήματος ΧΩΠΤΕ, όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Μετά τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ να αναρτηθεί στο διαδίκτυο και να κοινοποιηθεί στο Δήμο Καλαμάτας.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ ή την ανάρτησή της στο Διαδίκτυο.



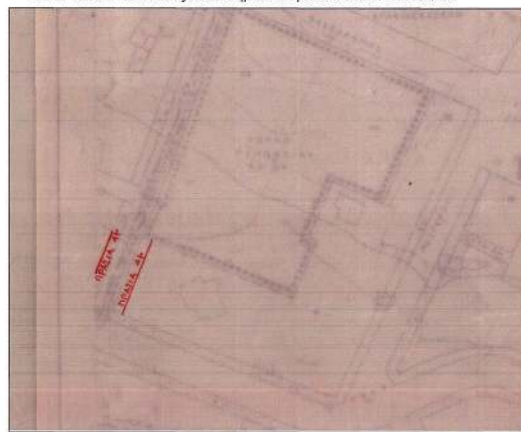


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΠΙΝ.: 16\_03  
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 1000

ΦΕΚ 1019Δ/27-10-86



ΦΕΚ 248 Δ/27-4-89 όπως επαναδημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 448Δ/15-5-92



Δ/γμα Ρυμοτομίας : ΦΕΚ 1019 Δ / 27-10-86,  
ΦΕΚ 248 Δ / 27-4-89 και ΦΕΚ 448 Δ /15-5-92  
ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΟΜΕΑΣ IV - Δ  
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :  
Πρόσωπο : 15 Εμβαδόν : 400 Κάλυψη : 45 % Σ.Δ. : 0,6  
Για το Χώρο Δημοτικού Σ.Δ. : 0,4  
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΙΝ ΤΗΣ 27-10-1986 :  
Πρόσωπο : 8 Εμβαδόν : 120

#### ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ : Ο.Τ. 1259

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ : Αλλαγή χρήσης από χώρο Γυμνασίου σε Χώρο Δημοτικού Σχολείου

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 5/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

#### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενη Χρήση  
Προτεινόμενη Χρήση

Όριο Συντέλεσης Δομής

#### ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΤΕ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Ο ΕΛΕΓΓΑΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΗ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Οκτωβρίου 2020.

Ο Περιφερειάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ

Αριθμ. 175748

(3)

**Επανακήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 2,946 στρ. στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» της Τ.Κ. Ξενιών της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω εκχέρσωσης - κατάληψης.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 και της παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τον ν. 3852/4-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

5. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/ου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

7. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 και της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

8. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και την υπ' αρ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο διαταγή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008.

10. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

11. Τις υπ' αρ. α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) 141823/24-2-1983 και δ) 179171/3-9-1985 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

12. Την υπ' αρ. 216056/1746/13-10-2011, εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

13. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

14. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

15. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για "Υποχρεωτική (από 01.07.2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής".

16. Την υπ' αρ. 145046/26-08-2020 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα Επανακήρυξη ως αναδασωτέας, δημοσίας δασικής έκτασης, εμβαδού 2,946 στρ. στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» της Τ.Κ. Ξενιών της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω εκχέρσωσης-κατάληψης, που πραγματοποιήθηκε παράνομα κατά το χρονικό διάστημα μετά από τον Σεπτέμβριο 2018 έως και σήμερα από τον Κωνσταντίνο Μπαντούνα του Νικολάου και διαπιστώθηκε την 17-08-2020 κατόπιν της από 17-08-2020 έκθεσης Αυτοψίας της Ευσταθία Σκαλτσά, Δασοπόνου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Επανακήρυσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2,946 στρ. στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» της Τ.Κ. Ξενιών της Δ.Ε. Βουπρασίας του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω εκχέρσωσης-κατάληψης.

Η έκταση καλυπτόταν πριν από την εκχέρσωση-κατάληψη από αείφυλλα-πλατύφυλλα (κουμαριές, σχίνα, σπάρτα, κουτσουπιές, δρύς) με ποσοστό συγκόμωσης 15-25%, σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας και, όπως προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1.2.3,...27.28.1) εμβαδού 2,946 στρ. στο από 26-08-2020 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 και εντοπίζεται σε Χάρτη Προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και εν μέρει με αγροτοδασικό δρόμο.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική ή τεχνική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης η οποία πριν την εκχέρσωση καλυπτόταν από αείφυλλα-πλατύφυλλα (κουμαριές, σχίνα, σπάρτα, κουτσουπιές - δρύς) με ποσοστό συγκόμωσης 15%-25% Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε Προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).



Ανήκει στην με αριθμ. 175748/6-10-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης που βρίσκεται στη θέση "ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ" περιφέρειας Τ.Κ. Ξενίων Δ.Ε. Βουτρασίας Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας, εμβαδού 2,946 στρέμματα με στοιχεία (1.2.3....27.28.1.) που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα μετά από το μήνα Σεπτέμβριο του έτους 2018 έως και σήμερα όπως διαπιστώθηκε από την 17-08-2020. Ν. Γ. ΓΑΛΑΞΙΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



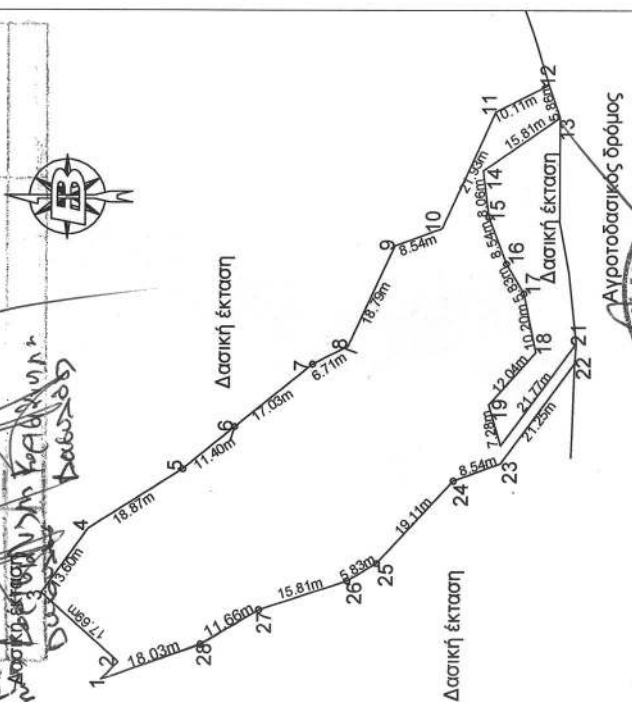
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΔΙΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ  
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:20.000  
ΘΕΣΗ ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙΣΑΣ - ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ



Πίνακας Συντεταγμένων στο Σύστημα ΕΓΣΑ 87

| α/α | X             | Y              |
|-----|---------------|----------------|
| 1   | X=281089.0000 | Y=4199248.0000 |
| 2   | X=281072.0000 | Y=4199245.0000 |
| 3   | X=281084.0000 | Y=4199258.0000 |
| 4   | X=281095.0000 | Y=4199250.0000 |
| 5   | X=281105.0000 | Y=4199234.0000 |
| 6   | X=281112.2168 | Y=4199225.1794 |
| 7   | X=281123.0000 | Y=4199212.0000 |
| 8   | X=281126.0000 | Y=4199206.0000 |
| 9   | X=281143.0000 | Y=4199198.0000 |
| 10  | X=281146.0000 | Y=4199190.0000 |
| 11  | X=281166.0000 | Y=4199181.0000 |
| 12  | X=281170.5198 | Y=4199171.9554 |
| 13  | X=281165.0000 | Y=4199170.0000 |
| 14  | X=281156.0000 | Y=4199183.0000 |
| 15  | X=281148.0000 | Y=4199182.0000 |
| 16  | X=281140.0000 | Y=4199179.0000 |
| 17  | X=281135.0000 | Y=4199176.0000 |
| 18  | X=281125.0000 | Y=4199174.0000 |
| 19  | X=281116.0000 | Y=4199182.0000 |
| 20  | X=281108.0000 | Y=4199180.0000 |
| 21  | X=281126.5693 | Y=4199167.1383 |
| 22  | X=281123.1055 | Y=4199167.3970 |
| 23  | X=281106.0000 | Y=4199180.0000 |
| 24  | X=281103.0000 | Y=4199188.0000 |
| 25  | X=281089.0000 | Y=4199201.0000 |
| 26  | X=281086.0000 | Y=4199206.0000 |
| 27  | X=281081.0000 | Y=4199221.0000 |
| 28  | X=281075.0447 | Y=4199230.9242 |



Αμαλιάδα 26-08-2020

Η Συντάκτρια  
Σκαλιστά Ευσταθία  
Δασοπόνος με Β' Βαθμό



Η Συντάκτρια

Σκαλιστά Ευσταθία

Δασοπόνος με Β' Βαθμό

Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

Αγροτοδασικός δρόμος



Νικόλαος Παπαθεοφύρου

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Οκτωβρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

|                                                                     |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ταχυδρομική Διεύθυνση:</b> Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα    | <b>Ιστότοπος:</b> <b>www.et.gr</b>                                                          |
| <b>ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:</b> 210 5279000 - fax: 210 5279054            | Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: <b>helpdesk.et@et.gr</b>               |
| <b>ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ</b>                                           | Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: <b>webmaster.et@et.gr</b> |
| <b>Πωλήσεις - Συνδρομές:</b> (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)      | Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: <b>grammateia@et.gr</b>                 |
| <b>Πληροφορίες:</b> (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)  |                                                                                             |
| <b>Παραλαβή Δημ. Ύλης:</b> (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139) |                                                                                             |
| <b>Ωράριο για το κοινό:</b> Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30      |                                                                                             |

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



\* 0 4 0 0 6 8 9 2 6 1 0 2 0 0 0 8 \*