



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6446

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «SMB 3 GREECE ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ Ε.Π.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος).
- 2 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (Υπό Σύσταση) στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Δ' κύκλος).
- 3 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «EASTMED CAPITAL PROPERTY HERMOU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «EASTMED HERMOU ΜΟΝ. Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος).
- 4 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ.τ. «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Ε' κύκλος).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «SMB 3 GREECE ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ Ε.Π.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 143332/ΥΠΕ/7/00545/Γ/ν. 4399/2016/30-12-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου 4399/2016, όπως ισχύει, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Ζ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «SMB 3 GREECE ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ Ε.Π.Ε.» που αναφέρεται στην «Ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας, κατηγορίας 4*, δυναμικότητας 68 δωματίων/156 κλινών» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) στην πλατεία Θεάτρου 22 Δήμου Αθηναίων της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της περιφέρειας Αττικής, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ίσου με 4.675.804,75 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Δ.1 Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ (Για Συμβατική Επένδυση)	
ΣΥΝΟΛΟ Δ.1	467.580,47 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
A.1	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
(α)	Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 1, άρθρο 11)	10,000%

(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	10,000%
A.2 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 9)	
ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	50,000%
(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	100,000%
(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 14,00 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(2)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (Υπό Σύσταση) στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Δ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 143740/ΥΠΕ/7/00316/Π/ν. 4399/2016/30-12-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Δ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «ΡΙΧΑΡΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (υπό σύσταση) που αναφέρεται στην «Ίδρυση νέας ξενοδοχειακής μονάδας κατηγορίας 5* δυναμικότητας 69 δωματίων, 100 κλινών» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) στην περιοχή Μεταξουργείο του Δήμου Αθηναίων, της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 11.427.812,90 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 11.076.703,64 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Β. Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ	
ΣΥΝΟΛΟ Β	2.333.107,76 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
	A.1 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (άρθρο 11, παρ. 1)	10,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	20,000%
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	30,000%
	A.2 ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 9)	
	ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	50,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-

(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	100,000%
(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 48,50 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(3)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «EASTMED CAPITAL PROPERTY HERMOU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «EASTMED HERMOU ΜΟΝ. Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 143319/ΥΠΕ/7/00572/Γ/ν. 4399/2016/30-12-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Αναπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Ζ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «EASTMED CAPITAL PROPERTY HERMOU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με δ.τ. «EASTMED HERMOU ΜΟΝ. Α.Ε.» που αναφέρεται στην «Ίδρυση ξενοδοχείου, κατηγορίας 4*, δυναμικότητας 115 δωματίων/202 κλινών» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) επί της οδού Βερανζέρου 12 Δήμου Αθηναίων της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 6.934.539,36 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 6.640.362,98 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Δ.1 Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ (Για Συμβατική Επένδυση)	
ΣΥΝΟΛΟ Δ.1	664.036,30 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
A.1	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 1, άρθρο 11)	10,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	10,000%
A.2	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 9)	
	ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	50,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
	ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	100,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 32,00 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

(4)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ.τ. «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Ε' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 143623/ΥΠΕ/7/00399/Π/ν. 4399/2016/30-12-2021 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Ε' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ.τ. «ΕΝΑ ΟΚΤΟ ΤΡΙΑ Α.Ε.» που αναφέρεται στην «Ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας, κατηγορίας 3*, δυναμικότητας 46 δωματίων/92 κλινών» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) επί της οδού Κραναού 3 και Κριεζή 4-6 του Δήμου Αθηναίων της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ίσου με 3.052.085,20 ευρώ.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης (σε €):

Β. Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ	
ΣΥΝΟΛΟ Β	644.857,89 €

- Ποσοστά ενίσχυσης ανά κατηγορία δαπανών:

6.1	Υπολογισμός Ποσοστών Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	
	Ποσοστά Ενίσχυσης του Επενδυτικού Σχεδίου	Ποσοστό (%)
A.1	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 8)	
	ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 1, άρθρο 11)	10,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	20,000%
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	30,000%
A.2	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες ΕΚΤΟΣ Περιφερειακών Ενισχύσεων (άρθρο 9)	
	ΟΜΑΔΑ Β. Ενισχύσεις προς ΜΜΕ (άρθρο 18 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	50,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	50,000%
	ΟΜΑΔΑ Γ. Ενισχύσεις για νεοσύστατες επιχειρήσεις (άρθρο 22 ΓΑΚ 651/2014)	
	(α) Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (παρ. 2, άρθρο 11)	100,000%
	(β) Αυξημένο ποσοστό λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ. €)	-
	(γ) Συνολικό ποσοστό Ενίσχυσης	100,000%

Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης ανέρχονται σε 12,50 Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ