



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Απριλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 224

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 1046462/3456/0010/15.06.2006 (Δ' 589) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων κανονικού πλάτους μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 79+800 έως Χ.Θ. 83+400, στο Νομό Αχαΐας, ως προς τις ιδιοκτησίες για τις οποίες δεν συντελέστηκε η εν λόγω απαλλοτρίωση.
- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 6032/06-12-2007 (Δ' 239/2008) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 58.352,699 στρ. στις θέσεις "Αγ. Νικόλαος - Ευαγγελίστρια - Εκκλησίτσα - Δήλισσο - Τερψιθέα - Κάψαλα - Νιμποριό-Πόρτο Λάφια κ.λπ." περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μεσοχωριών, Πολυποτάμου και Ν. Στύρων, Δήμου Στυρέων του Νομού Εύβοιας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.430,82 τ.μ., στη θέση "Ξυλαχτέζα" στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας οικισμού Τσακαίων, Τ.Κ. Μεσοχωριών της Δ.Ε. Στυρέων του Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας.
- 3 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 2112 της περιοχής Ραδιοφωνίας του Δήμου Ιλίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 96573

(1)

Μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 1046462/3456/0010/15.06.2006 (Δ' 589) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων κανονικού πλάτους μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 79+800 έως Χ.Θ. 83+400, στο Νομό Αχαΐας, ως προς τις ιδιοκτησίες για τις οποίες δεν συντελέστηκε η εν λόγω απαλλοτρίωση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).
2. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
3. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδο-

μών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

4. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

5. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

6. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121), όπως διορθώθηκε (Α' 126).

7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

8. Την υπ' αρ. 339/18.07.2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Απόστολο Βεσυρόπουλο» (Β' 3051).

9. Την υπ' αρ. 33496/60549/30.07.2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Διορισμός μετακλητού Γενικού Γραμματέα Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 506).

10. Τα άρθρα 109 και 118Α του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), όπως ισχύουν.

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την υπό στοιχεία 149877 ΕΞ 2019/31.12.2019 (Β' 4938) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών: «Ρύθμιση ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», η έκδοση κοινών αποφάσεων όπου αυτές προβλέπονται στον κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων, γίνεται με πρωτοβουλία του εποπτεύοντος Υπουργείου, το οποίο ως αρμόδιο έκτου σκοπού της απαλλοτρίωσης, είναι και αρμόδιο για τη σύνταξη σχετικού σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης.

12. Την υπ' αρ. 1046462/3456/0010/15.06.2006 (Δ' 589) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων κανονικού πλάτους μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 79+800 έως Χ.Θ. 83+400, συνολικού εμβαδού 158.307,18 τ.μ., υπέρ της Ο.Σ.Ε. Α.Ε. και με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

13. Την υπό στοιχεία ΕΞ 289877/20.02.2017 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του ανακλητικού κτηματολογίου.

14. Την υπ' αρ. 3332 απόφαση της υπ' αρ. 823/21.3.2017 συνεδρίασης του Δ.Σ. της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. περί προώθησης της νόμιμης διαδικασίας για την μερική ανάκληση μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης.

15. Το υπ' αρ. οικ. 4407/17/06.6.2017 έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. περί μη συντέλεσης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματολογικού πίνακα (ΑΚΠ) 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700 και 701, καθώς και για τμήμα της ιδιοκτησίας

με ΑΚΠ 689, συνολικής επιφάνειας 12.434,88 τ.μ. (εκ των οποίων τα 12.424,08 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις), εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας από την δημοσίευση της υπ' αρ. 100/2010 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου περί προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης.

16. Ότι δεν έχει υποβληθεί η παρ. 3 κατά του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (Α' 17) αίτηση διατήρησης της απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το υπ' αρ. οικ. 3511/19/28.3.2019 έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. και το υπ' αρ. οικ. 1714/29.3.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

17. Ότι οι εκτάσεις αυτές δεν έχουν χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του έργου και δεν έχουν αποζημιωθεί.

18. Ότι με την εν λόγω ανάκληση ως προς τις συγκεκριμένες ιδιοκτησίες, μειώνεται το συνολικό κόστος της απαλλοτρίωσης, βεβαιώνουμε:

Την μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 1046462/3456/0010/15.06.2006 (Δ' 589) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων κανονικού πλάτους μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα από Χ.Θ. 79+800 έως Χ.Θ. 83+400, ως προς τις ιδιοκτησίες με ΑΚΠ 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700 και 701, καθώς και για τμήμα της ιδιοκτησίας με ΑΚΠ 689, συνολικού εμβαδού 12.434,88 τ.μ. (εκ των οποίων τα 12.424,08 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις για τις οποίες δεν συντελέστηκε η εν λόγω απαλλοτρίωση). Οι εκτάσεις βρίσκονται στην περιοχή Ριζόμυλου Ελίκης του Δήμου Αιγιαλείας της ΠΕ Αχαΐας, απεικονίζονται στο από Φεβρουάριο 2017 με αριθμό σχ. ΕΡΓΟΣΕ Α2/ΑΝΚΔ/01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και τον αντίστοιχο ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα υπό στοιχεία σχ. ΕΡΓΟΣΕ Α2/ΑΝΚΠ/01, που εγκρίθηκαν με την υπό στοιχεία ΕΞ 289877/20.02.2017 απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 20.12.2018 από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 13 Απριλίου 2021

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Οικονομικών

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

Υποδομών και Μεταφορών

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αρ. 75863

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 6032/06-12-2007 (Δ' 239/2008) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 58.352,699 στρ. στις θέσεις "Αγ. Νικόλαος - Ευαγγελίστρια - Εκκλησίτσα - Δήλισσο - Τερψιθέα - Κάψαλα - Νιμποριό - Πόρτο Λάφια κ.λπ." περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μεσοχωριών, Πολυποτάμου και Ν. Στύρων, Δήμου Στυρέων του Νομού Εύβοιας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.430,82 τ.μ., στη θέση "Ξυλαχτέζα" στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας οικισμού Τσακαίων, Τ.Κ. Μεσοχωριών της Δ.Ε. Στυρέων του Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος (Α' 120/2008).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου β' του ν. 4462/2017 (Α' 39).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
7. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).
8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ:77ΣΕ0-ΙΒ3) Εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».
9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυ-

μένων ως αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 6032/06-12-2007 (Δ' 239/2008) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 58.352,699 στρ. στις θέσεις "Αγ. Νικόλαος - Ευαγγελίστρια - Εκκλησίτσα - Δήλισσο - Τερψιθέα - Κάψαλα - Νιμποριό - Πόρτο Λάφια κ.λπ." περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μεσοχωριών, Πολυποτάμου και Ν. Στύρων, Δήμου Στυρέων του Νομού Εύβοιας».

11. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ:7Ι5ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12. Την υπ' αρ. 118053/29-07-2020 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Αλιβερίου, με συνημμένη σε αυτή την υπό στοιχεία ΔΥ/29-07-2020 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας της Δασολόγου του Δασαρχείου Αλιβερίου Αγγελικής Γκοτζαμάνη, για τη μερική ανάκληση της (10) σχετικής απόφασης, για έκταση εμβαδού 1.430,82 τ.μ. στη θέση «Ξυλαχτέζα» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας οικισμού Τσακαίων, Τ.Κ. Μεσοχωριών της Δ.Ε. Στυρέων του Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

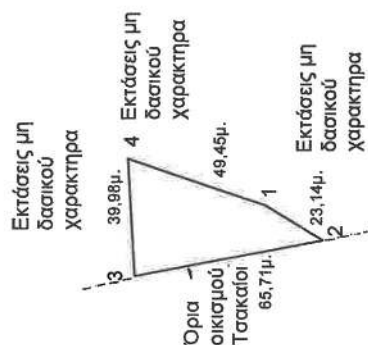
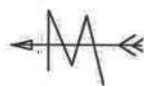
13. Το υπ' αρ. 169378/29-9-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Εύβοιας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα την υπ' αρ. 6032/06-12-2007 (Δ' 239/2008) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 58.352,699 στρ. στις θέσεις "Αγ. Νικόλαος - Ευαγγελίστρια - Εκκλησίτσα - Δήλισσο - Τερψιθέα - Κάψαλα - Νιμποριό - Πόρτο Λάφια κ.λπ." περιφέρειας Δημ. Διαμ/των Μεσοχωριών, Πολυποτάμου και Ν. Στύρων, Δήμου Στυρέων του Νομού Εύβοιας», για έκταση συνολικού εμβαδού 1.430,82 τ.μ., στη θέση «Ξυλαχτέζα» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας οικισμού Τσακαίων, Τ.Κ. Μεσοχωριών της Δ.Ε. Στυρέων του Δήμου Καρύστου Π.Ε. Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2.000, με στοιχεία περιμέτρου (1,2,3,4,1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε ισχύ η (10) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 6032/06-12-2007 ΑΠΟΦΑΣΗΣ
Γ.Γ.Π.Σ.Ε (ΦΕΚ: 239/Δ'28-05-2008)

ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 2.000

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ : ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ : ΚΑΡΥΣΤΟΥ

Δ.Ε : ΣΤΥΡΕΩΝ

Τ.Κ : ΜΕΣΟΧΩΡΙΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΤΣΑΚΑΙΟΙ

ΘΕΣΗ : "ΕΥΛΑΧΤΕΖΑ"

ΕΜΒΑΔΟΝ: 1. 430,82 Τ.Μ

ΣΥΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

1. 519627.76,4232173.23
2. 519615.77,4232153.44
3. 519603.26,4232217.95
4. 519643.18,4232220.21

ΑΛΙΒΕΡΙ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2021
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΚΟΤΖΑΜΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΑΛΙΒΕΡΙ Φεβρουάριος 2021
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

στην υπ' αριθμ. 75863/15-4-2021

απόφασή μας

ΛΑΡΙΣΑ 15-4-2021

Ο ασκών καθήκοντα Συντονιστή

ΔΔΣΣΕ

Δρ. Ιωάννης Α. Παπαός

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Απριλίου 2021

Ο ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Αριθμ. 278184

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 2112 της περιοχής Ραδιοφωνίας του Δήμου Ιλίου.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 για την «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 (Α' 238) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 457959/1-7-2020 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ανάθεση-Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2763).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Δ' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (Α' 98).

9. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., την υπ' αρ. 16424/862/24-2-2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 190) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για την συγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

10. Το από 1-8-1970 β.δ. (Δ' 187) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής) και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

11. Το από 7-10-1978 π.δ. περί «Αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέων Λιοσίων (Αττικής)» (Δ' 542).

12. Το από 15-7-2002 π.δ. (Δ' 609) με το οποίο τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στο ΟΤ 2112.

13. Την υπ' αρ. 9800/1393/12-3-1981 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 226) με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ιλίου.

14. Την υπ' αρ. 80/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου.

15. Τις υπ' αρ. 86360/28-10-2018 και 829080/13-12-2019 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

16. Τις από α) 19-2-2019 (συνεδρίαση 1η-θέμα 1ο) και β) 15-7-2020 γνωμοδοτήσεις (συνεδρίαση 1η-θέμα 5ο) του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών.

17. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

και επειδή:

1. Ο Δήμος Ιλίου, με την υπ' αρ. 80/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του, αποφάσισε ομόφωνα, την έγκριση σημειακής- εντοπισμένης τροποποίησης για «την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 2112 με την κατάργηση τμήματος πρασιάς 2μ έμπροσθεν της γωνιακής ιδιοκτησίας Ερμουπόλεως και Γαστούνης στην οποία έχει ανεγερθεί διώροφη οικοδομή...».

2. Με την υπ' αρ. 86360/18-10-2018 εισήγησή της καθώς και την υπ' αρ. 829080/13-12-2019 συμπληρωματική εισήγηση προς το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) εισηγήθηκε την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 2112 της περιοχής «Ραδιοφωνία» του Δήμου Ιλίου, όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο Ιλίου και συγκεκριμένα την κατάργηση τμήματος πρασιάς 2 μέτρων, έμπροσθεν της γωνιακής ιδιοκτησίας Ερμουπόλεως και Γαστούνης στην οποία έχει ανεγερθεί διώροφη οικοδομή με την υπ' αρ. 561/2001 άδεια οικοδομής.

3. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, γνωμοδότησε ομόφωνα (5ο θέμα, πρακτικό της από 15-7-2020/1ης συνεδρίασης), σύμφωνα με την υπ' αρ. 829080/13-12-2019 συμπληρωματική εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, συμπληρωματική της υπ' αρ. τ.τ. 86360/18-10-2018 αρχικής εισήγησης της ανωτέρω Διεύθυνσης, για την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Τ. 2112 της περιοχής Ραδιοφωνίας του Δήμου Ιλίου, όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο και συγκεκριμένα, την κατάργηση τμήματος πρασιάς πλάτους 2 μέτρων έμπροσθεν της γωνιακής ιδιοκτησίας επί των οδών Ερμουπόλεως και Γαστούνης, στην οποία ανεγέρθη διώροφη οικοδομή με την υπ' αρ. 561/2001 άδεια οικοδομής της Νομαρχίας Αθηνών (Πολεοδομία Αιγάλεω), όπως φαίνεται στο από Μαρτίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500 του Δήμου Ιλίου που συνοδεύει την εν λόγω γνωμοδότηση

4. Με την παρούσα δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Ιλίου, ούτε ο κρατικός προϋπολογισμός.

5. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται εντός ζώνης 500 μ. από την ακτή, ούτε είναι πλησίον αρχαιολογικής ή προστατευόμενης περιοχής και επομένως η έγκριση της συγκεκριμένης τροποποίησης εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. II ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87), αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Τ. 2112 της περιοχής Ραδιοφωνίας του Δήμου Ιλίου, και συγκεκριμένα, την κατάργηση τμήματος πρασιάς πλάτους 2 μέτρων έμπροσθεν της γωνιακής ιδιοκτησίας επί των οδών Ερμούπολεως και Γαστούνης, στην οποία ανεγέρθη διώροφη οικοδομή

με την υπ' αρ. 561/2001 άδεια οικοδομής της Νομαρχίας Αθηνών (Πολοδομία Αιγάλεω), όπως φαίνεται στο από Μαρτίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/500 του Δήμου Ιλίου που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΣΗ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθ. 802/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και είναι το αυτό με το αναρτηθέν, Ιλιον Απριλίου 2017 Ο Δήμαρχος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 2112

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 / 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΙΛΙΟΝ ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

ΕΛΕΓΧΗΜΕ
 ο Πρωτεύων Τμήματος Συμμεταβολών & Συνοδισμός

ΕΔΩΚΗΘΗ
 Η Ευδοκίμη Τζακίτζη, Ήμερη

ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ
 Ευδοκίμη Τζακίτζη
 Αρ. 100/2017
 Αρ. 100/2017

ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ
 Ευδοκίμη Τζακίτζη
 Αρ. 100/2017
 Αρ. 100/2017

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1) Η διαμόρφωση είναι σύμφωνα με το Σχέδιο Γενικού Σχεδίου Αναρτήσεως 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 871) Εγκριμένου, υπ αριθ. 383/86 με ημερ. 17.10.87 (Α.Δ. 17-2083722/81)

2) Εγκριμένου Σχεδίου Γενικού Σχεδίου Αναρτήσεως (Σ.Γ.Α.)

3) Κανονισμός (Σ.Γ.Α. 871) με ημερ. 17.10.87 (Α.Δ. 17-2083722/81)

4) Τμήματος Συμμεταβολών & Συνοδισμός

5) ΕΔΩΚΗΘΗ

6) Η Ευδοκίμη Τζακίτζη, Ήμερη

7) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

8) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

9) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

10) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

11) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

12) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

13) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

14) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

15) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

16) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

17) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

18) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

19) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

20) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

21) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

22) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

23) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

24) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

25) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

26) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

27) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

28) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

29) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

30) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

31) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

32) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

33) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

34) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

35) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

36) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

37) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

38) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

39) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

40) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

41) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

42) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

43) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

44) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

45) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

46) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

47) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

48) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

49) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

50) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

51) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

52) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

53) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

54) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

55) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

56) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

57) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

58) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

59) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

60) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

61) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

62) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

63) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

64) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

65) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

66) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

67) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

68) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

69) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

70) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

71) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

72) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

73) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

74) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

75) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

76) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

77) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

78) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

79) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

80) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

81) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

82) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

83) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

84) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

85) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

86) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

87) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

88) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

89) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

90) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

91) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

92) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

93) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

94) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

95) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

96) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

97) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

98) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

99) ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΙ

100) Ευδοκίμη Τζακίτζη, Αρ. 100/2017

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 2021

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ