



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Φεβρουαρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 33

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1348/24.05.1993 κήρυξης αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς (Δ' 901) στη θέση «ΚΗΠΟΣ», Δ. Μήλου, ν. Μήλου, για έκταση εμβαδού 604,02 τ.μ..
2. Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση (10.856,00 τ.μ.) στην Τ.Κ. Σιδερών της Δ.Ε. Δημητρίου Υψηλάντη του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012.
3. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 23.681,52 τ.μ., στη θέση «Παλιό Δερμάτι», της Τ.Κ. Δερματίου, της Δ.Ε. Ποταμιάς, του Δήμου Καρπενησιού Π.Ε. Ευρυτανίας, που κάηκε λόγω πυρκαγιάς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2129

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1348/24.05.1993 κήρυξης αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς (Δ' 901) στη θέση «ΚΗΠΟΣ», Δ. Μήλου, ν. Μήλου, για έκταση εμβαδού 604,02 τ.μ..

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

3. Τον ν. 4325/11.05.2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Την υπ' αρ. 34817/15.06.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων με εντολή Συντονιστή στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑΙ και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 2131).

5. Την υπ' αρ. 80107/14.12.2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ11-ΓΣΥ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αναπλήρωσης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑΙ».

6. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

7. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ιδίως της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (Α' 303), καθώς και τα άρθρα 38 και 44 του ως άνω νόμου, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13.11.2014 εγκύκλιο διαταγή της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3).

9. Την υπ' αρ. 1533373/441/22.02.2017 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ περί κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.

10. Το υπό στοιχεία Γ1120/09.01.2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου περί ενημέρωσης για την αποστολή δημοσιευμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Την υπ' αρ. 1348/24.05.1993 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς (Δ' 901) στη θέση «ΚΗΠΟΣ», Δ. Μήλου, ν. Μήλου, για έκταση εμβαδού 55 στρ.

12. Την από 14.01.2021 (υπ' αρ. 1687) εισήγηση υπαλλήλου της υπηρεσίας μας και τη σύμφωνη γνώμη μας.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 1348/24.05.1993 απόφαση (Δ' 901) κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 604,02 τ.μ. με στοιχεία: 1,2,...,8,1 που βρίσκεται στη θέση «ΚΗΠΟΣ» Δήμου Μήλου, νήσου Μήλου και προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σε εφαρμογή του αρ. 44, παρ. 4 του ν. 998/1979, λόγω πλάνης περί των πραγμάτων.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 1348/24.05.1993 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας (Δ' 901).

Τα όρια της έκτασης για την οποία εκδίδεται η παρούσα απόφαση προσδιορίζονται με τις συντεταγμένες των κορυφών (στο σύστημα ΕΓΣΑ '87), που παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	537805.48	4057338.36	1-2=20.66
2	537811.44	4057358.14	2-3=22.89
3	537818.04	4057380.06	3-4=6.13
4	537819.80	4057385.93	4-5=10.80
5	537830.43	4057383.98	5-6=9.57
6	537831.76	4057374.51	6-7=27.91
7	537820.67	4057348.90	7-8=11.98
8	537815.26	4057338.21	8-1=9.78
1	537805.48	4057338.36	

Εμβαδόν (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) = 604.02 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	537805.48	4057338.36	
2	537811.44	4057358.14	1-2=20.66
3	537818.04	4057380.06	2-3=22.89
4	537819.80	4057385.93	3-4=6.13
5	537830.43	4057383.98	4-5=10.80
6	537831.76	4057374.51	5-6=9.57
7	537820.67	4057348.90	6-7=27.91
8	537815.26	4057338.21	7-8=11.98
1	537806.48	4057338.36	8-1=9.78

Εμβαδόν (1 2 3 4 5 6 7 8 1)=604.02 γ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **86%**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Μερική Ανάκληση της αρ. πρ.1348/24.05.1993
κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης ως προς τμήμα
εμβαδού 604,02 τ.μ. στη θέση "ΚΗΠΟΣ", Δ. Μήλου, ν.
Μήλου

όρια ανδασωτέας έκτασης

όρια ανακληθείσας έκτασης

Η εισηγήτρια

Η προϊσταμ. Τμ. Προστασίας

Χριστίνα Κοντού

Μαρία Φωσκόλου

Θεωρήθηκε

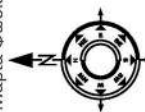
και συνοδεύει την αρ. πρ. 2129 Απόφασή μας
Ερμούπολη, 18.01.21

Η Αναπλ. Δ/ντρια Δασών
Κυκλάδων

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Σ.Α.Δ.ΑΙ.
Η ΑΝ. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣ.
& ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Μαρία Φωσκόλου

Άρτεμις Αλεξιάδου



Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
EVGENIA ATHYMARITOU
Ημερομηνία: 2021.01.18
12:49:30 EET

KAIMAKA 1:2000

ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ορθοφωτοχάρτης έτους 2015

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Ιανουαρίου 2021

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αν. Γενική Διευθύντρια
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 2659

(2)

Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση (10.856,00 τ.μ.) στην Τ.Κ. Σιδερών της Δ.Ε. Δημητρίου Υψηλάντη του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 360/1976 «Περί χωροταξίας και περιβάλλοντος» (Α' 151).
2. Τον ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
3. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
4. Τον ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων» (Α' 4) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 3, αυτού.
5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) και ιδίως την παρ. 6 του άρθρου 6 αυτού.
6. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).
7. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).
8. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
9. Τον ν. 3861/2012 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτησης νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμποπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).
11. Τον ν. 4235/2014 «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτρο-

φών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 32).

12. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 28 αυτού.

13. Τον ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

14. Τον ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός- Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

15. Το π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας» (Α' 234).

16. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

17. Την εγκύκλιο 6/2011 (υπ' αρ. 27610/21-06-11) της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΚΑ.

18. Την υπ' αρ. 43518/06-09-12 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και του ΥΠΕΚΑ.

19. Την υπ' αρ. 6876/4871/12-06-2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» (Α' 128).

20. Την υπ' αρ. 26295/1-7-2003 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 1472).

21. Την υπ' αρ. 49828/12-11-2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε. και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 2464).

22. Την υπ' αρ. 11508/18-02-2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Α.Α.Π. 151).

23. Την υπ' αρ. 24208/04-06-2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 1138).

24. Την υπ' αρ. 13912/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250), με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Βασίλειος Μιχελάκης του Πολυκάρπου.

25. Το υπ' αρ. 87503/05-09-2019 (υπ' αρ. Π.Ε.Χ.Ω.Σ. 129834/11-09-2019) έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής

Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, με το οποίο ζητήθηκε ο καθορισμός χρήσης γης της υπό παραχώρηση έκτασης.

26. Το υπ' αρ. 138834/24-09-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

27. Την από 17-12-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 165652/22-12-2020) αίτηση της «SOLAR PARK MIKE», με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

28. Το υπό στοιχεία Δ.Υ./17-04-2019 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

29. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΟΖ/225473/159320/2450/1 6-05-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κοζάνης.

30. Το υπ' αρ. 69525/07-06-2019 έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

31. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΗΒ1ΔΜ/163330/19917/1386/13-04-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 76528/06-07-2020) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.

32. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΠΣ/ΓΒΕ/164057/112093/1537/747/04-05-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 50685/13-05-2020) έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας.

33. Το υπ' αρ. 631/13-05-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κοζάνης.

34. Την υπ' αρ. 102/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κοζάνης.

35. Το υπ' αρ. 169982/31-12-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 1284/07-01-2021) έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

36. Το υπ' αρ. 44632/23-04-2020 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

37. Το υπ' αρ. 4480/12-01-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας για την επαναδιατύπωση - συμπλήρωση των γνωμοδοτήσεων του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

38. Το υπ' αρ. 13186/20-02-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 22820/21-02-2020) έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης, με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις γνωμοδοτήσεις του.

39. Το υπ' αρ. 45737/28-04-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της

Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με το οποίο ζητήθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις από την Διεύθυνση Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ.

40. Το υπ' αρ. 67284/25-05-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 59380/01-06-2020) έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

41. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ 27363/02-06-20 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ, με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις.

42. Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα όπου απεικονίζεται η θέση της προς παραχώρηση έκτασης, σε κλίμακα 1:500 υπογεγραμμένο από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Μαλούτα Γιάννη και θεωρημένο από την ΥΔΟΜ του Δήμου Κοζάνης.

43. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Και επειδή:

1. Σε επίπεδο εθνικού στρατηγικού χωρικού σχεδιασμού για την ευρύτερη περιοχή στην οποία εντάσσεται η έκταση η οποία αποτυπώνεται στο συνημμένο στο (25) σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εφαρμογή τόσο το Γενικό και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (19 και 20 σχετικά) όσο και τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια (21, 22 και 23 σχετικά).

Σε επίπεδο ρυθμιστικού χωρικού σχεδιασμού, προκύπτει ότι στην συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γης με ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ, ΖΟΕ ή με άλλο νόμιμο τρόπο. Επιπλέον δεν υπάρχουν εγκεκριμένα διαχειριστικά σχέδια βοσκότοπων.

2. Ο καθορισμός της χρήσης γης που αναφέρεται στο θέμα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.1512/1985 (Α' 4/Α/11-01-1985) για την εφαρμογή του ν. 4061/2012 (Α' 66) και ιδίως της παρ. 2 του άρθρου 4, δεδομένου ότι δεν έχει προσδιοριστεί συγκεκριμένη χρήση γης για την περιοχή με νόμιμο τρόπο.

3. Από την παραπάνω αλληλογραφία δεν προκύπτει δέσμευση ως προς τη χρήση της υπό παραχώρηση έκτασης, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό χρήσης γης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του ν. 4061/2012 της παρ. 2 του άρθρου 4 (Α' 66) στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α1-Α2-...-Α5-Α1, έκτασης 10.856,00 τ.μ., το οποίο εμπίπτει εντός του υπ' αρ. 152α χερσολείβαδου κοινού συνολικής έκτασης 5.773.387 τ.μ. της Συμπληρωματικής Διανομής του αγροκτήματος «Κτενάς» Ν. Κοζάνης έτους 1957, όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Μαλούτα Γιάννη που θεωρήθηκε από την ΥΔΟΜ του Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα επιτρέπονται πέραν της αγροτικής χρήσης και όλες οι χρήσεις που περιλαμβάνονται στις διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση [π.δ./24-5-1985 (Δ' 270)].

Το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Δεσμεύσεις που προκύπτουν από ειδικότερες διατάξεις και αφορούν στην αξιοποίηση/δόμηση της εν λόγω έκτασης, θα εξεταστούν κατά την διαδικασία λήψης περαιτέρω εγκρίσεων (ΑΕΠΟ, άδεια εγκατάστασης, οικοδομική άδεια κ.λπ.) που απαιτούνται από τις ισχύουσες διατάξεις για την ίδρυση και λειτουργία εγκαταστάσεων σε εκτός σχεδίου περιοχές.

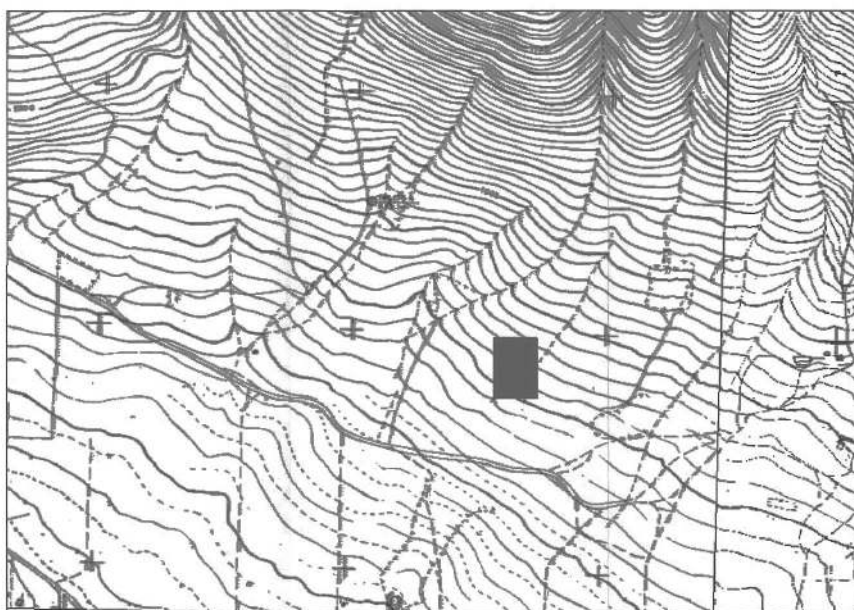
Η παρούσα ισχύει με την προϋπόθεση ότι δεν θίγονται δικαιώματα τρίτων επί της έκτασης, η ύπαρξη των οποίων θα πρέπει να διερευνηθεί από την υπηρεσία εφαρμογής των διατάξεων του ν. 4061/2012 (Α' 66), πριν την ολοκλήρωση της διαδικασίας της παρ. 2 του άρθρου 4.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας πρέπει να ενημερωθεί σχετικά ο ΟΠΕΚΕΠΕ.

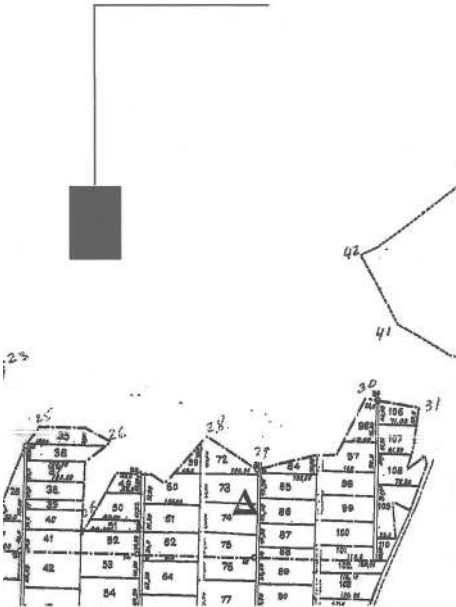
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



ΧΑΡΤΗΣ



ΧΑΡΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1930
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

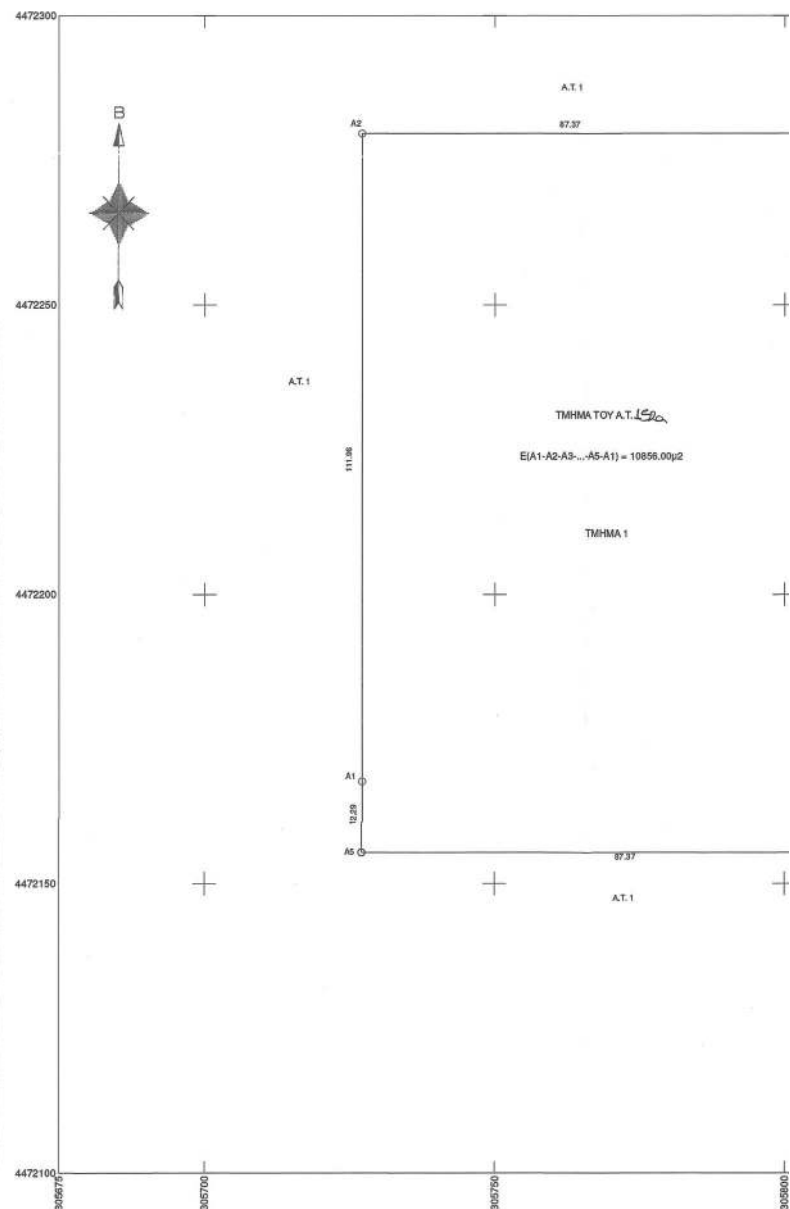


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΕΓΣΑ 87

Κορυφή	X	Y	Li
A1	305727.172	4472167.672	111.96
A2	305727.172	4472279.636	87.37
A3	305814.540	4472279.636	124.26
A4	305814.540	4472155.380	87.37
A5	305727.172	4472155.380	12.29

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
HATT φ=40 15 λ=1 45

Κορυφή	X	Y	Li
A1	-21672.665	14387.426	111.96
A2	-21675.242	14499.353	87.37
A3	-21587.903	14501.365	124.26
A4	-21585.043	14377.150	87.37
A5	-21672.382	14375.139	12.29



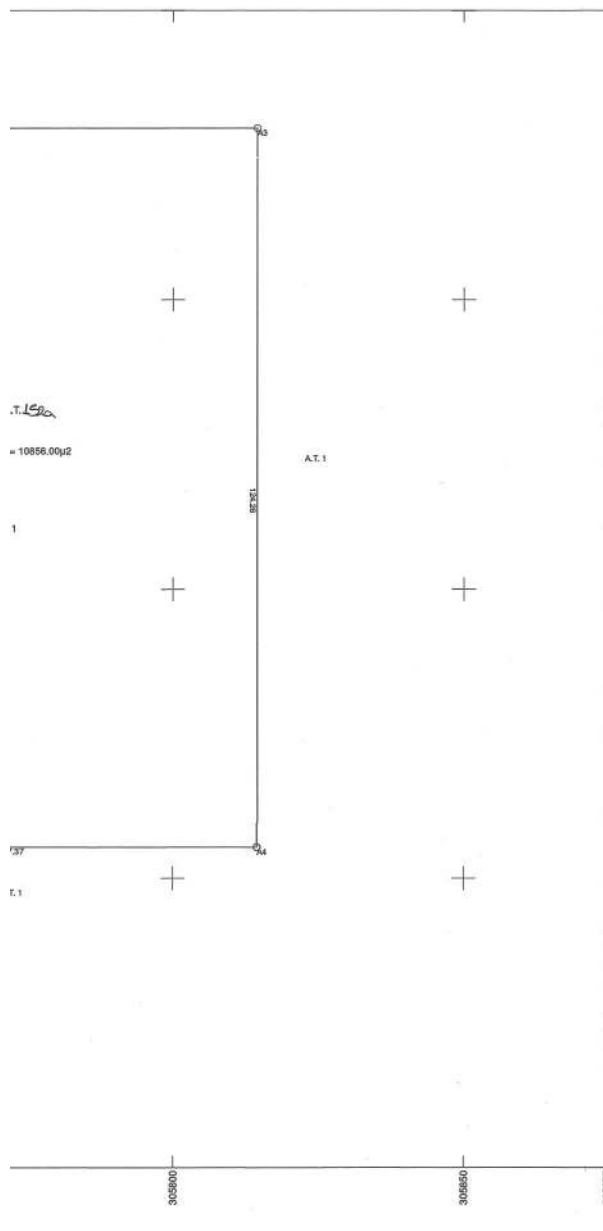
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Υ	Π
14387.426	111.96
14499.353	87.37
14501.365	124.26
14377.150	87.37
14375.139	12.29

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

HATT φ=40 21 λ=2.03

Κορυφή	X	Y	Π
A1	3800.124	3254.326	111.96
A2	3797.168	3366.243	87.37
A3	3884.499	3366.551	124.26
A4	3887.780	3244.347	87.37
A5	3800.449	3242.039	12.29

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75)

Σύμφωνα με τα στοιχεία του προσωρινού Δασικού Χάρτη (αριθμ. 203739 / 21-12-2017 (ΑΔΑ: 6ΠΚΣΟΡΙΓ-ΡΕΧ) (τεύχος Δ' - Φ.Ε.Κ. 50/14-02-2018) Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας):

1. Τμήμα 1 (Ε (Α1-Α2-Α3...-Α5-Α1) = 10.856,00τ.μ. αποτελεί δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει (κατηγορία μορφής κάλυψης προσωρινού Δασικού Χάρτη ΧΧ).

Ο Μηχανικός

ΜΑΛΟΥΤΣΙ ΠΑΝΗΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
ΚΡΟΔΟΣ 14553374-ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Α.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΔ 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-5-85) άρθρο 1

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 4000,00 τ.μ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 10%
Σ.Δ. 0,20
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 15,00μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,50μ.

ΦΕΡΕΤΑΙ ΕΣΤΡΩΣΗ ΤΥΓ

ΦΕΡΕΤΑΙ ΕΣΤΡΩΣΗ ΤΥΓ

ΦΕΡΕΤΑΙ ΕΣΤΡΩΣΗ ΤΥΓ

ΦΕΡΕΤΑΙ ΕΣΤΡΩΣΗ ΤΥΓ

ΦΕΡΕΤΑΙ ΕΣΤΡΩΣΗ ΤΥΓ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ

1. ΥΠ. ΑΠΟΦΑΣΗ 36720/25-8-2010 (ΦΕΚ ΑΑΠ 376/6-9-2010)

2. ΥΠ. ΑΠΟΦΑΣΗ 40158/25-8-2010 (ΦΕΚ (1556Β/22-9-2010)

3. ΥΠ. ΑΠΟΦΑΣΗ 9154/28-02-2011 (ΦΕΚ (583 Β'/14-4-2011)

*ΓΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΙΣΧΥΟΣ

*ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

*ΥΨΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ 2,5μ. (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ ΤΟΙΧΙΟ 30cm)

*ΚΑΛΥΨΗ 60%

*ΟΙ ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ

ΕΙΝΑΙ : 2,50μ. όταν (max Ηεξοπλισμού=2,5μ)

5,00μ. όταν (max Ηεξοπλισμού>2,5μ)

KIEFER ΤΕΚ ΕΠΕ

Νάξου 12, Χαλάνδρι
15235 Αττική

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΣΙΑΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4081/12
ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 2γ

ΘΕΣΗ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Α.Τ. 159α-Σύμφωνα με το Ν. 1599/86
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΤΕΝΑ Τ.Κ. ΣΙΔΕΡΩΝ,
Δ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΥΨΗΛΑΝΤΗ, ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ,
Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ14

ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1-500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΑΛΟΥΤΣΙ ΠΑΝΗΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
ΚΡΟΔΟΣ 14553374-ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 11 Ιανουαρίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 5764

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 23.681,52 τ.μ., στη θέση «Παλιό Δερμάτι», της Τ.Κ. Δερματίου, της Δ.Ε. Ποταμιάς, του Δήμου Καρπενησίου Π.Ε. Ευρυτανίας, που κήκε λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 άρθρου 38 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις. Ενσωμάτωση στο ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας 2012/77/ΕΕ του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 25ης Οκτωβρίου 2012 ...» (Α' 143) και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 (Α' 289).

3. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τον ν. 2503/1997 περί «Διοίκησης Οργάνωσης. Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.» (Α' 107).

5. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

7. Την υπ' αρ. 6985/85797/12-06-2017 απόφαση «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας

(Α.Δ.Θ.Σ.Ε) στον Προϊστάμενο ή στην Προϊστάμενη της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους ή στις Προϊσταμένες Διευθύνσεων και Δασαρχείων της ανωτέρω Γενικής Διευθύνσεως» (Β' 2003).

8. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών «Αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικόλαου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

9. Την υπ' αρ. 235113/9-12-2020 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κήρυξης ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης που πριν την πυρκαγιά είχε δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, την έκταση συνολικού εμβαδού 23.681,52 τ.μ., στη θέση «Παλιό Δερμάτι», της Τ.Κ. Δερματίου, της Δ.Ε. Ποταμιάς, του Δήμου Καρπενησίου Π.Ε. Ευρυτανίας, που προσδιορίζεται από τα σημεία 1,2,3,4,5...,14,15,1 και απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:2.000, προσδιορίζεται επακριβώς στον πίνακα συντεταγμένων που αναγράφεται σ' αυτό και συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Ο χαρακτηρισμός των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικός και όχι οριστικός.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι αφενός η αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση και αφετέρου η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλη χρήση.

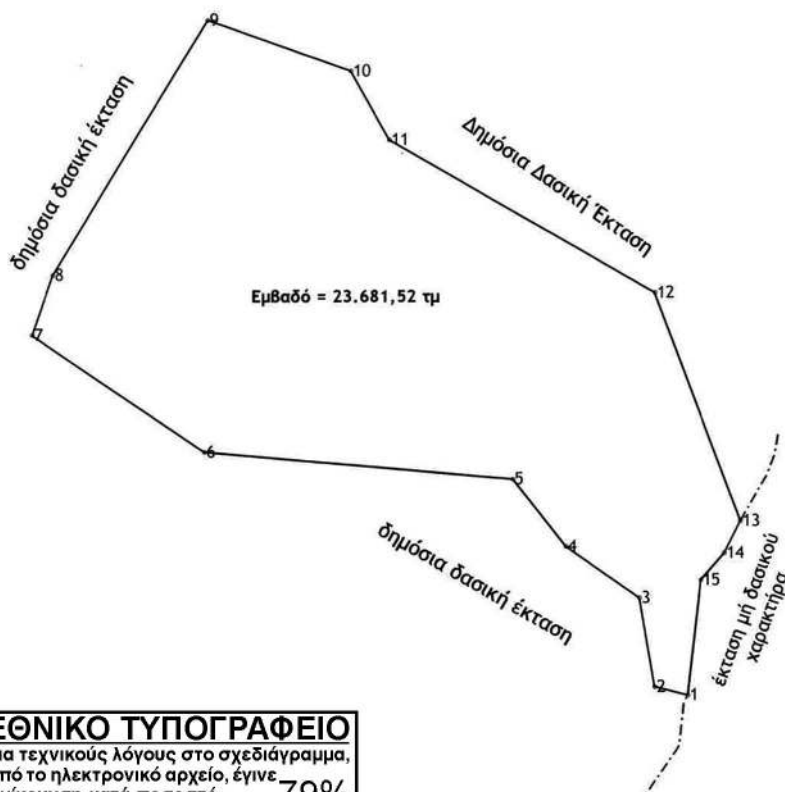
Από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα Εμβαδό = 23.681,52 τμ στη θέση «παλιό Δερμάτι» της ΤΚ Δερματίου του Δήμου Καρπενησίου Π.Ε. Ευρυτανίας που καταστάθηκε στις 8-9-2020 από πυρκαγιά.

Κλίμακα 1:2.000



Αρ	X	Y
1	298852,91	4296380,58
2	298841,95	4296383,32
3	298836,86	4296413,06
4	298812,20	4296430,28
5	298794,58	4296452,97
6	298691,00	4296462,00
7	298633,00	4296501,00
8	298640,00	4296521,00
9	298692,00	4296606,00
10	298740,00	4296589,00
11	298753,00	4296566,00
12	298842,00	4296515,00
13	298870,87	4296438,80
14	298865,48	4296428,03
15	298857,44	4296418,98

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Σημεία Κορυφών Πολυγώνου Πυρκαγιάς
- Όρια Πολυγώνου Πυρκαγιάς
- - - Όρια Δασικής Έκτασης
- - - όρια πυρκαγιάς

Ανήκει στην αριθμ. 5364/13-1-24. Απόφαση

Με Εγτολή Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε
Ο Δ/γής Δασών Ευρυτανίας



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Καρπενήσι 9 - 12 - 2020
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος



Καρπενήσι 4 - 12 - 2020
Η Συντάκτρια



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 13 Ιανουαρίου 2021

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Διευθυντής Δασών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΚΑΣ