



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Δεκεμβρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 816

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης σε τμήμα του υπ' αρ. 1192α τεμαχίου, έκτασης 41.698 τ.μ., της Ο.Δ. έτους 1930, του αγροκτήματος Αξού, της Δ.Ε. Κύρρου, του Δ. Πέλλας, της Π.Ε. Πέλλας ύστερα από την έκδοση της υπ' αρ. οικ.7131/16.9.2020 απόφασης Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.
2. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, δημοσίου δάσους, εμβαδού 930,02 τ.μ. στην θέση «Λάκκα Αντρωνιώτη» Τ.Κ. Κούμανι του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω παράνομης εκχέρωσης και κατάληψης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 812

(1)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης σε τμήμα του υπ' αρ. 1192α τεμαχίου, έκτασης 41.698 τ.μ., της Ο.Δ. έτους 1930, του αγροκτήματος Αξού, της Δ.Ε. Κύρρου, του Δ. Πέλλας, της Π.Ε. Πέλλας ύστερα από τη έκδοση της υπ' αρ. οικ.7131/16.9.2020 απόφασης Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1512/1985 (Α' 4) «Τροποποίηση και Συμπλήρωση Πολεοδομικών Διατάξεων».
2. Το από 24-5-1985 π.δ. «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 270).
3. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114), όπως αυτό ισχύει.
4. Το άρθρο 9 του ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 207).
5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

6. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Τον ν. 3861/2010 «Πρόγραμμα Διαύγεια» (Α' 112).

8. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

9. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209).

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπ.Α.Α.Τ. - Ρύθμιση εμποπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

11. Το υπ' αρ. 1204/51539/2.5.2012 έγγραφο Υπ.Α.Α.Τ. με θέμα «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012» (ΑΔΑ Β49ΨΒ-04Ρ).

12. Την υπ' αρ. 43518/6.9.2012 Κοινή Εγκύκλιο των Υ.Π.Ε.Κ.Α. και ΥΠ.Α.Α.Τ. με θέμα «Καθορισμός χρήσεως γης -Έκδοση οικοδομικών αδειών» (ΑΔΑ Β4ΘΒ0-ΟΞ1).

13. Το υπ' αρ. οικ.3131/19.4.2013 έγγραφο της Υπηρεσίας προς το Υ.Π.Ε.Κ.Α. με το οποίο ζητούνται διευκρινίσεις επί της (12) σχετικής κοινής εγκυκλίου.

14. Το υπ' αρ. 1245/50003/16.7.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης του Υπ.Α.Α.Τ. με θέμα «Δημοσίευση στο ΦΕΚ της απόφασης για καθορισμό χρήσης», όπου παρέχονται διευκρινίσεις επί του (13) σχετικού εγγράφου ως προς τις περιπτώσεις δημοσίευσης σε ΦΕΚ των αποφάσεων που εκδίδονται με τις διατάξεις του (1) σχετικού νόμου.

15. Το υπ' αρ. 28854/11.9.2013 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί του (13) σχετικού εγγράφου.

16. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47).

17. Την υπ' αρ. 14138/15.5.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250, ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

18. Την υπ' αρ. 35748/2017 (Β' 1971) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων

και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

19. Την υπ' αρ. 55771/10.11.2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Ορισμός αναπληρώτριας Προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΑΔΑ: ΨΓΟΤΟΡ1Υ-ΩΒΑ).

20. Την υπ' αρ. οικ.2298/11.11.2010 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με θέμα «Αλλαγή χρήσης έκτασης 161,698 τ.μ. από το υπ' αρ. 1192α κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Αξού Δήμου Κύρρου για ανέγερση υπεραγοράς (εμπορικό κέντρο)».

21. Το γεγονός ότι ο χαρακτηρισμός χρήσης γης για ανέγερση υπεραγοράς του (20) σχετικού, έγινε εκ παραδρομής στο σύνολο της έκτασης του 1192α αγροτεμαχίου, έκτασης 161.698 τ.μ. και όχι στο τμήμα των 120.000τ.μ. που εκμισθώθηκε από τον Δήμο Πέλλας στην εταιρεία «ΡΔΡ Αναπτυξιακή Ακινήτων» για τον σκοπό αυτό.

22. Το υπ' αρ. οικ. 957/26.6.2020 (υπ' αρ. 4171/26.6.2020 ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πέλλας, με το οποίο αιτείται μερική ανάκληση του (20) σχετικού, ώστε η έκταση των 41,698 τ.μ. του 1192α τεμαχίου να παραχωρηθεί δωρεάν για την εγκατάσταση μονάδας αποσυμπίεσης του Δικτύου Διανομής φυσικού Αερίου.

23. Την υπ' αρ. 7131/16.9.2020 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης που αφορά μερική ανάκληση του (20) σχετικού ως προς τη χρήση γης σε τμήμα του 1192α τεμαχίου, εμβαδού 41,698 τ.μ., καθώς και την επικαιροποίηση κάθε σχετικής διοικητικής πράξης που σχετίζεται με την εν λόγω απόφαση.

24. Το υπ' αρ. οικ. 1245/5.8.2020 (υπ' αρ. 5680/5.8.2020 ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πέλλας, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα παρακάτω έγγραφα:

1. Η υπ' αρ. 130/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πέλλας με θέμα «Επανακαθορισμός χρήσης γης του τμήματος έκτασης 41.698 τ.μ. από το υπ' αρ. 1192α αγροκτήματος Αξού ως «Περιοχή Εγκαταστάσεων Αστικών Υποδομών Κοινής Ωφέλειας» του άρθρου 12 του π.δ. 59/21-6-2018 για εγκατάσταση του σταθμού αποσυμπίεσης του Δικτύου Διανομής φυσικού Αερίου.

2. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΛ/ΤΠΚΑΜ/381162/267808/2554/602/24.7.2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πέλλας, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την αλλαγή χρήσης του τεμαχίου του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 9480/23.7.2020 έγγραφο του Τμήματος Προστασίας Δασών του Δασαρχείου Έδεσσας, σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για τον επανακαθορισμό της χρήσης γης του τεμαχίου του θέματος δεδομένου ότι δεν αποτελεί δασική έκταση.

4. Το υπ' αρ. 381806(1160)/20.7.2020 έγγραφο του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Βιομηχανίας, Ενέργειας, Φυσικών Πόρων και Επαγγελματιών της Δ/νσης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος Πέλλας, σύμφωνα με το οποίο οι σταθμοί αποσυμπίεσης φυσικού αερίου αδειοδοτούνται κατόπιν πρότερης περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

5. Το υπ' αρ. 384928(10282)/21.7.2020 έγγραφο του Τμήματος Αγροτικής Οικονομίας Γιαννιτσών της Διεύθυνσης Αγρ. Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Πέλλας, καθώς και το πρακτικό υπό στοιχεία Νο93Γ/2020 της Π.Ε.Χ.Ω.Π.Ν. Πέλλας, σύμφωνα με τα οποία το τεμάχιο δεν αποτελεί γεωργική γη εφόσον έχει εκδοθεί το (20) σχετικό και επομένως δεν είναι εφικτό να προβούν σε χαρακτηρισμό παραγωγικότητας.

6. Το υπ' αρ. 8818/3.8.2020 έγγραφο της ΔΕΔΑ σύμφωνα με το οποίο δεν προβλέπεται η ανέγερση κτιρίου και επομένως δεν απαιτείται έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985.

7. Την υπ' αρ. οικ. 1244/5.8.2020 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πέλλας, στην οποία δίνονται οι εξής πληροφορίες:

I. Γίνεται αναλυτική αναφορά στο ιστορικό της εκ παραδρομής αλλαγής χρήσης του 1192α τεμαχίου, όπως αναφέρεται στο αρχικό αίτημα.

II. Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 4001/2011 (Α' 179): «... οι δραστηριότητες της μεταφοράς και της διανομής φυσικού Αερίου ... καθώς και η υδροποίηση και της αεροποίησης υδροποιημένου φυσικού Αερίου εντός της Ελληνικής Επικράτειας είναι κοινής ωφέλειας ...».

III. Η γεωγραφική θέση του τεμαχίου του θέματος είναι συμβατή για την εν λόγω δραστηριότητα δεδομένου ότι έχει εύκολη πρόσβαση προς την πόλη των Γιαννιτσών, την Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Έδεσσας και την Επ.Ο. Γιαννιτσών - Αραβησσού.

IV. Στην περιοχή εκπονείται ΓΠΣ, το οποίο βρίσκεται στο Β2 Στάδιο. Σύμφωνα με την πρόταση του ΓΠΣ η έκταση των 41.698 τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή ΠΕΠΔ-ΕΑΠ, εντός της οποίας είναι δυνατή η χωροθέτηση δικτύων και εγκαταστάσεων ενέργειας, τηλεπικοινωνιών των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας ή εταιρειών δημόσιου συμφέροντος (σχετικό διάγραμμα του Β2 Σταδίου).

V. Γίνεται περιγραφή των υφιστάμενων χρήσεων γης της περιοχής και αποτύπωση αυτών σε διάγραμμα. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι σε ακτίνα έως 300 μ. υπάρχει εργοστάσιο παραγωγής υλικών συσκευασίας, μονάδα ανακύκλωσης αυτοκινήτων, συνεργείο αυτοκινήτων, εμπορικό κέντρο κ.α. και επομένως η προτεινόμενη χρήση είναι συμβατή με τις περιφερειακές υφιστάμενες χρήσεις γης.

VI. Τηρούνται οι ελάχιστες αποστάσεις που προβλέπονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 229 του ν. 4610/2019 και συγκεκριμένα η εν λόγω έκταση βρίσκεται εκτός σχεδίου και απόσταση πολύ μεγαλύτερη των 100 μ. από όρια πόλεως ή οικισμών, καθώς και σε ακτίνα μικρότερη ή ίση των 300 μ. δεν υπάρχει χώρος συνάθροισης κοινού.

VII. Για την παρακείμενη υπεραγορά που έχει ανεγερθεί στο τμήμα των 120.000 τ.μ. του 1192α τεμαχίου έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 447/2010 οικοδομική άδεια με χορήγηση άδειας παρέκκλισης ως προς το ύψος και την επιτρεπόμενη δόμηση με την υπ' αρ. 13731/6.12.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (συνημμένη η σχετική οικοδομική άδεια).

25. Την Οριστική Διανομή έτους 1930 του αγροκτήματος Αξού (Παλαιού) και οι μεταβολές που ακολούθησαν (4102/26.4.19810) σύμφωνα με τα οποία το υπ' αρ. 1192α τεμάχιο, είναι χαρακτηρισμένο ως «χέρσο» και ανήκει στην κυριότητα της κοινότητας Αξού.

26. Τρία (3) τοπογραφικά διαγράμματα, κλίμακας 1:1000, (Οκτώβριος 2019) της Τοπογράφου Μηχανικού Αλεπά Ελισάβετ.

27. Την υπ' αρ. πρωτ. 2057/11.11.2020 (υπ' αρ. 8627/12.11.2020) διαβίβαση της υπ' αρ. 175114/5.11.2020 πράξη της ΥΔΟΜ Πέλλας που αφορά την ενημέρωση της υπ' αρ. 447/2010 οικοδομικής άδειας, όπως ορίζεται από το (23) σχετικό.

28. Το γεγονός ότι από την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πέλλας, όπως διαβεβαιώθηκε με το υπ' αρ. 28010/31.11.2020 (υπό στοιχεία 8765/23.11.2020 ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφο του Δήμου Πέλλας, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό, ως επιτρεπόμενης, της χρήσης γης

«Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ύδρευσης, τηλεπικοινωνιών και φυσικού αερίου και συναφείς εγκαταστάσεις», όπως ορίζεται στην περ. 33 του άρθρου 12 του π.δ. 59 (Α' 114), στο υπ' αρ. 1192α τεμάχιο, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Τ4, Τ5, Τ6, ..., Τ16, Τ17, Τ18, Α, έκτασης 41.698 τ.μ., της Ο.Δ έτους 1930, του αγροκτήματος Αξού (Παλαιό) της ΔΕ. Κύρρου του Δ. Πέλλας, της Π.Ε. Πέλλας.

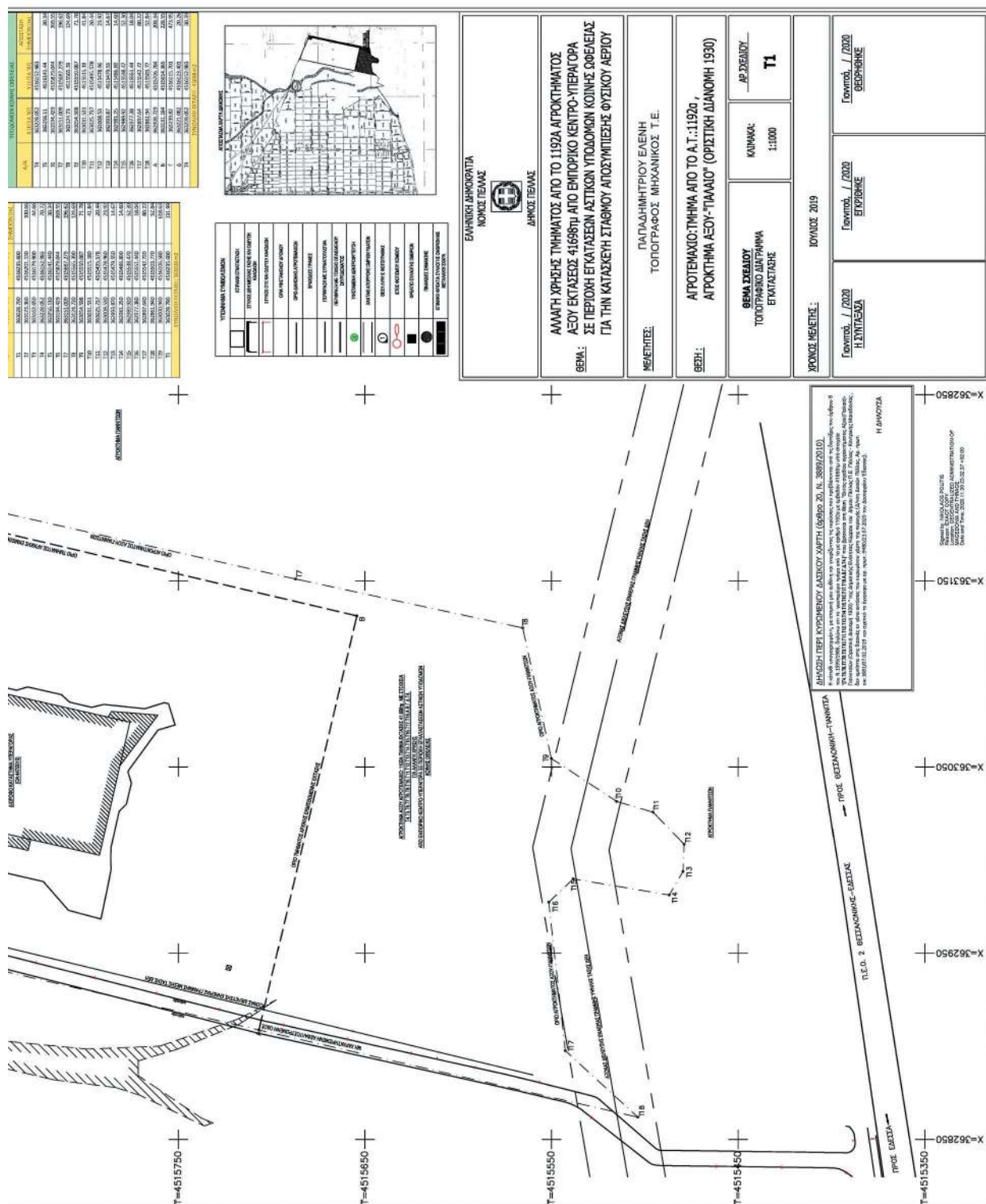
Το τεμάχιο αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, (Ιούλιος 2019), που συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση καθορισμού επιτρεπόμενης χρήσης δε νομιμοποιεί την υλοποίηση δραστηριοτήτων, εφόσον δεν εκπληρούνται οι απαιτούμενες κατά περίπτωση προϋποθέσεις για την έκδοση των προβλεπόμενων αδειών, μεταξύ των οποίων οι σχετικές με θέματα αρτιότητας και όρους δόμησης, καθώς και την περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον αυτή απαιτείται βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Νοεμβρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 200394

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, δημοσίου δάσους, εμβαδού 930,02 τ.μ. στην θέση «Λάκκα Αντρωνιώτη» Τ.Κ. Κούμανι του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω παράνομης εκχέρσωσης και κατάληψης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 και τη παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης "Πρόγραμμα Καλλικράτης"» (Α' 87).

5. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 47 παρ. 1 του ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

7. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών» και ειδικότερα τη παρ. 1 του άρθρου 38, όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

8. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμποπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και την υπ' αρ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο διαταγή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008.

10. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

11. Τις υπ' αρ.: α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) 141823/24.2.1983 και δ) 179171/3-9-1985 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

12. Την υπ' αρ. 216056/1746/13-10-2011, εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

13. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

14. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

15. Το υπ' αρ. Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για "Υποχρεωτική (από 01-07-2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής".

16. Την υπ' αρ. 158501/14-09-2020 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου που αναφέρεται στο θέμα πρόταση: Κήρυξη ως αναδασωτέου δημοσίου δάσους, εμβαδού 930,02 τ.μ. στην θέση «Λάκκα Αντρωνιώτη» Τ.Κ. Κούμανι του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω παράνομης εκχέρσωσης και κατάληψης, συγκεκριμένα προέβη στην υλοτομία και εκρίζωση φυομένων δρυοδένδρων εντός της ως άνω έκτασης δημοσίου δάσους, στην καλλιέργεια αυτής και στην τοποθέτηση πρόχειρης περίφραξης στις πλευρές με σημεία (1,6,5,4) του επισυναπτόμενου τοπογραφικού διαγράμματος. Η πράξη έγινε από τον Ελευθέριο Δαραμούσκα του Δημητρίου κατά το χρονικό διάστημα από έτος 2007 έως 22-06-2020 και διαπιστώθηκε από την υπηρεσία την 22-06-2020 κατόπιν της από 23-06-2020 αυτοψίας του Ανδρέα Μποτίλια, Δασοπόνου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο δημόσιο δάσος, εμβαδού 930,02 τ.μ. στην θέση «Λάκκα Αντρωνιώτη» Τ.Κ. Κούμανι του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας, λόγω παράνομης εκχέρσωσης και κατάληψης. Η έκταση καλυπτόταν προτού την κατάληψη - εκχέρσωση από δάσος δρυός εκτάσεως εμβαδού 930,02 περικλείεται δε από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1), σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Πύργου και, όπως προσδιορίζεται, στο από 20-07-2020 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και εντοπίζεται σε Χάρτη Προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με αγρό ιδίου.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική ή τεχνική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης η οποία πριν την εκχέρσωση καλυπτόταν με δάσος δρυός. Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε Προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

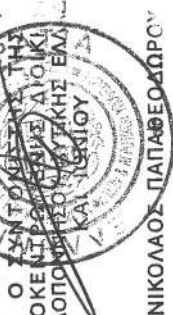


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΑΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΝ ΔΑΣΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΘΕΩΡΩΜΕΝΗ
Πάτρα 22.10.2020
Ο Συντονιστής Διοίκ. (Π.Δ.Ε.Δ.)
Ο ΧΑΝΤΟΚΕΣΤΑΣ ΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΩΔΩΡΟΥ

Ανήκει στην με αριθ. 200394/22-10-20

απόφαση Συντονιστή Απ. Διοικ. (Π.Δ.Ε.Δ.)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

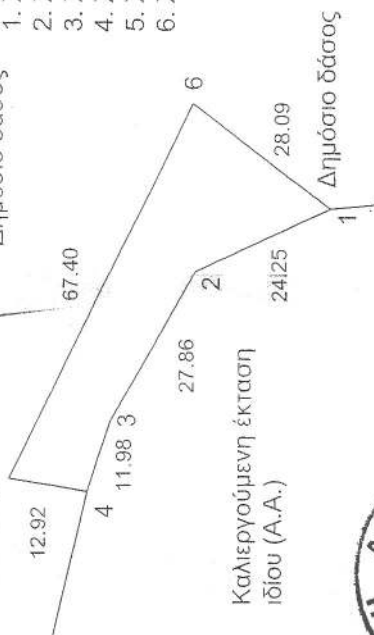
Δημόσιο Δάσος, εμβαδόν 930,02 τ.μ. που εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα, από τον Δορυμάνη Ελευθέριο του Δημητρίου κάτοικο Κούμανη, στη θέση «Δάσκα Αντρωνιάτη» Τ. Κ. Κούμανη, Δήμου Αρχαίας-Θανάσης.



Εμβαδόν: 930,02 τ.μ.
Συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87
1. X=302785,04 Y=4184287,56
2. X=302774,90 Y=4184309,59
3. X=302750,82 Y=4184323,61
4. X=302739,45 Y=4184327,40
5. X=302741,58 Y=4184340,14
6. X=302801,88 Y=4184310,04

Δημόσιο δάσος 5

Δημόσιο δάσος



Καλιεργούμενη έκταση
ιδίου (Α.Α.)

Δημόσιο δάσος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

Ο Συντάκτης
Ανδρέας Μπουτλιας
Δασσπόνος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Οκτωβρίου 2020

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ