



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Ιουλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 4027

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Χορήγηση άδειας λειτουργίας Δημοτικού Σχολείου στο Ξένο Σχολείο «VERITA INTERNATIONAL SCHOOL».
- 2 Καθορισμός διαδικασίας νομιμοποίησης της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α' 118).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 86305/Ν1

(1)

Χορήγηση άδειας λειτουργίας Δημοτικού Σχολείου στο Ξένο Σχολείο «VERITA INTERNATIONAL SCHOOL».

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4862/1931 «Περί των ξένων σχολείων» (Α' 2).
2. Την παρ. 8 του άρθρου 35 του ν. 4186/2013 «Αναδιάρθρωση της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και λοιπές διατάξεις» (Α' 193), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 90 του ν. 4485/2017 (Α' 114), τροποποιήθηκε με το άρθρο 127 του ν. 4763/2020 (Α' 254), συμπληρώθηκε με το άρθρο 71 του ν. 4830/2021 (Α' 169) και ισχύει.
3. Τον ν. 682/1977 «Περί Ιδιωτικών σχολείων Γενικής, Εκπαιδευτικής και Σχολικών Οικοτροφείων» (Α' 244), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4713/2020 (Α' 147) και ισχύει.
4. Την παρ. 2 του άρθρου 7 του π.δ. 79/2017 (Α' 109), όπως αντικαταστάθηκε από τις παρ. 5 και 8 του άρθρου 74 του ν. 4589/2019 (Α' 13) και τις παρ. 3 και 5 του άρθρου 50 του ν. 4692/2020 (Α' 111).
5. Την υποπαρ. Θ3 της παρ. Θ του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 «Εγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016.» (Α' 222), όπως:
 - α) Τροποποιήθηκε από το άρθρο 30 του ν. 4111/2013 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, τροποποιήσεις του ν. 4093/2012, κύρωση της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου

“Εγκριση των Σχεδίων των Συβάσεων Τροποποίησης της Κύριας Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης μεταξύ του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Ε.Τ.Χ.Σ.), της Ελληνικής Δημοκρατίας, του Ελληνικού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Τ.Χ.Σ.) και της Τράπεζας της Ελλάδος (ΤτΕ), με τίτλο «Κύρια Σύμβαση Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης», της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης μεταξύ του Ε.Τ.Χ.Σ., της Ελληνικής Δημοκρατίας και της ΤτΕ, με τίτλο «Σύμβαση Διευκόλυνσης Διαχείρισης Υποχρεώσεων ΣΙΤ» και της Σύμβασης Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης μεταξύ του Ε.Τ.Χ.Σ., της Ελληνικής Δημοκρατίας και της ΤτΕ, με τίτλο «Διευκόλυνση αποπληρωμής Τόκων Ομολόγων», παροχή εξουσιοδοτήσεων για την υπογραφή των Συμβάσεων” και άλλες επείγουσες διατάξεις.» (Α' 18),

β) αντικαταστάθηκε από το άρθρο πρώτο του ν. 4152/2013 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013.» (Α' 107) και το άρθρο 33 του ν. 4186/2013 «Αναδιάρθρωση της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και λοιπές διατάξεις» (Α' 193), γ) συμπληρώθηκε από το άρθρο 90 (παρ. 1) του ν. 4485/2017 (Α' 114),

δ) τροποποιήθηκε από το άρθρο 127 του ν. 4763/2020 (Α' 254),

ε) τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου έκτου του ν. 4218/2013 «Κύρωση της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου “Επείγουσες ρυθμίσεις εφαρμογής Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων” (Α' 176) και άλλες διατάξεις» (Α' 268),

στ) τροποποιήθηκε από το άρθρο 11 του ν. 4229/2014 «Άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας χώρου παραστάσεων - Άδεια παράστασης και άλλες διατάξεις.» (Α' 8) και

ζ) τροποποιήθηκε από το άρθρο 48 του ν. 4264/2014 «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις» (Α' 118) .

6. Το π.δ. 18/2018 (Α' 31) περί Οργανισμού Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων.

7. Το π.δ. 81/2019 (Α' 119) περί μετονομασίας του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων.

8. Το π.δ. 83/2019 (Α' 121) περί διορισμού Αντιπρόεδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

9. Το π.δ. 84/2019 (Α' 123) περί σύστασης και κατάργησης Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων.

10. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

11. Την υπό στοιχεία 168/Υ1/08-01-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, Ζωή Μακρή» (Β' 33).

12. Την υπό στοιχεία 1614/Υ1/8-1-2020 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» και «Με εντολή Υφυπουργού» στους Γενικούς Γραμματείς, στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Αυτοτελών Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων (Β' 8).

13. Την υπό στοιχεία 37572/Γ1/2-4-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Πρωτοβάθμιας, Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και Ειδικής Αγωγής του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Υ.Ο.Δ.Δ. 254).

14. Την υπ' αρ. 10135/18-11-2012 (Β' 3057) κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός ποσού παραβόλων και χρηματικών ποσών για παρόχους ιδιωτικής εκπαίδευσης και κατάρτισης κατά την παρ. Θ του πρώτου άρθρου του ν. 4093/2012», όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 34566/ΙΑ/12-03-2013 (Β' 756) όμοια απόφαση και ισχύει.

15. Την υπό στοιχεία 151678/ΙΑ/3-12-2012 (Β' 3324) υπουργική απόφαση «Καθορισμός απαιτούμενων δικαιολογητικών για τη χορήγηση, την τροποποίηση και την επικαιροποίηση άδειας Ιδιωτικού Σχολείου Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, Κολλεγίου, Φροντιστηρίου και Κέντρου Ξένων Γλωσσών, ιδιωτικού Ινστιτούτου Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ι.Ε.Κ.), Κέντρου Διά Βίου Μάθησης Επιπέδου Ένα και Κέντρου Διά Βίου Μάθησης Επιπέδου Δύο σε φυσικά, νομικά πρόσωπα, ενώσεις προσώπων και ΝΠΔΔ.» (Β' 3057), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 84151/ΙΑ/20-06-2013 (Β' 1584) όμοια απόφαση και ισχύει.

16. Τα υπ' αρ. 13066/11-11-2021 και 4956/01/06/2022 (υπό στοιχεία ΥΠΑΙΘ/ΚΠ 145873/Ν1/15-11-2021 και 70199/Ν1/07-06-2022) έγγραφα της Δ.Π.Ε. Δ' Αθήνας με τα οποία διαβιβάστηκε η αίτηση της Πίτση Ρομίνας, νόμιμης εκπροσώπου του ξένου σχολείου «VERITA INTERNATIONAL SCHOOL» για χορήγηση άδειας λειτουργίας Δημοτικού Σχολείου.

17. Την υπό στοιχεία ΔΑ/7324/16-05-2022 (υπό στοιχεία ΥΠΑΙΘ/ΚΠ 56199/17-05-2022) απόφαση διατύπωσης θετικής γνώμης της υπ' αρ. 482ης/13-05-2022 Συνεδρίασης του ΔΣ του ΕΟΠΠΕΠ ως προς τη συνδρομή των κτιριολογικών προϋποθέσεων.

18. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

Χορηγούμε άδεια λειτουργίας Δημοτικού Σχολείου στο ξένο ιδιωτικό σχολείο με δ.τ. άδειας ίδρυσης και λειτουργίας «VERITA INTERNATIONAL SCHOOL», ως ακολούθως:

Από το σχολικό έτος 2022-2023, χορηγούμε στο ξένο ιδιωτικό σχολείο «VERITA INTERNATIONAL SCHOOL» άδεια λειτουργίας Δημοτικού Σχολείου για εννέα (9) αίθουσες διδασκαλίας δυναμικότητας είκοσι οκτώ (28)

μαθητών/τριών, για τρεις (3) αίθουσες διδασκαλίας δυναμικότητας είκοσι έξι (26) μαθητών/τριών και για δύο (2) εργαστήρια.

Οι ανωτέρω αίθουσες του Δημοτικού Σχολείου θα λειτουργήσουν στην οδό Σμύρνης 13-15, Γλυφάδα, με νόμιμη εκπρόσωπο στο ΥΠΑΙΘ την Πίτση Ρομίνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 12 Ιουλίου 2022

Η Υφυπουργός
ΖΩΗ ΜΑΚΡΗ

Αριθμ. 14574

(2)

Καθορισμός διαδικασίας νομιμοποίησης της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α' 118).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118) και ειδικότερα το τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 31.

2. Του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α' 155).

3. Του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

4. Του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 22 αυτού.

5. Του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

6. Του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

7. Του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

8. Του π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

9. Του π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριών Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

10. Της υπό στοιχεία 2/07.01.2021 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

Β. Την ανάγκη ορισμού του πλαισίου νομιμοποίησης λιμενικών εγκαταστάσεων των χωροθετημένων τουριστικών που λειτουργούν την 1.1.2022.

Γ. Την υπ' αρ. 13055/30.06.2022 εισήγηση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών

Υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού, σύμφωνα με την οποία η έκδοση της παρούσας δεν προκαλεί δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας εμπίπτουν οι εντασσόμενες στις διατάξεις του Κεφαλαίου Γ του ν. 2160/1993, θαλάσσιες τουριστικές υποδομές (τουριστικοί λιμένες, καταφύγια κ.λπ.), οι οποίες αιτούνται τη νομιμοποίηση των καθ' υπέρβαση της χωροθέτησης ή χωρίς άδεια έργων και εγκαταστάσεων εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης αυτών σύμφωνα με την περ. β της παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

Άρθρο 2

Δικαίωμα υπαγωγής και προϋποθέσεις υπαγωγής

1. Δικαίωμα υπαγωγής στη διαδικασία νομιμοποίησης της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, έχουν οι κατά την παρ. 3 του άρθρου 29 του ν. 2160/1993 φορείς διαχείρισης τουριστικών λιμένων, ήτοι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου το οποίο έχει αναλάβει με σύμβαση (μετά του Δημοσίου ή μετά της «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία») την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρω νόμου.

Οι φορείς διαχείρισης τουριστικών λιμένων υποβάλλουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, τη σχετική αίτηση δια των νόμιμων εκπροσώπων τους.

2. Προϋπόθεση για τη νομιμοποίηση της καθ' υπέρβαση χωροθέτησης είναι:

α) ο τουριστικός λιμένας να βρίσκεται αποδεδειγμένα σε λειτουργία την 1.1.2022,

β) οι υπερβάσεις δόμησης των εγκαταστάσεων στη χερσαία ζώνη του λιμένα να υπάγονται στις επιδεκτικές τακτοποίησης διατάξεις του ν. 4495/2017 (Α' 171), ως εκάστοτε ισχύει,

γ) η συμμόρφωση του φορέα διαχείρισης προς τις διατάξεις περιβαλλοντικής αδειοδότησης ως κάθε φορά ισχύει.

Άρθρο 3

Αρμόδια Αρχή επί της διαδικασίας

1. Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή της παρούσας και για την παραλαβή των σχετικών αιτήσεων είναι η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού. Επί των αιτήσεων συντάσσεται εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του προηγούμενου εδαφίου, η οποία διαβιβάζεται στην Επιτροπή Λιμένων, της παρ. 2 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, για τη διατύπωση γνώμης στον Υπουργό Τουρισμού προκειμένου να εκδοθεί η προβλεπόμενη απόφαση νομιμοποίησης του πρώτου εδαφίου της περ. β της παρ. 4 του ν. 2160/1993.

Άρθρο 4

Προθεσμία υποβολής αίτησης νομιμοποίησης,

Οι αιτήσεις υποβάλλονται αρχής γενομένης από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσης και εντός αποκλει-

στικής προθεσμίας τριμήνου συνοδευόμενες από το σύνολο των δικαιολογητικών του άρθρου 5 της παρούσας.

Άρθρο 5

Διαδικασία και δικαιολογητικά

Για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρούσας ο αρμόδιος φορέας διαχείρισης, ως νομίμως εκπροσωπείται, υποβάλλει αίτηση υπαγωγής σε νομιμοποίηση της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 31 συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά ως αναφέρονται στην παρ. Β της παρούσας.

Α. Διαδικασία

1. Σε διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την υποβολή της αίτησης νομιμοποίησης, η αρμόδια αρχή του άρθρου 3 ελέγχει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά ως προς την πληρότητά τους, σε περίπτωση διαπίστωσης ελλείψεων ενημερώνεται σχετικά ο φορέας διαχείρισης και εισάγει το θέμα στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων.

2. Η Επιτροπή Λιμένων χορηγεί γνώμη για τη νομιμοποίηση του τουριστικού λιμένα κατόπιν σχετικής εισήγησης από την αρμόδια αρχή του άρθρου 3.

3. Η αποκλειστική προθεσμία έκδοσης απόφασης νομιμοποίησης εκκινεί σε περίπτωση υποβολής φακέλου με πλήρη δικαιολογητικά από το χρονικό σημείο υποβολής του αιτήματος άλλως σε περίπτωση υποβολής ελλιπούς φακέλου από το χρονικό σημείο υποβολής των αναγκαίων συμπληρωματικών στοιχείων.

4. Η έκδοση της απόφασης νομιμοποίησης του Υπουργού Τουρισμού επιφέρει την επικαιροποίηση χωροθέτησης της θαλάσσιας τουριστικής υποδομής κατά την έννοια του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

5. Με την έκδοση της απόφασης νομιμοποίησης ο φορέας διαχείρισης οφείλει εντός 20 ημερών να αιτηθεί την έγκριση λειτουργίας τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κεφάλαιο ΑΘ' του ν. 4442/2016 (Α' 230).

Β. Δικαιολογητικά

1. Η αίτηση υπαγωγής πρέπει να συμπεριλαμβάνει το σύνολο των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων ή για κάθε μεμονωμένο αυτοτελή χώρο που αποτελεί αντικείμενο του έργου. Η αίτηση υπαγωγής κατά το σκέλος αυτό υπέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, ως προς την αληθή έκταση των πολεοδομικών υπερβάσεων και την πραγματική έκτασή τους στον χερσαία και θαλάσσια ζώνη του λιμένα. Στο κείμενο της αίτησης πρέπει να αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) και η Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) στην οποία υπάγεται. Στην ίδια αίτηση δηλώνεται και ο διακριτικός τίτλος του Φορέα Διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, το είδος της υπέρβασης, το εμβαδόν, η χρήση της αυθαίρετης κατασκευής, η ημερομηνία ολοκλήρωσης της κατασκευής ή εγκατάστασης της αυθαίρετης χρήσης σε αυτό.

2. Η αίτηση συνοδεύεται από Τεχνική έκθεση, εξουσιοδοτημένων, αρμόδιων μηχανικών, με περιγραφή του χωροθετημένου και τροποποιημένου έργου ή της δραστηριότητας με πλήρη καταγραφή της τροποποίησης, ή της αυθαίρετης κατασκευής ή αυθαίρετης αλλαγής χρήσης της υφιστάμενης εγκατάστασης ή του έργου, καθώς και των αποκλίσεων (διαφοροποιήσεων) των υλοποιημένων

μεγεθών του τουριστικού λιμένα, των υφιστάμενων χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης, σε σχέση με την εγκριτική απόφαση χωροθέτησης και τις οριστικές μελέτες της.

3. Συνυποβάλλονται με την τεχνική έκθεση και τα ακόλουθα:

α) Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης του φορέα διαχείρισης.

β) Εκδοθείσες εγκριτικές αποφάσεις των υφιστάμενων υποδομών (ιστορικά στοιχεία) τίτλοι ιδιοκτησίας, πιστοποιητικά ιδιοκτησίας/κτηματολογικό φύλλο ή απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος, ή και αποδεικτικά στοιχεία νομιμότητας των υφιστάμενων υποδομών, ή και στοιχεία νομιμότητας της κατασκευής (βεβαίωση, άδεια, ή έγγραφο της κατά περίπτωση αρμόδιας Υπηρεσίας του οικείου Δήμου ή της Περιφέρειας).

γ) Δημόσια έγγραφα, αεροφωτογραφίες, φωτογραφίες, από τα οποία αποδεικνύεται ο χρόνος ολοκλήρωσης της κατασκευής και ο χρόνος έναρξης της χρήσης.

δ) Αντίγραφο του φακέλου υπαγωγής ως προς τις υπερβάσεις δόμησης με πλήρη αποτύπωση των αθυαίρετων κτισμάτων ή κατασκευών, στις διατάξεις του ν. 4495/2017 (Α' 171), ως εκάστοτε ισχύει, μετά των βεβαιωμένων οφειλών προστίμων και εκδοθεισών παραστατικών.

ε) Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 ή 1:1.000, εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, (ως φυσικό αντικείμενο και ψηφιακή υποβολή) στο οποίο εμφανίζονται κατ'ελάχιστον η υλοποιημένη χερσαία και θαλάσσια ζώνη λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, με τις τυχούσες εκ της εγκριτικής απόφασης χωροθέτησης αποκλίσεις, η καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, καθώς και τυχόν πρόταση καθορισμού νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας. Διευκρινίζεται ότι ως "Τοπογραφικό Διάγραμμα", νοείται τοπογραφικό διάγραμμα εξαρτημένο από το ισχύον κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (ΕΓΣΑ), συντασσόμενο κατά τις ισχύουσες προδιαγραφές. (τοπογραφικό διάγραμμα της οικοδομικής άδειας ή της άδειας δόμησης εφόσον υφίσταται ή της δήλωσης υπαγωγής σε οποιονδήποτε νόμο περί αυθαιρέτων ή του προσαρτώμενου τοπογραφικού σε δικαιοπραξία).

στ) Ορθοφωτοχάρτης κλίμακας 1:500 ή 1:1000, εκδοθείς από τη Δημόσια Υπηρεσία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», στον οποίο αποτυπώνονται:

αα. Η ακριβής θέση και αποτύπωση της εγκατάστασης ή του έργου κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, (εγκεκριμένα και υλοποιημένα όρια ζώνης του τουριστικού λιμένα),

ββ. οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού και της καθορισμένης χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα (Τ.Λ.), της Ζώνης λιμένα

όπου υπάρχει ή της Ζ.Λ. σε περιοχές που έχει συντελεστεί εξομοίωση του χώρου με Ζ.Λ., μετά τις σχετικές δημοσιευμένες αποφάσεις,

γγ. τα όρια της έκτασης αρμοδιότητας της ΕΤΑΔ Α.Ε. ή του ΤΑΙΠΕΔ ή άλλου φορέα κ.α.,

δδ. οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις, εντός του τουριστικού λιμένα, οι υφιστάμενες χρήσεις και δραστηριότητες του λιμένα,

εε. οι θέσεις αγκυροβολίας των πλοίων ή σκαφών.

ζ) Μελέτη επάρκειας - αντοχής, συνοδευόμενη από Υπεύθυνες Δηλώσεις αρμόδιων μηχανικών που αναλαμβάνουν την ευθύνη της στατικής, ηλεκτρομηχανολογικής ασφάλειας ή και κάθε άλλης αναγκαίας μελέτης ασφαλείας κατά περίπτωση λαμβάνοντας υπόψη την κατασκευή και τις εγκαταστάσεις. Σε αυτήν δύνανται να περιλαμβάνονται έκθεση συλλογής στοιχείων και πληροφοριών, αποτύπωση τεκμηρίωσης, σχέδιο αποτύπωσης του φέροντος οργανισμού, παρουσίασης ενδεχόμενων βλαβών, έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας, παθολογίας της κατασκευής και τα στοιχεία τρωτότητας αυτής, τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων και ότι άλλο δύναται να τεκμηριώσει την επάρκεια και ασφάλεια της υφιστάμενης υποδομής του τουριστικού λιμένα.

η) Για την περίπτωση των λιμενικών υποδομών πλέον της ανωτέρω μελέτης επάρκειας δύναται να ζητηθεί και ακτομηχανική ή κυματική μελέτη λαμβάνοντας υπόψη το είδος και το μέγεθος των υλοποιημένων έργων και αποκλίσεων.

θ) Σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των υφιστάμενων έργων και εγκαταστάσεων, στο οποίο εμφανίζονται τα δικαιολογητικά β' και γ' της παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 με αποτυπωμένη την υλοποιημένη κατάσταση των έργων και εγκαταστάσεων.

ι) Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για τις πρόσθετες υπό νομιμοποίηση κατασκευές και αίτηση εγκρίσεως αυτών στο (ΚΕΣΠΑ). Ως προς τη χορήγηση άδειας ή έγκρισης λειτουργίας ως προς τις πρόσθετες νομιμοποιημένες κατασκευές από περιβαλλοντικής απόψεως επαρκεί η έγκριση του ΚΕΣΠΑ.

Άρθρο 6

Έναρξη ισχύος

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2022

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Τουρισμού

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ