



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Σεπτεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση της υπό στοιχεία 5035/20-10-1983 (Δ' 101/1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 77,125 στρ., που βρίσκεται στην περιοχή Πάνω Καλαμώνας Ποταμιές, περιοχής Θεολόγου, Νήσου Ρόδου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.
2. Ολική ανάκληση της υπ' αρ. 3310/06-10-2000 (Δ' 776) απόφασης του Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (81,00) στρεμμάτων, στη θέση "Λιβάδι Τσουτά" περιφέρειας Κοινοτικού Δάσους, Κοινότητας Μηλιάς Νομού Ιωαννίνων» και άρση της αναδάσωσης.
3. Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις πινακίδες 3N-10N του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και πιο συγκεκριμένα επί του τμήματος της οδού Έρκυνας μεταξύ των οδών Θουκυδίδου και Ξενοφώντος (υπ' αρ. 1/2015 πράξη αναλογισμού).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 40839

(1)

Ανάκληση της υπό στοιχεία 5035/20-10-1983 (Δ' 101/1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας, για έκταση συνολικού εμβαδού 77,125 στρ., που βρίσκεται στην περιοχή Πάνω Καλαμώνας Ποταμιές, περιοχής Θεολόγου, Νήσου Ρόδου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 6 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (Α' 103).
3. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και το

π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

4. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

5. Την υπό στοιχεία 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπό στοιχεία 34817/15-6-2017 (Β' 2131) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου κ.λπ.

7. Την υπ' αρ. 80107/14-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΟ8ΟΡ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση ορισμού της Αρτέμιδος Αλεξιάδου ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

8. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

9. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

10. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

11. Την υπ' αρ. 158577/1580/4-7-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Εφαρμογή διατάξεων ν. 4462/2017, 4467/2017 και λοιπές οδηγίες για τους δασικούς χάρτες».

12. Την υπ' αρ. 5035/20-10-1983 (Δ' 101/1984) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 77,125 στρ.

λόγω πυρκαγιάς και την υπ' αρ. 2788/1.7.1976 (Δ' 227) πράξη αναδάσωσης από παλαιότερη πυρκαγιά.

13. Την υπ' αρ. 23530/17-5-2021 εισήγηση του δασολόγου Σπυρίδωνα Παπακωνσταντίνου.

14. Την υπ' αρ. 35877/27-7-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δωδ/νήσου για ολική ανάκληση της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της υπ' αρ. 5035/20-10-1983 (Δ' 101/1984) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 77,125 στρ. που βρίσκεται στην περιοχή, Πάνω Καλαμώνας Ποταμιές, περιοχής Θεολόγου, Δήμου και Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, διότι υπήρξε πλάνη περί τα πράγματα και κηρύχθηκε αναδασωτέα ενώ ήταν ήδη κηρυγμένη από προγενέστερη πυρκαγιά.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 31 Αυγούστου 2021

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια Δασών και
Αγροτικών Υποθέσεων
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 104538

(2)

Ολική ανάκληση της υπ' αρ. 3310/06-10-2000 (Δ' 776) απόφασης του Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (81,00) στρεμμάτων, στη θέση "Λιβάδι Τσούτα" περιφέρειας Κοινοτικού Δάσους, Κοινότητας Μηλιάς Νομού Ιωαννίνων» και άρση της αναδάσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

1.2. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

1.3. Το π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας» (Α' 234), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του ν. 4446/2016 «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» (Α' 240).

1.4. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

1.5. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνη-

τικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο δίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

1.6. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

1.7. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) και ιδίως το άρθρο 44, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014.

1.8. Την υπ' αρ. 272961/26-4-1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Γεωργίας περί «αναμόρφωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Γεωργίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 347624/21-10-1982 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 841).

1.9. Την υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 διαταγή του Υπ. Γεωργίας, την υπ' αρ. 86004/1637/04-06-1987 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας σύμφωνα με την οποία έγινε αποδεκτή η υπ' αρ. 417/1987 γνωμοδότηση των Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων της Διοίκησης, την υπ' αρ. 88872/573/19-2-2002 δ/γή του Υπ. Γεωργίας και την υπ' αρ. 97870/2248/7-5-2009 διαταγή του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

1.10. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 εγκύκλιο δ/γη της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

1.11. Την υπ' αρ. 124581/2774/26-05-2015 δ/γη Υ.Π.Α.Π.Ε.Ν. «Περί διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινίσεις».

1.12. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο δ/γη του Αν. Υπουργού Υ.Π.Ε.Ν. «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους δασικούς χάρτες».

1.13. Την υπ' αρ. 158577/1580/04-07-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκύκλιο δ/γη του Αν. Υπουργού Υ.Π.Ε.Ν. «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες».

2. Την υπ' αρ. 13912/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τΑ Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017), με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Μιχελάκης Βασιλείος του Πολυκάρπου.

3. Την υπ' αρ. 83295/1-6-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων...» (Β' 2352).

4. Την υπ' αρ. 203771/21-12-2017 (ΑΔΑ: ΩΡΙΔΟΡ1Γ-ΝΧΕ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας περί μερικής κύρωσης των δασικών χαρτών όλων των προ-Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. της Π.Ε. Ιωαννίνων.

5. Την υπ' αρ. 19448/19-02-2021 (ΑΔΑ: 6ΑΕΘΟΡ1Γ-ΝΑΩ), απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ιωαννίνων «Ανάρτηση των δασικών χαρτών όλων των προ-Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. της Π.Ε. Ιωαννίνων».

6. Την υπ' αρ. 3310/06-10-2000 (Δ' 776/2020) απόφαση

του Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης (81,00) στρεμμάτων, στη θέση "Λιβάδι Τσούτα" περιφέρειας Κοινοτικού Δάσους, Κοινότητας Μηλιάς Νομού Ιωαννίνων" και άρση της αναδάσωσης».

7. Το υπ' αρ. 86440/26-07-2021 έγγραφο του Δασαρχείου Μετσόβου, με το οποίο προτείνεται η ανάκληση απόφασης κήρυξης και άρσης αναδάσωσης, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και το γεγονός ότι η ανωτέρω έκταση είναι καταγεγραμμένη ως ΔΔ, χωρίς επιπλέον διάκριση στον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη. Με τον ίδιο χαρακτήρα είναι καταγεγραμμένη στον αναρτημένο και αναμορφωμένο δασικό χάρτη χωρίς δυνατότητα υποβολής αντιρρήσεων.

8. Το υπ' αρ. 96356/12-08-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ιωαννίνων, με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη με την πρόταση του Δασαρχείου Μετσόβου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε ολικώς την υπ' αρ. 3310/06-10-2000 (Δ' 776/2000) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιφέρειας Ηπείρου περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης (81,00) στρεμμάτων, στη θέση "Λιβάδι Τσούτα" περιφέρειας Κοινοτικού Δάσους, Κοινότητας Μηλιάς Νομού Ιωαννίνων» και αίρουμε την αναδάσωση σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4280/2014, λόγω του ότι επιτεύχθηκε ο σκοπός της κήρυξης (πραγματική αιτία).

Η διαχείριση της αναδασωθείσας ανωτέρω έκτασης θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Αυγούστου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Αριθμ. 957/47762

(3)

Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις πινακίδες 3N-10N του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και πιο συγκεκριμένα επί του τμήματος της οδού Έρκυνας μεταξύ των οδών Θουκυδίδου και Ξενοφώντος (υπ' αρ. 1/2015 πράξη αναλογισμού).

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Α' 241).

3. Την υπ' αρ. 10361/121 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανάθεση άσκησης τωμένων αρμοδιοτήτων» (Υ.Ο.Δ.Δ. 33/2018).

4. Το από 17-7/16-8-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

5. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197) και τροποποιήθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

6. Το άρθρο 21 του π.δ. της 3-4-1929 (Α' 155), που διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 1577/1985 (Α' 210).

7. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) και ιδίως το άρθρο 28 αυτού.

8. Τον ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) και τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

9. Την υπ' αρ. 61760/12080/85/2-10-87 εγκύκλιο (εγκύκλιος 85/87) «Διευκρινίσεις του άρθρου 28 του ν. 1337/1983».

10. Το β.δ. της 18-2-54 (Α' 35) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

11. Το β.δ. της 30-10-71 (Δ' 269/1972) περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

12. Το π.δ. της 4-10-83 (Δ' 543) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

13. Το β.δ. 18-12-72 (Δ' 342) περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Την υπ' αρ. 4283/17-11-87 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (Δ' 1163) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

15. Το υπ' αρ. 7728/14-02-2020 έγγραφο του Πράσινου Ταμείου.

16. Το υπ' αρ. 2869/20-12-2019 έγγραφο του Δήμου προς το Π.Τ.

17. Την υπ' αρ. 632/29-05-2020 Υπόμνημα της ενδιαφερόμενης.

18. Την υπ' αρ. 1/2015 πράξη αναλογισμού.

19. Την υπ' αρ. 25/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λαμίας.

20. Την υπ' αρ. 1629/12-10-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λεβαδέων.

21. Το υπ' αρ. 205/9-2-2021 (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ 957/47762 5-3-2021 και 684/38517/2021) έγγραφο του δήμου Λεβαδέων με συνημμένη την υπ' αρ. 193/2020 (ΑΔΑ: Ω8Ν7ΩΛΗ-Φ54) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων με θέμα «Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις πινακίδες 3N-10N του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και συγκεκριμένα επί του τμήματος της οδού Έρκυνας μεταξύ των οδών Θουκυδίδου και Ξενοφώντος (1/2015 πράξη αναλογισμού)».

22. Το υπ' αρ. 26466/10-02-2021 (ΑΔΑ: 9ΗΠΒΟΡ10-

51Α) έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Τμήματος Διοικητικού - Οικονομικού του Νομού Βοιωτίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας όσον αφορά στη νομιμότητα της υπ' αρ. 193/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου

23. Το φάκελο της υπόθεσης.

Και επειδή

Α. Σύμφωνα με το άρθρο 89 του ν. 4759/2020 η αρμοδιότητα για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ανήκει στον Περιφερειάρχη

«Η πρόταση της παρ. 3 του άρθρου 88 διαβιβάζεται στον αρμόδιο περιφερειάρχη. Εάν, δι' αυτής προτείνεται η ολική ή μερική επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, ο περιφερειάρχης λαμβάνει απόφαση εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Η απόφαση περιλαμβάνει το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας, προκειμένου να καθορισθεί η αποζημίωση και δημοσιεύεται, χωρίς άλλες διατυπώσεις, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως...».

Β. Το άρθρο 32 του ν. 4067/2012 (Α' 79), όπως αυτό έχει αντικατασταθεί με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 αναφέρει:

«Ο οικείος δήμος ή ο κατά περίπτωση αρμόδιος για την απαλλοτρίωση φορέας κατ' εξαίρεση δύναται να εισηγηθεί εκ νέου επιβολή της ανακληθείσας ή αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης του χώρου για τον ίδιο και μόνο σκοπό, μόνο εφόσον συντρέχει η πρόθεση και οικονομική δυνατότητα του οικείου δήμου ή άλλου αρμόδιου φορέα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, η οποία αποδεικνύεται με την εγγραφή αυτής σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου ή του εκάστοτε αρμόδιου φορέα, και μόνον στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) το ακίνητο αποτελεί τμήμα και δεν καλύπτει ολόκληρη την απαιτούμενη έκταση του προβλεπόμενου κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου με αποτέλεσμα μέσω της άρσης να επέρχεται απώλεια του αρχικού σκοπού του χώρου, ή

β) το ακίνητο δεσμεύτηκε για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου εκ της αρχικής εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου και όχι εκ μεταγενέστερης τροποποίησης αυτού, ή

γ) ο κοινόχρηστος χώρος προβλέπεται επιπρόσθετα στη θέση αυτή από ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ, ΕΧΣ ή άλλο ίδιου επιπέδου σχεδιασμό.

Σε περίπτωση δρόμων απαγορεύεται η εκ νέου επιβολή της ανακληθείσας ή αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή δέσμευσης του χώρου, εκτός αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περ. γ'. Εφόσον ισχύουν οι προϋποθέσεις της περ. γ' αλλά δεν υπάρχει η οικονομική δυνατότητα του οικείου δήμου ή άλλου αρμόδιου φορέα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, ο οικείος δήμος δύναται να αιτηθεί χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο. Εφόσον εντός εξαμήνου από το αίτημα για την άρση δεν προβλεφθεί και εγκριθεί η σχετική χρηματοδότηση, η διαδικασία συνεχίζεται και θεωρείται ότι δεν συντρέχει η οικονομική δυνατότητα».

Γ. Σύμφωνα με το άρθρο 89 του ν. 4759/2020 με θέμα «Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης».

«1. Η πρόταση «της παρ. 3 του άρθρου 88» διαβιβάζεται στον αρμόδιο περιφερειάρχη. Εάν, δι' αυτής προτείνεται η ολική ή μερική επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης, ο περιφερειάρχης λαμβάνει απόφαση εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Η απόφαση περιλαμβάνει το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας, προκειμένου να καθορισθεί η αποζημίωση και δημοσιεύεται, χωρίς άλλες διατυπώσεις, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά από την έκδοση της απόφασης επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο οικείος δήμος είτε παρακαταθέτει, εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών, την προσήκουσα αποζημίωση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ δικαιούχου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, είτε εκδίδει χρηματικό ένταλμα πληρωμής της προσήκουσας αποζημίωσης στον ιδιοκτήτη.

Παράβαση οποιασδήποτε από τις παραπάνω προθεσμίες, έχει ως συνέπεια την αυτοδίκαιη οριστική άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Η παράβαση αυτή μπορεί να διαπιστώνεται με πράξη του συντονιστή της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης, μετά από σχετικό αίτημα του ενδιαφερομένου.

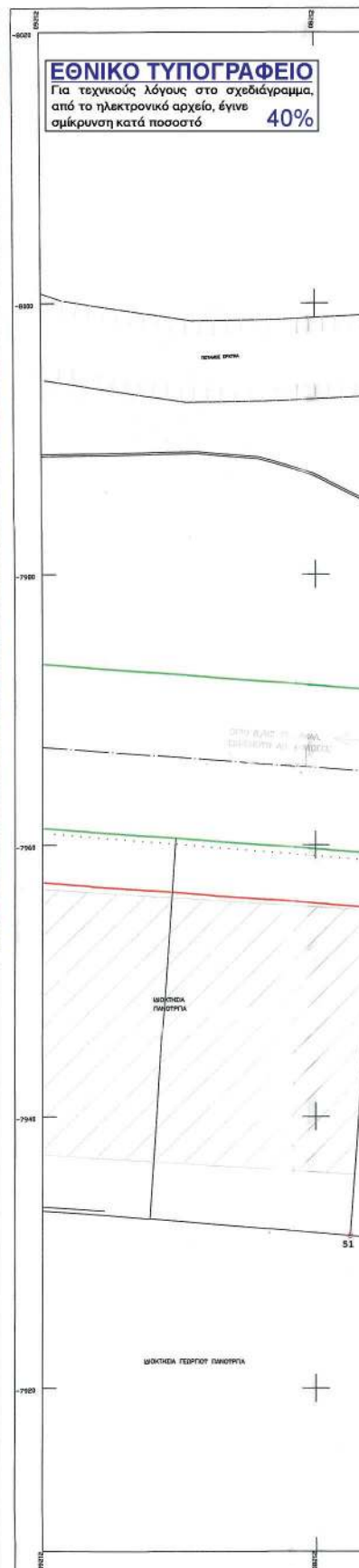
2. Ο δικαιούχος της αποζημίωσης, ακόμη και εάν εισπράξει την προσήκουσα αποζημίωση, δικαιούται, εντός έξι (6) μηνών από την παρακατάθεσή της ή την έκδοση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής, να ασκήσει ενώπιον των πολιτικών δικαστηρίων αίτηση για τον προσδιορισμό προσωρινής ή οριστικής τιμής μονάδας απαλλοτρίωσης, στρεφόμενος κατά του οικείου δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων. Μετά από την παρέλευση της προθεσμίας αυτής συνάγεται αποδοχή της προσήκουσας αποζημίωσης από τον ιδιοκτήτη και η ρυμοτομική απαλλοτρίωση θεωρείται συντελεσθείσα. Το ίδιο δικαίωμα διατηρεί και ο οικείος δήμος.

3. Δεύτερη επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης επί του αυτού ακινήτου, ολική ή μερική, δεν επιτρέπεται.

Δ. Από την παρούσα προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Λεβαδέων του ποσού των 98.001,56 ευρώ που έχει δεσμευτεί με ΚΑ 40/7111.001 στον προϋπολογισμό του έτους 2020, εκ των οποίων για το ποσό των 76789,46 ευρώ υπάρχει εξασφαλισμένη πηγή χρηματοδότησης εκείνη του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ και μόνο οι 21212,10 ευρώ είναι ίδιοι πόροι, αποφασίζουμε:

Επανεπιβάλλουμε τη ρυμοτομική απαλλοτρίωση στις πινακίδες 3N-10N του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και συγκεκριμένα επί του τμήματος της οδού Έρκυνας μεταξύ των οδών Θουκυδίδου και Ξενοφώντος (1/2015 πράξη αναλογισμού).

Από την παρούσα προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Λεβαδέων ποσού 98.001,56 ευρώ που έχει δεσμευτεί με ΚΑ 40/7111.001 στον προϋπολογισμό του έτους 2020, εκ των οποίων για το ποσό των 76789,46 ευρώ υπάρχει εξασφαλισμένη πηγή χρηματοδότησης εκείνη του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ και μόνο το ποσό των 21.212,10 ευρώ είναι ίδιοι πόροι.



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
α/α	ονοματεπώνυμο	περιγραφή οικοπέδου πριν τη σύνταξη της πράξης	εμβαδόν m ²
Α	ΑΡΧΗ ΑΓΓΛΩΠΗ	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1	658.74
Β	ΚΑΝ. ΒΑΜΑΤΡΙΟΥ ΠΑΝΤΡΩ	16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-16	332.42
Γ	ΛΟΤΙΑ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ	1-38-43-44-45-46-47-1	288.33
Δ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ	22-23-29-38-43-48-49-59-52-22	438.26
Ε	ΕΥΦΡΑΣΙΑ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΑ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ	21-22-52-53-54-55-56-57-58-59-48-50-51-21	306.28
Ζ	ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΩΣ	8-9-10-11-12-42-41-40-39-23-24-25-26-27-28-29-30-31-16-15-8	199.00
Η	ΛΟΤΙΑ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡ.	1-14-13-37-38-1	55.25
Θ	ΛΟΤΙΑ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΠΙΧΡΟΠΟΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡ.	12-13-37-38-39-40-41-42-12	37.41

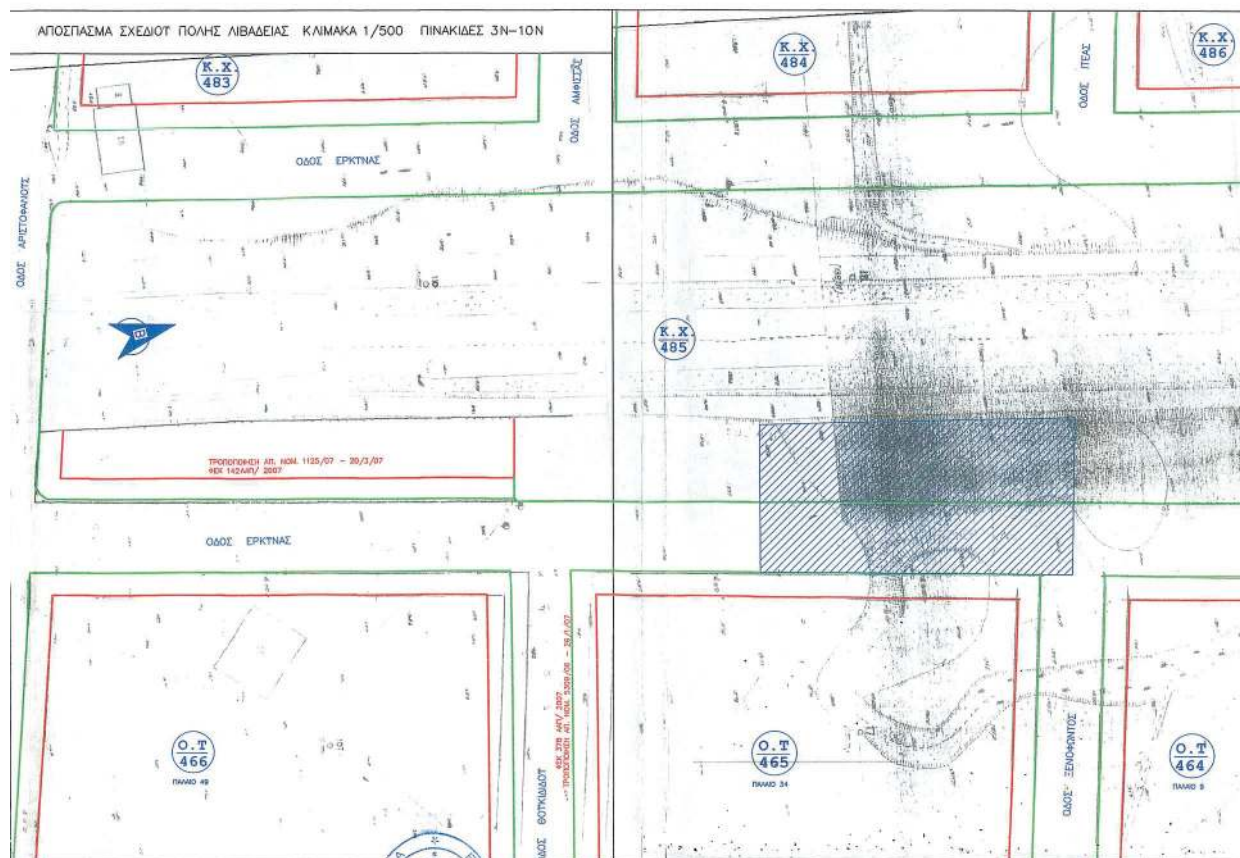
α/α	X	Y
1	-7955.83	21291.09
2	-7955.48	21296.08
3	-7961.43	21296.67
4	-7967.33	21297.26
5	-7975.36	21298.07
6	-7980.58	21298.59
7	-7981.78	21276.50
8	-7982.56	21262.01
9	-7977.92	21264.22
10	-7973.53	21266.31
11	-7969.64	21267.65
12	-7966.92	21268.63

13	-7963.72	21275.07
14	-7962.94	21276.66
15	-7982.62	21261.02
16	-7983.16	21250.94
17	-7983.41	21246.34
18	-7979.30	21246.04
19	-7971.37	21245.45
20	-7965.34	21245.01
21	-7959.36	21244.57
22	-7958.25	21259.17
23	-7957.94	21263.22
24	-7958.95	21263.50
25	-7961.95	21263.17
26	-7963.97	21263.02
27	-7965.15	21262.93
28	-7970.11	21261.61

29	-7971.56	21260.18
30	-7978.35	21253.52
31	-7978.75	21253.30
32	-7978.20	21260.68
33	-7970.23	21260.08
34	-7964.23	21259.62
35	-7977.02	21276.12
36	-7969.03	21275.50
37	-7963.06	21275.02
38	-7957.08	21274.55
39	-7957.37	21270.78
40	-7958.28	21270.75
41	-7963.45	21269.86
42	-7965.08	21269.31
43	-7935.82	21272.77

44	-7936.56	21275.13
45	-7939.26	21280.34
46	-7940.51	21285.53
47	-7941.07	21289.61
48	-7928.77	21272.18
49	-7929.92	21256.80
50	-7930.17	21253.30
51	-7931.22	21242.53
52	-7946.90	21258.22
53	-7944.37	21257.32
54	-7941.95	21255.91
55	-7939.21	21254.78
56	-7937.49	21253.78
57	-7936.13	21254.26
58	-7934.99	21255.22
59	-7933.96	21257.14





ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΤ
ΜΕ ΤΗ ΟΡΘΙΑ
ΜΕ ΝΟΜΙΜΗ

ΤΟ ΠΑΡΩΝ ΣΤΟΔΕΤΕΙ ΤΗΝ ΤΠ ΑΡΙΘΜΟ 1/2015 ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΜΕ ΤΗ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΡΥΘΟΤΟΜΟΥΝΤΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ
ΜΕ ΝΟΜΙΜΗ ΑΔΕΙΑ ΚΑΙ ΔΕΝ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΡΤΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΣΕ ΜΗ ΑΡΤΙΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β.Δ 16-11-1971 ΦΕΚ269Δ/16-11-71
ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗ Π.Δ 4-10-83 ΦΕΚ43Δ25-10-83
ΕΓΚΡΙΣΗ Σ.Δ Π.Δ 7-02-1979 ΦΕΚ80Δ
ΕΓΚΡΙΣΗ Η.μox ΦΕΚ 1163Δ 30-11-1987

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΕΡΚΥΝΑΣ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 3N-10N

<u>ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ</u>	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΚΔΟΣΗ	400 μ2 - 150μ2
ΠΡΟΠΟΝΟ	14 μ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΥΨΗΣ	40 %
ΣΥΝΤΗΡ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1.6
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	14.5 μ
ΟΡΟΦΟΙ	95 ΓΩΓ

Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
	ΑΣΟΝΑΣ ΟΔΟΣ
	20 ΜΕΤΡΗ ΛΟΦΟΣ
	ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ)
	ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΚΟΚΚΙΝΗ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1: 200
ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ :	
ΚΩΔ. ΣΧΕΔΙΟΥ :	Τ1
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :	—
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΣΧΕΔΙΟ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΕΡΚΥΝΑΣ

ΆΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ:

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμ. 957/47762/19-8-2021 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
Ο Διευτ. ΔΙΠΕΧΟΣ / ΠΣΕ

ANTONIOS TERZIS

ΣΥΝΤΑΞΗ :

ΣΑΝΙΔΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ



Ο ΠΡΙΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
ΜΠΑΖΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 19 Αυγούστου 2021

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΗΛΙΑΣ ΚΥΡΜΑΝΙΔΗΣ