



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Αυγούστου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3668

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Διόρθωση απόφασης υπαγωγής/ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑ Ο.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.
- 2 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΗΝΕΤΤΟΣ Α.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.
- 3 Τροποποίηση της απόφασης υπαγωγής, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΤΕΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΤΡΑΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Τ.Ν.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Διόρθωση απόφασης υπαγωγής/ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑ Ο.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Με την υπ' αρ. 85871/29.7.2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, διορθώνεται η υπό στοιχεία 10746/ΥΠΕ/5/02721/Ε/ν. 3299/2004/11.03.2013 (Β' 676) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ως προς την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο. Στην απόφαση υπαγωγής η επωνυμία αναγραφόταν εκ παραδρομής: «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑΣ Ο.Ε.», αντί του ορθού: «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑ Ο.Ε.», ενώ δεν υφίσταται διακριτικός τίτλος. Πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους, η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας και η τήρηση των όρων της υπό στοιχεία 10746/ΥΠΕ/5/02721/Ε/ν. 3299/2004/11.03.2013

(Β' 676) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3299/2004 επενδυτικό σχέδιο της επιχείρησης «Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑ Ο.Ε.», που αφορά την ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΟΛΥΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ ΜΕ TRACKERS ΔΙΠΛΟΥ ΑΞΟΝΑ ΙΣΧΥΟΣ 100 KW ΓΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΙΛΚΙΣ, Ν. ΚΙΛΚΙΣ, στη θέση ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΝΟ 2184 του ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ, της Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τους εξής όρους:

1.	Ολοκλήρωση Επένδυσης		
Δικαιούχος - Επωνυμία και ΑΦΜ	Α. ΧΑΛΚΙΑΣ - Μ. ΓΡΕΝΔΑ Ο.Ε.		998560884
Συνολική επένδυση:	440.985,00 €	Κυρώσεις	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Ενισχυόμενο Κόστος επένδυσης	344.000,00 €	Εκταμιευθείσα επιχορήγηση:	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Οριστικοποιηθείσα επιχορήγηση:	137.600,00 €		
Υπόλοιπο επιχ. προς πληρωμή	137.600,00 €	Επιστρεπτέο Ποσό	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Ημερομηνία ολοκλήρωσης		11.12.2013	
Υφιστάμενη Δυναμικότητα πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέα Δυναμικότητα που δημιουργήθηκε	153.000,00
Υφιστάμενη Ισχύς πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέα Ισχύς που δημιουργήθηκε	100,00
Υφιστάμενες ΕΜΕ πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέες ΕΜΕ που δημιουργήθηκαν	Δεν αφορά
Μέγεθος Επιχείρησης	Πολύ μικρή		

2. Χρηματοδοτικό Σχήμα της Ενισχυόμενης Επένδυσης			
Πηγές χρηματοδότησης	Ποσά		Ποσοστό %
Α. Ίδια Συμμετοχή	86.000,00 €		25,00%
Β. Επιχορήγηση Δημοσίου	137.600,00 €		40,00%
Γ. Τραπεζικό δάνειο	120.400,00 €		35,00%
ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΥΝΟΛΟ	344.000,00 €		100,00%

Με την απόφαση αυτή εγκρίνεται η καταβολή της επιχορήγησης ποσού εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων Ευρώ (137.600,00 €), στην επένδυση με την υπό στοιχεία 10746/ΥΠΕ/5/02721/Ε/ν. 3299/2004/11.03.2013 (Β' 676) απόφαση.

Η καταβολή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν. 4399/2016 (Α' 117) «Θεσμικό πλαίσιο για τη σύσταση καθεστώτων Ενισχύσεων Ιδιωτικών Επενδύσεων για την περιφερειακή και οικονομική ανάπτυξη της χώρας - Σύσταση Αναπτυξιακού Συμβουλίου και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016 και την υπ' αρ. 77685/21.7.2016 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

(2)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΗΝΕΤΤΟΣ Α.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Με την υπ' αρ. 87724/03-08-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΗΝΕΤΤΟΣ Α.Ε.», που αναφέρεται «στην ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας 5*, δυναμικότητας 160 δωματίων, 325 κλινών» στην περιοχή Κιστάρι, της Νήσου Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης εννέα εκατομμυρίων οκτακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (9.829.000,00 €) και ποσού επιχορήγησης τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα ενός χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.931.600,00 €) ευρώ, όπως εγκρίθηκε με την υπό στοιχεία 20460/

ΥΠΕ/4/00634/Ε/Ν.3299/2004/03-05-2012 (Β' 1574) τροποποιητική απόφαση, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 21-12-2015.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των εννέα εκατομμυρίων οκτακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων ευρώ (9.829.000,00 €).

3. Η Ίδια συμμετοχή ανέρχεται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (2.948.700,00 €), που αποτελεί ποσοστό 30% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα μίας χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.931.600,00 €), που αποτελεί ποσοστό 40% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ύψος του τραπεζικού δανείου ανέρχεται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (2.948.700,00 €) που αποτελεί ποσοστό 30% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 453 δωμάτια, 985 κλίνες, εκ των οποίων 144 δωμάτια, 293 κλίνες αφορούν την παρούσα επένδυση.

7. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 122,62 ΕΜΕ, εκ των οποίων 43,00 ΕΜΕ αφορούν την επένδυση. Πληρείται ο όρος της παρ. β' του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης (>21,50 ΕΜΕ).

Με την ίδια απόφαση (υπ' αρ. 87724/03-08-2021) εγκρίνεται η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (1.565.600,00 €) στην επένδυση, με την υπό στοιχεία 19577/ΥΠΕ/4/00634/Ε/ν. 3299/2004/04-05-2007 (Β' 775) απόφαση υπαγωγής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπό στοιχεία 20460/ΥΠΕ/4/00634/Ε/ν. 3299/2004/03-05-2012 (Β' 1574) απόφαση. Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως Α' δόση (2.366.000,00 €), από το σύνολο της επιχορήγησης, όπως αυτή οριστικοποιείται με την παραπάνω απόφαση (3.931.600,00 €).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016 και την υπ' αρ. 77685/21-07-2016 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335), όπως ισχύει.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(3)

Τροποποίηση της απόφασης υπαγωγής, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «ΤΕΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΤΡΑΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Τ.Ν.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Με την απόφαση 87754/03-08-2021 του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων:

α. εγκρίνεται η τροποποίηση της υπό στοιχεία 28114/ΥΠΕ/4/01102/Ε/ν. 3299/2004/26-06-2007 (Β' 1793) απόφασης υπαγωγής, στις διατάξεις του νόμου 3299/2004, επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΕΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΤΡΑΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Τ.Ν.Ε.», που αναφέρεται στον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης του ξενοδοχείου «ΖΑΝΤΕ PARK Ι» 4*, συνολικής δυναμικότητας 96 δωματίων και 196 κλινών, ως προς:

i. το φυσικό αντικείμενο του επενδυτικού σχεδίου,
ii. το εγκεκριμένο ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης σε 5.539.726,42 ευρώ με σχετική διαμόρφωση των εγκεκριμένων ποσών δαπάνης ανά κατηγορία δαπάνης,
iii. την αναλογούσα επιχορήγηση σε 2.769.863,21 ευρώ (50%)

iv. το χρηματοδοτικό σχήμα της επένδυσης σε ίδια συμμετοχή ύψους 1.384.931,61 ευρώ (25%) και σε μεσομακροπρόθεσμο δάνειο ύψους 1.384.931,61 ευρώ (25%)

v. την δυναμικότητα της επένδυσης σε Α) 86 δωμάτια - 176 κλίνες (εγκεκριμένη - ενισχυόμενη), Β) 10 δωμάτια - 23 κλίνες (κατά δήλωση ν. 2160/1993) (μη ενισχυόμενη), Γ) 1 δωμάτιο - 2 κλίνες (κατά δήλωση ν. 3766/2009) (μη ενισχυόμενη) Δ) 97 δωμάτια - 201 κλίνες (συνολική), και

β. πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΤΕΤΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΤΡΑΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Τ.Ν.Ε.», που αναφέρεται «στον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης του ξενοδοχείου «ΖΑΝΤΕ PARK Ι» 4*, συνολικής δυναμικότητας 96 δωματίων και 196 κλινών» στο Λαγανά του Δήμου Ζακύνθου της Περιφερειακής Ενότητας Ζακύνθου, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης πέντε εκατομμυρίων οκτακοσίων εξήντα χιλιάδων ευρώ (5.860.000,00 €) και ποσού επιχορήγησης δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα χιλιάδων ευρώ (2.930.000,00 €), ήτοι ποσοστού 50% επί της συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 16-10-2019.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και δέκα επτά λεπτών (5.383.534,17 €).

3. Η ίδια συμμετοχή ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (1.345.883,54 €), που αποτελεί ποσοστό 25% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δύο εκατομμυρίων εξακοσίων ενενήντα μίας χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά ευρώ και εννέα λεπτών (2.691.767,09 €), που αποτελεί ποσοστό 50% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ύψος του τραπεζικού δανείου ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (1.345.883,54 €), που αποτελεί ποσοστό 25% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 102 δωμάτια/205 κλίνες εκ των οποίων ενισχυόμενα είναι 86 δωμάτια/176 κλίνες.

7. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 42,22 ΕΜΕ.

Πληρείται ο όρος της παρ. β', του άρθρου 6, της απόφασης υπαγωγής περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας (19,70 ΕΜΕ). Δεν απαιτείται η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας που να αφορούν στο παρόν επενδυτικό σχέδιο.

8. Επιβάλλεται κύρωση παρακράτησης συνολικού ποσού ενίσχυσης ύψους 13.458,84 ευρώ, λόγω μη τήρησης

από το φορέα της υποχρέωσής του να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία τη μεταβολή της έδρας της επιχείρησης εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών.

Με την ίδια απόφαση (υπ' αρ. 87754/03-08-2021) εγκρίνεται η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων δέκα τριών χιλιάδων τριακοσίων οκτώ ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (1.213.308,25 €), λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ. 14379/19-12-2007 σύμβαση ενεχύρασης απαίτησης της επιχορήγησης στην «Ε.Φ.Γ. EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.», για την επένδυση με την απόφαση υπαγωγής 28114/ΥΠΕ/4/01102/Ε/ν. 3299/2004/26-06-2007 (Β' 1793), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως Α' δόση (1.465.000,00 €) και του ποσού της κύρωσης (13.458,84 €), από το σύνολο της επιχορήγησης (2.691.767,09 €), όπως αυτή οριστικοποιείται με την παραπάνω απόφαση.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016 και την υπ' αρ. 77685/ 21-07-2016 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ