



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Μαρτίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 86

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 23078

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού-παραλίας στη περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (Α' 97).

3. Το άρθρο 9 του ν. 2990/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

6. Τα άρθρα 6, 238, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου» (Α' 232).

8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285), τις διατάξεις του ν. 3978/2011 (Α' 137) και ιδίως το άρθρο 13, το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) και το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (Α' 32), καθώς επίσης και τα άρθρα 23 έως 27 του ν. 4607/2019 (Α' 67).

9. Το π.δ. 142/12017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

10. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

11. Το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21), με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 28Α στον ν. 4325/2015 και ιδίως στην παρ. 5α αυτού που αναφέρεται ότι «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφασή του η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβιβάζει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητές του ή το δικαίωμα υπογραφής «Με εντολή Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

12. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

13. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

14. Την εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας Βλάχου Γεωργίου, η οποία ταυτίζεται με την γνωμοδότηση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001.

15. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.), η οποία έχει διατεθεί στο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Ν. Μεσσηνίας (νυν Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας) και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας και υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν από την Εταιρεία Κτηματολόγιο Α.Ε. που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

16. Την υπ' αρ. 2807/21-02-2019 αίτηση του Δήμου Μεσσήνης με αίτημα τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν Δημοτικού γηπέδου Πεταλιδίου στην παραλιακή περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας.

17. Την πράξη με την οποία έχουν καθοριστεί τα όρια αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Τ.Κ. Πεταλιδίου Δήμου Μεσσήνης ήτοι:

- Την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978) περί καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

- Την απόφαση της Τριμελούς Υπουργικής Επιτροπής υπ' αρ. 342/1978 (Δ' 207) περί δημιουργίας ζώνης παραλίας.

18. Το γεγονός ότι για τη ζώνη παραλίας που καθορίστηκε με την προαναφερόμενη πράξη δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση.

19. Το γεγονός ότι περιμετρικά της υπό εξέταση περιοχής έχουν διανοιχθεί δημοτικοί δρόμοι και η απαραίτητη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα εξυπηρετείται, καθώς και η παραλία για τους σκοπούς της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 στην εν λόγω θέση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4281/2014.

20. Το γεγονός ότι οι μέγιστες συνθήκες αναβάσεις των κυμάτων στην περιοχή του θέματος, δεν προσεγγίζουν την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού σύμφωνα με την απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (ν. 186/1977 Δ' 36/1978) και κρίνεται από την επιτροπή αναγκαίος ο επανακαθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού στην ίδια περιοχή.

21. Το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

22. Την 22/01/2021 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας στη περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας.

23. Το από Ιανουαρίου 2021 έγχρωμο διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:1000 με την αποτύπωση της προς καθορισμό περιοχής.

24. Το γεγονός ότι με τον εν λόγω καθορισμό δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

25. Το υπό στοιχεία 14955ΑΠΑ2021/03-02-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας Ιονίου Διεύθυνση Οικονομικού Τμ. Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

26. Τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22-01-2021 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή, «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» Δ.Ε. Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας, καθώς επίσης και το έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του ΨΥΔΗΠΕΚ σε κλίμακα 1:1000, υπογεγραμμένο από τα μέλη της εν λόγω Επιτροπής, ως εξής:

1. Την παραμονή ως έχει της οριογραμμής του διοικητικά καθορισμένου παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με την υπ' αρ. 186/1977 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (Δ' 36/1978).

2. Την επί του ως άνω ορθοφωτοχάρτη, μερική κατάργηση των ορίων παραλίας, τα οποία καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 186/1977 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (Δ' 36/1978), από το σημείο 27' έως 38'.

Τον επανακαθορισμό για λόγους συναρμογής πέντε σημείων παραλίας, ήτοι:

α-Π1,Π2,Π3, τα οποία θα είναι το πέρας της όμορης καθορισμένης ζώνης παραλίας δυτικά και σε συνέχεια αυτής, η οποία καθορίστηκε με την απόφαση υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978) Νομάρχης Μεσσηνίας.

Η προτεινόμενη παραλία, εμφανίζεται με δύο κίτρινες γραμμές μη συνεχόμενες μεταξύ τους Π1,Π2,Π3 και Π4,Π5, πέντε (5) συνολικώς σημείων.

3. Τον επί του ως άνω υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού τα οποία καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 186/1977 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας (Δ' 36/1978) από την κορυφή 31 έως 37.

Η προτεινόμενη γραμμή του αιγιαλού, εμφανίζεται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8, Α9,Α10,Α11,Α12 δώδεκα (12) συνολικώς σημείων.

Οι συντεταγμένες των προτεινόμενων γραμμών αιγιαλού παραλίας εξαρτώνται από το ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα ΕΓΣΑ'87.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (τοπογραφικό διάγραμμα, έκθεση της Επιτροπής, απόφαση Συντονιστή) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspg/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
στην περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ»
Δ.Ε.Πεταλιδίου του Δήμου Μεσσήνης
Π.Ε. Μεσσηνίας.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή, αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό και επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2011 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», συγκροτηθείσα δυνάμει της υπ' αρ. 28827/18-02-2020 απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, η οποία συνεκλήθη διά της υπ' αρ. Επιτροπής 23/19-01-2021 κλήσεως της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας και αποτελείται από τους:

1. Βλάχο Γεώργιο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας, ο οποίος προεδρεύει της επιτροπής.

2. Τζώρτζη Καλλιόπη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας.

3. Γιαννουλάτο Νικόλαο, Αντιπλοίαρχο Λ/Σ, Κεντρικό Λιμενάρχη Καλαμάτας.

4. Κουτίβα Βασίλειο, Μηχανολόγος Μηχ/κό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Μεσσήνης.

Δεν παρευρέθη το 5ο μέλος της επιτροπής.

Σήμερα, την 22α Ιανουαρίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή, συνεδρίασε στο γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας, προκειμένου να εξετάσει το αίτημα του Δήμου Μεσσήνης για επανακαθορισμό

των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» έμπροσθεν Δημοτικού γηπέδου Πεταλιδίου Τ.Κ. Πεταλιδίου Δ.Ε. Πεταλιδίου Δήμου Μεσσήνης, τα οποία καθορίστηκαν με: την υπ' αρ. 186/1977 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (Δ' 36/1978).

Αφού έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις», τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 και του άρθρου 27 του ν. 4321/2015, καθώς επίσης και τα άρθρα 23 έως και 27 του ν. 4607/2019.

β) Την εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας Βλάχου Γεωργίου, η οποία ταυτίζεται με την εισήγηση της παρούσας επιτροπής.

γ) Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) η οποία έχει διατεθεί στο Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Ν. Μεσσηνίας και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας επί υποβάθρου ορθοφωτοχαρτών που παρήχθησαν από την Εταιρία Κτηματολόγιο Α.Ε. που είναι εξαρτημένα από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

δ) Την υπ' αρ. 2807/21-2-2019 αίτηση προς την Κτηματική Υπηρεσία Μεσσηνίας, του Δήμου Μεσσήνης με αίτημα τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν Δημοτικού γηπέδου Πεταλιδίου στην παραλιακή περιοχή «ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ» Τ.Κ. Πεταλιδίου Δ.Ε. Πεταλιδίου Δήμου Μεσσήνης.

ε) Το από Φεβρουαρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχ/κού Παπαλάμπρου Αντωνίας το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεσσήνης.

στ) Την περί αιγιαλού και παραλίας νομολογία, καθ' ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή και ειδικότερα του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4281/2014, του άρθρου 7Α του ν. 4281/2014 (επανακαθορισμός αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού), όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4607/2019.

ζ). Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού - παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και την υπό στοιχεία 1089532π.ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 595) και αναλύονται ως εξής:

1) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους:

α. Αναλύοντας την μορφολογία της ακτής, πρόκειται για χαμηλού υψομέτρου ακτή με μικρές κλίσεις.

β. Η εδαφολογική σύσταση των εκτάσεων σε συνέχεια της ακτής, συνίσταται σε αμμώδη ακτή, όπου στο δυτικό τμήμα της υπό μελέτη περιοχής, είναι και προϊόν προσάμμωσης συνεπεία της κατασκευής του αλιευτικού καταφυγίου Τ.Κ. Πεταλιδίου.

γ. Δεν υπάρχει παράκτια φυσική βλάστηση στην εν λόγω περιοχή.

2) Για τα μετεωρολογικά στοιχεία

Οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην περιοχή είναι μεγάλης έντασης δυτικοί, βόρειοι, ανατολικοί, βορειοδυτικοί, βορειοανατολικοί, ενώ ως προς τους βόρειους και βορειοδυτικούς ανέμους η εξεταζόμενη περιοχή είναι σχετικά προστατευμένη από λιμενοβραχίονα που βρίσκεται βορείως αυτής, καθώς και από τα έργα του αλιευτικού καταφυγίου.

3) Για τα κυματικά στοιχεία

α) Η μορφολογία του πυθμένα στην παράκτια περιοχή συνίσταται σε αμμώδη με μέτρια βάθη και κλίσεις.

β) Η ακτή δυτικά δεν εκτίθεται σε μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης και μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου, λόγω των προστατευτικών έργων τόσο του αλιευτικού καταφυγίου όσο και του λιμενοβραχίονα που βρίσκεται βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής, σε αντίθεση με το ανατολικό τμήμα όπου δεν υπάρχει κάποιο τεχνικό έργο και η περιοχή είναι περισσότερο εκτεθειμένη στους ανατολικούς, βορειοανατολικούς και νοτιοανατολικούς ανέμους.

4) Για την ύπαρξη τεχνικών έργων.

α) Στην εξεταζόμενη παράκτια περιοχή, και ειδικά στο βορειοδυτικό μέρος της, υπάρχει το αλιευτικό καταφύγιο Πεταλιδίου, το οποίο αποτελείται από προβλήτα 739,37 τ.μ. και προσήνεμο μώλο 1340 τ.μ., τα οποία αδειοδοτήθηκαν σύμφωνα με την απόφαση Υπουργού Οικονομικών υπό στοιχεία 1065811/4567/Β0010/20-7-1998.

β) Βόρεια της υπό μελέτη περιοχής υπάρχει λιμενοβραχίονας ίχνη του οποίου εν μέρει εμφανίζονται ήδη στις αεροφωτογραφίες του 1945.

γ) Επίσης, υπάρχει ο χώρος των αθλητικών εγκαταστάσεων του γηπέδου Πεταλιδίου, ανατολικά του αλιευτικού καταφυγίου. Δεν κατέστη δυνατόν να βρεθεί από τα αρχεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας, οποιαδήποτε αδειοδότηση, παρά μόνον ότι ότι παραχωρήθηκε από την ΚΕΔ προς την Κοινότητα Πεταλιδίου κατά χρήση το Δημόσιο Ακίνητο με Α.Β.Κ.39 αρμοδιότητας ΔΟΥ Μεσσηνίας, για την δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων. Τα έργα των αθλητικών εγκαταστάσεων κατασκευάστηκαν πριν την κατασκευή του αλιευτικού καταφυγίου χωρίς να ληφθεί υπόψη το όριο του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού σύμφωνα με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978), η οποίος κατά την άποψη της παρούσας επιτροπής κρίνεται επανακαθοριστέος.

5) Για τα στοιχεία καθορισμού ζώνης παραλίας

α) Δεν διαπιστώθηκαν στην περιοχή παράκτιοι φυσικοί πόροι.

β) Η υπό μελέτη περιοχή είναι εντός του οικισμού προ 1923 Πεταλιδίου ενώ στην περιοχή υπάρχει σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π Δ.Ε. Πεταλιδίου Δήμου Μεσσήνης (απόφαση Γ.Γ.Α.Δ.ΠΔ.Ε. και Ιονίου υπ' αρ. 13999/874/13 Α.Α.Π. 445/2013). Η θέση του Γηπέδου Πεταλιδίου συμβολίζεται στο χάρτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π ως «Αθλητική Εγκατάσταση».

γ) Υπάρχει το καταγεγραμμένο Δημόσιο Ακίνητο με ΑΒΚ39 αρμοδιότητας ΔΟΥ Μεσσηνίας σε άμεση γειτνίαση με την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη, εντός του οποίου έχει κατασκευαστεί το μεγαλύτερο μέρος των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Γηπέδου Τ.Κ. Πεταλιδίου.

δ) Η περιοχή τελεί υπό κτηματογράφηση κατά τις διατάξεις των ν. 2308/1995, ν. 2664/1998, ν. 3127/2003 και μεταγενέστερων αυτών.

ε) Η εν λόγω περιοχή βρίσκεται εκτός δικτύου NATURA.

στ) Η πράξη με την οποία έχουν καθοριστεί τα όρια αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή Τ.Κ. Πεταλιδίου Δήμου Μεσσήνης ήτοι: 1) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. ν. 186/1977 (Δ' 36/1978)

περί καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

2) Απόφαση Τριμελούς Υπουργικής Επιτροπής υπ' αρ. 342/1978 (Δ 207) περί δημιουργίας ζώνης παραλίας.

ζ) Το γεγονός ότι για τη ζώνη παραλίας που καθορίστηκε με την ανωτέρω αναφερόμενη πράξη, δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση.

η) Το γεγονός ότι περιμετρικά της υπό εξέταση περιοχής έχουν διανοιχθεί δημοτικοί δρόμοι και η απαραίτητη επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα εξυπηρετείται από αυτούς, επομένως δεν κρίνεται απαραίτητη από την παρούσα επιτροπή η ύπαρξη παραλίας για τους σκοπούς της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 στην εν λόγω θέση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 7 του 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4281/2014.

θ) Το γεγονός ότι οι μέγιστες συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων στην περιοχή του θέματος, δεν προσεγγίζουν την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού σύμφωνα με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978) και κρίνεται από την παρούσα επιτροπή αναγκαίος ο επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού στην ίδια περιοχή.

ι) Το υπό στοιχεία Φ. 900/40/827227/Σ. 366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε από το αρ. 11 του ν. 4281/2014, αποφασίζει:

1ον. Να παραμείνει ως έχει, σύμφωνα με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978), η οριογραμμή του διοικητικώς καθορισμένου παλαιού αιγιαλού.

2ον. Την επί του ως άνω υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, μερική κατάργηση των ορίων παραλίας τα οποία καθορίστηκαν με απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978), από το σημείο 27' έως 38'.

Τον επανακαθορισμό για λόγους συναρμογής πέντε σημείων παραλίας ήτοι:

α.Π1, Π2,Π3, τα οποία θα είναι το πέρας της όμορης καθορισμένης ζώνης παραλίας δυτικά και σε συνέχεια αυτής, η οποία καθορίστηκε με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978).

β.Π4,Π5, τα οποία θα είναι το πέρας της όμορης καθορισμένης ζώνης παραλίας νότια και σε συνέχεια αυτής, η οποία καθορίστηκε με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978).

Η προτεινόμενη παραλία εμφανίζεται με δύο κίτρινες γραμμές μή συνεχόμενες μεταξύ τους Π1,Π2,Π3 και Π4,Π5 πέντε (5) συνολικώς σημείων.

3ον. Τον επί του ως άνω υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, τα οποία καθορίστηκαν με την απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας υπ' αρ. 186/1977 (Δ' 36/1978) από την κορυφή 31 έως 37.

Η προτεινόμενη γραμμή αιγιαλού, εμφανίζεται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9, Α10,Α11,Α12 δώδεκα (12) συνολικώς σημείων.

Οι συντεταγμένες των προτεινόμενων κορυφών αιγιαλού και παραλίας στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) είναι οι ακόλουθες:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ(ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Α1=37(παλιό)	315984,323	4091813,458
Α2	315987,949	4091832,210
Α3	316001,522	4091879,941
Α4	316034,830	4092000,437
Α5	315950,799	4091995,780
Α6	315931,325	4091944,769
Α7	315886,452	4091930,799
Α8	315847,505	4091922,332
Α9	315815,543	4091921,909
Α10	315769,799	4091924,682
Α11	315669,892	4091933,492
Α12=31(παλιό)	315617,891	4091933,049

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ(ΕΓΣΑ 87)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ
Π1	315669,892	4091933,492
Π2	315645,197	4091928,073
Π3=27'(παλιό)	315618,144	4091927,831
Π4=38'(παλιό)	315977,916	4091813,703
Π5	315987,949	4091832,210

Η Επιτροπή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΖΩΡΤΖΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΤΙΒΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΠΕΛΑΜΟΥΣΗΣ (ΕΓΣΑ 87)

КОРПУС	X	Y
A1-32(mnAd)	315984,323	4091815,458
A2	315987,949	4091832,210
A3	316001,522	4091879,941
A4	316034,830	4092000,243
A5	315950,799	4091995,780
A6	315931,325	4091944,769
A7	315886,452	4091930,799
A8	315847,505	4091922,332
A9	315815,543	4091921,909
A10	315769,799	4091924,682
A11	315669,892	4091933,492
A12-31(mnAd)	315617,891	4091933,404

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ/ΕΓΣΑ 87)

КОРПУС	X	Y
П1	315669,892	4091933,492
П2	315645,197	4091928,073
П3-27(зал)	315618,144	4091927,831
П4-38(зал)	315977,916	4091813,703
П5	315987,949	4091832,210

Το παρόν συνοδεύει την απο 22-1-2021 έκθεση μελών της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν.2971/2001

Н Е П І Т Р О П Н

1. ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΤΖΩΡΤΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
3. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΚΟΥΤΙΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από PARASKEVI ATHANASOPOULOU
Ημερομηνία: 2021.02.19 09:04:46 EET



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ <<ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ>> Τ.Κ.ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ::ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΘΕΣΗ : ΦΑΡΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ

KLIMAKA 1/1000

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2021

ΘΕΩΡΗΣΗ
22-1-2021

ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ

TZΩRTZH KALLIOPIH

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας και τον έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Φεβρουαρίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: www.et.gr
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: helpdesk.et@et.gr
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)	
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

