



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 765

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ».
2. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου «ΟΔΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 94

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως το άρθρο 163.

2. Το π.δ. 137/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Α' 230).

3. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών» (Α' 26) του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42) αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς επίσης και την διευκρινιστική εγκύκλιο 6/17-4-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17), όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν. 2985/2002, ν. 3175/2005, ν. 4070/2012, ν. 4122/2013, ν. 4146/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018, ιδίως το άρθρο 1.

5. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

6. Την υπό στοιχεία 165631/ΑΦ6.1.5.4γ/11-03-2015 απόφαση της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για το σύνολο της Τεχνικής Μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΔΡΟΜΟΥ ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ».

7. Την υπό στοιχεία 605/12-06-2018 (ΑΔΑ: ΩΝΑ-Θ7ΛΩ-ΖΗ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με την οποία εγκρίθηκαν τα Κτηματολογικά Διαγράμματα και οι Κτηματολογικοί Πίνακες της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 6 παρούσας) τεχνικής μελέτης.

8. Την υπό στοιχεία 121/26-10-2018 (ΑΔΑ: Ψ2ΨΝ7ΛΩ-ΛΚΨ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη του έργου με τίτλο «Βελτίωση επαρχιακής οδού Αμπελικού - Σταυρού», συνολικού προϋπολογισμού 12.000.000,00 € (στον οποίο περιλαμβάνονται τέσσερα υποέργα, ως εξής: το υποέργο της ομώνυμης εργολαβίας, το υποέργο των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, το υποέργο των δαπανών ΟΚΩ και το υποέργο των δαπανών αρχαιολογίας), με κωδικό 2017ΕΠ08800032, στο Τεχνικό Πρόγραμμα Έργων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου του έτους 2019.

9. Την υπό στοιχεία 6434/ΤΔ 552/30-01-2019 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Β. Αιγαίου (Δ' 31), που αφορά σε εφαρμογή του άρθρου 3 του π.δ. 209/1998 (Α' 169) για την εγκεκριμένη οριστική μελέτη οδοποιίας βελτίωσης τμημάτων της 7ης και της Επαρχιακής οδού Λέσβου, στα πλαίσια του έργου και θέματος.

10. Την από 12-11-2019 ανακοίνωση πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου Περιφέρειας Β. Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

11. Το υπ' αρ. 2241/14-11-2019 φύλλο της Εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω αναφερόμενη (παρ. 10 της παρούσας) ανακοίνωση πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

12. Το από 15-11-2019 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελικού του Δήμου Μυτιλήνης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 10 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

13. Το υπ' αρ. 2849/18-11-2019 αποδεικτικό ανάρτησης στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος Καλλονής του Δήμου Δυτικής Λέσβου της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 10 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

14. Το από 18-11-2019 Αποδεικτικό ανάρτησης στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Μυτιλήνης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 10 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

15. Την υπ' αρ. 2032/12-05-2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, που αφορά στον χαρακτηρισμό των οδικών τμημάτων: (α) της 7ης επαρχιακής οδού πριν τον οικισμό Αμπελικού από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 0+322, (β) της 6ης επαρχιακής οδού μετά τον οικισμό Αμπελικού από Χ.Θ. 0+656 έως Χ.Θ. 7+381, (γ) του κόμβου Κ1, Χ.Θ. 0+656 έως Χ.Θ. 0+780, το κόμβου Κ2 από Χ.Θ. 7+318 έως Χ.Θ. 7+381, ως βελτιούμενα (Δ' 401) για την εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τον ν. 947/1997 (Α' 169) και ιδίως τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62.

16. Το υπό στοιχεία 58158 ΑΠΑ 2020/27-07-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

17. Το υπ' αρ. 6196/17-09-2020 έγγραφο γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου σχετικά με τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

18. Το υπό στοιχεία 78454/ΤΔ 7642 π.ε./20-07-2020 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου προς την Διεύθυνση Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη της εν λόγω Υπηρεσίας σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του δημοσίου αρμοδιότητάς της στις προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, για το οποίο έως σήμερα δεν έχει ληφθεί απάντηση εκ μέρους της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου. Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες «Σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τον παρόντα Κώδικα ή την κείμενη νομοθεσία ως προϋπόθεση κήρυξης της απαλλοτρίωσης η ενέργεια ή η διατύπωση γνώμης από οποιαδήποτε αρχή ή υπηρεσία και δεν τάσσεται προθεσμία για τη διατύπωση αυτής, η προθεσμία αυτή είναι δύο μήνες από την περιέλευση σε αυτήν της σχετικής πρόσκλησης. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως», δεδομένης της παρέλευσης χρονικού διαστήματος άνω του διμήνου από την αποστολή του ανωτέρω αναφερόμενου εγγράφου μας, χωρίς τη λήψη σχετικής απάντησης, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως.

Και επειδή τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της απαλλοτρίωσης, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΠΕΛΙΚΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ», συνολικού εμβαδού 162.478,59 τ.μ. (εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων εμβαδού 74.559,98 τ.μ., οι ιδιοκτήτες θα αυτοαποζημιωθούν για

84.562,83 τ.μ. και υποχρέωση τακτοποίησης μεταξύ των ιδιοκτητών υπάρχει για 3.355,77 τ.μ.), εκτάσεις που βρίσκονται στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελικού του Δήμου Μυτιλήνης και της Δημοτικής Κοινότητας Σταυρού του Δήμου Δυτικής Λέσβου και απεικονίζονται με κλίμακα 1:1.000 στα εγκεκριμένα με την υπό στοιχεία 605/12-06-2018 (ΑΔΑ: ΩΝΑΘ7ΛΩ-ΖΗ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες.

Στις εκτάσεις προς απαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: i) Δήμος, ii) Δήμος, iii) Κληρονόμοι Ελένης Καλαγάνη κ.α.

Η απαλλοτρίωση θα κηρυχθεί υπέρ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και η σχετική απόφαση θα ισχύσει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΩΝΗΣ

Αριθμ. απόφ. 95

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως του άρθρου 163.

2. Το π.δ. 137/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Α' 230).

3. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών» (Α' 26) του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42) αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς επίσης και τη διευκρινιστική εγκύκλιο 6/17-4-2013 του Υπουργείου Εσωτερικών.

4. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτρίωσης Ακινήτων» (Α' 17), όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν. 2985/2002, ν. 3175/2005, ν. 4070/2012, ν. 4122/2013, ν. 4146/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018, ιδίως το άρθρο 1.

5. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

6. Την υπό στοιχεία ΕΥΠΕ/Τμήμα Α/οικ/108398/11-10-2006 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., Πολιτισμού και Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για το έργο «Οδικός άξονας Καλ-

λονής - Πέτρας» Ν. Λέσβου, που ανανεώθηκε - τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 4360/30-01-2020 (ΑΔΑ: ΩΡΔΟΟΡ11 - ΑΤΡ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την υπό στοιχεία 7490/15-11-2016 (ΑΔΑ: 75ΔΝ4653ΟΞ-535) απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία εγκρίθηκε το Κτηματολόγιο της μελέτης με τίτλο «Μελέτη οδικού άξονα Καλλονής - Πέτρας Λέσβου, Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 14+728,698».

8. Την υπό στοιχεία οικ. 876/15-04-2020 (ΑΔΑ: ΨΗΔ-Σ7ΛΩ-ΜΑΙ) απόφαση του Περιφερειάρχη Β. Αιγαίου, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της Πράξης «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)», συνολικού προϋπολογισμού 20.985.821,10 €, στον οποίο περιλαμβάνονται τέσσερα υποέργα, ως εξής: το υποέργο της ομώνυμης εργολαβίας, το υποέργο των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, το υποέργο των δαπανών ΟΚΩ και το υποέργο των δαπανών αρχαιολογίας, με κωδικό ΟΠΣ 5054660, στο επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».

9. Την από 12-05-2020 ανακοίνωση γνωστοποίησης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου Περιφέρειας Β. Αιγαίου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

10. Το υπ' αρ. 2359 της 13-05-2020 φύλλο της Εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», όπου δημοσιεύθηκε η ανωτέρω αναφερόμενη (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωση πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

11. Την από 29-5-2020 έκθεση ανάρτησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Δυτικής Λέσβου.

12. Το υπό στοιχεία 36068 ΑΠΑ 2020/04-06-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις.

13. Το από 09-06-2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Παρασκευής του Δήμου Δυτικής Λέσβου.

14. Το από 10-06-2020 αποδεικτικό ανάρτησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Πέτρας του Δήμου Δυτικής Λέσβου.

15. Το από 11-06-2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στους πίνακες ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Μανταμάδου του Δήμου Δυτικής Λέσβου.

16. Το από 11-06-2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της ανωτέρω αναφερόμενης (παρ. 9 της παρούσας) ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στους πίνακες ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Πελόπης του Δήμου Δυτικής Λέσβου.

17. Το υπό στοιχεία 21233/ΤΔ 2164/12-05-2020 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου

προς την Διεύθυνση Δασών Λέσβου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη της εν λόγω Υπηρεσίας σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του δημοσίου αρμοδιότητάς της στις προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, για το οποίο έως σήμερα δεν έχει ληφθεί απάντηση εκ μέρους της Διεύθυνσης Δασών Λέσβου. Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες «Σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τον παρόντα Κώδικα ή την κείμενη νομοθεσία ως προϋπόθεση κήρυξης της απαλλοτρίωσης η ενέργεια ή η διατύπωση γνώμης από οποιαδήποτε αρχή ή υπηρεσία και δεν τάσσεται προθεσμία για τη διατύπωση αυτής, η προθεσμία αυτή είναι δύο μήνες από την παρέλευση σε αυτήν της σχετικής πρόσκλησης. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως», δεδομένης της παρέλευσης χρονικού διαστήματος άνω του διμήνου από την αποστολή του ανωτέρω αναφερόμενου εγγράφου μας, χωρίς τη λήψη σχετικής απάντησης, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως.

18. Το υπό στοιχεία 21234/ΤΔ 2165/12-05-2020 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου προς την Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο ζητήθηκε η γνώμη της εν λόγω Υπηρεσίας σχετικά με ύπαρξη ή μη δικαιωμάτων του δημοσίου αρμοδιότητάς της στις προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, για το οποίο έως σήμερα δεν έχει ληφθεί απάντηση εκ μέρους της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου. Λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, σύμφωνα με τις οποίες «Σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τον παρόντα Κώδικα ή την κείμενη νομοθεσία ως προϋπόθεση κήρυξης της απαλλοτρίωσης η ενέργεια ή η διατύπωση γνώμης από οποιαδήποτε αρχή ή υπηρεσία και δεν τάσσεται προθεσμία για τη διατύπωση αυτής, η προθεσμία αυτή είναι δύο μήνες από την παρέλευση σε αυτήν της σχετικής πρόσκλησης. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως», δεδομένης της παρέλευσης χρονικού διαστήματος άνω του διμήνου από την αποστολή του ανωτέρω αναφερόμενου εγγράφου μας, χωρίς τη λήψη σχετικής απάντησης, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως.

19. Την υπό στοιχεία 22560/ΤΔ 2336/18-05-2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λέσβου της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, που αφορά σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 3 του π.δ. 209/1998, σχετικά με απαγόρευση έκδοσης οικοδομικών αδειών στη ζώνη διέλευσης του νέου οδικού τμήματος του άξονα Καλλονής - Πέτρας (Δ' 335).

20. Την υπ' αρ. 69657/16-10-2020 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, που αφορά στην εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης του έργου που ορίζει προς βελτίωση τα οδικά τμήματα της 11ης Επαρχιακής οδού Αρίσβης - Αγίας Παρασκευής και της 8ης Επαρχιακής οδού Στύψης - Πέτρας, του Νομού Λέσβου (Δ' 695).

Και επειδή τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της απαλλοτρίωσης, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ - ΠΕΤΡΑΣ (Α' ΦΑΣΗ)», συνολικού εμβαδού 462.168,75 τ.μ. (εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων εμβαδού 159.598,20 τ.μ., οι ιδιοκτήτες θα αυτοαποζημιωθούν για 280.011,95 τ.μ. και υποχρέωση τακτοποίησης μεταξύ των ιδιοκτητών υπάρχει για 22.558,60 τ.μ.), εκτάσεις που βρίσκονται στα διοικητικά όρια των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγ. Παρασκευής, Πελόπης, Στύψης, Υψηλομετώπου, Πέτρας των Δήμων Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου και απεικονίζονται με κλίμακα 1:1.000 στα Κτηματολογικά Διαγράμματα και Κτηματολογικούς Πίνακες, που εγκρίθηκαν με την υπό στοιχεία 7490/15-11-2016 (ΑΔΑ:

75ΔΝ4653ΟΞ-535) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στις εκτάσεις προς απαλλοτρίωση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Καραμήτρος Ευστράτιος, Καραπαναγιώτης Μιλτιάδης και Παναγιώτης Ο.Ε., Σταματέλλη Ευστρατία κ.α.

Η απαλλοτρίωση θα κηρυχθεί υπέρ της Περιφέρειας Β. Αιγαίου και η σχετική απόφαση θα ισχύσει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΩΝΗΣ