



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Ιουλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 418

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Βάλτος - Μοναστήρι - Ακρωτήρι Κελαδιό" της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας της Π.Ε. Πρέβεζας.
2. Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 300,15 τ.μ. στη θέση «Γήπεδο Θέας ή Βράχος ή Αγ. Νικόλαος», ΤΚ Θέας, ΔΕ Μεσσήνιος, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 68494

(1)

Επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Βάλτος - Μοναστήρι - Ακρωτήρι Κελαδιό" της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας της Π.Ε. Πρέβεζας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και ιδίως τα άρθρα 3 έως 9.
2. Το τετάρτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 1 και την παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπ' αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» (Α' 234).

7. Το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

8. Τα άρθρα 74 και 78 του π.δ 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

9. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

10. Την υπ' αρ. 13912/15-05-2017 (ΥΟΔΔ 250 - ΑΔΑ: ΩΩΓΦ465ΧΘ7-Κ4Ω) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Μιχαλάκης Βασίλειος του Πολυκάρπου.

11. Την υπ' αρ. 475/20-04-1993 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας «Καθορισμός των ορίων Αιγιαλού και δημιουργία ζώνης - παραλίας στην θέση "Βάλτος" του Δήμου Πάργας του Νομού Πρέβεζας» (Δ' 477) και την υπ' αρ. 930/15-09-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή του Δήμου Πάργας του Νομού Πρέβεζας και συγκεκριμένα στην θέση "Χρυσογυάλι"» (Δ' 999).

12. Την από 13-01-2021 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ- ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΚΕΛΑΔΙΟ» της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας.

13. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα - έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων ν. 2971/2001, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 13-01-2021 από τον Κύρλα Παντελεήμων, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας.

14. Το υπό στοιχεία 23719 ΕΞΕ 2021/08-04-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία ο σχετικός φάκελος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13-01-2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 και 31 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ - ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΚΕΛΑΔΙΟ» της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας, καθώς και το συνοδευόν τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα - έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων ν. 2971/2001, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 13-01-2021 από τον Κύρλα Παντελεήμων, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας και επί του οποίου η επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 475/20-04-1993 απόφαση του Νομάρχου Πρέβεζας «Καθορισμός των ορίων Αιγιαλού και δημιουργία ζώνης - παραλίας στην θέση "Βάλτος" του Δήμου Πάργας του Νομού Πρέβεζας» (Δ' 477) από την κορυφή 8 έως και την κορυφή 4 με συνεχή πολυγωνική κόκκινη γραμμή, με κορυφές K1≡8, K2, K3, K4 και K5≡4.

Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού, που καθορίστηκε και την υπ' αρ. 930/15-09-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή του Δήμου Πάργας του Νομού Πρέβεζας και συγκεκριμένα στην θέση "Χρυσογυάλι"» (Δ' 999) από την κορυφή K1 έως και την κορυφή K21 με συνεχή πολυγωνική κόκκινη γραμμή, με κορυφές K6≡K1, K7, K8..., K11, K12 έως και K13≡K21 και από την κορυφή K28 έως την κορυφή K45 με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές K14≡K28, K15, K16, K17 έως και K18≡K45, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87.

2. Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 475/20-04-1993 (Δ' 477) απόφαση του Νομάρχου Πρέβεζας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, από την κορυφή 8' έως την κορυφή 1' με κορυφές K1'≡8', K2, K3 - K4, Έως K7' και την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 930/15-09-2004 (Δ' 999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, από την κορυφή K1' έως την κορυφή K44' με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές K8', K9', έως K35', K36', K37', K38 και K39'HK45' οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87.

3. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Υπάρχουν αυθαίρετες κατασκευές εντός του Αιγιαλού, όπως περίφραξη και μικροκατασκευές και το αλιευτικό καταφύγιο του Βάλτου που εκκρεμεί αίτηση προς νομιμοποίησή του.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση "ΒΑΛΤΟΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ - ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΚΕΛΑΔΙΟ" της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα σήμερα την 13/1/2021 οι υπογεγραμμένοι:

1. Κύρλας Παντελεήμων, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας, ως πρόεδρος,

2. Κοκκινονογή Βασιλική, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ/Β', Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας, ως μέλος,

3. Λαμπρούση Βασιλική, Προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Δήμου Πάργας, ως μέλος,

4. Κατσάρη Μαρία, Υπολιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηγουμενίτσας, ως μέλος,

5. Τσιπέλης Σεραφείμ, Προϊστάμενος του Τμήματος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας, ως μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, της οποίας η σύνθεση έχει ανασυγκροτηθεί με την υπ' αρ. 71122/25-6-2020 (ΑΔΑ: ΩΡΟΒΟΠ1Γ-5ΑΥ) απόφαση του συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας και ισχύει μέχρι σήμερα, συνεδριάσαμε στην εν λόγω περιοχή στις 21/09/2020 μετά την υπό στοιχεία 78016/ΕΞΕ2020/16-9-2020 έγγραφη πρόσκληση του προϊσταμένου της Κ.Υ. Πρέβεζας.

Η Επιτροπή είχε απαρτία και συνεδρίασε προκειμένου να συζητηθεί ο διοικητικός επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση "Βάλτος - Μοναστήρι - Ακρωτήριο Κελαδιό" της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αρ. 857/18.7.2013 αίτηση της ΟΚΡΙΒΑΣ ΕΠΕ Τουριστικής Επιχειρήσεις και την μεταγενέστερη αλληλογραφία με το από Ιουνίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του Πολιτικού Μηχανικού Τσούτση Χρήστου και τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή, με την οποία ζητά τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Βάλτος - Μοναστήρι - Ακρωτήριο Κελαδιό" της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

2) Την υπ' αρ. 475/20-4-1993 απόφαση του Νομάρχου Πρέβεζας «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Βάλτος" του Δήμου Πάργας Νομού Πρέβεζας», όπως δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 477).

3) Την υπ' αρ. 930/15-9-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή του Δήμου Πάργας του Νομού Πρέβεζας και συγκεκριμένα στην θέση "Χρυσογυάλι"», όπως δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 999).

4) Το γεγονός ότι, στον καθορισμό του αιγιαλού στην συγκεκριμένη περιοχή, δεν λήφθηκε υπόψη το υπάρχον όριο βλάστησης, το οποίο δεν αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού. Επίσης, υπάρχουν ήπια πρανή που καλύπτονται από βλάστηση (κυρίως δέντρα), που δεν έχουν χαρακτηριστικά αιγιαλού, ενώ στα πιο απότομα πρανή ο αιγιαλός παραμένει ως έχει.

5) Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

6) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Για τη γεωμορφολογία του εδάφους:

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρανή με μεγάλες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5 μ. έως 45 μ., πλην του χώρου πίσω από το αλιευτικό καταφύγιο που είναι επίπεδο, έχει προσανατολισμό ανατολικό και προς το εσωτερικό του κόλπου.

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ημιορεινές με έδαφος ημιβραχώδες.

α3. Η βλάστηση είναι πυκνή και συνίσταται από θάμνους (σχίνα, πουρνάρια), κυπαρίσσια, ελαιόδεντρα και πεύκα.

β) Το γεγονός ότι, στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι, η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους εντάσεως έως και 8f με επίδραση κυρίως από Δυτική και Νοτιοδυτική κατεύθυνση.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα κοντά στην ακτή συνίσταται από βραχώδη σύσταση με μέτρια βάθη και κλίσεις.

ε) Η ακτή έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους που συμβάλλει στη δημιουργία μέτριας έντασης κυματικού πεδίου.

ζ) Η ύπαρξη υφιστάμενου τεχνικού έργου του αλιευτικού καταφυγίου για το οποίο εκκρεμεί αίτηση νομιμοποίησης και οι κατασκευές του δεν λαμβάνονται υπόψη.

η) Η μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Η περιοχή της ακτής με τον καθορισμένο αιγιαλό, όπως δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 477/1993 είναι εντός μη οριοθετημένου παραδοσιακού οικισμού Χρυσογυάλι - Βάλτου ενώ η υπόλοιπη είναι περιοχή εκτός σχεδίου.

θ) Η μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη και με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

ι) Η μη ύπαρξη κτηματολογίου.

κ) Η θαλάσσια περιοχή βρίσκεται εντός δικτύου Natura (Παράκτια ζώνη από Πάργα έως Ακρωτήριο Αγ. Θωμάς - Πρέβεζα με κωδικό GR 2140003).

λ) Την υπό στοιχεία Α/Φ.28/11436/1058/24-4-1973 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμών και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού τόπων ως ιστορικών και ιδιαίτερου φυσικού κάλλους εις Νομό Πρέβεζας» και συγκεκριμένα την χερσόνησο με τα ερείπια της Μονής Βλαχέρνας και σε ακτίνα 700 μέτρα από την Μονή.

7) Για τη ζώνη παραλίας λαμβάνονται υπόψη τα γεγονότα ότι δεν έχουν συντελεστεί οι απαλλοτριώσεις, ότι το ένα τμήμα της (Δ' 475/1993) είναι καθορισμένο προ της 19-12-1998 (σχετική Εγκύκλιο 1/09), οι μεγάλες κλίσεις του εδάφους δεν επιτρέπουν τη δημιουργία δρόμων, αλλά μέσω υπάρχοντων μονοπατιών ή και μελλοντικών επιδιώκεται:

i) η πρόσβαση στην υφιστάμενη μικρή ακτή κατάλληλη για κολυμβητές,

ii) η παράλληλη κίνηση προς την θάλασσα, αφού η κάθετη είναι δύσκολη έως αδύνατη,

iii) να είναι δυνατή η θέαση και η πρόσβαση των ερειπίων της Μονής Βλαχέρνας προς την θάλασσα.

8) Την φωτογραφία της δεκαετίας του 1920 της περιοχής από τον Αυστριακό Γεωλόγο Ερνστ Νόβακ και τις αεροφωτογραφίες της ΓΥΣ με έτη λήψης 1945, 1960 και 1971, αποφασίζουμε:

Τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΒΑΛΤΟΣ - ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ - ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΚΕΛΑΔΙΟ» της Δ.Ε. Πάργας του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας, μετά από δική μας επιτόπια αυτοψία και επεξεργασία του προς επανακαθορισμό τμήματος, επί του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. σε κλίμακα 1:500 και επανακαθορίζουμε:

1) εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 475/20-4-1993 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 477), από την κορυφή 8 έως την κορυφή 4 με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές K1≡8, K2, K3, K4 και K5≡4 και εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 930/15-9-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 999), από την κορυφή K1 έως την κορυφή K21 με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές K6≡K1, K7, K8, ..., K11, K12 έως και K13≡K21 και από την κορυφή K28 έως την κορυφή K45 με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές K14≡K28, K15, K16, K17 έως και K18≡K45, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87						
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ		ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
K1Ξ8	όπως έχει καθοριστεί			K10	188332,066	4353737,970
K2	188241,678	4353940,405		K11	188352,966	4353714,030
K3	188250,576	4353930,219		K12	188334,621	4353693,054
K4	188266,610	4353922,281		K13ΞK21	όπως έχει καθοριστεί	
K5Ξ4	όπως έχει καθοριστεί			K14ΞK28	όπως έχει καθοριστεί	
K6ΞK1	όπως έχει καθοριστεί			K15	188246,207	4353622,698
K7	188280,831	4353791,789		K16	188181,848	4353646,093
K8	188283,768	4353753,927		K17	188119,895	4353658,882
K9	188298,411	4353735,325		K18ΞK45	όπως έχει καθοριστεί	

2) εν μέρει την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 475/20-4-1993 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 477, από την κορυφή 8' έως την κορυφή 1' με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΚΓΞ8', Κ2', Κ3', Κ4', έως Κ7' και την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε η υπ' αρ. 930/15-9-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 999, από την κορυφή Κ1' έως την κορυφή Κ44' με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Κ8', Κ9', έως Κ35', Κ36', Κ37', Κ38' και Κ39'ΞΚ45', οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87						
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ		ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
K1'Ξ8'	όπως έχει καθοριστεί			K21'	188324,939	4353594,302
K2'	188231,438	4353936,928		K22'	188318,969	4353589,73
K3'	188244,355	4353922,141		K23'	188307,226	4353590,759
K4'	188263,44	4353912,692		K24'	188300,428	4353592,316
K5'	188285,617	4353909,754		K25'	188289,428	4353601,498
K6'	188299,323	4353909,307		K26'	188279,875	4353612,37
K7'	188313,625	4353859,101		K27'	188265,435	4353621,946
K8'	188294,652	4353842,835		K28'	188267,512	4353633,593
K9'	188280,025	4353830,958		K29'	188266,958	4353649,756
K10'	188274,91	4353818,531		K30'	188229,247	4353649,466
K11'	188255,225	4353785,723		K31'	188229,354	4353663,925
K12'	188249,398	4353769,018		K32'	188221,659	4353663,37
K13'	188256,182	4353750,684		K33'	188206,895	4353666,307
K14'	188269,067	4353737,388		K34'	188189,234	4353677,975
K15'	188293,862	4353724,937		K35'	188181,694	4353681,031
K16'	188327,838	4353727,607		K36'	188156,929	4353681,547
K17'	188339,686	4353714,036		K37'	188133,632	4353686,072
K18'	188324,196	4353696,325		K38'	188116,289	4353694,022
K19'	188333,039	4353616,687		K39'ΞK45'	όπως έχει καθοριστεί	
K20'	188327,367	4353604,166				

Η ζώνη παραλίας έχει μεταβαλλόμενο πλάτος από 10 μέτρα έως και 34,18 μέτρα λόγω του ανάγλυφου.

Παλαιός αιγιαλός δεν υπάρχει.

Υπάρχουν αυθαίρετες κατασκευές εντός του Αιγιαλού, όπως περίφραξη και μικροκατασκευές και το αλιευτικό καταφύγιο του Βάλτου που εκκρεμεί αίτηση προς νομιμοποίησή του.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας του επανακαθορισμού αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., που συντάχθηκε την 13-1-2021 από την Βασιλική Κокκινόγενη, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας και θεωρήθηκε την ίδια μέρα από τον Κύρλα Παντελεήμονα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας από την ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. σε κλίμακα 1:500 και το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Πρέβεζα, 13 Ιανουαρίου 2021

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΚΥΡΛΑΣ

Τα Μέλη
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΝΗ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΛΑΜΠΡΟΥΣΗ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΤΣΑΡΗ
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΙΠΕΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

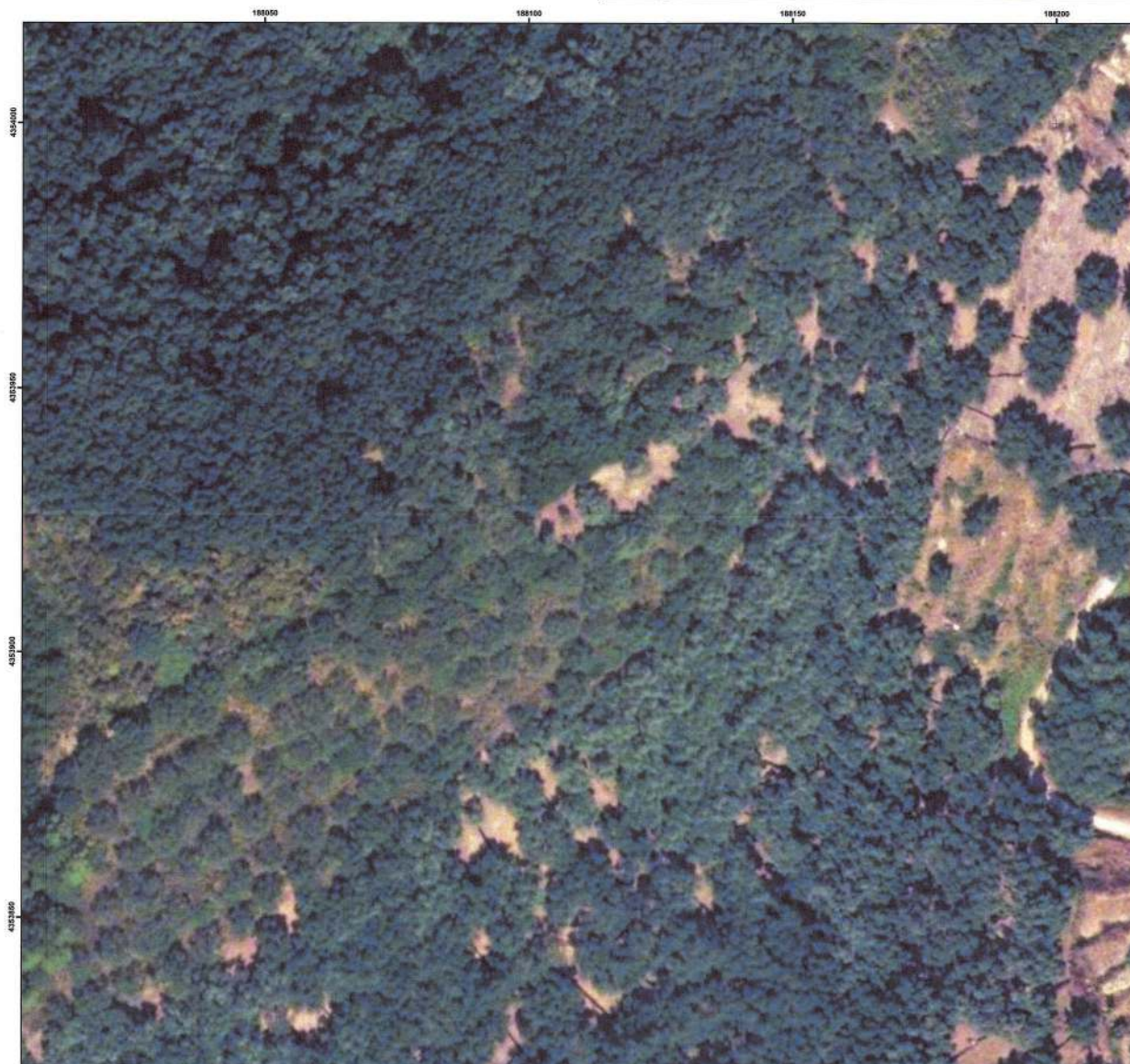
**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΕΓΣΑ '87)**

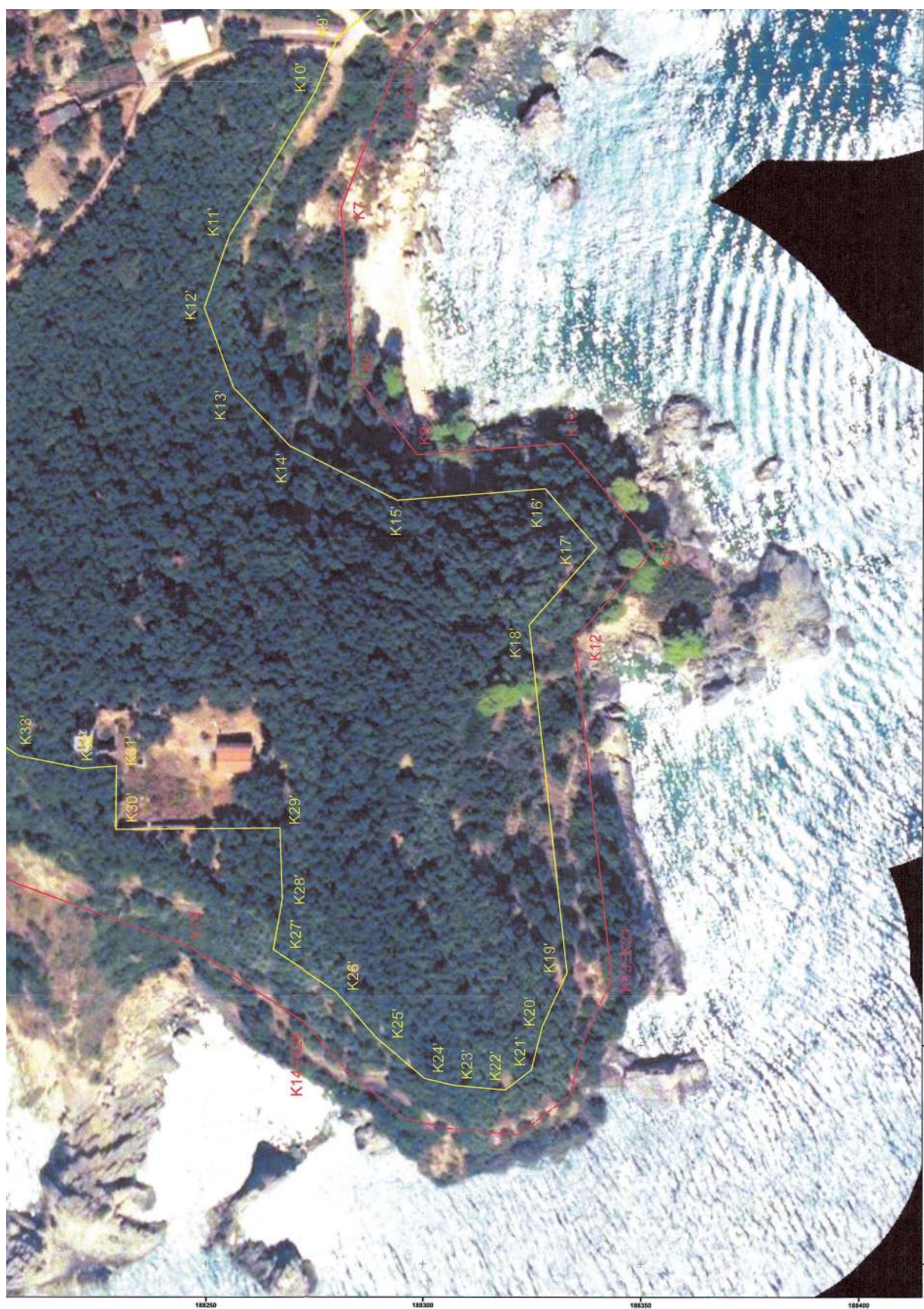
	X	Y
K1'18F	188231,438	435396,928
K2'	188231,438	435396,928
K3'	188231,438	435396,928
K4'	188231,438	435396,928
K5'	188231,438	435396,928
K6'	188231,438	435396,928
K7'	188231,438	435396,928
K8'	188231,438	435396,928
K9'	188231,438	435396,928
K10'	188231,438	435396,928
K11'	188231,438	435396,928
K12'	188231,438	435396,928
K13'	188231,438	435396,928
K14'	188231,438	435396,928
K15'	188231,438	435396,928
K16'	188231,438	435396,928
K17'	188231,438	435396,928
K18'	188231,438	435396,928
K19'	188231,438	435396,928
K20'	188231,438	435396,928
K21'	188231,438	435396,928
K22'	188231,438	435396,928
K23'	188231,438	435396,928
K24'	188231,438	435396,928
K25'	188231,438	435396,928
K26'	188231,438	435396,928
K27'	188231,438	435396,928
K28'	188231,438	435396,928
K29'	188231,438	435396,928
K30'	188231,438	435396,928
K31'	188231,438	435396,928
K32'	188231,438	435396,928
K33'	188231,438	435396,928
K34'	188231,438	435396,928
K35'	188231,438	435396,928
K36'	188231,438	435396,928
K37'	188231,438	435396,928
K38'	188231,438	435396,928
K39'18K45	188231,438	435396,928

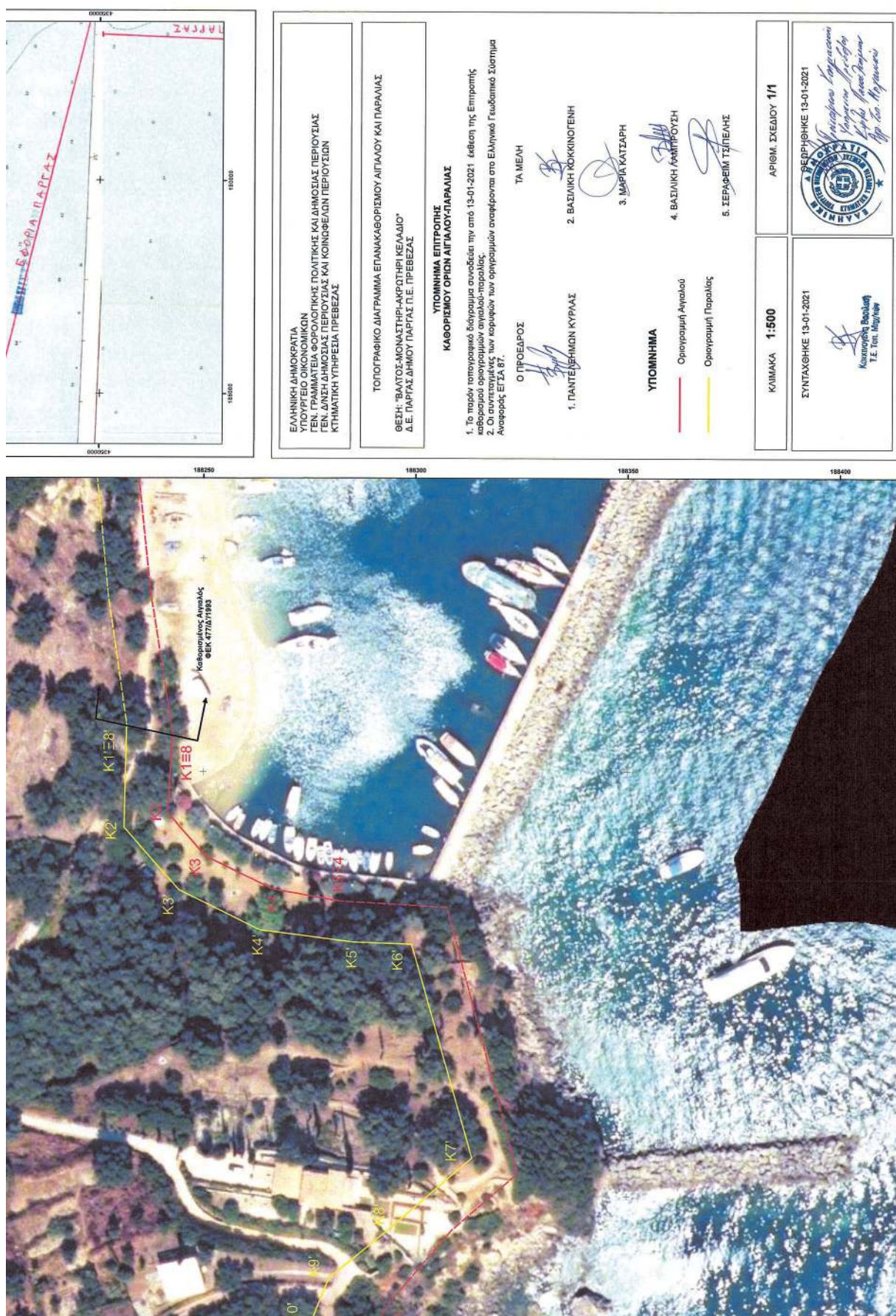
**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΛΙΟΥ
(ΕΓΣΑ '87)**

	X	Y
K1'18B	188241,978	435396,405
K2'	188241,978	435396,405
K3'	188241,978	435396,405
K4'	188241,978	435396,405
K5'	188241,978	435396,405
K6'	188241,978	435396,405
K7'	188241,978	435396,405
K8'	188241,978	435396,405
K9'	188241,978	435396,405
K10'	188241,978	435396,405
K11'	188241,978	435396,405
K12'	188241,978	435396,405
K13'18K21	188241,978	435396,405
K14'18K28	188241,978	435396,405
K15'	188241,978	435396,405
K16'	188241,978	435396,405
K17'	188241,978	435396,405
K18'18K46	188241,978	435396,405

Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:50.000 Φ.Χ. ΚΑΝΑΛΛΑΚΙ







Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα - έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Ιουνίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 107692

(2)

Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 300,15 τ.μ. στη θέση «Γήπεδο Θέας ή Βράχος ή Άγ. Νικόλαος», ΤΚ Θέας, ΔΕ Μεσσάτιδος, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

5. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης Καταπολέμηση Γραφειοκρατείας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

6. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Α.Δ.Π.Δ.Ε.κ.α.ι (ΥΟΔΔ 250).

7. Τις διατάξεις των παρ. 1 των άρθρων 37, 38, και παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» (Α' 269), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και, όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν [παρ. 4 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α' 159)] με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).

8. Το άρθρο 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

9. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Την υπ' αρ. 81066/13-05-2021 αναφορά του Δασαρχείου Πατρέων με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

11. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε δια πυρκαγιάς, έκταση Δημόσιου Δάσους κωνοφόρων (Χαλέπιος πεύκη και Κυπαρίσσια μεγάλης ηλικίας και διαπλάσεως), με ποσοστό κάλυψης >80%, εμβαδού 300,15 τ.μ. στη θέση «Γήπεδο Θέας ή Βράχος ή Άγ. Νικόλαος», ΤΚ Θέας, ΔΕ Μεσσάτιδος, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία αποτελείται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1, όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:300 το οποίο συνοδεύει την παρούσα και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με το γήπεδο ποδοσφαίρου της ΤΚ Θέας

Δυτικά: Με αγροτικές εκτάσεις

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 του ν. 3900/2010 - Α' 213) μέσα σε προθεσμία (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησης της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 - Α' 8).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

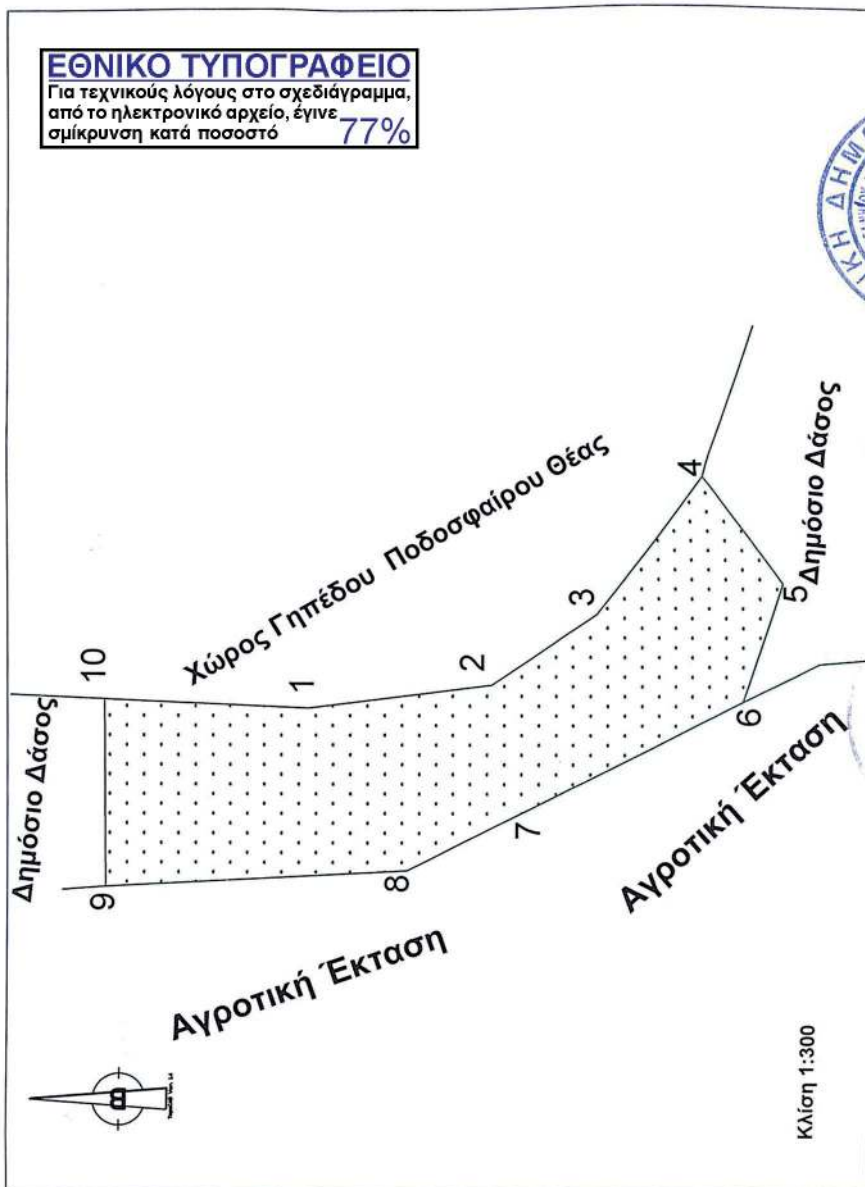
Απόσπασμα ορθοφωτογράφη 2007-09 ΕΚΧΑ.



Ανήκει στην αριθ. 107692/2021 Απόφαση Συντονιστή ΑΔΠΔΕ&Ι

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου Δάσους Χαλ. Πεύκης & Κυπαρίσσου που κάηκε από πυρκαγιά στις 12-04-2021 στη θέση "Γήπεδο Θέας ή Βράχος ή Αγ. Νικόλαος" Τοπικής Κοινότητας Θέας Δ.Ε. Μεσαπόδος του Δήμου Πατρέων, εμβαδού 300,15τ.μ. που προτείνεται αρμοδίως να κηρυχτεί Αναδασωτέο.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ87

Εμβαδόν τετραγώνου = 300,15 τ.μ.

α/α	X	Y
1	299658.94	4226040.66
2	299660.13	4226031.40
3	299663.76	4226026.10
4	299670.92	4226020.50
5	299665.33	4226016.63
6	299659.28	4226018.66
7	299653.75	4226029.57
8	299650.64	4226035.72
9	299649.81	4226050.91
10	299659.40	4226050.97
1	299658.94	4226040.66

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

Πάτρα 11 - 05 - 2021

Ε.Σ. ΑΔΠΔΕ&Ι
Ο Δασάρχης ΠατρέωνΓεώργιος Τσάταρης
Γεωτεχνικός-ΔασοφύλακαςΔήμος Ανδρικόπουλος
Δασοπόνος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Ιουνίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

