



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Αυγούστου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3532

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ST. JOHN VILLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ST. JOHN VILLAS Α.Ξ.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).
- 2 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΟΜΙΡΟΥ HOTEL ASSOCIATES SPV 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΟΜΙΡΟΥ SPV 1» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).
- 3 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «KANABA ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ST. JOHN VILLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ST. JOHN VILLAS Α.Ξ.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 61983/ΥΠΕ/7/00384/Γ/Ν.4399/2016/03-06-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Γ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ST. JOHN VILLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ST. JOHN VILLAS Α.Ξ.Ε.» που αναφέρεται «στον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής Ξενοδοχειακής Μονάδας Κατηγορίας 5* με αναδιάταξη δωματίων και κλινών, συνολικής δυναμικότητας 161 κλινών

(μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης)» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στην περιοχή Άγιος Ιωάννη (ΠΛΑΝΟΣ), του Δ.Δ. Αρκαδίων, του Δήμου Ζακύνθου της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 2.970.085,00 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 2.970.085,00 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Δ.1 Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ (Για Συμβατική Επένδυση)	
ΣΥΝΟΛΟ Δ.1	1.336.538,25 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
	A.1 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 1)	25,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	20,000%
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	45,000%
	A.2 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 9)	
	ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	50,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
	ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	100,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 1,00 Ετήσια Μονάδα Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(2)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΟΜΙΡΟΥ HOTEL ASSOCIATES SPV 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΟΜΙΡΟΥ SPV 1» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 61218/ΥΠΕ/7/00431/Γ/Ν.4399/2016/01-06-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Γ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΟΜΙΡΟΥ HOTEL ASSOCIATES SPV 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΟΜΙΡΟΥ SPV 1» που αναφέρεται «στην ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας, κατηγορίας 5*, δυναμικότητας 81 δωματίων/182 κλινών», (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη συμβολή των οδών Ακαδημίας 36 και Ομήρου του Δήμου Αθηναίων της Περιφέρειας Αττικής, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 10.050.000,00 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 10.050.000,00 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Δ.1 Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ (Για Συμβατική Επένδυση)	
ΣΥΝΟΛΟ Δ.1	3.025.000,00 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
	A.1 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 1)	10,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	20,000%
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	30,000%
	A.2 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 9)	
	ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	50,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
	ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	100,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 1,00 Ετήσια Μονάδα Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(3)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΚΑΝΑΒΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Γ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 63632/ΥΠΕ/7/00329/Γ/Ν.4399/2016/07-06-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Γ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΚΑΝΑΒΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αναφέρεται «στην επέκταση της δυναμικότητας της ξενοδοχειακής μονάδας "Vedema" κατά 28 δωμάτια/92 κλίνες, με ταυτόχρονη δημιουργία ενός εστιατορίου-bar, ενός υπόγειου βοηθητικής χρήσης και ενός υπόσκαφου συνεδριακού χώρου» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη Θήρα της Περιφερειακής Ενότητας Θήρας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 4.537.484,00 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 4.416.632,40 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Δ.1 Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ (Για Συμβατική Επένδυση)	
ΣΥΝΟΛΟ Δ.1	1.324.989,72 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου		Ποσοστό (%)
Α.1 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 8)		
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)		
(α)	Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 1)	20,000%
(β)	Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	10,000%
(γ)	Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	30,000%
Α.2 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 9)		
ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)		
(α)	Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	50,000%
(β)	Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
(γ)	Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)		
(α)	Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 11, παρ. 2)	100,000%
(β)	Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)	-
(γ)	Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 7,00 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ