



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Ιουλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 382

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός ως μνημείου, συγκροτήματος κτηρίων επί της οδού Μαραθώνος 16 (Ο.Τ. 64033) στην περιοχή Μεταξουργείο του Δήμου Αθηναίων, Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας "GREAT REAL ESTATE L.T.D. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ".
- 2 Μερική ανάκληση των υπ' αρ. 1532/30-9-1996 (Δ' 43/1997) και 497/1-3-2002 (Δ' 242) αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 45.834,107τμ., στο αγρόκτημα Μανδάλου, του Δήμου Σκύδρας.
- 3 Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 40.014,26 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Μαυρόγεια», Τοπικής Κοινότητας Αυλώνας, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 94047

(1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου, συγκροτήματος κτηρίων επί της οδού Μαραθώνος 16 (Ο.Τ. 64033) στην περιοχή Μεταξουργείο του Δήμου Αθηναίων, Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας "GREAT REAL ESTATE L.T.D. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ".

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κρά-

τος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153) ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6.

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/ 2002» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-90 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29-01-2004 υπουργική απόφαση «Αναοριοθέτηση Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών» (Δ' 96).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/695806/73785/11909/19-03-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, με το οποίο διαβιβάσθηκε ο σχετικός με το θέμα φάκελος στη ΔΠΑΝΣΜ.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/687036/03-03-2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/699774/79311/5838/10-12-2020 διαβιβαστικό έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ, με το οποίο παραπέμφθηκε το θέμα στο Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ).

8. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων (ΔΠΑΝΣΜ), την εισήγηση της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του θέματος.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ) της παρ. 6β του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 2/10-09-2020, (θέμα 7ο), σύμφωνα

με την οποία αποφασίσθηκε η αναβολή εξέτασης του θέματος.

10. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ) της παρ. 6β του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 3/10-12-2020, (θέμα 9ο).

11. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ) της παρ. 6β του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 1/11-03-2021, (θέμα 3ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 3028/2002, ως μνημείου, του κελύφους του συγκροτήματος κτηρίων επί της οδού Μαραθώνος 16 (Ο.Τ. 64033) στην περιοχή Μεταξουργείο του Δήμου Αθηναίων, Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας "GREAT REAL ESTATE L.T.D. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ" διότι,

Α) Διατηρεί αναλλοίωτη την τυπολογία κτηρίου λαϊκών κατοικιών των τελών του 19ου αι., τα δε ιδιαίτερα αξιολογα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία (χαγιάτια, ρυθμολογικά στοιχεία της πρόσοψης) δύνανται να αποκατασταθούν καθόσον υπάρχουν τα στοιχεία που τεκμηριώνουν την αρχική τους μορφή.

Β) Αποτελεί μαρτυρία μονάδων κατοίκησης των λαϊκών στρωμάτων στη συνοικία του Μεταξουργείου, με ιδιαίτερη φυσιογνωμία, και η διατήρησή του ως μαρτυρία του ανθρώπινου βίου συμβάλλει στη διατήρησή της ιστορικής μνήμης, της συλλογικής ταυτότητας και της ιστορικής συνέχειας.

Γ) Μαζί με το όμορο κτήριο επί της οδού Μαραθώνος 14 και Κεραμεικού 54, συνιστούν μια ενότητα χαμηλών κτηρίων που καίτοι παρεμβάλλονται νεώτερες πολυώροφες οικοδομές, αποτελούν τον συνδεδετικό κρίκο του μετώπου και εξασφαλίζει τη συνέχεια του με τα κτήρια του επόμενου οικοδομικού τετραγώνου επί της οδού Μαραθώνος στους αριθμούς 17,19,21,23, Μαραθώνος 25 και Γερμανικού 11, Μαραθώνος 27 και Γερμανικού 18, και το κτήριο επί της οδού Μαραθώνος 24, και τα μέτωπα των χαρακτηρισμένων ως μνημείων κτηρίων επί της οδού Κυναιγείου στους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6Α και 7, και συνιστούν ένα αρχιτεκτονικό σύνολο με ομοιογενή χαρακτηριστικά, αντιπροσωπευτικό της πρώτης οικιστικής ανάπτυξης της περιοχής.

Δ) Είναι σημαντικό για τη μελέτη της ιστορίας, της αρχιτεκτονικής και πολεοδομικής εξέλιξης της περιοχής, καθόσον βρίσκεται σε κεντρική θέση της αρχικής φάσης ανάπτυξής της, όπου συνυπήρχαν μεικτές χρήσεις, υψηλός βαθμός συγκέντρωσης παραγωγικών μονάδων και κατοικίες.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2021

Οι Προϊστάμενες των Γενικών Διευθύνσεων

Αρχαιοτήτων και Αναστήλωσης, Μουσείων
Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Τεχνικών Έργων
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΔΑΜ-ΒΕΛΕΝΗ ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

Αριθμ. 101875

(2)

Μερική ανάκληση των υπ' αρ. 1532/30-9-1996 (Δ' 43/1997) και 497/1-3-2002 (Δ' 242) αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 45.834,107τμ., στο αγρόκτημα Μανδάλου, του Δήμου Σκύδρας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 98/1979 και ιδιαίτερα της παρ 3, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και της παρ. 4, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του 3698/2008 (Α' 198) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

2) Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (Α' 235).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28α του ν. 4325/2015 (Α' 47) και την υπ' αρ. 14138/15-5-2017 (ΥΟΔΔ 250) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

4) Την υπ' αρ. 35748/30-5-2017 (Β' 1971) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της ΑΔΜΘ.

5) Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

6) Τις υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ:77ΣΕ0-ΙΒ3) και 124581/2774/26-5-2015 (ΑΔΑ:ΩΦ39465ΦΘΗ-ΨΙΨ) διαταγές του ΥΠΕΚΑ «περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινίσεις» καθώς και την υπ' αρ. 116477/6078/11-11-2014 διαταγή του ΥΠΕΚΑ για το ίδιο θέμα, η οποία κοινοποιήθηκε βάσει της υπ' αρ. 108202/21-11-2014 διαταγής της Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Μ.Θ.

7) Την υπ' αρ. 13197/17-02-2015 διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Μ.Θ. «περί άρσης αναδασωτέας».

8) Τις υπ' αρ. 1532/30-9-1996 (Δ' 43/1997) και 497/1-3-2002 (Δ' 242) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για κήρυξη εκτάσεων εμβαδού 200,00 και 11,69046 στρ. ως αναδασωτέων.

9) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, που προστέθηκαν με το άρθρο δεύτερο του ν. 4462/2017 (Α' 39).

10) Την υπ' αρ. 75686/17-5-2021 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας, με την οποία συμφωνούμε και την από 17-5-2021 Εισηγητική Έκθεση του δασολόγου Ντινόπουλου Σωτήρη, για ανάκληση της αναδασωτέας ιδιότητας έκτασης συνολικού εμβαδού 45.834,107 τμ, που περιλαμβάνεται στις 1532/30-9-1996 (Δ' 43/1997) και 497/1-3-2002 (Δ' 242) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Μακεδονίας.

11) Τον μερικώς κυρωμένο, με την υπό στοιχεία 22283/6-12-2018 (Δ' 546 και ΑΔΑ: 6Φ70ΟΡΙΥ- ΥΦΧ) απόφασή μας, Δασικό Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων των Δήμων Αλμωπίας, Έδεσσας (εκτός του προ-Καποδιστριακού Ο.Τ.Α. Έδεσσας), Πέλλας και Σκύδρας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

12) Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση των υπ' αρ. 1532/30-9-1996 (Δ' 43/1997) και 497/1-3-2002 (Δ' 242) αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Μακεδονίας για την αναδασωτέα ιδιότητα, έκτασης συνολικού εμβαδού 45.834,107τμ, που βρίσκεται στη θέση «Άσπρη Πέτρα» και «Σμίλκοβο» Τοπικής Κοινότητας Μανδάλου, του Δήμου Σκύδρας.

Η εν λόγω έκταση στον μερικώς κυρωμένο και αναρτημένο, με την υπό στοιχεία 1307/5-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΖΤΧΟΡ1Υ-ΠΦΟ) απόφαση δασικό χάρτη έχει μη δασική μορφή ΑΑ και πρόκειται για ανέκαθεν καλλιεργούμενη έκταση, ενώ τμήμα αυτής ανήκει σε κληροτεμάχιο.

Η έκταση που περιλαμβάνεται στην προς ανάκληση απόφαση, αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2500, της Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Πέλλας, Κωδωνά Μαρίας και με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ που δίδονται στον συνημμένο πίνακα.

Η έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 έως 61 και σύνολα:

Τμήμα 0 εμβαδού 21.289,161 τμ με στοιχεία 0-1-2,....-31-32-0

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις και δασικού χαρακτήρα έκταση

Ανατολικά Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Δυτικά: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις

Τμήμα 1 εμβαδού 5.691,323 τμ με στοιχεία 33-34-...-52-53-33

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Ανατολικά Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Τμήμα 2 εμβαδού 1.918,632 τμ με στοιχεία 0-1-2-...-11,12-0

Βόρεια: Με μη δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Ανατολικά Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Τμήμα 3 εμβαδού 16.934,991 τμ με στοιχεία 13-14-15-...60-61-13

Βόρεια: Με μη δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Ανατολικά Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Δυτικά: Με καλλιεργούμενες εκτάσεις

Κατά συνέπεια, τεκμηριώνεται φωτοερμηνευτικά η συνδρομή των προϋποθέσεων μερικής ανάκλησης της σχετικής απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Ιουνίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 98608

(3)

Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 40.014,26 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Μαυρόγεια», Τοπικής Κοινότητας Αυλώνας, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) με το οποίο προστίθεται άρθρο 28Α στον ν. 4235/2015.

4. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, και την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή του Υπ.Π.ΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες»

10. Την υπ' αρ. 2045/20-12-1982 (Δ' 216/1983) απόφαση του Νομάρχης Μεσσηνίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, έκταση 10.000,00 στρεμμάτων στις θέσεις «Καλύβια, Λιβάδια, Χαλκικούρα, Αμπέλια, Τρούπες, Γούβες, Γιοφύρι, Καφούγκαινα, Ντεμίρι, Καλογήρου, Μαύρο κλαρί Κοινότητας Σιδηροκάστρου, Μαμάκου, Κοτρώνι, Γούβες, Μουρίζι, Πετάλωνα, Κορυφή, Παναγιά, Βάρκος, Αρμακάδες, Άγιος Αθανάσιος, Τζαφέρι Κοινότητας Αυλώνας, Τζαφέρη, Ζαμπούχου, Κρύα Βρύση, Ποτόκιζα, Ξερόβρυση, Χοσιές, Κιάφα, Τσοούκιζα, Λιφάτια, Φτέρη, Κοινότητας Κεφαλόβρυσης, Νομού Μεσσηνίας».

11. Τις από 17-7-2019 αιτήσεις των Δήμητρας Καρατζά [κατοίκου Μελισσιών Αττικής] και Παναγιώτη Γεωργακά [κατοίκου Αμαρουσίου Αττικής] για την άρση απόφασης αναδάσωσης από εκτάσεις 15.061,82 τ.μ. και 39.302,49 τ.μ., αντίστοιχα, στη θέση «Μαυρόγεια», Τοπικής Κοινότητας Αυλώνας, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, Δήμου Τριφυλίας.

12. Την υπό στοιχεία ΔΥ/16-2-2021 αναφορά της Δασοπόνου Δήμητρας Αλεξανδροπούλου, στην οποία για την έκταση των 40.014,26 τ.μ. δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, ούτε προέρχεται από παραχώρηση, ενώ σήμερα είναι χέρσος αγρός.

13. Την υπό στοιχεία ΔΥ/31-3-2021 έκθεση φωτοερμηνείας του δασολόγου του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, Νικολάου Χριστοδούλου, στην οποία αναφέρει ότι η ανωτέρω έκταση κατά το έτος 1972 ήταν αγροτική καλλιεργούμενη έκταση, γυμνή βλαστήσεως με βαθμίδες και κτίσμα.

14. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση στον αναρτημένο δασικό χάρτη έχει τα χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης «Α.Ν.-Α.Α.» και ως εκ τούτου δεν έχει κυρωθεί.

15. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «Εξαιρούνται της αναδασώσεως οι εντός ταύτης εμπεριεχόμενες καλλιεργούμενες γεωργικές εκτάσεις μη δυνάμενες να προσδιοριστούν επειδή είναι διάσπαρτες ανερχόμενες ενδεικτικά σε 5.000 στρέμματα.».

16. Την υπ' αρ. 63951/13-4-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας.

17. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, την υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχης Μεσσηνίας (Δ' 216/1983) ως προς την έκταση εμβαδού 40.014,26 τ.μ. (σαράντα χιλιάδων δεκατεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και είκοσι έξι τετραγωνικών εκατοστών), στη θέση «Μαυρόγεια», Τοπικής Κοινότητας Αυλώνας, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας, η οποία περιγράφεται με στοιχεία: 1, 2, 3, ..., 138, 139, 1 και απεικονίζεται στο από 15-2-2021 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, που συντάξε η δασοπόνος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Δήμητρα Αλεξανδροπού-

λου και το οποίο συνοδεύει της απόφαση μας, επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση της πυρκαγιάς το έτος 1982 και ως εκ τούτου δε υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συνημμένο στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια: Ανατολικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας).

Δυτικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας) και δρόμο.

Βόρεια: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας).

Νότια: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας) και χέρσο αγρό κατοίκου περιοχής.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Ιουνίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ