



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 816

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ρήγα Φεραίου - Αχιλλέα Σαμοθράκη - Θεόφραστου Σακελλαρίδη και Δελφών με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2247/10-10-1989 απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης εμβαδού πεντακοσίων τριάντα (530) στρεμμάτων στη θέση "Χάνι Ριτσώνα" περιφέρειας Κοινότητας Βαθέος Αυλίδος Ν. Ευβοίας» (Δ' 667), για έκταση εμβαδού 1291,49 τ.μ., στη θέση «Σωληνάρι ή Σέλκι» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Βαθέος του Δήμου Χαλκιδέων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ρήγα Φεραίου - Αχιλλέα Σαμοθράκη - Θεόφραστου Σακελλαρίδη και Δελφών με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 6 του άρθρου 152 και του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του

ν. 4280/2014 (Α' 159) και ισχύει και του άρθρου 32 του ίδιου ως άνω νόμου, όπως ισχύει, μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και του άρθρου 69 του ν. 4342/2015 (Α' 143), σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 (Α' 44).

3. Τις διατάξεις του από 27-1-1925 π.δ. «Περί εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης» (Α' 24).

4. Την υπ' αρ. 2/7-1-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

5. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 62555/5072/10-10-1990 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ορισμός βασικού οδικού δικτύου Ν. Θεσσαλονίκης» (Δ' 561).

6. Την υπ' αρ. 3317/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

7. Την υπ' αρ. 1375/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Την υπ' αρ. 946/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης.

9. Την από 2-4-2020 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

10. Την υπό στοιχεία 4/συν. 1η/27-5-2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

11. Το γεγονός ότι με την υπ' αρ. 825/21-12-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσσαλονίκης ενεγράφη στον προϋπολογισμό του Δήμου του οικονομικού έτους 2021 με Κ.Α. 7111.42. πίστωση ποσού 826.632,52 ευρώ για την αποζημίωση των θιγόμενων ιδιοκτητών.

12. Την υπ' αρ. 124/2021 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης

(Ν. Θεσσαλονίκης), στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ρήγα Φεραίου - Αχιλλέα Σαμοθράκη - Θεόφραστου Σακελλαρίδη και Δελφών και ειδικότερα με άρση και επανεπιβολή απαλλοτριώσης στο υπό στοιχεία Α-Β-Τ16-Γ-Δ-Ε-Τ10-Ζ-Η-Θ-Τ3-Τ4-Α τμήμα αυτού, που βρίσκεται στη συμβολή των διανοιγμένων οδών Θεόφραστου Σακελλαρίδη και Αχιλλέα Σαμοθράκη, και το χαρακτηρισμό του ως τμήμα οδών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την υπ' αρ. 85150/2021 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 2021

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



[illegible]

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 225080

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2247/10-10-1989 απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης εμβαδού πεντακοσίων τριάντα (530) στρεμμάτων στη θέση "Χάνι Ριτσώνα" περιφέρειας Κοινότητας Βαθέος Αυλίδος Ν. Ευβοίας» (Δ' 667), για έκταση εμβαδού 1291,49 τ.μ., στη θέση «Σωληνάρι ή Σέλκι» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Βαθέος του Δήμου Χαλκιδέων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος (Α' 120).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερο του ν. 4462/2017 (Α' 39).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

7. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

8. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ:77ΣΕ0-ΙΒ3) εγκύκλιο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) Εγκύκλιο του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων ως αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 2247/10-10-1989 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης εμβαδού πεντακοσίων τριάντα (530) στρεμμάτων στη θέση "Χάνι Ριτσώνα" περιφέρειας Κοινότητας Βαθέος Αυλίδος Ν. Ευβοίας» (Δ' 667).

11. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 93/3054/20-01-2017 (ΑΔΑ: 715ΟΟΡ10-Λ3Τ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας, στον οποίο η έκταση εμβαδού 1.291,49 τ.μ. έχει κωδικό ΑΝ/ΑΑ.

12. Την υπ' αρ. 147831/20-7-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Χαλκίδας, με συνημμένη σε αυτή την από 13-7-2021 αναφορά - εισήγηση του Δασολόγου του Δασαρχείου Χαλκίδας Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, για τη μερική ανάκληση της ανωτέρω υπό (10) σχετικής απόφασης, για έκταση εμβαδού 1291,49 τ.μ. στη θέση «Σωληνάρι ή Σέλκι» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Βαθέος του Δήμου Χαλκιδέων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

13. Το υπ' αρ. 182664/8-9-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ευβοίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα τη με υπ' αρ. 2247/10-10-1989 (Δ' 667) απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας περί «Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης εμβαδού πεντακοσίων τριάντα (530) στρεμμάτων στη θέση "Χάνι Ριτσώνα" περιφέρειας Κοινότητας Βαθέος Αυλίδος Ν. Ευβοίας», για έκταση εμβαδού 1291,49 τ.μ., στη θέση «Σωληνάρι ή Σέλκι» στα όρια της χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Κ. Βαθέος του Δήμου Χαλκιδέων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, επειδή κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς και διαχρονικά είχε μη δασικό χαρακτήρα.

Η συνολική έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, ..9, 10), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η (10) σχετική απόφαση.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερική Ανάκληση της αριθμ. 2247/10-10-1989 (ΦΕΚ 067/Δ/23-10-1989) Απόφασης Κύριους Αναδασωτές συνολικής έκτασης εμβαδού 530 στρ. στη θέση "Χάνι Ριτσώνα", Δ.Κ. Βαθέως, Δήμου Χαλκιδέων, για έκταση εμβαδού 1.291,49τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα: 5000
Θέση: Σωληνάρι ή Σέλα
Ανάκληση Αναδασωτές
εντός Δ.Κ. Βαθέως, Δήμου
Χαλκιδέων
Ε=1.291,49 τ.μ.

Απόσταση χέρση ΓΥΣ, Νο 6403, 7, ελάχιστος 15000
Έκταση που προτίθεται να ανακληθεί



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Συντεταγμένες ορίων σε ΕΓΣΑ '87		
Εντός Δ.Κ. ΒΑΘΕΩΣ		
Σημείο	X (m)	Y (m)
1	459247,800	4250862,332
2	459257,645	4250864,791
3	459259,117	4250865,135
4	459289,222	4250837,439
5	459303,112	4250822,887
6	459296,188	4250816,718
7	459278,577	4250821,626
8	459278,510	4250821,592
9	459285,471	4250825,984
10	459253,469	4250830,999

Οριογραμμή της αριθμ. 2247/10-10-1989
κύριους αναδασωτές έκτασης

Αναδασωτική έκταση



Χαλκίδα 19-07-2021
Η Συντάκτρια

Ολμπία Αποστόλου
Δασοπόνος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Οκτωβρίου 2021

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

