



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Φεβρουαρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 654

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Έγκριση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (εργοταξιακού χαρακτήρα) του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ Νο 29 (ΚΡΑΝΝΩΝΑΣ - ΜΕΧΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ Νο 28 ΚΑΡΔΙΤΣΑ-ΛΑΡΙΣΑ)».
- 2 Περαιώση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου: Α) Στην Περιφερειακή Ενότητα Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Σερρών: α) Δημοτική Ενότητα Σερρών (Τοπική Κοινότητα Επταμύλων), β) Δημοτική Ενότητα Λευκών (Δημοτική Κοινότητα Λευκών). 2) Στον Δήμο Εμμανουήλ Παππά: Δημοτική Ενότητα Στρυμώνα (Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου Σερρών). Β) Στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Αβδήρων: Δημοτική Ενότητα Βιστωνίδος (Δημοτικές Κοινότητες: Γενισιάς, Διομηδείας, Τοπικές Κοινότητες: Μαγικού, Πηγαδίων). 2) Στον Δήμο Ξάνθης: Δημοτική Ενότητα Ξάνθης (Δημοτικές Κοινότητες: Ευμοίρου, Κιμμερίων).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 27463

(1)

Έγκριση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (εργοταξιακού χαρακτήρα) του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ Νο 29 (ΚΡΑΝΝΩΝΑΣ - ΜΕΧΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ Νο 28 ΚΑΡΔΙΤΣΑ-ΛΑΡΙΣΑ)».

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

4. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών περί "Αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς - Ελλάδας" (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

5. Τον ν. 2696/1999 (Α' 57) που αφορά στην κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, (ΚΟΚ), και ιδίως το άρθρο 52, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Το άρθρο 109 του ν. 2696/1999 (Α' 57) περί δημοσίευσης αποφάσεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

7. Την παρ. 13 του άρθρου 5 περί «Ρυθμίσεων θεμάτων ΟΤΑ» του ν. 4623/2019 (Α' 134).

8. Τις υπ' αρ. 1115/2012, 49/2012 και 819/2013 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

9. Το υπ' αρ. 15109/13.05.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Εγκρίσεις αποφάσεων συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ που αφορούν μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας από τους Γενικούς Γραμματείς Αποκεντρωμένων Διοικήσεων».

10. Το υπ' αρ. 2874/173392/18.11.2013 έγγραφο της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με θέμα: "Διευκρινίσεις-Οδηγίες περί Εγκρίσεων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων οδικών δικτύων στους ΟΤΑ και στους χερσαίους χώρους λιμένων".

11. Την υπ' αρ. οικ. 11181/136302/28-8-17 (ΑΔΑ: 6Δ5ΕΟΡ10-ΩΝ3) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αρ. 9663/97430/2-9-2013 απόφασης της Γ.Γ., όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1122/9732/28-01-2014 απόφαση, αναφορικά με την άσκηση αρμοδιότητας, σύμφωνα με τα άρθρα 52 και 52Α του ν. 2696/1999».

12. Την υπ' αρ. 52488/16-11-2001 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμΕΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών» (Β' 18/2002).

13. Την υπ' αρ. 52907/28-12-2009 απόφαση ΥΠΕΚΑ «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών» (Β' 2621).

14. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/6952 κοινή υπουργική απόφαση με θέμα: "Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών" (Β' 420/2011).

15. Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/613 υπουργική απόφαση με θέμα: "Έγκριση: 1) Οδηγιών Μελετών Έργων Κατακόρυφης Σήμανσης Αυτοκινητοδρόμων (ΟΜΟΕ -ΚΣΑ), 2) Προδιαγραφών και Οδηγιών Σήμανσης Εκτελούμενων Έργων (ΟΜΟΕ - ΣΕΕΟ)" (Β' 905/2011).

16. Την υπό στοιχεία 40264/4971 υπουργική απόφαση «Προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης ειδικών προεξοχών πεζοδρομίων σε στάσεις λεωφορείων σε διασταυρώσεις» (Β' 2201/2007).

17. Την υπό στοιχεία ΔΟΥ/οικ/220/15-1-15 εγκύκλιο του ΥΠΟΜΕΔΙ με θέμα: "Μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας για την εκτέλεση έργων στο οδικό δίκτυο της χώρας - Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 52, του ν. 2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014".

18. Το υπό στοιχεία ΔΟΥ/277/Φ-252/26-03-2018 έγγραφο του ΥΠΟΜΕΔΙ/ΔΟΥ/Τμήμα ε με θέμα: "Μέτρα ρύθμισης της - Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 52 του ν. 2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 48 του ν. 4313/2014".

19. Την υπ' αρ. 21/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κιλελέρ.

20. Την υπ' αρ. 233/2020 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλελέρ.

21. Την υπ' αρ. 214/2020 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας.

22. Την από 01/02/2021 αίτηση της εταιρείας «ΚΑΘΑΡΙΟΣ ΑΤΕΒΕ» (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ:18373/01-02-2021), με την οποία υπέβαλε στην υπηρεσία τα παρακάτω στοιχεία:

i) Την υπ' αρ. 349388/08-12-2020 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λάρισας περί έγκρισης μελέτης εργοταξιακής σήμανσης για την υλοποίηση παράκαμψης με αποκλεισμό της Επαρχιακής Οδού 29 στο τμήμα που ενώνει την Επαρχιακή Οδό Λάρισας - Καρδίτσας με τον οικισμό του Κραννώνα στα πλαίσια κατασκευής του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ Νο 29 (ΚΡΑΝΝΩΝΑΣ- ΜΕΧΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ Νο 28 ΚΑΡΔΙΤΣΑ-ΛΑΡΙΣΑ)».

ii) Συνημμένη μελέτη εργοταξιακής σήμανσης ελεγχόμενη, θεωρημένη και εγκεκριμένη από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λάρισας.

iii) Το υπ' αρ. 773/2020 έγγραφο της ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ Α.Ε. περί σύμφωνης γνώμης για την μελέτη του θέματος.

iv) Την υπ' αρ. 233/2020 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλελέρ.

v) Την υπ' αρ. 214/2020 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας.

23. Την υπ' αρ. 25953/10-02-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΑΔΑ:6ΦΜΒΟΡ10-ΤΕΕ) (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ: 26692/11-02-2021) με την οποία κρίθηκε νόμιμη η υπ' αρ. 214/2020 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας.

24. Την υπ' αρ. 21456/03-02-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΑΔΑ:9ΚΒΥΟΡ10-Α9Π) (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ: 21460/03-02-2021) με την οποία κρίθηκε νόμιμη η υπ' αρ. 233/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλελέρ.

25. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

και επειδή:

Οι προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κρίνονται απαραίτητες προκειμένου να εκτελεστούν απρόσκοπτα και με ασφάλεια οι εργασίες του υπόψη έργου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση των προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (εργοταξιακού χαρακτήρα) που προτείνονται με την υπ' αρ. 214/2020 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας και την υπ' αρ. 233/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κιλελέρ για την εκτέλεση εργασιών στα πλαίσια του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ Νο 29 (ΚΡΑΝΝΩΝΑΣ - ΜΕΧΡΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ Νο 28 ΚΑΡΔΙΤΣΑ -ΛΑΡΙΣΑ)».

Η εν λόγω έγκριση χορηγείται με τις εξής προϋποθέσεις:

1. Οι αναγκαίες παρεμβάσεις για την υλοποίηση των εν λόγω κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (π.χ. τοποθέτηση και εφαρμογή κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, χρήση κατάλληλων υλικών και η εφαρμογή τους, κ.λπ.) θα είναι σύμφωνες με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, με τις προδιαγραφές του ΟΜΟΕ-ΣΕΕΟ και τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές.

2. Να διασφαλίζεται η πρόσβαση και η κυκλοφορία με ασφάλεια των πεζών που χρησιμοποιούν την οδό και ιδιαίτερα των ατόμων με κινητικά προβλήματα (θα πρέπει να καλύπτονται οι απαιτήσεις που προκύπτουν από τις ισχύουσες διατάξεις για τα ΑΜΕΑ).

3. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη είσοδος - έξοδος των κατοικιών και καταστημάτων.

4. Να εξασφαλιστεί η συντήρηση (τακτική και έκτακτη) της σήμανσης ώστε να διασφαλιστεί ότι θα παραμένει σε καλή κατάσταση καθ' όλη τη χρονική διάρκεια εφαρμογής των ρυθμίσεων, όπως προβλέπεται από την σχετική νομοθεσία. Προς τούτο αλλά και για να διασφαλιστεί αποδεκτό επίπεδο λειτουργίας να γίνεται συστηματική επιτήρηση τόσο της σήμανσης όσο και της ασφάλειας, με κατάλληλη οργάνωση και προγραμματισμό των εκάστοτε αναγκών ενεργειών από τον ανάδοχο του έργου και έλεγχο από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

5. Η κυκλοφορική σύνδεση και η εξυπηρέτηση των παρόδων ιδιοκτησιών και καταστημάτων θα αποκαθίσταται τμηματικά και κατά προτεραιότητα, καθώς οι εργασίες θα εκτελούνται κατά την διάρκεια της ημέρας και πάντα σύμφωνα με την εξέλιξη των εργασιών.

6. Η Μόνιμη υφιστάμενη σήμανση η οποία έρχεται σε σύγκρουση με αυτήν που προτείνεται, θα πρέπει να καλυφθεί, ώστε να αποφεύγεται η σύγχυση των χρηστών του οδικού δικτύου κάτω από οποιοσδήποτε συνθήκες.

7. Να εξασφαλιστεί ο αναγκαίος εργοταξιακός φωτισμός στην περιοχή των έργων και ειδικότερα τη νύχτα.

8. Σε κάθε περίπτωση οι προτεινόμενες προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις πρέπει να υποστηρίζουν την ταχεία και ασφαλή διέλευση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστική, περιπολικά αστυνομίας).

9. Να ληφθεί υπόψη όπου απαιτείται η εφαρμογή του παραρτήματος Β, Μέτρα αντιστήριξης σε παρόδια σκάμματα, Γεφύρωσης σκαμμάτων (σελ. 13579 έως 13586, Β' 905/2011).

10. Να διατηρούνται επαρκή τα μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας, όταν οι δραστηριότητες στις ζώνες εργοταξίου, παύουν να ισχύουν για οποιονδήποτε λόγο.

11. Μετά το πέρας των εργασιών (ολοκλήρωση του έργου) οι εργοταξιακές πινακίδες και άλλα μέσα εργοταξιακής σήμανσης δεν επιτρέπεται να παραμένουν στην περιοχή. Η αφαίρεση της εργοταξιακής σήμανσης και ασφάλειας θα πρέπει να εκτελεστεί σε ώρες μειωμένου κυκλοφοριακού φόρτου, και με επίβλεψη των οργάνων του φορέα του έργου, επαναφέροντας ακέραια την πρότερη σήμανση του οδικού δικτύου της περιοχής, τόσο για τα οχήματα όσο και για τους πεζούς, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην (18) σχετική.

12. Σε περίπτωση ανάγκης τροποποίησης της κυκλοφοριακής ρύθμισης, ο ανάδοχος διακόπτει προσωρινά τις εργασίες και υποβάλλει εκ νέου την τροποποιημένη κυκλοφοριακή ρύθμιση για έγκριση.

13. Η εγκατάσταση της προσωρινής σήμανσης και η απομάκρυνση της θα γίνει με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου και με την επίβλεψη των οργάνων του φορέα του έργου.

14. Η διάρκεια των εργασιών θα είναι η ίδια με την προθεσμία εκτέλεσης του έργου και τις πιθανές παρατάσεις του, όπως αυτές κάθε φορά εγκρίνονται από την αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 145 του ν. 4412/2016 (Α' 147).

15. Πρέπει να εξασφαλιστεί ο αναγκαίος εργοταξιακός φωτισμός στην περιοχή των έργων και ειδικότερα τη νύχτα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 (Β' 420/2011).

16. Οι ως άνω προτεινόμενες προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα έχουν χρονική διάρκεια η οποία θα καθοριστεί από τις αρμόδιες αρχές αστυνόμευσης της οδού με δυνατότητα παράτασης κατόπιν σχετικού αιτήματος. Σε περίπτωση που απαιτηθεί οποιαδήποτε παράταση του χρόνου, αυτή θα χορηγείται από τις αρχές αστυνόμευσης της οδού, και εφόσον δεν έχουν τροποποιηθεί τα τεχνικά στοιχεία της εφαρμοζόμενης μελέτης δεν θα απαιτείται πρόσθετη συναίνεση της αρμόδιας υπηρεσίας.

17. Να υπάρξει συντονισμός με τους εμπλεκόμενους φορείς, όπως οργανισμούς επείγουσας ανάγκης (πυροσβεστική, ΕΚΑΒ, κ.λπ.) προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι κυκλοφοριακές συνθήκες που δημιουργούνται. Παράλληλα να προηγηθεί η κατάλληλη και έγκαιρη ενη-

μέρωση των χρηστών του οδικού δικτύου της περιοχής του εργοταξίου.

18. Να τηρούνται απαρέγκλιτα τα όσα εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 214/2020 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας και την υπ' αρ. 233/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλελέρ.

19. Με την παρούσα δεν νομιμοποιούνται τυχόν παράνομες ενέργειες ούτε υποκαθίστανται άλλες αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις που τυχόν απαιτούνται για την υλοποίηση των εν λόγω παρεμβάσεων και την κατασκευή του υπόψη έργου (π.χ. άδεια εκτέλεσης εργασιών από το τμήμα Οδοποιίας κ.λπ.).

20. Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Φεβρουαρίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Αριθμ. απόφ. ΠΡ 146/2103642

(2)

Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία - Ορισμός της ημερομηνίας για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου: Α) Στην Περιφερειακή Ενότητα Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Σερρών: α) Δημοτική Ενότητα Σερρών (Τοπική Κοινότητα Επταμύλων), β) Δημοτική Ενότητα Λευκών (Δημοτική Κοινότητα Λευκών). 2) Στον Δήμο Εμμανουήλ Παππά: Δημοτική Ενότητα Στρυμώνα (Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου Σερρών). Β) Στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Αβδήρων: Δημοτική Ενότητα Βιστωνίδος (Δημοτικές Κοινότητες: Γενισιάς, Διομηδείας, Τοπικές Κοινότητες: Μαγικού, Πηγαδίων). 2) Στον Δήμο Ξάνθης: Δημοτική Ενότητα Ξάνθης (Δημοτικές Κοινότητες: Ευμοίρου, Κιμμερίων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 11 (παρ. 1), 12 και 13α (παρ. 4) του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275), όπως ισχύει.

3. Τις διατάξεις του εδάφιο γ' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου έκτου του ν. 4617/2019 «Κύρωση του Πρωτοκόλλου της Ναγκόγια σχετικά με την πρόσβαση στους γενετικούς πόρους και τον δίκαιο και ισότιμο καταμερισμό των οφειλών που απορρέουν από τη χρησιμοποίησή τους, στη Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιοποικιλότητα και άλλες διατάξεις» (Α' 88).

5. Την υπ' αρ. 27826/28-6-2010 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α: «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 1077).

6. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 1, της παρ. 1 του άρθρου 4 και της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 5).

7. Το υπ' αρ. 84/19/10.10.2019 απόσπασμα πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδοτήσεων σε όργανα διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα και ειδικότερα στον Πρόεδρο του Δ.Σ. (κεφάλαιο Α, αριθμός 4), ως ισχύει (ΑΔΑ: Ψ8Η946ΜΨΦΖ-ΝΤΩ).

8. Την υπ' αρ. 2103642/11.02.2020 εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

9. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού:

Άρθρο 1

Διαπιστώνεται η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα:

Α) Στην Περιφερειακή Ενότητα Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα: 1) Στο Δήμο Σερρών: α) Δημοτική Ενότητα Σερρών (Τοπική Κοινότητα Επταμύλων), β) Δημοτική Ενότητα Λευκών

(Δημοτική Κοινότητα Λευκών). 2) Στο Δήμο Εμμανουήλ Παππά: Δημοτική Ενότητα Στρυμώνα (Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου Σερρών).

Β) Στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα: 1) Στον Δήμο Αβδήρων: Δημοτική Ενότητα Βιστωνίδος (Δημοτικές Κοινότητες: Γενισέας, Διομηδείας, Τοπικές Κοινότητες: Μαγικού, Πηγαδίων). 2) Στον Δήμο Ξάνθης: Δημοτική Ενότητα Ξάνθης (Δημοτικές Κοινότητες: Ευμοίρου, Κιμμερίων), κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης, όπου αυτά περιλαμβάνονται με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο 294/15-12-2020 για τις ίδιες περιοχές.

Άρθρο 2

1. Ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κτηματολογίου σε όλες τις περιοχές του άρθρου 1 ορίζεται η 22α Φεβρουαρίου 2021, ημέρα Δευτέρα.

2. Η έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις περιοχές αυτές αφορά μόνο στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών από το ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο 294/15-12-2020, για τα οποία διενεργήθηκαν οι πρώτες εγγραφές στο κτηματολογικό βιβλίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 2021

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ