



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Απριλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 189

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών στη θέση «Λιθάρια» και στα Ο.Τ. Γ140 και Γ141.
- 2 Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, συνολικού εμβαδού 6.395,29 τ.μ., στη θέση «Άγιος Αθανάσιος», ΤΚ Χαραυγής, ΔΕ Ωλενίας, Δήμου Δυτ. Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.
- 3 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 143,29 τ.μ., στη θέση «Μπουράκι», Τ.Κ. Παπαδιανικών, Δ.Ε. Ασωπού, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30397/627

(1)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών στη θέση «Λιθάρια» και στα Ο.Τ. Γ140 και Γ141.**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 1, 2, 6 και 10 του άρθρου 152, το άρθρου 154 και του άρθρου 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ./14-7-99 (Δ' 580).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

3. Το άρθρο 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

4. Τα άρθρα 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

5. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως το στοιχείο 39 της παρ. ΣΤ του άρθρου 186 αυτού.

6. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).

7. Την υπ' αρ. 71877/3169/29-10-1986 υπουργική απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ έγκρισης Γ.Π.Σ. Ιωαννίνων (Δ' 58/1987).

8. Την υπ' αρ. 407/92/20-1-1993 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (Δ' 347) αναθεώρησης του εγκεκριμένου Ρ.Σ. Κατσικάς εντός του οποίου συμπεριλήφθηκε και ο συνοικισμός στη θέση «Λιθάρια».

9. Την υπ' αρ. 137/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

10. Την από 04/02/2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ιωαννίνων.

11. Το πρακτικό της 2ης συνεδρίασης/10.02.2021 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 5ο Η.Δ.).

12. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής και δεν επιφέρει δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον. Επίσης, δεν μεταβάλλεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής και δεν αντίκειται στις οδηγίες - εγκυκλίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ).

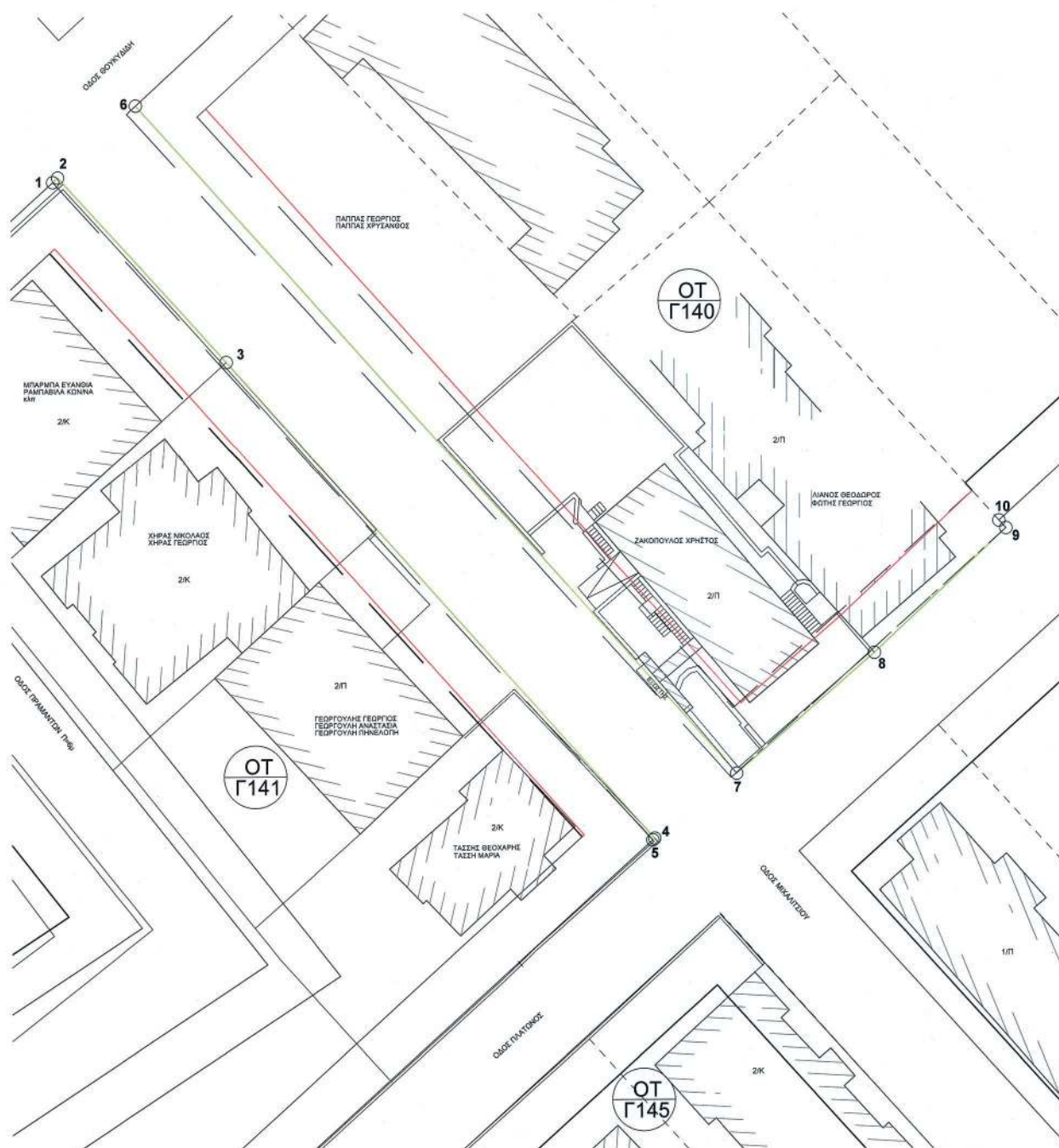
13. Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Κατσικάς Δήμου Ιωαννιτών στη θέση «Λιθάρια» και στα Ο.Τ. Γ140 και Γ141 με τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:200.

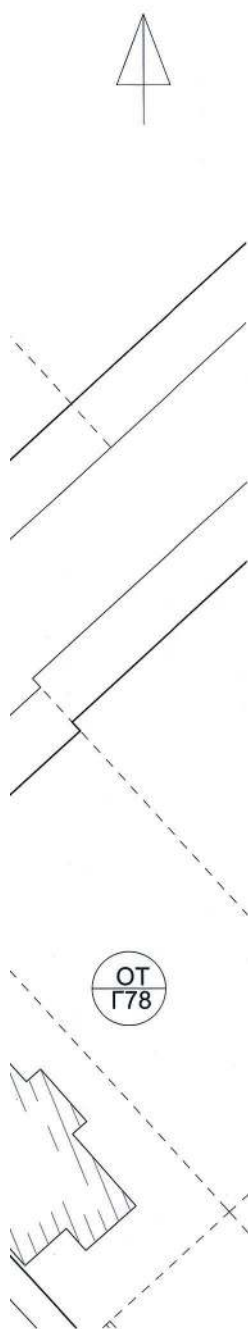
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τον ν. 3861/2010, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτ. Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία 15 ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

— ισχύοντα οικοδομή (πλάγιη)  
— τροποποιηθείσα ρυμοτομική γραμμή  
— προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή  
— τροποποιηθείσα οικοδομή γραμμή  
— κτίριο (υπόγειο) ναυαρχίας

# **ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ**

| ΟΤ Γ141       |              |
|---------------|--------------|
| Χ             | Ψ            |
| 1 231835.7708 | 4391037.1824 |
| 2 231836.1799 | 4391037.5936 |
| 3 231849.8553 | 4391022.7267 |
| 4 231883.6983 | 4390964.5282 |
| 5 231883.6013 | 4390964.3833 |

| ΟΤ Γ140        |              |
|----------------|--------------|
| Χ              | Ψ            |
| 6 231842.3839  | 4391043.2424 |
| 7 231890.2330  | 4390989.6070 |
| 8 231901.2349  | 4390989.5170 |
| 9 231911.7511  | 4391006.2303 |
| 10 231911.2040 | 4391006.8330 |

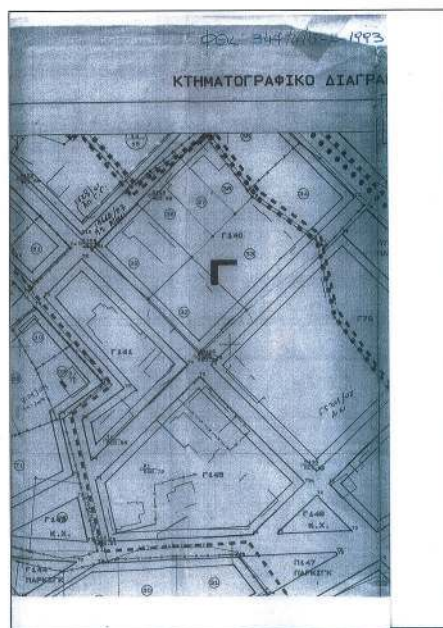
## **ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**

Τα ΟΤ Γ140 & Γ141 δεν βρίσκονται:  
- εντός του χαρακτηρισμένου ως παραδοσιακού (ιστορικού κέντρου) του τμήματος της πόλης Ιωαννίνων, (ΠΔ 28-7-1989 ΦΕΚ 605/Δ/1989)  
- στο τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (ΦΕΚ 666/Β/19-10-1981)  
- σε αρχαιολογικό χώρο  
- σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του Ν.1650/1986  
- δεν εμπίπτει σε ζώνη 800,00 μ. από την ακτή.

Εντός των ΟΤ Γ140 & Γ141 δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, μέτα

Τα γεωμετρικά εντός των ΟΤ Γ140 & Γ141 δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του αρθ. 15 του Ν. 2508/1997 και δεν οφείλουν εισφορά σε γη και χρήμα

Τα γεωμετρικά εντός των ΟΤ Γ140 & Γ141 εμπίπτουν σε περιοχή που λειτουργεί κτηματολογικό γραφείο



ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΤΟΥΣ 1968, ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΘΑΡΙΑ)  
ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ Κ1

ΑΝΑΒΕΡΘΗΝ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗ:

αρθ. οικ. 79/3-2-1989 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ΦΕΚ 105/Δ/20-2-1989

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗΣ:

αρθ. οικ. 284/29-6-1992 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ΦΕΚ 726/Δ/22-7-1992

ΑΝΑΒΕΡΘΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ:

αρθ. οικ. 407/92/20-1-1993 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ΦΕΚ 347/Δ/12-4-1993

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΤΟΜΕΑΣ Γ

Αρτέμης, (αρθ. 6 ΦΕΚ 105/Δ/20-2-1989)

Κατά κανόνα: Εμβαδόν: 300,00 τ.μ.

Πρόσκατο: 14,00 μ.

Κατά παρέκκλιση: Εμβαδόν: 200,00 τ.μ.

Πρόσκατο: 12,00 μ.

Ποσοστό κάλυψης (αρθ. 4 ΦΕΚ 106/Δ/20-2-1989): 50%

Συντελεστής δόμησης (αρθ. 5 ΦΕΚ 106/Δ/20-2-1989): 0,80

Μέγιστο ύψος (ΦΕΚ 726/Δ/22-7-1992): 10,00 μ.

Στέγη υποχρεωτική (ΦΕΚ 726/Δ/22-7-1992): μέγιστη κλίση 50%

μέγιστο ύψος 2,00 μ. (ΝΟΚ/2012)

Χρήσεις γης (άρθρο 3 π.δ. 23-2-1987 ΦΕΚ 166/Δ/3-2-1987): Γενική κατοικία πλην συνεργείων αυτοκινήτων  
(ΦΕΚ 531/Δ/2-9-1991 & 862/Δ/31-12-2019)

Συνολική υπ' αριθ. 30397/627/2021

Απόφαση Περιφέρειας

Αρ. 17/3/2021

Μ.Ε.Π.

Η ΠΡ/ΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

ΠΕΡΙ. & ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΜΠΟΛΑΝΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

με Α' Βαθμίδα

Συνολική υπ' αριθ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Ο πρόεδρος

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Αρ. 2/10-2-2021

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Μαρτίου 2021

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

Αριθμ. 50149

(2)

**Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, συνολικού εμβαδού 6.395,29 τ.μ., στη θέση «Άγιος Αθανάσιος», ΤΚ Χαραυγής, ΔΕ Ωλενίας, Δήμου Δυτ. Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).
3. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
5. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
6. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 υπουργική απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).
7. Την παρ. 1 του άρθρου 37, το άρθρο 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκαν από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν (παρ. 4 άρθρο 52 του ν. 4280/2014) με το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).
8. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

9. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Την υπ' αρ. 31482/19-02-2021 αναφορά του Δασαρχείου Πατρών, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

11. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης, έκταση δημόσιου δάσους αείφυλλων πλατύφυλλων (πρίνοι, αγριελιές), με ποσοστό κάλυψης 80-90%, συνολικού εμβαδού 6.395,29 τ.μ., στη θέση «Άγιος Αθανάσιος», ΤΚ Χαραυγής, ΔΕ Ωλενίας, Δήμου Δυτ. Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία αποτελείται από τα τμήματα Ε= 3.577,65 τ.μ., Ε1= 2.204,11 τ.μ. και Ε2= 613,53 τ.μ., όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, το οποίο συνοδεύει την παρούσα και έχει όρια:

Τμήμα Ε

Βόρεια: Με αγροτική οδό

Νότια: Με αγροτικές εκτάσεις

Ανατολικά: Με εκτάσεις που στον θεωρημένο δασικό χάρτη Π.Ε. Αχαΐας έχουν κωδικό ΔΑ

Δυτικά: Με εκτάσεις που στον θεωρημένο δασικό χάρτη Π.Ε. Αχαΐας έχουν κωδικό ΔΑ

Τμήμα Ε1

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις

Νότια: Με αγροτική οδό

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Τμήμα Ε2

Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσεις

Νότια: Με εκτάσεις που στον θεωρημένο

Δασικό Χάρτη Π.Ε. Αχαΐας έχουν κωδικό ΔΑ

Ανατολικά: Με εκτάσεις που στον θεωρημένο δασικό χάρτη Π.Ε. Αχαΐας έχουν κωδικό ΔΑ

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

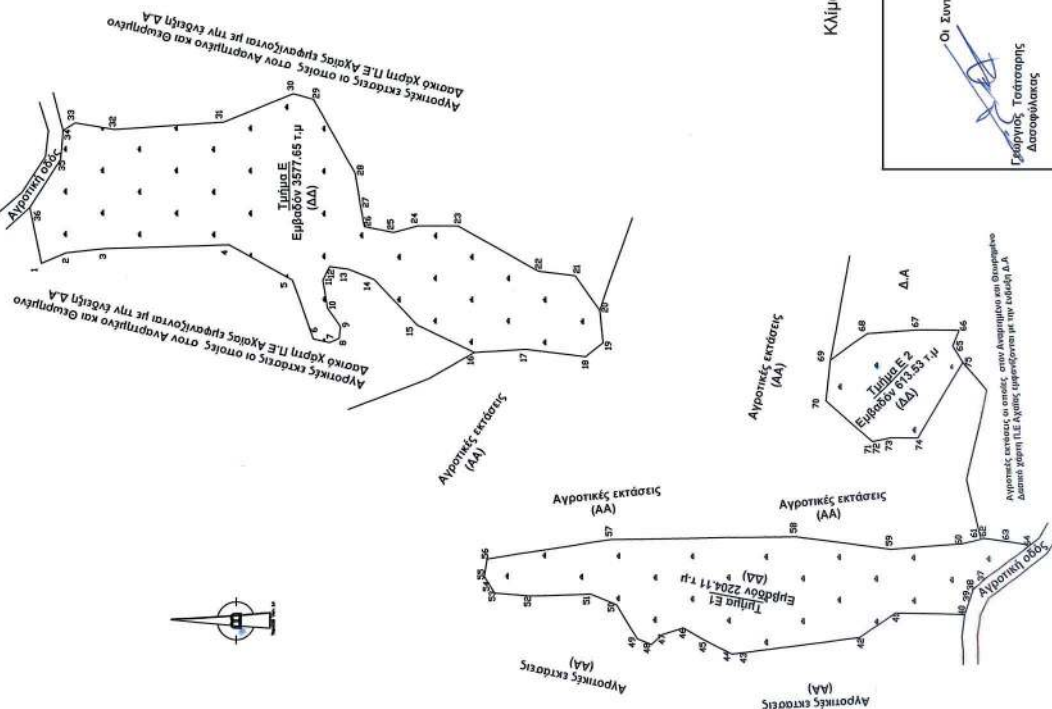
Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 του ν. 3900/2010 Α' 213) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989, Α' 8).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ανήκει στην αριθ. 50149/2021 Απόφαση Συντονιστή ΑΔ.ΠΔΕ&Ι

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου Δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων συνολικού εμβαδού 6.395,29τ.μ(τμήματα Ε΄+Ε2) στην θέση Αν.Αθανάσιος Τ.Κ Χαραυγής Δήμου Δυτικής Αχαΐας που εκχερσώθηκε παρανομα από τους Βασιλείο και Ιωάννη Μπινιέρη του Ηλία κατ. Νεοχωρίου Χαραυγής Ωλενίας Δήμου Δυτικής Αχαΐας και προτείνεται αρμοδιώς να εκδ.οθεί Π.Δ.Αποβολής και να κηρυχτεί Αναδασωτέο.



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **56%**



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ87

| ТИПМА Е | ТИПМА Е1 | ТИПМА Е2 |
|---------|----------|----------|
| 1       | 259153.3 | 259153.3 |
| 2       | 259153.3 | 259153.3 |
| 3       | 259153.3 | 259153.3 |
| 4       | 259153.3 | 259153.3 |
| 5       | 259153.3 | 259153.3 |
| 6       | 259153.3 | 259153.3 |
| 7       | 259153.3 | 259153.3 |
| 8       | 259153.3 | 259153.3 |
| 9       | 259153.3 | 259153.3 |
| 10      | 259153.3 | 259153.3 |
| 11      | 259153.3 | 259153.3 |
| 12      | 259153.3 | 259153.3 |
| 13      | 259153.3 | 259153.3 |
| 14      | 259153.3 | 259153.3 |
| 15      | 259153.3 | 259153.3 |
| 16      | 259153.3 | 259153.3 |
| 17      | 259153.3 | 259153.3 |
| 18      | 259153.3 | 259153.3 |
| 19      | 259153.3 | 259153.3 |
| 20      | 259153.3 | 259153.3 |
| 21      | 259153.3 | 259153.3 |
| 22      | 259153.3 | 259153.3 |
| 23      | 259153.3 | 259153.3 |
| 24      | 259153.3 | 259153.3 |
| 25      | 259153.3 | 259153.3 |
| 26      | 259153.3 | 259153.3 |
| 27      | 259153.3 | 259153.3 |
| 28      | 259153.3 | 259153.3 |
| 29      | 259153.3 | 259153.3 |
| 30      | 259153.3 | 259153.3 |
| 31      | 259153.3 | 259153.3 |
| 32      | 259153.3 | 259153.3 |
| 33      | 259153.3 | 259153.3 |
| 34      | 259153.3 | 259153.3 |
| 35      | 259153.3 | 259153.3 |
| 36      | 259153.3 | 259153.3 |
| 37      | 259153.3 | 259153.3 |
| 38      | 259153.3 | 259153.3 |
| 39      | 259153.3 | 259153.3 |
| 40      | 259153.3 | 259153.3 |
| 41      | 259153.3 | 259153.3 |
| 42      | 259153.3 | 259153.3 |
| 43      | 259153.3 | 259153.3 |
| 44      | 259153.3 | 259153.3 |
| 45      | 259153.3 | 259153.3 |
| 46      | 259153.3 | 259153.3 |
| 47      | 259153.3 | 259153.3 |
| 48      | 259153.3 | 259153.3 |
| 49      | 259153.3 | 259153.3 |
| 50      | 259153.3 | 259153.3 |
| 51      | 259153.3 | 259153.3 |
| 52      | 259153.3 | 259153.3 |
| 53      | 259153.3 | 259153.3 |
| 54      | 259153.3 | 259153.3 |
| 55      | 259153.3 | 259153.3 |
| 56      | 259153.3 | 259153.3 |
| 57      | 259153.3 | 259153.3 |
| 58      | 259153.3 | 259153.3 |
| 59      | 259153.3 | 259153.3 |
| 60      | 259153.3 | 259153.3 |
| 61      | 259153.3 | 259153.3 |
| 62      | 259153.3 | 259153.3 |
| 63      | 259153.3 | 259153.3 |
| 64      | 259153.3 | 259153.3 |
| 65      | 259153.3 | 259153.3 |
| 66      | 259153.3 | 259153.3 |
| 67      | 259153.3 | 259153.3 |
| 68      | 259153.3 | 259153.3 |
| 69      | 259153.3 | 259153.3 |
| 70      | 259153.3 | 259153.3 |
| 71      | 259153.3 | 259153.3 |
| 72      | 259153.3 | 259153.3 |
| 73      | 259153.3 | 259153.3 |
| 74      | 259153.3 | 259153.3 |
| 75      | 259153.3 | 259153.3 |
| 76      | 259153.3 | 259153.3 |
| 77      | 259153.3 | 259153.3 |
| 78      | 259153.3 | 259153.3 |
| 79      | 259153.3 | 259153.3 |
| 80      | 259153.3 | 259153.3 |
| 81      | 259153.3 | 259153.3 |
| 82      | 259153.3 | 259153.3 |
| 83      | 259153.3 | 259153.3 |
| 84      | 259153.3 | 259153.3 |
| 85      | 259153.3 | 259153.3 |
| 86      | 259153.3 | 259153.3 |
| 87      | 259153.3 | 259153.3 |
| 88      | 259153.3 | 259153.3 |
| 89      | 259153.3 | 259153.3 |
| 90      | 259153.3 | 259153.3 |
| 91      | 259153.3 | 259153.3 |
| 92      | 259153.3 | 259153.3 |
| 93      | 259153.3 | 259153.3 |
| 94      | 259153.3 | 259153.3 |
| 95      | 259153.3 | 259153.3 |

Κλίμακα 1:1000

18/09/2021

## Η Συντάκτες

Γεώργιος Τσάτσαρης  
Δασοφύλακας

Δήμος Ανδρικόπουλος  
Δασοπόνος

Ε.Σ. ΑΔ.ΠΔΕ&Ι  
Ο Δασάρχης Πατρών

Σταύρος Βαρβαρούλης  
Δασολόγος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Μαρτίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. 21676

(3)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 143,29 τ.μ., στη θέση «Μπουράκι», Τ.Κ. Παπαδιανίκων, Δ.Ε. Ασωπού, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τα άρθρα 34, 38 και 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπορευμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

5. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 6 και 280.

6. Το π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περ. των παρ. 1,2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου». (Α' 232)

8. Τα άρθρα 28 και 28Α ν. 4325/2015 Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις (Α' 47).

9. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών περί διορισμού στη θέση του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΥΟΔΔ 250).

10. Την υπ' αρ. 225261/15-12-2020 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων, για κήρυξη της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης.

11. Το υπ' αρ. 221525/4195/21-9-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία αποτελούνταν από θάμνους αείφυλλων - πλατύφυλλων (πουρνάρι, σχίνιο και κουμαριά), σε ποσοστό 20-25 %, που καταστράφηκε από εκχέρσωση, της κατηγορίας των παρ. 1-5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως αυτό αντικαταστάθηκε σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (Α' 303), δασικού χαρακτήρα έκταση συνολικού εμβαδού 143,29 τ.μ., στη θέση «Μπουράκι», Τ.Κ. Παπαδιανίκων, Δ.Ε. Ασωπού, Δήμου Μονεμβασίας, Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας.

Η έκταση αυτή έχει κορυφές εξαρτημένες στο σύστημα απόλυτων συντεταγμένων ΕΓΣΑ\_87, όπως φαίνεται στο συνημμένο και αρμοδίως θεωρημένο από τον Δασάρχη Μολάων, τοπογραφικό διάγραμμα με χρονολογία 14-12- 2020, κλίμακας 1:500, το οποίο συνέταξαν οι Γεώργιος Καραγιαννάκος δασολόγος και Παναγιώτης Μπουρνάς δασοφύλακας και απεικονίζεται σε απόσπασμα του χάρτου ΓΥΣ έτους 1965 σε κλίμακα 1:5.000 (υπ' αρ. φύλλου 73768).

Η έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση (ένδειξη ΔΔ).

Ανατολικά: Με δασικού χαρακτήρα έκταση (ένδειξη ΔΔ).

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα έκταση (ένδειξη ΔΔ).

Τα όρια της έκτασης περιγράφονται σύμφωνα με τον αναρτημένο δασικό χάρτη ο οποίος θεωρήθηκε με την υπ' αρ. 19437/27-01-2017 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Π.Ε. Λακωνίας.

Κατά της ανωτέρω απόφασης μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα (60) ημερών από την επομένη της δημοσίευσής της.

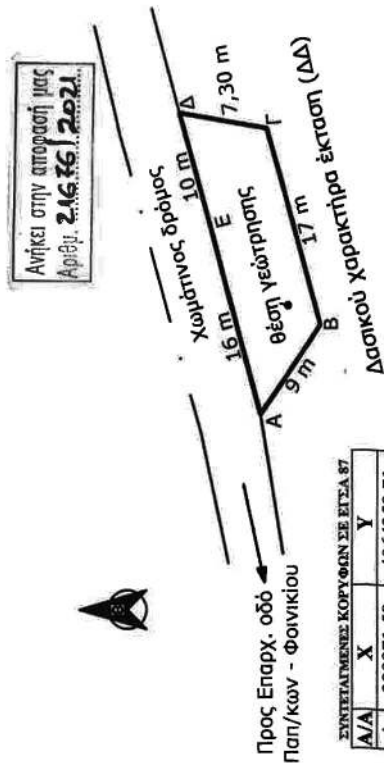
Από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Δημοσίας Δασικής Έκτασης στη δασική θέση "Μπουράκι" περιφέρειας Τ.Κ. Παπαδιανικών, Δ.Ε. Ασωπού του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας, η οποία εκχερατώθηκε παράνομα από το Δήμο Μονεμβασίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

**ΕΜΒΑΔΟΝ: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α= 143,29 τ.μ.**

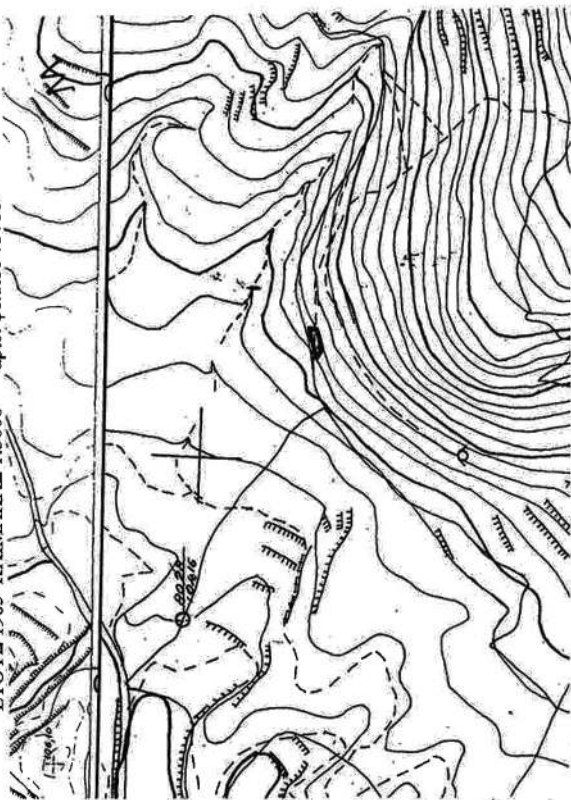


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΕ ΕΤΣΑ 87

| Α/Α | X         | Y          |
|-----|-----------|------------|
| Α   | 399971.58 | 4064359.71 |
| Β   | 399979.03 | 4064354.67 |
| Γ   | 399995.42 | 4064359.19 |
| Δ   | 399996.71 | 4064366.37 |
| Ε   | 399987.06 | 4064363.75 |

Εμβαδόν=143,29 τ.μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΚΔΟΣΕΩΣ Γ.Υ.Σ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΠΑΔΙΑΝΙΚΩΝ,  
ΕΤΟΥΣ 1965 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 αριθ. φύλλου 73768



Μολάοι 14-12-2020

Οι Συντάξαντες

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΥΡΝΑΣ  
ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΑΣ Α'

Μολάοι 15-12-2020

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ  
19-12-2020  
Ο Διευθυντής Δασών

ΗΛΙΑΣ Τ. ΦΩΝΑ ΚΟΝΤΑΚΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Ιανουαρίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ