



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5384

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Διόρθωση απόφασης υπαγωγής/τροποποίησης απόφασης υπαγωγής/ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «Κ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΛΑΤΟ Ε.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.
- 2 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 19354/Π05/7/00093/Π/18/1/2022 (Β' 415) απόφασης, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επένδυσης της επιχείρησης «ΚΡΟΜΜΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ» με δ.τ. «ΧΡΥΣΗ ΜΗΛΙΑ» για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.
- 3 Τροποποίηση της υπ' αρ. 319481/10-08-2022 απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης «Ι ΒΑΡΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ».
- 4 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με δ.τ. «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE Μ.Ε.Π.Ε.» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ Γενική Επιχειρηματικότητα» των άρθρων 37 έως 41 (Α' Κύκλος)

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Διόρθωση απόφασης υπαγωγής/τροποποίησης απόφασης υπαγωγής/ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «Κ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΛΑΤΟ Ε.Ε.» που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Με την υπ' αρ. 93300/29.09.2022 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, διορθώνεται η υπό στοιχεία 16033/ΥΠΕ/5/04135/Ε/ν.3299/2004/04.04.2012 (Β' 1267) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας ως προς τον διακριτικό τίτλο, που κατά την υπαγωγή ήταν «ΛΑΤΟ Ε.Ε.» και παραμένει ο ίδιος κατά την ολοκλήρωση. Τροποποιείται η υπό στοιχεία 16033/ΥΠΕ/5/04135/Ε/ν. 3299/2004/04.04.2012 (Β' 1267) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας ως προς την εταιρική σύνθεση της επιχείρησης η οποία κατά την ολοκλήρωση είναι:

Εταίρος	Ποσοστό (%)
ΛΑΤΩ Ε.Π.Ε	4
ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	12
ΧΕΛΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	24
Π. ΖΕΝΙΩΔΗΣ - Γ. ΠΙΚΟΥΝΗΣ Α.Ε	24
ΑΕΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.	24
ΠΥΛΩΝΑΣ Α.Ε.	12

Πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους, η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας και η τήρηση των όρων της υπό στοιχεία 16033/ΥΠΕ/5/04135/Ε/ν. 3299/2004/04.04.2012 (Β' 1267) απόφασης του Υφυ-

πουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3299/2004 επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «Κ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΛΑΤΟ Ε.Ε.», που αφορά στη δημιουργία ενός φωτοβολταϊκού σταθμού, ονομαστικής ισχύος 100,00 KW, στη θέση "ΣΤΕΝΟΧΩΝΙ" Δ.Δ ΠΥΡΓΙΟΥ που βρίσκεται στον Δήμο "ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ", της Περιφερειακής Ενότητας ΧΙΟΥ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με τους εξής όρους:

1.	Ολοκλήρωση Επένδυσης		
Δικαιούχος- Επωνυμία και ΑΦΜ	Κ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.		998449844
Συνολική επένδυση:	179.959,61€	Κυρώσεις	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Ενισχυόμενο Κόστος επένδυσης	179.959,61€	Εκταμιευθείσα επιχορήγηση:	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Οριστικοποιηθείσα επιχορήγηση:	71.983,85€		
Υπόλοιπο επιχ. προς πληρωμή	71.983,85€	Επιστρεπτέο Ποσό	ΔΕΝ ΑΦΟΡΑ
Ημερομηνία ολοκλήρωσης	08.07.2020		
Υφιστάμενη Δυναμικότητα πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέα Δυναμικότητα που δημιουργήθηκε ((kWh/έτος)	150.000,00
Υφιστάμενη Ισχύς πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέα Ισχύς που δημιουργήθηκε (kW)	99,82
Υφιστάμενες ΕΜΕ πριν την Υπαγωγή	0,00	Νέες ΕΜΕ που δημιουργήθηκαν	Δεν αφορά
Μέγεθος Επιχείρησης	Πολύ Μικρή		

2. Χρηματοδοτικό Σχήμα της Ενισχυόμενης Επένδυσης		
Πηγές χρηματοδότησης	Ποσά	Ποσοστό %
Α. Ίδια Συμμετοχή	53.987,88 €	30,00%
Β. Επιχορήγηση Δημοσίου	71.983,85 €	40,00%
Γ. Τραπεζικό δάνειο	53.987,88 €	30,00%
ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΥΝΟΛΟ	179.959,61 €	100,00%

Με την απόφαση αυτή εγκρίνεται η καταβολή της επιχορήγησης ποσού εβδομήντα μίας χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (71.983,85 €), στην επένδυση με την υπό στοιχεία 16033/ΥΠΕ/5/04135/Ε/ν.3299/2004/04.04.2012 απόφαση υπαγωγής (Β' 1267).

Η καταβολή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4399/2016 «Θεσμικό πλαίσιο για τη σύσταση καθεστώτων Ενισχύσεων Ιδιωτικών Επενδύσεων για την περιφερειακή και οικονομική ανάπτυξη της χώρας - Σύσταση Αναπτυξιακού Συμβουλίου και άλλες διατάξεις» (Α' 117).

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ



(2)

Τροποποίηση της υπό στοιχεία 19354/Π05/7/00093/Π/18/1/2022 (Β' 415) απόφασης, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επένδυσης της επιχείρησης «ΚΡΟΜΜΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ» με δ.τ. «ΧΡΥΣΗ ΜΗΛΙΑ» για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Με την υπό στοιχεία 399251/Π05/7/00093/Π/07-10-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας τροποποιείται η υπό στοιχεία 19354/Π05/7/00093/Π/18/1/2022 (Β' 415) απόφαση, για την υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΚΡΟΜΜΥΔΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ» με δ.τ. «ΧΡΥΣΗ ΜΗΛΙΑ» για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της που

αφορά στην ίδρυση μονάδας επεξεργασίας και συντήρησης φρούτων και λαχανικών στη θέση ΑΓΙΑ του Δήμου ΑΓΙΑΣ, της Περιφέρειας ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, ως προς το οικονομικό αντικείμενο καθώς και τη συνολική ενισχυόμενη δαπάνη και τις δαπάνες ανά κατηγορία, του επενδυτικού σχεδίου. Η συνολική ενισχυόμενη δαπάνη ανέρχεται σε ύψος διακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (255.550€). Το ποσοστό της ενίσχυσης ανέρχεται σε 55% επί του κόστους της επιχορηγούμενης επένδυσης δηλαδή ποσό εκατόν σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα δύο ευρώ και πενήντα λεπτών (140.552,50 ευρώ)

Δεν απαιτείται γνωμοδότηση της Περιφερειακής Γνωμοδοτικής Επιτροπής.

Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

(3)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 319481/10-08-2022 απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης «Ι ΒΑΡΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ».

Με την υπ' αρ. 395518/10-10-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, εγκρίθηκε η τροποποίηση της υπ' αρ. 319481/10-08-2022 (Β' 4393) απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης «Ι ΒΑΡΕΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» που υπάχθηκε στις διατάξεις του ν. 3299/2004 με την υπό στοιχεία 2918/39349/Π05/5/00026/Ε/19.5.2008 (Β' 1068) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας και η οποία αναφέρεται στην ίδρυση νέας ξενοδοχειακής μονάδας 3 αστέρων 33 κλινών, στον Δήμο Ζαγοράς Μαγνησίας.

Το ύψος της επιχορήγησης, ορίστηκε στο ποσό των 252.227,59€ που αποτελεί ποσοστό 33% του συνολικού κόστους της ενισχυόμενης παραγωγικής επένδυσης, ύψους 764.326,02€. Εγκρίνουμε την καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης 250.064,02€ (εκ παραδρομής λανθασμένο ποσό επιχορήγησης σύμφωνα με την υπ' αρ. 319481/10-08-2022 απόφαση ολοκλήρωσης) - 252.227,59€ (ποσό επιχορήγησης υπολογισμένο με το ορθό ποσοστό βάση Απόφασης Υπαγωγής) = 2.163,57€.

Ημερομηνία ολοκλήρωσης φυσικού αντικείμενου της επένδυσης στις 19/07/2022 - (ημερομηνία αναθεώρησης οικοδομικής άδειας). Ημερομηνία ολοκλήρωσης οικονομικού αντικείμενου της επένδυσης 16/01/2020 τελευταία πληρωμή παραστατικού που αφορά την επένδυση.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται γνωμοδότηση από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με τα άρθρα 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016.

Ο Περιφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

(4)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με δ.τ. «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE Μ.Ε.Π.Ε.» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ Γενική Επιχειρηματικότητα» των άρθρων 37 έως 41 (Α' Κύκλος).

Με την υπό στοιχεία ΔΑΠΟΕ 309204/Π10/00008/Γ/ ν. 4399/2016/10-10-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «MONASTERY ESTATE -

ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με δ.τ. «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ MONASTERY ESTATE Μ.Ε.Π.Ε.», που αναφέρεται στην ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας τριών αστέρων (3*) με δ.τ. Mones Retreat ή ΚΤΗΜΑ Μοναστήρι Ριτρίτ, 12 δωματίων - 36 κλινών, στον οικισμό «MONASTERY ESTATE - ΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ Μονή» Ανατολικού Σελίνου Ν. Χανίων, της Δημοτικής Ενότητας Καντάνου Σελίνου, του Δήμου Ανατολικού Σελίνου, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 14/10/2021.

2. Το συνολικό επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δυο ευρώ και είκοσι δυο λεπτών (780.952,22 €) και επτακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων σαράντα επτά ευρώ (753.347,00 €), αντίστοιχα.

3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των εκατόν δεκατριών χιλιάδων, δυο ευρώ και πέντε λεπτών (113.002,05€), που αποτελεί ποσοστό 15,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων τριών χιλιάδων σαράντα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτά (403.040,65€), που αποτελεί ποσοστό 53,50% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων τριακοσίων τεσσάρων ευρώ και τριάντα ενός λεπτών (237.304,31 €), που αποτελεί ποσοστό 31,50% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 36,00 νέες κλίνες - 12,00 νέα δωμάτια σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην απόφαση υπαγωγής.

7. Διατηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 12 του ν. 4399/2016 και το επενδυτικό σχέδιο εμπίπτει σε Ειδικές Κατηγορίες Ενισχύσεων.

8. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 4,52 ΕΜΕ, εκ των οποίων 1,76 ΕΜΕ αφορούν σε θέσεις πτυχιούχων (38,94 %). Πληρείτα ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας και δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης (4,02 > 1,6 ΕΜΕ), καθώς και του ποσοστού των πτυχιούχων (21,87%). Η δημιουργία του συνολικού αριθμού νέων θέσεων εργασίας (3,70 ΕΜΕ) και του ποσοστού των πτυχιούχων, θα ελεγχθεί και στο πλαίσιο των μακροχρόνιων υποχρεώσεων, η έναρξη των οποίων αρχίζει από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης, όπως αυτή ορίζεται με την παρούσα απόφαση.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται γνωμοδότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής βάσει των διατάξεων του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 (Α' 16) και της υπ' αρ. 109042/15-4-2022 απόφασης του Περιφερειάρχη Κρήτης «Σύσταση της Περιφερειακής Γνωμοδοτικής Επι-

τροπής της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 (Α' 16) και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2175).

Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ