



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Οκτωβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 657

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων συνολικού εμβαδού 5.139,06 τ.μ. για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ».
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων συνολικού εμβαδού 7.631 τ.μ. για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 41

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων συνολικού εμβαδού 5.139,06 τ.μ. για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΔΡΑΣ

α. Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2) Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 211 και 212 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

4) Το υπ' αρ. 1132/14.4.2020 αίτημα του Δημάρχου Ύδρας για απαλλοτρίωση εκτάσεων με τη διαδικασία της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 για το ανωτέρω έργο, καθώς και την υπ' αρ. 13/29.4.2020 (Δ' 260) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) με την οποία, το έργο στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση, έχει χαρακτηριστεί ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε το αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης, υπάγοντας αυτή στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

5) Την υπ' αρ. 13262 από 19 Νοεμβρίου 2018, Προγραμματική Σύμβαση, κατ' άρθρο 100 του ν. 3852/2010, μεταξύ του Δήμου Ύδρας και του Ειδικού Διαβαθμιδικού Συνδέσμου Νομού Αττικής (ΕΔΣΝΑ) για τη δράση «ΑΠΟ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Χ.Α.Δ.Α. - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ».

6) Την από Μαρτίου 2021 τεχνική προμελέτη συνταχθείσα από τον Ειδικό Διαβαθμιδικό Σύνδεσμο Νομού Αττικής (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.) και υπογεγραμμένη από τους τεχνικούς συμβούλους υποστήριξης, ήτοι την Εταιρεία Περιβαλλοντικών Μελετών Α.Ε., με διακριτικό τίτλο ΕΠΕΜ Α.Ε και την εταιρεία ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ε.Π.Ε., με διακριτικό τίτλο ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ για το έργο που πρόκειται να εκτελεστεί.

7) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΑΜΑΕ/79869/54960/954/377/16.4.2020 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, με την οποία εγκρίθηκε το αίτημα του Ειδικού Διαβαθμιδικού Συνδέσμου Νομού Αττικής (ΕΔΣΝΑ) για τη χωροθέτηση των εγκαταστάσεων του έργου «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων Νήσου Ύδρας», Π.Ε. Νήσων Αττικής, Περιφέρειας Αττικής και την υπ' αρ. 633694/2.9.2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Πολιτικής Προστασίας και Περιβάλλοντος περί βεβαίωσης χωροθέτησης, κατά την παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4442/2016, για τη δραστηριότητα της Ομάδας 4ης «Συστήματα περιβαλλοντικών Υποδομών», με α/α 5 «Ολοκληρωμένες Εγκαταστάσεις Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ)», στη θέση «Μανδράκι» του Δήμου Ύδρας.

8) Την υπ' αρ. 432/2021 απόφαση του Δημάρχου Ύδρας (αρ. πρωτ. 2462/2021 και ΑΔΑ ΩΖ40ΩΗΞ-Τ2Ω), με την οποία εγκρίθηκε η πολυετής δαπάνη και δεσμεύθηκε πίστωση ύψους 191.279,92 ευρώ, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ», ποσό το οποίο κατανέμεται στα έτη 2021 και 2022 ως εξής: α. Στο έτος 2021 ποσό 45.562,79 € σε βάρος του ΚΑ 70.7111.0001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021, και β. στο έτος 2022 ποσό 145.717,13 € σε βάρος του ΚΑ 70.7111.0001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022, καθώς και την υπ' αρ. 432/2462/9.7.2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΑΥ 239/9-7-2021

και ΑΔΑ ΨΥΕΜΩΗΞ-ΝΔΚ), με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 45.562,79 € σε βάρος του ΚΑΕ 70.711.0001 του Προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Ύδρας οικ. έτους 2021, σχετικά με την ανωτέρω πολυετή δαπάνη.

9) Ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 και ειδικότερα των παρ. 3, 4 και 5 αυτού, ήτοι:

α) Το από Απριλίου 2020 Κτηματολογικό Διάγραμμα κλίμακα 1:500 και ο Κτηματολογικός Πίνακας, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο, ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βειόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων, όπως αυτά διαβιβάστηκαν στον Δήμο Ύδρας με το υπ' αρ. 277867/8.4.2021 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β) Την από Ιανουαρίου 2021 Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, που συντάχθηκε από τον Ειδικό Διαβαθμικό Σύνδεσμο Νομού Αττικής (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.), υπογεγραμμένη από τους τεχνικούς συμβούλους υποστήριξης, ήτοι την Εταιρεία Περιβαλλοντικών Μελετών Α.Ε., με διακριτικό τίτλο ΕΠΕΜ Α.Ε. και την εταιρεία ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ε.Π.Ε. με διακριτικό τίτλο ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ.

γ) Την παρέλευση διμήνου χωρίς απόκριση -κατά τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001- από την Υπηρεσία Γεωργίας στην από 24.4.2020 αλληλογραφία του Δήμου Ύδρας προς το Δασαρχείο Πόρου και τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Περιφέρειας Αττικής, με την οποία υποβλήθηκε αίτημα για γνωμοδότηση, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 212 του ν. 3643/2006, το οποίο προβλέπει ότι για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αγροτικής έκτασης απαιτείται γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας Γεωργίας της οικείας τέως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν Περιφέρειας) στην περιοχή της οποίας βρίσκεται η έκταση ή το μεγαλύτερο τμήμα αυτής. Η αρνητική γνώμη δεν παρακωλύει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης. Για τη διατύπωση γνώμης τάσσεται προθεσμία δύο (2) μηνών από την παρέλευση του σχετικού εγγράφου. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως.

δ) Τοιχοκόλληση της υπ' αρ. 1430/29.4.2021 ανακοίνωσης κήρυξης της απαλλοτρίωσης στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ύδρας στις 29.4.2021 και δημοσίευσή της στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ», που εκδίδεται στον Πειραιά στις 6.5.2021, ώστε να λάβουν γνώση οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες, επί της οποίας (ανακοίνωσης) ουδεμία ανταπόκριση υπήρξε από οιονδήποτε.

ε) Την υπό στοιχεία 41541 ΑΠΑ 2021/22.6.2021 και απάντηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής / Τμήμα Α, στο υπ' αρ. 1985/8.6.2021 έγγραφο του Δήμου Ύδρας (Α.Π. 41541/8.6.6061) ανα-

φορικά με τη μη ύπαρξη δικαιωμάτων δημοσίου στην υπό απαλλοτρίωση έκταση, υπογεγραμμένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης, Αριστείδη Κουμούση.

στ) Η από Μαρτίου 2021 δήλωση του τοπογράφου Μηχανικού Γεώργιου Κατσένιου, που συνέταξε τον ως άνω κτηματολογικό πίνακα και το κτηματολογικό διάγραμμα, ότι στην υπό απαλλοτρίωση έκταση δεν συμπεριλαμβάνονται δασικές εκτάσεις,

καθώς και το γεγονός ότι για το ανωτέρω έργο προκύπτει ανάγκη για απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 5.139,06 τ.μ., σύμφωνα με την εισήγηση του Δημάρχου για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δήμου Ύδρας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 5.139,06 τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Ύδρας, στη θέση «Κριτάμι - Μανδράκι», στη βορειοανατολική πλευρά του νησιού, προσδιορίζεται χωρικά με στοιχεία «Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ45, Κ44, Κ43, Κ42, Κ15, Κ16, Κ17, Κ18, Κ19, Κ20, Κ21, Κ22, Κ23, Κ24, Κ25, Κ26, Κ27, Κ28, Κ29, Κ30, Κ31, Κ32, Κ33, Κ34, Κ35, Κ36, Κ37, Κ38, Κ39, Κ40, Κ41, Κ1 και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Απριλίου 2020 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο και ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βειόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β. Για το σύνολο του έργου έχει διενεργηθεί και η απαραίτητη τεχνική προμελέτη, υπογεγραμμένη από τους τεχνικούς συμβούλους υποστήριξης, ήτοι την Εταιρεία Περιβαλλοντικών Μελετών Α.Ε., με διακριτικό τίτλο ΕΠΕΜ Α.Ε. και την εταιρεία ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ε.Π.Ε. με διακριτικό τίτλο ΝΤΙ ΓΟΥΕΪΣΤ. Επιπλέον, σχετικά με τη νομοθεσία περί περιβαλλοντικής αδειοδότησης έχουν τηρηθεί οι οικείες διαδικασίες.

γ. Ο Δήμος Ύδρας, προκειμένου να βελτιώσει την ποιότητα ζωής των δημοτών του και παράλληλα να συμμορφωθεί προς τους επιτακτικούς περιβαλλοντικούς στόχους που έχουν τεθεί από τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη διαχείριση των αστικών στερεών απορριμμάτων, πρέπει να προχωρήσει στην κατασκευή του ανωτέρω έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ». Η δημόσια ωφέλεια που προκύπτει από την κατασκευή του εν λόγω έργου, καθίσταται αυταπόδεικτη λαμβανομένου υπόψη του χώρου Ανεξέλεγκτης Διαχείρισης Απορριμμάτων (Χ.Α.Δ.Α.) που διατηρείται στο νησί, στη θέση «Κριτάμι», από το 1967, επιβαρύνοντας τόσο το φυσικό όσο και το ανθρωπινό περιβάλλον. Επιπλέον, η κατασκευή ενός ολοκληρωμένου, λειτουργικού και αποτελεσματικού σχεδίου διαχείρισης απορριμμάτων καθίσταται αναγκαία και για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας, η οποία καθημερινά βάλλεται έντονα.

δ. Επιπλέον, ενόψει της νέας περιβαλλοντικής πολιτικής για τα στερεά απόβλητα, η κατασκευή του εν λόγω έργου συμβάλλει και στην εκπλήρωση των στόχων της βιώσιμης διαχείρισης των αποβλήτων προς επίτευξη μιας κυκλικής οικονομίας και κατ' επέκταση της εξοικονόμησης των πόρων, ενώ αξίζει να αναφερθεί πως το εν λόγω σχέδιο για τα απόβλητα εναρμονίζεται πλήρως προς τις κατευθύνσεις που τίθενται στο νέο Εθνικό Σχέδιασμο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ), ενώ παράλληλα πρόκειται να δημιουργήσει νέες βιώσιμες οικονομικές ευκαιρίες και θέσεις εργασίας για τους ντόπιους.

ε. Κατόπιν των ανωτέρω καθίστανται σαφείς οι σκοποί δημοσίου συμφέροντος, καθώς και η δημόσια ωφέλεια που προκύπτει από την κατασκευή του εν λόγω έργου για την οποία και είναι απαραίτητη η απαλλοτρίωση της ως άνω περιγραφόμενης έκτασης.

στ. Πέρα από την απαλλοτριωμένη έκταση, το έργο θα καταλαμβάνει, σύμφωνα με το συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα, έκταση ιδιοκτησίας του Δήμου συνολικού εμβαδού 793,94 τ.μ. - με συντεταγμένες κορυφών Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ13, Κ14, Κ15, Κ42, Κ43, Κ45, Κ4 στην οποία λειτουργεί υφιστάμενος ΧΑΔΑ.

ζ. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα ιδιοκτησίας οι:

I. Πούλου - Τζώρτζη Σταματίνα του Εμμανουήλ, σύζυγος Γρηγορίου Τζώρτζη (10% εξ αδιαιρέτου)

II. Πούλου Σταυρούλα του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

III. Πούλου - Κόκκου Μαρία του Εμμανουήλ, σύζυγος Ιωάννη Κόκκου (10% εξ αδιαιρέτου)

IV. Πούλος Ευάγγελος του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

V. Κληρονόμοι Πούλου Παναγιώτη του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

VI. Κληρονόμοι Πούλου Άννας του Ευάγγελου Γκιώνη, σύζυγος Πούλου Εμμανουήλ (16,66% εξ αδιαιρέτου)

VII. Πούλου Μοίρα - Μαρία του Παναγιώτη, σύζυγος Δημήτριου Μοίρα (11,12% εξ αδιαιρέτου)

VIII. Κληρονόμοι Πούλου Κουτούζη Ανδριανής του Παναγιώτη, σύζυγος Θεοδώρου Κουτούζη (11,12% εξ αδιαιρέτου)

IX. Πούλου Σαρούκου Ιωάννα του Μιχαήλ, σύζυγος Σταύρου Πούλου (2,78% εξ αδιαιρέτου)

X. Πούλου Ζωή του Σταύρου (4,16% εξ αδιαιρέτου)

XI. Πούλου - Γιαγκοπούλου Αικατερίνη του Σταύρου, σύζυγος Γεωργίου Γιαγκόπουλου (4,16% εξ αδιαιρέτου).

η. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν ανήκουν δασικές εκτάσεις, ούτε περιλαμβάνονται εκτάσεις που ανήκουν στο Δημόσιο.

θ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δήμου και η προκαλούμενη δαπάνη αποζημίωσης θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Ύδρας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 432/2021 απόφαση του Δημάρχου Ύδρας (αρ. πρωτ. 2462/2021 και ΑΔΑ ΩΖ40ΩΗΞ-Τ2Ω) και την υπ' αρ. 432/2462/9.7.2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΑΥ 239/9.7.2021 και ΑΔΑ ΨΥΕΜΩΗΞ-ΝΔΚ).

ι. Επιπλέον, προτείνεται να διαπιστωθεί η υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 και η παρούσα απόφαση να δημο-

σιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζει ομόφωνα:

α. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 5.139,06 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Ύδρας, στη θέση «ΚΡΙΤΑΜΙ - ΜΑΝΔΡΑΚΙ» στη βορειοανατολική πλευρά του νησιού, που προσδιορίζεται χωρικά με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ45, Κ44, Κ43, Κ42, Κ15, Κ16, Κ17, Κ18, Κ19, Κ20, Κ21, Κ22, Κ23, Κ24, Κ25, Κ26, Κ27, Κ28, Κ29, Κ30, Κ31, Κ32, Κ33, Κ34, Κ35, Κ36, Κ37, Κ38, Κ39, Κ40, Κ41, Κ1 και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Απριλίου 2020 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο και ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βεϊόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

I. Πούλου - Τζώρτζη Σταματίνα του Εμμανουήλ, σύζυγος Γρηγορίου Τζώρτζη (10% εξ αδιαιρέτου).

II. Πούλου Σταυρούλα του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου).

III. Πούλου - Κόκκου Μαρία του Εμμανουήλ, σύζυγος Ιωάννη Κόκκου (10% εξ αδιαιρέτου).

IV. Πούλος Ευάγγελος του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου).

V. Κληρονόμοι Πούλου Παναγιώτη του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου).

VI. Κληρονόμοι Πούλου Άννας του Ευάγγελου Γκιώνη, σύζυγος Πούλου Εμμανουήλ (16,66% εξ αδιαιρέτου).

VII. Πούλου Μοίρα - Μαρία του Παναγιώτη, σύζυγος Δημήτριου Μοίρα (11,12% εξ αδιαιρέτου).

VIII. Κληρονόμοι Πούλου Κουτούζη Ανδριανής του Παναγιώτη, σύζυγος Θεοδώρου Κουτούζη (11,12% εξ αδιαιρέτου).

IX. Πούλου Σαρούκου Ιωάννα του Μιχαήλ, σύζυγος Σταύρου Πούλου (2,78% εξ αδιαιρέτου).

X. Πούλου Ζωή του Σταύρου (4,16% εξ αδιαιρέτου)

XI. Πούλου - Γιαγκοπούλου Αικατερίνη του Σταύρου, σύζυγος Γεωργίου Γιαγκόπουλου (4,16% εξ αδιαιρέτου).

γ. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν ανήκουν δασικές εκτάσεις, ούτε περιλαμβάνονται εκτάσεις που ανήκουν στο Δημόσιο.

δ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δήμου Ύδρας και η προκαλούμενη δαπάνη αποζημίωσης θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Ύδρας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 432/2021 απόφαση του Δημάρχου Ύδρας (αρ. πρωτ. 2462/2021 και ΑΔΑ ΩΖ40ΩΗΞ-Τ2Ω) και την υπ' αρ. 432/2462/9.7.2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΑΥ 239/9.7.2021 και ΑΔΑ ΨΥΕΜΩΗΞ-ΝΔΚ).

ε. Διαπιστώνουμε την υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Ανα-

γκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ύδρα, 21 Ιουλίου 2021

Η Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ

Αριθμ. απόφ. 42

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων συνολικού εμβαδού 7.631 τ.μ. για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΔΡΑΣ

α. Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2) Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

3) Τις διατάξεις των άρθρων 211 και 212 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

4) Το υπ' αρ. 1132/14.4.2020 αίτημα του Δημάρχου Ύδρας για απαλλοτρίωση εκτάσεων με τη διαδικασία της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, για το ανωτέρω έργο, καθώς και την υπ' αρ. 13/29.4.2020 (Δ' 260) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση έχει χαρακτηριστεί ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε το αρμόδιο όργανο να προβεί στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης, υπάγοντας αυτή στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

5) Την υπό στοιχεία Φ6479/3211/2015 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής (Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για την «Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων και Αποχετευτικό Δίκτυο Οικισμού Ύδρας» στην θέση «Κριτάμι» του Δήμου Ύδρας της Περιφέρειας Αττικής (ΑΕΠΟ).

6) Την υπό στοιχεία οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΕΡΑΑ 1631/12.2.2021 (ΑΔΑ: 68ΤΤ46ΜΤΛΡ-9ΞΕ) απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της πράξης «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ» στον άξονα προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» με κωδικό ΟΠΣ 5062339 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», η οποία αναφέρει ότι η απαλλοτρίωση θα βαρύνει

τις πιστώσεις του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ» με Κωδικό Πράξης ΣΑ (Κωδικός Εναριθμού) 2021ΣΕ27510006 της ΣΑΕ 2751 και το ποσό για την αγορά εδαφικών εκτάσεων ανέρχεται σε 244.069,44 ευρώ.

7) Την υπ' αρ. 190/1284/22.4.2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΑΥ 147/22.4.2021 και ΑΔΑ Ρ2ΛΒΩ-ΗΞ-Τ03), με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 244.069,44 € σε βάρος του ΚΑΕ 25.7341.0003 του Προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Ύδρας οικ. έτους 2021, για απόκτηση εδαφικών εκτάσεων - μέρος του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

8) Την από Σεπτεμβρίου 2011 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Ύδρας και της Περιφέρειας Αττικής για την υλοποίηση των Έργων «1. Μελέτη Ολοκλήρωση αποχετευτικού δικτύου και εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Ύδρας», «2. Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου και κατασκευή Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Ύδρας», «3. Τεχνικός Σύμβουλος για το έργο: Ολοκλήρωση Αποχετευτικού Δικτύου και κατασκευή Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμου Ύδρας», που αποτελούν υποέργα της πράξης ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ».

9) Την υπό στοιχεία 54414 ΑΠΑ 2021./21.7.2021 απόφαση της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής (τμήμα Α) περί μη ύπαρξης δικαιωμάτων του δημοσίου στην υπό απαλλοτρίωση έκταση.

10) Ότι τηρήθηκαν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 και ειδικότερα των παρ. 3, 4 και 5 αυτού, ήτοι:

α) Το από Απριλίου 2020 Κτηματολογικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 και ο Κτηματολογικός Πίνακας, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο, ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βεϊόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων, όπως αυτά διαβιβάστηκαν στον Δήμο Ύδρας με το υπ' αρ. 277867/8.4.2021 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β) Την παρέλευση διμήνου χωρίς απόκριση -κατά τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001- από την Υπηρεσία Γεωργίας, στην από 24.4.2020 αλληλογραφία του Δήμου Ύδρας προς το Δασαρχείο Πόρου και τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Περιφέρειας Αττικής, με την οποία υποβλήθηκε αίτημα για γνωμοδότηση, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 212 του ν. 3643/2006, το οποίο προβλέπει ότι για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αγροτικής έκτασης απαιτείται γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας Γεωργίας της οικείας τέως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν Περιφέρειας) στην περιοχή της οποίας βρίσκεται η

έκταση ή το μεγαλύτερο τμήμα αυτής. Η αρνητική γνώμη δεν παρακωλύει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης. Για τη διατύπωση γνώμης τάσσεται προθεσμία δύο (2) μηνών από την περιέλευση του σχετικού εγγράφου. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως.

γ) Τοιχοκόλληση της υπ' αρ. 1429/29.4.2021 ανακοίνωσης κήρυξης της απαλλοτρίωσης στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ύδρας, όπως προκύπτει από το με ημερομηνία 29.4.2021 πρακτικό τοιχοκόλλησης της υπαλλήλου του Δήμου, Σταματίνας Δηλαβέρη και δημοσίευσή της στην εφημερίδα «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ», που εκδίδεται στον Πειραιά στις 6.5.2021, ώστε να λάβουν γνώση οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες, επί της οποίας (ανακοίνωσης) ουδεμία ανταπόκριση υπήρξε από οιονδήποτε.

δ) Την από Δεκεμβρίου 2013 προμελέτη, με τίτλο «Επικαιροποίηση της Προμελέτης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Οικισμού Ύδρας», η οποία συντάχθηκε από την εταιρεία «ΑΛΚΟPLAN ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Ε.», ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ρηγόπουλο, Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 136967/2.2.2016 απόφαση του Βασιλείου Σάββα, Προϊσταμένου του Τμήματος Λιμενικών Έργων, Υδραυλικών Έργων, Εγγείων Βελτιώσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την από Δεκεμβρίου 2019 προμελέτη, με τίτλο «Επικαιροποίηση της Προμελέτης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων Οικισμού Ύδρας», η οποία συντάχθηκε από την εταιρεία «Hydroment Σύμβουλοι Μηχανικοί ΑΕ», ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ρηγόπουλο, Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 970117/15.12.2020 απόφαση του Αριστείδη Κοντογιάννη, Προϊσταμένου του Τμήματος Λιμενικών Έργων, Υδραυλικών Έργων, Εγγείων Βελτιώσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής,

καθώς και το γεγονός ότι για το ανωτέρω έργο προκύπτει ανάγκη για απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 7.631 τ.μ. στη θέση Κριτάμι της νήσου Ύδρας, σύμφωνα με την εισήγηση του Δημάρχου για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημοσίας ωφέλειας υπέρ του Δήμου Ύδρας, και πιο συγκεκριμένα, για την κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 7.631 τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Ύδρας, στη θέση Κριτάμι, προσδιορίζεται χωρικά με τα στοιχεία Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ8,Κ9,Κ10,Κ11 συντεταγμένων κορυφών και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Απριλίου 2020 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο και ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύ-

ρο Βειόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β. Η υπό απαλλοτρίωση έκταση βρίσκεται σε αγροτεμάχιο μεγαλύτερης έκτασης, ευρισκόμενο στη θέση Κριτάμι του Δήμου Ύδρας, συνολικού εμβαδού 558.500,00 τ.μ., σύμφωνα με το ανωτέρω κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα.

γ. Το εν λόγω έργο έχει χαρακτηριστεί ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας με στόχο την ουσιαστική βελτίωση των υποδομών της περιφερειακής ανάπτυξης και της επανεκκίνησης της πραγματικής οικονομίας της χώρας δυνάμει της υπ' αρ. 13/29.4.2020 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου.

δ. Ο Δήμος Ύδρας, θέλοντας να βελτιώσει την καθημερινότητα των δημοτών του και να πληροί παράλληλα τους περιβαλλοντικούς στόχους που έχουν τεθεί από τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη διαχείριση υγρών αποβλήτων, πρέπει να προχωρήσει στην ανωτέρω κατασκευή του έργου, το οποίο κρίνεται υψίστης σημασίας για το δημόσιο συμφέρον και η δημόσια ωφέλεια που θα προκύψει για τους δημότες είναι πρόδηλη. Ειδικότερα, η κατασκευή του βιολογικού καθαρισμού στην περιοχή είναι ζωτικής σημασίας αρχικά για την προστασία της δημόσιας υγείας, καθώς, όπως είναι γνωστό, τα μη επεξεργασμένα νερά (λύματα) περιλαμβάνουν πλήθος μικροοργανισμών ικανών να προκαλέσουν σοβαρές ασθένειες. Καθίσταται λοιπόν σαφές ότι πρόκειται για έργο υψίστης σημασίας για το δημόσιο συμφέρον. Επιπλέον, μια τέτοια κατασκευή θα περιορίσει σημαντικά την σπατάλη νερού προσκομίζοντας παράλληλα οφέλη τόσο στους δημότες όσο και στο θαλάσσιο περιβάλλον. Το τελευταίο μάλιστα θα αναδειχθεί ακόμα περισσότερο αναβαθμίζοντας την ποιότητα της καθημερινότητας των δημοτών μας αφενός, προσελκύοντας μεγάλο αριθμό επισκεπτών αφετέρου. Εξάλλου η μονάδα επεξεργασίας λυμάτων οικισμού είναι θεμελιώδες έργο υποδομής και βασικό έργο εξυγίανσεως και συνεπώς με την εγκατάσταση και λειτουργία της εξυπηρετούνται οι, εκπορευόμενοι από τα άρθρα 21 και 24 του Συντάγματος, σκοποί προστασίας της δημόσιας υγείας του περιβάλλοντος και της βιώσιμης ανάπτυξης.

ε. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα ιδιοκτησίας οι:

I. Πούλου - Τζώρτζη Σταματίνα του Εμμανουήλ, σύζυγος Γρηγορίου Τζώρτζη (10% εξ αδιαιρέτου)

II. Πούλου Σταυρούλα του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

III. Πούλου - Κόκκου Μαρία του Εμμανουήλ, σύζυγος Ιωάννη Κόκκου (10% εξ αδιαιρέτου)

IV. Πούλος Ευάγγελος του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

V. Κληρονόμοι Πούλου Παναγιώτη του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

VI. Κληρονόμοι Πούλου Άννας του Ευάγγελου Γκιώνη, σύζυγος Πούλου Εμμανουήλ (16,66% εξ αδιαιρέτου)

VII. Πούλου Μοίρα - Μαρία του Παναγιώτη, σύζυγος Δημήτριου Μοίρα (11,12% εξ αδιαιρέτου)

VIII. Κληρονόμοι Πούλου Κουτούζη Ανδριανής του Παναγιώτη, σύζυγος Θεοδώρου Κουτούζη (11,12% εξ αδιαιρέτου)

ΙΧ. Πούλου Σαρούκου Ιωάννα του Μιχαήλ, σύζυγος Σταύρου Πούλου (2,78% εξ αδιαιρέτου)

Χ. Πούλου Ζωή του Σταύρου (4,16% εξ αδιαιρέτου)

ΧΙ. Πούλου - Γιαγκοπούλου Αικατερίνη του Σταύρου, σύζυγος Γεώργιου Γιαγκόπουλου (4,16% εξ αδιαιρέτου).

στ. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν ανήκουν δασικές εκτάσεις, ούτε περιλαμβάνονται εκτάσεις που ανήκουν στο Δημόσιο.

ζ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δήμου. Η προκαλούμενη δαπάνη αποζημίωσης θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ», όπως ορίζει η υπ' αρ. 1631/12.2.2021 (ΑΔΑ: 68ΤΤ46ΜΤΛΡ-9ΞΕ) απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της πράξης στον άξονα προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», που έλαβε κωδικό ΟΠΣ 5062339 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και η οποία αναφέρει ότι η απαλλοτρίωση θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ» με Κωδικό Πράξης ΣΑ (Κωδικός Εναριθμού) 2021ΣΕ27510006 της ΣΑΕ 2751 και το ποσό για την αγορά εδαφικών εκτάσεων ανέρχεται σε 244.069,44 ευρώ.

η. Επιπλέον, προτείνεται να διαπιστωθεί η υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, καθώς επίσης, προτείνεται η αποστολή της εν λόγω απόφασης για δημοσίευση εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της, σε μία ημερήσια εφημερίδα του Νομού, η κοινοποίησή της στους φερόμενους ιδιοκτήτες και η δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζει ομόφωνα:

α. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ», έκτασης συνολικού εμβαδού 7.631 τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Ύδρας, στη θέση Κριτάμι, εμφανίζεται στον πίνακα συντεταγμένων κορυφών εγκατάστασης ΕΕΛ με στοιχεία Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ8,Κ9,Κ10,Κ1 και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Απριλίου 2020 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κατσένιο και ελέγχθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Κυριακόπουλο, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και θεωρήθηκαν την 8η.4.2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βεϊόγλου, Προϊστάμενο του ανωτέρω Τμήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

β. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται φέρονται να προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

Ι. Πούλου - Τζώρτζη Σταματίνα του Εμμανουήλ, σύζυγος Γρηγορίου Τζώρτζη (10% εξ αδιαιρέτου)

ΙΙ. Πούλου Σταυρούλα του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

ΙΙΙ. Πούλου - Κόκκου Μαρία του Εμμανουήλ, σύζυγος Ιωάννη Κόκκου (10% εξ αδιαιρέτου)

ΙV. Πούλος Ευάγγελος του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

V. Κληρονόμοι Πούλου Παναγιώτη του Εμμανουήλ (10% εξ αδιαιρέτου)

VI. Κληρονόμοι Πούλου Άννας του Ευάγγελου Γκιώνη, σύζυγος Πούλου Εμμανουήλ (16,66% εξ αδιαιρέτου)

VII. Πούλου Μοίρα - Μαρία του Παναγιώτη, σύζυγος Δημήτριου Μοίρα (11,12% εξ αδιαιρέτου)

VIII. Κληρονόμοι Πούλου Κουτούζη Ανδριανής του Παναγιώτη, σύζυγος Θεοδώρου Κουτούζη (11,12% εξ αδιαιρέτου)

ΙΧ. Πούλου Σαρούκου Ιωάννα του Μιχαήλ, σύζυγος Σταύρου Πούλου (2,78% εξ αδιαιρέτου)

Χ. Πούλου Ζωή του Σταύρου (4,16% εξ αδιαιρέτου)

ΧΙ. Πούλου - Γιαγκοπούλου Αικατερίνη του Σταύρου, σύζυγος Γεώργιου Γιαγκόπουλου (4,16% εξ αδιαιρέτου).

γ. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν ανήκουν δασικές εκτάσεις, ούτε περιλαμβάνονται εκτάσεις που ανήκουν στο Δημόσιο.

δ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δήμου Ύδρας. Η προκαλούμενη δαπάνη αποζημίωσης θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ», όπως ορίζει η υπ' αρ. 1631/12.2.2021 (ΑΔΑ: 68ΤΤ46ΜΤΛΡ-9ΞΕ) απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ, με την οποία αποφασίστηκε η ένταξη της πράξης στον άξονα προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», που έλαβε κωδικό ΟΠΣ 5062339 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και η οποία αναφέρει ότι η απαλλοτρίωση θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ» με Κωδικό Πράξης ΣΑ (Κωδικός Εναριθμού) 2021ΣΕ27510006 της ΣΑΕ 2751 και το ποσό για την αγορά εδαφικών εκτάσεων ανέρχεται σε 244.069,44 ευρώ.

ε. Διαπιστώνουμε την υπαγωγή της παρούσας απαλλοτρίωσης στις διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ύδρα, 21 Ιουλίου 2021

Η Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

