



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Νοεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 746

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/85783/3755

Έγκριση όρων δόμησης κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 1 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8Α του από 24-05-1985 π.δ., για την κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) και Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ) στη θέση «Κουλέ Μασχάλια», σε εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Καλογέρου της Δημοτικής Ενότητας Σιβρίτου του Δήμου Αμαρίου (ν. Ρεθύμνης).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 8Α του από 24-05-1985 π.δ. «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 270), όπως προστέθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 8/08-07-2009 (ΑΑΠ 365).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

3. Την υπ' αρ. 672/22-03-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το έργο «Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Αμαρίου ΠΕ Ρεθύμνης» και έγκριση όρων και περιορισμών που αναφέρονται στην συνολική λειτουργία του με την υλοποίηση «Εγκατάστασης επεξεργασίας Αποβλήτων και Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ)» (ΑΔΑ:Β4ΒΠΟΡ1Θ-7ΤΘ), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2759/08-08-2016 απόφαση του Γενικού Διευθυντή της Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:7ΣΔ4ΟΡ1Θ-0ΟΔ).

4. Το υπ' αρ. 613/22-08-1994 έγγραφο της ΚΕ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Χανίων του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Το υπ' αρ. 189/27-5-1994 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων Κρήτης.

6. Το υπ' αρ. 1910/14-03-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ρεθύμνης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

7. Το υπ' αρ. 325006/18-12-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης.

8. Το υπ' αρ. 1699/11-02-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνης.

9. Το υπ' αρ. 1652/20-05-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

10. Το υπ' αρ. 102604/28-05-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κρήτης.

11. Την υπ' αρ. 470/30-06-2020 απόφαση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Ρεθύμνου

12. Το υπ' αρ. 154166/21-07-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης.

13. Την υπ' αρ. 166/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρίου.

14. Την υπ' αρ. 52/συν. 7η/27-07-2020 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνονται όροι δόμησης κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 1 και σύμφωνα με τις διατάξεις του

άρθρου 8Α του από 24-05-1985 π.δ., για την κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων της Μονάδας Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) και του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), στη θέση «Κουλέ Μασχάλια», σε εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Καλογέρου της Δημοτικής Ενότητας Σιβρίτου του Δήμου Αμαρίου (ν. Ρεθύμνης), σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Αμαρίου, έκτασης 122.243,91 τ.μ. και, ειδικότερα, ως προς:

α) τις αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου, που για τις ανοικτές εγκαταστάσεις ή μεμονωμένα στοιχεία αυτών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερες από δύο και μισό (2,50) μ. και για τα κτήρια δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερες από έξι (6,00) μ.

β) το ύψος των κτιριακών εγκαταστάσεων, που για τα κτήρια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα δεκαπέντε (15,00) μ. και για τις συνοδευτικές ειδικές εγκαταστάσεις (αποθήκες κατακόρυφου τύπου - SILOS, πύργους ψύξης, συστήματα αντιρρύπανσης κ.λπ.) δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα τριάντα δύο (32,00) μ. και

γ) την ανέγερση περισσότερων του ενός κτηρίων, όπως οι όροι αυτοί φαίνονται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



Φωτογραφία 1.



Φωτογραφία 5.



Φωτογραφία 2.



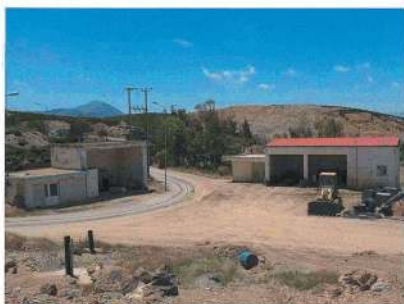
Φωτογραφία 6.



Φωτογραφία 3.



Φωτογραφία 7.



Φωτογραφία 4.



Φωτογραφία 8.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α. Πίνακες Συντεταγμένων υφιστάμενων κορυφών νομίμως
σύμφωνα με την α/α 11513584 Δήλωση οριστικής υπαγωγής

Κωδικός: Υ1			E= 61.09 μ²
Σημεία	X	Y	Πλευρές
1 ^η	557663.125	3904719.900	7.66
2 ^η	557667.525	3904726.175	8.04
3 ^η	557674.050	3904721.475	7.55
4 ^η	557669.700	3904715.300	8.02

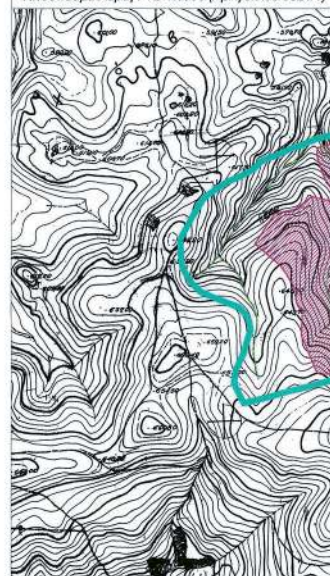
Β. Πίνακες Συντεταγμένων κορυφών νομίμως εξαιρουμένων
αδίας σύμφωνα με την Παρ. 6, άρθρο 208, Ν. 3463/2006 (

Κωδικός: Υ3			E= 28.74 μ²
Σημεία	X	Y	Πλευρές
8 ^η	557747.292	3904825.268	5.50
9 ^η	557746.267	3904819.862	5.20
10 ^η	557751.345	3904818.784	5.50
11 ^η	557752.395	3904824.184	5.22

Κωδικός: Υ5			E= 42.31 μ²
Σημεία	X	Y	Πλευρές
16 ^η	557733.030	3904847.999	5.28
17 ^η	557732.750	3904853.275	8.06
18 ^η	557724.700	3904852.825	5.23
19 ^η	557725.000	3904847.600	8.04

Κωδικός: Υ7			E= 35.28 μ²
Σημεία	X	Y	Πλευρές
24 ^η	557736.477	3904884.422	3.66
25 ^η	557737.276	3904880.851	9.56
26 ^η	557746.636	3904882.826	3.74
27 ^η	557745.823	3904886.476	9.57

Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ 1:5000 (Αρ. φύλλου 9524/Ι)



Οδοτοκικό / Απόσπασμα από θέαση Ορθοφωτοχαρτί



ΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

άμενων κτισμάτων νομίμως τακτοποιημένων
† Δήλωση οριστικής υπαγωγής στο Ν. 4495/2017

Ε= 61.09 μ²		Καθ. κώδ.: Υ2		Ε= 11.74 μ²	
Υ	Πλευρές	Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές
3904719.900	7.66	4'	557669.700	3904715.300	3.45
3904726.175	8.04	5'	557672.400	3904713.150	3.51
3904721.475	7.55	6'	557674.450	3904716.000	3.48
3904715.300	8.02	7'	557671.601	3904717.999	3.30

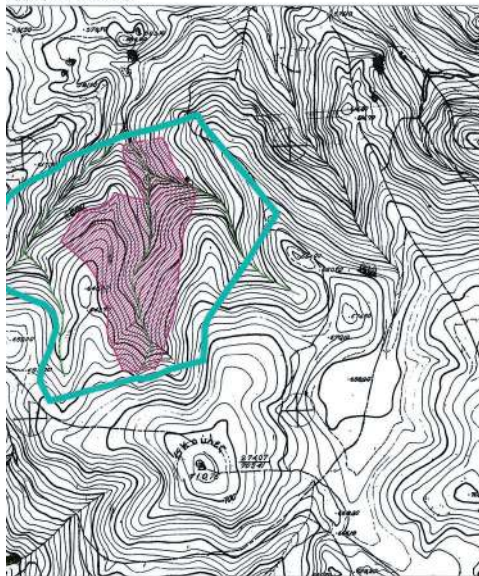
άτων νομίμως εξασφαλισμένων κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων, από την έκδοση
†, αριθμ. 209, Ν. 3463/2008 (ΦΕΚ 114/Α/08-08-2008), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ε= 28.74 μ²		Καθ. κώδ.: Υ4		Ε= 30.64 μ²	
Υ	Πλευρές	Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές
3904823.268	5.50	12'	557731.400	3904832.600	5.50
3904819.862	5.20	13'	557731.075	3904838.094	5.56
3904818.784	5.50	14'	557725.523	3904837.800	5.51
3904824.184	5.22	15'	557725.825	3904832.300	5.58

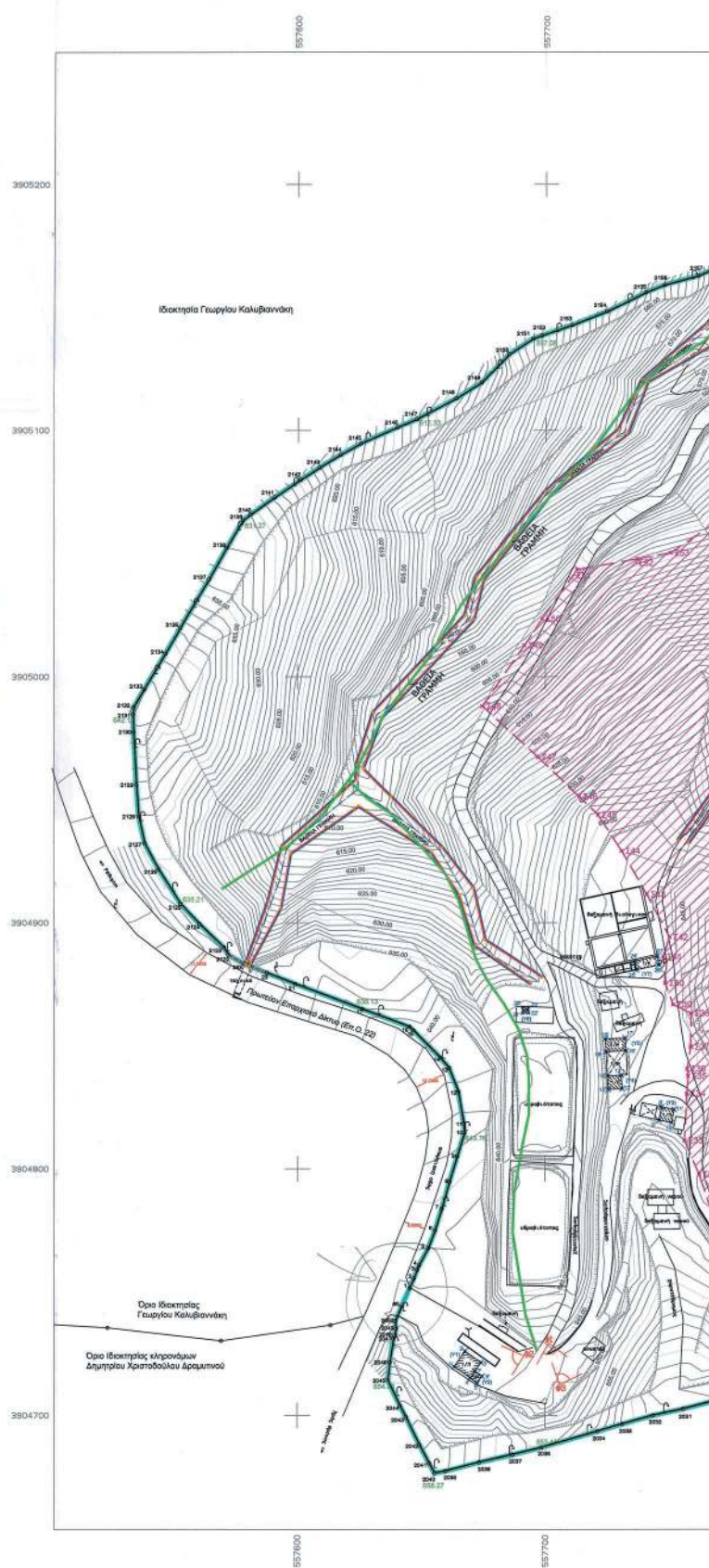
Ε= 42.31 μ²		Καθ. κώδ.: Υ6		Ε= 6.56 μ²	
Υ	Πλευρές	Σημεία	Χ	Υ	Πλευρές
3904847.999	5.28	20'	557690.800	3904865.825	2.53
3904853.275	8.06	21'	557690.825	3904863.300	2.60
3904852.825	5.23	22'	557693.423	3904863.300	2.53
3904847.600	8.04	23'	557693.400	3904865.825	2.60

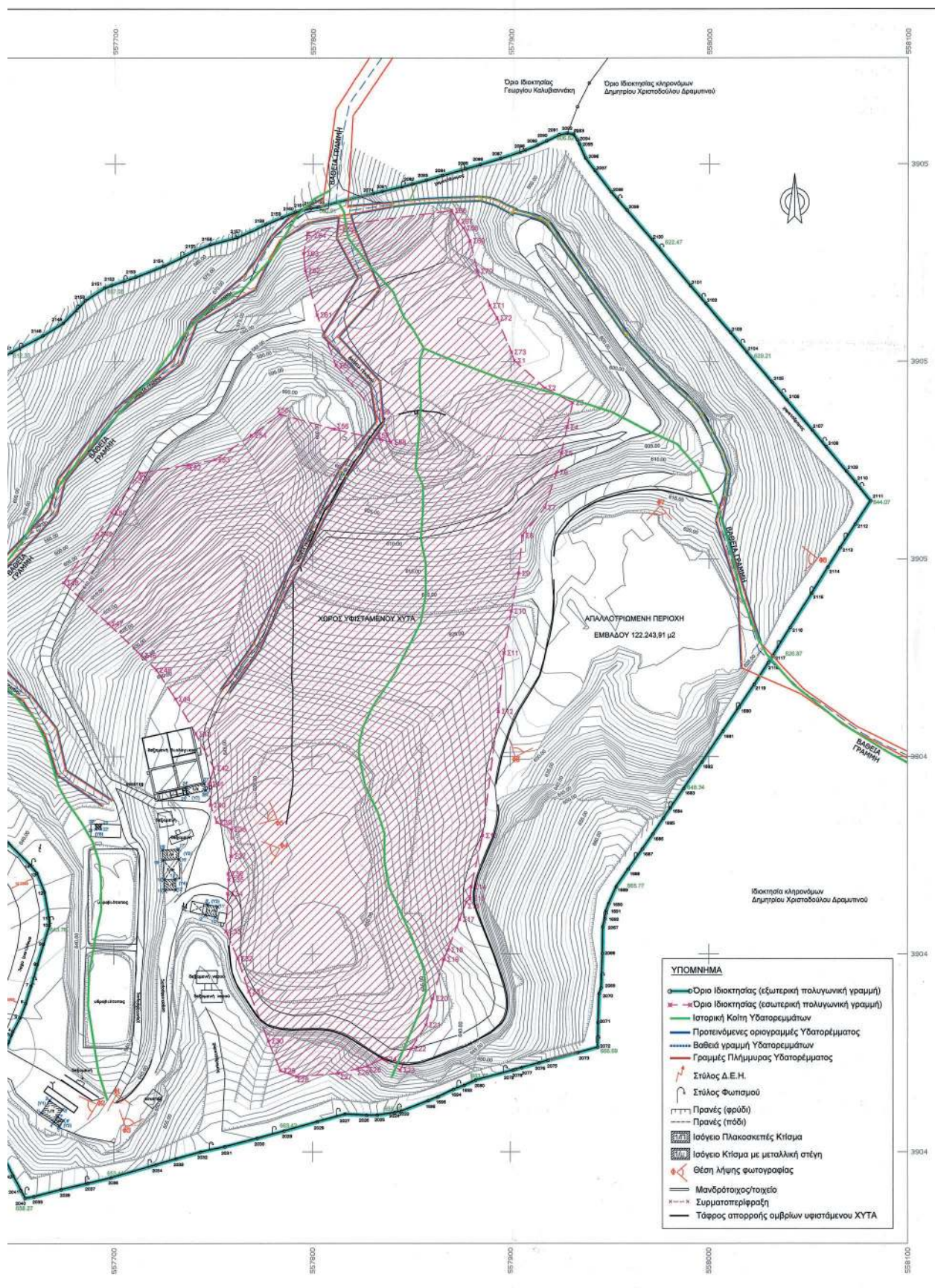
Ε= 35.28 μ²		Υ	Πλευρές
3904884.422	3.66		
3904880.851	9.56		
3904882.826	3.74		
3904886.476	9.57		

3 (Αρ. φύλλου 9524/1)



θέση Ορθοφωτοχαρτών ΕΚΧΑ Α.Ε.





Α. ΕΜΒΛΟ ΓΕΩΤΕΛΕΙΟΥ:
Το έμβλημα του γεωτελείου που ορίζεται μεταξύ των δύο πολυγωνικών γραμμών με κορυφές 1, 2, 3, ..., 2160, 2161, 1 (εξωτερική πολυγωνική γραμμή) και 11, 22, 23, ..., 272, 273, 21 (εσωτερική πολυγωνική γραμμή) έχει εμβαδόν:
Εμβαδόν: $E = 122.243,91 \mu^2$

Β. ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΕΩΤΕΛΕΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ/ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π.Δ 24-05-1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31-05-1985) όπως έχει τροποποιηθεί/συμπληρωθεί και ισχύει
Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-04-2014)

Π.Δ/24-05-1985 - Άρθρο 1 (ισχύει από 31-05-1985):
- Αρμόδιος:
Γίνεται με πρόταση από Διευτική, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδοί.
Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. κατά κανόνα
Ελάχιστο πρόσωπο: 45,00 μ.
Ελάχιστο βάθος: 50,00 μ.
- Συντελεστής δόμησης (Π.Δ.): 0,20
- Συντ. κάλυψης (Ε.Κ.): 0,10
- Μέγιστο Υψος: 7,50 μ. +1,20 μ. για στέγη
- Δροφά: 2
- Πλάγιες/οπίσθιες αποστάσεις: 15,00μ. από τα όρια
- Απόσταση από τον δρόμο πρωτεύοντος επαρχιακού δικτύου 20,00μ.

Π.Δ/24-05-1985 - Άρθρο 8Α (ισχύει από 29-07-09 (ΦΕΚ 365/ΑΑ/29-07-2009))
*ΑΡΘΡΟΝ-8Α ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΝΑΓΚΙΑ ΕΡΓΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ:
1. Εκπαιδεύεται η κατασκευή σε γήπεδα επιφανείας τουλάχιστον ενός (1) στρέμματος των αναγκαίων έργων για τις εγκαταστάσεις έργων διαχείρισης απορριμμάτων (Συλλογή - Διαλογή - Αποθήκευση - Επεξεργασία - Διάθεση κ.λπ.) κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Αρθ-1 του παρόντος διατάγματος, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Κυκλοφορίας και Δημοσίων Έργων, μετά από γνώμη του αρμόδιου φορέα και του Γενικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικοδομολογίας και Περιβάλλοντος.
Η παρέκκλιση χορηγείται για τα παρακάτω:
α) Τα αποστήματα από τα όρια του γηπέδου, που δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερα από 2,50 μέτρα για τις ανωτέρω εγκαταστάσεις ή μεμονωμένα στοιχεία αυτών και 5,00 μέτρα για τα κύρια.
β) Το ποσοστό κάλυψης, που δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50 %) της επιφάνειας του γηπέδου, το ύψος των κυριακών εγκαταστάσεων που για τα κύρια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα δεκαπέντε (15) μέτρα και για τις συνοδευτικές ειδικές εγκαταστάσεις (αποθήκες κατακόρυφου τύπου - Silos, κύριους φούρους, συστήματα αναρρόφησης κ.λπ.) τα τριάντα δύο (32,00) μέτρα.
γ) Το συντελεστή δόμησης του γηπέδου που δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα εννέα δέκατα (0,9) και το συντελεστή κάθ' όγκο εμβαδού που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5.
δ) Επιτρέπεται η ανέγερση περικοπών του ενός στρέμματος του γηπέδου.
2. Επίσης είναι δυνατή η καθ' ύψος υπέρβαση μεμονωμένων στοιχείων των παραπάνω εγκαταστάσεων, όπως οι καμινάδες, εφόσον στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επιβάλλεται συγκεκριμένο ύψος ως προς τις λόγους προστασίας του περιβάλλοντος*.

Γ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με τον Νόμο ότι το γεωτελείο έκτασης 122.243,91 τ.μ. που ορίζεται μεταξύ των δύο πολυγωνικών γραμμών με κορυφές 1, 2, 3, ..., 2160, 2161, 1 (εξωτερική πολυγωνική γραμμή) και 11, 22, 23, ..., 272, 273, 21 (εσωτερική πολυγωνική γραμμή) βρίσκεται στην θέση «Κουλέ Μασχαλία» εκτός ορίων οικισμού Κοινοτήτων Καλογερού, Δημοτικής Ενότητας Λίθου, Δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου:
α) Είναι άρτιο κατά κανόνα και ομοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
β) Ευρίσκεται εκτός ζώνης NATURA 2000, εκτός ΖΟΕ, εκτός ΓΠΕ και εκτός ΣΧΟΔΑΠ.
γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εφορών σε γη και χρέμα.
δ) Ενός του γεωτελείου δεν διέρχονται εναέρια γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ και δεν διέρχεται σημερινό φυσικό ποταμό.
ε) Η απόσταση του γεωτελείου από τη θάλασσα είναι περίπου 11.300 μ.
στ) Ενός του γεωτελείου διέρχονται ρέματα, όπως αυτά σημειώνονται στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ ελίμακας 1:50.000 και για τα οποία εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Ν. 4258/2014, Άρθρο 1 - 10
ζ) Ενός του γεωτελείου και εκτός του προσώπου του υφιστάμενου δέντρου.
η) Ενός του γεωτελείου, επιτρέπεται η χρήση Γης για Εγκαταστάσεις διαχείρισης Αποβλήτων, βάσει του υπ' αριθμ. Πρωτ. 1699/11-02-2020 εγγράφου της Δ/νσης Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρεθύμνου.

Δ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4495/2017)
Οι κάτωθι Υπογράφοντες, Διαχειριστές Αμαρίου ως νόμιμοι εκπρόσωποι του Δήμου Αμαρίου και Πρόεδρος του Ενιαίου Συνδέσμου Διαχείρισης Απορριμμάτων Κρήτης (ΕΣΔΑΚ) ως νόμιμοι εκπρόσωποι του ΕΣΔΑΚ, δηλώνουμε ότι συνδυάζονται για την ακριβεία των δηλούμενων ορίων του γεωτελείου, όπως απεικονίζεται, και για την ύπαρξη και την ασία του δικαιώματος για τη σύσταση άδειας δόμησης.

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.651/77.
2. Το έμβλημα υπολογίστηκε με τον τύπο του "Gauss".
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα μετρήθηκε με GPS διπλής συχνότητας της εταιρείας Leica (Vino GS 14), και είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΤΑ '87 κλάσσας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού SmartNet Greece της MetricNet με ακρίβεια ένταξης:
Horizontal: ±3 mm + 0,1 ppm
Vertical: ±3,5 mm + 0,5 ppm
4. Ενός του γεωτελείου υφίστανται τα κάτωθι κτίσματα για τα οποία έχει γίνει οριστική υπαγωγή στο Ν.4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167/03.11.2017), σύμφωνα με την Δήλωση Α/Α: 115133/84/Α (Α/Α Πρωτοκόλλου ΥΠΕΚΑ: 11989/12).
- Ισόγειο πλακοσκεπές κτίσμα (Y1) με εμβαδόν E = 61,09 τ.μ. (Κτίριο Διοίκησης).
- Ισόγειο κτίσμα (Y2) με εμβαδόν E=11,74τ.μ. (Λεβητοστάσιο).
5. Ενός του γεωτελείου υφίστανται και άλλα κτίσματα, τα οποία βάσει της χρήσης τους (όπως περιγράφεται κάτωθι) αποτελούν συνοδεία εγκαταστάσεων που εμπίπτουν στο ΧΥΤΑ, προβλέπονται στις τεχνικές μελέτες του ΧΥΤΑ κι επομένως ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 209 του ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δεν απαιτείται η έκδοση σχετικής άδειας δόμησης.
- Ισόγειο πλακοσκεπές κτίσμα (Y3) με εμβαδόν E=28,74 τ.μ. (Κτίριο Ήλεκτρ. Εγκαταστάσεων)
- Ισόγειο πλακοσκεπές κτίσμα (Y4) με εμβαδόν E=30,64 τ.μ. (Καύσιμα)
- Ισόγειο κτίσμα (Y5) με εμβαδόν E=42,31 τ.μ. (Αποθήκη)
- Ισόγειο κτίσμα (Y6) με εμβαδόν E=6,56 τ.μ. (Αντλιοστάσιο Ανακυκλοφορίας Στραγγισμάτων)
- Ισόγειο πλακοσκεπές κτίσμα (Y7) με εμβαδόν E=35,28τ.μ. (Μονάδα Επεξεργασίας Εργασιμάτων)

Παρ.6, άρθρου 209 Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) όπως τροποποιήθηκε/ συμπληρώθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 22 του Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-04-2014) & άρθρο 13 Ν.4513/2018 (ΦΕΚ 9/Α/23-01-2018)
Κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων, τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν την ύδρευση, αποχέτευση και τηλεθέρμανση Δήμων ή Κοινοτήτων, την άρδευση πεδινών τους, καθώς και την κατασκευή και λειτουργία χώρων υγιεινότητας παύει εφαρμογή των (Κ.Υ.Τ.Α.), τα οποία προβλέπονται από τεχνικές μελέτες, δεν υπάγονται στους όρους και περιορισμούς των διατάξεων αυτών και για την κατασκευή τους δεν απαιτείται η έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές. Όσα από τα τεχνικά έργα και τις εγκαταστάσεις αυτές έχουν μεγάλο όγκο ή ύψος εκτελούνται ύστερα από γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΛΕΙΟΥ (ΕΓΤΑ 87)
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΣΤΑΘΜΟΣ	Ε	Υ	Ε	Υ	Ε	Υ	Ε	Υ
1	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
2	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
3	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
4	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
5	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
6	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
7	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
8	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
9	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
10	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
11	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
12	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
13	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
14	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
15	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
16	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
17	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
18	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
19	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
20	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
21	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
22	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
23	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
24	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
25	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
26	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
27	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
28	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
29	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
30	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
31	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
32	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
33	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
34	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
35	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
36	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
37	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
38	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
39	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
40	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
41	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
42	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
43	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
44	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
45	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
46	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
47	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
48	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
49	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
50	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
51	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
52	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
53	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
54	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
55	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
56	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
57	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
58	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
59	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
60	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
61	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
62	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
63	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
64	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
65	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
66	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
67	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
68	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
69	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
70	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
71	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
72	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
73	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
74	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
75	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
76	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
77	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
78	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
79	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
80	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00	2160,00
81	2160,00	2160,00	2160,00	2160,0				

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2020

Ο Υφυπουργός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

