



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Απριλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 190

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 60608

Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ'αρ. 14008/132512/04-09-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Α' 383) και καθορισμός για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «ΘΡΑΣΚΙΝΑ, ΠΟΡΤΟ ΜΠΟΥΦΑΛΟ», Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως την παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, την παρ. 1 του άρθρου 280 και την παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης, καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών» (Α' 128).

7) Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές Διατάξεις» (Α' 131).

11) Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

12) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Την υπ' αρ. 92801/31.12.2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094) «Περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας».

14) Την από 02-03-2021 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285), αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, με την οποία επανακαθορίστηκε η οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/04-09-2018 - ΑΔΑ: 6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθορίστηκε για πρώτη φορά η οριογραμμή παραλίας στη θέση «ΘΡΑΣΚΙΝΑ, ΠΟΡΤΟ ΜΠΟΥΦΑΛΟ», Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, με ενδιαφερόμενους τους Καρακασίδη Βαγιάννη και Ράπτη Τριανταφυλλιά, οι οποίοι αιτήθηκαν τον εν λόγω καθορισμό με τις από 07-09-2017 και 10-02-2020 αιτήσεις τους αντίστοιχα.

15) Το από Φεβρουάριο 2021 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:1000 αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα, που έχει συνταχθεί από τον Δημήτρη Προκάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας και έχει θεωρηθεί την 01-03-2021 από την Αθηνά Μπούρικα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

16) Το υπό στοιχεία 17573 ΕΞΕ 2021/16-03-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 02.03.2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που επανακαθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/04-09-2018 - ΑΔΑ: 6ΧΟ5ΟΡ10-ΣΗΟ (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθόρισε για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας στη θέση «ΘΡΑΣΚΙΝΑ, ΠΟΡΤΟ ΜΠΟΥΦΑΛΟ», Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, με επισπεύδοντες τους Καρακασίδη Βαγιάννη και Ράπτη Τριανταφυλλιά, καθώς και το από Φεβρουάριο 2021 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:1000, αποτελούμενο από μια (1) πινακίδα, που έχει συνταχθεί από τον Δημήτρη Προκάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας και θεωρήθηκε την 01-03-2021 από την Αθηνά Μπούρικα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, που τη συνοδεύει.

Β. Στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη η αρμόδια επιτροπή:

Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 21, 22, 23, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1 ταυτίζεται με

την κορυφή 22 του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο Δ' 868/1987, η οποία έχει γεωαναφερθεί.

Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (πλην της πλευράς 1'-2' που η απόσταση μειώνεται, λόγω συναρμογής με τον όμορο αιγιαλό) με στοιχεία 1', 2', ..., 21', 22', 23', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 22' του εγκ/νου καθορισμού δημοσιευμένου στο Δ' 868/1987, η οποία έχει γεωαναφερθεί.

Γ. Η αρμόδια επιτροπή αποφαίνεται τη μη ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 02/03/2021

Στη Χαλκίδα σήμερα την 2 Μαρτίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 μ.μ.,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 6374/65543/26-05-2020 (ΑΔΑ: ΩΝΕΝΟΡ10-9ΟΝ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 211834/12-11-2020 (ΑΔΑ: ΩΣΛΑΟΡ10-ΘΡΝ) όμοια απόφαση, αποτελούμενη από τους:

1. Μπούρικα Αθηνά, διπλωματούχο αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν Πρόεδρο,

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν μέλος,

3. Μπαλτά Ελένη, Ανθυποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Αλιβερίου, σαν μέλος,

4. Υπατίδου Παναγιώτα, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σαν μέλος,

5. Παπαγιαννόπουλο Ιωάννη, διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό, αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στ. Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν ήταν δυνατόν να παραστεί, όπως ενημέρωσε με το υπ' αρ. 37235/25-02-2021 έγγραφο της εν λόγω Δ/νσης).

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτα, εφοριακού ΠΕ/Α, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας.

Συνήλθε δια τηλεδιασκέψεως (σύμφωνα με τις οδηγίες πρόληψης της διασποράς του ιού COVID19) στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, μετά από την υπό στοιχεία 13226 ΕΞΕ 2021/24-02-2021 πρόσκληση της αναπληρώτριας Προέδρου της Επιτροπής, για να γνωμοδοτήσει επί υπόθεσης επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ.14008/132512/04-09-2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος και καθορισμού για πρώτη φορά της οριογραμμής παραλίας στη θέση ΘΡΑΣΚΙΝΑ, Πόρτο Μπούφαλο, Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων, Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Π.Ε. Εύβοιας κατόπιν αιτήσεως, των Καρακασίδη Βαγιάννη και Ράπτη Τριανταφυλλιάς.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή έλαβε υπόψη:

1 Τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων και ειδικότερα:

i. Την από 07-09-2017 και υπ' αρ. 9642/08-09-2017 αίτηση του Βαγιάννη Καρακασίδη, απευθυνόμενη προς την τέως Περιφερειακή Δ/ση Δημ. Περιουσίας Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας του, που βρίσκεται εκτός των εγκ/νων ορίων του οικισμού Πόρτο Μπούφαλο, συνοδευόμενη με το από 11/2012 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Βαγγέλη Σπίθα, στο οποίο εμφανίζονται τα όρια της και οι συντεταγμένες των κορυφών της εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).

ii. Την από 10-02-2020 και υπ' αρ.11612/10-02-2020 αίτηση της Ράπτη Τριανταφυλλιάς, απευθυνόμενη προς την Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός της οριογραμμής παραλίας έμπροσθεν της φερόμενης ιδιοκτησίας της, που βρίσκεται εκτός των εγκεκριμένων ορίων του οικισμού Πόρτο Μπούφαλο στη θέση Θρασκινά, Τ.Κ. Αργυρού, Δ.Ε. Δυστίων του Δήμου Κύμης- Αλιβερίου, συνοδευόμενη από υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, επί του οποίου έχουν σημειωθεί τα όρια αυτής.

2. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

3. Την υπό στοιχεία 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-04-2005 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο καθορίζονται οι περιοχές που για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας πρέπει να εξαιρούνται από την ανάρτηση, από το οποίο προκύπτει ότι η υπό μελέτη περιοχή δεν εμπίπτει σε ζώνη της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

5. Την υπ' αρ. 14008/132512/04-09-2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας, περί οριστικοποίησης προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Π.Ε. Εύβοιας, τμήμα της οποίας, επανακαθορίζεται με την παρούσα από την κορυφή 1 έως 23, με συντεταγμένες, όπως αναγράφονται στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη που την συνοδεύει.

Η Επιτροπή δεν συμφωνεί με την Π.Ο.Α., όπως αυτή έχει τεθεί από την ΕΚΧΑ Α.Ε., επί των ψηφιακών ορθοφωτοχαρτών, που έχουν διαβιβαστεί στην Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας και οριστικοποιήθηκαν με την ως άνω απόφαση, καθώς αυτή έχει χαραχθεί εσφαλμένα χωρίς να έχουν ληφθεί υπόψη τα στοιχεία για τον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, όπως αυτά προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001, αλλά και οι ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην υπό καθορισμό περιοχή και διαπιστώθηκαν κατά την επιτόπια αυτοψία μας, όπως αναλύονται εκτενώς παρακάτω και επομένως, σύμφωνα με το άρθρο 7Α του ν. 2971/2001, επιτρέπεται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού από την Επιτροπή αυτεπαγγέλτως.

6. Την υπό στοιχεία Φ121/13864/31-08-1987 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (Δ' 868), με την οποία επικυρώθηκαν η από 24-07-1987 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Ιούλιο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλ. πολιτικού μηχανικού Σοφιοδώρου Λύκου, με τα οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση Πόρτο Μπούφαλο, Αργυρού Καρυστίας, Ν. Ευβοίας, που αποτελεί όμορο καθορισμό νότια της εξεταζόμενης περιοχής, με τον οποίο γίνεται η συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

7. Το από Φεβρουαρίου 2021 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη της εξεταζόμενης περιοχής, που έχει συνταχθεί στα πλαίσια της υποστήριξης των Κτηματικών Υπηρεσιών, σε κλίμακα 1:1000 σε μία (1) πινακίδα, από τον Προκάκη Δημήτρη, αγρ. τοπ. μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, που θεωρήθηκε την 01-03-2021 από την Αθηνά Μπούρικα, αγρ. τοπ. μηχαν. ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

8. Την από 12-03-2020 επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, μετά την υπό στοιχεία 20962 ΕΞΕ 2020/10-03-2020 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Στην υπό μελέτη περιοχή, η οποία βρίσκεται στο κεντρικό τμήμα των δυτικών παραλίων της νότιας Εύβοιας εντός του Ευβοϊκού Κόλπου, η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή (συμπαγή βράχια) με μέσο εύρος 10μ. περίπου, από την ακτογραμμή έως το όριο βλάστησης.

ii. Η μορφολογία των συνεχόμενων της ακτής εκτάσεων είναι λοφώδης, με έδαφος ημιβραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη, με χρήση κυρίως γεωργοκτηνοτροφική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη και ποώδη φυσική βλάστηση (σχίνα, αγριόχορτα, ασφάκες κ.λπ.) και αποτελεί το πλέον ενδεικτικό στοι-

χείο για την χάραξη της οριογραμμής αιγιαλού, η οποία κατά κανόνα τίθεται στο όριο αυτό, όπως εν προκειμένω.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή είναι ανοιχτή προς τα δυτικά, οι κύριες δ/νσεις ανέμων από την οποία αναμένονται οι κυματισμοί υψηλότερης ενέργειας, οι οποίοι μπορούν να την προσβάλλουν είναι κυρίως του δυτικού τομέα και ειδικότερα οι Δ.- Β.Δ. και Ν.Δ., καθώς σύμφωνα με τη γεωγραφία και τον προσανατολισμό της αυτή προστατεύεται από τις υπόλοιπες δ/νσεις. Από τα διαθέσιμα στατιστικά δεδομένα του Μετεωρολογικού Σταθμού Χαλκίδας (περίοδος μετρήσεων 1974-1994) διαπιστώνεται ότι επικρατέστεροι άνεμοι είναι οι βόρειοι με ετήσια συχνότητα 38,52%, με μέγιστη καταγεγραμμένη ένταση μεγαλύτερη των 9Bf, ενώ οι Δ.-Β.Δ. και Ν.Δ. άνεμοι που προσβάλλουν κυρίως την περιοχή έχουν ετήσια συχνότητα οι Δ. 8,14%, οι Β.Δ. 21,69% και οι Ν.Δ. 6,91%, με μέγιστη καταγεγραμμένη ένταση 7Bf. Στο ανεμολόγιο παρουσιάζονται καταγραφές Β.Δ. και Ν.Δ. ανέμων με ένταση μεγαλύτερη των 9Bf με πολύ όμως μικρή συχνότητα (0,03% και 0,01% αντίστοιχα).

δ) Η μορφολογία του πυθμένα είναι κροκαλλοπαγής σε απόσταση 5-7μ. από την ακτογραμμή και στη συνέχεια συνεχίζει αμμόδης. Τα βάθη κοντά στα ΝΔ παράλια του είναι μεγάλα. Βάθη μικρότερα από 5μ. με βράχους κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας βρίσκονται κοντά στα Βόρεια παράλια της εξεταζόμενης περιοχής.

ε) Το γεγονός ότι το ενεργό ανάπτυγμα πελάγους είναι σχετικά μικρό, δεδομένου ότι η περιοχή εμφανίζεται προστατευμένη, ως εντός της κλειστής θαλάσσιας περιοχής του νότιου Ευβοϊκού κόλπου, καθώς ακόμη και στην περίπτωση του δυτικού καιρού το ανάπτυγμα δεν θεωρείται ιδιαίτερα μεγάλο και ικανό να δημιουργήσει κυματισμούς σημαντικής ενέργειας (σε σχέση και με την ταχύτητα πνοής των ανέμων της περιοχής).

στ) Το γεγονός ότι η περιοχή έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση, κατά τις διαδικασίες του Εθνικού Κτηματολογίου, που βρίσκονται στην αρχική φάση υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίστανται παράκτια τεχνικά έργα.

η) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

θ) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εν λόγω περιοχή, αφού αυτή έχει ενταχθεί στο δίκτυο NATURA 2000, με την υπ' αρ. 50743/2017 (Β' 4432) κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί «Αναθεώρησης εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου NATURA 2000» και ειδικότερα στη ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΥΒΟΪΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ με κωδικό GR2420016-ΖΕΠ.

ι) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

9. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την παρ. 2 του άρθρου 1, την παρ. 3 του άρθρου 2 και το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, χωρίς να υπάρχει παραλιακός δρόμος, ούτε κάθετες προσβάσεις προς την ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνη παραλίας σταθερού πλάτους δεκαπέντε (15,00) μέτρων (πλην της πλευράς 1'-2' που το πλάτος της είναι κυμαινόμενο για να επιτευχθεί η συναρμογή της κορυφής 1' με την κορυφή 22' της, εγκ/νης με το Δ' 868/1987, παραλίας), που θεωρείται ικανό πλάτος, λόγω και της γεωμορφολογίας της περιοχής για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας, καθώς και για την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπλασης, εξασφάλιση Κ.Χ. κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Πρόεδρος και τα μέλη της Επιτροπής, συνεκτιμώντας όλα τα στοιχεία, μετά από διαλογική συζήτηση ομόφωνα, αποφασίζει:

Επί του παραπάνω από Φεβρουαρίου 2021 Υποβάθρου Ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα:

Α. Επανακαθορίζει, λόγω εμφίλοχρησης σφάλματος, την οριογραμμή του αιγιαλού, που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 14008/132512/04-09-2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2,..., 21, 22, 23, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια μερκατορική προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή 22 (που έχει καθοριστεί στο Δ' 868/1987 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

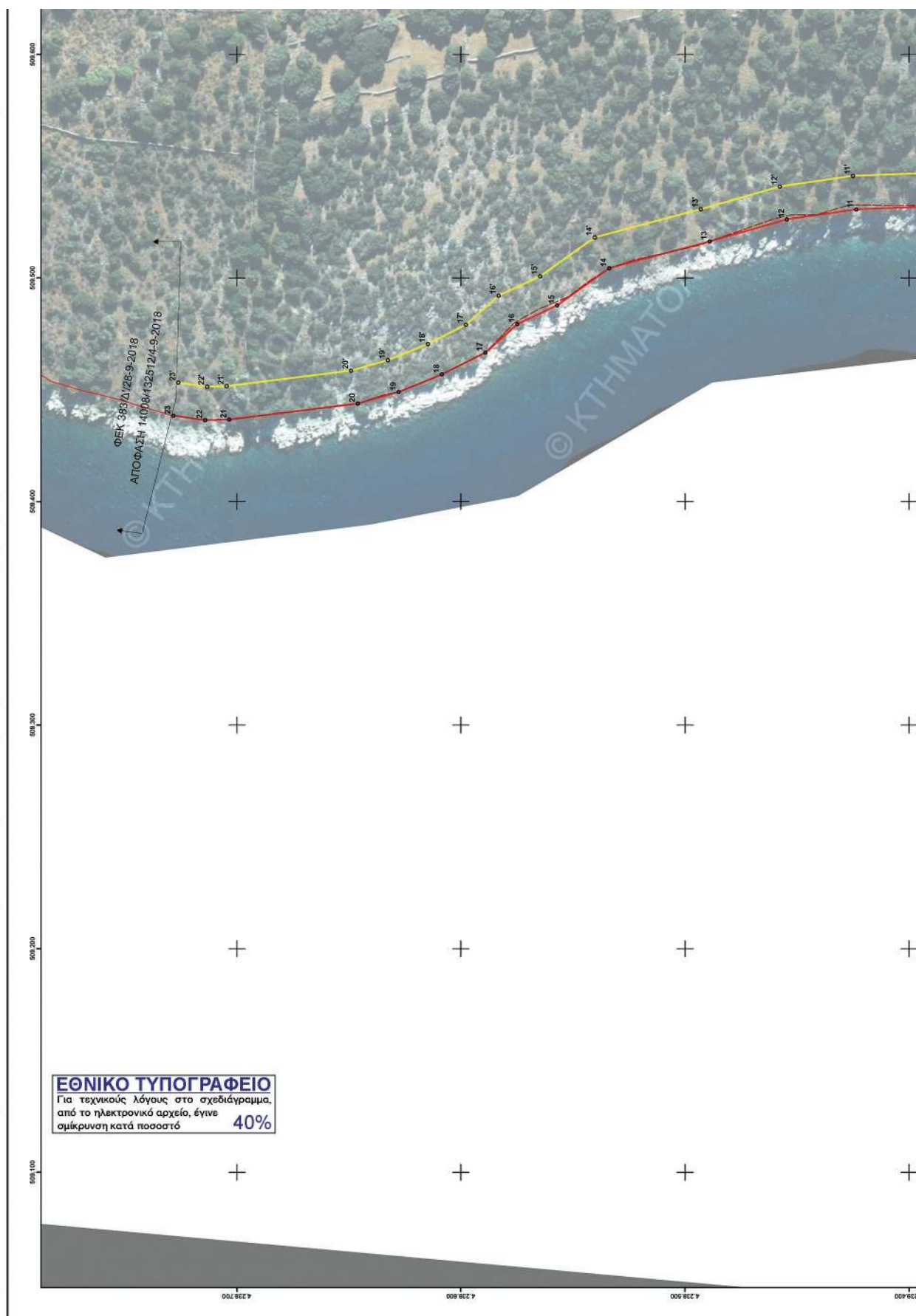
Β. Καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού (πλην της πλευράς 1'-2' που η απόσταση μειώνεται λόγω συναρμογής με τον όμορο αιγιαλό), με στοιχεία 1', 2',..., 21', 22', 23', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Σημειώνουμε ότι η κορυφή 1' ταυτίζεται με την κορυφή 22' (που έχει καθοριστεί με στο Δ' 868/1987 και η οποία έχει γεωαναφερθεί).

Γ. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία (παλαιά διαγράμματα, Α/Φ παρελθόντων ετών κ.λπ.).

Η Επιτροπή

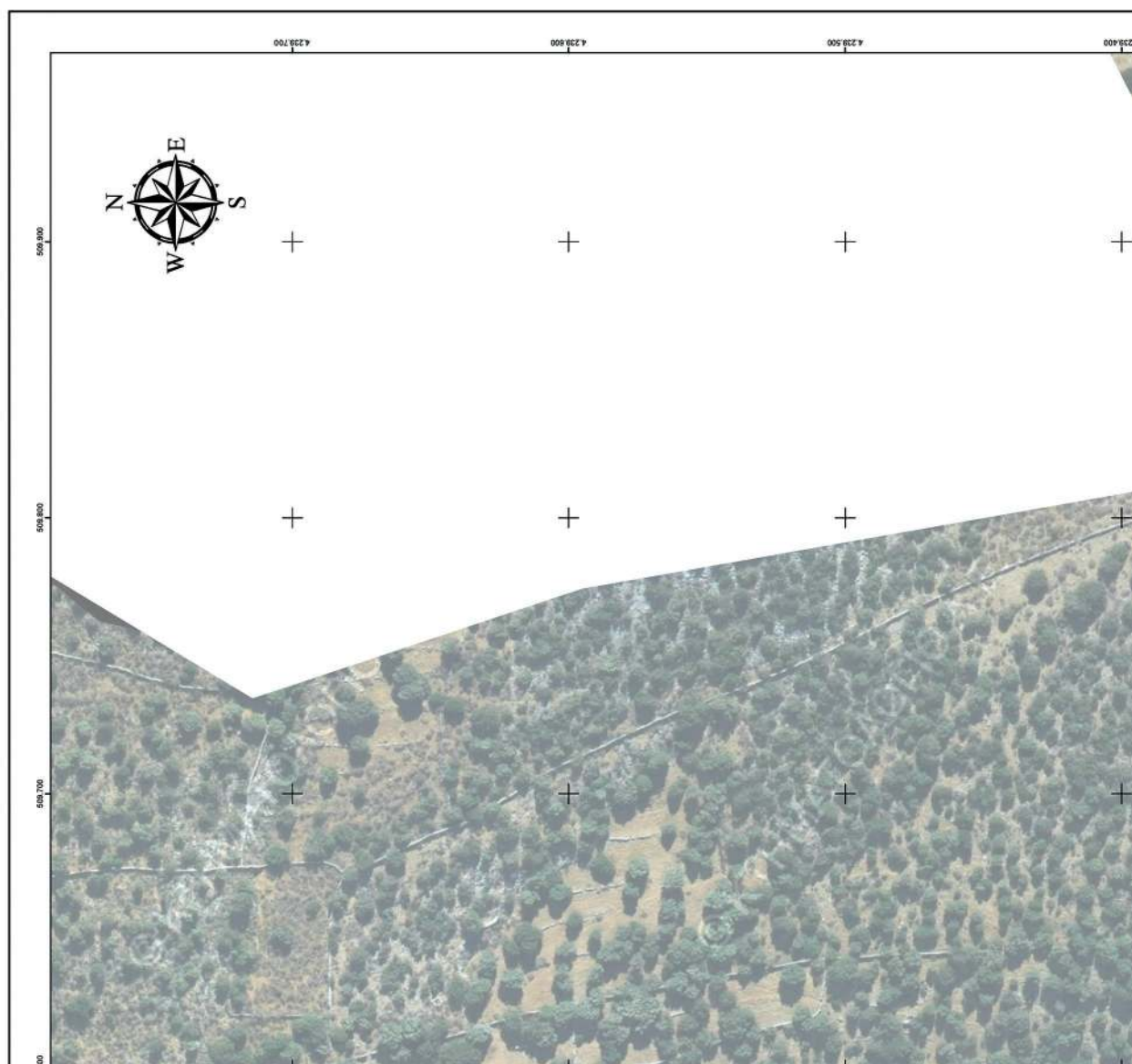
Η Πρόεδρος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

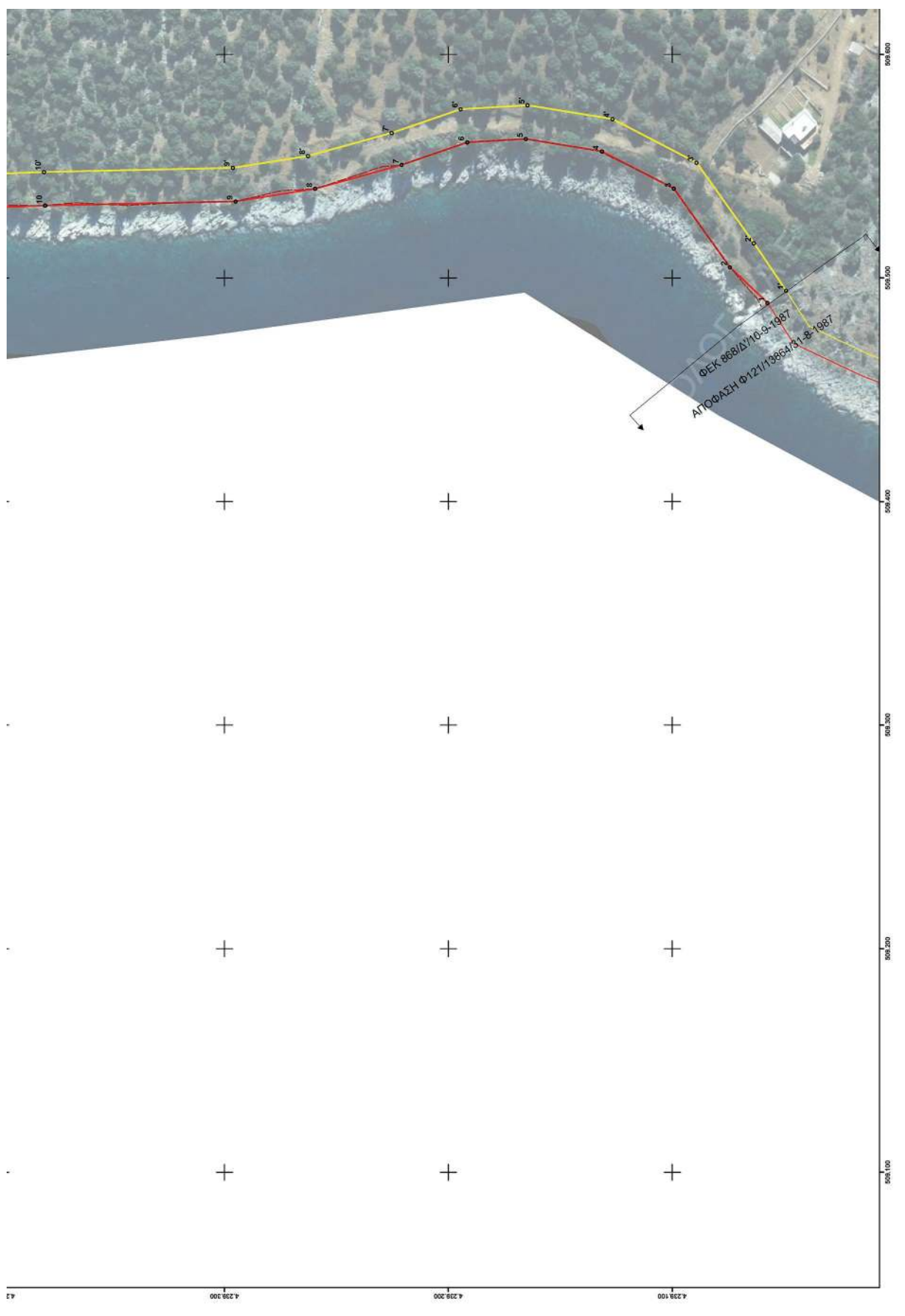
Τα μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΛΤΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΥΠΑΤΙΔΟΥ



ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
1	505.484.378	4.238.040.060	
2	505.504.802	4.238.074.340	
3	505.535.990	4.238.099.450	
4	505.577.139	4.238.126.664	
5	505.577.340	4.238.164.524	
6	505.575.648	4.238.194.427	
7	505.564.054	4.238.225.239	
8	505.549.464	4.238.254.232	
9	505.549.334	4.238.284.230	
10	505.547.464	4.238.380.470	
11	505.545.708	4.238.425.017	
12	505.540.988	4.238.457.632	
13	505.538.088	4.238.490.880	
14	505.536.427	4.238.525.022	
15	505.530.874	4.238.564.445	
16	505.490.124	4.238.593.186	
17	505.478.128	4.238.597.631	
18	505.475.948	4.238.614.621	
19	505.464.258	4.238.634.577	
20	505.464.004	4.238.664.000	
21	505.454.675	4.238.684.400	
22	505.454.675	4.238.714.185	
23	505.453.300	4.238.726.091	

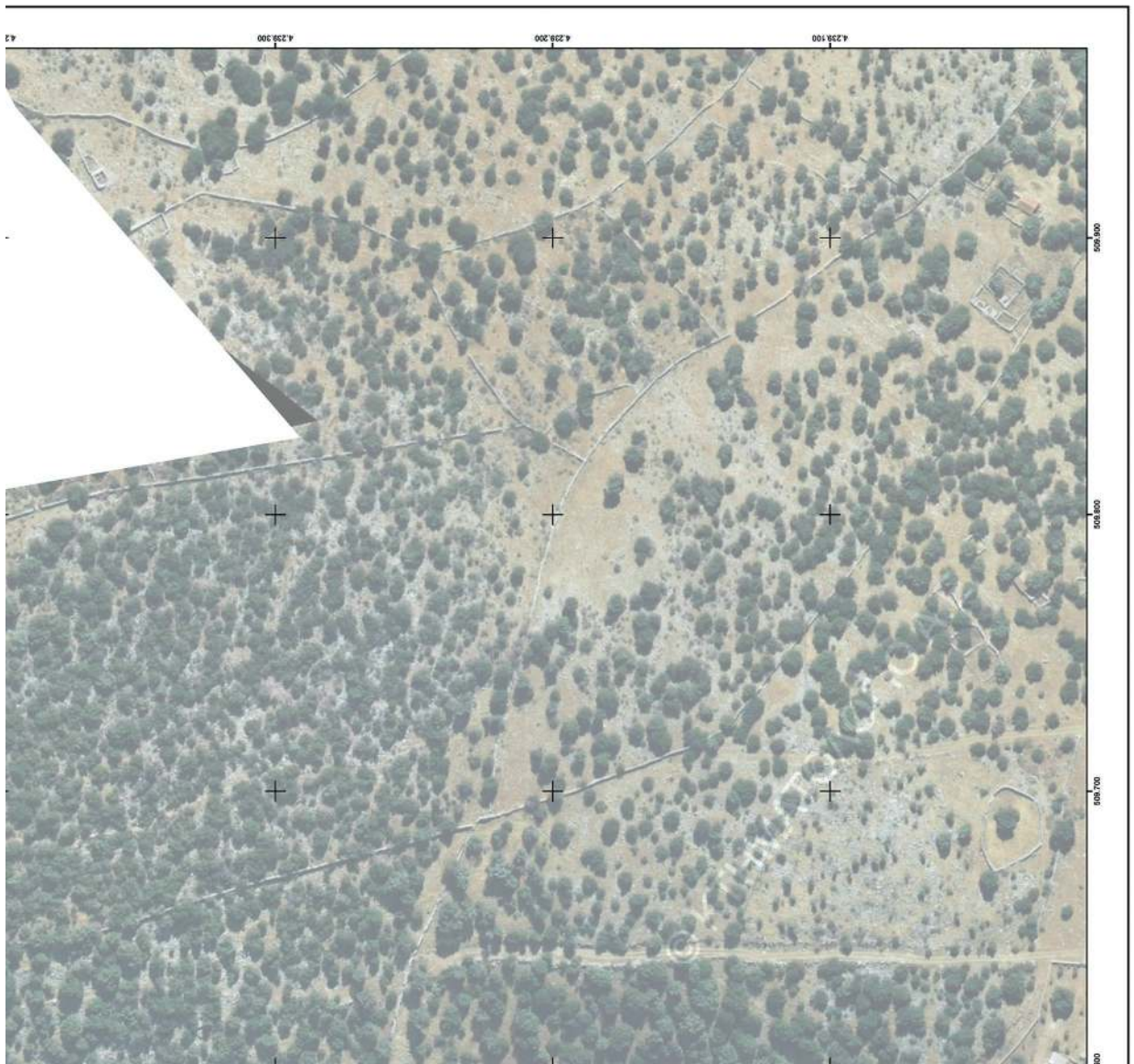
ΟΡΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΙΝΑΚΙΔΑ			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
1	505.484.378	4.238.074.340	
2	505.504.802	4.238.074.340	
3	505.535.990	4.238.099.450	
4	505.566.090	4.238.133.458	
5	505.592.270	4.238.165.130	
6	505.615.420	4.238.194.427	
7	505.580.020	4.238.230.860	
8	505.530.950	4.238.259.350	
9	505.534.340	4.238.294.880	
10	505.532.470	4.238.380.020	
11	505.530.751	4.238.423.844	
12	505.528.988	4.238.457.632	
13	505.516.427	4.238.488.955	
14	505.504.420	4.238.533.770	
15	505.487.676	4.238.571.039	
16	505.478.462	4.238.574.825	
17	505.466.090	4.238.580.000	
18	505.454.675	4.238.614.621	
19	505.449.040	4.238.627.000	
20	505.443.890	4.238.646.010	
21	505.436.675	4.238.674.400	
22	505.436.402	4.238.714.690	
23	505.436.402	4.238.726.198	







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΧΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΘΡΑΣΚΙΝΑ-ΠΟΡΤΟ ΜΠΟΥΦΑΛΟ", Τ.Κ. ΑΡΤΥΡΟΥ, Δ.Ε. ΔΥΣΤΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ ΑΝΑΤΕΡΙΟΥ, ΝΗΣΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΡΩΤΗΣ Το παρόν καταγραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την 23. 4. 2021, βάσει της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αγράφου παραλίας. Οι συντελεστές των κορμών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87. Οριογραμμή αγράφου Οριογραμμή παραλίας Οριογραμμή παλαιού αγράφου ΤΑ ΜΕΛΗ 1. Προϊστάμενος ΑΤΜ ΠΕΑ 2. Προϊστάμενος ΑΤΜ ΠΕΑ 3. Μπαλάν Ελένη Ανδρικό Ν.Σ. 4. Υπεύθυνος Πανεπιστήμιο Τ.Μ. ΠΕΑ 5. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ZISOULA GKINIOU Προϊστάμενος ΑΤΜ ΠΕΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1.000 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2021 ΠΙΝΑΚΙΔΑ : 1 / 1 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΑΚΙΔΑ 15/2/2021 η Προϊσταμένη Κ.Τ. Εύβοιας Μπορούνα Αθανάσιος ΑΤΜ ΠΕΑ	



Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπ. Οικονομικών (<https://www1.gsis.gr/gspr/dhre/publicgis/faces/homeShore>).

Λάρισα, 29 Μαρτίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα

Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

