



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Ιουλίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαστικών εξόδων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 020909 στο ΟΤ 304 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Αγιαννιώτικα" Δήμου Κορινθίων.
- 2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαστικών εξόδων λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 021146 στο ΟΤ 340 της κυρωμένης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Κορίνθου, περιοχής "Αγιαννιώτικα" του Δήμου Κορινθίων.
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικής δαπάνης, υπέρ δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου.
- 4 Ανακοίνωση παρακαταθέσεων αποζημίωσης γης, δικαστικής δαπάνης και δικαστικής αμοιβής και εξόδων, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την διαπλάτυνση οδού στη θέση "Βάλτος" Κοινότητας Λεχαιού του Δήμου Κορινθίων.
- 5 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0601003 στο ΟΤ 788 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.
- 6 Ειδοποίηση -ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομίας για οικοπεδικό τμήμα εκτάσεως 109,40 τ.μ. με στοιχεία 1,2,17,16,1 δυνάμει της υπ'αρ. 2/2012 με υπ' αρ. 1.356/25-5-2012 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών, που αφορά την ιδιοκτησία του Πέτρου Μούστου και Φεγγομυτίδου Μαρίας που βρίσκεται στο 147 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Σερρών και εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας Υπηρεσίας δόμησης Νομού Σερρών σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 30.445/12.536/11-10-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας.
- 7 Ειδοποίηση οριστικής παρακατάθεσης αποζημίωσης από τη ΔΕΗ ΑΕ για αναγκαστική απαλλοτρίωση της κτηματικής περιοχής (ΧΩΡ-6-) στις Τοπικές Κοινότητες Ανθοχωρίου και Τριποτάμου Δήμου Μεγαλόπολης Περιφερειακής Ενότητας

Αρκαδίας για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του Ορυχείου Χωρεμίου. Παρακαλούμε για την άμεση δημοσίευση της παρακάτω ανακοίνωσης:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαστικών εξόδων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 020909 στο ΟΤ 304 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Αγιαννιώτικα" Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 7070/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των τριακοσίων ευρώ (300,00 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου ως αποζημίωση δικαστικών εξόδων σύμφωνα με την αρ. 90/2020 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου που αφορά αναγνώριση δικαιούχου λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 020909 στο ΟΤ 304 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Αγιαννιώτικα" Δήμου Κορινθίων.

Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομίας και Εμπορίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΟΛΛΙΑ

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαστικών εξόδων λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 021146 στο ΟΤ 340 της κυρωμένης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Κορίνθου, περιοχής "Αγιαννιώτικα" του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 7071/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου)

κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των διακοσίων πενήντα ευρώ (250,00 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορινθίου, ως αποζημίωση δικαστικών εξόδων, σύμφωνα με την αρ. 13/2019 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορινθίου, λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 021146 στο ΟΤ 340 της κυρωμένης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως, περιοχής "Αγιαννιώτικα" του Δήμου Κορινθίων.

Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομίας και Εμπορίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΟΛΛΙΑ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικής δαπάνης, υπέρ δικηγορικού συλλόγου Κορινθίου.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ.7073/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορινθίου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των επτακοσίων ευρώ (700,00 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορινθίου, ως αποζημίωση δικαστικών εξόδων, που καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 15/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορινθίου και η οποία αφορά αναγνώριση δικαιούχου αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0603015 στα ΟΤ 769,771 και ΚΧ 770,771α' της Π.Ε. περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων.

Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομίας και Εμπορίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΟΛΛΙΑ

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεων αποζημίωσης γης, δικαστικής δαπάνης και δικαστικής αμοιβής και εξόδων, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την διαπλάτυνση οδού στη θέση "Βάλτος" Κοινότητας Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 7067/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορινθίου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και πενήντα λεπτών (25.498,50 €) υπέρ των αναγνωρισθόμενων δικαιούχων ως αποζημίωση γης, με το υπ' αρ. 7068/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων το ποσό των τετρακοσίων σαράντα δυο ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτών (442,98 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου

Κορινθίου ως αποζημίωση δικαστικής δαπάνης σύμφωνα με την αρ. 16/2004 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορινθίου και με το υπ' αρ. 7069/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων το ποσό των πεντακοσίων εβδομήντα ένα ευρώ και ενενήντα οκτώ ευρώ (571,98 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορινθίου ως αποζημίωση δικαστικής αμοιβής και εξόδων σύμφωνα με την αρ. 221/2002 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορινθίου, που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση για την διαπλάτυνση οδού στη θέση "Βάλτος" Κοινότητας Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων.

Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομίας και Εμπορίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΟΛΛΙΑ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0601003 στο ΟΤ 788 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 7072/28-5-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορινθίου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των τριακοσίων δέκα ευρώ (310,00 €) υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων ως αποζημίωση επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0601003 στο ΟΤ 788 του σχεδίου πόλεως περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.

Η Αντιδήμαρχος
Πολεοδομίας και Εμπορίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΟΛΛΙΑ

(6)

Ειδοποίηση - ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομίας για οικοπεδικό τμήμα εκτάσεως {109,40} τ.μ. με στοιχεία 1,2,17,16,1 δυνάμει της υπ'αρ. 2/2012 με υπ' αρ. 1.356/25-5-2012 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών, που αφορά την ιδιοκτησία του Πέτρου Μούστου και Φεγγουμιτίδου Μαρίας που βρίσκεται στο 147 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Σερρών και εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας Υπηρεσίας δόμησης Νομού Σερρών σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 30.445/12.536/11-10-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας.

Με την υπ' αρ. 2/2012 με υπ' αρ. 1.356/25-5-2012 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών που βρίσκε-

ται στο 147 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως των Σερρών που εκδόθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας Υπηρεσίας δόμησης Νομού Σερρών σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 300.445/12.536/11-10-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, η ιδιοκτησία με χαρ. αρ ΚΠ6 των καταθετών που ανήκει σήμερα κατά ποσοστό (74,50%) εξ αδιαιρέτου στον ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΟΥΖΟΥΝΗ του Αλεξάνδρου και της Μαρίας και κατά ποσοστό (25,50/100) εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο στην Μαρία Ουζούνη του Κωνσταντίνου και της Ολυμπίας, το οποίο αποτελεί την με κωδικό αριθμό εθνικού κτηματολογίου 441210816003/0/0 ιδιοκτησία, του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας, Υποκατάστημα Σερρών, εκτάσεως τετρακοσίων δέκα οκτώ τετραγωνικών μέτρων και εξήντα οκτώ εκατοστών (418,68), που βρίσκεται μέσα στην πόλη των Σερρών, στη συνοικία «ΝΕΑ ΝΙΚΑΙΑ» και επί της οδού Φλέμιγκ, αριθμός 3, στο εκατόν σαράντα επτά (147) Οικοδομικό Πολύγωνο του Νέου Σχεδίου της πόλης των Σερρών, του ομώνυμου Δήμου, της περιφέρειας του Ειρηνοδικείου και Κτηματολογικού Γραφείου Σερρών, περιφέρειας Κεντρικής, Μακεδονίας επιβαρύνθηκε να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας την ιδιοκτησία φερόμενου ΚΠ 1 φερόμενου ιδιοκτήτη Πέτρου Μούστου και Φεγγομυτίδου Μαρίας ως ιδιοκτησία συνυπόχρεη για το τμήμα το τμήμα εμβαδού (109,40) τ.μ. μεταξύ τω άλλων οφελούμενων ιδιοκτησιών και η ιδιοκτησία ημών των καταθετών ΚΠ6 αναλογικά για τμήμα εμβαδού (6,93) τμ σύμφωνα με τον συντελεστή υποχρεώσεων $125,54 \text{ τ.μ.} / 83,55 = 1,50257$ δηλαδή $4,61 \times 1,50257 = 6,93 \text{ τ.μ.}$

Με την υπ' αρ. 1595/2020 του Τριμελούς Εφετείου Θεσ/κης (Τμήμα Δ) καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδος στο ποσό των (280) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Προκειμένου να συντελεστεί η παραπάνω απαλλοτρίωση κατά το μέρος που αναλογεί στους παρακαταθέσαντες οι Κωνσταντίνος Ουζούνης και Μαρία Ουζούνη αποκοινού κατά τον λόγο της μερίδος τους στο οικόπεδο παρακατέθεσαν το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων Γραφείο Παρ/κων Σερρών (240) δυνάμει του υπ' αρ. 5607 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης με ημερομηνία 11-6-2021 το συνολικό ποσό των (2.024) ευρώ ανάλυση του συνολικού ποσού.

Α) αποζημίωση ρυμοτομουμένου τμήματος $280 \times 6,93 \text{ τ.μ.} = 1.940,40 \text{ ευρώ,}$

Β) αμοιβή παράστασης του πληρεξουσίου δικηγόρου Σαράφη Δημητρίου (25,388) ευρώ,

Γ) αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου για την σύνταξη της αίτησης και τις προτάσεις (58,212) ευρώ.

ΣΥΝΟΛΟ (2.024) ευρώ

Στην συνέχεια κατέθεσαν το γραμμάτιο στην Συμβολαιογράφο Σερρών Μ.Κασάπη, η οποία συνέταξε την υπ' αρ. 4.451/17-6-2021 πράξη κατάθεσης σύστασης παρακαταθήκης.

Ακολούθως αντίγραφο της ως άνω πράξης επιδόθηκε νόμιμα στους φερόμενους ως ιδιοκτήτες της παραπάνω ιδιοκτησίας Πέτρου Μούστου και Φεγγομυτίδου Μαρίας αντίστοιχα με τις υπ' αρ. 8.522 και 8.523/22-6-2021 εκθέ-

σεις επίδοσης του Δικ. Επιμελητή Εφετείου Λάρισας με έδρα το Πρωτοδικείο Λάρισας Κριτσανου Κωνσταντίνου.

Με τον τρόπο αυτό καταβλήθηκε η νόμιμα προσδιορισμένη αποζημίωση και δημοσιεύεται στο φύλλο της Κυβέρνησης για να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες ώστε να συντελεστεί η πράξη τακτοποίησης σχετικά με την ιδιοκτησία των καταθετών δηλαδή η υποχρέωση αποζημίωσης για το τμήμα το τμήμα εμβαδού (109,40) τ.μ. με στοιχεία 1, 2, 17, 16, 1 μεταξύ των άλλων οφελούμενων ιδιοκτησιών και η ιδιοκτησία ημών των καταθετών ΚΠ6 αναλογικά για τμήμα εμβαδού (6,93) τμ σύμφωνα με τον συντελεστή υποχρεώσεων $125,54 \text{ τ.μ.} / 83,55 = 1,50257$ δηλαδή $4,61 \times 1,50257 = 6,93 \text{ τ.μ.}$

(Αρ. διπλ. είσπραξης Δ.Ο.Υ. Σερρών 8/4797233/7-7-2021).

Σέρρες, 8 Ιουλίου 2021

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗ

Αριθμ. 020941/5-7-2021

(7)

Ειδοποίηση οριστικής παρακατάθεσης αποζημίωσης από τη ΔΕΗ ΑΕ για αναγκαστική απαλλοτρίωση της κτηματικής περιοχής (ΧΩΡ-6-) στις Τοπικές Κοινότητες Ανθοχωρίου και Τριποτάμου Δήμου Μεγαλόπολης Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του Ορυχείου Χωρεμίου. Παρακαλούμε για την άμεση δημοσίευση της παρακάτω ανακοίνωσης:

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΕ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Α' 17) πληροφορεί όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα:

ή

Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Ανθοχωρίου και Τριποτάμου του Δήμου Μεγαλόπολης της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας του Ν. Αρκαδίας για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του Ορυχείου Χωρεμίου (ΧΩΡ-6- Απαλλοτρίωση) και έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ53/4855/1139/28-7-2014 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΑΑΠ 249), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η υπ' αρ. 339/2019 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου για τα παραπάνω ακίνητα και τα συστατικά και παραρτήματά τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 20653/30-6-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσό ευρώ τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα δύο ευρώ και 37/100 (4.654.262,37) και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης.

Επίσης η ΔΕΗ παρακατάθεσε με το υπ'αρ. 20654/30-6-2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσό ευρώ εβδομήντα χιλιάδων εξακοσίων δεκαοκτώ και 55/100 (70.618,55) που αφορά δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή δυνάμει της υπ'αρ. 339/2019 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου για την πιο πάνω απαλλοτρίωση.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον υπ'αρ. 8088/18-6-2020 πίνακα οριστικής παρακατάθεσης της

ΔΕΗ βάσει της υπ'αρ. 339/2019 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου για την ΧΩΡ-6- απαλλοτρίωση.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Ο Διευθυντής
Νομικής Υποστήριξης
Λειτουργιών Παραγωγής
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ