



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Φεβρουαρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 35

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3.379,21 τ.μ. στη θέση «Βιγλίτσα», δημοτικής κοινότητας Καρλοβάσου, του Δήμου Δυτικής Σάμου.
- 2 Αναγνώριση της οδού που συνδέει την Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με την υπ' αρ. 1 Δευτερεύουσα επαρχιακή οδό «Φλώρινας - περιοχή Πρώτης - Σερβικά σύνορα» (Επ.Ο. 1), ως κύριας δημοτικής οδού.
- 3 Μή έγκριση τροποποίησης στην επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ι.Π. Μεσολογγίου και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. Σ46 και Σ47.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1240

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3.379,21 τ.μ. στη θέση «Βιγλίτσα», δημοτικής κοινότητας Καρλοβάσου, του Δήμου Δυτικής Σάμου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117, του Συντάγματος της Χώρας.
2. Το άρθρο 6 του ν. 3200/1955 (Α' 97) περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (Α' 103).
3. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41.
4. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).
5. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303) καθώς και του ν. 3818/2010 «Προστασία δασών και δασικών εκτάσεων του Νομού Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας

Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας και λοιπές διατάξεις» (Α' 17).

6. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

7. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

8. Την παρ. 9 του άρθρου 9, του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

9. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

10. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980 και 141823/24-2-1983 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

11. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 2131).

12. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ 7ΓΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

13. Την υπό στοιχεία Δ.Υ./05-01-2021 εισήγηση της δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου Γλυκερίας Ντασιπούλου.

14. Την υπ' αρ. 763/11-01-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης.

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος κρατικού προϋπολογισμού.

σμού, κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης διά της φυσικής αναγέννησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της καταστραφείσας από εκχέρωση, συνολικού εμβαδού τριών χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα εννιά τετραγωνικών μέτρων και είκοσι ενός τετραγωνικού εκατοστού (3.379,21 τ.μ.) με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...Α54,Α1), η οποία βρίσκεται στη θέση «Βιγλίτσα» δημοτικής κοινότητας Καρλοβάσου, δημοτικής ενότητας Καρλοβάσου, δήμου Δυτικής Σάμου.

Η καταστραφείσα έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη έτους 2015 κλίμακας 1:2000, καθώς και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 της δασολόγου Γλυκερίας Ντασιοπούλου, το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Με αγροτική και οικιστική έκταση

ΝΟΤΙΑ: Με δάσος

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με καλλιέργειες

ΔΥΤΙΚΑ: Με δάσος και οικιστική έκταση.

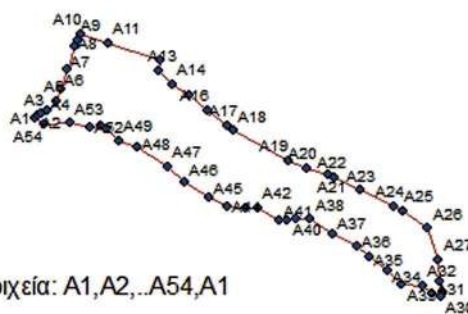
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡ. 1240/12-01-2021 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2000
ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΤΟΥΣ 2015



Υπόμνημα

περίγραμμα έκτασης προς κήρυξη



Στοιχεία: Α1, Α2, ..Α54, Α1

Εμβαδόν: 3.379,21 τ.μ.

Θέση: "Βιγλίτσα"
Δημοτική Κοινότητα Καρλοβάσου
Δήμος Δυτικής Σάμου

Πίνακας Συντεταγμένων

α/α	Χ	Υ
A1	738437,50	4186166,75
A2	738438,22	4186168,07
A3	738439,64	4186168,42
A4	738441,41	4186169,83
A5	738444,54	4186172,92
A6	738446,37	4186176,96
A7	738448,47	4186183,80
A8	738451,27	4186191,85
A9	738452,31	4186194,27
A10	738453,46	4186196,20
A11	738463,02	4186193,00
A12	738480,83	4186187,27
A13	738480,06	4186183,66
A14	738485,20	4186178,58
A15	738490,69	4186174,77
A16	738497,29	4186169,69
A17	738504,29	4186164,28
A18	738506,32	4186162,65

Πίνακας Συντεταγμένων

α/α	Χ	Υ
A19	738525,15	4186152,08
A20	738531,90	4186149,51
A21	738538,90	4186147,28
A22	738541,03	4186146,43
A23	738550,44	4186141,85
A24	738561,86	4186136,43
A25	738565,17	4186134,74
A26	738573,70	4186128,76
A27	738577,42	4186117,90
A28	738577,71	4186110,36
A29	738578,67	4186106,61
A30	738578,28	4186104,95
A31	738575,11	4186106,00
A32	738571,84	4186108,69
A33	738564,71	4186109,04
A34	738559,91	4186114,17
A35	738553,34	4186118,92
A36	738549,03	4186122,73

Πίνακας Συντεταγμένων

α/α	Χ	Υ
A39	738527,90	4186132,27
A40	738524,99	4186131,24
A41	738522,16	4186131,24
A42	738514,84	4186135,88
A43	738510,46	4186135,88
A44	738504,20	4186136,23
A45	738497,81	4186139,67
A46	738489,36	4186144,79
A47	738483,37	4186150,19
A48	738472,62	4186156,74
A49	738466,61	4186159,30
A50	738462,31	4186163,13
A51	738460,34	4186164,12
A52	738456,52	4186163,81
A53	738449,55	4186165,23
A54	738440,72	4186164,81

ΣΑΜΟΣ, 05-01-2021
Η Συντάκτρια

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ, 11 -01-2021
Η Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 12-01-2021
Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Αγαίου
Η αν. Γενική Διευθύντρια Δασών
& Αγροτικών Υποθέσεων

Γλυκερία Ντασιπούλου
Δασολόγος

Ζωή Κινιαζοπούλου
Δασολόγος

Αρτεμης Αλεξιάδου
Δασολόγος

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ΖΟΙ
ΚΙΝΙΑΖΟΠΟΥΛΟΥ
Ημερομηνία: 2021.01.14 12:54:49 ΕΕΤ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Έχει γίνει χρήση του χάρτη
από το ηλεκτρονικό αρχείο,
σε φυσικό μέγεθος (100%)

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Ιανουαρίου 2021

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια Δασών και
Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 6071

(2)

Αναγνώριση της οδού που συνδέει την Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με την υπ' αρ. 1 Δευτερεύουσα επαρχιακή οδό «Φλώρινας - περιοχή Πρώτης - Σερβικά σύνορα» (Επ.Ο. 1), ως κύριας δημοτικής οδού.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) και ιδίως την παρ. 6 του άρθρου 6 αυτού.

2) Του ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα και ιδίως την παρ. 1 το άρθρο 280 και το άρθρο 283.

3) Του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93) και ιδίως το άρθρο 56 αυτού.

4) Του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ)» (Α' 209) και ιδίως το άρθρο 33 αυτού.

5) Του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση» (Α' 47) και ιδίως το άρθρο 28.

6) Του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) και ιδίως το άρθρο 24.

7) Του π.δ./24-5-1985 «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του 1923 οικισμών» (Δ' 270) και ιδίως την παρ. 2 του άρθρου 1 αυτού.

8) Του π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας» (Α' 234).

9) Την υπό στοιχεία εγκ-27610/21-6-2011 εγκ. 6/2011 του ΥΠΕΚΑ.

10) Την υπ' αρ. 75724/1151/30-12-1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π., για την κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση

συλλογικών οργάνων κ.λπ. (Β' 767) και ιδίως το άρθρο 3, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ.81960/2578/14-12-1989 (ΦΕΚ 897) απόφαση, όσον αφορά τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

11) Την υπ' αρ. 13912/15-5-17 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας ο Βασίλειος Μιχελάκης του Πολυκάρπου (ΥΟΔΔ 250).

12) Την υπ' αρ. 121885/6-8-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας" στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 4107).

Β. Τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου:

1) Την υπ' αρ. οικ. 11-05-2020 (υπ' αρ. ΠΕΧΩΣ Δυτ. Μακεδονίας 49539/11-05-2020) αίτηση του Τσουρλίνη Ιωάννη με τα συνημμένα.

2) Την υπ' αρ. 516/10-04-2020 (υπ' αρ. ΠΕΧΩΣ Δυτ. Μακεδονίας 42534/14-04-2020) γνωμοδότηση της Διεύθυνσης ΥΔ.ΟΜ του Δήμου Φλώρινας με συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ και σχέδιο οριοθέτησης του οικισμού.

3) Την υπ' αρ. 5688/07-05-2020 βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φλώρινας για τον χαρακτηρισμό της οδού.

4) Σχέδιο οριζοντιογραφίας, όπου απεικονίζεται η προς αναγνώριση ως κύρια δημοτική οδός, η οποία αρχίζει από το ανατολικό όριο του οικισμού της Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας και καταλήγει στην συμβολή της με την Επ.Ο. 1 (δευτερεύουσα επαρχιακή οδό «Φλώρινας - περιοχή Πρώτης - Σερβικά σύνορα»), με συνολικό μήκος 529,88μ. και η ευρύτερη περιοχή, σε κλίμακα 1:5000 υπογεγραμμένο από τον Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό Μπραγιάννη Κωνσταντίνο και τον Διπλ. Αρχιτέκτονα Μηχανικό Ρόμπη Τηλέμαχο.

5) Αποσπάσματα αεροφωτογραφιών του Ελληνικού Κτηματολογίου των ετών 1945-1960 και 2010 που δείχνουν τον υπό εξέταση δρόμο.

6) Φωτογραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης σε διάφορα σημεία της οδού.

7) Τεχνική έκθεση του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Δρ. Ρόμπη Τηλέμαχου.

8) Την υπ' αρ. 103116/26-08-2020 Θετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτικής Μακεδονίας προς το ΣΥΠΟΘΑ Α της ΠΕ Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

9) Την υπ' αρ. 5/24-09-2020 (υπ' αρ. ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 119838/25-09-2020) Θετική Γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α της Π.Ε. Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (2η/22-09-2020 συνεδρίαση, θέμα μόνο).

και επειδή:

i) Σύμφωνα με την παραπάνω Β2) γνωμοδότηση της Διεύθυνσης ΥΔ.ΟΜ του Δήμου Φλώρινας η εν λόγω οδός, όπως αυτή αποτυπώνεται στα συνημμένα αποσπάσματα χαρτών ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000 και 1:50.000, καθώς και στο συνημμένο σχέδιο οριζοντιογραφίας του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Μπραγιάννη Κωνσταντίνου και του Διπλ. Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ρόμπη Τηλέμαχου, η οποία αρχίζει από το ανατολικό όριο του οικισμού της Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας και καταλήγει στη συμβολή της με την Επ.Ο. 1 (Δευτερεύουσα επαρχιακή οδό «Φλώρινας - περιοχή Πρώτης - Σερβικά σύνορα»), με συνολικό μήκος 529,88μ. αποτελεί την κυριότερη οδό που συνδέει τον οικισμό της Πρώτης με την ανωτέρω επαρχιακή οδό.

ii) Σύμφωνα με την παραπάνω Β3) βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φλώρινας η εν λόγω οδός είναι η μοναδική ασφαλτοστρωμένη οδός που συνδέει την Τ.Κ. Πρώτης με την προαναφερόμενη Επ.Ο 1.

iii) Τα όρια του οικισμού Πρώτης του Δήμου Φλώρινας καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 3212/23-07-1986 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας (Δ' 935).

iv) Από τις προσκομισθείσες αεροφωτογραφίες της υφιστάμενης κατάστασης προκύπτει ότι εκατέρωθεν της εν λόγω οδού υπάρχουν αρκετές δομημένες κατασκευές, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως κύριας δημοτικής οδού, της οδού η οποία αρχίζει από το ανατολικό όριο του οικισμού της Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας και συνδέει την Τ.Κ. Πρώτης του Δήμου Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με την υπ' αρ. 1 Δευτερεύουσα επαρχιακή οδό «Φλώρινας - περιοχή Πρώτης - Σερβικά σύνορα» (Επ.Ο. 1), όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο οριζοντιογραφίας του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Μπραγιάννη Κωνσταντίνου και του Διπλ. Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ρόμπη Τηλέμαχου και σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Φλώρινας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	280452.84	4521431.70
2	280458.81	4521460.94
3	280478.37	4521452.11
4	280500.37	4521405.00
5	280561.37	4521405.00
6	280611.04	4521518.39
7	280669.91	4521545.30
8	280696.98	4521552.92
9	280781.23	4521553.95
10	280803.89	4521550.17
11	280831.10	4521540.44
12	280858.15	4521526.22
13	280876.72	4521517.86
14	280896.44	4521512.07
15	280922.81	4521509.06
16	280931.28	4521508.91

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Α/Τ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΕΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Σ.Π.Α. - Σ.Σ.Ο.Φ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΥΠΟΥΡΓΟ

Το σχέδιο υποβάλλεται: Ορισμός
εξουσιοδότησης
αποδοχών της
επιχείρησης
Ο πρόεδρος

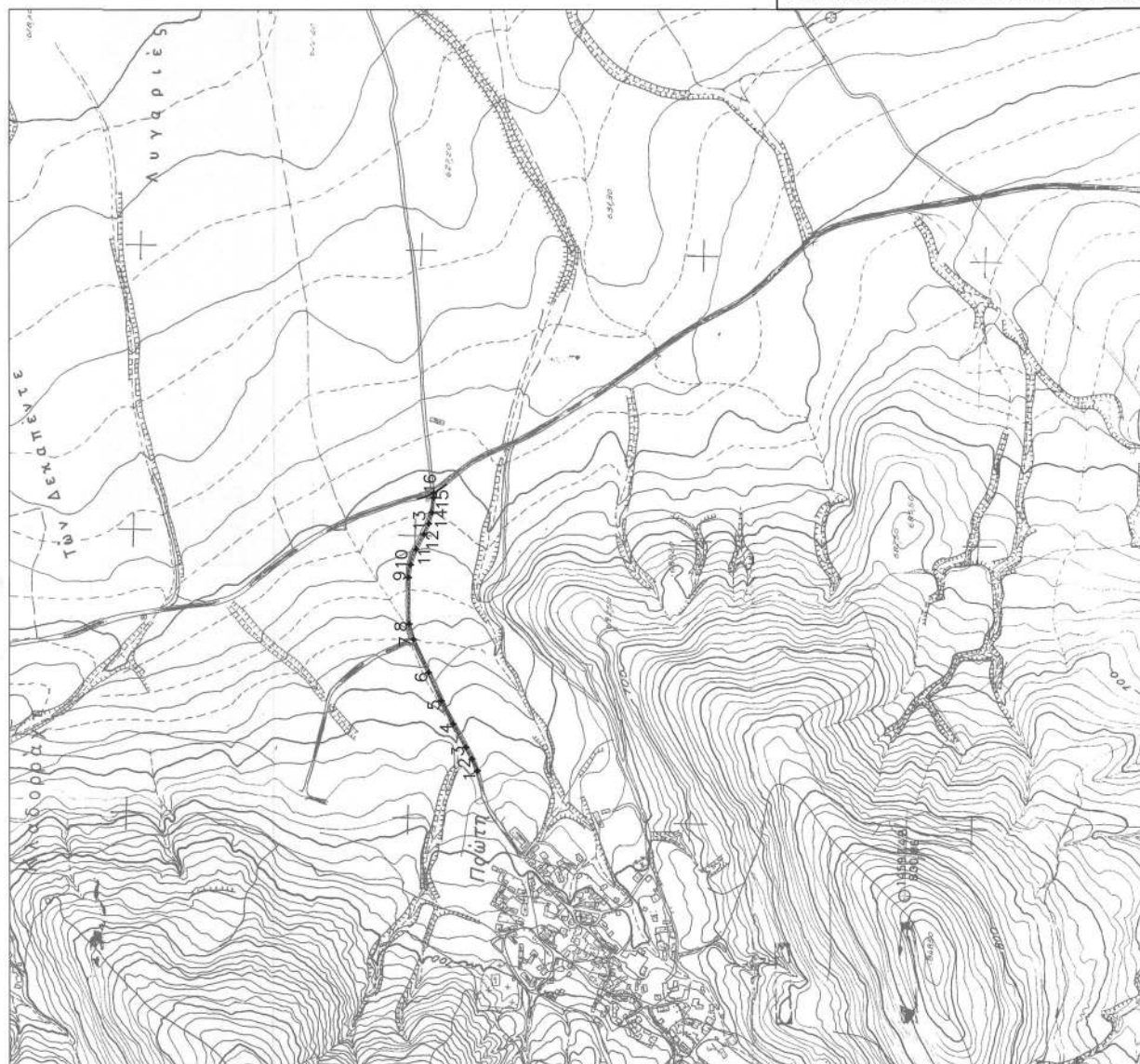


ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΤΣΟΥΡΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ : ΑΝΑΓΩΓΗ ΟΔΟΥ ΣΤ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : Τ.Κ ΠΡΩΤΗ ΔΗΜΟΥ ΦΑΛΟΡΙΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΡΟΜΠΗΣ ΤΣΑΜΑΚΙΔΗΣ ΑΡΧ ΜΕΛ
ΜΠΡΑΤΑΝΙΩΤΗΣ ΚΟΝ/ΝΟΣ ΠΔΔ ΜΕΛ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΡΙΖΟΝΤΟΓΡΑΦΙΑ ΟΔΟΥ
ΚΑΛΩΣ 1:5000

ΡΟΜΠΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ
ΑΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΔ 2013
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 137509
Π.Μ.Σ. ΑΔΑ ΑΤ Ν 720718
Α.Δ.Μ. 000030953 - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝ ΜΠΡΑΤΑΝΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 137509
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 57 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 5559303123
Α.Δ.Μ. 137720250 - Δ.Ο.Υ. Γ.ΦΑΛΟΡΙΝΑΣ

ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ 2020



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 19 Ιανουαρίου 2021

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΑΖΗΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/343528/7343 (3)

**Μή έγκριση τροποποίησης στην επέκταση του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ι.Π. Μεσο-
λογγίου και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. Σ46 και Σ47.**

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 186 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ιδίως την παρ. 3.α του άρθρου 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 248595/27.12.2016 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι., «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος» (Β' 4309).

3. Την υπό στοιχεία οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/217911/3717/1.9.2020 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 715).

4. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/249252/4252/29.9.2020 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 4372).

5. Τον ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197) και ιδίως το άρθρο 10.

6. Τον ν. 4030/2011 (Α' 249) και ιδίως τα άρθρα 30-32 (Συγκρότηση και Σύσταση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

7. Τον ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 308).

8. Τις υπ' αρ. 1/61, 8/75, 43/80, 55/88 και 47/04 εγκυκλίου του Υ.Δ.Ε., σχετικές με θέματα τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων.

9. Την υπ' αρ. 10/12 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ, σχετική με τις αρμοδιότητες φορέων μετά το πρόγραμμα «Καλλικράτης».

10. Το από 3.4.1998 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Βίγλα» (ΠΕ4) «Αγ. Δημητρίου» (ΠΕ5) και «Καλλονή» (ΠΕ6) του δήμου Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλ/νίας)» (Δ' 294).

11. Τα κτηματογραφικά διαγράμματα και τους κτηματολογικούς πίνακες της υπ' αρ.1/2001 πράξης εφαρμογής στην επέκταση του σχεδίου πόλης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, όπως αυτή κυρώθηκε με την υπ' αρ. 1426/16.9.2002 απόφαση Νομάρχης Αιτωλ/νίας και μεταγράφηκε στον τόμο 359, υπ' αρ. 40349, στις 20.1.2003.

12. Την κοινή αίτηση των Ελευθερίου Ασημακόπουλου και Κων/νου Καλογερογιάννη προς την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου (υπ' αρ. 1446/20.10.2017) ΑΔΑ: ΨΗ7Γ7Λ6-Υ38.

13. Το από Σεπτεμβρίου 2017 (επικαιροποίηση το Φεβρουάριο 2019) τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης Ε.Ρ.Σ. πόλης, σε κλ.1:200, του Πολιτικού Μηχανικού Ανδρέα Φανίδη και του Πτυχ.Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Κοσμά Κοντόβα, όπως ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου.

14. Την από Σεπτεμβρίου 2017 τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Κοσμά Κοντόβα, η οποία συνοδεύει το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με την πρόταση τροποποίησης ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. Σ46 και Σ47.

15. Την υπ' αρ. 12/22.4.2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, σχετική με την υπόψη τροποποίηση.

16. Την υπ' αρ. 122/22.4.2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, με την ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της εν θέματι τροποποίησης.

17. Τα τέσσερα (4) φύλλα τύπου, στα οποία δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 522/21.5.2019 ανακοίνωση - πρόσκληση του Δημάρχου Ι.Π. Μεσολογγίου.

18. Τα δύο (2) σχετικά αποδεικτικά επίδοσης του υπ' αρ. οικ./652/1.7.2019 σχετικού εγγράφου της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, προς τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες.

19. Τις υπ' αρ. οικ./524/21.5.2019 και 662/25.7.2019 βεβαιώσεις του Αντιδημάρχου Έργων-Μελετών- Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου.

20. Το υπ' αρ. 716/26.7.2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, διαβιβαστικό του φακέλου με τα σχετικά στοιχεία για την εν λόγω τροποποίηση.

21. Την υπ' αρ. 228578/4022/18.3.2020 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.-Π.Δ.Ε. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.

22. Το υπ' αρ. 82181/14.12.2020 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας και το διαβιβασθέν πρακτικό της από 22.10.2020 Συνεδρίασης (υπ' αρ. 3/2019), αποφασίζουμε:

Τη μη έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Π. Μεσολογγίου, στα Ο.Τ. Σ46 και Σ47, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Σεπτεμβρίου 2017 (επικαιροποίηση: Φεβρουάριος 2019) τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης (κλ.1:200), του Πολιτικού Μηχανικού Ανδρέα Φανίδη και του Πτυχ. Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Κοσμά Κοντόβα, όπως ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου και μετά τη σχετική αρνη-

τική γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. - καθώς δεν προκύπτουν πολεοδομικοί λόγοι για εξυπηρέτηση αναγκών της πόλης από άποψη υγιεινής, ασφάλειας, οικονομίας και αισθητικής ή άλλοι λόγοι που να συνάδουν με το δημόσιο συμφέρον.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα δεν υπόκειται σε άσκηση προσφυγής για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και

Ιονίου, καθόσον η ακύρωση πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού, κατά πάγια νομολογία του ΣτΕ, δεν έχει εκτελεστό χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιανουαρίου 2021

Ο Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας Περιβάλλοντος,
Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δ.Ε.

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ