



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Δεκεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 794

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 53490

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού στη θέση «Αγριολίβαδο», Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- των άρθρων 3, 4, 5, 7 και 7Α του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),
- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),
- των άρθρων 6, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα "Καλλικράτης"» (Α' 87),
- των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),
- του π.δ. 143/23-12-2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 783).

3. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

4. Την υπ' αρ. 25992/26-6-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7-4-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-2-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-8-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Την από 21-7-2020 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Αγριολίβαδο», Νήσου Πάτμου Νομού Δωδεκανήσου.

9. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας

1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2020 από τους Ματθαίο Σοφρά, Πολιτικό Μηχανικό και Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 13-7-2020 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

10. Το υπ' αρ. 93556/27-10-2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

11. Την υπ' αρ. 12502/12-1-2012 απόφαση (Δ' 24), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-7-2020 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Αγριολίβαδο», Νήσου Πάτμου Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2020 από τους Ματθαίο Σοφρά, Πολιτικό Μηχανικό και Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 13-7-2020 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α) τη θέση της κόκκινης πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού με νέα στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,...Α31, Α32) και συν/νες σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού διαγράμματος επανακαθορισμού, δεδομένου ότι, όπως διαπιστώθηκε η γραμμή του Μ.Χ.Κ. και του αιγιαλού εσφαλμένα -και σε αντίθεση με την παρ. 7 του άρθρου 27 του ν. 2971/2001- είχε καθοριστεί εσώτερα της φυσικά διαμορφωθείσας γραμμής βλάστησης.

Στο βορρά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το (Δ' 434/1981). Η τελευταία κορυφή αιγιαλού της παρούσας χάραξης συνδέεται και συμπίπτει με την αντίστοιχη κορυφή 1 της ήδη χαραχθείσας.

Νοτιοανατολικά της παρούσας χάραξης έχει καθοριστεί οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το (Δ' 244/2007). Η πρώτη κορυφή αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την Ψ2' του αιγιαλού. Στη θέση σύνδεσης των οριογραμμών τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τομή.

Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένη κατά δώδεκα μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡ. Δ' 24/6-2-2012

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών Α1 και Α28 της καθορισθείσας στο παρελθόν με Δ' 24/6-2-2012 χάραξης ορίων Αιγιαλού στη θέση «Αγριολίβαδο», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-7-2020, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Γεώργιος Κραουνάκης, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Πάτμου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Δέσποινα Λογιωτάτου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Καλυμνίων, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ/Β', Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αρ. 54041/13-7-2020 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 25992/26-6-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285): (Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καλυμνίων και ο Λιμενάρχης Πάτμου, Γεώργιος Κραουνάκης αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ' αρ. 54041/13-7-2020 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλη της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.)

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την υπ' αρ. 32594/18-4-2018 αίτηση του Γεωργίου Δουδέση του Παναγιώτη, με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του Αιγιαλού στη θέση «Αγριολίβαδο», Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, η οποία καθορίστηκε στο παρελθόν με το υπ' αρ. Δ' 24/6-2-2012, επί του από Δεκεμβρίου 2009 τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1/500, της Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, Κόλλα Έλενας, λόγω προδήλου σφάλματος.

Η ως άνω αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τεχνική έκθεση με αεροφωτογραφίες, επίγειες φωτογραφίες, υδρογραφικά στοιχεία της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού, μετεωρολογικά στοιχεία κτη-

ματολογικά δεδομένα κ.λπ., συνταχθείσα από την Αγρονόμου και Τοπογράφο Μηχανικό, Ελευθερία Βασιλειάδη, αφορά πρόδηλο σφάλμα της αρμόδιας τότε επιτροπής, στην υλοποίηση επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος, της θέσης συνήθους ανάβασης του χειμερίου κύματος και κατά συνέπεια και του αιγιαλού.

2. Την υπ' αρ. 96729/8-11-2018 αίτηση της εταιρείας «Savewell LTD» δια του Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού της, Εμμανουήλ Βαρσαμή, με σκοπό τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού, όπως αυτός καθορίστηκε με το ως άνω Φ.Ε.Κ. μεταξύ των κορυφών Α3 και Α11, εξαιτίας προδήλου σφάλματος στην υλοποίηση της θέσης συνήθους ανάβασης του χειμερίου κύματος.

3. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε βάσει των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία τελευταίας επικαιροποίησης της αποτύπωσης, Ιανουάριο του 2020, από τους Ματθαίο Η. Σοφρά, Πολιτικό Μηχανικό και Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακα 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 13-7-2020 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε επίσης στις 13-7-2020, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο υπ' αρ. 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων - ορίων των κτηματολογικών μερίδων στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λπ.) με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα, το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001, όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

4. Το υπ' αρ. 9195/7-11-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

5. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και τον ν. 1337/1983, όπως αυτός ισχύει καθώς και τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

6. Την από την σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία επανακαθορισμού αιγιαλού που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 595) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία αποτελείται στο πρώτο μέρος της από άμμο και κροκάλες με χαμηλά πρανή ενώ στο υπόλοιπο μέρος της το έδαφος είναι βραχώδες με μεγάλες κλίσεις προς τη θάλασσα. Επίσης εντοπίζονται χαμηλά τοιχία και γενικά μη νόμιμα τεχνικά έργα σε μεγάλο μέρος της, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο σχετικό τοπογραφικό.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά από την ανάπτυξη διάσπαρτης αραιοδομημένης παραθεριστικής κατοικίας. Η περιοχή αυτή ευρίσκεται εκτός κάθε σχεδίου πόλεως και οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο απεικονίζεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος με κατάλληλο συμβολισμό αποτελούμενο από συστάδες από αλμυρίκια, πεύκα, χαμηλή θαμνώδη διάσπαρτη βλάστηση (σχοίνα) και λοιπή σκληροφυλλική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται κυρίως από ανέμους ανατολικών κυρίων διευθύνσεων ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους νοτίων και βορείων διευθύνσεων.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος μακροσκοπικά και χωρίς να γίνεται χρήση άλλων στοιχείων, φαίνεται να συνίσταται από ημιβραχώδη σύσταση με μεσαία και μεγάλα βάθη σε ολόκληρο το μέτωπο της ακτής, καθώς και το γεγονός ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή η ύπαρξη ανώμαλου βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής αιγιαλού δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμού συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης. Σε ολόκληρο σχεδόν το μέτωπο της ακτογραμμής η περιοχή βρίσκεται προστατευμένη από τη νησίδα «Αγ. Θέκλα» και από δεύτερη βραχονησίδα μικρότερων διαστάσεων και δεν προκύπτει μεγάλο ανάπτυσμα πελάγους.

ΣΤ. Τη μη απεικόνιση επί του τοπογραφικού εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

7. Ο επανακαθορισμός των ορίων του αρχικά καθορισθέντος στο Δ' 24/6-2-2012 αιγιαλού, πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 9 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001, εξαιτίας εμφιλοχώρησης προδήλου σφάλματος και πλάνης περί του εύρους της συνήθους ανάβασης του χειμερίου κύματος. Συγκεκριμένα διαπιστώνεται ότι η πολυγωνική γραμμή του χειμερίου κύματος είχε καθορισθεί σε θέση εσώτερα της φυσικά διαμορφωθείσας γραμμής βλάστησης, όπως αυτή είχε αποτυπωθεί στο από Δεκέμβριο του 2009 τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1/500, της Αγρον. και Τοπογράφου Μηχανικού, Κόλλα Έλενας, εξαιτίας πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

Η ανωτέρω βλάστηση σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 595), αποτελεί κατά κανόνα σαφή ένδειξη του ορίου μέχρι του οποίου φτάνουν οι μέγιστες πλην συνήθεις αναβάσεις του κυματισμού και αποτελεί τεκμήριο της φυσικής θέσης του κοινοχρήστου, αφού στις περιοχές που επηρεάζονται από το θαλασσινό νερό δεν αναπτύσσεται κατά κανόνα φυσική βλάστηση.

8. Στο Βορρά της εν λόγω θέσης έχει καθορισθεί οριογραμμή αιγιαλού, η οποία δημοσιεύθηκε στο Δ' 434/19-8-1981. Η τελευταία κορυφή Αιγιαλού της παρούσας χάραξης συνδέεται και συμπίπτει με την αντίστοιχη κορυφή 1 της ήδη χαραχθείσας. Νοτιοανατολικά της παρούσας χάραξης έχει καθορισθεί οριογραμμή αιγιαλού, η οποία δημοσιεύθηκε στο Δ' 244/8-6-2007.

Η πρώτη κορυφή Αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την Ψ2' του αιγιαλού. Στη θέση σύνδεσης των οριογραμμών τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τομή.

9. Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένη κατά 12 μ. σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με το άρθρο 26 του ν. 2971/2001, αποφασίζουμε:

και επανακαθορίζουμε επί του από Ιανουαρίου 2020 τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1/500, των Ματθαίου Η. Σοφρά, Πολιτικού Μηχανικού και Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, τη θέση της κόκκινης πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού με νέα στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,...,Α31, Α32) και συν/νες σύμφωνα με τον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού διαγράμματος επανακαθορισμού, δεδομένου ότι, όπως διαπιστώθηκε η γραμμή του Μ.Χ.Κ. και του Αιγιαλού εσφαλμένα - και σε αντίθεση με την παρ. 7 του άρθρου 27 του ν. 2971/2001 - είχε καθορισθεί εσώτερα της φυσικά διαμορφωθείσας γραμμής βλάστησης.

Η Επιτροπή

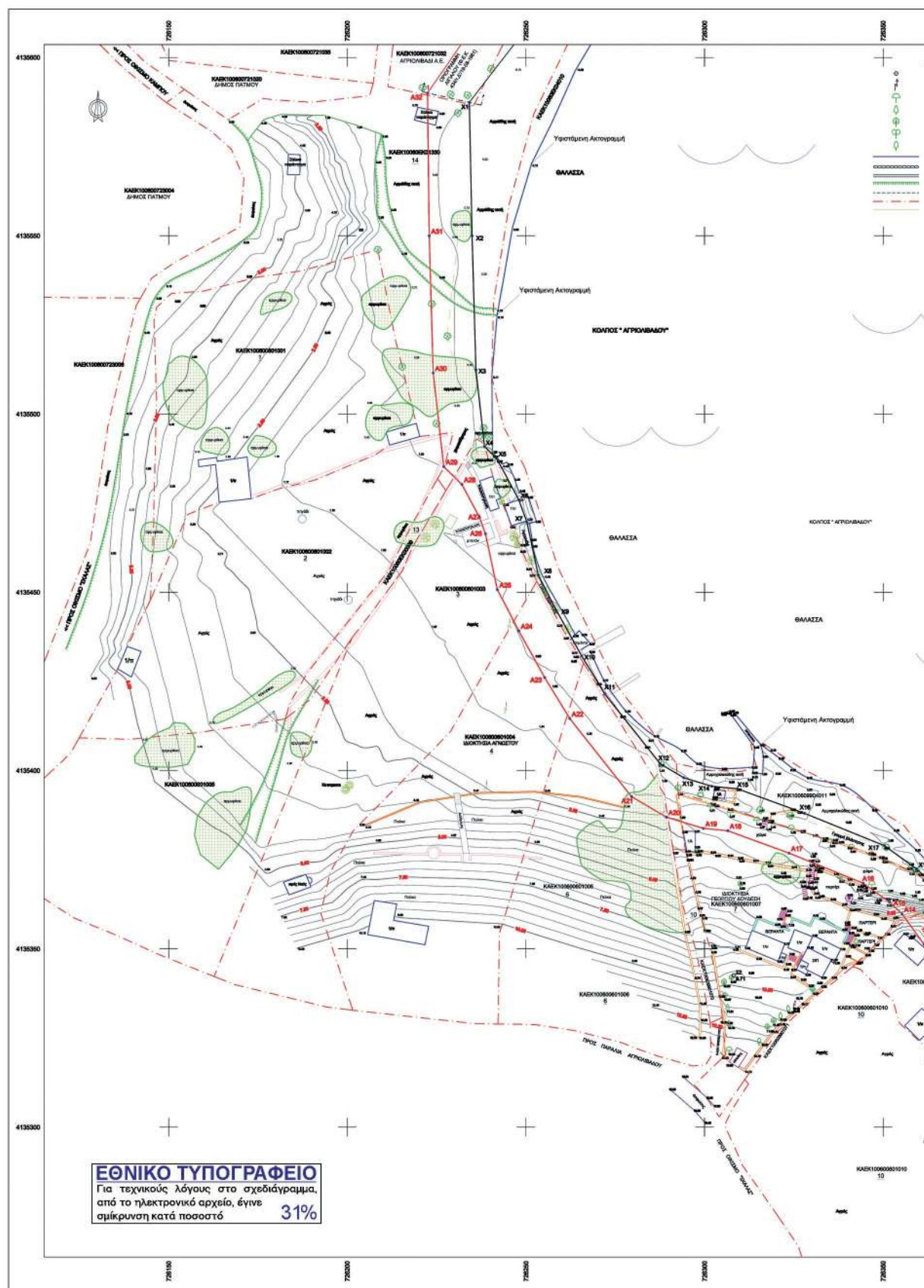
Ο Πρόεδρος

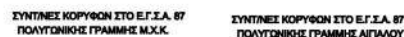
Τα Μέλη

Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ

Ε. ΜΑΝΩΛΑ





GR	X	Y
X1	726242.16	4739697.47
X2	726234.34	4739540.96
X3	726242.02	4739512.38
X4	726238.49	4739480.94
X5	726241.18	4739467.58
X6	726240	4739475.55
X7	726239.58	4739478.70
X8	726237.44	4739464.82
X9	726235.53	4739444.82
X10	726269.62	4739462.16
X11	726272.14	4739421.45
X12	726267.61	4739461.88
X13	726267.61	4739461.88
X14	726272.23	4739350.51
X15	726303.23	4739334.91
X16	726327.89	4739386.02
X17	726303.3	4739376.98
X18	726324.93	4739372.74
X19	726304.34	4739377.4
X20	726304.34	4739377.4
X21	726327.89	4739354.69
X22	726381.94	4739347.40
X23	726383.70	4739336.11
X24	726394.21	4739322.22
X25	726905.15	4739238.43
X26	726905.15	4739238.43
X27	726941.17	4739213.30
X28	726940.48	4739330.22
X29	726947.74	4739304.31
X30	726948.04	4739296.05
X31	726948.04	4739281.17

A0	729622.88	4356373.81
A2	725462.26	4352727.37
A3	725607.26	4356287.30
A4	726489.87	4359294.51
A5	726489.87	4359294.51
A6	726489.87	4359294.51
A7	726424.00	4359371.70
A8	725401.41	4359234.84
A9	726399.54	4359323.85
A10	726399.54	4359323.85
A11	725731.39	4359243.63
A12	726399.54	4359323.85
A13	726811.48	4360354.12
A14	726811.48	4360354.12
A15	725551.71	4359383.12
A16	726444.44	4359388.41
A17	725552.85	4359376.82
A18	726306.25	4359383.12
A19	726306.25	4359383.12
A20	726309.31	4359383.12
A21	725729.58	4359382.69
A22	725729.58	4359382.69
A23	725729.58	4359382.69
A24	725729.58	4359382.69
A25	726424.00	4359430.74
A26	726338.7	4359496.41
A27	725257.01	4359417.04
A28	725257.01	4359417.04
A29	726227.02	4359484.24
A30	726224.04	4359515.54
A31	726222.65	4359444.87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΚΟΡΥΦΟΝ ΕΠΕΚΡΕΜΕΝΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ (ΑΠ/ΝΟΜ/93/47-5-81)								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
	726222.86	4130506.19						

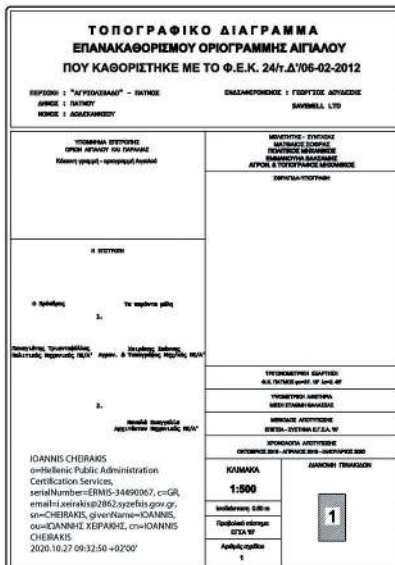
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ ΚΟΡΥΦΟΝ ΕΠΕΚΡΕΜΕΝΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ (ΦΕΚ244Δ/08-06-2007)								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
HP	249598.46	4195981.64	Σημείο	249598.44	4195980.78			

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤ. ΜΕΤΡΙΑΣ ΚΛΕΚ	ΟΝΟΜΑ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
01	100900901001	ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΟΥΝΔΡΕΑ
02	100900901002	ΚΟΡΙΦΩΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
03	100900901003	ΜΠΡΕΚΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
04	100900901004	ΜΠΡΕΚΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
05	100900901005	ΜΠΡΕΚΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
06	100900901006	ΜΠΡΕΚΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
07	100900901007	ΔΟΥΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
08	100900901008	ΜΠΡΕΚΟΥΛΑΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
09	100900901009	ΣΑΡΑΦΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ
10	100900901010	ΓΕΡΟΔΑΜΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
11	100900901011	ΒΛΑΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
12	100900901012	ΓΥΡΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
13	100900900009	ΔΗΜΟΣΙΟ
14	100900901330	ΔΗΜΟΣΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001)

Μείωση γραμμή - οριζογραμμή μέγιστου χαμηλότερου κύματος με στοιχεία κορυφών (X1,X2.....X31,X32)
Κόκκινη γραμμή - οριζογραμμή ανιχνεί με στοιχεία κορυφών (A1,A2.....A31,A32) _____

- [illegible]



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Νοεμβρίου 2020

Ο ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

