



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Ιουλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3829

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 3657/89/28-06-2022

Σύσταση Αυτοτελών Οριζόντιων Ιδιοκτησιών του Οικοδομικού Τετραγώνου 9 του Οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (Δ.ΥΠ.Α)

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 4921/2022 «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις.» (Α' 75).

2) Το π.δ. 11/2022 «Οργανισμός του «Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.)» (Α' 25).

3) Τον ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (Α' 4) όπως συμπληρώθηκε με το ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (Α' 232).

4) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

5) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (Α' 177) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (Α' 145) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (Α' 221).

6) Τον ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 130).

7) Το άρθρο 20 "Θέματα στεγαστικής συνδρομής" του ν. 3227/2004 (Α' 31).

8) Τον ν. 3518/2006 (άρθρο 65) (Α' 272).

9) Τον ν. 4144/2013 (άρθρο 35) (Α' 88).

10) Την υπ' αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση του Διοικητή τ.ΟΑΕΔ.

11) Την υπ' αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. τ.ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

12) Την υπ' αρ. 59734/2362/13-1-2016 απόφαση του Υπουργού Εργασίας (Β' 37), σε συνδυασμό με τις αποφάσεις ΔΣ τ.ΟΑΕΔ υπ' αρ. 291/06/2-2-2016 και 2129/44/17-2-2017.

13) Την υπ' αρ. 3153/195/14-2-2017 (Β' 474) υπουργική απόφαση σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση ΔΣ τ.ΟΑΕΔ.

14) Την υπ' αρ. 13097/661/13-4-2017 (Β' 1403) υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 29845/2423/2018 (Β' 2921) υπουργική απόφαση.

15) Την υπ' αρ. 19398/7-7-2017 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεώνης Αθανασίου Καφίρη περί καταθέσεως των σχετικών φακέλων (Φ1 και Φ2), στους οποίους περιλαμβάνονται έγγραφα και σχέδια του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

16) Την υπ' αρ. 21761/17-06-2022 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεώνης Αθανασίου Καφίρη περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικοδομικού τετραγώνου 9 του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στην σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου εννέα (ΟΤ 9) του οικισμού «Ολυμπιακό Χωριό», κείμενο στην θέση «Λεκάνες» στη Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων, του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής που οικοδομήθηκε από τον τ. ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο. Το οικόπεδο απαρτίζεται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) και περιλαμβάνει 2.292 κατοικίες, 29 καταστήματα, 14 παιδικές χαρές, 74 Υποσταθμούς της ΔΕΗ, δεξαμενή ΕΥΔΑΠ, χώρους πρασίνου, αθλητικό κέντρο, χώρους στάθμευσης, κτίρια υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση των κατοίκων (π.χ. Πολυκλινική, Αστυνομικό Τμήμα, Πυροσβεστικός Σταθμός, Σχολεία κ.λπ.) και κτίρια άλλων φορέων (ΙΓΜΕ κ.λπ.).

Η διανομή των κατοικιών του οικισμού έγινε μέσω κληρώσεων που διενεργήθηκαν στις 7 έως 10 Οκτωβρίου 2004 και 18 Απριλίου 2005 σύμφωνα με το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας κ.λπ.» (υπ' αρ. 30727/4815/4-8-1971 υπουργική απόφαση - Β' 661).

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΕΝΝΕΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ

Γενικά Στοιχεία οικισμού

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Η συνολική έκταση στην οποία έχει ανεγερθεί ο οικισμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα χιλιάδες διακόσια είκοσι (1.240.220m²), κείται στη θέση «Λεκάνες» στην Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής, αποτελείται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εκ των οποίων τα είκοσι οκτώ (28) έχουν χρήση γενικής κατοικίας, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης.

Η οικοπεδική έκταση εικονίζεται ως μια ενιαία ιδιοκτησία με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 21- 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31- 32- 33- 34- 35- 36- 37- 38- 39- 40- 41- 42- 43- 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55- 56- 57- 58- 59- 60- 61- 62- 63- 64- 65- 1 όπως εμφανίζεται, με κλίμακα 1:2000, στο από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ καθώς και στον από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ που έχουν συνταχθεί για λογαριασμό της ΟΕΟΑ «Αθήνα 2004» Α.Ε. από τους τοπογράφους Μηχανικούς Γ. Βλαχόπουλο και Π. Κεχαγιά, και έχουν ελεγχθεί από τον τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σπ. Δελαπόρτα και θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 27-07-2000 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και συνορεύει:

Βορειοανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55 με ιδιοκτησία αγνώστου και επί τεθλασμένης πλευράς 55- 56- 57 με ρέμα.

Νότια: Επί πλευράς 31- 32, επί τεθλασμένης πλευράς 33- 34- 35 και επί πλευράς 36- 37 με ιδιοκτησίες αγνώστων, επί πλευράς 43-44 με αεροδρόμιο Τατοίου, επί τεθλασμένης πλευράς 58- 59- 60 με ρέμα.

Ανατολικά: Επί πλευράς 32- 33 με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 35- 36 με ιδιωτική οδό και επί τεθλασμένης πλευράς 37- 38- 39- 40- 41 με αεροδρόμιο Τατοίου, επί τεθλασμένης πλευράς 60- 61- 62- 63- 64- 65-1 με Δημόσια έκταση.

Νοτιοανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 41- 42- 43 με αεροδρόμιο Τατοίου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6 με Δασική Δημόσια έκταση και επί τεθλασμένης πλευράς 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31 με οικισμό ξενοδοχο-υπαλλήλων.

Βορειοδυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18-19- 20-21- 22 με Δασική Δημόσια έκταση.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής του τ. ΟΕΚ περιήλθε στην κατοχή του ως εξής:

Με αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου (ΠΑΤΗΜΑ ΔΗΜΟΓΛΗ) σύμφωνα με την υπ' αρ. 1111495/11703/0010/7-12-1999 (Δ' 885) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 2/12/1999 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 720 με αύξοντα αριθμό 90.

Με την υπ' αρ. 779/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή αποζημίωσης και η αξία των επικειμένων. Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης παρακατέθεσε ο τ. Ο.Ε.Κ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 5401/12-6-2000 γραμμάτιο παρακατάθεσης. Η παρακατάθεση του ποσού δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 370.

3. Ρυμοτομικό. Για την ανωτέρω έκταση κατά τον χρόνο απαλλοτρίωσής της από τον τ. ΟΕΚ εφαρμόστηκε η υπ' αρ. 4941/514/1-2-1989 (Δ' 145) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής)», η οποία τροποποιήθηκε με τις αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ υπ' αρ. 35876/1791/6-4-1990 (Δ' 238), 54299/2272/8-4-1992 (αναδημοσίευση) (Δ' 394), 92501/6953/7-11-1994 (Δ' 1238) και 25801/5819/14-10-1999 (Δ' 767).

Με το προεδρικό διάταγμα της 2ας Μαρτίου 2001 (Δ' 190), εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη της έκτασης του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (Ν. Αττικής), η οποία τροποποιήθηκε με το προεδρικό διάταγμα της 30ης Ιουνίου 2003 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (ν. Αττικής) και τροποποίηση των όρων δόμησης» (Δ 697).

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα προεδρικά διατάγματα δημιουργήθηκαν συνολικά εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα, δημόσιοι και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και χώροι πρασίνου, όπως αποτυπώθηκαν και φαίνονται στα σχέδια της Τεχνικής Υπηρεσίας ΟΕΚ με αριθμό Α.Π 7.1/Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 1 από 3», Α.Π 7.2/Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 2 από 3» και Α.Π 7.3/Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 3 από 3».

Στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης αποτυπώνεται το όριο της απαλλοτριωμένης έκτασης καθώς και η εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Επίσης στο υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικό Σχέδιο Γενικής Διάταξης αναλύονται σε πίνακες βασικά στοιχεία της πολεοδομικής μελέτης όπως αυτά περιγράφονται κατωτέρω.

4. Οδοί - Κοινόχρηστοι Χώροι. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00 m²) μετά την ρυμοτόμησή του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα διατάγματα, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, διατίθεται συνολικά για δημόσιους και κοινόχρηστους

χώρους (οδοί, πεζόδρομοι κ.λπ.) έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων πέντε και σαράντα ενός εκατοστών ($312.605,41\text{m}^2$). Εξ αυτών έκταση μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών ($36.873,70\text{m}^2$) περιέρχεται στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου για την διάνοιξη της Λεωφόρου Κύμης και έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων τριάντα ενός και εβδομήντα ενός εκατοστών ($275.731,71\text{m}^2$), η οποία αποτελεί την επιφάνεια του εσωτερικού δικτύου οδών, πεζοδρόμων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250).

5. Κοινόχρηστοι Χώροι πρασίνου σε Ο.Τ. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου ($1.240.220,00\text{m}^2$) μετά την ρυμοτόμηση του σύμφωνα με τα προαναφερόμενα προεδρικά διατάγματα, διατίθεται σε κοινόχρηστο πράσινο, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εικοσιπέντε και σαράντα επτά εκατοστών ($184.025,47\text{m}^2$), η οποία περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250).

Η έκταση με χρήση κοινόχρηστου πρασίνου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, αποτελείται από τα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.7α (επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εκατό εξήντα οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών ($11.168,33\text{m}^2$), Ο.Τ.11γ (έντεκα γάμμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά και εξήντα τριών εκατοστών ($13.267,63\text{m}^2$), Ο.Τ.15 (δεκαπέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών ($17.930,50\text{m}^2$), Ο.Τ.19 (δεκαεννέα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών ($17.930,50\text{m}^2$), Ο.Τ.23 (είκοσι τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιοκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών ($17.930,50\text{m}^2$), Ο.Τ.28α (είκοσι οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών ($3.005,32\text{m}^2$), Ο.Τ.28β (είκοσι οκτώ βήτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι και τριάντα εννέα εκατοστών ($12.476,39\text{m}^2$), Ο.Τ.33α (τριάντα τρία άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά και πενήντα έξι εκατοστών ($8.367,56\text{m}^2$), Ο.Τ.37α (τριάντα επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εννιοκοσίων σαράντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών ($11.943,79\text{m}^2$), Ο.Τ.38α (τριάντα οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων εξήντα τριών και σαράντα εκατοστών ($13.063,40\text{m}^2$), Ο.Τ.42γ

(σαράντα δύο γάμμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι εννέα και είκοσι επτά εκατοστών ($10.329,27\text{m}^2$), Ο.Τ.42δ (σαράντα δύο δέλτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννιοκοσίων ενενήντα και πενήντα έξι εκατοστών ($3.990,56\text{m}^2$), Ο.Τ.43 (σαράντα τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα έξι και δεκαοκτώ εκατοστών ($33.746,18\text{m}^2$), Ο.Τ.44 (σαράντα τέσσερα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα και σαράντα οκτώ εκατοστών ($4.340,48\text{m}^2$), Ο.Τ.45 (σαράντα πέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων τριάντα πέντε και εξήντα εννέα εκατοστών ($1.735,69\text{m}^2$) και Ο.Τ.46 (σαράντα έξι) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα εννέα και τριάντα επτά εκατοστών ($2.799,37\text{m}^2$).

6. Τα οικοδομικά τετράγωνα ένα (Ο.Τ. 1) και δυο (Ο.Τ. 2) εκπονήθηκαν από τον τ. ΟΕΚ προς την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) Α.Ε. σύμφωνα με το υπ' αρ. 2522/30-04-2003 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας ακινήτων της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΕΛΕΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 796 και με αριθμό 397.

Το Ο.Τ. 1 με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ-Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π- Ρ- Σ- Τ- Υ- Φ- Χ- Ψ- Ω-Α, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 & Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα τεσσάρων και έξι εκατοστών ($20.664,06\text{m}^2$) συνορεύει:

Βόρεια: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Ξ-Ν, του τμήματος Ο-Ξ μέτρων μήκους ογδόντα έξι και εξήντα τεσσάρων εκατοστών ($86,64\text{m}$) και του τμήματος Ξ-Ν μέτρων μήκους έξι και σαράντα πέντε εκατοστών ($6,45\text{m}$), με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δύο (Ο.Τ.2).

Νότια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών ($83,79\text{m}$) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με περιοχή εκτός σχεδίου.

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν, του τμήματος Β-Γ μέτρων μήκους δύο και εξήντα εκατοστών ($2,60\text{m}$), του τμήματος Γ-Δ μέτρων μήκους είκοσι δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών ($22,68\text{m}$), του τμήματος Δ-Ε μέτρων μήκους δεκαεπτά και είκοσι επτά εκατοστών ($17,27\text{m}$), του τμήματος Ε-Ζ μέτρων μήκους δέκα και εβδομήντα ενός εκατοστών ($10,71\text{m}$), του τμήματος Ζ-Η μέτρων μήκους σαράντα τριών και πενήντα εκατοστών ($43,50\text{m}$), του τμήματος Η-Θ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών ($21,75\text{m}$), του τμήματος Θ-Ι μέτρων μήκους είκοσι ενός ($21,00\text{m}$), του τμήματος Ι-Κ μέτρων μήκους είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών ($22,50\text{m}$), του τμήματος Κ-Λ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών ($21,75\text{m}$), του τμήματος Λ-Μ μέτρων μήκους δεκαεννέα και είκοσι τριών εκατοστών ($19,23\text{m}$), και του τμήματος Μ-Ν μέτρων μήκους δεκαέξι και έξι εκατοστών ($16,06\text{m}$), με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν

αυτής εν μέρει με περιοχή εκτός σχεδίου και εν μέρει με οικοδομικό τετράγωνο έξι (Ο.Τ.6).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α, μέτρων μήκους, του τμήματος Ο-Π τριών και σαράντα πέντε εκατοστών (3,45m), του τμήματος Π-Ρ σαράντα δύο και πενήντα τριών εκατοστών (42,53m), του τμήματος Ρ-Σ εννέα και είκοσι εκατοστών (9,20m), του τμήματος Σ-Τ είκοσι εννέα και είκοσι τριών εκατοστών (29,23m), του τμήματος Τ-Υ δεκατεσσάρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (14,34m), του τμήματος Υ-Φ δεκαεπτά και δύο εκατοστών (17,02m), του τμήματος Φ-Χ είκοσι εννέα και σαράντα εκατοστών (29,40m), του τμήματος Χ-Ψ τριάντα επτά και εβδομήντα τριών εκατοστών (37,73m), του τμήματος Ψ-Ω δεκαπέντε και δεκατριών εκατοστών (15,13m) και του τμήματος Ω-Α οκτώ και ενενήντα πέντε εκατοστών (8,95m), με την Λεωφόρο Κύμης.

Το Ο.Τ. 2 με τα στοιχεία Α'- Β'- Γ'- Δ'- Ε'- Ζ'- Η'- Θ'- Ι'- Κ'- Λ'- Α', όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 & Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης δέκα εννέα χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα πέντε και είκοσι εκατοστών (19.785,20m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Ζ'-Ε' μέτρων μήκους εκατόν σαράντα τεσσάρων και τριάντα έξι εκατοστών (144,36m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με τα οικοδομικά τετράγωνα τρία άλφα (Ο.Τ.3α) και τρία βήτα (Ο.Τ. 3β).

Νότια: επί πλευράς Α'-Β' μέτρων μήκους ογδόντα τριών και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (83,84m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο ένα (Ο.Τ.1).

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ε'-Δ'-Γ'-Β', του τμήματος Ε'-Δ' μέτρων μήκους εβδομήντα ενός και σαράντα εκατοστών (71,40m), του τμήματος Δ'-Γ' μέτρων μήκους εβδομήντα οκτώ και πενήντα δύο εκατοστών (78,52m) και του τμήματος Γ'-Β' μέτρων μήκους δεκαοκτώ και έξι εκατοστών (18,06m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δέκα (Ο.Τ.10).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ζ'-Η'-Θ'-Ι'-Κ'-Λ'-Α', του τμήματος Ζ'-Η' μέτρων μήκους επτά και πενήντα εκατοστών (7,50m), του τμήματος Η'-Θ' ενενήντα επτά και τριάντα έξι εκατοστών (97,36m), του τμήματος Θ'-Ι' μέτρων μήκους δεκαεπτά και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (17,78m), του τμήματος Ι'-Κ' μέτρων μήκους είκοσι εννέα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (29,88m), του τμήματος Κ'-Λ' μέτρων μήκους δεκαπέντε και ογδόντα δύο εκατοστών (15,82m) και του τμήματος Λ'-Α' μέτρων μήκους πέντε και είκοσι πέντε εκατοστών (5,25m), με την Λεωφόρο Κύμης.

7. Το οικοδομικό τετράγωνο πέντε άλφα (Ο.Τ. 5α) εκποιήθηκε από τον τ. ΟΕΚ προς το Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) σύμφωνα με το υπ' αρ. 1487/02-10-2003 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτων υπό διαλυτική αίρεση της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΣΗΜΙΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΤΣΑΤΟΥ, σύζυγο Βασιλείου Βροχίδη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών

στον τόμο 811 και με αριθμό 424, και το υπ' αρ. 1515/11-11-2003 συμβόλαιο εξόφλησης (κατάργηση διαλυτικής αιρέσεως) της ίδιας συμβολαιογράφου.

Το Ο.Τ. 5α με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Α, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ο.Τ. 5α του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων τριών και ενενήντα οκτώ εκατοστών (21.603,98m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους εκατόν σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (141,50m) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο πέντε βήτα (Ο.Τ. 5β).

Νότια: τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ, μέτρων μήκους, του τμήματος Κ-Λ δύο και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (2,74m) και του τμήματος Λ-Μ διακόσια πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστών (205,85m) με οδό πλάτους είκοσι (20) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα (Ο.Τ.4).

Ανατολικά: επί πλευράς Μ-Α μέτρων μήκους εκατόν εννέα και ενενήντα πέντε εκατοστών (109,95m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (Ο.Τ.26).

Βορειοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ, μέτρων μήκους, του τμήματος Β-Γ εβδομήντα πέντε και εννέα εκατοστών (75,09m) και του τμήματος Γ-Δ εννέα και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (9,24m) με την Περιμετρική οδό.

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ, μέτρων μήκους, του τμήματος Δ-Ε οκτώ και ενενήντα εννέα εκατοστών (8,99m), του τμήματος Ε-Ζ εννέα και οκτώ εκατοστών (9,08m), του τμήματος Ζ-Η εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (9,31m), του τμήματος Η-Θ είκοσι οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (28,33m), του τμήματος Θ-Ι δύο και ογδόντα εκατοστών (2,80m) και του τμήματος Ι-Κ δύο και ενενήντα εννέα εκατοστών (2,99m), με την Λεωφόρο Κύμης.

8. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ) και έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση.

Το Ολυμπιακό Χωριό περιλαμβάνει τα ακόλουθα οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση σε διάφορους φορείς για την κατασκευή έργων κοινωνικής υποδομής που είναι απαραίτητα για την άρτια λειτουργία του και την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του, των οποίων η κυριότητά τους παραμένει στη Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ):

8.1 Προς το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης - Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος. Το ΟΤ 42β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων ογδόντα και σαράντα δύο εκατοστών (4.080,42m²) προκειμένου ν' ανεγερθεί Πυροσβεστικός Σταθμός.

8.2 Προς το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας. Το ΟΤ 5β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών και πενήντα δύο εκατοστών (7.553,52m²) για την ανέγερση Υγειονομικής Μονάδας.

8.3 Προς τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για την ανέγερση σχολείων τα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

Το ΟΤ3β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαέξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα τριών και δεκατεσσάρων εκατοστών ($16.573,14\text{m}^2$). Το ΟΤ7β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και πενήντα οκτώ εκατοστών ($6.013,58\text{m}^2$). Το ΟΤ 37β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και ογδόντα εκατοστών ($6.013,80\text{m}^2$). Το ΟΤ 11β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων είκοσι και δεκαέξι εκατοστών ($2.020,16\text{m}^2$). Το ΟΤ 21β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων έντεκα και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών ($2.011,94\text{m}^2$). Το ΟΤ 41β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τριών και πενήντα εννέα εκατοστών ($2.793,59\text{m}^2$).

8.4 Προς την Ιερά Μητρόπολη Αττικής. Το ΟΤ 18γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων επτά και δεκαοκτώ εκατοστών ($2.507,18\text{m}^2$) για την ανέγερση Ιερού Ναού.

8.5 Προς την ΕΥΔΑΠ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων (700m^2) από το ΟΤ 44 προκειμένου να κατασκευαστεί δεξαμενή πόσιμου νερού.

8.6 Προς τον ΟΤΕ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων δεκαέξι και σαράντα εννέα εκατοστών ($916,49\text{m}^2$) εντός του ΟΤ 18α για την ανέγερση και εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

8.7 Προς την ΔΕΗ.

8.7.1 Για τις λειτουργικές ανάγκες του Ολυμπιακού Χωριού έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες του τ. ΟΕΚ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1000713/181/0010/25-1-2001 (Δ' 77) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 20/2/2001 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 744 με αύξοντα αριθμό 19. Οι εκτάσεις αυτές περιήλθαν στην κυριότητα του τ. ΟΕΚ μετά τις γενόμενες παρακαταθέσεις (Δ' 525).

Στις απαλλοτριωμένες εκτάσεις έγινε εγκατάσταση υποσταθμού υψηλής - μέσης τάσης, υπογειοποίηση τμήματος ηλεκτροφόρων αγωγών που διέρχονταν από το Ολυμπιακό Χωριό και υπεργειοποίηση των ιδίων αγωγών κατά την έξοδό τους από τον χώρο του Ολυμπιακού Χωριού. Αναλυτικά:

α) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα (20.280m^2) στη θέση «Πάτημα Ελευθεράκου» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α5Α- Α6Α- Α6Β- Α7Α- Α8Α- Α9Α- Α10Α- Α11Α- Α1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Τοπογράφους Μηχανικούς του ΟΕΚ Ι. Σιμιτζή και Κ. Ιωαννίδη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07-2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής, και η οποία συνορεύει:

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Α2-Α3 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ενενήντα ενός εκατοστών ($38,91\text{m}$) και επί πλευράς Α4-Α5 μήκους μέτρων πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστών ($59,77\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α2 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο ($132,00\text{m}$) και επί πλευράς Α3-Α4 μήκους μέτρων εξήντα πέντε και είκοσι τριών εκατοστών ($65,23\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Νοτιοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Α5-Α6 μήκους μέτρων πέντε και τεσσάρων εκατοστών ($5,04\text{m}$), Α6-Α7 μήκους μέτρων τριάντα ενός και πενήντα ενός εκατοστών ($31,51\text{m}$), Α7-Α8 μήκους μέτρων εξήντα δύο και δεκατεσσάρων εκατοστών ($62,14\text{m}$), Α8-Α9 μήκους μέτρων τεσσάρων και οκτώ εκατοστών ($4,08\text{m}$), Α9-Α10 μήκους μέτρων σαράντα πέντε και σαράντα έξι εκατοστών ($45,46\text{m}$), Α10-Α11 μήκους μέτρων δεκαέξι και τριάντα ενός εκατοστών ($16,31\text{m}$), Α11-Α12 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και πενήντα οκτώ εκατοστών ($35,58\text{m}$), ασφαλτοστρωμένη οδό και πέραν αυτής με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού Χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α12 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τεσσάρων και ενενήντα επτά εκατοστών ($134,97\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

β) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα έξι (4.946m^2) στη θέση «Γαβριλίεκα-Κατεβασιά» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β3Α- Β4Α- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σ. Δελαπόρτα και τον Τοπογράφο Εργοδηγό Ν. Βάρελη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του τ. ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07-2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής. Το τμήμα της έκτασης με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 βρίσκεται εντός της ζώνης δουλειάς της ΔΕΗ και είχαν εγκατασταθεί οι υπό στοιχεία ΧΑ28 και ΡΑ65 πυλώνες της ΔΕΗ.

Η αναφερόμενη έκταση σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Β3-Β4Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα εννέα και ογδόντα έξι εκατοστών ($159,86\text{m}$) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου.

Βορειοανατολικά: επί πλευράς Β1-Β2 μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και δύο εκατοστών ($58,02\text{m}$) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Β2-Β3 μήκους μέτρων τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών ($4,94\text{m}$) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου, επί πλευράς Β4-Β5 μήκους μέτρων είκοσι τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών ($23,79\text{m}$) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου και επί πλευράς Β3Α-Β4Α μήκους μέτρων

δεκαπέντε και εξήντα δύο εκατοστών (15,62m) με χωματόδρομο και πέραν αυτού με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νότια: επί πλευράς Β4-Β3Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα οκτώ και ενός εκατοστού (158,01m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β5-Β10 μήκους μέτρων πενήντα έξι και σαράντα τριών εκατοστών (56,43m), Β10-Β6 μήκους μέτρων ενός και πενήντα επτά εκατοστών (1,57m) με ιδιοκτησία Αφων Τσόκα.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Β6-Β7 μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα τριών εκατοστών (15,63m), με ιδιοκτησία Σπύρου Δαμιανού και επί πλευράς Β7-Β1 μήκους μέτρων είκοσι επτά και ογδόντα ενός εκατοστών (27,81m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Οι εκτάσεις αυτές, έχουν ήδη παραχωρηθεί δωρεάν κατά χρήση στην ΔΕΗ σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ ΟΕΚ στην υπ αριθμό 2/17-1-2002 συνεδρίασή του, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 50370/31-5-2002 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργού Ανάπτυξης.

8.7.2. Εβδομήντα τέσσερις (74) υπόγειοι χώροι, εμβαδού 30,00 τ.μ. έκαστος, που βρίσκονται στις πρασιές των υπ' αρ. 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18α, 20, 21α, 22α, 24, 25α, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39α, 40, 41α Οικοδομικών Τετραγώνων του Ολυμπιακού Χωριού, σύμφωνα και με τον πίνακα 4 του υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού σχεδίου Γενικής Διάταξης, προκειμένου να εγκατασταθούν εντός αυτών ισάριθμοι υποσταθμοί διανομής για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτροδότησης του Ολυμπιακού Χωριού. Οι θέσεις των παραχωρουμένων χώρων στην ΔΕΗ εμφανίζονται στα από 8-10-2002 σχέδια της ΔΕΗ με αριθμούς ΔΠΑ/3-7777 1/3, 3-7777 2/2 και 3-7777 3/3 καθώς και στο από 18-7-2001 σχέδιο της ΔΕΗ με αριθμό ΔΠΑ/3-76902.

9. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ).

9.1. Το ΟΤ 3α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων ενενήντα επτά και ενός εκατοστού (11.097,01m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.2. Το ΟΤ 4 εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα δύο χιλιάδων ογδόντα και τριάντα εννέα εκατοστών (92.080,39m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.3. Το ΟΤ 18β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δύο και εξήντα τριών εκατοστών (2.942,63m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.4. Το ΟΤ 18δ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εξήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (6.066,12m²) με χρήση «διοίκηση (αστυνομία)» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.5. Το ΟΤ 22β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.6. Το ΟΤ 25β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων δεκατριών και έντεκα εκατοστών (2.013,11m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.7. Το ΟΤ 33β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα πέντε και ενενήντα έξι εκατοστών (3.285,96m²) με χρήση «νηπιαγωγείο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.8. Το ΟΤ 33γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.9. Το ΟΤ 39β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστών (1.336,18m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.10. Το ΟΤ 42α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα χιλιάδων επτακοσίων δεκαέξι και εβδομήντα εκατοστών (70.716,70m²) με χρήση «αθλητικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.11. Το ΟΤ 42ε εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός και τριάντα επτά εκατοστών (6.431,37m²) με χρήση «χώρος στάθμευσης» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

10. Σε έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο και δώδεκα εκατοστών (427.492,12m²), όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπό στοιχεία ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, η οποία αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) οικοδομικά τετράγωνα, έχουν ανεγερθεί οι κατοικίες του οικισμού. Τα 28 οικοδομικά τετράγωνα είναι τα εξής: το Ο.Τ. 6 (έξι) εμβαδού 19.709,76m², το Ο.Τ.8 (οκτώ) εμβαδού 11.057,45m², το Ο.Τ.9 (εννέα), εμβαδού 14.163,22m², το Ο.Τ.10 (δέκα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ.12 (δώδεκα), εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ.13 (δεκατρία) εμβαδού 18.189,85m², το Ο.Τ.14 (δεκατέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.16 (δεκαέξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.17 (δεκαεπτά) εμβαδού 18.154,95m², το Ο.Τ.18α (δεκαοκτώ άλφα) εμβαδού 2.082,57m², το Ο.Τ.20 (είκοσι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.21α (είκοσι ένα άλφα) εμβαδού 15.832,30m², το Ο.Τ.22α (είκοσι δύο άλφα) εμβαδού 11.035,59m², το Ο.Τ. 24 (είκοσι τέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.25α (είκοσι πέντε άλφα) εμβαδού 15.844,67m², το Ο.Τ. 26 (είκοσι έξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 27 (είκοσι επτά) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 29 (είκοσι εννέα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 30 (τριάντα) εμβαδού 18.204,75m², το Ο.Τ. 31 (τριάντα ένα) εμβαδού 11.963,21m², το Ο.Τ. 32 (τριάντα δύο) εμβαδού 16.350,19m², το Ο.Τ. 34 (τριάντα τέσσερα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ. 35 (τριάντα πέντε) εμβαδού 18.270,39m², το Ο.Τ. 36 (τριάντα έξι) εμβαδού 6.057,22m², το Ο.Τ. 38β (τριάντα οκτώ βήτα) εμβαδού 15.556,39m², το Ο.Τ. 39α (τριάντα εννέα άλφα) εμβαδού 19.861,30m², το Ο.Τ. 40 (σαράντα) εμβαδού 19.336,17m² και το Ο.Τ. 41α (σαράντα ένα άλφα) εμβαδού 10.795,34m².

11. Για την ανέγερση των κατοικιών του οικισμού εκδόθηκε η υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ.57346/9-4-2002 υπουργική απόφαση (άδεια οικοδομικών εργασιών 18/02), η οποία αναθεωρήθηκε με την υπό στοιχεία Δ.Ο.Ο.Κ.10895/11-4-2005 υπουργική απόφαση.

12. Με την παρούσα πράξη συνιστώντων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του Ο.Τ. 9 οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια του Ο.Τ. 9 κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται κατωτέρω.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΕΝΝΕΑ (Ο.Τ.9) ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ.

Το Ο.Τ. εννέα (9) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατεσσάρων χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών και είκοσι δύο εκατοστών (14.163,22m²), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», και εμβαδού κτηματογράφησης μέτρων τετραγωνικών δεκατεσσάρων χιλιάδων εκατόν πενήντα τριών (14.153,00m²), σύμφωνα με το υπ' αρ. 05028/31198/26-4-2018 Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 050285406001, συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων ενενήντα τεσσάρων και εξήντα οκτώ εκατοστών (94,68m) με την οδό Καχιασβίλι και πέραν αυτής με το υπ' αρ. δεκατρία (13) Ο.Τ. του οικισμού.

Νότια: Επί πλευράς Α-Β μήκους μέτρων εκατόν δεκάξι και ενός εκατοστού (116,01m) με την οδό Βαλέριου Λεωνίδα.

Ανατολικά: Επί πλευράς Β-Γ μήκους μέτρων εκατόν τριάντα και εξήντα πέντε εκατοστών (130,65m) με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Δυτικά: Επί πλευράς Α-Ζ μήκους μέτρων ενενήντα έξι και πενήντα δύο εκατοστών (96,52m) με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη και πέραν αυτού με το υπ' αρ. οκτώ (8) Ο.Τ..

Βορειοδυτικά: Επί πλευράς τόξων Ζ-Ε-Δ μήκους μέτρων του τμήματος Ε-Ζ δεκαπέντε και εξήντα δύο εκατοστών (15,62m) και του τμήματος Δ-Ε δεκαπέντε και εξήντα εκατοστών (15,60m) με την συμβολή των οδών Νικ. Κακλαμανάκη και Καχιασβίλι και πέραν αυτού με το υπ' αρ. δώδεκα (12) Ο.Τ..

Στο Ο.Τ.9 έχουν κατασκευαστεί εξήντα τέσσερα (64) διμερίσματα με τις ισάριθμες αποθήκες τους και τις αντίστοιχες εξήντα (60) υπόγειες θέσεις στάθμευσης σε δέκα (10) κτίρια διατεταγμένα, όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω, με αριθμούς 24/307, 25/308, 26/303, 27/407, 28/408, 29/303, 30/206, 31/302, 32/301 και 33/206 τα οποία περιλαμβάνουν τις ιδιοκτησίες με αριθμηση σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και τίτλο «Αρίθμηση-Κλήρωση τμήματος Α- Διαμερίσματα υπ' αρ. 1 έως 472 και 684 έως 766», ένα κατάστημα με ονομασία Κ18, δύο (2) υπόγειοι υποσταθμοί της ΔΕΗ, μία παιδική χαρά με ονομασία ΠΧ2 η οποία περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα

1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Β' 250) δύο (2) μη εγκεκριμένες οδοί ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομοι) με την ονομασία 'Αντιγόνης Ρουμπέση' και 'Π2/Κωνσταντίνου Φύκα', οι οποίες αποτελούν διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων του Ο.Τ. και είκοσι τέσσερις (24) υπαίθριες θέσεις στάθμευσης, εκ των οποίων δεκαοκτώ (18) κοινόχρηστες και έξι (6) αποκλειστικής χρήσης από τις οποίες τέσσερις (4) αποτελούν παρακολουθήματα κατοικιών και δύο (2) αποτελούν παρακολουθήματα του καταστήματος Κ18.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Κ18:

Στο Ο.Τ.9, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9» έχει κατασκευαστεί το με ονομασία Κ18 κατάστημα, κυριότητας Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ). Αναλυτικά περιγράφεται ως εξής:

Το κτίριο του καταστήματος με ονομασία Κ18, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/Κ18/01/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κατάστημα Κ18 - Κατόψεις», αποτελείται από υπόγειο και ισόγειο και υπαίθριους χώρους κατ' επέκταση του ισογείου και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 31/302.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Το υπόγειο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και πέντε εκατοστά (53,05m²), αποτελείται από ένα ενιαίο χώρο όπου υπάρχει και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο επικοινωνίας του με το ισόγειο.

Το ισόγειο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πενήντα τρία και πενήντα τρία εκατοστά (53,53m²), αποτελείται από ένα χώρο όπου υπάρχει και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο επικοινωνίας του με το υπόγειο και ένα WC. Το κτίριο διαθέτει ένα υπαίθριο χώρο με πέργκολα κατ' επέκταση του ισογείου στην νότια πλευρά του καθώς και διαδρόμους κυκλοφορίας στην βόρεια, ανατολική και δυτική πλευρά του.

Το κατάστημα με ονομασία Κ18 έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και πενήντα οκτώ εκατοστά (106,58m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου εννέα (Ο.Τ.9) δεκά-έξι και 0,010 χιλιοστά (16,0100/00), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι έξι και εβδομήντα τρία εκατοστά (226,73m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,11 χιλιοστά (16,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες.

Στο κατάστημα Κ18 ανήκουν κατά χρήση ως παρακολουθήματα οι υπαίθριες θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ18-1 και Ρ-Κ18-2 που βρίσκονται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτιρίου του καταστήματος Κ18 και παρά την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ18-1 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με την Ρ-Κ18-2 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ-Κ18-2 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με την Ρ172 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ-Κ18-1 θέση στάθμευσης.

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ:

Στο Ο.Τ.9, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9» έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν δύο υπόγειοι υποσταθμοί με αρίθμηση κατά βρόχο Μ.Τ. 4.7 και 3.9 και ονομασία κατά την αριθμοδοσία ΔΕΗ αντίστοιχα ΦΘ-210 και ΦΘ-213. Οι χώροι για την κατασκευή των υποσταθμών έχουν παραχωρηθεί δωρεάν στην ΔΕΗ κατά χρήση και η κυριότητα παραμένει στη Δ.ΥΠ.Α. (τ.Ο.-ΑΕΔ) ως καθολικού διαδόχου του τ.ΟΕΚ, σύμφωνα με την απόφαση στην υπ' αρ. 12/27-3-2003 συνεδρίαση του ΔΣ-ΟΕΚ και την υπ' αρ. 50233/24-7-2003 απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομίας και Οικονομικών.

Οι εν λόγω χώροι είναι όμοιοι μεταξύ τους και ο κάθε ένας σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΔΕΗ-3-76902/18-7-2001 σχέδιο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο (2) χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού τους, συνολικού καθαρού εμβαδού για τον κάθε υποσταθμό μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42m²). Αναλυτικά περιγράφονται ως εξής:

Ο υπόγειος υποσταθμός υπό στοιχεία Μ.Τ.4.7/ΦΘ-210, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42m²), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εννέα (Ο.Τ.9) ένα χιλιοστό (1,0000/00), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και είκοσι εκατοστά (14,20m²) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Αντιγόνης Ρουμπέση.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Βαλέριου Λεωνίδα.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ο υπόγειος υποσταθμός υπό στοιχεία Μ.Τ.3.9/ΦΘ-213 έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42m²) έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου εννέα (Ο.Τ.9) ένα χιλιοστό (1,0000/00), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και είκοσι εκατοστά (14,20m²) και συνορεύει:

Βόρεια: με την οδό Καχιασβίλι.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ο.Τ. 9:

ΚΤΙΡΙΟ 24/307

Το κτίριο 24/307, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 307 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 27/407.

Ανατολικά: με το κτίριο 25/308.

Νότια: ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Αντιγόνης Ρουμπέση και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 26/303.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/24/Α307-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α146, Α147, Α148, Α149, Α150 και Α151, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ146, Ρ147, Ρ148, Ρ149, Ρ150 και Ρ151, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α146 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 146 διαμέρισμα του ισόγειου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ογδόντα εκατοστά (7,80m²),

ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α147 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Η με ονομασία Ρ146 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 146 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ147 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α147 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 147 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δέκα εκατοστά (8,10m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,121 χιλιοστά (0,121%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά (1,71m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,40 χιλιοστά (5,40%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α148 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α146 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ147 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 147 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ148 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ146 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α148 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 148 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά (7,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α147 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ148 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 148 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ147 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α149 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 149 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ογδόντα πέντε εκατοστά ($7,85\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,118 χιλιοστά (0,118%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα επτά εκατοστά ($1,67\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,27 χιλιοστά (5,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α150 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ149 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 149 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ150 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α150 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 150 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και πέντε εκατοστά ($8,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,121 χιλιοστά (0,121%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά ($1,71\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,40 χιλιοστά (5,40%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α151 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α149 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ150 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 150 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ151 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ149 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α151 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 151 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($7,75\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α150 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ151 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 151 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 25/308.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ150 θέση στάθμευσης.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αρ. 9/24/Α307-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν σαράντα έξι (146) και εκατόν σαράντα επτά (147) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν σαράντα έξι (146) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,655 χιλιοστά (16,655%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (235,89m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,69 χιλιοστά (16,69%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα ένα χιλιοστά (181%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα μία (181) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,83 χιλιοστά (57,83%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 146 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α146 αποθήκη και η Ρ146 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν σαράντα επτά (147) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα ένα

χιλιοστά (181%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα μία (181) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,56 χιλιοστά (57,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 25/308.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 147 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α147 αποθήκη και η Ρ147 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπ' αρ. 9/24/Α307-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν σαράντα οκτώ (148) και εκατόν σαράντα εννέα (149) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν σαράντα οκτώ (148) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά (14,454%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά (204,72m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά (14,48%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερεις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα επτά (157) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα πέντε και 0,03 χιλιοστά (195,03%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 148 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α148 αποθήκη και η Ρ148 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν σαράντα εννέα (149) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους,

έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά ($93,71\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,051 χιλιοστά ($14,051\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα εννέα και ένα εκατοστό ($199,01\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,08 χιλιοστά ($14,08\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά (153%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα τρεις (153) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα εννέα και 0,59 χιλιοστά ($189,59\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 25/308.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 149 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α149 αποθήκη και η Ρ149 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/24/Α307-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν πενήντα (150) και εκατόν πενήντα ένα (151) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα (150) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά ($96,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά ($14,454\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά ($204,72\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά ($14,48\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερεις (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα επτά (157) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια δεκατέσσερα και 0,53 χιλιοστά ($214,53\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν

μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 150 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α150 αποθήκη και η Ρ150 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα ένα (151) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά ($93,71\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,051 χιλιοστά ($14,051\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα εννέα και ένα εκατοστό ($199,01\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,08 χιλιοστά ($14,08\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά (153%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα τρεις (153) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια οκτώ και 0,55 χιλιοστά ($208,55\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 25/308.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 151 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α151 αποθήκη και η Ρ151 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/24/Α307-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 25/308

Το κτίριο 25/308, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο

τύπου 308 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 28/408.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 29/303.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Αντιγόνης Ρουμπέση και

Δυτικά: με το κτίριο 24/307.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχείο 9/25/A308-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α152, Α153, Α154, Α155, Α156 και Α157, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ152, Ρ153, Ρ154, Ρ155, Ρ156 και Ρ157, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α152 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 152 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($7,75m^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66m^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α153 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ152 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 152 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25m^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39m^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ153 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α153 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 153 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκαπέντε εκατοστά ($8,15m^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,123 χιλιοστά (0,123%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά ($1,74m^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,48 χιλιοστά (5,48%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α152 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α154 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ153 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 153 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25m^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39m^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ152 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ154 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α154 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 154 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($7,75m^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66m^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμε-

τοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α153 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P154 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 154 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την P153 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία A155 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 155 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά (7,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,20 χιλιοστά (5,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α156 αποθήκη.

Η με ονομασία P155 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 155 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P156 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A156 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 156 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και δεκαπέντε εκατοστά (8,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,123 χιλιοστά (0,123%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (1,74m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,47 χιλιοστά (5,47%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α155 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α157 αποθήκη.

Η με ονομασία P156 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 156 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την P155 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P157 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A157 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 157 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα πέντε εκατοστά (7,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,117 χιλιοστά (0,117%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετρά-

γωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,19 χιλιοστά (5,19‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Α156 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ157 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 157 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,53 χιλιοστά (7,53‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ156 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/25/Α308-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν πενήντα δύο (152) και εκατόν πενήντα τρία (153) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα δύο (152) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα ένα χιλιοστά (171‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,56 χιλιοστά (57,56‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με το κτίριο 24/307.

Στο υπ' αρ. 152 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α152 αποθήκη και η Ρ152 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα τρία (153) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,655 χιλιοστά (16,655‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (235,89m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,69 χιλιοστά (16,69‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα ένα χιλιοστά (171‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,83 χιλιοστά (57,83‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 153 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α153 αποθήκη και η Ρ153 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/25/Α308-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154) και εκατόν πενήντα πέντε (155) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα τέσσερα (154) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου

δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα ένα χιλιοστά (171‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια πέντε και 0,46 χιλιοστά (205,46‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 24/307.

Στο υπ' αρ. 154 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α154 αποθήκη και η Ρ154 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα πέντε (155) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά (14,454‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά (204,72m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά (14,48‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν σαράντα εννέα χιλιοστά (149‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν σαράντα εννέα (149) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα εννέα και 0,16 χιλιοστά (179,16‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 155 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α155 αποθήκη και η Ρ155 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/25/Α308-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμ-

βάνει τα υπ' αρ. εκατόν πενήντα έξι (156) και εκατόν πενήντα επτά (157) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα έξι (156) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα μία (171) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια είκοσι έξι χιλιοστά (226‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 24/307.

Στο υπ' αρ. 156 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α156 αποθήκη και η Ρ156 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα επτά (157) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά (14,454‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά (204,72m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά (14,48‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν σαράντα εννέα χιλιοστά (149‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν σαράντα εννέα (149) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα επτά και 0,07 χιλιοστά (197,07‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 157 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α157 αποθήκη και η Ρ157 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/25/Α308-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απώληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απώληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 26/303

Το κτίριο 26/303, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκονται διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 24/307 και εν μέρει με το κτίριο 27/407.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Αντιγόνης Ρουμπέση και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/26/Α303-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α158, Α159, Α160, Α161, Α162, Α163, Α164 και Α165, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ158, Ρ159, Ρ160, Ρ161, Ρ162, Ρ163, Ρ164 και Ρ165, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α158 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 158 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν

μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (4,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,073 χιλιοστά (0,073‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τρία εκατοστά (1,03m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,73 χιλιοστά (2,73‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α159 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ158 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν εν μέρει με την Ρ159 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ158 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 158 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α158 αποθήκη και εν μέρει με την Ρ159 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ161 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α159 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 159 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και είκοσι εκατοστά (5,20m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,078 χιλιοστά (0,078‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,89 χιλιοστά (2,89‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α158 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ159 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ159 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 159 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,151$ χιλιοστά ($0,151\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,62$ χιλιοστά ($5,62\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α159 αποθήκη και εν μέρει με την Α158 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ158 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α160 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 160 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πενήντα πέντε εκατοστά ($6,55\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,099$ χιλιοστά ($0,099\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εκατοστά ($1,40\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,10$ χιλιοστά ($0,10\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και $0,67$ χιλιοστά ($3,67\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α162 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α161 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ160 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 160 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα ($11,00\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,165$ χιλιοστά ($0,165\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα τέσσερα εκατοστά ($2,34\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,17$ χιλιοστά ($0,17\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμε-

χής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και $0,12$ χιλιοστά ($6,12\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ162 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α161 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 161 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πέντε εκατοστά ($6,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,091$ χιλιοστά ($0,091\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι εννέα εκατοστά ($1,29\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,09$ χιλιοστά ($0,09\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και $0,39$ χιλιοστά ($3,39\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α160 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ161 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 161 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,183$ χιλιοστά ($0,183\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,18$ χιλιοστά ($0,18\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και $0,79$ χιλιοστά ($6,79\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ158 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α162 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 162 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά ($5,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,088$ χιλιοστά ($0,088\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι πέντε εκατοστά ($1,25\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,09$ χιλιοστά

(0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α160 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ162 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 162 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,165 χιλιοστά (0,165%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα τέσσερα εκατοστά (2,34m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ160 θέση στάθμευσης

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α163 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 163 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελείται από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα πέντε εκατοστά (5,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,090 χιλιοστά (0,090%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α165 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ163 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 163 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και

0,151 χιλιοστά (0,151%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά (2,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,62 χιλιοστά (5,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ165 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α164 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 164 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελείται από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,090 χιλιοστά (0,090%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α165 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ164 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 164 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ165 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A165 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 165 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πενήντα πέντε εκατοστά ($6,55\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,099 χιλιοστά (0,099%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εκατοστά ($1,40\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,67 χιλιοστά (3,67%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A164 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A163 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P165 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 165 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P164 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την P163 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/26/A303-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν πενήντα οκτώ (158) και εκατόν πενήντα εννέα (159) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα οκτώ (158) διαμέρισμα ισόγειου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($113,75\text{m}^2$), ποσοστό συνιδι-

οκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,056 χιλιοστά (17,056%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα ένα και πενήντα επτά εκατοστά ($241,57\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,09 χιλιοστά (17,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,62 χιλιοστά (57,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 158 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A158 αποθήκη και η P158 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν πενήντα εννέα (159) διαμέρισμα ισόγειου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και ενενήντα επτά εκατοστά ($113,97\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,089 χιλιοστά (17,089%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα δύο και τέσσερα εκατοστά ($242,04\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,12 χιλιοστά (17,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,73 χιλιοστά (57,73%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 159 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α159 αποθήκη και η Ρ159 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/26/Α303-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εξήντα (160), εκατόν εξήντα ένα (161) και εκατόν εξήντα δύο (162) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα (160) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,612$ χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,64$ χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και $0,02$ χιλιοστά ($138,02\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 162 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 162 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 160 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α160 αποθήκη και η Ρ160 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα ένα (161) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,612$ χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,64$ χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας

του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και $0,02$ χιλιοστά ($138,02\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 162 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 162 διαμέρισμα και εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 161 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α161 αποθήκη και η Ρ161 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα δύο (162) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά ($81,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και $0,280$ χιλιοστά ($12,280\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα δύο εκατοστά ($173,92\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και $0,30$ χιλιοστά ($12,30\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν οκτώ και $0,57$ χιλιοστά ($108,57\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 160 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 160 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 160 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 161 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 161 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 161 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 162 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α162 αποθήκη και η Ρ162 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/26/Α303-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εξήντα τρία (163), εκατόν εξήντα τέσσερα (164) και εκατόν εξήντα πέντε (165) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα τρία (163) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά ($151,83\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 165 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αρ. 165 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 163 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α163 αποθήκη και η Ρ163 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα τέσσερα (164) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά ($151,83\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 165 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το χώρο

του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 165 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 164 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α164 αποθήκη και η Ρ164 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα πέντε (165) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά ($81,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,280 χιλιοστά ($12,280\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα δύο εκατοστά ($173,92\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,30 χιλιοστά ($12,30\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεννέα και 0,43 χιλιοστά ($119,43\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 163 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 163 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 163 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 164 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 164 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 164 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 165 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α165 αποθήκη και η Ρ165 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/26/Α303-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος» τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 27/407

Το κτίριο 27/407, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τετραώροφο κτίριο τύπου 407 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, 3ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με το κτίριο 28/408.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 24/307 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίον βρίσκονται διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης καθώς και η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 26/303.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/A407-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία A166, A167, A168, A169, A170, A171, A172 και A173, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία P166, P167, P168, P169, P170 και P171, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία A166 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 166 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι πέντε εκατοστά ($6,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,094 χιλιοστά (0,094‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά ($1,33\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,87 χιλιοστά (2,87‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A167 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία P166 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 166 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P167 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A167 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 167 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά ($5,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαεννέα εκατοστά ($1,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,55 χιλιοστά (2,55‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A168 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A166 αποθήκη.

Η με ονομασία P167 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 167 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P168 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P166 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A168 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 168 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά ($5,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαεννέα εκατοστά ($1,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,55 χιλιοστά (2,55‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α172 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α167 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ168 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 168 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ167 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α169 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 169 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά ($5,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαεννέα εκατοστά ($1,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,55 χιλιοστά (2,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α170 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α173 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ169 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 169 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ170 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α170 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 170 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά ($5,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,084 χιλιοστά (0,084%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαεννέα εκατοστά ($1,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,55 χιλιοστά (2,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α171 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α169 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ170 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 170 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ171 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ169 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α171 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 171 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι πέντε εκατοστά ($6,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,094 χιλιοστά (0,094%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά ($1,33\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμε-

τοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,87 χιλιοστά (2,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α170 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ171 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 171 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,15 χιλιοστά (5,15%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ170 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α172 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 172 διαμέρισμα του 3ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι πέντε εκατοστά (6,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,094 χιλιοστά (0,094%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά (1,33m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,87 χιλιοστά (2,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α168 αποθήκη.

Η με ονομασία Α173 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 173 διαμέρισμα του 3ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι πέντε εκατοστά (6,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,094 χιλιοστά (0,094%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά (1,33m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις

δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,87 χιλιοστά (2,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α169 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/Α407-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εξήντα έξι (166) και εκατόν εξήντα επτά (167) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα έξι (166) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα εννέα χιλιοστά (139%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα εννέα (139) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα εννέα και 0,38 χιλιοστά (39,38%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 28/408.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 166 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α166 αποθήκη και η Ρ166 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα επτά (167) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και

0,655 χιλιοστά (16,655‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (235,89m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,69 χιλιοστά (16,69‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα εννέα χιλιοστά (139‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα εννέα (139) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα εννέα και 0,57 χιλιοστά (39,57‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 167 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α167 αποθήκη και η Ρ167 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/Α407-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εξήντα οκτώ (168) και εκατόν εξήντα εννέα (169) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα οκτώ (168) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,051 χιλιοστά (14,051‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα εννέα και ένα εκατοστό (199,01m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,08 χιλιοστά (14,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκαεπτά χιλιοστά (117‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκαεπτά (117) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα ένα και 0,08 χιλιοστά (131,08‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 28/408.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η

είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 168 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α168 αποθήκη και η Ρ168 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εξήντα εννέα (169) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,157 χιλιοστά (14,157‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια και πενήντα ένα εκατοστά (200,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,19 χιλιοστά (14,19‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκαοκτώ χιλιοστά (118‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκαοκτώ (118) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα δύο και 0,09 χιλιοστά (132,09‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 169 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α169 αποθήκη και η Ρ169 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/Α407-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα (170) και εκατόν εβδομήντα ένα (171) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα (170) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,051 χιλιοστά (14,051‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα εννέα και ένα εκατοστό (199,01m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,08 χιλιοστά (14,08‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκαεπτά

χιλιοστά (117%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκαεπτά (117) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,20 χιλιοστά (144,20%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 28/408.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 170 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α170 αποθήκη και η Ρ170 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα ένα (171) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα δύο εκατοστά (94,42m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,157 χιλιοστά (14,157%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια και πενήντα ένα εκατοστά (200,51m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,19 χιλιοστά (14,19%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκαοκτώ χιλιοστά (118%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκαοκτώ (118) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν σαράντα πέντε και 0,29 χιλιοστά (145,29%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 171 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α171 αποθήκη και η Ρ171 θέση στάθμευσης.

3ος όροφος

Ο τρίτος (3ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/Α407-10/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 3ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα δύο (172) και εκατόν εβδομήντα τρία (173) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα δύο (172) διαμέρισμα 3ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,051 χιλιοστά (14,051%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα εννέα και ένα εκατοστό (199,01m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,08 χιλιοστά (14,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκαεπτά χιλιοστά (117%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκαεπτά (117) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα πέντε και 0,67 χιλιοστά (155,67%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με κτίριο 28/408.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα δύο (172) διαμέρισμα 3ου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολουθήμα η υπαίθρια θέση στάθμευσης Ρ172, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτιρίου 27/407 και παρά τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα. Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ172 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με την Ρ173 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 26/303 και

Δυτικά: με την Ρ-Κ18-2 θέση στάθμευσης.

Στο υπ' αρ. 172 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α172 αποθήκη και η Ρ172 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα τρία (173) διαμέρισμα 3ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά (14,454%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά (204,72m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά (14,48%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής

στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι ένα χιλιοστά (121‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι μία (121) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν εξήντα και 0,14 χιλιοστά (160,14‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα τρία (173) διαμέρισμα 3ου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης Ρ173, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου δυτικά του κτιρίου 27/407 και παρά τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα. Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ173 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου 27/407.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 26/303 και

Δυτικά: με την Ρ172 θέση στάθμευσης.

Στο υπ' αρ. 173 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α173 αποθήκη και η Ρ173 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/27/Α407-11/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 3ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 28/408

Το κτίριο 28/408, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τετραώροφο κτίριο τύπου 408 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, 3ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας

κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 29/303.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 25/308 και

Δυτικά: με το κτίριο 27/407.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/28/Α408-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α174, Α175, Α176, Α177, Α178, Α179, Α180 και Α181, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ174, Ρ175, Ρ176, Ρ177, Ρ178 και Ρ179, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α174 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 174 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και δέκα εκατοστά (6,10m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,091 χιλιοστά (0,091‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι εννέα εκατοστά (1,29m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,79 χιλιοστά (2,79‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α175 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ174 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 174 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P175 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A175 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 175 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά ($5,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,085 χιλιοστά (0,085%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι εκατοστά ($1,20\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,60 χιλιοστά (2,60%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A174 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A176 αποθήκη.

Η με ονομασία P175 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 175 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P174 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P176 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A176 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 176 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και τριάντα πέντε εκατοστά ($5,35\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,081 χιλιοστά (0,081%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαπέντε εκατοστά ($1,15\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,08 χιλιοστά (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,47 χιλιοστά (2,47%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A175 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A180 αποθήκη.

Η με ονομασία P176 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 176 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P176 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακостаίου.

Η με ονομασία A177 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 177 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά ($5,85\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,088 χιλιοστά (0,088%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι πέντε εκατοστά ($1,25\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,70 χιλιοστά (2,70%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A181 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A178 αποθήκη.

Η με ονομασία P177 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 177 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ178 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α178 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 178 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά ($5,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,085 χιλιοστά (0,085%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι εκατοστά ($1,20\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,60 χιλιοστά (2,60%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α177 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α179 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ178 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 178 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ177 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ179 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α179 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 179 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι εκατοστά ($6,20\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,093 χιλιοστά (0,093%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα δύο εκατοστά ($1,32\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,83 χιλιοστά (2,83%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α178 αποθήκη

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ179 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 179 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ178 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α180 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 180 διαμέρισμα του 3ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πενήντα εκατοστά ($6,50\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,097 χιλιοστά (0,097%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα επτά εκατοστά ($1,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,97 χιλιοστά (2,97%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α176 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α181 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 181 διαμέρισμα του 3ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά ($5,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,088 χιλιοστά (0,088%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι πέντε εκατοστά ($1,25\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμε-

τοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και 0,70 χιλιοστά (2,70%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α177 αποθήκη.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/28/Α408-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα τέσσερα (174) και εκατόν εβδομήντα πέντε (175) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχουν κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα και ράμπα ΑΜΕΑ που οδηγούν σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα τέσσερα (174) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,655 χιλιοστά (16,655%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα πέντε και ογδόντα εννέα εκατοστά (235,89m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,69 χιλιοστά (16,69%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα ένα χιλιοστά (131%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα μία (131) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα εννιά και 0,57 χιλιοστά (39,57%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 174 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α174 αποθήκη και η Ρ174 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα πέντε (175) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων

δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα χιλιοστά (130%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα (130) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τριάντα εννέα και 0,39 χιλιοστά (39,39%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 27/407.

Στο υπ' αρ. 175 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α175 αποθήκη και η Ρ175 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/28/Α408-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα έξι (176) και εκατόν εβδομήντα επτά (177) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα έξι (176) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα ένα εκατοστά (94,41m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,156 χιλιοστά (14,156%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια και σαράντα εννέα εκατοστά (200,49m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,18 χιλιοστά (14,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν έντεκα χιλιοστά (111%), ψήφους στο κτίριο εκατόν έντεκα (111) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν είκοσι ένα και 0,22 χιλιοστά (121,22%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 176 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α176 αποθήκη και η Ρ176 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα επτά (177) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ($110,55\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά ($234,77\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα χιλιοστά (130%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα (130) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν σαράντα ένα και 0,94 χιλιοστά (141,94%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 27/407.

Στο υπ' αρ. 177 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α177 αποθήκη και η Ρ177 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/28/Α408-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα οκτώ (178) και εκατόν εβδομήντα εννέα (179) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα οκτώ (178) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα ένα εκατοστά ($94,41\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,156 χιλιοστά (14,156%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια και σαράντα εννέα εκατοστά ($200,49\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,18 χιλιοστά (14,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρείς (13) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν έντεκα χιλιοστά (111%), ψήφους στο κτίριο εκατόν έντεκα (111) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας

του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα τρία και 0,34 χιλιοστά (133,34%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 178 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α178 αποθήκη και η Ρ178 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν εβδομήντα εννέα (179) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ($110,55\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά ($234,77\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα χιλιοστά (130%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα (130) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα έξι και 0,13 χιλιοστά (156,13%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 27/407.

Στο υπ' αρ. 179 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α179 αποθήκη και η Ρ179 θέση στάθμευσης.

3ος όροφος

Ο τρίτος (3ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/28/Α408-10/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 3ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ογδόντα (180) και εκατόν ογδόντα ένα (181) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα (180) διαμέρισμα 3ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει

εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατέσσερα και 0,454 χιλιοστά (14,454%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και εβδομήντα δύο εκατοστά (204,72m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερα και 0,48 χιλιοστά (14,48%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν δεκατρία χιλιοστά (113%), ψήφους στο κτίριο εκατόν δεκατρείς (113) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν σαράντα επτά και 0,10 χιλιοστά (147,10%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 180 διαμέρισμα 3ου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης Ρ180, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου ανατολικά του κτιρίου 28/408 και παρά τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα. Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ180 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με την Ρ181 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 29/303 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου 28/408.

Στο υπ' αρ. 180 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α180 αποθήκη και η Ρ180 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα ένα (181) διαμέρισμα 3ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαέξι και 0,576 χιλιοστά (16,576%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα επτά εκατοστά (234,77m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι και 0,61 χιλιοστά (16,61%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαέξι (16) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα χιλιοστά (130%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα (130) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας

του ανελκυστήρα εκατόν εξήντα οκτώ και 0,69 χιλιοστά (168,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 27/407.

Στο υπ' αρ. 181 διαμέρισμα 3ου ορόφου ανήκει κατά χρήση ως παρακολούθημα η υπαίθρια θέση στάθμευσης Ρ181, που βρίσκεται στον ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου ανατολικά του κτιρίου 28/408 και παρά τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα. Η οριοθετημένη θέση στάθμευσης με ονομασία Ρ181 συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 29/303 και

Δυτικά: με την Ρ180 θέση στάθμευσης.

Στο υπ' αρ. 181 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α181 αποθήκη και η Ρ181 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αρ. 9/28/Α408-11/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός του κτιρίου. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 3ου ορόφου στο χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 29/303

Το κτίριο 29/303, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 303 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκονται οι κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης αλλά και οι Ρ180 και Ρ181 θέσεις στάθμευσης που αποτελούν παρακολουθήματα ιδιοκτησιών του κτιρίου 28/408, και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) Αντιγόνης Ρουμπέση και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 25/308 και εν μέρει με το κτίριο 28/408.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/29/Α303-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α182, Α183, Α184, Α185, Α186, Α187, Α188 και Α189, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ182, Ρ183, Ρ184, Ρ185, Ρ186, Ρ187, Ρ188 και Ρ189, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α182 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 182 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δέκα εκατοστά ($5,10\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,076\%$ (0,076%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και οκτώ εκατοστά ($1,08\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,08\%$ (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και $0,84\%$ (2,84%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α183 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ183 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ182 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ182 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 182 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,183\%$ (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,18\%$ (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και $0,79\%$ (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ183 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Α182 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ185 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α183 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 183 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε ($5,00\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,075\%$ (0,075%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και έξι εκατοστά ($1,06\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,08\%$ (0,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα δύο και $0,78\%$ (2,78%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ183 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α182 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ183 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 183 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,151\%$ (0,151%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15\%$ (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,62\%$ (5,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ182 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α182 αποθήκη και εν μέρει με την Α183 αποθήκη.

Η με ονομασία Α184 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 184 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα πέντε εκατοστά ($6,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,100\%$ (0,100%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα δύο εκατοστά ($1,42\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και

0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,73 χιλιοστά (3,73%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α186 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α185 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ184 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 184 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,165 χιλιοστά (0,165%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα τέσσερα εκατοστά (2,34m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ186 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α185 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 185 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι (6,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,090 χιλιοστά (0,090%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,34 χιλιοστά (3,34%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α184 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ185 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 185 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τε-

τράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ182 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α186 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 186 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά (5,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,088 χιλιοστά (0,088%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι πέντε εκατοστά (1,25m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α184 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ186 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 186 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα (11,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,165 χιλιοστά (0,165%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα τέσσερα εκατοστά (2,34m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,12 χιλιοστά (6,12%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ184 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α187 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 187 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν

μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστά ($5,85\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,088 χιλιοστά (0,088%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι πέντε εκατοστά ($1,25\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,28 χιλιοστά (3,28%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α189 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ187 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 187 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,151 χιλιοστά (0,151%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,62 χιλιοστά (5,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ189 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Α188 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 188 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πέντε εκατοστά ($6,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,091 χιλιοστά (0,091%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι εννέα εκατοστά ($1,29\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,39 χιλιοστά (3,39%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α189 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ188 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 188 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ189 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α189 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 189 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εξήντα εκατοστά ($6,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,099 χιλιοστά (0,099%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εκατοστά ($1,40\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,67 χιλιοστά (3,67%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α188 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α187 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ189 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 189 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα έξι και 0,79 χιλιοστά (6,79%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ188 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την P187 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/29/Α303-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ογδόντα δύο (182) και εκατόν ογδόντα τρία (183) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα δύο (182) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και ενενήντα επτά εκατοστά (113,97m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,089 χιλιοστά (17,089%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα δύο και τέσσερα εκατοστά (242,04m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,12 χιλιοστά (17,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,73 χιλιοστά (57,73%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 182 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α182 αποθήκη και η Ρ182 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα τρία (183) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δεκατρία και εβδομήντα πέντε εκατοστά (113,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,056 χιλιοστά (17,056%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα ένα και πενήντα επτά εκατοστά (241,57m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και

0,09 χιλιοστά (17,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν τριάντα οκτώ χιλιοστά (138%), ψήφους στο κτίριο εκατόν τριάντα οκτώ (138) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,62 χιλιοστά (57,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Στο υπ' αρ. 183 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α183 αποθήκη και η Ρ183 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/29/Α303-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ογδόντα τέσσερα (184), εκατόν ογδόντα πέντε (185) και εκατόν ογδόντα έξι (186) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα τέσσερα (184) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά (104,12m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά (15,612%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά (221,12m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά (15,64%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά (138,02%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 186 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το υπ' αρ. 186 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 184 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α184 αποθήκη και η Ρ184 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα πέντε (185) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,02 χιλιοστά ($138,02\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 186 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 186 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 185 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α185 αποθήκη και η Ρ185 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα έξι (186) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά ($81,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,280 χιλιοστά ($12,280\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα δύο εκατοστά ($173,92\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,30 χιλιοστά ($12,30\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100%), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν οκτώ και 0,57 χιλιοστά ($108,57\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 185 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 185 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο του υπ' αρ. 184 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 184 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 184 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 185 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 186 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α186 αποθήκη και η Ρ186 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/29/Α303-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ογδόντα επτά (187), εκατόν ογδόντα οκτώ (188) και εκατόν ογδόντα εννέα (189) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα επτά (187) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά ($15,612\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά ($221,12\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά ($15,64\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127%), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά ($151,83\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 189 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το υπ' αρ. 189 διαμέρισμα και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 187 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α187 αποθήκη και η Ρ187 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα οκτώ (188) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τέσσερα και δώδεκα εκατοστά ($104,12\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας

εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,612 χιλιοστά (15,612‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι ένα και δώδεκα εκατοστά (221,12m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,64 χιλιοστά (15,64‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν είκοσι επτά (127) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν πενήντα ένα και 0,83 χιλιοστά (151,83‰), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 189 διαμέρισμα.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 189 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Στο υπ' αρ. 188 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α188 αποθήκη και η Ρ188 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ογδόντα εννέα (189) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα ένα και ενενήντα εκατοστά (81,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δώδεκα και 0,280 χιλιοστά (12,280‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και ενενήντα δύο εκατοστά (173,92m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα και 0,30 χιλιοστά (12,30‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατό χιλιοστά (100‰), ψήφους στο κτίριο εκατό (100) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν δεκαεννιά και 0,43 χιλιοστά (119,43‰), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 188 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 188 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με εξώστη του υπ' αρ. 187 διαμερίσματος, εν μέρει με το υπ' αρ. 187 διαμέρισμα και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και

Δυτικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 187 διαμέρισμα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 188 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 189 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α189 αποθήκη και η Ρ189 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπ' αρ. 9/29/Α303-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος» τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 30/206

Το κτίριο 30/206, όπως απεικονίζεται στο υπ' αρ. Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 206 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 31/302 και εν μέρει με το κατάστημα Κ18.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Κακλαμανάκη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/30/Α206-04/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α190, Α191, Α192 και Α193, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ190, Ρ191, Ρ192 και Ρ193, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α190 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 190 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα πέντε εκατοστά (7,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,114 χιλιοστά (0,114‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα ένα εκατοστά (1,61m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ190 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P190 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 190 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,169$ χιλιοστά ($0,169\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,17$ χιλιοστά ($0,17\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P191 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με την A190 αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A191 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 191 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και δέκα εκατοστά ($7,10\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,106$ χιλιοστά ($0,106\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα εκατοστά ($1,50\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,11$ χιλιοστά ($0,11\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την A192 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με την P191 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P191 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 191 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,169$ χιλιοστά ($0,169\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,17$ χιλιοστά ($0,17\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την A191 αποθήκη και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P190 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A192 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 192 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και δέκα εκατοστά ($7,10\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,106$ χιλιοστά ($0,106\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα εκατοστά ($1,50\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,11$ χιλιοστά ($0,11\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P192 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με την A191 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P192 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 192 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,169$ χιλιοστά ($0,169\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,17$ χιλιοστά ($0,17\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την P193 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με την A192 αποθήκη και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A193 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 193 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εξήντα εκατοστά ($7,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,114$ χιλιοστά ($0,114\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και εξήντα ένα εκατοστά ($1,61\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,11$ χιλιοστά ($0,11\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P193 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P193 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 193 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά ($2,39\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την A193 αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την P192 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/30/A206-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ενενήντα (190) και εκατόν ενενήντα ένα (191) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα (190) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά ($101,30\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,189 χιλιοστά (15,189%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαπέντε και δεκατρία εκατοστά ($215,13\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,22 χιλιοστά (15,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερες (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά (244%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τέσσερες (244) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου, εν μέρει με τον χώρο εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 191 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 190 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A190 αποθήκη και η P190 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα ένα (191) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά ($101,30\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,189 χιλιοστά (15,189%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαπέντε και δεκατρία εκατοστά ($215,13\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,22 χιλιοστά (15,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερες (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά (244%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τέσσερες (244) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με τον χώρο εισόδου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 190 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 191 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A191 αποθήκη και η P191 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/30/A206-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ενενήντα δύο (192) και εκατόν ενενήντα τρία (193) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα δύο (192) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά ($102,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,399 χιλιοστά (15,399%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαοκτώ και δέκα εκατοστά ($218,10\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,43 χιλιοστά (15,43%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερες (14) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα έξι χιλιοστά (246%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα έξι (246) στις χιλίες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 193 διαμέρισμα και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 192 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α192 αποθήκη και η Ρ192 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα τρία (193) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά ($102,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,399 χιλιοστά ($15,399\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαοκτώ και δέκα εκατοστά ($218,10\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,43 χιλιοστά ($15,43\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερεις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα έξι χιλιοστά (246%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα έξι (246) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον υπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με το υπ' αρ. 192 διαμέρισμα.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει υπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει υπαίθριο χώρο και υπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει υπαίθριους χώρους και εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Στο υπ' αρ. 193 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α193 αποθήκη και η Ρ193 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/30/Α206-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 31/302

Το κτίριο 31/302, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ.9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-

1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 302 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με την οδό Καχιασβίλι.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κατάστημα Κ18 και εν μέρει με τον χώρο της παιδικής χαράς με την ονομασία ΠΧ2.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 30/206.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/31/Α302-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α194, Α195, Α196, Α197, Α198 και Α199, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ194, Ρ195, Ρ196, Ρ197, Ρ198 και Ρ199, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α194 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 194 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα εκατοστά ($6,40\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,096 χιλιοστά ($0,096\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα έξι εκατοστά ($1,36\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά ($0,10\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,13 χιλιοστά ($5,13\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ194 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α195 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ194 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 194 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,151 χιλιοστά ($0,151\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό

τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,10 χιλιοστά (8,10%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ195 θέση στάθμευσης.

Νότια: εν μέρει με την Α194 αποθήκη και εν μέρει με την Α195 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ197 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α195 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 195 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα εκατοστά (6,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,096 χιλιοστά (0,096%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,13 χιλιοστά (5,13%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο, εν μέρει με την Ρ195 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ194 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α194 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ195 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 195 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,151 χιλιοστά (0,151%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά (2,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,10 χιλιοστά (8,10%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με την Α195 αποθήκη και

Δυτικά: με την Ρ194 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α196 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 196 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά (7,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μη-

δέν και 0,105 χιλιοστά (0,105%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εννέα εκατοστά (1,49m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,62 χιλιοστά (5,62%), και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α197 αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ196 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την Α197 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Ρ196 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 196 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,151 χιλιοστά (0,151%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά (2,14m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,10 χιλιοστά (8,10%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α197 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με την Α196 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α197 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 197 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (4,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,073 χιλιοστά (0,073%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τρία εκατοστά (1,03m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,07 χιλιοστά (0,07%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,93 χιλιοστά (3,93%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ198 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α198 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την Α196 αποθήκη και

Δυτικά: εν μέρει με την Α196 αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ196 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ197 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 197 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,151$ χιλιοστά ($0,151\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,10$ χιλιοστά ($8,10\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ194 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α198 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 198 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ογδόντα πέντε εκατοστά ($4,85\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,073$ χιλιοστά ($0,073\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τρία εκατοστά ($1,03\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,07$ χιλιοστά ($0,07\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και $0,93$ χιλιοστά ($3,93\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ198 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α199 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α197 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ198 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 198 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,151$ χιλιοστά ($0,151\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, πο-

σοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,10$ χιλιοστά ($8,10\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ199 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α197 αποθήκη, εν μέρει με την Α198 αποθήκη και εν μέρει με την Α199 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α199 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 199 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εβδομήντα εκατοστά ($5,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,085$ χιλιοστά ($0,085\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι εκατοστά ($1,20\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,09$ χιλιοστά ($0,09\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και $0,56$ χιλιοστά ($4,56\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ198 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α198 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ199 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 199 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,151$ χιλιοστά ($0,151\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκατέσσερα εκατοστά ($2,14\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,10$ χιλιοστά ($8,10\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με την Ρ198 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/31/Α302-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ενενήντα τέσσερα (194) και εκατόν ενενήντα πέντε (195) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική

σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα τέσσερα (194) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,541$ χιλιοστά ($15,541\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά ($220,11\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,57$ χιλιοστά ($15,57\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και $0,69$ χιλιοστά ($57,69\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 194 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α194 αποθήκη και η Ρ194 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα πέντε (195) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,541$ χιλιοστά ($15,541\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά ($220,11\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,57$ χιλιοστά ($15,57\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και $0,69$ χιλιοστά ($57,69\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 195 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α195 αποθήκη και η Ρ195 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/31/Α302-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ενενήντα έξι (196) και εκατόν ενενήντα επτά (197) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα έξι (196) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,541$ χιλιοστά ($15,541\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά ($220,11\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,57$ χιλιοστά ($15,57\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερεις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και $0,31$ χιλιοστά ($192,31\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 196 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α196 αποθήκη και η Ρ196 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα επτά (197) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και $0,541$ χιλιοστά ($15,541\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά ($220,11\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και $0,57$ χιλιοστά ($15,57\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες

κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερεις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 197 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α197 αποθήκη και η Ρ197 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/31/Α302-08/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. εκατόν ενενήντα οκτώ (198) και εκατόν ενενήντα εννέα (199) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα οκτώ (198) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,541 χιλιοστά (15,541%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά (220,11m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,57 χιλιοστά (15,57%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερεις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 32/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και

εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 198 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α198 αποθήκη και η Ρ198 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. εκατόν ενενήντα εννέα (199) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά (103,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαίρετου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,541 χιλιοστά (15,541%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι και έντεκα εκατοστά (220,11m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,57 χιλιοστά (15,57%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε (15) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερεις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 199 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α199 αποθήκη και η Ρ199 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/31/Α302-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 32/301

Το κτίριο 32/301, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ.9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 301 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 33/206.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τον χώρο της παιδικής χαράς με την ονομασία ΠΧ2 και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχείο 9/32/A301-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία A200, A201, A202, A203, A204 και A205, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία P200, P201, P202, P203, P204 και P205, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία A200 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 200 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα εκατοστά ($5,60\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,084$ χιλιοστά ($0,084\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δεκαεννέα εκατοστά ($1,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,08$ χιλιοστά ($0,08\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και $0,93$ χιλιοστά ($3,93\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με την A201 αποθήκη

Ανατολικά: με την P200 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P201 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P200 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 200 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,183$ χιλιοστά ($0,183\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,18$ χιλιοστά ($0,18\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,56$ χιλιοστά ($8,56\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με την αποθήκη A200 και εν μέρει με την αποθήκη A201.

Η με ονομασία A201 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 201 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και δεκαπέντε εκατοστά ($5,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,078$ χιλιοστά ($0,078\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και δέκα εκατοστά ($1,10\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,08$ χιλιοστά ($0,08\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και $0,66$ χιλιοστά ($3,66\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με την P200 θέση στάθμευσης και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A200 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την P201 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P201 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 201 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,183$ χιλιοστά ($0,183\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά ($2,59\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,18$ χιλιοστά ($0,18\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,56$ χιλιοστά ($8,56\%$), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την αποθήκη A200 και εν μέρει με την αποθήκη A201.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με το χώρο κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία A202 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 202 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και είκοσι πέντε εκατοστά ($6,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,094$ χιλιοστά ($0,094\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα τρία εκατοστά ($1,33\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,09$ χιλιοστά ($0,09\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετο-

χής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,42 χιλιοστά (4,42%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α203 αποθήκη.

Ανατολικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ202 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 202 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,56 χιλιοστά (8,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ203 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α203 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 203 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ογδόντα εκατοστά (5,80m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,087 χιλιοστά (0,087%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και είκοσι τρία εκατοστά (1,23m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,09 χιλιοστά (0,09%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,07 χιλιοστά (4,07%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α202 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ203 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 203 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο

χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,56 χιλιοστά (8,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ202 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α204 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 204 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και ενενήντα πέντε εκατοστά (6,95m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,105 χιλιοστά (0,105%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εννέα εκατοστά (1,49m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,91 χιλιοστά (4,91%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α205 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Η με ονομασία Ρ204 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 204 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,56 χιλιοστά (8,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ205 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α205 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 205 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα πέντε εκατοστά (6,45m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,097 χιλιοστά (0,097%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και τριάντα επτά εκατοστά (1,37m²), ποσοστό κοινοχρή-

στων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,55 χιλιοστά (4,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α204 αποθήκη και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Η με ονομασία Ρ205 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 205 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,183 χιλιοστά (0,183%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα εννέα εκατοστά (2,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,18 χιλιοστά (0,18%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,56 χιλιοστά (8,56%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ204 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/32/Α301-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. διακόσια (200) και διακόσια ένα (201) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. διακόσια (200) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Στο υπ' αρ. 200 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α200 αποθήκη και η Ρ200 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. διακόσια ένα (201) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Στο υπ' αρ. 201 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α201 αποθήκη και η Ρ201 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/32/Α301-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. διακόσια δύο (202) και διακόσια τρία (203) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. διακόσια δύο (202) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 202 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α202 αποθήκη και η Ρ202 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. διακόσια τρία (203) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Στο υπ' αρ. 203 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α203 αποθήκη και η Ρ203 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/32/Α301-08/Φεβρουάριος

2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. διακόσια τέσσερα (204) και διακόσια πέντε (205) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. διακόσια τέσσερα (204) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 204 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α204 αποθήκη και η Ρ204 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. διακόσια πέντε (205) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκατρία και 0,055 χιλιοστά (13,055%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (184,90m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατρία και 0,08 χιλιοστά (13,08%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δώδεκα (12) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,55 χιλιοστά (211,55%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος

του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 31/302.

Στο υπ' αρ. 205 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α205 αποθήκη και η Ρ205 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/32/Α301-09/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 33/206

Το κτίριο 33/206, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-9/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ.9», στο υπό στοιχεία ΑΚ-1/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ., καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 206 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο έχει κατασκευαστεί υπόγειος υποσταθμός της ΔΕΗ και πέραν αυτού με την οδό Καχιασβίλι.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομο) με την ονομασία Π2/Κωνσταντίνου Φύκα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 32/301 και εν μέρει με τον χώρο της παιδικής χαράς με την ονομασία ΠΧ2.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/33/Α206-04/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α206, Α207, Α208 και Α209, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ206, Ρ207, Ρ208 και Ρ209, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α206 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 206 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά (7,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,112 χιλιοστά (0,112‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα

εννέα εκατοστά (1,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ206 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ206 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 206 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3‰), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ207 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την αποθήκη Α206 και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α207 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 207 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά (7,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,105 χιλιοστά (0,105‰), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εννέα εκατοστά (1,49m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α208 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ207 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Ρ207 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 207 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α207 αποθήκη και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ206 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α208 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 208 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά (7,00m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,105 χιλιοστά (0,105%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και σαράντα εννέα εκατοστά (1,49m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ208 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Α207 αποθήκη και

Δυτικά: με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Ρ208 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 208 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ209 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με την Α208 αποθήκη και εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α209 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 209 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και πενήντα εκατοστά (7,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,112 χιλιοστά (0,112%), που αντιστοιχούν σε μέτρο τετραγωνικό ένα και πενήντα εννέα εκατοστά (1,59m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ209 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ209 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 209 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,169 χιλιοστά (0,169%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τριάντα εννέα εκατοστά (2,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,17 χιλιοστά (0,17%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τρία χιλιοστά (3%), ψήφους στο κτίριο τρεις (3) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την αποθήκη Α209.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ208 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/33/Α206-05/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. διακόσια έξι (206) και διακόσια επτά (207) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. διακόσια έξι (206) διαμέρισμα ισόγειου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,189 χιλιοστά (15,189%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαπέντε και δεκατρία εκατοστά (215,13m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,22 χιλιοστά (15,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά (244%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τέσσερις (244) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο εισόδου, εν μέρει με χώρο εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 207 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν

μέρει με ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 206 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α206 αποθήκη και η Ρ206 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. διακόσια επτά (207) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν ένα και τριάντα εκατοστά (101,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,189 χιλιοστά (15,189%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαπέντε και δεκατρία εκατοστά (215,13m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,22 χιλιοστά (15,22%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τέσσερα χιλιοστά (244%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τέσσερις (244) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με χώρο εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, και εν μέρει με το 206 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 207 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α207 αποθήκη και η Ρ207 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/33/Α206-06/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. διακόσια οκτώ (208) και διακόσια εννέα (209) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου, το κλιμακοστάσιο και το αρχιτεκτονικό κενό.

Το υπ' αρ. διακόσια οκτώ (208) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,399 χιλιοστά (15,399%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαοκτώ και δέκα εκατοστά (218,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,43 χιλιοστά (15,43%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο

δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα έξι χιλιοστά (246%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα έξι (246) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 209 διαμέρισμα.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 208 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α208 αποθήκη και η Ρ208 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. διακόσια εννέα (209) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δύο και εβδομήντα εκατοστά (102,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαπέντε και 0,399 χιλιοστά (15,399%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δεκαοκτώ και δέκα εκατοστά (218,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαπέντε και 0,43 χιλιοστά (15,43%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκατέσσερις (14) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα έξι χιλιοστά (246%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα έξι (246) στις χίλιες, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους και εξώστη και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: εν μέρει με ανοικτό χώρο επάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το 208 διαμέρισμα και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Στο υπ' αρ. 209 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α209 αποθήκη και η Ρ209 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 9/33/Α206-07/Φεβρουάριος 2019 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτεται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

Γ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1) Πίνακας που περιέχει την αρίθμηση των κατοικιών, των αποθηκών, των θέσεων στάθμευσης, των καταστημάτων και των υποσταθμών, το κτίριο στο οποίο ανήκει κάθε μία κατοικία, τον τύπο, και τη θέση αυτής στο κτίριο, τον αριθμό των δωματίων και το εμβαδόν της κατοικίας, της αποθήκης και της θέσης στάθμευσης. Τα ποσοστά που τους αντιστοιχούν σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του Οικοδομικού Τετραγώνου, στο οποίο αυτά ευρίσκονται, τις ψήφους και τα ποσοστά συνιδιοκτησίας σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επί του προαναφερθέντος Οικοδομικού Τετραγώνου καθώς και ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2) Τα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων κάθε κτιρίου του οικοδομικού τετραγώνου 9, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

3) Πίνακας που περιέχει τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και βαρών στο Οικοδομικό Τετράγωνο για κάθε ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

4) Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και τα ποσοστά των δαπανών λειτουργίας του ανελκυστήρα για κάθε κτίριο καθώς και πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών αποχέτευσης για όσα κτίρια απαιτείται.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός του φακέλου του ΟΤ 9 του οικισμού, που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Θεώνη Αθανασίου Καφίρη και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 21761/17-06-2022 Πράξη Κατάθεσης.

5) Τα γενικά σχέδια που αφορούν στον οικισμό (τοπογραφικά, ρυμοτομικό, γενικής διάταξης, κλήρωσης, κτηματολογικά διαγράμματα κ.λπ.), στα οποία απεικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα της Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ) και τα τμήματα που παραχωρήθηκαν κατά χρήση στους διάφορους φορείς έχουν κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Θεώνη Αθανασίου Καφίρη (Φάκελοι Φ1 και Φ2) και έχει συνταχθεί η υπ' αρ. 19398/7-7-2017 Πράξη Κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων και των κτιρίων που ευρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 9, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 (Β' 2643) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του τ.ΟΑΕΔ αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 2 0 3 8 2 9 2 1 0 7 2 2 0 0 5 6 *