



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Ιουλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 410

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10401

Χωροθέτηση και έγκριση περιβαλλοντικών όρων καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Άγιο Ιωάννη Σιθωνίας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α. του Κεφ. Γ' του ν. 2160/1993 «Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων» (Α' 118), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως των άρθρων 29, 30 και 34,

β. του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153),

γ. του ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187),

δ. του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, «Πρόγραμμα Διαύγεια» (Α' 112),

ε. του ν. 4002/2011 «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου - Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση - Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης» (Α' 180) και ιδίως του άρθρου 12,

στ. του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209) και ιδίως των άρθρων 3 και 4,

ζ. του ν. 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Α' 24) και ιδίως του άρθρου 7,

η. του ν. 4278/2014 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (Α' 157) και ιδίως των άρθρων 12 και 13,

θ. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος οργάνωση λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ι. του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

2. Το π.δ. 63/2005 «Κώδικας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως το άρθρο 90.

3. Το π.δ. 16/2015 «Έγκριση Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης του Δημοσίου Ακινήτου, (ΕΣΧΑΔΑ), με την ονομασία "Άγιος Ιωάννης Σιθωνίας" στην περιοχή Αγίου Ιωάννη Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας Χαλκιδικής» (ΑΑΠ 16), με συνοδό χάρτη φωτοσμίκρυνσης, ο οποίος αποτυπώνει τη θέση της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης και η από 18.5.2015 διόρθωση σφάλματος (ΑΑΠ 93).

4. Το π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Α' 208).

5. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

6. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως ισχύει.

7. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

8. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

11. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

12. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

13. Την υπό στοιχεία Τ/9803/5.9.2003 (Β' 1323) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας περί Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων.

14. Την υπ' αρ. 21398/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 1470).

15. Την υπό στοιχεία οικ.167563/ΕΥΠΕ/2013 κοινή υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 13 του άρθρου 2 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος» (Β' 964).

16. Την υπ' αρ. οικ. 1649/45/2014 κοινή υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της υπ' αρ. 1958/2012 (Α' 21) απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

17. Την υπό στοιχεία Γ.Γ.Δ.Π. 0016711ΕΞ2017/24.10.2017 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών - Πολιτισμού και Αθλητισμού - Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης παραθεριστικού - τουριστικού χωριού και Σχεδίου Γενικής Διάταξης χωροθέτησης κτιρίων, εγκαταστάσεων και έργων υποδομής Ξενοδοχειακού Συγκροτήματος για την εφαρμογή του ΕΣΧΑΔΑ "Αγ. Ιωάννης Σιθωνίας"», (ΑΑΠ 253).

18. Την υπ' αρ. οικ.1915/2018 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αρ. 167563/ 2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ "για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 304).

19. Την υπό στοιχεία 34897/Φ.700.1/21.6.2002 (Β' 844) απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης, περί Έγκρισης Πυροσβεστικής Διάταξης 10/2002.

20. Την υπ' αρ. 73483/852/2020 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, και Ενέργειας, «Έγκριση Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού» (Δ' 485).

21. Την υπ' αρ. οικ.48963/2012 υπουργική απόφαση «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αρ. 1958/13.1.2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 2703).

22. Την υπ' αρ. 11214/6.12.2012 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού περί «Καθορισμού παραστατικών της παρ. 7 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4070/2012» (Β' 2339).

23. Την υπ' αρ. οικ.170225/2014 υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Β' 21), ..., καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 135).

24. Την υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/55841/34250/3457/1395/30.4.2014 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης ενιαίου χερσαίου και ενδάλιου αρχαιολογικού χώρου στη θέση "Καστρί" Δ.Κ. Νικήτης, Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΑΠ 160).

25. Την υπ' αρ. οικ.37674/2016 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).

26. Την υπ' αρ. 8252/14.5.2018 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης και ορισμού μελών Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, (ΑΔΑ:ΨΒΣΦ465ΧΘΟ-8Μ6).

27. Την υπ' αρ. 7680/15.12.1986 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Αγ. Ιωάννης Νικήτης» (Δ' 1208).

28. Την υπ' αρ. 1660/19.8.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Σιθωνίας ν. Χαλκιδικής» (ΑΑΠ 406), η οποία διορθώθηκε με την υπ' αρ. 3681/20.7.2011, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, (ΑΑΠ 205) και συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 4211/24.6.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, (ΑΑΠ 227).

29. Το υπό στοιχεία Υ.Τ. 19843/20.10.2017 αίτημα της «ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» περί χωροθέτησης Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στην περιοχή Αγίου Ιωάννη Νι-

κήτης, με την υποβολή Προκαταρκτικής Μελέτης Λιμενικών Έργων, Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων καθώς και Ακτομηχανικής Μελέτης.

30. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΣΠΑΕΕ/551211/367780/8693/843/22.12.2017 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, που συνοδεύει την Έκθεση Αναλυτικής Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης για το εν λόγω έργο.

31. Το υπ' αρ. 16349/26.9.2018 έγγραφο της «ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς το Υπ. Τουρισμού.

32. Το υπ' αρ. 18180/23.10.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Τουρισμού προς το ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.

33. Το υπ' αρ. 18370/25.10.2018 έγγραφο Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Τουρισμού με το οποίο διαβιβάζεται η ΜΠΕ στο Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ΔΙΠΑ.

34. Τα υπ' αρ. 18394/25.10.2018, 2025/1.2.2019, 10169/28.5.2019 και 11546/13.6.2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Τουρισμού, προς την «ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

35. Τα υπ' αρ. 21293/5.12.2018, 1495/28.1.2019 και 3018/13.2.2019 έγγραφα της «ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τα οποία υποβάλλει στο Υπ. Τουρισμού αντίγραφα μελετών.

36. Το υπ' αρ. 1954/31.1.2019 έγγραφο του Υπ. Τουρισμού προς το Δήμο Σιθωνίας και το από 13.2.2019 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του ιδίου Δήμου.

37. Το υπ' αρ. 2025/1.2.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού, με το οποίο υποβλήθηκε στα μέλη της Ε.Τ.Α. ο φάκελος της μελέτης χωροθέτησης του αναφερόμενου στο θέμα έργου.

38. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΓΒΕ/54828/37404/779/2019/8.2.2019 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

39. Το υπ' αρ. 269/11.2.2019 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της για το έργο.

40. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΣΠΑΕΕ/39830/27102/460/30/27.1.2020 απόφαση Έγκρισης Μελέτης Χωροθέτησης του Καταφυγίου της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων, Τμ. Συντονισμού και Παρακολούθησης Αρχαιολογικών Ερευνών και Εργασιών στο Πλαίσιο Επενδυτικών Προγραμμάτων.

41. Το υπ' αρ. 4114/28.2.2019 έγγραφο του Υπουργείου Τουρισμού, προς το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

42. Το από 4.4.2019 έγγραφο της Ακτής Αγίου Ιωάννη Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε στο ΗΠΜ η ΜΠΕ για το καταφύγιο σκαφών αναψυχής ΕΣΧΑΔΑ Αγίου Ιωάννη Σιθωνίας, όπου έλαβε την Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) 1902049723 (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/33147/- 2221/11.4.2019).

43. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/35404/2353/17.4.2019 έγγραφο της ΔΙΠΑ, σχετικά με τον έλεγχο τυπικής πληρότητας της μελέτης.

44. Το από 18.4.2019 έγγραφο της «ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με το οποίο υποβλήθηκαν στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας επιπλέον αντίγραφα του φακέλου ΜΠΕ, (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/ 37130/2440/22.4.2019).

45. Το υπό στοιχεία Φ.542/90/184449/Σ.913/23.4.2019 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

46. Το υπό στοιχεία Φ.919.56/2/19/Σ.680/24.4.2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων.

47. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/39141/2558/30.4.2019 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο διαβιβάστηκε η ΜΠΕ για δημοσιοποίηση και γνωμοδότηση προς:

47.1 Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κεντρικής Μακεδονίας.

47.2 Τη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού και τη Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας του ΥΠΕΝ.

47.3 Τη Διεύθυνση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

47.4 Τη Διεύθυνση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

47.5 Τη Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

47.6 Το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

48. Τα υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΧΑΓΟΡ/264953/188535/3233/17.5.2019 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΧΑΓΟΡ/544670/389558/6837/5.11.2019 έγγραφα της ΕΦΑ Χαλκιδικής και Αγίου Όρους προς Τοπικό Συμβούλιο Μνημ. Κεντρικής Μακεδονίας.

49. Τα υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΓΒΕ/253364/180127/3548/249/13.5.2019 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΓΒΕ/397880/284092/5983/454/7.10.2019 έγγραφα της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων προς το Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας.

50. Το υπό στοιχεία Φ.901/398/253423/Σ.2669/4.6.2019 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, με τη θετική γνωμοδότησή του (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/51472/3283/ 6.6.2019).

51. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/43599/514/6.6.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ με τη θετική γνωμοδότησή της για το έργο του θέματος (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/51470/3282/6.6.2019).

52. Το υπ' αρ. 369159/11.6.2019 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με κοινοποίηση της ανακοίνωσης δημοσίευσης της ΜΠΕ στον Τύπο (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/55985/3479/20.6.2019 και 5783/307/20.1.2020).

53. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΧΑΓΟΡ/386769/275890/4905/16.7.2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους όπου διατυπώνει παρατηρήσεις σχετικά με το σχεδιασμό του έργου και προτείνει είτε τροποποίηση της χωροθέτησής του, είτε περιορισμό του μεγέθους του (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/66084/4224/18.7.2019).

54. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/71711/4665/7.8.2019 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο ενημερώνεται ο φορέας του έργου για την ανάρτηση στο ΗΠΜ της ως άνω γνωμοδότησης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους, προκειμένου να ανταποκριθεί.

55. Το υπ' αρ. 65118/2019/9.9.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με το οποίο ζητούνται από το Λιμεναρχείο Ιερισσού πρόσθετες πληροφορίες για την περιοχή του έργου (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/79548/5194/9.9.2019).

56. Το υπ' αρ. 1072/18.9.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών στο οποίο αναφέρεται αναρμοδιότητα γνωμοδότησης λόγω κατάταξης του έργου στην υποκατηγορία Α2 (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/86599/5569/27.9.2019).

57. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΦΠΒ/42464/1061/22.10.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/96239/6071/22.10.2019).

58. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/98277/6187/29.10.2019 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο ενημερώνεται ο φορέας του έργου για την ανάρτηση στο ΗΠΜ της ως άνω γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Προστασίας Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να ανταποκριθεί.

59. Τα υπ' αρ. 21250/28.11.2019 και 2597/12.2.2020 έγγραφα της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Τουρισμού προς την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

60. Το από 10.12.2019 έγγραφο του φορέα του έργου με το οποίο ανταποκρίνεται στους όρους της Διεύθυνσης Προστασίας Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/115756/6984/10.12.2019).

61. Το υπ' αρ. 14265/27.2.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/22649/1175/28.2.2020).

62. Το υπ' αρ. 79700/1431/128/5.3.2020 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/24975/1288/5.3.2020 και 26959/1407/11.3.2020).

63. Το από 17.3.2020 έγγραφο του φορέα του έργου με συνημμένα διευκρινιστικά στοιχεία περί συμβατότητας του έργου με σχέδια διαχείρισης υδάτων, με τις διατάξεις της υπ' αρ. οικ.1915/2018, καθώς και αξιολόγηση των υδρομορφολογικών αλλοιώσεων του έργου στο παράκτιο υδατικό σύστημα (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/28907/1522/18.3.2020).

64. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/73720/4486/28.7.2020 εισήγηση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το καταφύγιο σκαφών αναψυχής ΕΣΧΑΔΑ Αγίου Ιωάννη Σιθωνίας της ΔΙΠΑ, (υπό στοιχεία ΥΤ 12247/31.7.2020).

65. Το από 09-2017 Σχέδιο με αριθμό Λ_ΠΡ-2, θέμα «Οριζοντιογραφία Προτεινόμενων Έργων», (κλίμ. 1:500).

66. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Την έγκριση χωροθέτησης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Άγιο Ιωάννη Σιθωνίας όπως αποτυπώνεται στο Σχέδιο υπ' αρ. Λ_ΠΡ-2, {σχετικό (65)}, που συνοδεύει την παρούσα.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.α. Νομικό πλαίσιο

Στην περιοχή του προτεινόμενου έργου έχει εγκριθεί το Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου, (ΕΣΧΑΔΑ) με την ονομασία «Άγιος Ιωάννης Σιθωνίας», (3 σχετ.). Με βάση το προγραμματικό σχέδιο και τα αναφερόμενα στην ΜΠΕ, προβλέπεται η δημιουργία 3 ζωνών.

Ζώνη Ι (περιοχή τουρισμού αναψυχής) για την ανέγερση κατασκευή ξενοδοχειακού συγκροτήματος κατηγορίας 5* και δυναμικότητας 500 κλινών.

Ζώνη ΙΙ (περιοχή οικισμού παραθεριστικών κατοικιών) δυναμικότητας 625 κλινών για την ανέγερση παραθεριστικών κατοικιών σε συνολική έκταση των οικοδομήσιμων οικοπέδων 62.510,00m² και στην οποία προβλέπονται συνολικά 23 (είκοσι τρία) οικοδομήσιμα Ο.Τ.

Ζώνη ΙΙΙ (περιοχή ήπιας ανάπτυξης), για την ήπια αναψυχή του κοινού (λουτρά, αποδυτήρια, υπαίθριες αθλοπαιδιές κ.λπ.).

Επιπλέον, σύμφωνα με το παραπάνω ΕΣΧΑΔΑ, στη Ζώνη Ι επιτρέπεται σύμφωνα:

α/ με τους ορισμούς της παρ. 9α του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013, καθώς και

β/ με το άρθρο 14α του ν. 3986/2011, όπως αυτό προστέθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 3 του ν. 4092/2012 και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 73 του ν. 4582/2018, η δημιουργία τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης - καταφυγίου τουριστικών σκαφών, η οποία τοποθετείται στο ανατολικό άκρο της παραλίας.

Η δυναμικότητα του καταφυγίου καθορίζεται ως ποσοστό 5% επί των κλινών του τουριστικού καταλύματος και 50% του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών (άρθρο 14α του ν. 3986/2011).

1.β. Γενικά Στοιχεία έργου

Τα γενικά στοιχεία του έργου διαμορφώνονται ως ακολούθως:

Εμβαδόν της χερσαίας ζώνης: 3.660,00m² (Α,Β,Γ,Δ,Μ,Μ',Ν,Ξ,Ο,Ρ,Α)

Εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης: 18.410,00m² (Α',Β',Γ',Δ',Ε',Ζ',Η',Θ',Ι',Κ',Λ',Μ',Ν',Γ',Λ',Κ',Β',Α')

Δυναμικότητα: 44 σκάφη

Οι προβλεπόμενοι τύποι ελλιμενιζομένων σκαφών, είναι:

Κατηγορία σκαφών	Εύρος μήκους σκαφών (m)	Μέσο μήκος (m)	Πλάτος θέσης ⁽¹⁾ (m)	Αριθμός σκαφών	Ποσοστό Κατηγορίας (%)
I	< 8	6,5	2,8	5	11,4
II	8 ÷ 10	9,0	3,2	7	15,9

III	10÷12	11,0	3,6	8	18,2
IV	12÷15	13,5	4,2	12	27,3
V	15÷18	16,5	4,7	8	18,2
VI	18÷25	20,0	5,5	4	9,0
ΣΥΝΟΛΑ				44	100,0

1.γ. Έργα Θαλάσσιας ζώνης

Προβλέπεται η κατασκευή προσήνεμου μώλου, παραλιακών κρηπιδωμάτων και πλωτού κυματοθραύστη.

1.γ.1. Προσήνεμος μώλος

Ο προσήνεμος μώλος αναπτύσσεται σε τεθλασμένη γραμμή αποτελούμενη από τρία διαδοχικά τμήματα με μήκος 60,00m, 60,00m και 50,00m αντίστοιχα. Ο διαμήκης άξονας του πρώτου τμήματος θα έχει νοτιοδυτική κατεύθυνση, με τους διαμήκεις άξονες του δεύτερου και του τρίτου τμήματος να σχηματίζουν διαδοχικά γωνίες 1400 και 1300 με το αμέσως προηγούμενο τμήμα.

Η διατομή του μώλου θα είναι μικτή, με πρηνή κλίση 1:1,5 εξωτερικά και κρηπιδώματα εσωτερικά. Η στέψη της εξωτερικής θωράκισης του μώλου σε όλο το μήκος του θα έχει πλάτος 3,20m και θα βρίσκεται σε ύψος +3,00m από την Μ.Σ.Θ.. Για την κατασκευή της θα χρησιμοποιηθούν φυσικοί ογκόλιθοι (Φ.Ο.) βάρους 2,5-4,0 tn που θα τοποθετηθούν σε δύο στρώσεις συνολικού πάχους 2,20m. Η θωράκιση θα αντιστηρίζεται σε έναν προφυλακτήριο τοίχο από χυτό σκυρόδεμα ο οποίος θα έχει στέψη πλάτους 0,5m και πλάτος στη βάση 1,00m. Ο πόδας της θωράκισης προστατεύεται από πρίσμα φυσικών ογκολίθων βάρους 1,3-2,0 tn με στέψη στα -5,5m και πλάτος 2,6m. Το προσήνεμο τμήμα του μώλου θα εδράζεται σε μία εξυγιαντική στρώση από λιθορριπή βάρους 1-10 kg, πάχους 1,00m. Τα ακριβή στοιχεία έδρασης και θεμελίωσης του έργου θα προσδιοριστούν μετά την γεωτεχνική έρευνα.

Τα κρηπιδώματα της υπήνεμης πλευράς θα αποτελούνται από στήλες τεχνητών ογκολίθων (Τ.Ο.). Οι στήλες των Τ.Ο. μετά την εκσκαφή του πυθμένα θα εδραστούν πάνω σε πρίσμα λιθορριπής βάρους 5- 20 kg. Η έξαλη ανωδομή θα έχει στέψη στο +1,20m και θα κατασκευαστεί από χυτό σκυρόδεμα. Πίσω από τους Τ.Ο. θα τοποθετηθεί ανακουφιστικό πρίσμα από λιθορριπή βάρους 20-100 kg. Το τμήμα της ανωδομής μεταξύ των κρηπιδωμάτων και του προφυλακτήριου τοίχου θα επιστρωθεί με χυτό σκυρόδεμα πάχους 0,20m.

1.γ.2. Παραλιακά κρηπιδώματα

Στην περιοχή βόρεια του προσήνεμου μώλου θα κατασκευαστεί κρηπιδότοιχος συνολικού μήκους 188,00m με στέψη στα +1,20m σε μήκος 128,00m και στα +0,90m σε μήκος 60,00m. Η στέψη των +0,90m διαμορφώνεται για την εποχιακή εξυπηρέτηση επισκεπτών με μικρά σκάφη αναψυχής (φουσκωτά) καθώς και την παραβολή υποστηρικτικών μέσων χρηστών θαλάσσιων αθλημάτων αναψυχής (ποδήλατα, κανό, jet ski κλπ). Το κατακόρυφο μέτωπο κατασκευάζεται από τεχνητούς ογκόλιθους διαστάσεων 2,00m x 2,00m με ύψος 1,60m, οι οποίοι θεμελιώνονται πάνω σε πρίσμα λιθορριπής πάχους 0,80m και βάρους 0,5÷10 kg. Τα ακριβή στοιχεία έδρασης και θεμελίωσης του έργου θα προσδιοριστούν μετά την γεωτεχνική έρευνα.

Η ανωδομή από χυτό σκυρόδεμα πλάτους 2,00m μέχρι τη στάθμη +1,20m θα έχει πάχος 1,00m. Η περιοχή πίσω από την στήλη των Τ.Ο. πληρώνεται με λιθορριπή 20÷100kg του ανακουφιστικού πρίσματος και η επιφάνεια επιστρώνεται με άοπλο σκυρόδεμα πάχους 0,2m. Μπροστά από τις στήλες των Τ.Ο. τοποθετούνται φυσικοί ογκόλιθοι 200÷300 kg για την προστασία του πόδα τους. Ο χώρος πίσω από το πρίσμα θα επιχρωθεί με κοκκώδες υλικό για τη δημιουργία της χερσαίας ζώνης του τουριστικού καταφυγίου.

1.γ.3. Πλωτός κυματοθραύστης

Στη δημιουργούμενη λιμενολεκάνη υπήνεμα του προσήνεμου μώλου, θα τοποθετηθεί πλωτός κυματοθραύστης μήκους 64,00m για την προστασία των τουριστικών σκαφών από τους περιθλώμενους κυματισμούς αλλά και για την αύξηση των θέσεων ελλιμενισμού τους. Θα αποτελείται από προκατασκευασμένα συνεχή πλωτά στοιχεία βαρέως τύπου, ενδεικτικών διαστάσεων 16,00m x 4,00m. Το κατάστρωμα θα είναι διαστρωμένο με σκυρόδεμα και η πλευστότητα θα εξασφαλίζεται με αφρώδη ή διογκωμένη πολυστερίνη. Τα στοιχεία θα είναι συνδεδεμένα μεταξύ τους ανά δύο με ελαστικούς συνδέσμους μεγάλης αντοχής, επιτρέποντας σχετικά μικρές κινήσεις. Η σύνδεση του κυματοθραύστη με το κρηπιδώμα γίνεται με γεφυρίδιο.

1.δ. Έργα χερσαίας ζώνης

1.δ.1. Κτιριακή υποδομή

Προβλέπεται η κατασκευή κτιρίου διοίκησης και χώρος ενδιαίτησης για τους χρήστες του καταφυγίου συνολικού εμβαδού 192,00m².

1.δ.2. Χερσαίοι χώροι - δίκτυα υποδομής και εξυπηρέτησης

Για την ανέλκυση / καθέλκυση σκαφών προβλέπεται να κατασκευαστεί στο βόρειο άκρο της παραλιακής ζώνης του λιμένα μία ράμπα από χυτό σκυρόδεμα διαστάσεων 10,00m x 6,00m και κλίσης 10% περίπου.

Για τα σκάφη αναψυχής προβλέπονται οι εξής εξυπηρέτησεις-παροχές:

- Δίκτυο ηλεκτροφωτισμού.
- Παροχές πόσιμου νερού και ρεύματος (μία παροχή ανά θέση παραβολής).
- Σύστημα πυροπροστασίας.
- Δεξαμενή συγκέντρωσης καταλοίπων (ελαιωδών και συντινόνερων).

Κατά τη φάση των οριστικών μελετών, θα αντιμετωπισθεί η απορροή ομβρίων υδάτων από την ανάντη πλευρά της παρακείμενης επαρχιακής οδού, τα οποία διοχετεύονται στην ευρύτερη περιοχή κατασκευής του νέου έργου μέσω πλακοσκεπών οχετών και θα καθοριστούν επακριβώς οι απαιτούμενες υποδομές και εγκαταστάσεις Η/Μ για την εξασφάλιση της λειτουργικής υποστήριξης του καταφυγίου.

Β. Την έγκριση των ακόλουθων περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών, στο πλαίσιο της κοινής υπουργικής απόφασης των άρθρων 31 και 34 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιημένος ισχύει.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1. Γενικά στοιχεία

1.1.1. Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία των λιμενικών και χερσαίων υποδομών του καταφυγίου

τουριστικών σκαφών Αγίου Ιωάννη, δυναμικότητας 44 θέσεων ελλιμενισμού για σκάφη αναψυχής διαφόρων κατηγοριών, που θα αναπτυχθεί στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας και στον παρακείμενο θαλάσσιο χώρο, στην περιοχή και προς εξυπηρέτηση των κύριων χρήσεων του ΕΣΧΑΔΑ Αγίου Ιωάννη Σιθωνίας, νοτιοανατολικά της Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας, στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

1.1.2. Το εμβαδόν λιμενολεκάνης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών είναι 1,44 ha και τα λιμενικά έργα συνίστανται σε:

1.1.2.1. Προσήνεμο μώλο συνολικού μήκους 170m, αποτελούμενο από τρία τμήματα, το πρώτο μήκους 60m κάθετο στην ακτή, το δεύτερο μήκους 60m υπό γωνία 140° και το τρίτο μήκους 50m υπό γωνία 130°.

1.1.2.2. Πλωτό κυματοθραύστη μήκους 64m.

1.1.2.3. Παραλιακά κρηπιδώματα συνολικού μήκους 188m.

1.1.3. Στη χερσαία ζώνη του τουριστικού καταφυγίου, συνολικής έκτασης 3,66 στρεμμάτων, προβλέπεται η ανάπτυξη των αναγκαίων υποδομών για την άρτια λειτουργία του, ήτοι:

1.1.3.1. Κεκλιμένο επίπεδο ανέλκυσης / καθέλκυσης σκαφών.

1.1.3.2. Κτίριο διοίκησης και χώρος ενδιαίτησης για τους χρήστες του καταφυγίου εμβαδού 192m².

1.1.3.3. Παροχές πόσιμου νερού και ηλεκτρικού ρεύματος στα σκάφη, (μία παροχή ανά θέση παραβολής).

1.1.3.4. Δίκτυο ηλεκτροφωτισμού.

1.1.3.5. Σύστημα πυροπροστασίας.

1.1.3.6. Δεξαμενή συγκέντρωσης καταλοίπων.

1.2. Κατάταξη έργου σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 37674/2016 (Β' 2471) υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει

Είδος δραστηριότητας	Ομάδα	Κατηγορία
Τουριστικοί λιμένες σκαφών αναψυχής (μαρίνες, καταφύγια, αγκυροβόλια)	3η Ομάδα α/α 3	A2

1.3. Χαρτογραφική αποτύπωση του έργου

Το έργο αποτυπώνεται στο σχέδιο ΠΕΡ-1, κλ. 1:500 της ΜΠΕ, ενώ οι χρήσεις γης και οι περιοχές ειδικών απαιτήσεων (π.χ. αρχαιολογικοί χώροι και περιοχή Natura 2000) αποτυπώνονται στο σχέδιο ΠΕΡ-2, κλ. 1:5.000.

1.4. εωγραφικές συντεταγμένες κεντρικού σημείου του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στο σύστημα ΕΓΣΑ 87 και WGS 84:

ΕΓΣΑ 87 Χ: 474058,92 Ψ: 4448712,01
WGS 84 Φ: 40 11' 27,53'' Λ: 23 41' 49,17''

2. ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΥΑΙΣΘΗΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

2.1.1. Στην περιοχή του έργου έχει εγκριθεί το Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης του Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΔΑ) με την ονομασία «Άγιος Ιωάννης Σιθωνίας» με το π.δ. της 19.1.2015 (ΑΑΠ 16). Στο εν λόγω διάταγμα, επιτρέπεται στο ανατολικό άκρο της παραλίας η δημιουργία τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης.

2.1.2. Το ισχύον Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α.) (υπ'

αρ. 6876/4871/2008 απόφαση, Α' 128), το οποίο επέχει θέση Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής σύμφωνα με το ν. 4447/2016, προβλέπει την κατασκευή νέων ή την αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών που ενισχύουν τον τουρισμό μέσω ανάπτυξης της κρουαζιέρας και του θαλάσσιου τουρισμού.

2.1.3. Σύμφωνα με το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Κεντρικής Μακεδονίας (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/20.8.2020 υπουργικής απόφασης, Δ' 485) θεωρείται σκόπιμη η ενίσχυση του δικτύου τουριστικών λιμένων και δίδεται η κατεύθυνση για ενίσχυση των υποδομών θαλάσσιου τουρισμού / δικτύου μαρινών με προτεραιότητα στην αναβάθμιση υπαρχόντων αγκυροβολίων.

2.1.4. Σύμφωνα με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Σιθωνίας Χαλκιδικής (ΑΑΠ 406/2008), η ευρύτερη περιοχή όπου βρίσκεται το έργο ανήκει στην Π2 Περιοχή Προστασίας Σημαντικών Στοιχείων Τοπίου του Παραλιακού Χώρου, όπου οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης είναι αυτές του άρθρου 8 «τουρισμός-αναψυχή» του από 23.2.1987 π.δ. και περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τους τουριστικούς λιμένες.

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής

2.2.1. Τμήμα του θαλάσσιου μέρους του έργου βρίσκονται εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR1270007 και ονομασία «Ακρωτήριο Ελιά - Ακρωτήριο Κάστρο - Εκβολή Ραγούλα». Σε απόσταση 300m από τη θέση του προτεινόμενου έργου βρίσκεται η Ειδική Ζώνη Διατήρησης με κωδικό GR1270002 και ονομασία «Όρος Ίταμος - Σιθωνία».

2.2.2. Σύμφωνα με την υπό στοιχεία Ε.Γ. οικ. 905/21.12.2017 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων (Β' 4675) «Έγκριση της 1ης αναθεώρησης του σχεδίου διαχείρισης των λεκανών απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» το τουριστικό καταφύγιο βρίσκεται εντός του παράκτιου υδατικού συστήματος του Κασσανδρινού Κόλπου (ΕΛ1005C0006N), το οποίο εκτιμάται ότι βρίσκεται σε καλή οικολογική και καλή χημική κατάσταση.

2.2.3. Για τα Επιφανειακά Υδατικά Συστήματα, στα οποία συμπεριλαμβάνονται και τα Παράκτια Υδατικά Συστήματα, των οποίων τα χαρακτηριστικά πρόκειται να υποστούν νέες τροποποιήσεις, εξετάζεται η τήρηση των προϋποθέσεων υπαγωγής τους στις εξαιρέσεις της παρ. 7 του άρθρου 4, της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ, κατά περίπτωση. Στην περίπτωση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αγίου Ιωάννη, η αξιολογούμενη υδρομορφολογική αλλοίωση από την υλοποίηση του καταφυγίου σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα και λοιπά προγραμματιζόμενα έργα είναι σε επίπεδο της τάξης «1», δηλαδή αμελητέο με κατάσταση τουλάχιστον πολύ καλή. Συνεπώς, δεν εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 4.7 της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για το παράκτιο Υδατικό Σύστημα «Κασσανδρινού Κόλπου» με κωδικό ΕΛ1005C0006N.

2.2.4. Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών Αγίου Ιωάννη, οφείλει να λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι

ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν διαταράσσεται η επίτευξη των περιβαλλοντικών στόχων που θέτει το εγκεκριμένο με την 1η Αναθεώρηση ΣΔΛΑΠ. Για το σκοπό αυτό το καταφύγιο υπάγεται στους όρους και περιορισμούς του Προγράμματος Μέτρων της 1ης Αναθεώρησης ΣΔΛΑΠ του ΥΔ Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και στους όρους και περιορισμούς της οικείας ΣΜΠΕ.

2.2.5. Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας, (Β' 2638/2018) σε εφαρμογή της Οδηγίας 2007/60/ΕΚ, η περιοχή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών Αγίου Ιωάννη βρίσκεται εκτός Ζωνών Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας.

3. ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΡΥΠΩΝ ΣΤΗΝ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑ, ΣΤΑ ΥΔΑΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ, ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

3.1. Αέριες εκπομπές

Οι οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας καθορίζονται:

3.1.1. Στην υπό στοιχεία 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.1.2. Στην υπό στοιχεία 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.2. Ποιότητα Υδάτων

Οι κατευθυντήριες τιμές ποιότητας των επιφανειακών υδάτων καθορίζονται στις υπό στοιχεία 50388/2704/Ε103/2003 (Β' 1866) και 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.3.1. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τον εξοπλισμό κατασκευής του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίστηκαν μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3.2. Για τις σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα όρια θορύβου του π.δ. 1180/1981 (Α' 293).

4. ΟΡΟΙ, ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

4.1. Γενικοί όροι

4.1.1. Οι όροι της παρούσας αφορούν:

4.1.1.1. Στον φορέα του έργου (Ακτή Αγίου Ιωάννη Αναπτυξιακή και Τουριστική Α.Ε.).

4.1.1.2. Σε όλα τα τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που λαμβάνουν μέρος στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.2. Οι ως άνω φορείς φέρουν ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση, κατά το μέρος που αναλογεί στη συμμετοχή καθενός εξ αυτών στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.3. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.

4.1.4. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

4.1.5. Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τη διαθεσιμότητα των απαιτούμενων οικονομικών πόρων για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

4.1.6. Ο φορέας του έργου οφείλει να ορίσει οργανωτική μονάδα ή στέλεχος που θα έχει την ευθύνη παρακολούθησης της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, ενώ έχει τη δυνατότητα να ζητήσει ανάλογο προσδιορισμό από τα τρίτα μέρη.

4.1.7. Πριν την έναρξη κατασκευής θα πρέπει να χαρτογραφηθούν λεπτομερώς τα λιβάδια Ποσειδωνίας στην ακτίνα επιρροής του έργου, ενώ η παρακολούθηση της εξέλιξης τους θα γίνεται με επικαιροποίηση της χαρτογράφησης τους μόλις ολοκληρωθεί η κατασκευή των θαλάσσιων έργων και ανά τριετία κατά τη λειτουργία του καταφυγίου.

4.2. Όροι για την οριστικοποίηση του σχεδιασμού

4.2.1. Η κατάληψη των λιμενικών υποδομών επί των λιβαδιών Ποσειδωνίας να ελαχιστοποιηθεί, με τη διερεύνηση και υιοθέτηση όλων των κατάλληλων δυνατοτήτων περιορισμού του εύρους εκσκαφών και έδρασης.

4.2.2. Ο οριστικός σχεδιασμός των χερσαίων εγκαταστάσεων θα πρέπει να διασφαλίσει την αποφυγή διαρροών στη θάλασσα, που σε περίπτωση βροχοπτώσεων, πιθανών βλαβών κ.λπ. μπορούν να προκαλέσουν ρύπανση.

4.2.3. Οι αρχιτεκτονικές επιλογές διαμόρφωσης της χερσαίας ζώνης και των κτιρίων εντός αυτής θα πρέπει να ενσωματώσουν εξ αρχής την ανάγκη συμβατότητας και τήρησης αναλογιών σε σχέση με τα χαρακτηριστικά της άμεσης και ευρύτερης περιοχής του έργου.

4.2.4. Το κτίριο διοίκησης / εστίασης του καταφυγίου και ο χώρος που το περιβάλλει, καθώς και οι ανοικτοί χώροι της χερσαίας ζώνης, θα πρέπει κατά την οριστικοποίηση του σχεδιασμού να ενσωματώσουν:

4.2.4.1. Πρόνοιες εξοικονόμησης ενέργειας, τόσο στο παθητικό επίπεδο (σχεδιασμός προσαρμοσμένος στις τοπικές κλιματικές συνθήκες, μονώσεις, ψυχρά υλικά, σκιάσεις, βιοκλιματικό πράσινο κ.ά.) όσο και στο ενεργητικό επίπεδο (εξοπλισμός υψηλής απόδοσης, «έξυπνο» σύστημα ενεργειακής διαχείρισης, δυνατότητα χρήσης φυσικού αέρα στα συστήματα κλιματισμού, λαμπτήρες εξοικονόμησης κ.ά.).

4.2.4.2. Μέτρα ορθολογικής χρήσης νερού, με εφαρμογή προηγμένων μεθόδων εξοικονόμησης, αποτελεσματικής άρδευσης και αξιοποίησης ομβρίων υδάτων.

4.2.4.3. Προβλέψεις χρήσης υλικών κατασκευής (δηλαδή υλικών δόμησης, επάλειψης, στεγανοποίησης, προστασίας από διάβρωση, εμποτισμού, βαφής, συγκολλήσεων κ.ά.) με τεκμηριωμένη φιλικότητα προς το περιβάλλον.

4.2.5. Ο σχεδιασμός του πρασίνου της χερσαίας ζώνης θα πρέπει να επιδιώκει έναν ή περισσότερους από τους ακόλουθους στόχους, ενώ το καλλωπιστικό αποτέλεσμα θα πρέπει να επιτυγχάνεται ως δευτερογενής συνέπεια των εν λόγω στόχων και όχι ως πρωταρχική επιλογή:

4.2.5.1. Βελτίωση μικροκλίματος.

4.2.5.2. Πολεοδομικές και κτιριοδομικές συνέργειες (βιοκλιματική επίδραση, οπτικός διαχωρισμός κτιρίου από χώρους στάθμευσης ή τοπικές οδούς κ.ά.).

4.2.5.3. Οικολογική προσαρμογή - προστασία και τόνωση ευρωστίας οικοσυστημικών λειτουργιών.

4.2.5.4. Αντιδιαβρωτική προστασία επιφανειών με σημαντική κλίση.

4.2.6. Τα είδη φυτών που θα επιλεγούν θα πρέπει να χαρακτηρίζονται από:

4.2.6.1. Συμβατότητα με την τοπική φυτοκοινωνία.

4.2.6.2. Προσαρμογή στις τοπικές βιοκλιματικές συνθήκες.

4.2.6.3. Χαμηλές απαιτήσεις φυτοπροστατευτικών ουσιών και λιπασμάτων.

4.2.6.4. Σχετικές χαμηλές απαιτήσεις άρδευσης.

4.2.7. Το πρόγραμμα εγκατάστασης και ανάπτυξης της βλάστησης θα πρέπει να διασυνδεθεί με το πρόγραμμα υλοποίησης του έργου, προκειμένου το νέο πράσινο να δημιουργηθεί το νωρίτερο δυνατό.

4.3. Όροι για τη φάση κατασκευής του έργου

4.3.1. Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας

4.3.1.1. Απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου υλικά (γαιώδη και αδρανή), μπορούν να εξασφαλισθούν κατά σειρά προτεραιότητας:

4.3.1.1.1. Από τα υλικά εκσκαφής των διαμορφώσεων, θεμελιώσεων κ.ά. στη χερσαία ζώνη του έργου.

4.3.1.1.2. Από την αξιοποίηση των βυθοκορημάτων.

4.3.1.1.3. Από πλεονάζοντα υλικά που προκύπτουν από την κατασκευή επιμέρους έργων του ΕΣΧΑΔΑ Αγίου Ιωάννη Σιθωνίας.

4.3.1.1.4. Από νομίμως υφιστάμενες μονάδες που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.

4.3.1.1.5. Από αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα, μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Η μελέτη θα πρέπει να συνοδεύεται από θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και θα εξειδικεύει τον τρόπο συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.3.1.1.5.1. Η αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα θα σχεδιαστεί και θα διεξαχθεί με τρόπο που να μην θίγει ευαίσθητα ή σημαντικά στοιχεία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και με πλήρη αποφυγή επιπτώσεων στα λιβάδια Ποσειδωνίας.

4.3.1.1.5.2. Κατά τις εργασίες αλίευσης των ως άνω υλικών θα πρέπει να αποτραπεί κάθε ενδεχόμενο έκλυσης

ρύπων ή απόρριψης αποβλήτων στο θαλάσσιο περιβάλλον.

4.3.1.1.5.3. Η μεταφορά των ως άνω υλικών θα πρέπει να πραγματοποιηθεί χωρίς να διαταραχθεί η τοπική ακτοπλοία.

4.3.1.2. Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα, θα πρέπει κατά προτεραιότητα να καλυφθούν από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες. Εάν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, παρέχεται η δυνατότητα εγκατάστασης προσωρινής μονάδας παραγωγής σκυροδέματος μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στη μελέτη αυτή θα αιτιολογείται η αδυναμία κάλυψης των αναγκών σε σκυρόδεμα από υφιστάμενες μονάδες και θα εξειδικεύεται ο τρόπος συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.3.1.2.1. Η μονάδα παραγωγής σκυροδέματος εγκαθίσταται και λειτουργεί μόνο για το χρόνο που είναι απολύτως απαραίτητη, ενώ απεγκαθίσταται και απομακρύνεται αμέσως μετά, με ευθύνη της επίβλεψης.

4.3.1.2.2. Το σκυρόδεμα θα παράγεται σε κλειστό σύστημα.

4.3.1.2.3. Οι μεταφορές και ζυγίσες αδρανών και τσιμέντου θα γίνεται με κλειστές μεταφορικές ταινίες ή κοχλίες που θα αποκονιώνονται μέσω φίλτρων.

4.3.1.2.4. Τα σιλό αποθήκευσης τσιμέντου θα πρέπει να έχουν φίλτρα αποκονίωσης και οι βαλβίδες εκτόνωσης θα εξαερώνονται σε φίλτρα.

4.3.1.2.5. Η εκπομπή σκόνης και η κατάληψη χώρου από τα αδρανή υλικά παραγωγής σκυροδέματος θα ελαχιστοποιηθεί με τη χρήση κατάλληλων περιεκτών.

4.3.1.3. Εφόσον απαιτηθεί η δημιουργία εργοταξιακού χώρου για την κατασκευή του έργου, η έκταση, ο εξοπλισμός και οι δραστηριότητες του χώρου αυτού, καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης θα αποτελέσουν αντικείμενο ΤΕΠΕΜ της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011, στην οποία θα πρέπει να αναλύονται λεπτομερώς τα μέτρα που ενσωματώνονται στο σχεδιασμό της υποστηρικτικής εγκατάστασης για την πλήρη τήρηση των σχετικών όρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, καθώς και τα επιπρόσθετα μέτρα τα οποία λαμβάνονται για την πρόληψη ή αντιμετώπιση επιπτώσεων στο περιβάλλον, ιδίως σε ότι αφορά στη λειτουργία του εργοταξιακού εξοπλισμού.

4.3.2. Διαχείριση αποβλήτων

4.3.2.1. Τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφής θαλάσσιου πυθμένα (περίπου 6.200m³ υλικά βυθοκορήσης) θα πρέπει να αξιοποιηθούν κατά το μέγιστο δυνατό ποσοστό τους στο έργο. Εάν προκύψει αναγκαιότητα διάθεσής τους σε άλλο σημείο του θαλάσσιου πυθμένα, απαιτείται έγκριση του Πολεμικού Ναυτικού και άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία χορηγείται λαμβάνοντας υπόψη τα κριτήρια που προσδιορίζονται στις Διεθνείς Συμβάσεις της Βαρκελώνης και του Λονδίνου που κυρώθηκαν με τους νόμους 855/1978 (Α' 235) και 1147/1981 (Α' 110) αντιστοίχως και το π.δ. 68/1995 (Α' 48), στις παρ. Ι, ΙΙ, ΙΙΙ της υπ' αρ. 181051/2079/1978 (Β' 1135) υπουργικής απόφασης κατόπιν χαρακτηρισμού τους και γνωμάτευσης κατάλληλου εργαστηρίου (π.χ. ΕΛ.ΚΕ.Θ.Ε.,

Πανεπιστήμιο κ.ά.), από όπου θα προκύπτει ότι τα υλικά αυτά δεν είναι επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον και δεν υπάρχει πιθανότητα ποιοτικής μεταβολής του βυθού.

4.3.2.2. Για την χορήγηση της ως άνω άδειας, απαιτείται η έγκριση ΤΕΠΕΜ (παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011 όπως ισχύει), όπου θα τεκμηριώνεται η εκπλήρωση των ακόλουθων προϋποθέσεων:

4.3.2.2.1. Ανταπόκριση στα κριτήρια που προαναφέρθηκαν στον όρο 4.3.2.1.

4.3.2.2.2. Εκπλήρωση των απαιτήσεων του ν. 3983/2011 για την εθνική στρατηγική προστασίας και διαχείρισης του θαλάσσιου περιβάλλοντος, καθώς και των απαιτήσεων που τέθηκαν με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/50529/2779/2018 (Β' 5728) υπουργική απόφαση σχετικά με τα στοιχεία των οικοσυστημάτων, των ανθρωπογενών πιέσεων και των ανθρώπινων δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τα θαλάσσια ύδατα.

4.3.2.2.3. Διεξαγωγή του χαρακτηρισμού των υλικών βυθοκόρησης ως προς την επικινδυνότητα τους από διαπιστευμένα εργαστήρια, τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία, και σύμφωνα με τις οδηγίες, αποφάσεις και κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

4.3.2.2.4. Επιλογή θαλάσσιας περιοχής διάθεσης εκτός των ορίων της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR1270007 και ονομασία «Ακρωτήριο Ελιά - Ακρωτήριο Κάστρο - Εκβολή Ραγούλα», σε απόσταση από την ακτή μεγαλύτερη του 1km, βάθος μεγαλύτερο των 50m και με πυθμένα που παρουσιάζει φυσικά, χημικά και βιολογικά χαρακτηριστικά συμβατά με αυτά των βυθοκορημάτων.

4.3.2.2.5. Διάθεση σε στρώσεις των 50cm ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία σωρών.

4.3.2.3. Τα απόβλητα των χερσαίων εκσκαφών (πέραν της αξιοποίησής τους εντός του έργου), κατεδαφίσεων και κατασκευών, υπόκεινται σε διαχείριση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ΑΕΚΚ (υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/2010 κοινή υπουργική απόφαση).

4.3.2.4. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων κατά την κατασκευή του έργου θα πραγματοποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα κατασκευής είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλο, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης. Ο φορέας κατασκευής θα πρέπει:

4.3.2.4.1. Να αναλάβει ειδική μέριμνα για την εφαρμογή των πρακτικών διαλογής στην πηγή, ορθής συλλογής και μεταφοράς των αποβλήτων από όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται εντός της ζώνης κατασκευής.

4.3.2.4.2. Να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (HMA) (<http://wrm.ypeka.gr/>) την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.3.2.5. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών

στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απόβλητα λιπαντικών και ελαίων, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) θα συλλέγονται χωριστά και θα διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.3.2.6. Η τακτική συντήρηση του εξοπλισμού κατασκευής θα διεξάγεται εκτός της ζώνης εκτέλεσης, σε κατάλληλα υφιστάμενα συνεργεία. Για τις περιπτώσεις έκτακτης συντήρησης θα τηρείται αρχείο από το φορέα επίβλεψης. Για τις περιπτώσεις αυτές:

4.3.2.6.1. Η διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.3.2.6.2. Εάν προκύψουν άχρηστα ελαστικά, θα παραδίδονται προς εναλλακτική διαχείριση σε πιστοποιημένο φορέα.

4.3.2.7. Δεν επιτρέπεται προσωρινή ή μόνιμη εναπόθεση πλεοναζόντων υλικών ή οποιωνδήποτε άλλων αποβλήτων ή υλικών του έργου σε περιοχές όπου παρεμποδίζονται οι λειτουργίες του άμεσου ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.3.2.8. Εφόσον απαιτηθεί προσωρινή απόθεση υλικών που προκύπτουν από τις εργασίες κατασκευής, θα διασφαλιστεί ότι δεν θα προκαλούνται φαινόμενα αιολικής διάβρωσης ή απόπλυσης (κατάλληλη διαμόρφωση σωρών, κάλυψη με κατάλληλα καλύμματα κ.λπ.).

4.3.3. Περιορισμός των εκπομπών στην ατμόσφαιρα, του θορύβου και των δονήσεων

4.3.3.1. Για τον περιορισμό της σκόνης κατά τις εργασίες κατασκευής και τη μείωση της όχλησης στις παρακείμενες περιοχές, πρέπει να τηρούνται τα εξής: πλήρης κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς υλικών, αποφυγή υπερπλήρωσής τους, χαμηλές ταχύτητες σε χωμάτινες επιφάνειες, συστηματική διαβροχή εργοταξιακών διαδρόμων κατά τις ξηρές περιόδους του έτους.

4.3.3.2. Σχετικά με τον θόρυβο κατά την κατασκευή, απαιτείται η συμμόρφωση προς όλες τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα κατάλληλα επιτόπου μέτρα για την περαιτέρω ελαχιστοποίηση των διαταραχών που ενδέχεται να προκληθούν προσωρινά στις λειτουργίες και τη δομή του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.3.4. Περιορισμός επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, στη χλωρίδα και πανίδα

4.3.4.1. Απαγορεύεται η ρύπανση του θαλασσίου περιβάλλοντος από κάθε είδους απορροές της κατασκευής καθώς και η απόρριψη οποιωνδήποτε μηβιοδιασπώμενων ουσιών στη θάλασσα ή στο έδαφος. Σε όλη τη διάρκεια των εργασιών κατασκευής, ο φορέας του έργου θα πρέπει να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται (και τηρούνται από όλα τα τρίτα μέρη) όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή άμεσης ή έμμεσης ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με το π.δ. 55/1998 (Α' 58).

4.3.4.2. Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών κατά την εκσκαφή του πυθμένα. Οι εκσκαφές αυτές θα διενεργηθούν με μηχανικά μέσα και κατά προτίμηση με βυθοκόρο δίθυρης αρπάγης με την οποία μειώνεται η διασπορά στο νερό αιωρούμενων στερεών.

4.3.4.3. Κατά τη διενέργεια θαλάσσιων εκσκαφών, ιδίως σε ιζήματα, θα χρησιμοποιείται εξοπλισμός συγκράτησης των αιωρούμενων στερεών υλικών (όπως πλωτά φράγματα, γεωκουρτίνες, φράγματα φυσαλίδων κ.ά.) και ιδίως ειδικά πετάσματα θολρότητας, ώστε να αποφευχθεί η αύξηση της θολρότητας στα παρακείμενα ύδατα, η επικάλυψη υλικών σε μεγάλη ακτίνα και οι επιπτώσεις στα παρακείμενα λιβάδια Ποσειδωνίας. Ο εξοπλισμός θα πρέπει να είναι αντιληπτός από τα κινητικά θαλάσσια είδη, ώστε να αποτρέπεται η εμπλοκή τους σε αυτόν.

4.3.4.4. Θα πρέπει να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε οι παροχτευόμενες ροές να είναι απαλλαγμένες από φερτές ύλες (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μηβιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά, καύσιμα κ.ά.).

4.3.4.5. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων, κάθε εργοταξιακό μέτωπο θα πρέπει να διαθέτει σε ετοιμότητα κατάλληλα υλικά π.χ. διάφορα ειδικά ελαιοδεσμευτικά ή συναφή χημικά προϊόντα, πλωτά φράγματα περιορισμού θαλάσσιας ρύπανσης κ.ά.

4.3.5. Πρόσθετα θέματα της φάσης κατασκευής

4.3.5.1. Ο φορέας του έργου οφείλει να ενημερώσει την Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας της, προκειμένου αυτή να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων. Μετά την ολοκλήρωση των έργων θα πρέπει να σταλεί ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα και οριζοντιογραφία των εκτελεσθέντων έργων στην Υδρογραφική Υπηρεσία, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ναυτικοί χάρτες ελληνικής έκδοσης και οι λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

4.3.5.2. Να τηρηθούν οι διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Ειδικότερα:

4.3.5.2.1. Όλες οι εκσκαφικές εργασίες να διεξαχθούν υπό την εποπτεία υπαλλήλων της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους, οι οποίες θα πρέπει να ειδοποιηθούν εγγράφως και εγκαίρως, πριν την έναρξή τους.

4.3.5.2.2. Η αρχαιολογική παρακολούθηση, καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών θα γίνει από προσωπικό (συμπεριλαμβανομένου και του καταδύομένου αρχαιολόγου) που θα προσλάβει ο φορέας του έργου, κατόπιν υπόδειξης των αρμοδίων υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4.3.5.2.3. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων το έργο θα διακοπεί, προκειμένου να διεξαχθεί αρχαιολογική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου, μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, με ενδεχόμενη τροποποίηση της μελέτης χωροθέτησης κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου Συμβουλίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4.3.5.2.4. Η συνολική δαπάνη της ενδεχόμενης αρχαιολογικής έρευνας, συμπεριλαμβανομένης και της αμοιβής του απαραίτητου επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, καθώς και το κόστος συντήρησης, μελέτης και δημοσίευσης των ευρημάτων θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου.

4.3.5.2.5. Σε περίπτωση αλλαγής των γεωμετρικών στοιχείων του έργου είναι απαραίτητη η εκ νέου γνωμοδότηση των αρμοδίων υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4.4. Όροι για την φάση λειτουργίας του έργου

4.4.1. Το καταφύγιο σκαφών αναψυχής οφείλει να είναι εφοδιασμένο με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές - διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένο, συμβατό με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης» (Contingency Plan), που θα ακολουθείται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας. Επιπλέον, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή σύμφωνα με το ν. 743/1977 (Α' 319) όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 (Α' 58) και ισχύει.

4.4.2. Ο φορέας λειτουργίας του τουριστικού καταφυγίου οφείλει να εκπονήσει και να εφαρμόζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων του λιμένα, απαιτώντας και επιβλέποντας την εκπλήρωση των επιμέρους απαιτήσεων του σχεδίου από όλα τα τρίτα μέρη που δραστηριοποιούνται εντός του χώρου ευθύνης του. Το σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων λιμένα θα αποσκοπεί στην ανταπόκριση της ασκούμενης διαχείρισης στις εκάστοτε ισχύουσες απαιτήσεις των σχετικών με τα απόβλητα διατάξεων και στην καταγραφή του είδους, της ποσότητας και του τρόπου διάθεσης των παραγόμενων αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα. Ειδικότερα:

4.4.2.1. Τα απόβλητα και πετρελαιοειδή κατάλοιπα που παράγονται στα σκάφη υφίστανται παραλαβή και διαχείριση σύμφωνα με το εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 3122.3- 1.2/2233/2018/10.1.2018 απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης αποβλήτων πλοίων και κατάλοιπων φορτίου».

4.4.2.2. Τα απόβλητα έλαια υφίστανται συλλογή και παράδοση προς διαχείριση σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.4.2.3. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του εθνικού σχεδίου διαχείρισης αποβλήτων (όπως ισχύει) και του ν. 2939/2001 (Α' 179) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4496/2017 (Α' 170).

4.4.2.4. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα θα πραγματοποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα του έργου είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης.

4.4.2.5. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. Απόβλητα Ηλεκτρικών

Στηλών και Συσσωρευτών, Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) θα συλλέγονται χωριστά και θα διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.4.2.6. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του εθνικού σχεδίου διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. οικ. 62952/5384/2016 (Β' 4326) κοινή υπουργική απόφαση και των σχετικών με τα επικίνδυνα απόβλητα διατάξεων του ν. 2939/2001 (Α' 179) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4496/2017 (Α' 170).

4.4.2.7. Η ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους υποβάλλεται διαδικτυακά μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (<http://wrm.ypeka.gr>), μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.4.3. Η ταχύτητα των σκαφών θα πρέπει να είναι περιορισμένη, προκειμένου να ελαχιστοποιείται η επίπτωση της κίνησής τους στο θαλάσσιο περιβάλλον.

4.4.4. Με ευθύνη του φορέα του έργου θα πρέπει να υλοποιηθεί το πρόγραμμα παρακολούθησης του θαλασσίου περιβάλλοντος που περιγράφεται στο κεφάλαιο 11.2 της ΜΠΕ και αφορά στον οπτικό έλεγχο, τη μικροβιολογική ανάλυση και τις μετρήσεις φυσικοχημικών παραμέτρων, συγκεντρώσεων υδρογονανθράκων, θρεπτικών συστατικών και βαρέων μετάλλων, σε δείγματα του θαλάσσιου νερού δύο φορές τον χρόνο σε δύο σημεία εντός της λιμενολεκάνης.

4.4.5. Για τις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται σε χώρους του τουριστικού καταφυγίου, ο φορέας λειτουργίας του θα πρέπει να διασφαλίζει την τήρηση των ακόλουθων όρων:

4.4.5.1. Για τον περιορισμό των οχλήσεων από το θόρυβο, κατά την εκτέλεση εργασιών στους εν λόγω χώρους τηρούνται αθροιστικά:

4.4.5.1.1. Οι διατάξεις περί κοινής ησυχίας.

4.4.5.1.2. Τα όρια θορύβου του π.δ. 1180/1981 (Α' 293) εφόσον χρησιμοποιηθεί προσωρινός ή μόνιμος εξοπλισμός που εμπίπτει στις διατάξεις του.

4.4.5.1.3. Τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

4.4.5.2. Οι εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνης, σωματίδια) θα πρέπει να είναι μικρότερες των 100 mg/m³ (π.δ. 1180/1981).

4.4.5.3. Όπου απαιτείται, ανάλογα με το είδος και μέγεθος των δραστηριοτήτων που εκτελούνται στους ως άνω χώρους, ο υπεύθυνος φορέας οφείλει να διαθέτει εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους ή υπαγωγή της δραστηριότητάς του σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.

4.4.5.4. Εάν υπάρξει ανάγκη έκτακτης εκτέλεσης εργασιών επίχρισης εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών σκαφών ή μερών τους, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ελαχιστοποίησης των εκπομπών στην ατμόσφαιρα αιωρούμενων σωματιδίων και πτητικών οργανικών ενώσεων (από διαλύτες χρωμάτων ή άλλων επιχρισμάτων κ.λπ.). Για τις περιπτώσεις αυτές:

4.4.5.4.1. Για τις εργασίες βαφής / επίχρισης θα πρέπει να χρησιμοποιούνται εκνεφωτές («πιστόλια») χαμηλής πίεσης ή ρολά.

4.4.5.4.2. Ο φορητός και σταθερός εξοπλισμός που χρησιμοποιείται κατά την κατεργασία επιφανειών (τριβεία κ.λπ.) θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με συστήματα συλλογής και κατακράτησης της δημιουργούμενης σκόνης.

4.4.5.5. Οι ανάγκες ύδρευσης της μαρίνας, που εκτιμώνται σε 6,5m³/ημέρα (ήτοι 785m³ για τους τέσσερις μήνες τουριστικής αιχμής), θα καλύπτονται από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

4.5. Εφαρμογή μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ

4.5.1. Η εφαρμογή των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος που προτείνονται στο κεφάλαιο 10 της ΜΠΕ καθίσταται υποχρεωτική.

4.5.2. Εάν η εφαρμογή κάποιου εκ των ανωτέρω μέτρων της ΜΠΕ έρχεται σε αντίθεση με τους όρους της ενότητας 4 που προηγήθηκαν, κατισχύουν και εφαρμόζονται οι τελευταίοι.

4.6. Χρονικό διάστημα ισχύος της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων - προϋποθέσεις για την ανανέωση ή τροποποίησή της

4.6.1. Το χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας είναι δεκαπέντε έτη από την έκδοσή της, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε.

4.6.2. Ο φορέας του έργου εγκαίρως πριν από τη λήξη ισχύος των περιβαλλοντικών όρων, οφείλει να κινήσει με αίτησή του προς την εκάστοτε αρμόδια υπηρεσία την ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων του έργου.

4.6.3. Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσας δύναται να τροποποιούνται για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου.

4.6.4. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί από τη ΜΠΕ και από την παρούσα, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι εγκεκριμένοι.

5. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

5.1. Η έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας ή ασφάλειας και υγιεινής προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών.

5.2. Η έγκριση περιβαλλοντικών όρων ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

5.3. Η έγκριση περιβαλλοντικών όρων βάσει της παρούσας δεν αποτελεί έγκριση επέμβασης σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, διότι σύμφωνα με τη ΜΠΕ το έργο θα κατασκευαστεί και θα λειτουργήσει εκτός τέτοιων εκτάσεων.

5.4. Η παρούσα κοινή απόφαση δεν απαλλάσσει το φορέα διαχείρισης από τυχόν προγενέστερες επιβληθείσες κυρώσεις.

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΑΕΠΟ

6.1. Η παρούσα απόφαση και η ΜΠΕ που τη συνοδεύει πρέπει να βρίσκονται στην έδρα του φορέα του έργου και να διατίθενται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

6.2. Ο φορέας του έργου έχει την υποχρέωση:

6.2.1. Να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, διάφορα παραστατικά έγγραφα κ.λπ.) από τα οποία θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους.

6.2.2. Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.

6.2.3. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

6.2.4. Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις - υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

6.3. Τυχόν θέματα που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων και δεν καλύπτονται από τους όρους της παρούσας, επιλύονται βάσει της κείμενης

νομοθεσία (εθνικής και ενωσιακής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν βάσει της ΜΠΕ που την συνοδεύει.

6.4. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

7. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

7.1. Τρόπος με τον οποίο τα αποτελέσματα της διαβούλευσης ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού:

7.1.1. Οι απόψεις των Υπηρεσιών, Φορέων και Οργάνων της Διοίκησης επί της ΜΠΕ που διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ από την έναρξη της διαβούλευσης έως και την έκδοση της παρούσας, λήφθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων της.

8. ΝΟΜΙΚΕΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κατά της απόφασης με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου χωρεί προσφυγή σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

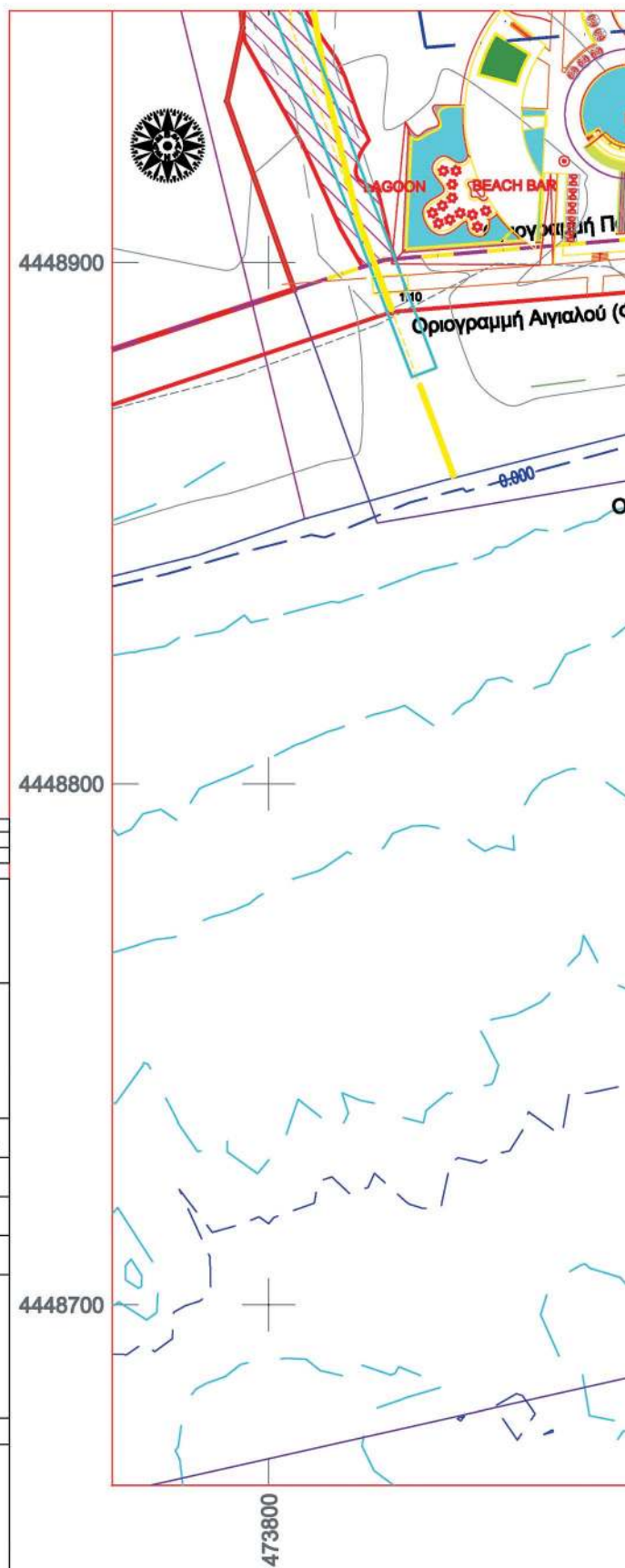
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

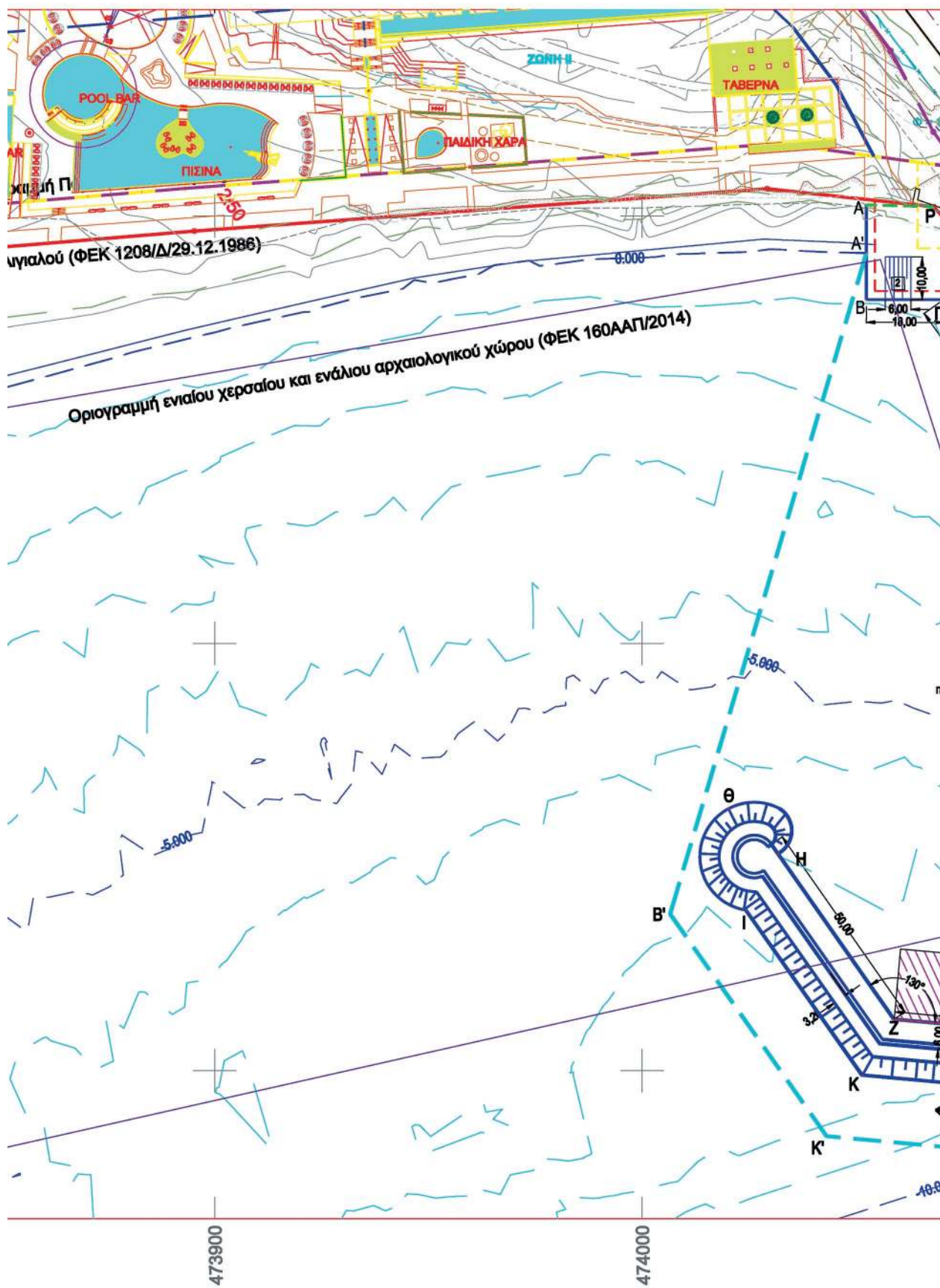
- 1 Προτεινόμενος μέσος $L=170m$ $E_{\text{επιφανείας}}=2.810 m^2$
 - 2 Πλάτος παραπλεύρως $L=40m$ $B=225 m^2$
 - 3 Παραπλεύρως $L=180m$
 - 1 Κάτοχο δικαίου, μέγιστος επιτρεπόμενος, γραμμή καταγραφής
 - 2 Κάτοχο
 - 3 Διεύθυνση καταγραφής
- Προτεινόμενος άξονας
 — Γραμμή σκαφών (ΝΕΚ 1020/2011) $L=170m$
 — Γραμμή παραπλεύρως (ΝΕΚ 1020/2011) $B=225m$
 — Παραπλεύρως γραμμή σκαφών
 — Παραπλεύρως γραμμή παραπλεύρως
 — Διάταξη (ΝΕΚ 1020/2011) της Διεύθυνσης Διεύθυνσης
 — Οριογραμμή σκαφών και οριζόντιο παραπλεύρως (ΝΕΚ 1020/2011)
 — Χωράκι (όλη παραπλεύρως) $E_{\text{επιφανείας}}=3.890 m^2$
 — Θάλασσα (όλη παραπλεύρως) $E_{\text{επιφανείας}}=18.410 m^2$

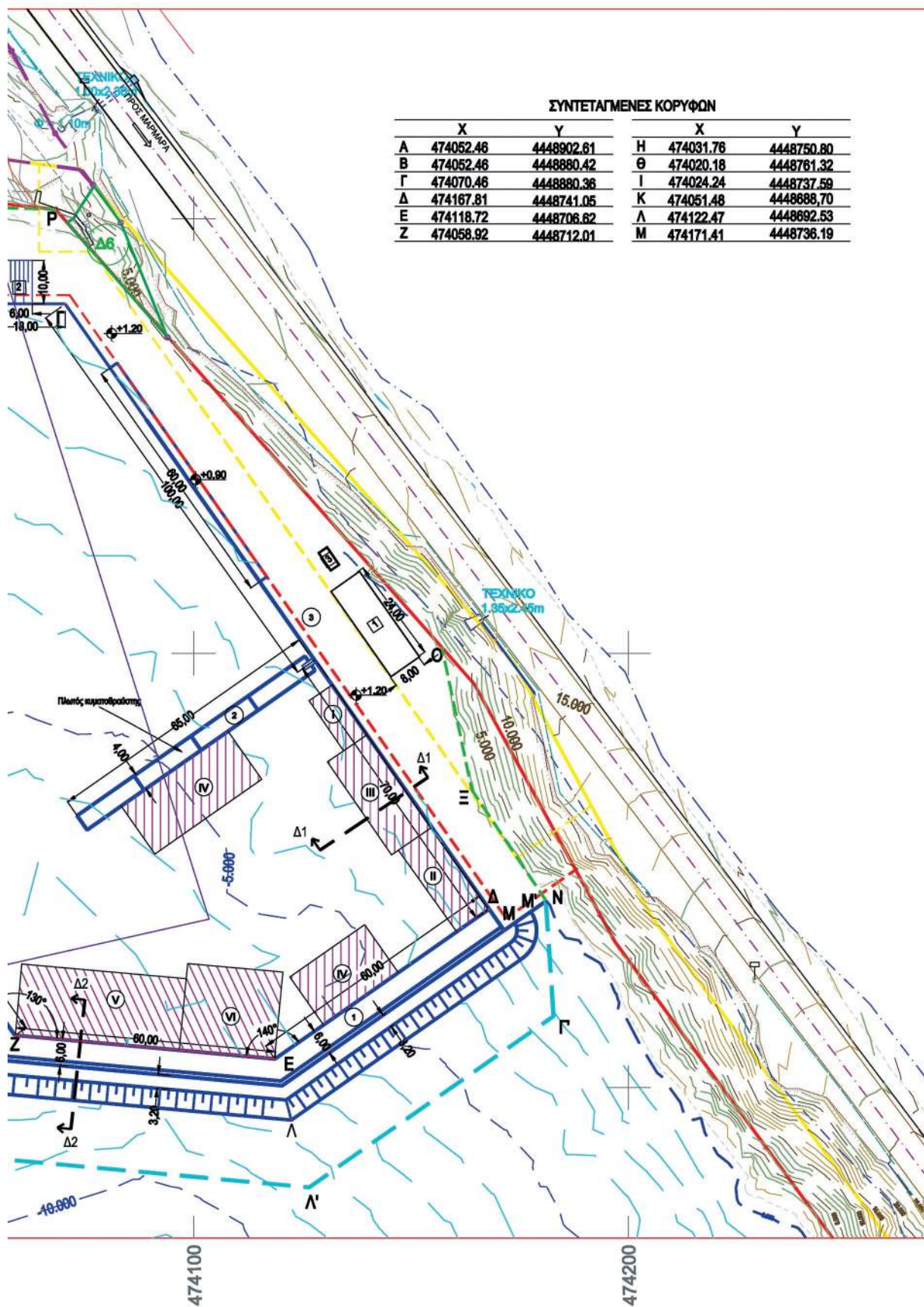
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΩΝ

Κατηγορία σκαφών	Εύρος μήκους (m)	Μήκος (m)	Πλάτος (m)	Ποσοστό κατηγορίας (%)	Αριθμός σκαφών
I	L<6	0,5	2,8	11,4	5
II	6-10	9,0	3,2	15,9	7
III	10-12	11	3,6	18,2	8
IV	12-16	13,6	4,2	27,3	12
V	16-18	16,6	4,7	18,2	8
VI	18-25	20,0	5,5	9,0	4
ΣΥΝΟΛΟ				100,0	44

ΑΡ.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΗΜΕΡΑ	ΥΠΗΡΗ
A			
B			
ΑΚΤΗ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ Α.Ε.			
ΚΑΤΑΦΥΓΤΙΟ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΕΣΧΑΔΑ "ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΣΙΘΩΝΙΑΣ"			
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017	
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ 1η Εναλλακτική λύση		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α_ΠΡ - 2	
ΜΕΛΕΤΗ:		ΚΑΜΑΚΑ: 1:500	
ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Σ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.		ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ:	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Θεσσαλονίκη 26-9-2017		ΕΠΙΧΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:	
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SPYRIDON CHRISTOPOULOS Ημερομηνία: 2020.08.04 15:11:35 EEST		ALEXANDR A PAPALIAKOU U Digitally signed by ALEXANDRA PAPALIAKOU Date: 2020.08.27 16:11:19 +03'00'	







9. ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2021

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Τουρισμού
ΓΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΟΧΑΡΗΣ