



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Οκτωβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 715

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων του ακινήτου με κτηματολογικό αριθμό (0106027) στο ΟΤ 70 της πράξης εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη του πρώην Δήμου Έλους και νυν Δήμου Ευρώτα της Π.Ε. Λακωνίας σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, με την οποία κυρώθηκε η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου.
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων του ακινήτου με κτηματολογικό κωδικό αρχικής ιδιοκτησίας (010104), το οποίο ευρίσκεται στα Ο.Τ. 102 και 103, του Σχεδίου Πόλεως Σκάλας Πανηγυρίστρας (περιοχή Σκάλας) του Δήμου Ευρώτα Π.Ε. Λακωνίας, τμήματα του οποίου ρυμοτομούνται προοριζόμενα για δημοτικές οδούς και Κ.Χ., σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης.
- 3 Γραμμάτιο παρακατάθεσης αποζημίωσης από ρυμοτομία, ποσού 2.123,50 €, υπέρ Παύλου Ρέντα του Βασιλείου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 13172

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων του ακινήτου με κτηματολογικό αριθμό (0106027) στο ΟΤ 70 της πράξης εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη του πρώην Δήμου Έλους και νυν Δήμου Ευρώτα της Π.Ε. Λακωνίας σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, με την οποία κυρώθηκε η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΥΡΩΤΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. από 17-7-1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κύρωση κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Α' 17) και του ν. 2985/2002 «περί προσαρμογής των διατάξεων του κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων στο Σύνταγμα» (Α' 18).
3. Το π.δ. από 13-06-1986 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Βλαχιώτη της Κοινότητας Βλαχιώτη του Νομού Λακωνίας» (Δ' 823).
4. Το π.δ. από 25-07-2008 «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Βλαχιώτη του Δήμου Έλους (Ν. Λακωνίας), επιβολή περιορισμών δομήσεων και χρήσεων γης» (ΑΑΠ 349).

5. Την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, με την οποία κυρώθηκε η πράξη Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη του πρώην Δήμου Έλους και νυν Δήμου Ευρώτα της Π.Ε. Λακωνίας, τους Κτηματολογικούς Πίνακες, τα κτηματολογικά διαγράμματα και τους λοιπούς πίνακες και διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

6. Την μεταγραφή της παραπάνω κυρωμένης (5) σχετικής πράξης εφαρμογής στο Υποθηκοφυλακείο Επιδαύρου Λιμηράς, τόμος 592, αριθμός 97, ημερομηνία 25-01-2011.

7. Η υπ' αρ. 126/30-06- 2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για το ακίνητο με αριθμό ιδιοκτησίας 0106027, που απαλλοτριώνεται αναγκαστικά για λόγους ρυμοτομίας, δυνάμει της πράξης εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη του τέως Δήμου Έλους που κυρώθηκε με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας, στο ποσό των 93,55 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

8. Την υπ' αρ. 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου περί αναγνώρισης δικαιούχων της αποζημίωσης.

9. Τον από 26-05-2021 Πίνακα Παρακατάθεσης Αποζημίωσης, που καθορίστηκε με την 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης, για το ακίνητο με Κτηματολογικό Αριθμό (0106027) στο Ο.Τ. 70 το οποίο ρυμοτομείται στο σύνολο του προοριζόμενο για δημοτική οδό, στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού Βλαχιώτη, της Δημοτικής Ενότητας Έλους του Δήμου Ευρώτα, σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε η μελέτη (πράξη) εφαρμογής.

10. Τον από 26-05-2021 Πίνακα Παρακατάθεσης Δικαστικών Εξόδων και Δικηγορικής Αμοιβής υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών, Δικαστικών Εξόδων και Δικηγορικής Αμοιβής του πληρεξούσιου Δικηγόρου Αθηνών Ιωάννη Παπαγιάννη, που καθορίστηκε με την 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης, για το ακίνητο με Κτηματολογικό Αριθμό (0106027) στο Ο.Τ. 70 το οποίο ρυμοτομείται στο σύνολο του προοριζόμενο για δημοτική οδό, στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού Βλαχιώτη, της Δημοτικής Ενότητας Έλους του Δήμου Ευρώτα, σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε η μελέτη (πράξη) εφαρμογής.

11. Την υπ' αρ. 07/2021 (6ΛΘΒΩΡΛ-Π97) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ευρώτα σχετικά με την έγκριση παρακατάθεσης αποζημίωσης του ακινήτου με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης αρχικής ιδιοκτησίας (0106027) στο Ο.Τ. 70 της πράξης εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη ιδιοκτησίας ΠΟΡΦΥΡΗ ΑΝΑΡΓΥΡΟΥ.

12. Την υπ' αρ. 62/2021 (ΨΝΩ1ΩΠΡ-6ΨΣ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ευρώτα σχετικά με την υπ' αρ. 07/2021 Α.Π.Ζ.

13. Την υπ' αρ. 192/2021 (6Μ8ΕΩΡΛ-ΒΤΕ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ευρώτα σχετικά

έγκριση παρακατάθεσης αποζημίωσης του ακινήτου με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης αρχικής ιδιοκτησίας (0106027) στο Ο.Τ. 70 της πράξης εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου.

14. Το με Νο. 1793/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 37.203,90 €.

15. Το με Νο 1794/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 25.283,77 €.

16. Το Νο 1795/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 758,52 €.

17. Το Νο 1796/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 1.158,05 €, ειδοποιεί:

1. Όσους έχουν και διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο ακίνητο με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης αρχικής ιδιοκτησίας (0106027) στο Ο.Τ. 70, το οποίο ρυμοτομείται στο σύνολο του προοριζόμενο για δημοτική οδό, στο πυκνοδομημένο τμήμα του σχεδίου πόλεως του οικισμού Βλαχιώτη του πρώην Δήμου Έλους και νυν Δήμου Ευρώτα της Π.Ε. Λακωνίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 8393/30-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε η μελέτη (πράξη) εφαρμογής.

2. Τους ενυπόθηκους δανειστές, τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων και το Δικηγορικό Σύλλογο Αθηνών,

ότι το ποσό της αποζημίωσης των εδαφικών τμημάτων, καθώς και οι δικηγορικές αμοιβές και τα δικαστικά έξοδα που έχουν καθορισθεί με την υπ' αρ. 126/2020 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και συγκεκριμένα, έχουν εκδοθεί το με Νο 1793/27-09-2021 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, ποσού 37.203,90 € και το με Νο 1794/27-09-2021 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, ποσού 25.283,77€, που αφορούν τους ιδιοκτήτες και το με Νο 1795/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 758,52 € και το με Νο 1796/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 1.158,05 € για δικαστικά έξοδα και δικηγορικές αμοιβές υπέρ του δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ του φερομένου ως ιδιοκτήτη Πορφυρή Ανάργυρου του Ιωάννη κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία καθώς και υπέρ του αντίστοιχου Δικηγορικού Συλλόγου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σκάλα, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΔΟΣ

Αριθμ. οικ. 13171

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων του ακινήτου με κτηματολογικό κωδικό αρχικής ιδιοκτησίας (010104), το οποίο ευρίσκεται στα Ο.Τ. 102 και 103, του Σχεδίου Πόλεως Σκάλας Πανηγυρίστρας (περιοχή Σκάλας) του Δήμου Ευρώτα Π.Ε. Λακωνίας, τμήματα του οποίου ρυμοτομούνται προοριζόμενα για δημοτικές οδούς και Κ.Χ., σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΥΡΩΤΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. από 17-7-1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κύρωση κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Α' 17) και του ν. 2985/2002 «περί προσαρμογής των διατάξεων του κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

3. Το π.δ. από 30-04-1987 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των οικισμών "Σκάλα" κοινότητας Σκάλας και "Πανηγυρίστρα" κοινότητας Περιστερίου (Ν. Λακωνίας)» (Δ' 629).

4. Την υπ' αρ. οικ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε (διορθωμένη) η μελέτη (πράξη) Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Σκάλας και Πανηγυρίστρας του Δήμου Σκάλας Νομού Λακωνίας, τους πίνακες επικειμένων, τα κτηματογραφικά διαγράμματα, τους πίνακες και τα διαγράμματα της πράξης εφαρμογής που την συνοδεύουν.

5. Την μεταγραφή της παραπάνω κυρωμένης (4) σχετικής Πράξης Εφαρμογής στο Υποθηκοφυλακείο Κροκεών, τόμος 283, αριθμός 75, ημερομηνία 25-09-2000.

6. Την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των 100,00€/τ.μ. η οποία έχει καταστεί οριστική λόγω άπρακτης παρόδου της προβλεπόμενης από την παρ. 2.4 του άρθρου 20 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», προθεσμίας των έξι μηνών από την έκδοσή της (18-05-2009), σύμφωνα με το υπ' αρ. 89/25-11-2020 πιστοποιητικό του Εφετείου Ναυπλίου περί μη κατάθεσης αίτησης για καθορισμό οριστική τιμής μονάδας καθώς και την από 18-10-2017 προβλεπόμενη υπεύθυνη δήλωσή του, περί διατήρησης της απαλλοτρίωσης (παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001). Επίσης με την ανωτέρω δικαστική απόφαση επιβλήθηκε στον τέως Δήμο Σκάλας η πληρωμή των δικαστικών εξόδων τα οποία ορίστηκαν στο ποσό των 350,00 €.

7. Την υπ' αρ. 35/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, σύμφωνα με την οποία ο Παπατσάκωνας Θεόδωρος του Μάρκου αναγνωρίστηκε δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης και με την ίδια

απόφαση ο Δήμος καταδικάστηκε στην πληρωμή της δικαστικής δαπάνης η οποία προσδιορίστηκε στο ποσό των 300,00 €.

8. Τον από 28-05-2021 πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης για το ακίνητο με Κτηματολογικό Αριθμό (010104) στα Ο.Τ. 102 και 103, φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοδώρου Παπατσάκωνα του Μάρκου, τμήματα του οποίου ρυμοτομούνται προοριζόμενα για δημοτικές οδούς και Κ.Χ., στην περιοχή Επέκτασης Σκάλας, της Δημοτικής Ενότητας Σκάλας του Δήμου Ευρώτα, σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής, όπως συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος Υπηρεσίας Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ευρώτα.

9. Τον από 28-05-2021 πίνακα παρακατάθεσης υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Σπάρτης, Δικαστικών Εξόδων του πληρεξουσίου Δικηγόρου Σπάρτης Ανάργυρου Φαρλέκα, με την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης και του πληρεξουσίου Δικηγόρου Σπάρτης Κωνσταντίνου Μποσμπούνη με την υπ' αρ. 35/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, περί αναγνώρισης δικαιούχου αποζημίωσης, για το ακίνητο με Κτηματολογικό Αριθμό (010104) στα Ο.Τ. 102 και 103, φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοδώρου Παπατσάκωνα του Μάρκου, τμήματα του οποίου ρυμοτομούνται προοριζόμενα για δημοτικές οδούς και Κ.Χ., στην περιοχή Επέκτασης Σκάλας, της Δημοτικής Ενότητας Σκάλας του Δήμου Ευρώτα, σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής.

10. Την υπ' αρ. 08/2021 (ΑΔΑ:ΨΖΡΗΩΡΛ-Λ96) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ευρώτα, σχετικά με έγκριση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που ευρίσκεται στην περιοχή επέκτασης Σκάλας του ρυμοτομικού Σχεδίου Σκάλας - Πανηγυρίστρας.

11. Την υπ' αρ. 63/2021 (ΑΔΑ: 65ΝΗΩΡΛ-Χ4Χ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ευρώτα, σχετικά με την υπ' αρ. 08/2021 απόφαση ΕΠΖ.

12. Την υπ' αρ. 193/2021 (ΑΔΑ: 6ΠΝΨΩΡΛ-8Κ0) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ευρώτα, σχετικά με έγκριση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στην περιοχή επέκτασης Σκάλας του ρυμοτομικού Σχεδίου Σκάλας Πανηγυρίστρας σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής και την υπ' αρ. 227/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης.

13. Το με Νο 1790/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 34.520,00 €.

14. Το με Νο 1791/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 350,00 €.

15. Το με Νο 1792/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, ποσού 300,00 €, ειδοποιεί:

1. Όσους έχουν και διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο ακίνητο με κτηματολογικό κωδικό αρχικής ιδιοκτησίας (010104), στα Ο.Τ. 102 και 103, τμήματα του οποίου ρυμοτομούνται προοριζόμενα για δημοτικές οδούς και Κ.Χ., στην περιοχή Επέκτασης Σκάλας, της Δημοτικής Ενότητας Σκάλας του Δήμου Ευρώτα Π.Ε. Λακωνίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 4641/13-07-2000 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η μελέτη (πράξη) εφαρμογής.
2. Τους ενυπόθηκους δανειστές, τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων και το Δικηγορικό Σύλλογο Σπάρτης,

ότι το ποσό της αποζημίωσης των εδαφικών τμημάτων καθώς και τα δικαστικά έξοδα που έχουν καθορισθεί με τις υπ' αρ. 227/2009 και 35/2021 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, και συγκεκριμένα, έχουν εκδοθεί το με Νο 1790/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 34.520,00 € που αφορά τους ιδιοκτήτες και το με Νο 1791/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 350,00 € και το με Νο 1792/27-09-2021 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 300,00 € για δικαστικά έξοδα υπέρ του δικηγορικού Συλλόγου Σπάρτης.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ του φερομένου ως ιδιοκτήτη Παπατσάκωνα Θεόδωρου του Μάρκου κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων και θα καταβληθεί στα πρόσωπα, που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία, καθώς και υπέρ του αντίστοιχου Δικηγορικού Συλλόγου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σκάλα, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΔΟΣ

(3)

Γραμμάτιο παρακατάθεσης αποζημίωσης από ρυμοτομία, ποσού 2.123,50 €, υπέρ Παύλου Ρέντα του Βασιλείου.

Με την υπ' αρ. 95/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Γιαννιτσών, ο Παύλος Ρέντας του Βασιλείου, κάτοικος Γιαννιτσών (Μπάφρας 15), αναγνωρίστηκε δικαιούχος και συγκύριος κατά ποσοστό 25% του ρυμοτομηθέντος τμήματος 75,40 τ.μ., των ιδιοκτησιών 1α' (205 τ.μ.) και 1β' (440 τ.μ.), προς όφελος της ιδιοκτησίας 2 (συνιδιοκτησίας της καταθέτουσας κατά ποσοστό 20%), που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 7/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Πολεοδομίας Γιαννιτσών, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Γιαννιτσών, Τόμος 1544, α/α 19, με τιμή μονάδος που καθορίστηκε σε 550 €/τ.μ. με την υπ' αρ. 5/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Γιαννιτσών, με τη σημείωση πως η αναγνώριση του δικαιώματος αποζημίωσης του παραπάνω γίνεται μαζί με την εγγεγραμμένη την 19/7/2005 (στον Τόμο 353, α/α 84 του βιβλίου Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Γιαννιτσών) προσημείωση υποθήκης υπέρ της προσημειούχου δανειστριάς Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος για απαίτηση 54.000 € και ήδη 8.660,14 €, πλέον της αναλογίας της δικαστικής δαπάνης 50 € (βλ. υπ' αρ. 95/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Γιαννιτσών).

Κατά τα παραπάνω παρακατατέθηκε το ποσό των 2.123,50 € στο Ταμείο Παρακαταθηκών από την παρακαταθέσασα/υπόχρεο Κωνσταντία Μάγιου - Μπόλλες του Ιωάννη και εκδόθηκε το υπ' αρ. 2568/2021 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης της ΔΟΥ Γιαννιτσών υπέρ του ως άνω δικαιούχου, Παύλου Ρέντα του Βασιλείου, ο οποίος δικαιούται να το αναλάβει κατά τις νόμιμες διαδικασίες.

(Αρ. διπλ. είσπραξης ΔΟΥ Γιαννιτσών: Θ4533289/27.9.2021).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΧΠΑΤΖΙΔΗΣ