



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαΐου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 268

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 21524

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΚΑΤΩ ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΤΡΙΣΑΓΙΟ-ΤΡΕΙΣ ΙΕΡΑΡΧΕΣ» Τ.Κ. Υστερνίων Δ.Ε. Εξωμβούργου, Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενη και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Guillaume Hellouin και Corinne Sophie Koupferberg.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/30.05.1997 (Α' 107).
2. Τον ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 6 και 280 αυτού.
3. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).
4. Το ν.δ. της 17-7-1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228) και ιδίως την παρ. 4 του άρθρου 20 αυτού.
5. Την υπ'αρ. 13732/02-04-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβήτησεων (ΣΥΠΟΘΑ) Α του ν. 4495/2017» Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (ΑΔΑ: ΩΘΟΥΟΡ11-1ΦΔ).
6. Την υπ'αρ. 23443/12-6-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Τροποποίηση της υπ'αρ. 13732/2-4-2020 απόφασης «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α του ν. 4495/2013, ως ισχύει, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις (Π.Ε.) Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου». (ΑΔΑ ΩΘ3ΠΟΡ11-ΚΒΗ).
7. Την υπ'αρ. 39647/10-9-2020 απόφαση Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Τροποποίηση της υπ'αρ. 13732/2-4-2020 απόφασης «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α του ν. 4495/2017, ως ισχύει, Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις (Π.Ε.) Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 23443/12-6-2020 απόφαση και ισχύει». (ΑΔΑ: Ω269ΟΡ11- 2Ι9).

8. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167) και την υπ'αρ. 1/2017/16-11-2017 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ σχετικά με διευκρινίσεις για τις μεταβατικές διατάξεις του νόμου αυτού.

9. Τον ν. 4495/2017 (Α' 167) και ιδίως τα άρθρα 20 και 21 όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 4546/2018 (Α' 101) και με τον ν. 4643/2019 (Α' 193) και ιδίως το άρθρο 60 και τον ν. 4674/2020 (Α' 53) και ιδίως το άρθρο 108.

10. Το π.δ. 24/31.5.1985 (Δ' 270).

11. Τον ν. 3212/2003 (Α' 308).

12. Την υπ'αρ. 6-2011 (υπό στοιχεία οικ.27610/21.6.2011) εγκύκλιο της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α..

13. Την υπ'αρ. 1-2011 (υπό στοιχεία οικ.7409/ΑΦ2.6/3.8.2011) εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου, ως επανελήφθη στο ορθόν την 1-3-2012.

14. Το υπό στοιχεία 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 έγγραφο της Γεν. Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου.

15. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/47391/1214/24-05-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΝ και το υπ'αρ. πρακτικό 38/2019 του ΣτΕ.

16. Την υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 35985/19-8-2020 αίτηση της εξουσιοδοτημένης Μηχανικού Σοφίας Φωσκόλου για την «Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΚΑΤΩ ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΤΡΙΣΑΓΙΟ-ΤΡΕΙΣ ΙΕΡΑΡΧΕΣ» Τ.Κ. Υστερνίων Δ.Ε. Εξωμβούργου, του Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», με συνημμένο φάκελο - δικαιολογητικά, ο οποίος περιείχε τεχνική έκθεση, τίτλους ιδιοκτησίας, χάρτη ΓΥΣ 1:5000, φωτογραφική αποτύπωση, πρόσφατη αεροφωτογραφία της περιοχής

(απόσπασμα Google Earth), τοπογραφικό διάγραμμα του γηπέδου, τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας κ.λ.π. στοιχεία.

17. Το υπ' αρ. 38604/04-09-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Σ Ν. Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς τη Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου «Διαδικασία αναγνώρισης οδού ως προϋφιστάμενη του 1923 σε εκτός σχεδίου περιοχή - Αίτημα σχετικό για τη θέση "ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΚΑΤΩ ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΤΡΙΣΑΓΙΟ-ΤΡΕΙΣ ΙΕΡΑΡΧΕΣ" Τ.Κ. Υστερνίων Δ.Ε. Εξωμβούργου Δήμου Τήνου νήσου Τήνου ενδιαφερόμενων Guillaume Hellouin και Corinne Sophie Kourferberg».

18. Το υπ' αρ. 59692/28-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου «Σχετικά με τον χαρακτήρα τμήματος του γεωγραφικού αναγλύφου, πλησίον της ιδιοκτησίας Guillaume Hellouin και Corinne Sophie Kourferberg, στη θέση "Μαϊδιώτη-Τρισαγίο" της Τ.Κ. Υστερνίων του Δήμου Τήνου», σύμφωνα με το οποίο η προς αναγνώριση οδός δεν ταυτίζεται με ρέμα, ούτε υπάρχει ρέμα.

19. Το υπ' αρ. 11860/03-03-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Σ Ν. Αιγαίου της Α.Δ. Αιγαίου προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α.Π.Ε. Σύρου «Διαβίβαση φακέλου και εισήγησης σχετικά με αναγνώριση οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Τήνου της νήσου Τήνου, στη θέση "ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΚΑΤΩ ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΤΡΙΣΑΓΙΟ-ΤΡΕΙΣ ΙΕΡΑΡΧΕΣ" Τ.Κ. Υστερνίων Δ.Ε. Εξωμβούργου διερχόμενης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Guillaume Hellouin και Corinne Sophie Kourferberg ως προϋφιστάμενη του 1923» και τη συνημμένη εισήγηση σε αυτό.

20. Την υπό στοιχεία Α οικ. 191/30-03-2021 νόμιμη πρόσκληση μελών του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων Π.Ν.Α. (ν. 4495/2017).

21. Την υπό στοιχεία Α οικ. 192/30-03-2021 πρόσκληση ενδιαφερομένων ΣΥ.ΠΟ. Θ.Α. Α Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Σύρου για τις Π.Ε. Κυκλάδων Π.Ν.Α. (ν. 4495/2017).

22. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α.Π.Ε. Σύρου που διατυπώθηκε στην πράξη 2η πρακτικών της 2ης συνεδρίασης 2021 αυτού 1ης ημέρας 12-04-2021 υπέρ της αναγνώρισης ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος της οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή ως γνωμοδοτεί στην πράξη αυτή το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α.Π.Ε. Σύρου.

23. Το υπό στοιχεία Α212/15-04-2021 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α.Π.Ε. Σύρου κοινοποίησης της πράξης 2ης της 2ης συνεδρίασης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α 2021 στις 12-04-2021 (1η ημέρα της συνεδρίασης) και διαβίβασης της γνωμοδότησής του αυτής στη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου Α.Δ.Α και στους ενδιαφερόμενους.

24. Το γεγονός ότι από τα στοιχεία των φακέλων ήτοι: τίτλους ιδιοκτησίας γηπέδων, τεχνική έκθεση μηχανικού, τοπογραφικό διάγραμμα, αεροφωτογραφία περιοχής ετών 1945 και 1960, φωτογραφική αποτύπωση, κ.λπ. όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο προοίμιο εισήγησης

της Υπηρεσίας, (19) σχετικό και την βάσει αυτών των στοιχείων γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α, προκύπτει η ύπαρξη του τμήματος της οδού πριν από το έτος 1923 έως σήμερα.

25. Το γεγονός ότι από τον έλεγχο της υπηρεσίας προκύπτει ότι το τμήμα οδού που αναφέρεται στο θέμα δεν βρίσκεται εντός περιοχής ευαίσθητης ήτοι περιοχή ειδικής προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος, αποτυπωμένης και χαρακτηρισμένης αρμοδίως (δηλαδή δεν βρίσκεται σε περιοχή δικτύου Natura 2000, απόλυτης προστασίας, αρχαιολογικού χώρου κ.λπ.), προκύπτει όμως καταγεγραμμένος ως δρόμος περιήγησης για τους πεζοπόρους του νησιού σύμφωνα με δήλωση της εξουσιοδοτημένης Μηχανικού στην τεχνική έκθεση.

26. Το γεγονός ότι η υπό αναγνώριση οδός έχει κατάληξη στον επαρχιακό δρόμο ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ - ΥΣΤΕΡΝΙΑ (Α' 47/1956).

27. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

28. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 783), με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΚΑΤΩ ΜΑΪΔΙΩΤΗ-ΤΡΙΣΑΓΙΟ-ΤΡΕΙΣ ΙΕΡΑΡΧΕΣ» Τ.Κ. Υστερνίων, Δ.Ε. Εξωμβούργου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως περιγράφεται από τα σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, και Ν με κόκκινη γραμμή, όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (αριθμός σχεδίου Τ-2).

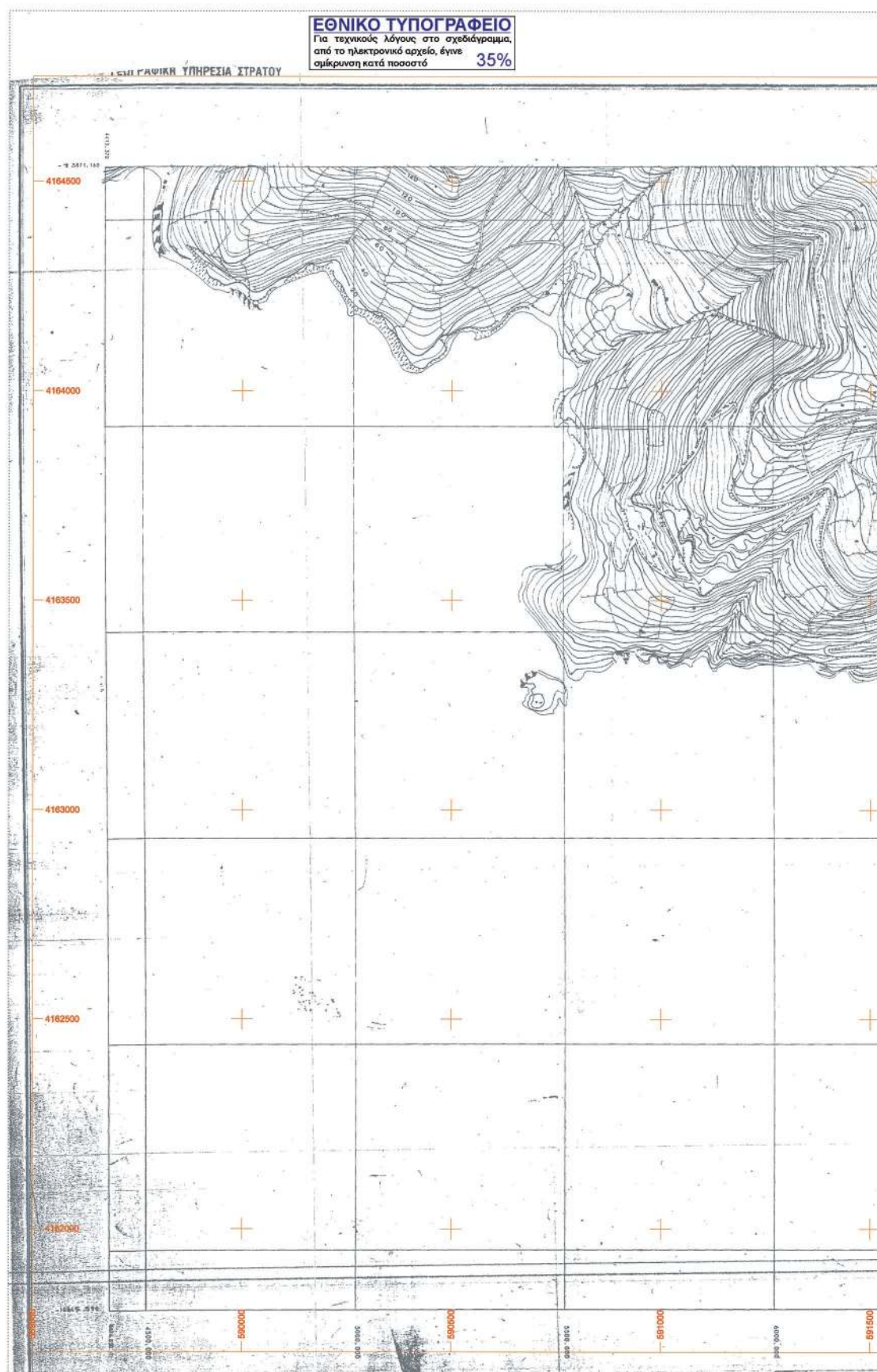
Οι συντεταγμένες των πιο πάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87, που είναι προσαρτημένος στον συνημμένο χάρτη ΓΥΣ (απόσπασμα).

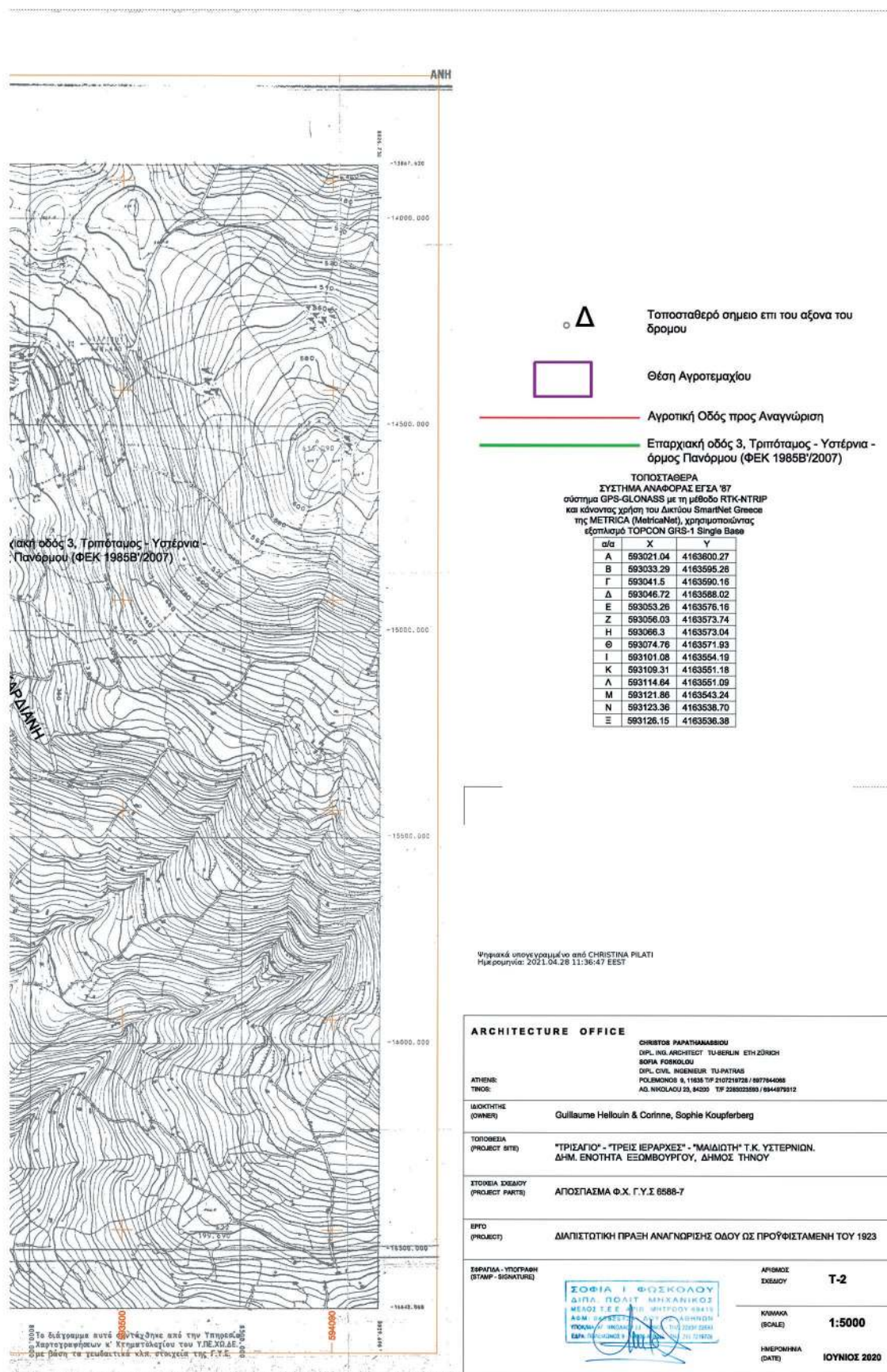
Η παραπάνω αναγνώριση αφορά στην υπόσταση προ του 1923 του τμήματος της οδού ως όδευση αναφερόμενη με τις παραπάνω συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87 και δεν αφορά γεωμετρικά τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής που μπορεί να έχουν αλλάξει με τον χρόνο, επίσης αφορά αναγνώριση υπόστασης του τμήματος της οδού ως περιγράφεται παραπάνω.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:5000.

Η οδός αυτή δεν αποτελεί κύρια δημοτική οδό κατά το π.δ. 24.5.1985 (Δ' 270).

Η παρούσα απόφαση δεν αφορά, ούτε επιτρέπει επεμβάσεις στα μορφολογικά στοιχεία του παραπάνω τμήματος της οδού.





Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Απριλίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

