



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Φεβρουαρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 79

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,09771 στρ. στη θέση «Κρόϊ-Σκλιά» του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής λόγω εκχέρσωσης.
- 2 Επανακήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.325 τ.μ. εντός της Κ.Μ.858 γαιών Θεολόγου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.
- 3 Αυτοδίκαιη άρση απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 16789/17.08.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων για την «Αποκατάσταση της κοινοτικής οδού Κουρφαλώνας - Ελαιουργείο στη Χωροταξική Θέση 39 + 150 της υπ' αρ. 90 Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελλίου» (Δ' 620).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11832

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,09771 στρ. στη θέση «Κρόϊ-Σκλιά» του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής λόγω εκχέρσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) της παρ. 3 του άρθρου 117 και της παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της Ελλάδος,
- β) του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα,
- γ) του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 «Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),
- δ) του π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228),
- ε) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο

διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις» (Α' 112),

στ) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

στα) του άρθρου 41,

στβ) της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159),

ζ) της υπ' αρ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της υπό στοιχεία 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ,

η) της υπ' αρ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου διαταγής του Υπουργείου Γεωργίας,

θ) του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

ι) του π.δ. 32/2016 Περί ορισμού επιστημ. κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α' 46), ως ισχύει,

ια) της υπ' αρ. 15869/15.5.2017 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

2. Την υπό στοιχεία Δ.Υ./07.08.2012 έκθεση αυτοψίας αρμόδιου δασοπόνου του Δασονομείου Μαρκοπούλου.

3. Την υπό στοιχεία Α1496/2019 απόφαση Δ.Ε.Α. με την οποία ακυρώθηκε η υπ' αρ. 4241/15-11-2013 απόφαση κήρυξης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και την υπό στοιχεία Α1752/2019 απόφαση Δ.Ε.Α.

4. Την υπό στοιχεία Δ.Υ./26.10.2020 αναφορά αρμόδιων δασικών υπαλλήλων του Δασαρχείου Πεντέλης.

5. Την με υπ' αρ. 3996/91065/6.11.2020 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Πεντέλης, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Από την συνολική ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 2,63209 στρ. (δύο στρεμμάτων και εξήντα τριών χιλιάδων διακοσίων εννιά εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος) όπως απεικονίζεται με κόκκινο περίγραμμα και στοιχεία οριογραμμής (Α, β', Β, Γ, γ', Δ. Α) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε υπόβαθρο φ.χ. ΓΥΣ υπ' αρ. 6457/7 και 6457/8 (συνένωση) και υπ' αρ. 0496041955 ορθοφωτοχάρτη έτους

2015 κλίμακας 1:5000 που προσαρτάται και συνοδεύει την παρούσα, με όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά και Δυτικά: Με μη δασική έκταση σήμερα, δάσος στο παρελθόν.

Νότια: Με οδό και πέραν αυτής με μη δασική έκταση.

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 2,09771 στρ. (δύο στρεμμάτων και εννέα χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα ενός εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος) λόγω εκχέρωσης και ανθρωπογενών επεμβάσεων, με στοιχεία οριογραμμής (Α, β', γ', Δ. Α) στη θέση «Κροϊ-Σκλιά» του Δήμου Μαρκοπούλου της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής όπως απεικονίζεται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 και κόκκινο περίγραμμα στα υπ' αρ. 6457/7 και 6457/8 (συνένωση) απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ και υπ' αρ. 0496041955 ορθοφωτοχάρτη έτους 2015, κλ. 1:5.000, που προσαρτάται στην πρόταση και την παρούσα.

Άλλα στοιχεία:

Από την (4 σχ.) αναφορά των αρμόδιων δασικών υπαλλήλων του Δασαρχείου Πεντέλης, προκύπτουν τα εξής:

Η έκταση για την οποία κατατέθηκε η (2 σχ.) έκθεση αυτοψίας, κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αρ. 4241/15-11-2013 απόφαση κήρυξης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, λαμβάνοντας υπόψη την φωτοερμηνεία της υπό στοιχεία ΔΥ/19-6-2003 εισήγησης του άρθρου 14 του ν. 998/1979 αρμοδίου δασολόγου του Δασαρχείου Πεντέλης, που είχε κατατεθεί για ευρύτερη έκταση εντός των ορίων του αγροδασοκτήματος ΜΑΡΚΟ. Η απόφαση κήρυξης τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 4971/31-12-2015 απόφαση της ασκούσας καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής ως προς το ότι δεν περιλαμβάνεται στις εκτάσεις που χαρακτηρίστηκαν με την υπ' αρ. 6057/25-06-2003 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πεντέλης καθώς είχε οφειλή κήρυξης.

Με την υπό στοιχεία Α1496/2019 απόφαση Δ.Ε.Α. ακυρώθηκε η υπ' αρ. 4241/15-11-2013 απόφαση κήρυξης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Επίσης εκδόθηκε η υπό στοιχεία Α1752/2019 απόφαση Δ.Ε.Α περί κατάργησης της δίκης επί προσφυγής της τροποποιητικής απόφασης κήρυξης. Σύμφωνα με το σκεπτικό της, η υπό στοιχεία Α1496/2019 απόφαση θεώρησε ότι δεν προκύπτει η θέση της επίδικης εκτάσεως εντός μείζονος έκτασης με το στοιχείο Ε των 111,250 στρ. ως εκ τούτου, η απόφαση ήταν ανεπαρκώς αιτιολογημένη. Επίσης από την φωτοερμηνεία δεν στοιχειοθετούνταν ο δασικός χαρακτήρας της έκτασης, καθώς μόνον στις αεροφωτογραφίες 1945 δηλαδή σε

παρωχημένο χρόνο διατηρούνται κατά θέσεις πεύκα και αείφυλλα πλατύφυλλα.

Χρησιμοποιώντας σύγχρονες μεθόδους αποτύπωσης εκτάσεων επί χάρτου με σύγχρονες τεχνολογίες χαρτογράφησης και τηλεπισκόπησης, η έκταση απεικονίστηκε σε υπόβαθρο φ.χ. ΓΥΣ υπ' αρ. 6457/7 και 6457/8 (συνένωση), κλ. 1: 5000, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 με εμβαδόν μετά την ψηφιοποίηση 2,63209 στρ.

Σύμφωνα με την φωτοερμηνεία α/φιών ολόκληρη η έκταση με στοιχεία οριογραμμής (Α, β', γ', Δ. Α), το έτος 1939 είναι δάσος που καλύπτεται με θαμνώδη και δενδρώδη δασική βλάστηση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα δασικού οικοσυστήματος πάνω στην αναγκαία επιφάνεια εδάφους, που μαζί με την συνορεύουσα έκταση δάσους και μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, συνιστά ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές). Το έτος 1945 έως και το έτος 1978 στο μεγαλύτερο τμήμα της έκτασης όπως αυτό απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής (Α, β', γ', Δ. Α) διακρίνεται εκχέρωση, ενώ το υπόλοιπο τμήμα με στοιχεία οριογραμμής (γ', Γ, Β, β', γ') είναι δάσος με θαμνώδη και δενδρώδη δασική βλάστηση που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα δασικού οικοσυστήματος όπως αποτελούσε και η όμορη προς νότο έκταση πριν την εκχέρωση. Από το έτος 1988 έως και το έτος 2001 παρατηρείται δενδρώδης καλλιέργεια στο τμήμα της έκτασης με στοιχεία (Α, β', γ', Δ. Α) και το έτος 2015 εμφανίζεται σ' αυτό η οικία.

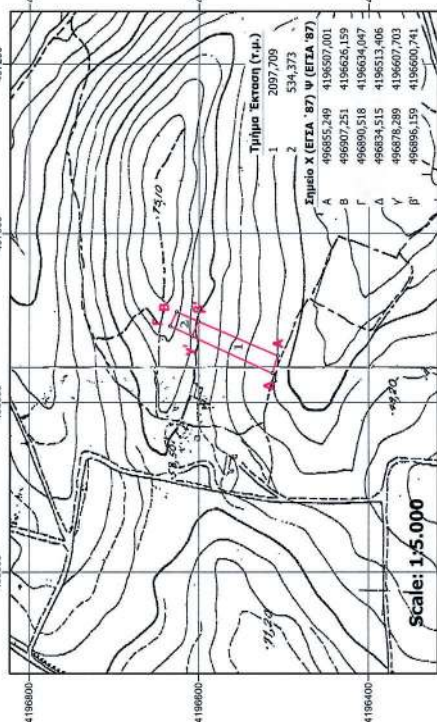
Το τμήμα της έκτασης με στοιχεία οριογραμμής (Α, β', γ', Δ. Α) στη θέση «Κροϊ Σκλιά», Δήμου Μαρκοπούλου, της ΠΕ Αν. Αττικής, αποτελούσε τμήμα ευρύτερης δασικής έκτασης που συνιστά οργανική ενότητα, η οποία συμβάλλει στη διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετεί την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος και η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης, ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (1ι σχ.).

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 2,09771 στρ. ως αναδασωτέας, είναι η αναδημιουργία-αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω εκχέρωσης, η διατήρηση αυτής ως δασικής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η προστασία-διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

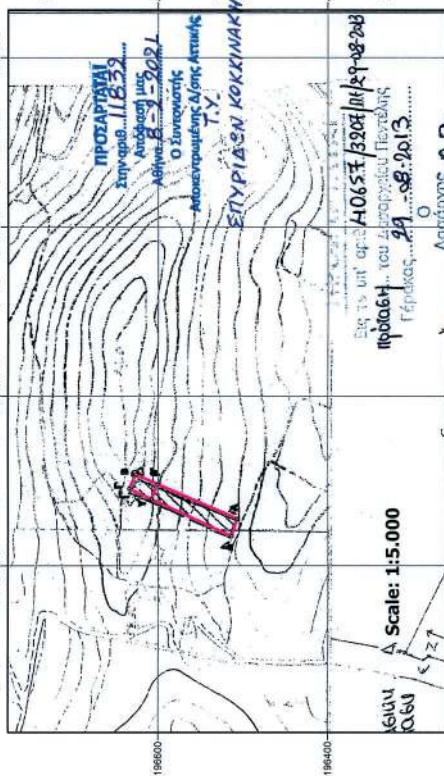
Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης στη θέση Κρόι-Σκλιά Δήμου Μαρκοπούλου που προτείνεται για κήρυξη ως αναδασωτέα

Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης σε υπόβαθρο των Φ/Χ ΓΥΣ 6457/7 και 6457/8



Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης σε υπόβαθρο της γεωαναφερίμενης πρότασης κήρυξης έτους 2013



Γεράκας 04/11/2020
Ο Συντάκτης
Δρ. Γεώργιος Μαυροβλής
Δασολόγος



Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης σε υπόβαθρο του αρ. 049604/1955 ορθοφωτογράμμου έτους 2015



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **56%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 6684

(2)

Επανακήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.325 τ.μ. εντός της Κ.Μ.858 γαιών Θεολόγου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990.
4. Τις διατάξεις της παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».
5. Τις διατάξεις του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση κ.λπ. - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας κ.λπ.».
6. Τις υπ' αρ. εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας κ.λπ.» (Α'47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α'21).
10. Την υπό στοιχεία 78161/31-12-2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πο-

λυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 783).

11. Την υπ' αρ. 34817/15-6-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου κ.λπ. (Β'2131).

12. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Άρτεμις Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

13. Την υπ' αρ. 2788/1-7-1976 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης (Δ'227).

14. Την υπ' αρ. 54234/23-11-2020 έκθεση αυτοψίας και πρόταση της δασοπόνου Αγγελικής Καρανασάση.

15. Το γεγονός ότι στην εν λόγω έκταση, η καταστραφείσα από την πυρκαγιά έτους 1975 δασική βλάστηση είχε αποκατασταθεί πριν την εκ νέου καταστροφή της από πυρκαγιά στις 19-7-2020 (ΣΤΕ 6228/1996).

16. Την υπ' αρ. 56416/7-12-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δωδ/νήσου για επανακήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, διότι καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Επανακηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό, το δάσος που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 19-7-2020, εμβαδού 2.325 τ.μ. με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 10, 11, 1) όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε και συνοδεύει την παρούσα. Το ανωτέρω δάσος βρίσκεται εντός της Κ.Μ. 858 γαιών Θεολόγου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Π.Ε.Ρόδου και έχει όρια ως εξής:

Ανατολικά: αναδασωτέες εκτάσεις.

Δυτικά: αναδασωτέες εκτάσεις.

Βόρεια: αναδασωτέες εκτάσεις.

Νότια : αναδασωτέες εκτάσεις.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από IOANNIS LENTAKIS
Ημερομηνία: 2021.02.11 12:49:22 EET

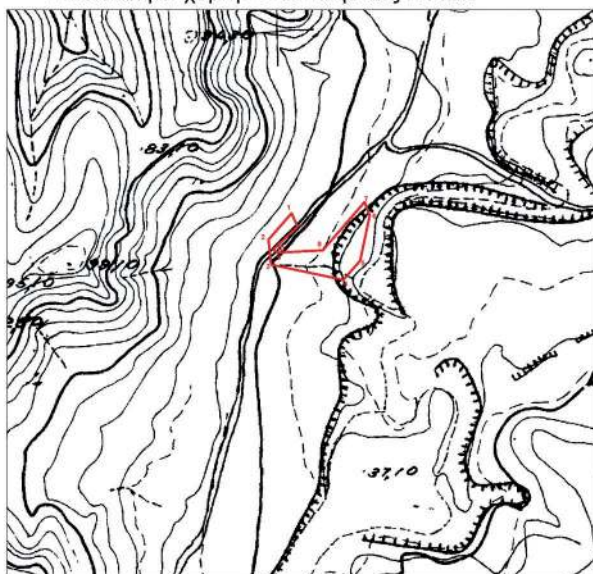
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑΣΟΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 19-07-2020 ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "Θολού" ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΟΛΟΓΟΥ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΤΑΛΟΥΔΩΝ, ΔΗΜΟΥ & ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΝΟΜΟΥ ΔΩΔ/ΣΟΥ

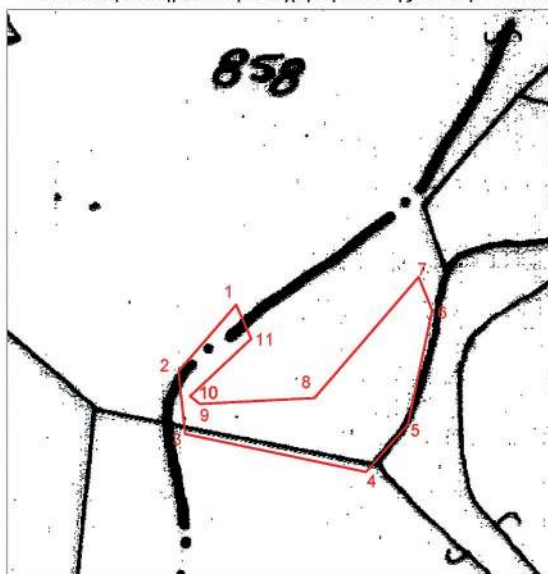
Ανήκει στην αρ.πρ. 6684/10-02-2021 Απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας



Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000



Απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη έκτασης σε κλίμ. 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Τμήμα με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1) εμβαδού 2.325 τ.μ. αποτελεί δάσος που αποκαταστάθηκε από την αριθμ. 2788/01-07-1976 (ΦΕΚ 227/τΔ') Απόφαση κήρυξης αναδασωτέας και κάηκε ξανά στην από 19-07-2020 πυρκαγιά

 Όρια της Κ.Μ. 858 γαιών Θολού κτηματολογικών μερίδων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Πίνακας συντεταγμένων σε σύστημα ΕΓΣΑ 87

X	Y
1. X=860901.1720	Y=4031364.2220
2. X=860882.3560	Y=4031342.4730
3. X=860884.5510	Y=4031322.1530
4. X=860942.1580	Y=4031308.3200
5. X=860957.1930	Y=4031325.3040
6. X=860965.0210	Y=4031362.3590
7. X=860960.6410	Y=4031373.3160
8. X=860926.7261	Y=4031333.8863
9. X=860889.2680	Y=4031331.9620
10. X=860886.1440	Y=4031334.4840
11. X=860906.0450	Y=4031353.2020

Ρόδος 10-02- 2021
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Με εντολή Συντονιστή
Η Αν.Γενική Δ/ντρια
Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων

Άρτεμις Αλεξιάδου

Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου

Μπαλατσούκα Αικατερίνη
Δασολόγος MSc

Ρόδος 23- 11- 2020

Η ενεργήσασα την αυτοψία

Καρανασάση Αγγελική
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Φεβρουαρίου 2021

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια Δασών
και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 28367

(3)

Αυτοδίκαιη άρση απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 16789/17.08.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων για την «Αποκατάσταση της κοινοτικής οδού Κουρφαλώνας - Ελαιουργείο στη Χωροταξική Θέση 39 + 150 της υπ' αρ. 90 Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελλίου» (Δ' 620).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 16789/17.08.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ιδίως για την «Αποκατάσταση της κοινοτικής οδού Κουρφαλώνας - Ελαιουργείο στη χωροταξική θέση 39 + 150 της υπ' αρ. 90 Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελλίου» (Δ' 620).

2. Τον από 14.11.1989 οριστικό κτηματολογικό πίνακα (σε απόσπασμα) του ΥΠΕΧΩΔΕ-Γενική Γραμματεία Δημόσιων Εσόδων - 2ης Διεύθυνση Έργου Κατασκευαστικών Έργων, 12ης ΠΥΔΕ, ο οποίος αφορά ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την παραπάνω απόφαση.

3. Την υπ' αρ. 24/07.03.1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας των απαλλοτριωθέντων ακινήτων.

4. Την παρ. 1 του άρθρου 11 του ν.δ. 797/1971 και του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 σύμφωνα με τα οποία η παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημίωσης πρέπει να συντελεστεί εντός 18 μηνών από την ημέρα καθορισμού της προσωρινής αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος ακινήτου.

5. Το υπ' αρ. 62892/05.08.2020 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Διεύθυνση Δ8 Απαλλοτριώσεων, σύμφωνα με το οποίο η υπό στοιχεία ΚΠ 32 ιδιοκτησία της σχετικής απαλλοτρίωσης, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Λυγιδάκη Γεώργιο, δεν περιλαμβάνεται στον από 18.05.1990 πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων και δεν έχει παρακατατεθεί ποσό μεταξύ άλλων για αυτήν.

6. Την από 17.11.2020 αίτηση των: Χριστίνας Λυγιδάκη του Γεωργίου, Βασιλικής Λυγιδάκη του Γεωργίου, Μαρίας Λυγιδάκη του Γεωργίου, κατοίκων Κισσάμου Χανίων, με την οποία αιτούνται την άμεση άρση της απαλλοτρίωσης που βαρύνει το υπό στοιχεία ΚΠ 32 ακίνητο ιδιοκτησίας των, λόγω μη συντέλεσής της, καθώς και το υπ' αρ. 86/2003 πρακτικό Συμβιβαστικής Επίλυσης Διαφοράς του Πρωτοδικείου Αθηνών με το οποίο περιήλθε σε αυτές το εν λόγω ακίνητο και αποτελεί τον τίτλο ιδιοκτησίας τους.

7. Το υπ' αρ. 277927/26.11.2020 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της άρσης της παραπάνω απαλλοτρίωσης για το ακίνητο υπό στοιχεία ΚΠ 32.

8. Τα τηρούμενα στην υπηρεσία στοιχεία.

Και επειδή:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν.δ. 797/1971 έπρεπε μέχρι 24.09.1991 να συντελεστεί η παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημίωσης, γεγονός που ουδέποτε έγινε για την υπ' αρ. 32 ιδιοκτησία όπως αποδεικνύεται από τα παραπάνω έγγραφα, άρα η απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως,

Βεβαιώνω:

Την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 16789/17.08.1988 απόφαση του Νομάρχη Χανίων (Δ' 620) για την «Αποκατάσταση της κοινοτικής οδού Κουρφαλώνας - Ελαιουργείο στη Χωροταξική Θέση 39 + 150 της υπ' αρ. 90 Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελλίου» για το ακίνητο υπό στοιχεία ΚΠ 32 και φερόμενο ιδιοκτήτη τον Λυγιδάκη Γεώργιο, επειδή δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 4 Φεβρουαρίου 2021

Ο Περιφερειάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

