



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Νοεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 803

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων (Ν. Βοιωτίας) στα Ο.Τ. 606, 607 και Κ.Χ. 395α, με άρση απαλλοτρίωσης, έγκριση πεζοδρόμου και καθορισμός χρήσης γης και όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό οδού, σε εκτέλεση της με υπ' αρ. 33/2014 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας, στο Ο.Τ.70, της πόλης της Νάουσας, του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας, της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων (Ν. Βοιωτίας) στα Ο.Τ. 606, 607 και Κ.Χ. 395α, με άρση απαλλοτρίωσης, έγκριση πεζοδρόμου και καθορισμός χρήσης γης και όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-07-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 31 (παρ. 1) και 32 (παρ. 2, 3 και 6) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αυτά ισχύουν, το μεν άρθρο 31 (παρ. 1) μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 62 (παρ. 2) του ν. 4280/2014 (Α' 159) και το άρθρο 32 μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 3 (παρ. 2) του ν. 4315/2014 (Α' 269), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου εικοστού παρ. 1 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 (παρ. 2) του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας» (Α' 124), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 1 (παρ. 7) του ν. 4315/2014.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 4α) του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 3 (παρ. 1) του ν. 4315/2014.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 14 (παρ. 6) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 119 (περ. 22) του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Το από 31-12-1982 π.δ. «Αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών, επιβολή προκηπίων και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του» (Δ' 54).

8. Την υπ' αρ. 1712/70133/13-06-2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, Δήμου Θηβαίων» (ΑΑΠ 247), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2768/107693/24-06-2014 όμοια απόφαση (Α.Α.Π. 223).

9. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

10. Την υπ' αρ. 259/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

11. Την υπ' αρ. 371/2015 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων (ΑΔΑ: 6Ω9ΡΩΡΜ-Γ06).

12. Το υπ' αρ. 4558/03-11-2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

13. Τα υπ' αρ. 1655/10-11-2016, 1151/28-11-2017, 520/12-04-2019, 375/10-04-2020 και 1508/10-11-2020 έγγραφα της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Θηβαίων Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.

14. Το υπ' αρ. 5/12-07-2018 πρακτικό του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ. ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.

15. Τα υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/46666/1975/02-08-2019 (ορθή επανάληψη 03-03-2020), ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/41798/1146/06-05-2020 και ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/106180/3196/15-12-2020 έγγραφα της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

17. Τις υπ' αρ. 173 και 233/2020 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων του Δήμου Θηβαίων (Ν. Βοιωτίας), στο τμήμα της πόλης που έχει αναοριοθετηθεί ο αρχαιολογικός χώρος με την υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/119027/ 61413/8078/3882/04-09-2013 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (Α.Α.Π. 340), και ειδικότερα στα Ο.Τ. 606, 607 και στον Κ.Χ. 395α, με άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, και:

Α) μετατροπή του υπό στοιχεία Τ1, Τ2, Τ6, Τ7, Τ8, Τ9, Τ1 τμήματος Ι του Κ.Χ. 395α και οδού σε οικοδομήσιμο και ένταξή του στο Ο.Τ. 606,

Β) μετατροπή του υπό στοιχεία Τ1, Τ2, Τ6, Τ7, Τ1 τμήματος ΙΙ του Κ.Χ. 395α και οδού σε οικοδομήσιμο και την ένταξή του στο Ο.Τ. 607, και

Γ) καθορισμό νέας ρυμοτομικής γραμμής στον εναπομείναντα Κ.Χ. 395α, έναντι των Ο.Τ. 606 και 607,

Δ) έγκριση πεζοδρόμου όπως αποτυπώνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 2758/2021 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στους οικοδομήσιμους χώρους του άρθρου 1 καθορίζονται χρήσεις γης «Γενική Κατοικία».

Άρθρο 3

Στους ως άνω οικοδομήσιμους χώρους καθορίζονται οι εξής όροι και περιορισμοί δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: κατά «ΝΟΚ» (ν. 4067/2012).

β) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: τρία και μισό (3,50) μ., το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

γ) Μέγιστος αριθμός ορόφων: ένας (1)

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ορίζονται στο από 31-12-1982 π.δ. (Δ' 54).

Άρθρο 4

Επιβάλλεται εισφορά σε γη, ως εξής:

Α) Συνολικής επιφάνειας 150,40 τ.μ. στο υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Τ2-Τ1-Τ9-Τ8-Τ7-Λ-Α'-Α ακίνητο Ι.

Β) Συνολικής επιφάνειας 22,58 τ.μ. στο υπό στοιχεία Μ-Τ1-Τ7-Ο-Μ ακίνητο ΙΙ, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2021

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

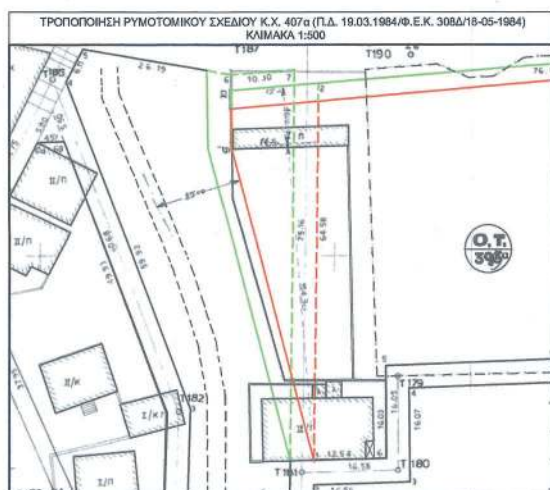
Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

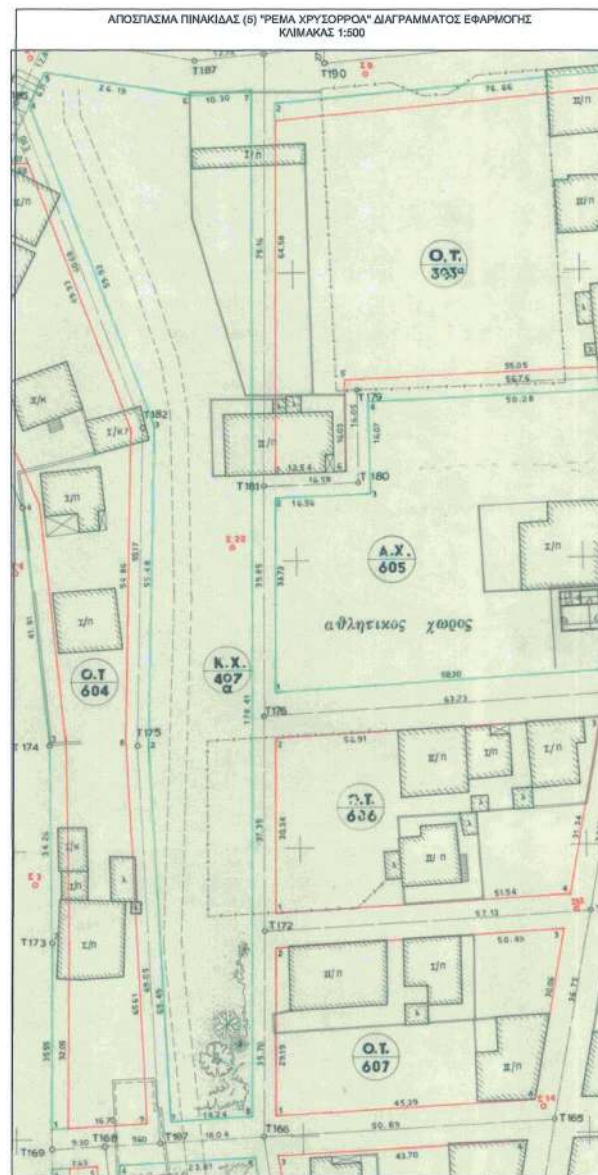
Πολιτισμού
και Αθλητισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΦΕΡΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 2758/11-10-2021 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΤΙΜΑΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΑΡΤΑ ΚΑΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 626791(1808)

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό οδού, σε εκτέλεση της με υπ' αρ. 33/2014 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας, στο Ο.Τ.70, της πόλης της Νάουσας, του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας, της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε. Χω. Δ.Ε.» (Α' 197).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302/2016).

5. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

8. Την υπ' αρ. 7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023.

9. Το από 31.08.2019 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την υπ' αρ. οικ. 2482/03.09.2019 (Υ.Ο.Δ.Δ. 708 και ΑΔΑ: 6Υ0Σ7ΛΛ-ΠΚ3) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την υπ' αρ. οικ. 602161(8148)/25-09-2019 (Β' 3745) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»».

12. Την υπ' αρ. 684176(9185)/31-10-2019 (Β' 4303) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Κεντρικής Μακεδονίας «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ", σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

13. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

14. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4067/2012, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

16. Τις διατάξεις του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 (Α' 44).

17. Το β.δ. 23-02-1951 «Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως Ναούσης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Α' 66), με το οποίο εντάχθηκε η περιοχή στο σχέδιο. Από το διάγραμμα που συνοδεύει το εν λόγω διάταγμα διαπιστώνεται ότι η επίδικη ιδιοκτησία ενέπιπτε εξ ολοκλήρου εντός απλού οικοδομικού τετραγώνου.

18. Το β.δ. 23/07/1953 «Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναούσης» (Α' 209) με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Νάουσας. Από το διάγραμμα που συνοδεύει το εν λόγω διάταγμα διαπιστώνεται ότι τροποποιήθηκαν τα όρια του Ο.Τ. 70, με τον διαχωρισμό ενός τμήματος αυτού και την ταυτόχρονη ενσωμάτωση του σε όμορο οικοδομικό τετράγωνο. Η τροποποίηση αυτή δεν επηρέασε το πολεοδομικό καθεστώς του επίδικου ακινήτου καθώς αυτό συνέχιζε να εμπίπτει στο Ο.Τ. 70 ως οικοδομήσιμος χώρος.

19. Την υπ' αρ. 5502/14-11-1980 απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας (Δ' 15/1981) με την οποία τροποποιήθηκε εκ νέου το ρυμοτομικό σχέδιο μεταβάλλοντας το όριο του Ο.Τ. 70 μόνο στην πλευρά που γειτνιάζει με το Ο.Τ. 74, χωρίς να επιφέρει μεταβολή στο πολεοδομικό καθεστώς της φερόμενης ιδιοκτησίας των ενδιαφερομένων.

20. Το υπ' αρ. 4962/10-07-1986 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής περιοχής του Δήμου Νάουσας (Ν. Ημαθίας) και

αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου αυτού» (Δ' 878), με το οποίο εγκρίθηκε μεταξύ άλλων τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 70. Από το διάγραμμα που συνοδεύει το εν λόγω π.δ. διαπιστώνεται ότι το Ο.Τ. 70 διασπάται σε δύο οικοδομικά τετράγωνα, το Ο.Τ. 70 και Ο.Τ. 70α, τα οποία διαχωρίζονται μεταξύ τους με δρόμο, ο οποίος ρυμοτομεί τμήμα της επίδικης ιδιοκτησίας, που αποτελεί τον υποχρεωτικό ακάλυπτο χώρο της υφιστάμενης πολυκατοικίας.

21. Την υπ' αρ. 5982/24-06-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Α.Α.Π. 289) με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Νάουσας Ν. Ημαθίας, σύμφωνα με το οποίο δεν προβλέπεται κάποια δέσμευση για την διατήρησή της, δεν αποτελεί συλλεκτήρια οδό ή αρτηρία και δεν παραλαμβάνει κυκλοφοριακό φόρτο.

22. Τις αιτήσεις των ενδιαφερομένων, οι οποίες συνοδεύονταν από όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που ζητήθηκαν και προβλέπονται από το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ν. 4315/2014.

23. Την υπ' αρ. 124/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας με την οποία διατυπώνεται τόσο η μη ύπαρξη πολεοδομικής ανάγκης διατήρησης του βάρους και η μη πρόθεση του Δήμου για καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους όσο και η ομόφωνη έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρκτηρισμό οδού (Πάροδος Μαλάμου) στα Ο.Τ. 70 και 70α σε εκτέλεση της υπ' αρ. 33/2014 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας.

24. Το γεγονός ότι ο Δήμος Πύδνας - Κολινδρού τήρησε τη διαδικασία δημοσιοποίησης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

25. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της 124/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας.

26. Τη διαπίστωση ότι δεν συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και επομένως την υποχρεωτική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρκτηρισμό οδού (Πάροδος Μαλάμου) στα Ο.Τ. 70 και 70α σε εκτέλεση της με υπ' αρ. 33/2014 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας, της πόλης της Νάουσας του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας.

27. Την υπό στοιχεία 2η πράξη/Συν.1η/01-09-2021 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας, σύμφωνα με την από 18-9-2020 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

28. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014, σύμφωνα με την οποία οι τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟ-ΑΠ), επιτρέπεται όμως η μείωση αυτή όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία: «... αα) είτε γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση, ββ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση δεκαπενταετίας από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο επιβλήθηκε για πρώτη φορά η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση του ακινήτου, γγ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση πενταετίας από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή της πράξης αναλογισμού...».

29. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 70 και Ο.Τ.70α της πόλης της Νάουσας του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας με:

α) τον αποχαρκτηρισμό οδού (Πάροδος Μαλάμου) με στοιχεία Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ1 και τον χαρακτηρισμό της ως απλού οικοδομήσιμου χώρου,

β) την ενοποίηση των Ο.Τ. 70 και Ο.Τ. 70α και την δημιουργία ενός ενιαίου οικοδομικού τετραγώνου του Ο.Τ. 70 με στοιχεία Τ1-Τ2-Δ1-Δ2-Τ3-Τ4-Τ7-Τ8-Τ9-Δ3-Δ4-Τ1,

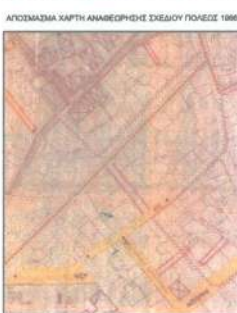
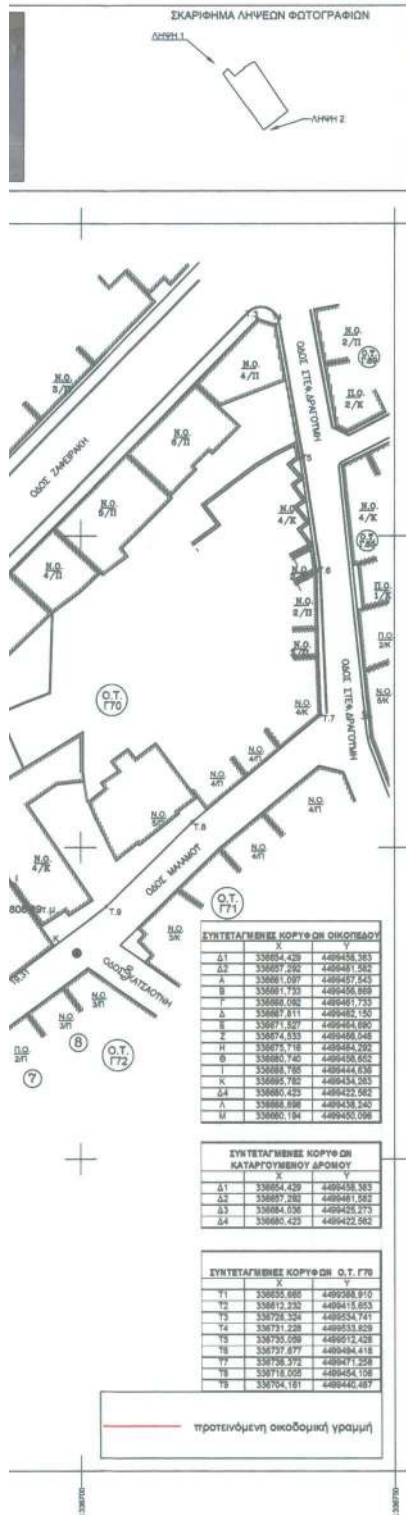
γ) τον καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης στο παραπάνω νέο οικοδομήσιμο χώρο, όπως αυτοί ισχύουν για την περιοχή και με χρήση γης αυτή των κεντρικών λειτουργιών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του π.δ. 23.2.1987 (Δ' 166),

όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ70&Γ70α
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΑΣ (ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ Π.Ε. 1)
ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ, ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 33/2014, ΑΠΟΦΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ**



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Διατάγματα ρυμοτομίας
1. Β.Δ. 23-2-1951 (ΦΕΚ 81 Α/23-3-1951)
2. Β.Δ. 23-7-1953 (ΦΕΚ 209Α/7-8-1953)
3. Απόφαση Νομαρχίας Ημαθίας 5832/14-11-1960 (ΦΕΚ 15/Δ/19-1-1961)
4. Π.Δ. 10-7-86 (ΦΕΚ 878/Δ/29-9-1986)
5. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας 179/1995 (ΦΕΚ 429/Δ/22-6-1995)

Διατάγματα όρων δόμησης
1. Β.Δ. 23-2-1951 (ΦΕΚ 81 Α/23-3-1951)
2. Π.Δ. 15-8-1978 (ΦΕΚ 140/Δ/18-8-1978)
3. Π.Δ. 21-11-1978 (ΦΕΚ 882/Δ/23-12-1978)
4. Π.Δ. 10-7-86 (ΦΕΚ 878/Δ/29-9-1986)

Αρμόδια: Ελάχιστο όριο Κανόνας : εμβαδόν 200μ², πρόσωπο: 10μ
Παρέκλιση : εμβαδόν 150μ², πρόσωπο: 8μ πριν τις 18-6-1975
Παρέκλιση : εμβαδόν 70μ², πρόσωπο: 8μ πριν τις 3-3-1951
συντελεστής δόμησης : 2,0
εμπλεκόμενη κάλυψη : 80%
εμπλεκόμενο μέγιστο ύψος : 15μ
προηγούμενο καζόν οικοδομικά σιστήματα : συνεχές

Πρόδη τακτοποίησης & αναλογισμοί 3Α/1954 & 1/2010, ακυρωθείσα με την απόφαση Α481/12-9-2017 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΙΣΧΥΟΥΝΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ-ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗ Γ.Π.Σ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ (ΦΕΚ 288/Α.Α.Π./23-07-2010)
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Γ.Π.Σ. ΔΗΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ (ΦΕΚ 22/Α.Α.Π./8-2-2017)

Το ενστό Ο.Τ. Γ70 δεν εμπίπτει εντός της ζώνης προστασίας παραδοσιακών συνόλων όπως αυτή καθορίζεται με την, με αριθμό 1221/29-4-2002, Απόφαση Υ.Μ.Α.Φ. (ΦΕΚ 428/Δ/24-5-2002)

Δήλωση Μηχανικού

- Η ιδιοκτησία των ενδιαφερομένων που περιγράφεται από τα στοιχεία Δ1, Δ2, Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Δ4, Λ, Μ βρίσκεται εντός του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Νάουσας του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας και εμπίπτει σε περιοχή κτηματογράφησης του Εθνικού Κτηματολογίου.
- Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/1983.
- Δεν διέρχεται από την περιοχή εναέρια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, ρέμα ή οδός προϋφιστάμενη του 1923.
- Εντός των όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Σημειώσεις

* Οι συντελεστές που αναφέρονται στο Ταπογραφικό Διόρθωμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ'87).

* Η δόμηση στο το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 24η Νοεμβρίου 2014 και στο χρονικό διάστημα από 08:00 έως 13:00 ετώντας χρήση του Τριγωνομετρικού σημείου της ΓΥΕ με κωδικό 88023 (Δοκίμηση και συντελεστές (α,α,Η,Η,...) 336813,034... 4497989,259... 479,88...)

* Κατά την επίλυση των στοιχείων των Ταπογραφικών μετρήσεων έχει εσχεθεί συντελεστής κλίμακας Κ=0,9998028 λόγω Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.

Όροι δόμησης

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (1)
 - Ελάχιστο εμβαδό: διακόσια (1)
- Κατά παρέκκλιση θεωρούνται
- α) Τα οικοπέδα τα οποία κατά δημοσίευσης του Π.Δ. της, 15-1
 - είχαν:
 - ι) Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ(8)
 - ii) Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν τ
 - β) Τα οικοπέδα τα οποία κατά δημοσίευσης του Β.Δ. της, 23-1
 - ι) Ελάχιστο πρόσωπο πέντε(5)
 - ii) Ελάχιστο εμβαδόν εβδομήν

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 1 (60%) της επιφάνειας τους.
- Συντελεστής δόμησης 2,0.
- Μέγιστο ύψος των κτιρίων 8

Χρήση γης: Κεντρικές Λ

Παρατηρήσεις

- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά της συντεταγμένες των κορ
- Στην αποχαρκτηριζόμεν εισφορά σε γη σύμφωνα ι του άρθρου 20 του Ν. 25ς την παράγραφο 2 του άρ και τις διατάξεις της παρ 4315/2014.
- Λαμβάνοντας υπόψη τις κ Γ70α (ΦΕΚ 289/Α.Α.Π./2: προτείνονται ως χρήση γη

Όροι δόμησης

• Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

• Ελάχιστο εμβαδό: διακόσια (200) τετραγωνικά μέτρα.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια:

α) Τα οικόπεδα τα οποία κατά την, 18-6-1975, ημερομηνία δημοσίευσης του ΠΔ της, 15-5-1975 (ΦΕΚ 140/Δ/18-6-1975)

είχαν:

i) Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ(8) μέτρα ,

ii) Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα(150) μέτρα

β) Τα οικόπεδα τα οποία κατά την, 3-3-1951, ημερομηνία

δημοσίευσης του ΒΔ της, 23-2-1951 (ΦΕΚ 66/Α/3-3-1951) είχαν:

i) Ελάχιστο πρόσωπο πέντε(5) μέτρα ,

ii) Ελάχιστο εμβαδόν εβδομήντα(70) μέτρα

• Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό

(60%) της επιφάνειας τους.

• Συντελεστής δόμησης 2,0.

• Μέγιστο ύψος των κτιρίων δεκαπέντε (15,00) μέτρα.

Χρήση γης:

Κεντρικές Λειτουργίες Πόλεως

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει το, με αριθμό πρωτοκόλλου ε-Πολεοδομίας 111-853/13-12-2019 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την, με αριθμό 8/2019, απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την, με αριθμό 124/2019, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρωικής Πόλης Νάουσας

Παρατηρήσεις

- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Στην αποχαρακτηριζόμενη ιδιοκτησία δεν επιβάλλεται εισφορά σε γη σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 20 του Ν. 2508/97 όπως αυτή τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 62 του Ν. 4280/2014 καθώς και τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 6 του Ν. 4315/2014.
- Λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες χρήσεις γης στα Ο.Τ. Γ70& Γ70α (ΦΕΚ 289/Α.Α.Π./23-07-2010)&(ΦΕΚ 22/Α.Α.Π./8-2-2017) προτείνονται ως χρήση γης οι "κεντρικές λειτουργίες πόλεως".

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	1)ΣΑΡΟΓΛΑΚΗ ΠΕΛΛΑΓΙΑ, 2)ΣΑΚΚΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	3)ΚΕΣΑΝΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, 4)ΔΕΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	5)ΜΠΕΡΣΟΥ ΕΛΕΝΗ, 6)ΤΑΚΑΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	7)ΠΟΠΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 8)ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	9)ΜΟΥΣΙΑΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, 10)ΚΑΖΑΝΤΖΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	11)ΔΟΛΟΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, 12)ΚΑΒΑΛΑΡΗ ΔΕΛΤΑ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	13)ΒΕΛΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ, 14)ΑΝΔΡΕΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	15)ΤΑΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΣ, 16)ΤΣΙΜΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	17)ΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣΔΗΜΗΤΡΑ, 18)ΤΣΑΡΚΑ ΒΕΝΕΤΙΑ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	19)ΡΟΥΒΕΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ, 20)ΚΑΒΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	21)ΜΠΕΝΑΚΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑ, 22)ΛΙΤΣΙΟΥ ΦΩΤΙΝΗ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	23)ΛΑΠΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, 24)ΚΥΡΗΟΝΟΜΟΙ ΡΟΤΣΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	25)ΡΕΤΖΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, 26)ΒΑΝΤΖΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	27)ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	ΜΑΛΑΜΟΥ 21-23 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ & ΑΝΘΙΑ	ΒΡΥΣΑΚΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ 59300
	2) ΟΥΤΤΑΡΙΔΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	ΜΠΟΡΔΑΝΟΥ 8 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΤΣΑΜΑΣΙΔΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ	ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ 34 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΜΠΕΡΣΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ 42 ΝΑΟΥΣΑ 59200
3	ΜΠΕΡΣΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ 42 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΒΕΝΕΤΙΑ	ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ 42 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	Γ. ΘΕΜΕΛΗ 15 ΝΑΟΥΣΑ 59200
4	ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ 44 ΝΑΟΥΣΑ 59200
	ΠΟΚΛΑΛΗΣ ΕΔΩΚ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΟΡΤΑΣ ΝΕΡΟΣ", 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΠΟΚΛΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 88, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΗΜΑΝΙΚΑ 39, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΝΤΙΜΠΛΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 16, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΝΝΑ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 10, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΑΛΙΑΝΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ 51, 24152 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
	ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 18, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΓΕΩΡΓΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 18, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΛΙΝΔΕΝ ΕΡΜΙΟΝΗ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 16, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
5	ΒΑΡΦΟΛΟΜΑΙΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	ΑΛΟΝΙΩΝ 3, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΠΑΡΩΔΟΣ ΚΟΡΑΗ 1, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 24, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΦΑΝΗ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΟΛΟΝΙΑΡΗ 38, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	ΣΑΡΑΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΔΙΑΜΑΝΤΩ & ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΧΑΤΖΗΜΑΛΟΥΣΗ 18, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	6) ΠΑΠΑΤΚΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΜΑΛΑΜΟΥ 10, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	7) ΣΙΑΜΠΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 12, 59200 ΝΑΟΥΣΑ
	8) ΣΕΠΤΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΜΑΛΑΜΟΥ 14, 59200 ΝΑΟΥΣΑ

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 13 Οκτωβρίου 2021

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών
της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

