



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Οκτωβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 676

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Τμήμα Καλαμπάκα - Εγνατία (χ.θ. 137+500 έως χ.θ. 175+000) του 2ου υποτμήματος από χ.θ. 17+500 έως χ.θ. 33+750 για το βόρειο αναβαλλόμενο τμήμα του Άξονα Κεντρικής Ελλάδας (Ε65) εντός των ορίων των Τ.Κ. Αγίων Θεοδώρων, Πηγαδίτσας και Κηπουρείου του Δήμου Γρεβενών της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών».

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ91275/οικ/2979/26.04.2017 (ΑΑΠ 102) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του έργου: «Βελτίωση - διαπλάτυνση τμήματος "Ν. Μουδιανιά - Ποτίδαια" κατασκευή του κάθετου άξονα "Θεσσαλονίκη - Μουδιανιά - Ποτίδαια" της Εγνατίας Οδού στο τμήμα 58.4.1» στο Δήμο Νέας Προποντίδας Ν. Χαλκιδικής - 2η συμπληρωματική απαλλοτρίωση.
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω τόκων υπερημερίας υπέρ ιδιοκτητών λόγω απαλλοτρίωσης συνολικού εμβαδού 234.93823,17 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου στην περιοχή κατασκευής του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΧΟΙΝΑ Ν. ΚΑΡΠΑΘΟΥ» και κηρύχθηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 1036413/2213/Δ0010/11.04.2008, (Α.Α.Π. 156) κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τις ανάγκες της κατασκευής του έργου.

- 4 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 483 του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Λευκών Ορέων - Πάρνωνος- Λακωνίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 5037/434/2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας και τις υπ' αρ. 199/2014 και 3684/2017 αποφάσεις του Εφετείου Αθηνών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 247256

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Τμήμα Καλαμπάκα - Εγνατία (χ.θ. 137+500 έως χ.θ. 175+000) του 2ου υποτμήματος από χ.θ. 17+500 έως χ.θ. 33+750 για το βόρειο αναβαλλόμενο τμήμα του Άξονα Κεντρικής Ελλάδας (Ε65) εντός των ορίων των Τ.Κ. Αγίων Θεοδώρων, Πηγαδίτσας και Κηπουρείου του Δήμου Γρεβενών της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Α' 17).
2. Του άρθρου 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10

του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

5. Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

6. Του ν. 3555/2007 «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου "Ιόνια Οδός" από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετηρίου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις» (Α' 81).

7. Του ν. 3597/2007 «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος (Ε65) και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 168).

8. Το άρθρο 2 του ν. 4219/2013 «Κύρωση Συμφωνίας Τροποποίησης Διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδος» (Α' 269).

9. Του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α' 421) «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

10. Του άρθρου 3 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων» (Α' 114) σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

11. Του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

12. Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

13. Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Ταμείων Υπουργείων» (Α' 123).

Β. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 9728/21.05.2018 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του τμήματος Καλαμπάκα - Εγνατία του Αυτοκινητόδρομου Κεντρικής Ελλάδας, βάσει τροποποιημένου σχεδιασμού» (ΑΔΑ:68514653Π8-4ΡΔ).

2 Τα υπό στοιχεία ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ/Γ/Φ5/73660/22.03.2021 και Φ5/63732/11.03.2021 έγγραφα με τα οποία υποβλήθηκαν τα σχετικά κτηματολόγια και ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.

3. Την υπ' αρ. 94929/05.04.2021 απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών [ορθή επανάληψη 214541/28.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΩΡΚ465ΧΘΞ-ΩΛ5)].

4. Την υπ' αρ 70893/25.06.2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία εντάχθηκε το έργο στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2021 στη ΣΑΤΑ 771.

5. Την υπό στοιχεία Φ153/170106/29.06.2021 (ορθή επανάληψη 180366/07.7.2021) βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 688.910,28 € και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021ΤΑ77100001 της ΣΑΤΑ 771, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Τμήμα Καλαμπάκα - Εγνατία (χ.θ. 137+500 έως χ.θ. 175+000) του 2ου υποτμήματος από χ.θ. 17+500 έως χ.θ. 33+750 για το βόρειο αναβαλλόμενο τμήμα του Άξονα Κεντρικής Ελλάδας (Ε65) εντός των ορίων των Τ.Κ. Αγίων Θεοδώρων, Πηγαδίστας και Κηπουρείου του Δήμου Γρεβενών της Π.Ε. Γρεβενών συνολικού εμβαδού δημόσιων και ιδιωτικών εκτάσεων 1.573.694,73 m².

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από 15.11.2019 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τη «Μελετητική εταιρεία GEOKAT.E.E Μελέτες-Εφαρμογές Τεχνικών Έργων», ελέγχθηκαν διορθώθηκαν και θεωρήθηκαν από την ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αρ. 94929/05.04.2021 απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών [ορθή επανάληψη 214541/28.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΩΡΚ465ΧΘΞ-ΩΛ5)].

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτησιών.

Η προκαλούμενη δαπάνη, ποσού 688.910,28 € θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και ειδικότερα τις πιστώσεις του εναριθμού έργου 2021ΤΑ77100001 της ΣΑΤΑ 771.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 15 Σεπτεμβρίου 2021

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 256730

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Φ91275/οικ/2979/26.04.2017 (ΑΑΠ 102) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του έργου: «Βελτίωση - διαπλάτυνση τμήματος "Ν. Μουδιανιά - Ποτίδαια" κατασκευή του κάθετου άξονα "Θεσσαλονίκη - Μουδιανιά - Ποτίδαια" της Εγνατίας Οδού στο τμήμα 58.4.1» στο Δήμο Νέας Προποντίδας Ν. Χαλκιδικής - 2η συμπληρωματική απαλλοτρίωση.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7, 7Α και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Α' 17).

2. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015, (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το του άρθρο 4 του π.δ. 123/2016, (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

8. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

Και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ91275/οικ/2979/26.04.2017 (ΑΑΠ 102) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων με ημερομηνία 14.06.2018, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 212/2018 απόφασης του Μονομελούς

Εφετείου Θεσσαλονίκης για παροχή άδειας εκτέλεσης εργασιών κατά το άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 και του εγκεκριμένου κτηματολογίου, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικείμενων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Νέων Μουδανίων με την έκδοση των γραμματίων παρακαταθήκης, Νο 836/04.08.2021 ποσού 2.292,98 € και Νο 837/04.08.2021 ποσού 982,70 €, σύμφωνα με το άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Νέων Μουδανίων με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 835/04.08.2021 ποσού 222,93 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θεσσαλονίκης και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 23 Σεπτεμβρίου 2021

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 2889/258309

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω τόκων υπερημερίας υπέρ ιδιοκτητών λόγω απαλλοτρίωσης συνολικού εμβαδού 234.93823,17 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου στην περιοχή κατασκευής του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΧΟΙΝΑ Ν. ΚΑΡΠΑΘΟΥ» και κηρύχτηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. 1036413/2213/Δ0010/11.04.2008, (Α.Α.Π. 156) κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τις ανάγκες της κατασκευής του έργου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», γνωστοποιεί:

Α) σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπό στοιχεία 1036413/2213/Δ0010/11.04.2008,

κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τη κατασκευή του εν λόγω έργου (Α.Α.Π. 156).

Β) στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές του ακινήτου αυτού, ότι η αποζημίωση λόγω τόκων υπερημερίας, όπως περιγράφονται στον Πίνακα παρακατάθεσης τόκων υπερημερίας, η οποία καθορίστηκε βάσει της 86/2020 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, της 143/2012 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου και της 181/2020 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δωδεκανήσου, ότι έχει παρακατατεθεί ποσό 260.199,71 € στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Ακαδημίας 40 Αθήνα.

Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 20652/29.06.2021 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 260.199,71 €.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στο πρόσωπο που έχει αναγνωρισθεί δικαιούχος κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης κ.α.α.
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μελετών,
Κατασκευών Έργων Αγροτικής Υποδομής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 30002

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Ο.Τ. 483 του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Λευκών Ορέων - Πάρνωνος- Λακωνίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 5037/434/2006 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας και τις υπ' αρ. 199/2014 και 3684/2017 αποφάσεις του Εφετείου Αθηνών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 8 του ν. 1512/1985 (Α' 4), το άρθρο 4 του ν. 1772/1988 (Α' 91), τον ν. 2508/1997, τον ν. 3212/2003 (Α' 308) και τον ν. 4315/2014.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17), με τον οποίο κυρώθηκε ο «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

3. Την υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

4. Την υπ' αρ. 5037/434/2006 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η ως άνω υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.

5. Την καταχώρηση της παραπάνω υπ' αρ. 18/2005 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής

Αθήνας στο Κτηματολογικό Γραφείο Χαλανδρίου, με αριθμό καταχώρισης 3285 στις 8.9.2011.

6. Το από 4-7-2005 κτηματολογικό διάγραμμα με τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, που συνοδεύει την υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας,

7. Την υπ' αρ. 199/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης, για την καταβλητέα στους φερόμενους ιδιοκτήτες αποζημίωσης, λόγω απαλλοτρίωσης του ακινήτου τους στον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας.

8. Την υπ' αρ. 3684/2017 απόφαση του Εφετείου Αθηνών με την οποία καθορίστηκε οριστικά η δικαστική δαπάνη και αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων των υποχρεών καθώς και την υπ' αρ. 105/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) περί αναγνώρισης δικαιούχων της άνω αποζημίωσης.

9. Το υπ' αρ. 20722/17.9.2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 79.627,50 ευρώ.

10. Το υπ' αρ. 20723/17.9.2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 1.507,31 ευρώ, ειδοποιούμε:

1. Όσους έχουν και διεκδικούν δικαιώματα (συν/) κυριότητας στο απαλλοτριούμενο με ρυμοτομία ακίνητο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 483 του Δήμου Χαλανδρίου του Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Λευκών Ορέων - Πάρνωνος - Λακωνίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 5037/434/2006 απόφαση του Νομάρχου Αθηνών, με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 18/2005 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Τομέα Ανατολικής Αθήνας, και

2. Τους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές, τους τυχόν τρίτους διεκδικητές του ανωτέρω ακινήτου και το Δικηγορικό Σύλλογο Αθηνών, ότι το ποσό της αποζημίωσης για το ανωτέρω απαλλοτριούμενο ακίνητο, καθώς και η δικαστική δαπάνη που έχει καθοριστεί α) με την υπ' αρ. 3684/2017 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και β) με την υπ' αρ. 105/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων) κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), και συγκεκριμένα έχουν εκδοθεί:

11. α) Το υπ' αρ. 20722/17.9.2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 79.627,50€ για την απαλλοτριούμενη εδαφική έκταση και β) Το υπ' αρ. 20723/17.9.2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία), ποσού 1.507,31€ για δικαστική δαπάνη, υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Πειραιώς.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλάνδρι, 22 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΕΩΝ ΡΟΥΣΣΟΣ