



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 761

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου διώροφου κτηρίου με υπόγειο, φερομένης ιδιοκτησίας Καλλιόπης Λυκούρη, επί της οδού Φλοίσκου 20 στην περιοχή «Μεζεράκια» - Ευαγγελίστριας, Δήμου Χίου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.
- 2 Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων, σεισμόπληκτου διωρόφου κτιρίου με υπόγειο, φερόμενο ως ιδιοκτησίας Γεωργιαφέντη Μύρτας και του όμορου ισόγειου κτιρίου, αγνώστου ιδιοκτήτη, που βρίσκονται στον οικισμό Βρίσα του δήμου Δυτικής Λέσβου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.
- 3 Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 4.225,12 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Ανάθεμα - Σμέρτενα», Τοπικής Κοινότητας Χριστιανούπολης, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/
ΤΠΑΝΣΜΜΤΠΙΤ/560545/63296/4637/1410 (1)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου διώροφου κτηρίου με υπόγειο, φερομένης ιδιοκτησίας Καλλιόπης Λυκούρη, επί της οδού Φλοίσκου 20 στην περιοχή «Μεζεράκια» - Ευαγγελίστριας, Δήμου Χίου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρ-

νησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153), ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 (Α' 7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων...» (Α' 114), σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 70).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10-03-2020 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής Υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις» (Β' 793).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧ-ΜΑΕ/Φ57/204126/122458/8331/2347/11-07-2016 - (Α.Α.Π. 176), με την οποία αναριοθετήθηκε ο αρχαιολογικός χώρος της πόλης της Χίου (Β' 793).

6. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου Κ.ΑΣ.-Κ.Σ.Ν.Μ. της παρ. 6β του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, σύμφωνα με το υπ'αρ. 2/10-09-2020 πρακτικό, (θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως νεώτερου μνημείου σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 3028/2002, διώροφου κτηρίου με υπόγειο, πρώην «οικίας Κωνσταντίνου

Φλοίσκου», επί της οδού Φλοίσκου 20 στην περιοχή «Μεζεράκια» - Ευαγγελίστριας στην πόλη της Χίου, Δ.Ε. Χίου, Δήμου Χίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Καλλιόπης Λυκούρη, χωρίς τη μεταγενέστερη προσθήκη στον εξώστη του ορόφου της νοτιοδυτικής πλευράς, μαζί με τα στοιχεία του περιβάλλοντος χώρου του (τη στέρνα, το κυκλικό συντριβάνι, το βοτσαλωτό στον διάδρομο επί της βόρειας και δυτικής πλευράς, καθώς και τον μανδρότοιο με την κεντρική αυλόθυρα εισόδου), διότι αποτελεί σημαντικό κτήριο νεοκλασικής κατοικίας του 19ου αιώνα, στο εσωτερικό της οποίας διασώζεται πλούσιος ζωγραφικός διάκοσμος, διαθέτει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί τεκμήριο για τη μελέτη της εξέλιξης της περιοχής της πόλης της Χίου, από αρχιτεκτονική, ιστορική και κοινωνική άποψη.

Στον χαρακτηρισμό δεν περιλαμβάνεται το βοηθητικό κτήριο συνοδείας στη νοτιοδυτική γωνία του οικοπέδου, διότι δεν διαθέτει αξιόλογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 2020

Οι Προϊσταμένες Γενικών Διευθύνσεων

Αρχαιοτήτων	Αναστήλωσης
και Πολιτιστικής	Μουσείων και
Κληρονομιάς	Τεχνικών Έργων

ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΔΑΜ-ΒΕΛΕΝΗ ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

Αριθμ. 4132.13-1/3067 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων, σεισμόπληκτου διωρόφου κτιρίου με υπόγειο, φερόμενο ως ιδιοκτησίας Γεωργιαφέντη Μύρτας και του όμορου ισόγειου κτιρίου, αγνώστου ιδιοκτήτη, που βρίσκονται στον οικισμό Βρίσα του δήμου Δυτικής Λέσβου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα την περ. α) της παρ. 3 του άρθρου 6, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 48 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).

β) Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).

γ) Το π.δ. 1/86 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (Α' 1) και ειδικότερα την υποπερ. αα), της περ. ζ, της παρ. 3 του άρθρου 2 και το άρθρο 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 του π.δ. 326/2000 (Α' 276).

δ) Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

2. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), καθώς, ως πράξη με μικτό χαρακτήρα, διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός.

3. Την υπό στοιχεία 1085/Σ.Α./Α.Φ.Λέσβου/09-12-2019 απόφαση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής περιφερειακών ενοτήτων Λέσβου-Λήμνου, με την οποία διαβιβάστηκε στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής (ΓΓΑΙ και ΝΠ) φάκελος με ομόφωνη θετική γνωμοδότηση, προκειμένου να κριθεί αρμοδίως αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις ώστε το κτήριο ιδιοκτησίας Γεωργιαφέντη Μύρτας να χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.

4. Την από 29-04-2020 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της ΓΓΑΙ και ΝΠ, για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Γεωργιαφέντη Μύρτας και του όμορου ισόγειου κτιρίου, αγνώστου ιδιοκτήτη, που βρίσκονται στον οικισμό Βρίσα του δήμου Δυτικής Λέσβου της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη και στο Δήμο Δυτικής Λέσβου με το υπ' αρ. 4132.13-1/173/05-05-2020 διαβιβαστικό έγγραφο της υπηρεσίας.

5. Την από 05-06-2020 απάντηση της ενδιαφερόμενης με την οποία δηλώνει ότι συμφωνεί με τον χαρακτηρισμό του κτιρίου της ως διατηρητέου, που έλαβε υπ' αρ. 1705/15-06-2020 της ΓΓΑΙ και ΝΠ καθώς και ότι παρήλθαν δύο μήνες από την παραλαβή από τον οικείο Δήμο της από 29-04-2020 αιτιολογικής έκθεσης, χωρίς να παραληφθούν τα παραστατικά τήρησης των κανόνων δημοσιότητας.

6. Την από 04-08-2020 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της ΓΓΑΙ και ΝΠ, προς το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. 4132.13-1/1705/04.08.2020 έγγραφο της υπηρεσίας.

7. Το υπ' αρ. 2/22-09-2020 (θέμα 8ο) πρακτικό συνεδρίασης του ΚΕ.Σ.Α.Α. που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το υπ' αρ. 48/14.10.2020 έγγραφο του Κ.Ε.Σ.Α.Α και έλαβε τον υπ' αρ. 3067/16.10.2020 της ΓΓΑΙ και ΝΠ, με το οποίο αυτό γνωμοδότησε ότι εγκρίνει ομόφωνα το χαρακτηρισμό των κτιρίων ως διατηρητέων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα, το διώροφο σεισμόπληκτο κτήριο με υπόγειο χωρίς την μεταγενέστερη προσθήκη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργιαφέντη Μύρτας και το όμορο ισόγειο κτήριο αγνώστου ιδιοκτήτη,

που βρίσκονται στον οικισμό Βρίσα του δήμου Δυτικής Λέσβου της νήσου Λέσβου, όπως αυτά σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από την προϊστάμενη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της ΓΓΑΙ και ΝΠ με την υπ'αρ. 3067/2020 πράξη της και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για χαρακτηριστικά δείγματα παραδοσιακής και αστικής αρχιτεκτονικής της Λέσβου.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται μόνο το αρχικό εκάστοτε κτίριο χωρίς τα πάσης φύσεως υπάρχοντα προκτίσματα που το αλλοιώνουν.

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών τους στοιχείων.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λειτουργικούς λόγους των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

5. Επιβάλλεται όλες οι όψεις των κτιρίων να είναι επιχρισμένες πλην των αξιόλογων αρχιτεκτονικών στοιχείων (γωνιόλιθοι, περιθυρώματα, γείσα, κ.λπ.) τα οποία πρέπει να είναι εμφανή και προεξέχοντα ως προς την τελική επιφάνεια του επιχρίσματος.

6. Επιβάλλεται η διατήρηση των σιδερένιων σκούρων όπου αυτά υπάρχουν ή η αντικατάστασή τους με νέα, ξύλινα, όμοιας μορφής με τα υφιστάμενα. Επίσης επιβάλλεται η αντικατάσταση της σιδερένιας εξωστόθυρας στον όροφο με ξύλινη ανάλογης μορφής με αυτή του ισογείου.

7. Επιβάλλεται όλα τα στοιχεία ενίσχυσης της κατασκευής (σενάζ, δοκός οπλισμένου σκυροδέματος, οπλισμένου μανδύα κ.λπ.) να μην είναι εμφανή επί της λιθοδομής.

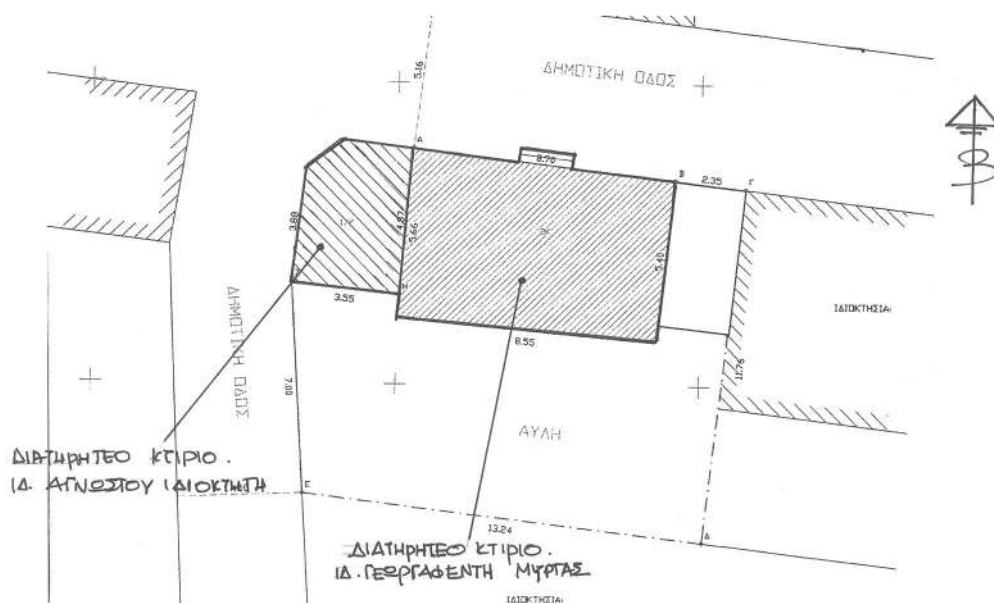
8. Επιτρέπεται η ανακατασκευή του δυτικού τοίχου του διώροφου κτιρίου και των ανοιγμάτων αυτού μετά από την προσεκτική αφαίρεση και επανατοποθέτηση των αρχικών δομικών και διακοσμητικών στοιχείων του κτιρίου στην αρχική τους θέση.

9. Επιβάλλεται η καθαίρεση της λαμαρινοσκεπής προσθήκης από οπτοπλινθοδομή στο δώμα του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται σε επαφή με το χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο διότι αυτή δεν συνάδει με το χαρακτήρα του διατηρητέου κτιρίου και του οικισμού.

10. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για την χρήση του χώρου.

11. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των χαρακτηριζόμενων διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για τις εργασίες προσαρμογής που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων.

12. Αιτήσεις για προσθήκες στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται στην αρμόδια υπηρεσία της ΓΓΑΙ και ΝΠ με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 6, τα ου ν. 4067/2012, εφόσον δεν παραβλάπτονται τα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΓΕΩΡΓΑΦΕΝΤΗ ΜΥΡΤΑΣ
ΘΕΣΗ: ΒΡΙΣΑ- ΔΗΜΟΣ ΔΥΤ. ΛΕΣΒΟΥ
ΚΛ. 1:100

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **69%**

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΜΕΤΡ
A	690450.52	4323237.61	6.76
B	690455.16	4323236.81	6.99
Γ	690461.45	4323236.54	11.76
Δ	690460.17	4323224.85	13.24
E	690447.82	4323226.38	7.80
Ζ	690444.58	4323223.37	3.55
H	690450.10	4323232.54	4.87
A	690450.52	4323237.61	
Ε=1/2 Σ(X _i -X ₀)(Y _i -Y ₀)			
Ε = 148.92 μ²			

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πράξης: 1132.13-1/2020/20 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.
1132.13-1/2020/

Θέμα: Ναυαγιστήριο ως διατηρητέο, ερειπίο ήτοι διατηρητέο κτίριο
με υπόγειο φέρμενο ως ιδιότητα Γεωργαφέντη Μυρτάς και Γεν. σχε-
ραλ ισόγειο κτίριο ισχυριστεί ιδιότητα, για βρίσκεται στην οριομέ-
ρι Βρίσα του δήμου Δυτικής Λέσβου της νήσου Λέσβου και καθορισμός
ειδικών όρων δ' επενδύσεων δόμησης αυτής.

Μυτιλήνη, 2020.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΣΗ
ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ν. ΠΑΝΩΛΗ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 10 Νοεμβρίου 2020

Ο Υπουργός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

Αριθμ. 204279

(3)

Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 4.225,12 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Ανάθεμα - Σμέρτενα», Τοπικής Κοινότητας Χριστιανούπολης, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 47) με το οποίο στον ν. 4235/2015 προστίθεται άρθρο 28Α.

4. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992, ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ 4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή Υπ.Π.ΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 5310/6-12-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Π. με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 1.512,935 στρεμμάτων στις περιοχές των Δημοτικών διαμερισμάτων Φιλιατρών, Χριστιανουπόλεως και Πλάτης, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας (Δ' 674).

11. Την από 5-8-2019 αίτηση του Κωνσταντίνου Χάλαρη κατοίκου Αχαρνών για την άρση απόφασης αναδάσωσης από έκταση συνολικού εμβαδού 3.719,39 τ.μ., στη θέση «Ανάθεμα - Σμέρτενα», Τοπικής Κοινότητας Χριστιανούπολης, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας.

12. Τις υπό στοιχεία ΔΥ/16-9-2020 και ΔΥ/29-9-2020 αναφορές της Δασοπόνου Ευγενίας Αλεξανδροπούλου, στις οποίες προτείνει την άρση από έκταση συνολικού εμβαδού 4.255,12 τ.μ. για τους διαλαμβανόμενους σε αυτή λόγους. Στην ανωτέρω έκταση συμπεριλαμβάνεται και η έκταση των 3.719,39 τ.μ., η οποία σήμερα είναι ελαιώνας. Για την έκταση των 4.255,12 τ.μ. δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, ούτε προέρχεται από παραχώρηση, ενώ συνολικά η έκταση είναι αγροτικής μορφής (ελαιώνας και δρόμος). Επίσης η υπόψη έκταση σύμφωνα με την απεικόνιση της στον ορθοφωτοχάρτη 1997 είναι αγροτικής μορφής (ελαιώνας).

13. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση στον αναρτημένο δασικό χάρτη έχει τα χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης «Α.Ν.» [με επιπλέον πληροφορία «Α.Α.»] και ως εκ τούτου δεν έχει κυρωθεί.

14. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «...στο περίγραμμα της οποίας εμπεριέχονται και εκτάσεις εμβαδού 680,00 στρεμμάτων άλλης μορφής και χρήσης (γεωργικές εκτάσεις)...».

15. Την υπ' αρ. 2226/6-10-2020 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας.

16. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, την υπ' αρ. 5310/6-12-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (Δ' 674) ως προς την έκταση εμβαδού 4.225,12 τ.μ. (τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων είκοσι πέντε τετραγωνικών μέτρων και δώδεκα εκατοστών τετραγωνικού μέτρου), στη θέση «Ανάθεμα - Σμέρτενα», Τοπικής Κοινότητας Χριστιανούπολης, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας η οποία περιγράφεται με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 20, 21, 22, 23, 1 και απεικονίζεται στο από 16-9-2020 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 που συνέταξε η δασοπόνος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Ευγενία Αλεξανδροπούλου και το οποίο συνοδεύει την απόφαση, επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση της πυρκαγιάς το έτος 2007 και ως εκ τούτου δε υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συννημένο στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ελαιώνα.

Νότια: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του

κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 5310/2007 απόφαση Γ.Γ.Π.

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσης για την οποία προτείνεται η όψη της αναδασωθείς στη θέση "Ανάθεμα - Σμύρνενα" Περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Χριστιανουπόλεως της Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών του Δήμου Τριφυλίας, συνολικού εμβαδού (4.255,12) τετραγωνικών μέτρων.

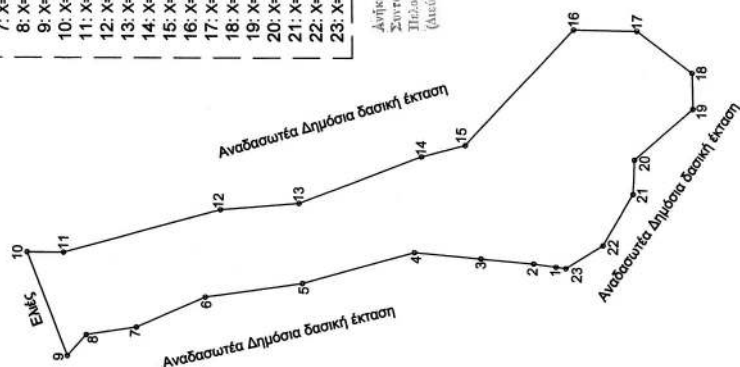
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 1:1000
 (1.2.3., 23.1.) Αναστασία Δημόσια δασική έκταση - λόγω της από 25-8-2007 πυρκαγιάς - (αριθμ. 53106-12-2007 απόφαση κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου), για την οποία προτίθενται η άρση α-
 ναστασίας, λόγω μη ακριβούς εντοπισμού, συνολικού εμβαδού (4.255,12) τετραγωνικών μέτρων



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87

1. X=-291754.55 Y=4112251.18
2. X=-291785.14 Y=4112256.57
3. X=-291785.81 Y=41112269.15
4. X=-291786.66 Y=41112285.15
5. X=-291778.06 Y=41112311.61
6. X=-291773.76 Y=41112334.76
7. X=-291765.82 Y=41112350.96
8. X=-291763.51 Y=41112362.87
9. X=-291758.21 Y=41112367.17
10. X=-291782.76 Y=41112377.82
11. X=-291783.03 Y=41112368.09
12. X=-291794.94 Y=41112332.05
13. X=-291797.32 Y=41112313.27
14. X=-291809.75 Y=41112284.43
15. X=-291812.93 Y=41112274.11
16. X=-291841.77 Y=41112249.24
17. X=-291842.03 Y=41112234.16
18. X=-291832.51 Y=41112220.66
19. X=-291823.78 Y=41112220.13
20. X=-291811.08 Y=41112233.63
21. X=-291802.87 Y=41112233.63
22. X=-291790.17 Y=41112240.24
23. X=-291754.29 Y=41112248.80

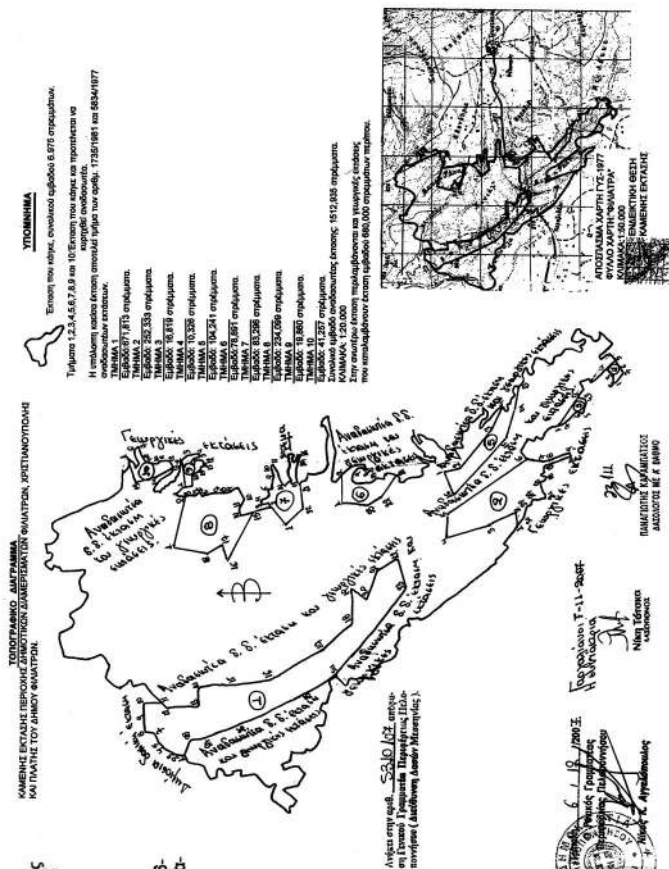


Ανήκει στην αρμόδια
Συντονιστική Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου Διτ. Ελλάδας & Ιονίου.
(Υπεύθυνος Δασών Μαννάρδας).

Κυριακή 16-9-2020
Η Συντακτική

Ευγενία Αλεξανδροπούλου
Δασοπόνος

→ Ενδεικτική θέση άρσης αναδασωτέας



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **55%**

Πάτρα 11-11-2020
Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Πελοποννήσου Αυτικής

Νικόλαος Παπαεξάρχου

Κυριακή 6-10-2020 Καλαμάτα 15-10-2020
Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Κυπριασίας Ο Διευθ. Διεξ. Μεσογίας

Νικόλαος Χριστοδούλου
Λαπαλάνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Νοεμβρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ