



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Αυγούστου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3699

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2/53359/2021

Παροχή της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου προς τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, συνολικού ποσού έως 41.211.645 €, για τη χορήγηση δανείων σε φυσικά πρόσωπα, τα οποία δεν ασκούν οικονομική δραστηριότητα, προς αποκατάσταση κτιριακών ζημιών που προκλήθηκαν από φυσικές καταστροφές.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

(α) Του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

(β) Του π.δ. 83/09-07-2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

(γ) Του π.δ. 62/04-08-2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

(δ) Του π.δ. 2/04-01-2021 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

(ε) Του ν. 4549/2018 (Α' 105) και ιδίως τα άρθρα 91, 96, 97, 100, 101 και 104.

(στ) Του άρθρου 126 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

(ζ) Της υπό στοιχεία Υ70/30-10-2020 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Θεόδωρο Σκυλακάκη» (Β' 4805).

2. Τις υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9386ΠΕ/Α325/20-01-2020 (Β' 299), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/11793/Α325//12-02-2020 (Β' 610), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9385ΠΕ/Α325/12-02-2020 (Β' 622), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/10489/ΠΕ/Α325/12-02-2020 (Β' 656), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/11655/Α325/12-02-2020 (Β' 824), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/12234ΠΕ/Α325/14-02-2020 (Β' 623), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/679/Α325/14-02-2020 (Β' 607), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2168/Α325/16-04-2020 (Β' 1653), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2970/Α325/19-05-2020 (Β' 2133), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/11343/ΠΕ/Α325/31-03-2020 (Β' 1377), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/1350/Α325/02-06-2020 (Β' 2467), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2329/Α325/02-06-2020 (Β' 2441), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/1850/Α325/02-06-2020 (Β' 2473), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2564/Α325/15-06-2020 (Β' 2593), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/1606/Α325/02-06-2020 (Β' 2468), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/3352/Α325/11-08-20 (Β' 3499), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/6402/Α325/28-8-20 (Β' 3775), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ6632/

Α325/01-09-2020 (Β' 3834), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 12311/Α325/01-09-2020 (Β' 3905), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/10330/Α325/07-10-2020 (Β' 4431), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/10331/Α325/07-10-2020 (Β' 4432), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/5885/Α325/14-09-2020 (Β' 4602), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/5500/Α325/23-09-2020 (Β' 4466), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/6066/Α325/30-09-2020 (Β' 4593), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9483/Α325/09-10-2020 (Β' 4602), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/8046/Α325/09-10-2020 (Β' 4560), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9123/Α325/09-10-2020 (Β' 4577), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/9467/Α325/15-10-2020 (Β' 4700), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/26170/ΠΕ/Α325/04-02-2021 (Β' 613), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/26169/Α325/27-11-2020 (Β' 5293), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/6350/Α325/11-03-2021 (Β' 964), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/983/Α325/23-02-2021 (Β' 854), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/26857/Α325/12-02-2021 (Β' 792), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ. 6411/Α325/10-03-2021 (Β' 1049), ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2471/Α325/10-03-2021 (Β' 1048) κοινές αποφάσεις των Υπουργών, Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών.

3. Την υπ' αρ. 03/22.06.2021 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής του άρθρου 96 του ν. 4549/2018.

4. Το υπό στοιχεία Κ.Μ.Κ.Ε00376ΕΞ2018ΕΜΠ/12-12-2018 έγγραφο της Κεντρικής Μονάδας Κρατικών Ενισχύσεων του Υπ. Οικονομικών και το από 22-10-2020 ηλεκτρονικό μήνυμα της.

5. Τα υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.4726/Α324/24-06-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.4875/Α324/01-07-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.5296/14-07-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.7578/Α324/10-09-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.9238/Α324/24-09-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.10751/Α324/09-10-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.23543/Α324/12-11-2020, ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.6684/Α324/18-03-2021 έγγραφα της Διεύθυνσης Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με τα οποία ζητείται η παροχή της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου, αποφασίζει:

Την παροχή της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου προς τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, σε ποσοστό 75%, για τη χορήγηση δανείων προς αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα (τα οποία δεν ασκούν οικονομική δραστηριότητα), οι οποίες προκλήθηκαν από τις φυσικές καταστροφές που περιγράφονται στις κάτωθι τριάντα πέντε (35) κοινές υπουργικές αποφάσεις, με μέγιστο ποσό εγγύησης για κάθε κοινή υπουργική απόφαση και φυσική καταστροφή το ποσό που αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα και συνολικά για το μέγιστο ποσό των 41.211.645 €:

ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ			ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΕΔ (75%)
1	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/9386ΠΕ/Α325/20-01-2020 (Β' 299)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 29ης και της 30ης Σεπτεμβρίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Ευβοίας»	248.520
2	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/11793/Α325/12-02-2020 (Β' 610)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 26ης Ιουνίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Μαγνησίας»	46.800
3	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/9385ΠΕ/Α325/12-02-2020 (Β' 622)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον ανεμοστρόβιλο της 4ης Ιουλίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Ημαθίας»	65.880
4	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/10489/ΠΕ/Α325/12-02-2020 (Β' 656)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 27ης και 28ης Ιουνίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Καβάλας»	19.800
5	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/11655/Α325/12-02-2020 (Β' 824)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από κατολισθήσεις του Φεβρουαρίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Μαγνησίας»	260.775
6	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/12234ΠΕ/Α325/14-02-2020 (Β' 623)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 29ης και 30ης Σεπτεμβρίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Δυτικής Αττικής»	171.000
7	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/679/Α325/14-02-2020 (Β' 607)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 25ης Νοεμβρίου 2019 σε περιοχές των Π.Ε. Δυτικής Αττικής και Κορινθίας»	798.000
8	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/2168/Α325/16-04-2020 (Β' 1653)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες α) της 20ης έως 26ης Νοεμβρίου 2019 της ΠΕ Καβάλας β) της 19ης έως 22ας Νοεμβρίου 2019 της ΠΕ Χαλκιδικής γ) της 24ης έως 26ης Νοεμβρίου 2019 της ΠΕ Πιερίας δ) της 11ης και 12ης Δεκεμβρίου 2019 της ΠΕ Χαλκιδικής και ε) της 10ης έως 14ης Δεκεμβρίου 2019 της ΠΕ Χαλκιδικής»	697.200
9	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/2970/Α325/19-05-2020 (Β' 2133)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον σεισμό της 21ης Μαρτίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Πρέβεζας, Θεσπρωτίας και Ιωαννίνων»	574.200
10	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/11343/ΠΕ/Α325/31-03-2020 (Β' 1377)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 26ης Ιουνίου 2018 σε περιοχές της Π.Ε. Χαλκιδικής»	34.860

11	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/1350/Α325/02-06-2020 (Β' 2467)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 3ης Οκτωβρίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας»	66.600
12	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/2329/Α325/02-06-2020 (Β' 2441)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες του Μαρτίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Εύβοιας»	19.800
13	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/1850/Α325/02-06-2020 (Β' 2473)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις κατολισθήσεις του Φεβρουαρίου 2018 σε περιοχές α) της ΠΕ Τρικάλων και β) της ΠΕ Καρδίτσας»	70.500
14	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/2564/Α325/15-06-2020 (Β' 2593)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 3ης και 4ης Οκτωβρίου και της 12ης και 13ης Νοεμβρίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Κεφαλληνίας»	5.400
15	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/1606/Α325/02-06-2020 (Β' 2468)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον ανεμοστρόβιλο της 10ης Ιουλίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Ημαθίας»	145.260
16	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/3352/Α325/11-08-2020 (Β' 3499)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τους ανεμοστρόβιλους της 24ης Σεπτεμβρίου 2019 και 4ης Νοεμβρίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Μεσσηνίας»	91.800
17	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/6402/Α325/28-8-2020 (Β' 3775)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 9ης Αυγούστου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Ευβοίας»	2.446.950
18	ΔΑΕΦΚ- ΚΕοικ6632/Α325/01-09-2020 (Β' 3834)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από την πλημμύρα και χαλαζόπτωση της 10ης Ιουλίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Έβρου»	1.544.400
19	ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 12311/Α325/ 01-09-2020 (Β' 3905)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από την πλημμύρα και χαλαζόπτωση της 15ης έως και 16ης Νοεμβρίου 2017 σε περιοχές της Π.Ε. Λακωνίας»	75.600
20	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/10330/Α325/07-10-2020 (Β' 4431)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 17ης έως 20ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας, Τρικάλων, Κορινθίας, και Φθιώτιδας»	7.638.750

21	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/10331/Α325/07-10-2020 (Β' 4432)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες και τον ανεμοστρόβιλο της 17ης έως και 19ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Κεφαλληνίας, Ζακύνθου, Ιθάκης και Λευκάδας»	3.280.500
22	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/5885/Α325/14-09-2020 (Β' 4602)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 20ης και 21ης Νοεμβρίου 2019 σε περιοχές της Π.Ε. Ηλείας»	48.120
23	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/5500/Α325/23-09-2020 (Β' 4466)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις κατολισθήσεις του Φεβρουαρίου 2018 σε περιοχές της ΠΕ Τρικάλων»	24.300
24	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/6066/Α325/30-09-2020 (Β' 4593)	«Συμπλήρωση της υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2970/Α325/19-5-2020 κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα: «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον σεισμό της 21ης Μαρτίου 2020 σε περιοχές των Π.Ε. Πρέβεζας, Θεσπρωτίας και Ιωαννίνων» ως προς τις πληγείσες περιοχές»	120.450
25	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/9483/Α325/09-10-2020 (Β' 4602)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 21ης Ιουνίου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Σερρών»	42.000
26	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/8046/Α325/09-10-2020 (Β' 4560)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από την χαλαζόπτωση της 15ης Αυγούστου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Καστοριάς»	467.130
27	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/9123/Α325/09-10-2020 (Β' 4577)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 21ης Μαΐου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Θεσσαλονίκης»	22.080
28	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/9467/Α325/15-10-2020 (Β' 4700)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον ανεμοστρόβιλο της 4ης Μαΐου 2020 σε περιοχές της Π.Ε. Χανίων»	17.100
29	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/26170/ΠΕ/Α325/04-02-2021 (Β' 613)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πυρκαγιές α) της 22ας Ιουλίου 2020 σε περιοχές της ΠΕ Κορινθίας και β) της 9ης Σεπτεμβρίου 2020 σε περιοχές της ΠΕ Ανατολικής Αττικής»	655.380
30	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/26169/Α325/27-11-2020 (Β' 5293)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από το σεισμό της 30ης Οκτωβρίου 2020 σε περιοχές των ΠΕ Σάμου, Ικαρίας και Χίου»	11.758.500
31	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/6350/Α325/11-03-2021 (Β' 964)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον σεισμό της 3ης Μαρτίου 2021 σε περιοχές της Π.Ε. Λάρισας και Τρικάλων»	7.653.600

32	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/983/Α325/23-02-2021 (Β' 854)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τον ανεμοστρόβιλο της 13ης Οκτωβρίου 2020 σε περιοχές των ΠΕ Βορείου και Κεντρικού τομέα Αθηνών»	243.000
33	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/26857/Α325/12-02-2021 (Β' 792)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από την πλημμύρα και τη χαλαζόπτωση της 10ης Ιουλίου 2019 σε περιοχές της ΠΕ Ροδόπης»	1.476.900
34	ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ. 6411/Α325/10-03-2021 (Β' 1049)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 11ης και 12ης Ιανουαρίου και 1ης Φεβρουαρίου 2021 σε περιοχές της ΠΕ Έβρου»	333.690
35	ΔΑΕΦΚ- ΚΕ/2471/Α325/10-03-2021 (Β' 1048)	«Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για αποκατάσταση ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν από τις πλημμύρες της 17ης Ιουνίου 2020 σε περιοχές της ΠΕ Δράμας	46.800
ΣΥΝΟΛΟ (ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΕΔ)			41.211.645

Οι βασικοί όροι των δανείων είναι οι εξής:

1. Από τα ποσά των δανείων που θα χορηγηθούν στους πληγέντες θα αφαιρεθούν τα ποσά της τυχόν ιδιωτικής ασφάλισης των ακινήτων.

2. Η συνολική διάρκεια των δανείων επισκευής ή ανακατασκευής ορίζεται σε δεκαπέντε (15) χρόνια.

3. Η εξόφληση των δανείων θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεολυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης.

4. Η συνολική διάρκεια των δανείων επισκευής ή ανακατασκευής διατηρητέων κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεολυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης.

5. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου εξάμηνιας διάρκειας, της εκάστοτε τελευταίας έκδοσης, που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά δύο (2) ποσοστιαίες μονάδες, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του ν. 128/1975 (Α' 178).

Σε περίπτωση που το επιτόκιο των εντόκων γραμματίων λάβει αρνητική τιμή (-), αντί αυτής θα εφαρμόζεται μηδενική τιμή.

6. Σε περίπτωση μη καταβολής τριών (3) συνεχόμενων χρεολυτικών δόσεων, το ανεξόφλητο εγγυημένο ποσό του δανείου καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό. Αφού περάσει ένα τρίμηνο από τη λήξη της τρίτης δόσης, οι τράπεζες, προκειμένου να εξοφληθούν από το Δημόσιο οι εγγυημένες απαιτήσεις τους, οφείλουν να υποβάλουν τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην υπ' αρ. 2/18649/0025/15.05.2020 (Β' 2169) υπουργική απόφαση.

7. Οι Τράπεζες θα πρέπει να επιδιώκουν την είσπραξη από τους πρωτοφειλέτες των ληξιπρόθεσμων εγγυημένων δόσεων με την ίδια επιμέλεια που δείχνουν και για τα δάνεια που χορηγούν χωρίς την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

8. Το Ελληνικό Δημόσιο, ως εγγυητής, αναλαμβάνει την υποχρέωση εξόφλησης των εγγυημένων απαιτήσεων των τραπεζών, που θα περιλαμβάνουν το ανεξόφλητο εγγυημένο ποσό κεφαλαίου κατά 75%.

9. Για ποσά δανείων μέχρι 10.000 € δεν απαιτείται εγγραφή υποθήκης. Για την ασφάλεια κάθε δανείου άνω των 10.000 € θα εγγράφεται υπέρ του Πιστωτικού Ιδρύματος υποθήκη επί του ακινήτου που θα επισκευάζεται ή ανακατασκευάζεται ή αγοράζεται από το προϊόν του άτοκου δανείου, ή αντί αυτού επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από το δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

10. Τα Πιστωτικά Ιδρύματα θα εξετάζουν την δυνατότητα αποπληρωμής των δανείων από τους δικαιούχους, με τα ίδια κριτήρια που εξετάζουν τη χορήγηση δανείων χωρίς την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου, κατά τη συνήθη τραπεζική πρακτική.

11. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

12. Ορίζεται προθεσμία δύο (2) ετών, από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της παρούσας απόφασης εγγύησης, για τη χορήγηση των δανείων.

Σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους των δανείων ανακριβών δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που θα αναλάβουν από τα όσα προβλέπονται στην κοινή υπουργική απόφαση, θα υπόκεινται πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α) Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου ληξιπρόθεσμου και αμέσως απαιτητού από τη χορήγησή του.

β) Κατάπτωση ποινικής ρήτηρας υπέρ του Δημοσίου, που θα συνομολογείται με τη δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ) Επιστροφή του ποσού των επιδοτούμενων τόκων των δανείων που είχαν καταβληθεί, εντόκως με το ισχύον επιτόκιο υπερημερίας.

Σε περίπτωση που οι δανειολήπτες δεν εξοφλήσουν τις οφειλές τους στην Τράπεζα, το χρέος βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. του δανειολήπτη/πρωτοφειλέτη, εις βάρος του, σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4549/2018 «Το Ελληνικό Δημόσιο, ως εγγυητής, προβαίνει σε εξόφληση της υποχρέωσής του που απορρέει από την κατάπτωση της εγγύησης ή που τυχόν επιβληθεί ή καταλογιστεί σε βάρος του επ' αφορμή αυτής. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η προηγούμενη βεβαίωση, ως εσόδων του, σε βάρος των πρωτοφειλετών, των εγγυητών και λοιπών συνυπόχρεων, των σχετικών ποσών στις αρμόδιες Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.).

Οι δανείστριες Τράπεζες υποχρεούνται να υποβάλουν στη Διεύθυνση Κρατικών Εγγυήσεων και Κίνησης Κεφαλαίων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους σε ηλεκτρονική μορφή και σύμφωνα με το άρθρο 105 του ν. 4549/2018:

1. Κάθε μήνα, κατάσταση στην οποία να αναφέρονται τα δάνεια που χορηγήθηκαν τον προηγούμενο μήνα.

2. Κάθε τρίμηνο, κατάσταση στην οποία να αναφέρονται τα ανεξόφλητα υπόλοιπα.

Ο έλεγχος της εφαρμογής των διατάξεων της παρούσας απόφασης, καθώς και η αντιμετώπιση στα πλαίσια αυτής των προβλημάτων που θα ανακύπτουν κατά την υλοποίηση, ανατίθεται στη Διεύθυνση Κρατικών Εγγυήσεων και Κίνησης Κεφαλαίων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δύναται να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης του Ελληνικού Δημοσίου, το ύψος της οποίας δύναται να ανέλθει σε 41.211.645 €.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

