



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Δεκεμβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 856

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χαρακτηρισμός του Ι.Ν. Παμμεγίστων Ταξιαρχών Κλεισούρας, Δ. Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, ως μνημείου.
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή του κάθετου άξονα 61 "Σέρρες - Δράμα - Καβάλα" στο τμήμα 61.5 «Δράμα - Καβάλα» και συγκεκριμένα στο β' υποτμήμα (61.5.2) "Άγιος Αθανάσιος - Κρηνίδες" χ.θ. 5+520 έως χ.θ. 7+898 και στο γ' υποτμήμα (61.5.3.) "Α/Κ Κρηνίδες - Άγιος Σύλλας" χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+440 (Α/Κ Σταυρού), εντός των ορίων της Δ.Κ. Κρηνίδων των Τ.Κ. Πολυστύλου και Αμυγδαλέων του Δήμου Καβάλας και της Τ.Κ. Αμισιανών του Δήμου Παγγαίου, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.
- 3 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μύτικα Δήμου Πρέβεζας.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 4 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 215607/23.09.2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 687).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 454289

(1)

Χαρακτηρισμός του Ι.Ν. Παμμεγίστων Ταξιαρχών Κλεισούρας, Δ. Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, ως μνημείου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης,

των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

2. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

3. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (Β' 743) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Πολιτισμού και του Αναπληρωτή Υπουργού Πολιτισμού «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

5. Το άρθρο 10 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 (ΥΟΔΔ 485) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10.03.2020 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις» (Β' 793).

8. Τον ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153) και ιδίως το άρθρο 6 αυτού.

9. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

10. Το υπ' αρ. 158/19.07.2021 απόσπασμα πρακτικού της Ιεράς Μητροπόλεως Ιωαννίνων.

11. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/454289/23.09.2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πρέβεζας.

12. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 40/04.11.2021 συνεδρία του (θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 3028/2002, τον Ι.Ν. Παμμεγίστων Ταξιαρχών Κλεισούρας, Δήμου Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, χωρίς τις νεώτερες επεμβάσεις, επειδή αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα της εκκλησιαστικής αρχιτεκτονικής των αρχών του 20ου αι. στην περιοχή, για την προστασία και ανάδειξή του.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Νοεμβρίου 2021

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ

Αριθμ. 327127

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή του κάθετου άξονα 61 "Σέρρες - Δράμα - Καβάλα" στο τμήμα 61.5 "Δράμα - Καβάλα" και συγκεκριμένα στο β' υποτμήμα (61.5.2) "Άγιος Αθανάσιος - Κρηνίδες" χ.θ. 5+520 έως χ.θ. 7+898 και στο γ' υποτμήμα (61.5.3) "Α/Κ Κρηνίδες - Άγιος Σύλλας" χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+440 (Α/Κ Σταυρού), εντός των ορίων της Δ.Κ. Κρηνίδων των Τ.Κ. Πολυστύλου και Αμυγδαλέωνος του Δήμου Καβάλας και της Τ.Κ. Αμισιανών του Δήμου Παγγαίου, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

4. Του Κεφ. Β' της παρ. 14 του άρθρου 6 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερ-

νητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριας Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

11. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

12. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» και αφού είδαμε:

1. Την πράξη 12 της 29.04.2020 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο (Δ' 215) με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3751/269/31.01.2019 (ΑΔΑ: ΨΓ9Ι4653Π8-0Μ2) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του τμήματος "Δράμα - Κόμβος Σταυρού" του οδικού τμήματος 61.5 "Δράμα - Καβάλα" του Κάθετου Άξονα 61 "Σέρρες - Καβάλα"».

3. Την υπ' αρ. 111719/27.04.2021 (ΑΔΑ: 67ΩΒ465ΧΘΞ-Η65) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου ως προς τους αναλογισμούς της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

4. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «ΚΑΒΑΛΑ» στις 18.03.2021.

5. Το από 23.03.2021 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Παγγαίου της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

6. Το από 22.03.2021 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Καβάλας της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

7. Το υπ' αρ. 47184/16.04.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Καβάλας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Μακεδονίας - Θράκης σύμφωνα με το οποίο οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις κατατάσσονται στην κατηγορία ΠΑ (τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού Μη Δασική) και δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

8. Το υπ' αρ. 69294/3213/21.09.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, σύμφωνα με το οποίο δεν προβάλλεται αντίρρηση για την κατασκευή του έργου του θέματος όσον αφορά σε ακίνητα διαχειριζόμενα από το ΥΠΑΑΤ.

9. Την υπ' αρ. 294417/21.10.2021 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 2.274.375,60 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2019ΕΠ03110090 της ΣΑΕΠ-031/1 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, έχοντας υπόψη το υπ' αρ. 103745/29.09.2021 (ορθή επανάληψη 05.10.2021) έγγραφο της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του κάθετου άξονα 61 «Σέρρες - Δράμα - Καβάλα» στο τμήμα 61.5 «Δράμα - Καβάλα» και συγκεκριμένα στο β' υποτμήμα (61.5.2) «Άγιος Αθανάσιος - Κρηνίδες» χ.θ. 5+520 έως χ.θ. 7+898 και στο γ' υποτμήμα (61.5.3.) «Α/Κ Κρηνίδες - Άγιος Σύλλας» χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+440 (Α/Κ Σταυρού), εντός των ορίων της Δ.Κ. Κρηνίδων των Τ.Κ. Πολυστύλου και Αμυγδαλεώνος του Δήμου Καβάλας και της Τ.Κ. Αμισιανών του Δήμου Παγγαίου, της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας», συνολικής έκτασης 693.578,63 m² εκ των οποίων 232.651,37 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 460.927,26 m² αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τους μελετητές «Σαλόγιαννος Χρήστος και Φαβιόλα-Γκούτση Δήμητρα» και «Καραγκιόζης Χ. Ελευθέριος και Θωμίδου Χ. Μαρία», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» και εγκρίθηκαν ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αρ. 111719/27.04.2021 (ΑΔΑ:67ΩΒ465ΧΘΞ-Η65) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού με φορέα χρηματοδότησης την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.274.375,60 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2019ΕΠ03110090 της ΣΑΕΠ-031/1.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/01 (Α' 17)

και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της ΠΥΣ 12/2020 (Δ' 215), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 18 Νοεμβρίου 2021

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 178586/3309

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μύτικα Δήμου Πρέβεζας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 6 και 10 του άρθρου 152, του άρθρου 154, των παρ. 1 και 2 του άρθρου 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 14.07.1999 (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

5. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα την περ. 39 της παρ. ΣΤ του άρθρου 186 αυτού.

6. Τις διατάξεις του π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233), όπως τροποποιήθηκε από τις υπ' αρ. 202855/27.12.2016 (Β' 4400) και υπ' αρ. 163473/24.10.2017 (Β' 3878) αποφάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας.

7. Την υπ' αρ. 2884/12.06.1986 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας με την οποία έγινε η οριοθέτηση του οικισμού Μύτικα Ν. Πρέβεζας (Δ' 833), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 4153/16.11.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας (Δ' 1435).

8. Την υπό στοιχείο Τ.Π. 4153/16.11.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας «περί έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου αδόμητης κοινοτικής έκτασης εντός των ορίων του οικισμού Μύτικα Ν. Πρέβεζας (Δ' 1435).

9. Την υπ' αρ. 4323/14.09.2009 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Πρέβεζας (Α.Α.Π. 465).

10. Την υπ' αρ. 55/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας.

11. Την από 20.07.2021 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων.

12. Το πρακτικό της 4ης Συνεδρίασης/09.11.2021 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Πρέβεζας (θέμα 1ο/Η.Δ.) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

13. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση έχει σημειωκό-εντοπισμένο χαρακτήρα, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160), αποφασίζουμε:

1. Την Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μύτικα Δήμου Πρέβεζας στα Ο.Τ. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 με την αναδιάταξη των κοινόχρηστων χώρων και συγκεκριμένα:

α. Την ενοποίηση των Ο.Τ. 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10 και 11 σε ένα νέο Ο.Τ. 3 και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Νοσοκομείου.

β. Τον χαρακτηρισμό των Ο.Τ.1 και 6 ως χώρου πλατεία γ. την αναδιάταξη των δρόμων και τον καθορισμό πεζοδρόμου.

δ. την επιβολή προκηπίου στο πρόσωπο του Ο.Τ.3 πλάτους 4,00 μ.

ε. τη δημιουργία νέου οικοδομήσιμου χώρου στο Ο.Τ.2 και την επιβολή προκηπίου πλάτους 4,00 μ.

στ. τον καθορισμό νέων ρυμοτομικών γραμμών, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλίμακας 1: 1000.

2. Τον καθορισμό των κάτωθι όρων δόμησης στο Ο.Τ.3:

α. Συντελεστής δόμησης: 0.60

β. Κάλυψη: 60%

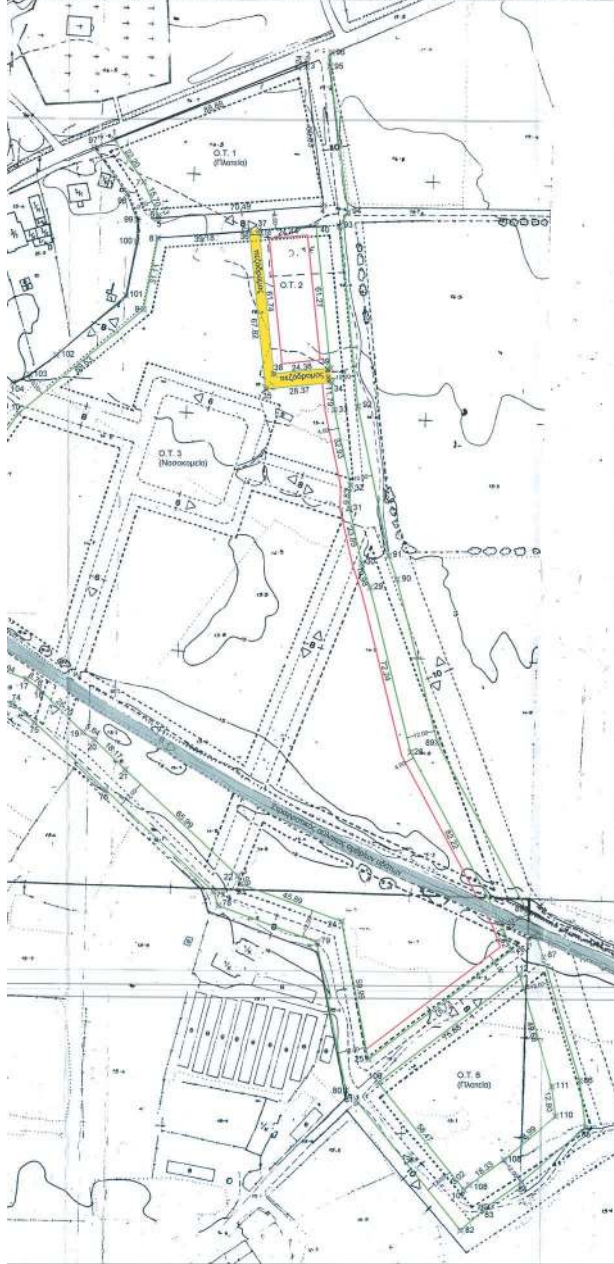
γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου: 17 μ.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



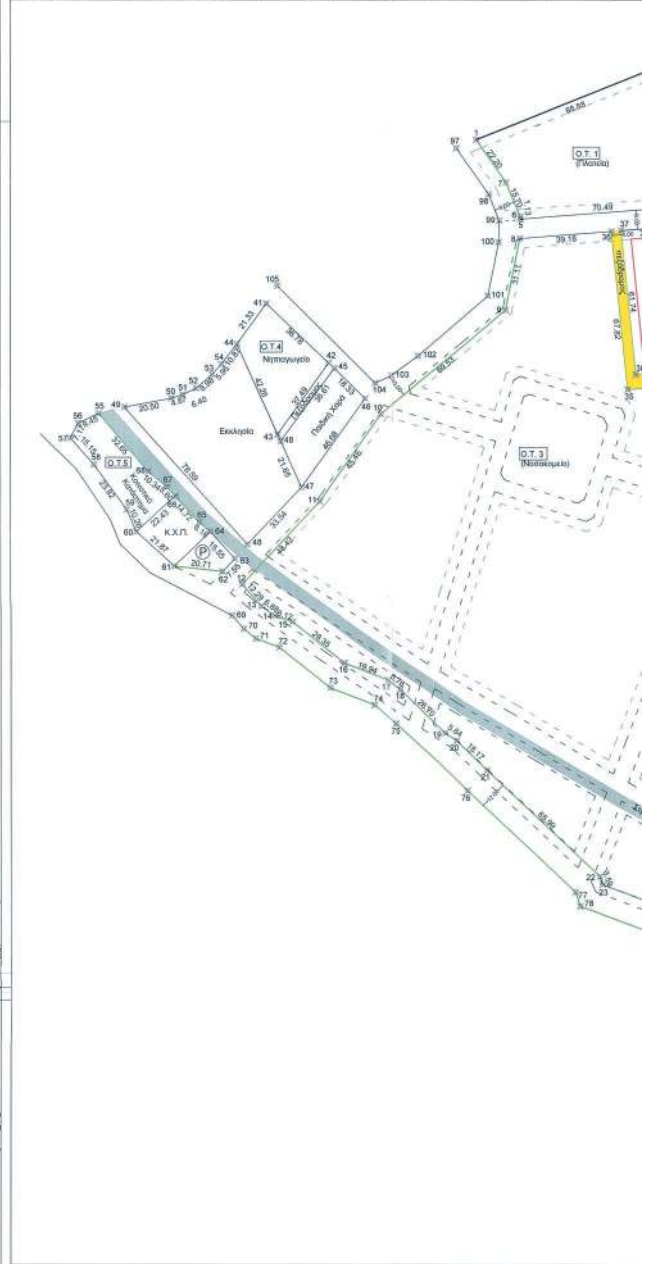
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΥΤΙΚΑ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 1000



2. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΔΟΜΗΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΥΤΙΚΑ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 / 1000



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Νοεμβρίου 2021

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αρ. 215607/23.09.2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης

που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 687) στη σελίδα 9339 στον πίνακα συντεταγμένων διορθώνεται: το (Υ) της κορυφής Β

από το εσφαλμένο:

«Χ=436324.62»

στο ορθό:

«Υ=4496015.99»

και το (Χ) της κορυφής Ι

από το εσφαλμένο:

«Υ=4496031.34»

στο ορθό:

«Χ=436280.51».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Μακεδονίας-Θράκης)