



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Μαρτίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 106

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Ιξιά» στην Ιαλυσό Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.
2. Μερική ανάκληση:
(α) της υπ' αρ. 5812/23.11.2007 (Δ' 664) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 152.140.634,58 τ.μ. στις θέσεις "Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι κ.λπ." Περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγ. Ιωάννη, Αγ. Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ., Δήμων Ταμνέων, Αυλώνος και Κονίστρων του Νομού Εύβοιας» λόγω πυρκαγιάς, για έκταση συνολικού εμβαδού 18.790,39 τ.μ. και
(β) της υπ' αρ. 4551/4.11.1985 (Δ' 719) απόφασης του Νομάρχη Ν. Ευβοίας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας και συνιδιοκτήτης δασικής έκτασης (800 στρεμ., (580) δημόσιας και (220) συνιδιοκτησίας στη θέση Παληοχώρα περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Λουκά Ν. Ευβοίας» λόγω πυρκαγιάς, για έκταση συνολικού εμβαδού 5.393,85 τ.μ., στη θέση «Σουβάλα ή Τρούπα κ.λπ.» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Αλιβερίου της Δ.Ε. Ταμνέων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8069

(1)

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Ιξιά» στην Ιαλυσό Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- των άρθρων 3, 4, 5, 7 και 7Α του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),

- των άρθρων 6, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

- των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),

- του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 78161/31.12.2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 783), με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 25992/26.6.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στον Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10.2.2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27.8.2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται

διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21.9.2018, ΔΔΠ Β0021996/21.12.2018 (Ο.Ε.), 89216/9.8.2019 και 22859/25.2.2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 21.7.2020 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Ιξιά» στην Ιαλυσό Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε το Φεβρουάριο του 2020 από τον Βασίλειο Διακομιχάλη, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 22.4.2020 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 895/13.1.2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο παρελήφθη από την υπηρεσία και έλαβε 3391/25.1.2021.

12. Το από 1.2.2021 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της υπηρεσίας.

13. Το από 4.2.2021 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', με το οποίο διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία τα ψηφιακά αρχεία της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21.7.2020 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Ιξιά» στην Ιαλυσό Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε το Φεβρουάριο του 2020 από τον Βασίλειο Διακομιχάλη, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 22.4.2020 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α50, Α51).

Από τον κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού εξαιρούνται τμήματα κτισμάτων σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην υπ' αρ. 1052/1970 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, αφού αφενός στην περιοχή έχει πραγματοποιηθεί εκτεταμένη διάβρωση της ξηράς από τη θάλασσα πριν από τη χάραξη της οριογραμμής και αφετέρου τα τμήματα των κτισμάτων είχαν νομίμως κατασκευαστεί εντός της ιδιωτικής ιδιοκτησίας (Κ.Μ. 193 γαιών Ιξιάς) και εκτός κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού του Δημοσίου.

Βορειοανατολικά και νοτιοδυτικά της υπό κρίση θέσης έχουν χαραχτεί άλλες οριογραμμές αιγιαλού, οι οποίες επικυρώθηκαν με τα ΦΕΚ Δ' 193/2017 και Δ' 170/1971 αντίστοιχα. Στην περίπτωση αυτή οι κορυφές της παρούσας οριογραμμής τόσο του αιγιαλού όσο και του Μ.Χ.Κ. συνδέονται και ταυτίζονται αντίστοιχα με τις κορυφές της ανωτέρω με ΦΕΚ Δ' 193/2017 καθορισθείσας χάραξης (Χ21 και Α75) θέτοντας ταυτόχρονα διαχωριστική τομή στο σημείο ένωσης. Επίσης, οι κορυφές Α και Ε της νοτιοδυτικά καθορισθείσας οριογραμμής συνδέονται και ταυτίζονται με τις αντίστοιχες κορυφές της παρούσας χάραξης.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με το άρθρο 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε αφού η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια της κτηματολογικής μερίδας 193 γαιών Ιξιάς.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspr/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001, Α' 285)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή της «Ιξιάς» έμπροσθεν τμήματος του Ξενοδοχειακού συγκροτήματος «Mira - Mare» και της Κ.Μ. 193 γαιών Ιξιάς στην Ιαλυσό, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 21.7.2020, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Τάτης Σπυρίδων, Πλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Γεώργιος Περνάρης, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών - Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ/Β' Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού, η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αρ. 54041/13.7.2020 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 25992/26.6.2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στον Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285).

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 22470/13.3.2020 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «Eurobank Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.» περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 193 γαιών Ιξιάς, νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Φεβρουάριος 2020 από τον Βασίλειο Διακομιχάλη, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε επιτόπου ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 22.4.2020 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' και θεωρήθηκε επίσης στις 22.4.2020, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υποβάθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο άρθρο 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων - ορίων των κτηματολογικών μερίδων στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λπ.) με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κ.Δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001, όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

3. Την ύπαρξη και λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου η κτηματολογική μερίδα (193 Ιξιάς) του οποίου εμφανίζεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος, θεωρημένη αρμοδίως, σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 2971/2001, υπ' αρ. θεώρησης 7119/2020.

4. Τη χάραξη βορειοανατολικά και νοτιοδυτικά της υπό κρίση θέσης, άλλων χαραγμένων οριογραμμών Αιγιαλού καθορισθέντων αντίστοιχα με τα Δ' 193/2017 και Δ' 170/1971. Στην περίπτωση αυτή οι κορυφές της παρούσας οριογραμμής τόσο του Αιγιαλού όσο και του Μ.Χ.Κ. συνδέονται και ταυτίζονται αντίστοιχα με τις κο-

ρυφές της ανωτέρω με Δ' 193/2017 καθορισθείσας χάραξης (Χ21 και Α75) θέτοντας ταυτόχρονα διαχωριστική τομή στο σημείο ένωσης. Επίσης, οι κορυφές Α και Ε της νοτιοδυτικά καθορισθείσας οριογραμμής με συνδέονται και ταυτίζονται αντίστοιχα με τις αντίστοιχες κορυφές της παρούσας χάραξης.

5. Την υπό στοιχεία Δ.Κ. 2104/13.6.2014 αίτηση της εταιρείας «ΞΤΕΕ Ε. Νικολάου - Π. Παυλίδη Α.Ε.» με την οποία κατατέθηκε στο παρελθόν μελέτη φωτοερμηνείας του Δασολόγου - Περιβαλλοντολόγου Α.Π.Θ. Κων/νου Παπαδόπουλου έμπροσθεν του Ξεν. Mira - Mare και εντός της Κ.Μ. 193 γαιών Ιξιάς, συνταχθείσα βάσει, αεροφωτογραφιών του έτους 1960, δορυφορικής εικόνας έτους 2002 αλλά και του Γενικού Κτηματολογικού Χάρτη του Κτηματολογίου Ρόδου έτους 1929 που τηρείται στο αρχείο του Κτηματολογίου Ρόδου, εκ της οποίας προκύπτει ότι: α. Το φαινόμενο της διάβρωσης της ξηράς από το δυναμικό πεδίο της θάλασσας στη συγκεκριμένη περιοχή είναι διαχρονικό, β. Συνολικά από τη δεκαετία του 1920 έως σήμερα έχει διαβρωθεί μία ζώνη ξηράς μέσου πλάτους τουλάχιστον 25 μ., γ. Τα υφιστάμενα εντός του Ξεν. Mira - Mare κτίρια αντιμετώπισαν για μεγάλο χρονικό διάστημα κίνδυνο υποσκαφής των θεμελίων τους, αφού η ακτογραμμή διαπιστώνεται λίγα μόλις μέτρα μακριά τους.

6. Την από 12.2.2007 έκθεση της τότε επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 με όλα τα στοιχεία που την συνοδεύουν σύμφωνα με την οποία διαπιστώνεται η εκτεταμένη διάβρωση στην ξηρά από τη θάλασσα στην περιοχή της Ιξιάς και ειδικά έμπροσθεν του ιδίου ως άνω ξενοδοχειακού συγκροτήματος.

7. Την υπ' αρ. 1052/1970 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, σύμφωνα με την οποία δεν δύναται σήμερα να συμπεριληφθούν κτίσματα εντός της ζώνης του Αιγιαλού, ο οποίος δεν ήταν χαραγμένος όταν αυτά κατασκευάστηκαν, εφόσον στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε διάβρωση της ακτής και πριν από τη διάβρωση τα κτίσματα αυτά ή τα μόνιμα κατασκευάσματα είχαν ανεγερθεί με νόμιμη οικοδομική άδεια ή υφίσταντο εκτός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού του Δημοσίου.

8. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και τον ν. 1337/1983, καθώς και τη σχετική νομολογία.

9. Την από την επιτομία μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από κροκάλες - αμμοχάλικο, και άμμο όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από τις κατασκευές και την δραστηριότητα του ξενοδοχειακού συγκροτήματος. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού και εκτός Ζ.Ο.Ε.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης δεν εντοπίζεται αφού σε ολόκληρο το παραλιακό μέτωπο της χάραξης υφίστα-

νται τα κτίσματα της εν λόγω ξενοδοχειακής μονάδας και κατά συνέπεια αποτυπώθηκαν μεμονωμένα στελέχη βλάστησης (αρμυρίκια κ.λπ.).

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι. Η δε συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάζει τα 6-7B.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο και κροκάλες κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 300 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

10. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

11. Οριογραμμή Παραλίας δεν χαράχθηκε αφού η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια της Κτηματολογικής μερίδας 193 γαιών Ιξιάς.

12. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή χρησιμοποιείται εξαιτίας οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. και της υπ' αρ. ΔΔΠΒ0021996ΕΞ2018/21.12.2018 έγγραφης οδηγίας της Δ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

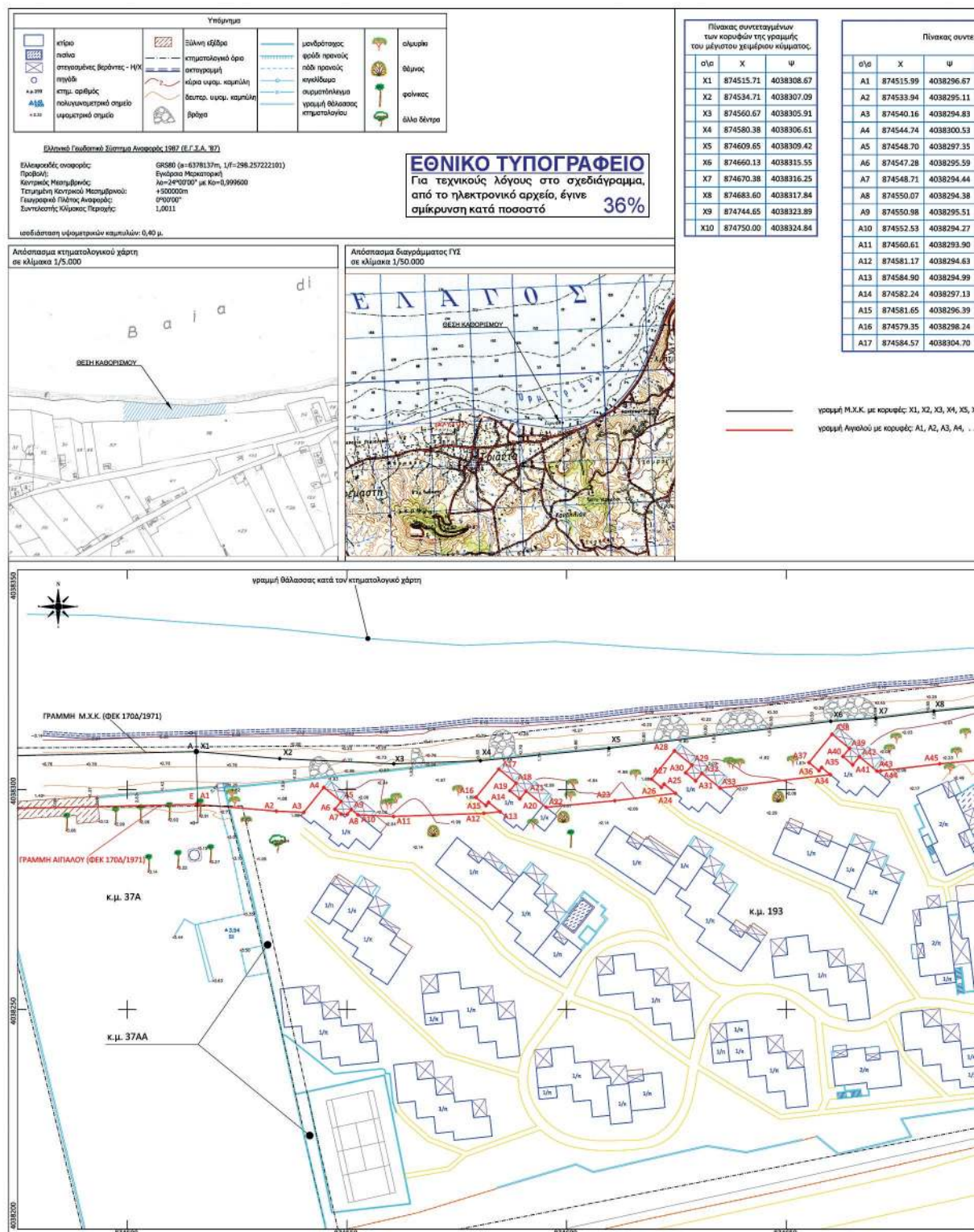
Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α50, Α51).

Από τον κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού εξαιρούνται τμήματα κτισμάτων σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στην υπ' αρ. 1052/1970 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, αφού αφενός στην περιοχή έχει πραγματοποιηθεί εκτεταμένη διάβρωση της ξηράς από τη θάλασσα πριν από την χάραξη της οριογραμμής και αφετέρου τα τμήματα των κτισμάτων είχαν νομίμως κατασκευαστεί εντός της ιδιωτικής ιδιοκτησίας (Κ.Μ. 193 γαιών Ιξιάς) και εκτός κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού του Δημοσίου.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

Τα Παρόντα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Σ. ΤΑΤΗΣ
Ε. ΜΑΝΩΛΑ
Γ. ΠΕΡΝΑΡΗΣ



συντεταγμένων των κορυφών της γραμμής του αιγαίου.

	σ/α	X	Y	σ/α	X	Y
16.67	A18	874588.51	4038301.52	A35	874658.05	4038305.06
15.11	A19	874587.09	4038299.76	A36	874657.44	4038304.32
14.83	A20	874589.37	4038297.92	A37	874655.36	4038306.19
10.53	A21	874590.79	4038299.68	A38	874660.43	4038312.63
17.35	A22	874595.36	4038295.99	A39	874664.39	4038309.39
15.59	A23	874610.95	4038297.49	A40	874662.90	4038307.57
14.44	A24	874624.79	4038299.17	A41	874665.11	4038305.63
14.38	A25	874622.19	4038301.28	A42	874666.65	4038307.51
15.51	A26	874621.59	4038300.54	A43	874670.64	4038304.24
14.27	A27	874619.31	4038302.41	A44	874671.50	4038304.30
13.90	A28	874624.56	4038308.86	A45	874684.91	4038305.91
14.63	A29	874628.53	4038305.63	A46	874718.67	4038309.25
14.99	A30	874627.09	4038303.86	A47	874718.49	4038310.17
17.13	A31	874629.36	4038302.01	A48	874730.14	4038312.44
16.39	A32	874630.79	4038303.76	A49	874730.53	4038310.43
18.24	A33	874634.92	4038300.40	A50	874746.30	4038311.99
14.70	A34	874660.01	4038303.45	A51	874750.00	4038312.64

1, X5, X6, X7, X8, X10

A4, ..., A49, A50, A51

Υπόμνημα επιγραφών αρ.3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19-12-2001)

- 1) Η επανακαθορισθείσα οριογραμμή αιγαίου αποτελεί το άνω των μέγιστων πλέον συνόλων αναβάσεων του χαμηλότερου κύματος, προσεγγίζοντάς κατά 12 μέτρα, στις ακτές ορίσας πόλεως παλαιάς σύμμετρα με τις διαστάσεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν.510/47 και του άρθρου 26 του Ν.2971/01. Οριογραμμή Παλαιάς χαρακτηρίζεται όπου η πολυγωνική του Αιγαίου δεν τείνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μετρήσεων σε εφαρμογή του άρθρου 3 του Κ.Δ.132/29 περί κτηματολογικού κανονισμού διαδοχικών.
- 2) Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του Αιγαίου έχουν ελκρηθεί στο το Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (ΕΓΣΑ87).
- 3) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 21-7-2020 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγαίου και καθορισμού ορίων παραλίας.
- 4) Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.
- 5) Ο άρος επανακαθορισμός των ορίων αιγαίου έναντι του άρου καθορισμού, χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριοκαταστάσης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠ80021996622018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Αιγαίου Περιστεύας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του άρθρου 11 του Ν.4281/14, του άρθρου 27 του Ν.4321/15 και του άρθρου 62 του Ν.4403/16 με το οποίο αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατέθηκε η προθεσμία οριοκαταστάσης της Π.Ο.Α. (30-6-18). Σημειώνεται εδώ ότι για τη χωρική αρμοδιότητα του Ναυτικού διαδοχικού δεν έχει εκδοθεί ούτε δημοσιευτεί η διαπιστωτική πράξη οριοκαταστάσης της Π.Ο.Α. του αρμόδιου Συντονιστή της Αποκαταρτισμένης Διοίκησης.
- 6) Σε όλη την περιοχή νοτιοδυτικά της εν λόγω θέσης έχει καθορισθεί στο παλαιό οριογραμμή Αιγαίου σύμφωνα με τη με Δ.Κ. 19435 Απόφαση Νομάρχη διαδοχικού (Φ.Ε.Κ. 1704_28/07/1971). Στη θέση σύνδεσης των οριογραμμών η κορυφή X1 της παρούσας χάρτης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Α του Μ.Κ.Κ., η κορυφή Α1 με την κορυφή Ε του Αιγαίου. Στην περιοχή βορειοανατολικά της εν λόγω θέσης έχει επίσης καθορισθεί στο παλαιό οριογραμμή Αιγαίου σύμφωνα με την Απόφαση υπ' αριθμ. 41313 του Συντονιστή της Αποκαταρτισμένης Διοίκησης Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 1931_Δ/25-07-2017). Στη θέση σύνδεσης των οριογραμμών η κορυφή X10 της παρούσας χάρτης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή X21 (Μ.Κ.Κ.), η κορυφή Α51 με την κορυφή Α75 (αιγαίου).
- 7) Η γραμμή βλάστησης δεν ήταν δυνατόν να εντοπιστεί επί της ακτής και κατά συνέπεια αποτυπώθηκαν μεμονωμένα σπείλη βλάστησης. (αριθμικά κ.λ.π.).
- 8) Η υπ' αριθμ. 1052/1970 γενική απόφαση του Ναυτικού Συμβουλίου του Κράτους.
- 9) Η από 12-02-2007 έκθεση επιτροπής του αρ. 3 του Ν.2971/01 από την οποία διαπιστώνεται η εκτεταμένη διάβρωση της ακτής από τη θάλασσα στην εν λόγω θέση.
- 10) Η με αριθμό πρωτ. Δ.Κ. 2104/13-06-2014 μελέτη φωτοαερομετρίας στην υπό κρίση περιοχή σύμφωνα με την οποία τευχεύεται διαφανικά, από τη δεκαετία του 1920 μέχρι σήμερα ότι, η θρόα έχει διαβρωθεί από τη θάλασσα σε μία ζώνη πλάτους πέραν των 25μ.
- 11) Ενός του ορίου του Αιγαίου υπάρχουν κατασκευασματα.
- 12) Επισκοπών των χάρτη της γραμμής Αιγαίου είναι η Ευρωπαϊκή Έγκριση Χρηματοδοτικής Μοιάδας Α.Ε.

Ο Πρόεδρος

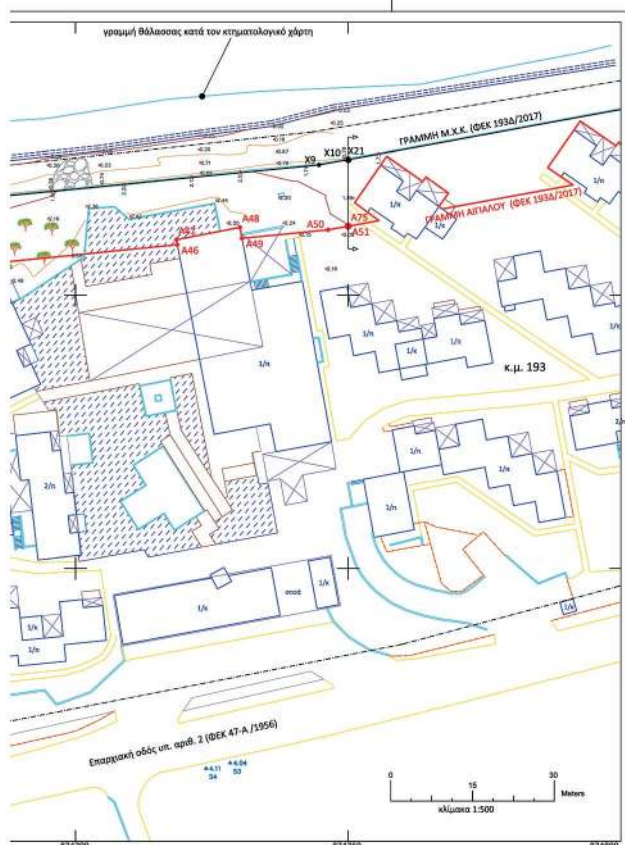
Παναγιώτης Τριανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

Τα παρόντα μέλη

1. Χαράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'
2. Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'
3. Περνάρης Γεώργιος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'
4. Τάσης Σπυρίδων
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ.

IOANNIS
CHEIRA
KIS

Digitally signed by IOANNIS CHEIRA KIS
DN: cn=IOANNIS CHEIRA KIS, o=IOANNIS CHEIRA KIS, ou=IOANNIS CHEIRA KIS, email=ioannis@cheira-kis.gr, c=GR
Date: 2021.02.04 13:28:17 +0200



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗ - ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ			μελέτες : πολεοδομικές αρχιτεκτονικές στατικές
αριθμός έργου	ιδιοκτήτης	Eurbank Ergasias Χρηματοδοτικής Μοιάδας Α.Ε.	διακοσμήσεις επιβάλεως
αριθμός σχεδίου	θέμα	'MIRA MARE' - Κ.Μ.193 ΓΑΙΩΝ ΙΕΙΑΣ	κλίμακα 1:500
	χρήση	ΕΞΟΔΟΧΕΙΟ 5 ΑΣΤΕΡΩΝ	σχεδίαση
	θέση	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ, ΙΕΙΑ, ΡΟΔΟΥ	Ρόδος ΦΕΒΡ. 2020
	σχεδίου	ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΛΟΥ	

Ρόδος: Αμλ. Διάκου 23, τηλ. 29849-20701, FAX 34445 Κάρπας: Αποδ. Κάρπας, τηλ. 22615

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Φεβρουαρίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα
Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 32779

(2)

Μερική ανάκληση:

(α) της υπ' αρ. 5812/23.11.2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Δ' 664) περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 152.140.634,58 τ.μ. στις θέσεις "Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι κ.λπ." Περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγ. Ιωάννη, Αγ. Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ., Δήμων Ταμυνέων, Αυλώνος και Κονίστρων του Νομού Εύβοιας» λόγω πυρκαγιάς, για έκταση συνολικού εμβαδού 18.790,39 τ.μ. και
(β) της υπ' αρ. 4551/4.11.1985 απόφασης του Νομάρχη Ν. Ευβοίας (Δ' 719) περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας και συνιδιοκτητής δασικής έκτασης (800) στρεμ., (580) δημόσιας και (220) συνιδιοκτησίας στη θέση Παληοχώρα περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Λουκά Ν. Ευβοίας» λόγω πυρκαγιάς, για έκταση συνολικού εμβαδού 5.393,85 τ.μ., στη θέση «Σουβάλα ή Τρούπα κ.λπ.» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Αλιβερίου της Δ.Ε. Ταμυνέων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας».

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).
4. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
5. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).
6. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
7. Την υπ' αρ. 92801/31.12.2020 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντο-

νιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13.11.2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 4551/4.11.1985 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και συνιδιοκτητής δασικής έκτασης (800) στρεμ., (580) δημόσιας και (220) συνιδιοκτησίας στη θέση Παληοχώρα περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Λουκά Ν. Ευβοίας» (Δ' 719).

11. Την υπ' αρ. 5812/23.11.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 152.140.634,58 τ.μ. στις θέσεις "Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι κ.λπ." Περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγ. Ιωάννη, Αγ. Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ., Δήμων Ταμυνέων, Αυλώνος και Κονίστρων του Νομού Εύβοιας» (Δ' 664).

12. Την υπ' αρ. 4327/261985/15.12.2014 (Δ' 599, ΑΔΑ: Ψ4ΒΑΟΡ10-8Λ9) απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε. «Συμπλήρωση της υπ' αρ. 5812/2007 (Δ' 664) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 152.140.634,58 τ.μ. στις θέσεις "Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι κ.λπ." Περιφέρειας Δημοτικών Διαμερισμάτων Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγίου Ιωάννη, Αγίου Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ. Δήμων Ταμυνέων, Αυλώνος και Κονιστρών του Νομού Ευβοίας».

13. Την υπ' αρ. 208/11542/21.3.2019 (Δ' 164, ΑΔΑ: 9ΒΙΦΟΡ10-925) απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε. «Τροποποίηση - Διόρθωση οριογραμμής καείσας έκτασης που κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την υπ' αρ. 5812/23.11.2007 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Δ' 664) έκτασης συνολικού εμβαδού 152.140.634,58, όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 4327/261985/15.12.2014 απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ4ΒΑΟΡ10-8Λ9) (Δ' 599) απόφασή του στις θέσεις Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι» Περιφέρειας Δ.Δ. Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγ. Ιωάννη, Αγ. Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ., Δήμων Ταμυνέων, Αυλώνος και Κονιστρών Νομού Ευβοίας», για έκταση εμβαδού 136.618,00 στρεμμάτων.

14. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20.1.2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας.

15. Την υπ' αρ. 92242/30.6.2020 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Αλιβερίου, με συνημμένη σε αυτή την υπό στοιχεία ΔΥ/26.6.2020 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας της Δασολόγου του Δασαρχείου Αλιβερίου Αγγελικής Γκοτζαμάνη, για τη μερική ανάκληση των (10) και (11) σχετικών αποφάσεων, για έκταση συνολικού εμβαδού

20.240,48 τ.μ. στη θέση «Σουβάλα ή Τρούπα κ.λπ.» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Αλιβερίου της Δ.Ε. Ταμυνέων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

16. Το υπ' αρ. 113314/23.7.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα

(α) την υπ' αρ. 5812/23.11.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Δ' 664) περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 152.140.634,58 τ.μ. στις θέσεις "Γαία - Μακρυχώρι - Παραμερίτες - Παρθένι κ.λπ." Περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μακρυχωρίου, Παραμεριτών, Αγ. Ιωάννη, Αγ. Λουκά, Τραχηλίου κ.λπ., Δήμων Ταμυνέων, Αυλώνος και Κονίστρων του Νομού Εύβοιας» για έκταση συνολικού εμβαδού 18.790,39 τ.μ.,

(β) την υπ' αρ. 4551/4.11.1985 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (Δ' 719) περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας δημό-

σιας και συνιδιόκτητης δασικής έκτασης (800) στρεμ., (580) δημόσιας και (220) συνιδιοκτησίας στη θέση Παλαιοχώρι Περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Λουκά Ν. Ευβοίας», για έκταση συνολικού εμβαδού 5.393,85 τ.μ., στη θέση «Σουβάλα ή Τρούπα κ.λπ.» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Αλιβερίου της Δ.Ε. Ταμυνέων του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:3.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε ισχύ οι (10) και (11) σχετικές αποφάσεις.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ**

ΚΥΜΑΚΑ 1:3.000

- 1) ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5812/23-11-2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΓΠΣΣΕ (ΦΕΚ 684/Δ/14-12-2007) ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΧΥΕΙΚΑΙ
- 2) ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4551/04-11-1985 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ (ΦΕΚ 719/Δ/24-12-1985)

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ : ΚΥΜΗΣ - ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΔΕ : ΤΑΜΝΙΕΩΝ

ΔΚ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΦΕΣΣΕ : ΣΟΥΒΑΝΑ ή ΤΡΟΥΤΑΚΛΙΤ'

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ : $A + B = 20.240,48 \text{ τμ}$

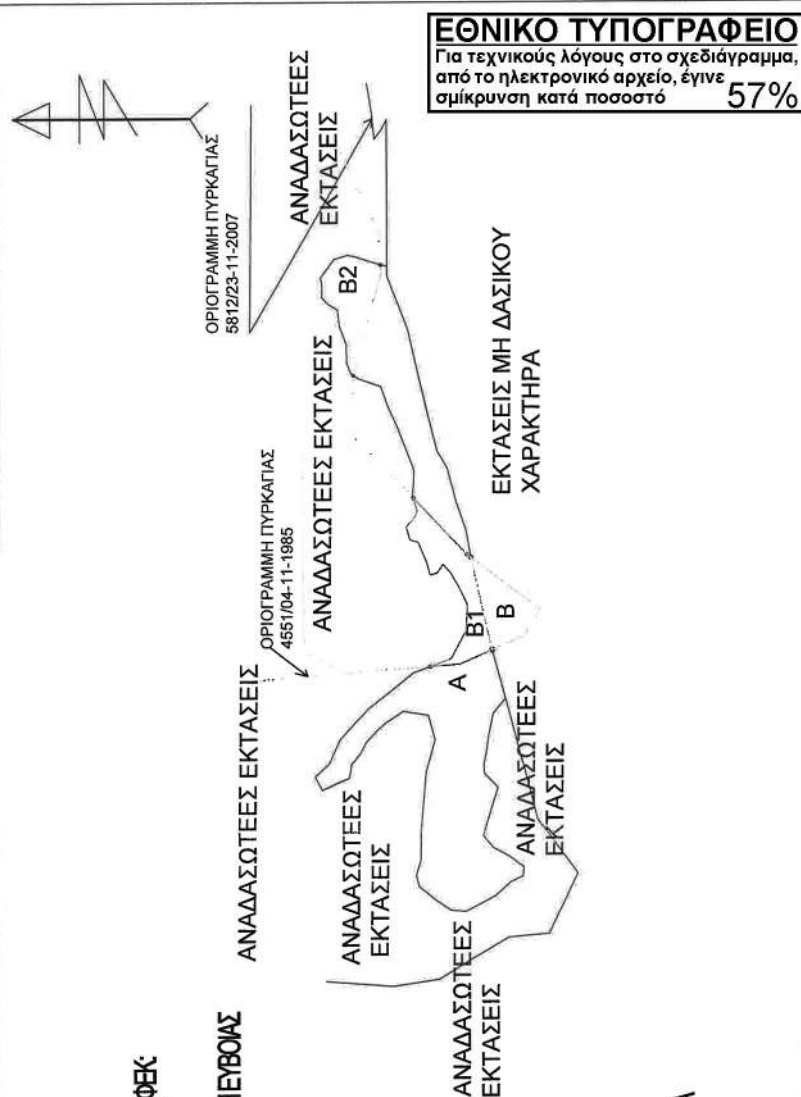
ΤΜΗΜΑ Α = 18.790,39 Τ.Μ. ΠΥΡΚΑΓΙΑ 5812/23-11-2007

ΤΜΗΜΑ Β = 1.450,09 Τ.Μ. ΠΥΡΚΑΓΙΑ 4551/04-11-1985

ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α) ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΤΜΗΜΑΤΑ

Β1882 ΤΗΣ ΠΥΡΚΑΓΙΑ Σ 4551/04-11-1985 ΕΜΒΑΔΟΥ

Β1: 2.072,57 τμ & Β2: 1.871,19 τμ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

& ανήκει στην υπ' αριθμ. 32119/18.9.2021

απόφαση μας

ΛΑΡΙΣΑ 18.9.2021...

Ο *Αθανάσιος Μαρinos* *Α.Α.Φ. Σ.Ε.**Αθανάσιος Μαρinos**Α. Παπαδόπουλος**Α. Παπαδόπουλος*

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΑΛΙΒΕΡΙ, 29 - 06 - 2020

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΛΙΒΕΡΙ, 29-06-2020

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΚΟΤΖΑΜΑΝΗ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΥΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ Α ΕΜΒΛΑΔΟΥ 18790,39 Τ.μ

1. X=500780.08 Y=4250037.59
2. X=500789.95 Y=4250046.11
3. X=500754.34 Y=4250049.29
4. X=500742.96 Y=4250050.61
5. X=500734.23 Y=4250052.46
6. X=500727.62 Y=4250051.94
7. X=500717.81 Y=4250042.55
8. X=500683.87 Y=4250052.39
9. X=500675.66 Y=4250045.47
10. X=500669.55 Y=4250034.19
11. X=500662.04 Y=4250024.09
12. X=500655.67 Y=4250024.84
13. X=500651.70 Y=4250033.02
14. X=500642.30 Y=4250043.35
15. X=500631.02 Y=4250064.02
16. X=500631.95 Y=4250074.64
17. X=500639.45 Y=4250085.37
18. X=500648.65 Y=4250096.91
19. X=500656.63 Y=4250098.78
20. X=500666.97 Y=4250095.73
21. X=500686.36 Y=4250095.63
22. X=500728.90 Y=4250092.49
23. X=500751.36 Y=4250086.32
24. X=500768.64 Y=4250091.25
25. X=500771.35 Y=4250108.76
26. X=500762.96 Y=4250121.11
27. X=500757.32 Y=4250127.19
28. X=500749.60 Y=4250134.17
29. X=500741.53 Y=4250138.20
30. X=500734.03 Y=4250144.27
31. X=500724.45 Y=4250145.59
32. X=500716.23 Y=4250164.07
33. X=500725.63 Y=4250169.13
34. X=500734.61 Y=4250159.57
35. X=500751.71 Y=4250152.15
36. X=500764.30 Y=4250140.90
37. X=500772.76 Y=4250133.14
38. X=500797.90 Y=4250101.86
39. X=500802.48 Y=4250089.72
40. X=500807.93 Y=4250075.25
41. X=500827.28 Y=4250064.99
42. X=500845.24 Y=4250064.20
43. X=500856.75 Y=4250069.76
44. X=500867.47 Y=4250075.71
45. X=500873.82 Y=4250081.27
46. X=500867.86 Y=4250085.24
47. X=500866.33 Y=4250090.27
48. X=500874.76 Y=4250092.51
49. X=500889.41 Y=4250096.70
50. X=500891.01 Y=4250104.39
51. X=500900.12 Y=4250106.91
52. X=500906.50 Y=4250101.44
53. X=500910.95 Y=4250099.60
54. X=500921.98 Y=4250102.82
55. X=500930.90 Y=4250102.06
56. X=500939.18 Y=4250101.90
57. X=500971.16 Y=4250113.97
58. X=500985.29 Y=4250120.44
59. X=500998.47 Y=4250125.00
60. X=501003.55 Y=4250139.89
61. X=501007.13 Y=4250145.52
62. X=501014.63 Y=4250148.42
63. X=501027.60 Y=4250148.76
64. X=501040.54 Y=4250153.55
65. X=501052.10 Y=4250154.93
66. X=501056.23 Y=4250161.63
67. X=501060.86 Y=4250165.88
68. X=501067.95 Y=4250165.49
69. X=501074.40 Y=4250166.61
70. X=501074.65 Y=4250166.65
71. X=501087.77 Y=4250157.28
72. X=501090.64 Y=4250147.79
73. X=501089.78 Y=4250149.40
74. X=501083.92 Y=4250125.15
75. X=501082.93 Y=4250120.62
76. X=501075.69 Y=4250120.62
77. X=501088.50 Y=4250106.48
78. X=501088.95 Y=4250099.66
79. X=500953.09 Y=4250086.03
80. X=500941.04 Y=4250078.82
81. X=500918.21 Y=4250072.82
82. X=500897.72 Y=4250065.58
83. X=500878.91 Y=4250062.11
84. X=500813.84 Y=4250046.97

ΤΜΗΜΑ Β 1.450,09 τ.μ

1. X=500813.84 Y=4250046.97
2. X=500823.68 Y=4250024.62
3. X=500842.34 Y=4250013.96
4. X=500861.08 Y=4250038.50
5. X=500878.93 Y=4250062.12
6. X=500865.92 Y=4250059.21
7. X=500842.29 Y=4250053.57
8. X=500813.84 Y=4250046.97

ΤΜΗΜΑ Β1 2.072,57 τ.μ

1. X=500802.35 Y=4250089.70
2. X=500803.98 Y=4250069.39
3. X=500813.84 Y=4250046.97
4. X=500842.29 Y=4250053.57
5. X=500865.92 Y=4250059.21
6. X=500878.62 Y=4250062.25
7. X=500880.94 Y=4250064.79
8. X=500920.13 Y=4250102.30
9. X=500917.08 Y=4250101.39
10. X=500910.95 Y=4250099.60
11. X=500906.50 Y=4250101.44
12. X=500900.12 Y=4250106.91
13. X=500893.25 Y=4250105.01
14. X=500891.01 Y=4250104.39
15. X=500889.41 Y=4250098.70
16. X=500882.71 Y=4250095.87
17. X=500874.76 Y=4250092.51
18. X=500866.33 Y=4250090.27
19. X=500867.86 Y=4250085.24
20. X=500873.82 Y=4250081.27
21. X=500867.47 Y=4250075.71
22. X=500856.75 Y=4250069.76
23. X=500845.24 Y=4250064.20
24. X=500827.28 Y=4250064.99
25. X=500807.93 Y=4250075.25
26. X=500802.34 Y=4250089.08

ΤΜΗΜΑ Β2 1.871,19 τ.μ

1. X=500889.95 Y=4250125.14
2. X=500887.8 Y=4250148.40
3. X=500904 Y=4250147.9
4. X=500883 Y=4250153.76
5. X=500877 Y=4250157.28
6. X=500746 Y=4250166.65
7. X=5006795 Y=4250165.49
8. X=5006409 Y=4250165.70
9. X=5006086 Y=4250166.88
10. X=5005623 Y=4250161.63
11. X=5005416 Y=4250159.27
12. X=5005210 Y=4250154.99
13. X=5004054 Y=4250153.55
14. X=5003795 Y=4250152.66
15. X=5002760 Y=4250148.76
16. X=5001462 Y=4250148.42
17. X=5000713 Y=4250145.52
18. X=5000516 Y=4250144.00
19. X=5000717 Y=4250124.83

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΝΑΔΑΣΣΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ
ΥΠ ΑΡ.Β. 5812/73-11-2007 ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 664/Δ/14-12-2007) ΟΤΙΣ ΤΟΠΟΤΗΤΕΣ ΜΕ
ΚΑΙ ΣΧΕΙΕΙ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΝΑΔΑΣΣΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ
ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 4551/04-11-1985 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
(ΦΕΚ 219/Δ/24-12-1985) & ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΩΝ
ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ

20.240,48τ.μ. ΣΤΕ ΘΕΣΕΙΣ "ΣΟΥΒΑΛΑ ή ΤΡΟΥΠΑ κ.λπ."

Δ.Κ. ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ Δ.Ε. ΤΑΜΥΝΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ - ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 5812/2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ:

• τμήμα Α: 18.790,39τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 4551/1985 ΑΠΟΦΑΣΗΣ: Β+
Β1+Β2 ΕΜΒΑΔΟΥ: 5.393,85τ.μ. (ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ (Β1) & (Β2)
ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ (Α) ΤΗΣ 5812/2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ)

τμήμα Β: 1450,09τ.μ.

τμήμα Β1: 2072,57τ.μ.

τμήμα Β2: 1871,19τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό

57%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

& ανήκει στην υπ' αριθμ.

39249/18.9.2021

απόφαση

ΛΑΡΙΣΑ18.9.2021.....

Ο Διευθυντής
Συμπληρωματικό Δ.Δ.Ε.Ε.

Διευθυντής
Λ. Πανός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΑΛΙΒΕΡΙ, 29/06/2020

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΛΙΒΕΡΙ 29/06/2020

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Φεβρουαρίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα

Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ