



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Ιουνίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 350

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Αγριάς του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Αριστοτέλους - Πλάτωνος - Δεληγιάννη - Κενταύρου Χείρωνος για την αναγνώριση υφιστάμενης παρόδου και την έγκριση αυτής ως πεζοδρόμου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Μερική άρση της υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφειτών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημοτικά Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφειτών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρουσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), ως προς την έκταση εμβαδού 202.482,869 τ.μ. στη θέση «Γούβες» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Αγριάς του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Αριστοτέλους - Πλάτωνος - Δεληγιάννη - Κενταύρου Χείρωνος για την αναγνώριση υφιστάμενης παρόδου και την έγκριση αυτής ως πεζοδρόμου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 6 του άρθρου 152 και του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής

Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6 και της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν μετά την αντικατάσταση της παρ. 2 του άρθρου 6 με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και της παρ. 1 του άρθρου 31 με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Το από 11.6.1980 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των οικισμών της περιοχής Πηλίου και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως εις αυτούς και εις την περιοχή των διοικητικών ορίων των Δήμων ή Κοινοτήτων εντός των οποίων ανήκουν ούτοι» (Δ' 374).

4. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

5. Την υπ' αρ. 3018/167095/5.10.2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Έγκριση Μελέτης "Αναθεώρηση και Επέκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Πολεοδομικού Συγκροτήματος (Π.Σ.) Βόλου"» (ΑΑΠ 237).

6. Τις υπ' αρ. 934/2018, 773/2019 και 272/2020 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

7. Την υπ' αρ. 62/συν. 10η/16.9.2020 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την υπ' αρ. 60/2021 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμο-

τομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Αγριάς του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αριστοτέλους - Πλάτωνος - Δεληγιάνη - Κενταύρου Χείρωνος και βρίσκεται εντός χαρακτηρισμένου ως παραδοσιακού οικισμού, σύμφωνα με το από 11.6.1980 π.δ., για την αναγνώριση παρόδου ως υφιστάμενης και την έγκριση αυτής ως πεζοδρόμου, καθώς και τον καθορισμό οικοδομικών γραμμών, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την υπ' αρ. 45148/2021 πράξη του και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2021

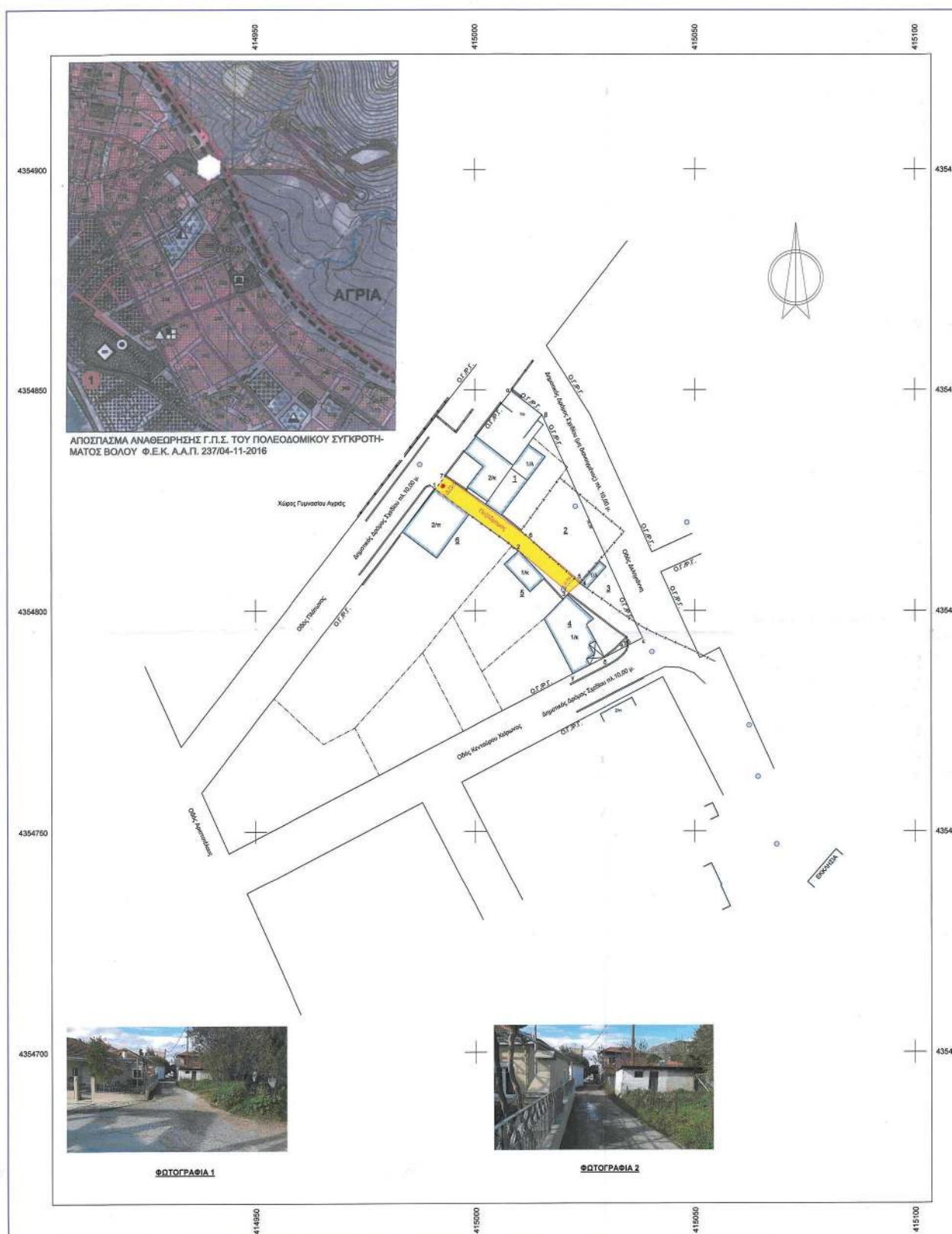
Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



VERM © A. S. H. MOKOS C.E. - TIA: DESA-1825-5ACD-E3AF
E:\Verm\Des\5AGRIA\ANETOPOULOS.DROMOS\3XIA\AWANETPCU.PEZODROMOS.E550_0001.WPF

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

Συντεταγμένες νέων κορυφών Ρ.Γ./Ο.Γ. (Ε.Γ.Σ.Α. 87)

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	414990,879	4354827,898	2	415009,947	4354813,908	3	415021,238	4354803,969
4	415024,156	4354808,400	5	415023,511	4354808,695	6	415012,221	4354816,534
7	414983,283	4354830,434						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Υπομένει Ρ.Γ./Ο.Γ.
 - - - - - Καταργείται Ρ.Γ./Ο.Γ.
 — Πραγματοποιεί Ρ.Γ./Ο.Γ.

Πίνακας Ιδιοκτησιών - Ιδιοκτητών

ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	Καναβός Γεώργιος & Γλυκερία
2	Ανετόπουλος Μιχαήλ & Αθηνά
3	Κουκουσέλης Απόστολος
4	Κουκουσέλης Απόστολος
5	Φωκίτσας Γεώργιος
6	Ραφτόπουλος Κωνσταντίνος

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΑΓΡΙΑΣ - ΤΟΜΕΑΣ IV)

Π.Δ. 23-11-1990 (Φ.Ε.Κ. 7340/31-12-1990)

Αναθεώρηση & Επέκταση Γ.Π.Σ. Βόλου (Φ.Ε.Κ. 237/ΑΔΠ/04-11-2018)

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:

- Κανόνες: Ελ. Προσ. = 15 μ., Ελ. Εμβ. = 400 γ.μ.
- Παραστάσεις: Προσ. = 12 μ., Ελ. Εμβ. = 300 γ.μ.
- Προσ. 04-07-80: Ελ. Προσ. = 8 μ., Ελ. Εμβ. = 100 γ.μ.
- Προσ. 09-06-73: Ελ. Προσ. = 7 μ., Ελ. Εμβ. = 70 γ.μ. (για παρακατάσκα απόσπασμα)
- Προσ. 01-09-69: Ελ. Προσ. = 8 μ., Ελ. Εμβ. = 100 γ.μ. (όποια οικόπεδα προκύπτουν από την Προσ. Εφαρμογής σύμφωνα με το άρθρο 13, του Ν. 1337/83)

2. ΚΑΛΥΨΗ:

- Ποσοστό Κάλυψης = 60%

3. ΔΟΜΗΣΗ:

- Συντελεστής Δόμησης (τομέας IV) = 1,10 (Μ.Σ.Δ. : 1,00)

4. ΥΨΟΣ:

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,50 μ. (+ 1,50 μ. στέγη)

5. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ:

- Ελάχιστη απόσταση από τα όρια 0,90 μ.

6. ΛΟΙΠΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Π.Δ. ΠΗΛΙΟΥ, ΤΗΣ 11.6.14.7.80 (ΣΤΑΚ 374 Δ')

7. ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ: Γενική κατοικία

- Το Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Αριστοτέλους - Πλάτωνος - Δελιγιάννη - Χείρωνος βρίσκεται στη συνοικία «Παλιοκλήσι», εντός του παλαιού σχεδίου πόλης Αγριάς, της Δ.Ε. Αγριάς του ενιαίου Δήμου Βόλου.

- Η περιοχή βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 300 μ. από τη θάλασσα, από περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, από κρηνημύς αρχαιολογικούς χώρους, από δασή ή δασικές εκτάσεις καθώς και από περιοχές που προστατεύονται σύμφωνα με τα άρθρα 18 και 19 του Ν. 1650/1986 ή βάσει διεθνών συνθηκών.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

- Βεβαιώνεται η ισχύς των αναγραφόμενων όρων αρτιότητας και δόμησης, η ορθή εφαρμογή των συγκεκριμένων οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών και ότι ελήφθησαν τα παρὰ τοπογραφικό διάγραμμα και διαπιστώθηκε ότι ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη πραγματική κατάσταση.

ΘΕΩΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ο ΕΛΕΓΧΑΣ
17-7-2020Μεταφορική Υπηρεσία
Μεταφορικός ΠΕ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΓΡΑΦΕΥΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ

ΔΙΟΝΗΣΙΑΣ ΤΡΑΝΤΩΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν διάγραμμα συντάχθηκε
την από 9/3/20, εισήγηση
της Δ/νσης Α.Δ.Κ.Α. Τμήματος Δ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΑΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ & ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ

Το παρόν σχέδιο/διάγραμμα μελετήθηκε από το
ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 16/9/2020

και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
62/... γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 45148/31.05.2021 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Απόσπασμα Σχεδίου Πόλης Αγριάς
(Π.Δ. της 21-11-1990 - Φ.Ε.Κ. 7340/31-12-1990)
Πρώτη Εφαρμογή Αγριάς 31/999 (Απόφαση Νομάρχη 787/18-05-1999,
έγκριση & μεταγραφή 11-02-2003 (τόμος 318, σφ. 38 Υποθηκοφυλακείο Νηλείας)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΑΡ. ΧΑΤΖΗΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Σόλωνος 2 - ΒΟΛΟΣ
Τηλ: 24210 34070 - Κιν: 6945 517047

Ενοχόσιμος

ΑΝΕΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ &
ΑΝΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ

Έργο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. ΠΟΥ
ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ - ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ - ΧΕΙΡΩΝΟΣ - Δ.Ε. Αγριάς - ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

Θέμα

Συνοικία "Παλιοκλήσι" - Εντός Σχεδίου Πόλεως Αγριάς
Δ.Ε. Αγριάς - ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

Θέμα σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός
σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

Προβλεπόμενη
Ε.Γ.Σ.Α. 87

Χρόνος μελέτης: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2017

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΧΑΤΖΗΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗ 13-07-2005 Φ.Ε.Κ. 411
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1.1.1. 47510
ΣΟΛΩΝΟΣ 2 - ΒΟΛΟΣ
ΑΡΜ. 040354353 - ΔΟΥΛ. ΠΡ. ΚΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 111992

(2)

Μερική άρση της υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφειτών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημοτικά Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφειτών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), ως προς την έκταση εμβαδού 202.482,869 τ.μ. στη θέση «Γούβες» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

7. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Θ. περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφειτών, Αργαλαστής

και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημοτικά Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφειτών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409).

10. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, εκτός των προ Καποδιστριακών Ο.Τ.Α.: Αλοννήσου, Βόλου, Νέας Αγχιάλου και Σκιάθου, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 325/20498/10-02-2017 (ΑΔΑ: ΩΚ9ΞΟΡ10-ΗΑΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Το υπ' αρ. 701/59620/13-4-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, με το οποίο διαβιβάστηκαν στο Δασαρχείο Βόλου τα ψηφιακά αρχεία των κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.

12. Την υπ' αρ. 5073/229085/21-12-2017 (Δ' 54/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί μερικής κύρωσης του δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, εκτός των προ Καποδιστριακών Ο.Τ.Α.: Αλοννήσου, Βόλου, Νέας Αγχιάλου και Σκιάθου (άρθρο 17 ν. 3889/2010).

13. Την υπ' αρ. 19116/01-02-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Βόλου, για τη μερική άρση της υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφασης του Γ.Γ.Π.Θ., ως προς την έκταση εμβαδού 202.482,869 τ.μ., στη θέση «Γούβες» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας, λόγω του ότι στην ανωτέρω έκταση η δασική βλάστηση έχει αποκατασταθεί στην πρότερη μορφή της με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

14. Το υπ' αρ. 33395/19-02-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς, την υπ' αρ. 2654/9-8-2007 (Δ' 409) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, λόγω πυρκαγιάς, ως προς την έκταση εμβαδού 202.482,869 τ.μ. στη θέση «Γούβες» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας, διότι στην ανωτέρω έκταση η δασική βλάστηση έχει αποκατασταθεί στην πρότερη μορφή της με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Η προς άρση έκταση εμβαδού 202.482,869 τ.μ. απεικονίζεται στο συννημένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:7000, με στοιχεία Α,Β,1,2,3,4,5,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Θ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

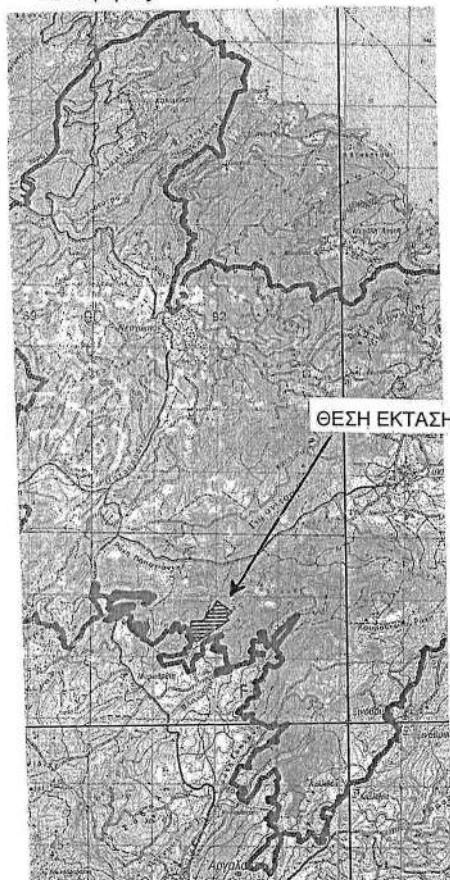
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ: Νοτίου Πηλίου
Τοπική Κοινότητα: Αργαλαστής
ΘΕΣΗ: "Γούβες"
ΕΜΒΑΔΟΝ: 202482,869 τ.μ.

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

Χάρτης κλίμ. 1:100.000
Καμένης δασικής έκτασης στις 27-6-2007
Στις Δημοτικές Ενότητες Αφειών Μηλεών
Αργαλαστής του Δήμου Νοτίου Πηλίου
Ν. Μαγνησίας



ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια καμένης έκτασης
Καμένες δασικές εκτάσεις Αειφ. Πλατυφύλλων 45.000 στρ
Ανήκει στην 2654/9-8-2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Θεσσαλίας

Βόλος 26/01/2021

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παρναβέλα Χρυσάνθη
Δασολόγος

Βόλος 02/02/2021

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ

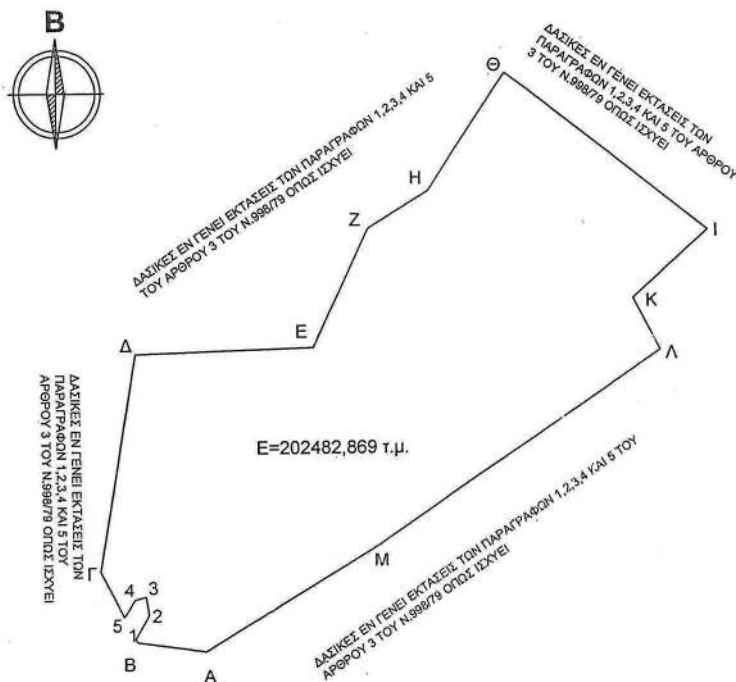
Ελένη Δημητράκοπούλου - Μπίλλου
Δασολόγος

Ανήκει στην 111992/03.06.2021 Απόφαση του
Συντονιστή Α. Δ. Θ. Στ. Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεως με στοιχεία: Α,Β,1,2,3,4,5,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α εμβαδού
202482,869 τ.μ για την οποία κατ' εφαρμογή των διατάξεων
της παρ. 4 του αρθρ.44 του Ν. 998/79 όπως ισχύει αίρεται μερικώς
η 2654/9-8-2007 απόφαση αναδάσωσης του Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Θεσσαλίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:7000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	X	Y		X	Y
A	432685,16	4345758,46	K	433173,95	4346149,61
B	432606,44	4345769,70	Λ	433205,19	4346091,08
Γ	432565,79	4345848,82	M	432878,63	4345874,40
Δ	432608,19	4346091,67	1	432604,44	4345773,60
E	432809,72	4346097,10	2	432619,91	4345800,25
Z	432872,78	4346231,16	3	432616,87	4345820,52
H	432942,48	4346272,92	4	432604,04	4345817,15
Θ	433030,44	4346405,36	5	432591,91	4345797,99
Ι	433261,18	4346226,36			

Λάρισα 03/06/2021

Ο δασικών καθηκόντων
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Κωνσταντίνος Λ. Παττίπας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Βόλος, 3 Ιουνίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: www.et.gr
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: helpdesk.et@et.gr
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)	
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

