



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Δεκεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 799

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 179/27-06-1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Εγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης - Αναθεώρηση σχεδίου πόλεως Ρόδου περιοχή "Άγιοι Απόστολοι - Ασγούρου"» (Δ' 562).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 3.682,40 τ.μ. στη θέση «Αγκαθίτσα» της Τοπικής Κοινότητας Κοκκωτών, Δημοτικής Ενότητας Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού, Π.Ε. Μαγνησίας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 179/27-06-1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Εγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης - Αναθεώρηση σχεδίου πόλεως Ρόδου περιοχή "Άγιοι Απόστολοι - Ασγούρου"» (Δ' 562).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 6 του άρθρου 152, του άρθρου 154 και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).
4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την

παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/67414/8290/23-07-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δημήτριο Οικονόμου» (Β' 3107).

6. Την υπ' αρ. 2736/197/26-01-1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου)» (Δ' 193).

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΔΩΔ/ΤΠΚΑΜ/18603/12581/420/76/28-01-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.

8. Το υπό στοιχεία Δ3/Δ/2821/758/31-01-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας.

9. Την υπ' αρ. 625/2018 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.

10. Τις υπό στοιχεία (α) Θέμα 19ο/Πράξη 16η/συν 6η/12-11-2018 και (β) Θέμα 15ο/Πράξη 8η/συν 1η/21-02-2019 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Περιφερειακής Ενότητας Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

11. Την υπ' αρ. 156/2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αρ. 179/27-06-1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Δ' 562) και ιδίως του άρθρου 4 ως εξής:

Α. Η παρ. 1.β του άρθρου 4 διαμορφώνεται σε:
«Τομέας Ε'

(Αφορά το οικόπεδο επιφανείας 115 στεμμάτων του Γενικού Περιφερειακού νοσοκομείου Ρόδου).

Αρτιότητα: ως έχει.

Μέγιστη Κάλυψη: 20% της επιφάνειάς του.

Μέγιστο Ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: 30 μ.

Αριθμός ορόφων: 6.

Καθορίζεται οικοδομική γραμμή στο Ο.Τ.865. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομήσιμων ή μη του ΟΤ 865, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 6,00μ. όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 87223/2020 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα».

Β. Στην παρ. ΙΙ προστίθεται εδάφιο στ. ως εξής:

«στ. Για την ανέγερση κατασκευών σε περιοχή ακτίνας 1.500 μ. από το ελικοδρόμιο του Γενικού Περιφερειακού νοσοκομείου Ρόδου απαιτείται γνωμάτευση της αρμόδιας Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας για τη διασφάλιση της αεροπλοΐας, κατά τις διατάξεις της υπό στοιχεία Δ3/Δ/3271/781/27-01-2009 απόφασης του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών (Β' 191)».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2020

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός

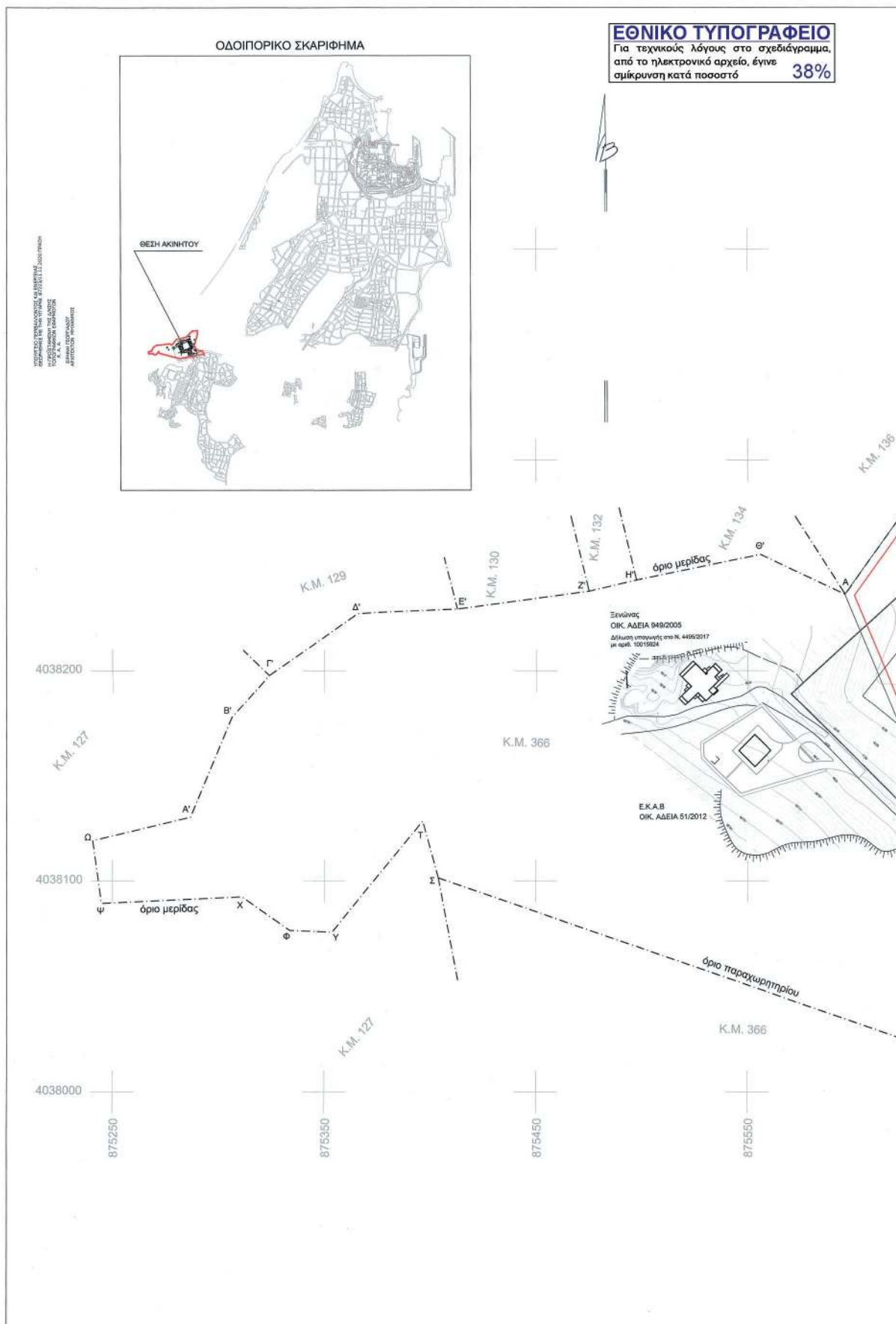
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

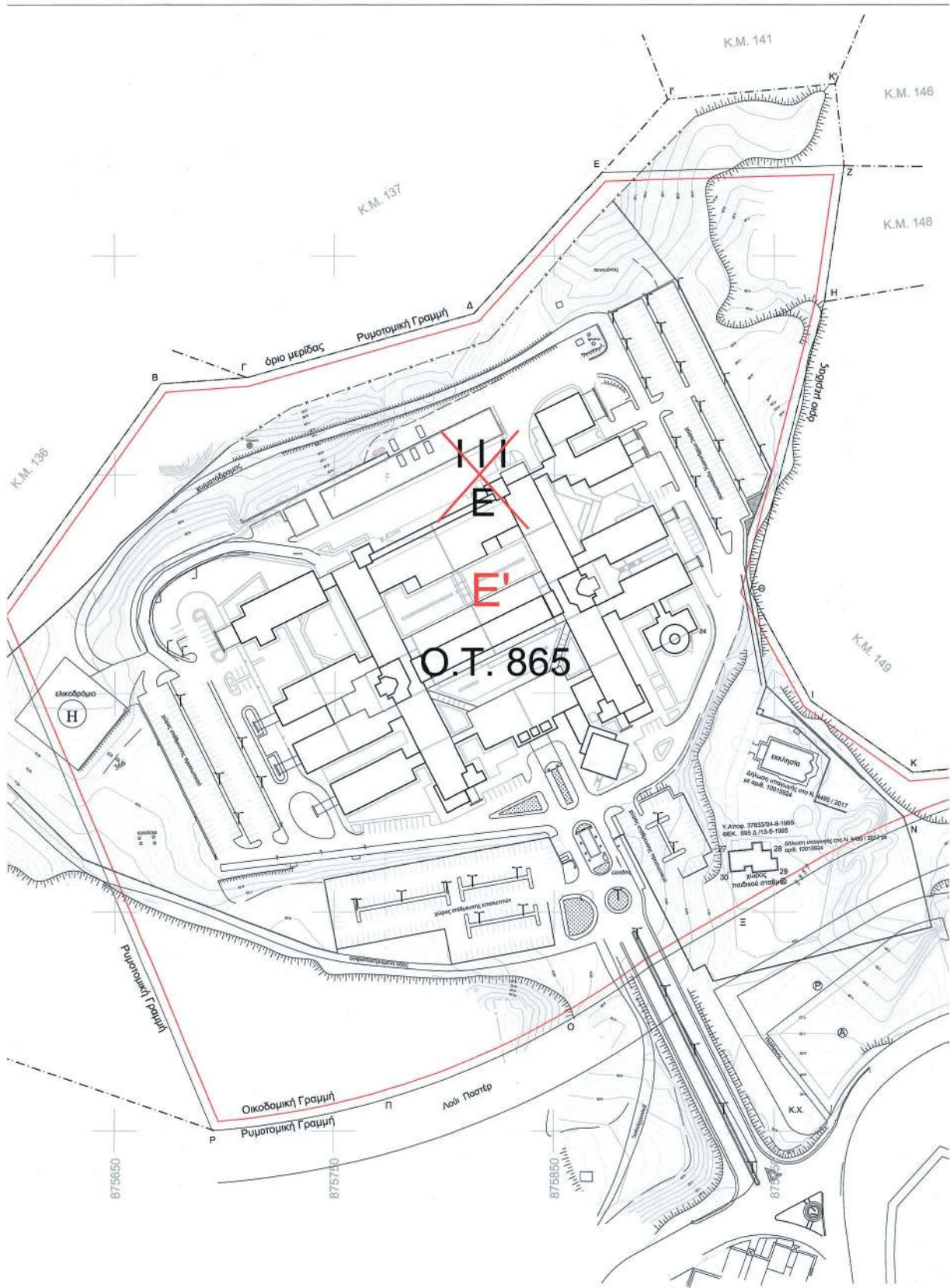
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Πολιτισμού

και Αθλητισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ





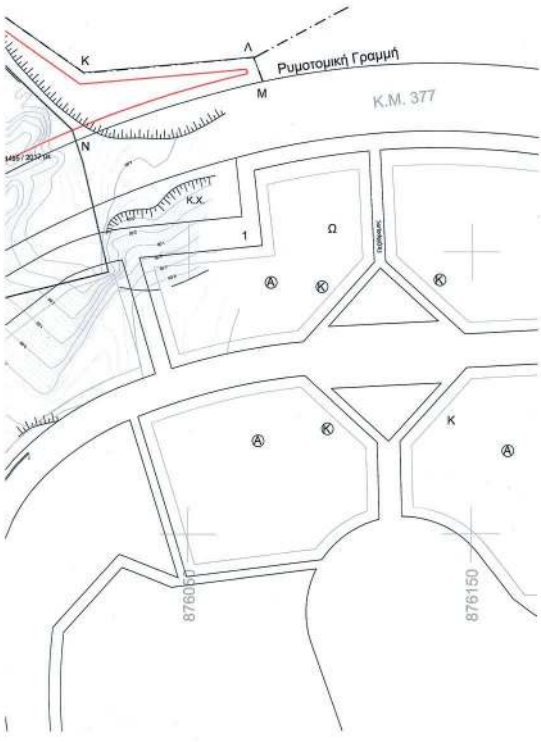
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
 Ο κ/κ/ν υπογεγραμμένος..... (Διοικητής του Γενικού Νοσοκομείου Ρόδου "Ανδρέας Παπανούτσος") δηλώνει ότι τα αρχικά και υποκαταστάσιμα όρια του γεωμετρικού με κορυφές: ΑΒΓΔΕΚ ΖΗΘΙΚΛΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΑ με εμβαδόν 170.000,00 μ² εντός του οποίου έχει ανεγερθεί το Γενικό Νοσοκομείο Ρόδου και που βρίσκεται εντός της μερίδας 366 Γαίων Ρόδου, υποδείχθηκαν από την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με τα υφιστάμενα στοιχεία που τηρεί στο αρχείο της υπηρεσίας, για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωμετρικού και για την ύπαρξη και την από του δικαιώματός μας να εξημερώσουμε την όλη δόμηση.

Ο ΔΗΛΩΣΗ 5/2018

N.651/1977
 Ο κ/κ/ν υπογεγραμμένος μηχανικός βεβαιώνει ότι το τμήμα της μερίδας 366 Γαίων Ρόδου με στοιχεία κορυφών Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α εμβαδού 170.000,00 τ.μ. βρίσκεται εντός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Ρόδου, εντός της Δημοτικής Ενότητας Ρόδου. Τμήμα αυτού με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α και εμβαδόν 115.000,00 τ.μ. εμπίπτει εντός της πολεοδομικής μελέτης "Αγίων Αποστόλων" Ρόδου (ΟΤ 865) και το υπόλοιπο τμήμα αυτής με στοιχεία Α-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α εμβαδού 55.000,00 τ.μ. βρίσκεται εκτός Σχεδίου Πόλεως, είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης βεβαιώνει ότι το τμήμα που εμπίπτει εντός της πολεοδομικής μελέτης "Αγίων Αποστόλων" η πρώτη εφαρμογή της οποίας κωδικοποιήθηκε σύμφωνα στις διατάξεις του Ν. 1337/83 με την υπ' αριθμό ΧΟΠ/6469/10-2008 απόφαση Νομαρχείας δεν φέρει εισφορά σε γή ή σε χρήμα.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΥΡΥΦΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α ' 87

Α)	Χ= 875595,9372	Υ= 4038236,3264	Ζ)	Χ= 875403,7142	Υ= 4038101,6910
Β)	Χ= 875670,9750	Υ= 4038341,7150	Τ)	Χ= 875396,2895	Υ= 4038128,6540
Γ)	Χ= 875712,2808	Υ= 4038344,6920	Υ)	Χ= 875353,6813	Υ= 4038075,9154
Δ)	Χ= 875813,3865	Υ= 4038373,7305	Φ)	Χ= 875333,4321	Υ= 4038076,1261
Ε)	Χ= 875871,4477	Υ= 4038438,1559	Χ)	Χ= 875310,8889	Υ= 4038062,5738
Ζ)	Χ= 875981,5979	Υ= 4038441,4229	Ψ)	Χ= 875244,6072	Υ= 4038058,4821
Η)	Χ= 875972,6875	Υ= 4038379,4208	Ω)	Χ= 875340,4927	Υ= 4038119,2565
Θ)	Χ= 875938,8194	Υ= 4038246,6539	Α')	Χ= 875286,6211	Υ= 4038130,3819
Ι)	Χ= 875968,3871	Υ= 4038196,7803	Β')	Χ= 875306,0826	Υ= 4038177,8486
Κ)	Χ= 876012,7385	Υ= 4038163,8889	Γ')	Χ= 875323,7470	Υ= 4038197,9017
Λ)	Χ= 876070,5520	Υ= 4038166,2737	Δ')	Χ= 875365,9894	Υ= 4038227,3318
Μ)	Χ= 876070,8466	Υ= 4038160,8163	Ε')	Χ= 875412,7129	Υ= 4038228,4864
Ν)	Χ= 876012,8668	Υ= 4038140,7467	Ζ')	Χ= 875474,8933	Υ= 4038237,8451
Ξ)	Χ= 875933,9604	Υ= 4038098,6794	Η')	Χ= 875497,3514	Υ= 4038243,1827
Ο)	Χ= 875855,6367	Υ= 4038049,9099	Θ')	Χ= 875506,0006	Υ= 4038256,3642
Π)	Χ= 875771,5976	Υ= 4038013,9680	Τ')	Χ= 875601,7507	Υ= 4038471,5802
Ρ)	Χ= 875664,3695	Υ= 4038000,2714	Κ')	Χ= 875677,6637	Υ= 4038478,6911



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :
 ΤΟΜΟΣ : 13
 ΦΥΛΛΟ : 31
 ΦΥΛΛΟΣ : 116
 ΜΕΡΙΑ : 366 γαίων Ρόδου
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΑΣ : 641.250.000,00 μ²
ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
 Αριθμός Παραχωρήσεως ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α ΕΜΒΑΔΟΝ: 170.000,00 τ.μ.
ΓΗΠΕΔΟ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 "ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ" (ΦΕΚ 5622/30-07-1998)
 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α ΕΜΒΑΔΟΝ: 115.000,00 τ.μ.
ΓΗΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 "ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ" (ΦΕΚ 5622/30-07-1998)
 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Α-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α ΕΜΒΑΔΟΝ: 55.000,00 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για το παραχωρούμενο τμήμα των 170.000,00 τ.μ.)
 [ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Κ.Υ.Α.Π.Ο.Φ. Ο.Κ. 37833/19-9-1995 (ΦΕΚ Β' 1166)]
 [Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ Α' 210 / 18.2.1985)]
 Ελάχιστο Πρόσκατο Γ.Ο.Κ.
 Συντελεστής Κάλυψης 20%
 Συντελεστής Δόμησης 0,40
 Μέγιστο Ύψος 30,00 μ.
 Αριθμός Ορόφων 6
 Οκ. Σύστημα Γ.Ο.Κ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (για το τμήμα της έκτασης που βρίσκεται εντός Σχεδίου Πόλεως με εμβαδόν 115.000,00 τ.μ.)
 [ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠ.Φ. ΜΕ ΑΡΙΘ. Ο.Κ. 17927-6-1998 (ΦΕΚ Α' 962/1998)]
 ΤΟΜΕΑΣ Ε
 Ελάχιστο Πρόσκατο 15,00μ.
 Συντελεστής Κάλυψης 15%
 Συντελεστής Δόμησης 0,40
 Μέγιστο Ύψος 15,00 μ.
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΤ 865
 ΤΟΜΕΑΣ Ε'
 Αριότητα ως έχει
 Συντελεστής Κάλυψης 20%
 Συντελεστής Δόμησης 0,40
 Μέγιστο Ύψος 30,00 μ.
 Αριθμός ορόφων 6

Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α '87 ΕΓΙΝΕ ΜΕ GPS ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΡΣΟΝ GR-5 ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΟΡΣΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ
 ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ
 ΦΕΚ 562 / Δ / 1998

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΡΟΔΟΥ
 ΣΤΟ Ο.Τ. 865

ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ' 162 ΠΡΑΞΗ-ΠΡΟΤΥΠΕΥΡΙΑΣΙΣ ΣΥΝ.Β.Β.Α. 2018 (2018/147) Ο ΤΡΑΜΒΕΑΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ ΚΑΡΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ Α'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΪΟΣ 2018
 ΚΑΛΩΣ: 1: 1000
 ΦΥΛΛΟ: 1
 ΣΥΝΤΑΞΗ: ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΒΑΝΑΚΙΟΣ
 ΜΕΛΕΤΗ: ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ & ΚΑΝΑΤΑΣ ΑΒΑΝΑΚΙΟΣ
 ΘΕΩΡΗΣΗ: ΧΑΤΖΗΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 217576 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 3.682,40 τ.μ. στη θέση «Αγκαθίτσα» της Τοπικής Κοινότητας Κοκκωτών, Δημοτικής Ενότητας Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού, Π.Ε. Μαγνησίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 38 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν.
3. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
5. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231), ως ισχύει.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση κ.λπ.» (Α' 47), όπως ισχύει σήμερα.
7. Την υπ' αρ. 13917/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.
8. Την υπ' αρ. 6985/85797/01-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής στον Προϊστάμενο ή Προϊσταμένη της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους ή στις Προϊσταμένες Διευθύνσεων και Δασαρχείων της ανωτέρω Γενικής Διευθύνσεως» (Β' 2003), όπως ισχύει.
9. Την υπ' αρ. 5073/229085/21-12-2017 (Δ' 54/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Μερική κύρωση του δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, εκτός των προ Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. Αλοννήσου, Βόλου, Νέας Αγχιάλου και Σκιάθου (άρθρο 17 του ν. 3889/2010)».

10. Την υπ' αρ. 203933/4-11-2020 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημοτική έκταση δασικού χαρακτήρα εμβαδού τριών χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα δύο τετραγωνικών μέτρων και σαράντα τετραγωνικών εκατοστών (3.682,40 τ.μ.). Η έκταση αυτή, που κήρυξε στις 14 Μαρτίου 2020, βρίσκεται στη θέση «Αγκαθίτσα» της Τοπικής Κοινότητας Κοκκωτών, της Δημοτικής Ενότητας Αλμυρού, του Δήμου Αλμυρού, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α) απεικονίζεται και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 ως ισχύει, και εκτάσεις που δεν υπάγονται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας σύμφωνα τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη (ΔΔ και ΧΧ).

Δυτικά: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 ως ισχύει, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη (ΔΔ).

Βόρεια: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 ως ισχύει, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη (ΔΔ).

Νότια: Δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 ως ισχύει, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη (ΔΔ).

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέα, είναι η προστασία της, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης. Η έκταση αυτή πριν την πυρκαγιά, καλυπτόταν από άτομα κέδρου σε θαμνώδη μορφή, με βαθμό συγκόμωσης 30% περίπου (κατ' οπτική εκτίμηση).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ **3682,40 τ.μ.** ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ (Α,Β,Γ,Δ,.....Ν,Ξ,Α)
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΑΓΚΑΘΙΤΣΑ» Τ.Κ. ΚΟΚΚΩΤΩΝ Δ.Ε. ΑΛΜΥΡΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ, ΠΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ 87		
A/A	X	Y
A	389763,53	4323035,85
B	389782,71	4323039,82
Γ	389803,21	4322998,81
Δ	389843,56	4323010,05
Ε	389855,41	4323006,69
Z	389845,90	4323000,00
H	389827,26	4322986,88
Θ	389818,93	4322981,01
I	389795,16	4322964,28
K	389811,80	4322939,70
Λ	389826,33	4322924,80
M	389819,09	4322920,10
N	389790,65	4322937,29
Ξ	389780,72	4322955,82

Εμβαδόν (Α,Β,Γ.....Ν,Ξ,Α)=3682,40 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

• ΘΕΣΗ ΚΑΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ: **3682,40 τ.μ.**

ΘΕΣΗ: «ΑΓΚΑΘΙΤΣΑ» Τ.Κ. ΚΟΚΚΩΤΩΝ Δ.Ε. ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ ΠΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ανήκει στην αριθ. **217576/19-11-2020** Απόφασή μας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος, **19 - 11 - 2020**

Ε.Σ.Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αλμυρός, **4 - 11 - 2020**

Ε.Σ.Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αλμυρός, **4 - 11 - 2020**

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 19 Νοεμβρίου 2020

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας
ΠΑΝΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ