



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6295

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Εγκατάσταση στην Ελλάδα γραφείου ή υποκαταστήματος της Εταιρείας «Laila Shipmanagement S.A.» που εδρεύει στα νησιά Μάρσαλ.
- 2 Διαπιστωτική πράξη περιέλευσης κατά κυριότητα στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Στερεάς Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α. (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδας Α.Ε.) των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμών του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Θήβας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2212.2-1/5659/85940

(1)

Εγκατάσταση στην Ελλάδα γραφείου ή υποκαταστήματος της Εταιρείας «Laila Shipmanagement S.A.» που εδρεύει στα νησιά Μάρσαλ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του α.ν. 378/1968 (Α' 82),

β. του άρθρου 25 του ν. 27/1975 (Α' 77) και ιδίως την παρ. 1,

γ. του άρθρου 4 του ν. 2234/1994 (Α' 142),

δ. του άρθρου 25 του ν. 2515/1997 (Α' 154),

ε. του άρθρου 34 του ν. 3427/2005 (Α' 312),

στ. του άρθρου 4 του ν. 3752/2009 (Α' 40),

ζ. του άρθρου 31 του ν. 4150/2013 (Α' 102),

η. του Κεφαλαίου Α' του Πρώτου Μέρους του ν. 4389/2016 (Α' 94),

θ. του ν. 4622/2019 (Α' 133),

ι. του άρθρου 59 του ν. 4646/2019 (Α' 201),

ια. του π.δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Α' 141) και

ειδικότερα το άρθρο 5 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του π.δ. 94/2012 «Τροποποίηση π.δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Α' 141)» (Α' 149) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 π.δ. 98/2012 (Α' 160),

ιβ. του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

ιγ. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

ιδ. του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

ιε. του π.δ. 05/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15),

ιστ. της υπ' αρ. 3122.18/03/13/11-12-2013 (Β' 3263) κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας - Ναυτιλίας και Αιγαίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2212.2/25747/2020/04-05-2020 (Β' 1772) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, της υπ' αρ. 2212.2-3/92749/2021/20-12-2021 (Β' 6685) κοινής απόφασης των Αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών - Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και της υπ' αρ. 1246.3/6/94/1-12-1994 (Β' 919) κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

2. Το με κωδικό αριθμό 536978631953 0403 0025 e Παράβολο Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων.

3. Την από 10 Οκτωβρίου 2022 αίτηση της εταιρείας «Laila Shipmanagement S.A.», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνουμε την εγκατάσταση στην Ελλάδα γραφείου ή υποκαταστήματος της εταιρείας «Laila Shipmanagement S.A.» που εδρεύει στα ΝΗΣΙΑ ΜΑΡΣΑΛ και την υπαγωγή της στις διατάξεις του άρθρου 25 του ν. 27/1975 με το σκοπό όπως εφόσον επιτρέπεται από το καταστατικό της, απασχολείται αποκλειστικά και μόνο με πράξεις που προβλέπονται στο άρθρο αυτό, δηλαδή με τη διαχείριση, εκμετάλλευση, ναύλωση, διακανονισμό αβαριών, μεσιτεία αγοραπωλησιών ή ναυπηγήσεων ή ναυλώσεων πλοίων με Ελληνική ή ξένη σημαία πάνω από 500 κόρους ολικής χωρητικότητας, με εξαίρεση τα επιβατηγά ακτοπλοϊκά πλοία και τα εμπορικά πλοία που εκτελούν εσωτερικούς πλόες, καθώς και με την αντιπροσωπεύση πλοιοκτητριών εταιρειών ή ναυλωτριών γυμνών πλοίων (bareboat charterers) ή μισθωτριών εταιρειών πλοίων υπό χρηματοδοτική μίσθωση (ship lessees), ως και επιχειρήσεων που έχουν σαν αντικείμενο εργασιών τις ίδιες με τις προαναφερόμενες δραστηριότητες.

2. Ειδικότερα επιτρέπεται από το γραφείο ή υποκατάστημα της εταιρείας να γίνονται στην Ελλάδα οι παρακάτω εργασίες:

α. Η επιμέλεια θεμάτων που αφορούν αποκλειστικά και μόνο τα πλοία τα οποία ανήκουν σ' αυτή ή τα πλοία που διαχειρίζεται ή εκμεταλλεύεται ή τα πλοία των επιχειρήσεων που αντιπροσωπεύει και έχουν σχέση με:

(1) Την εξεύρεση πληρωμάτων από την Ελλάδα ή το εξωτερικό για την επάνδρωση των πιο πάνω πλοίων, την υπογραφή συμβάσεων ναυτικής εργασίας με τα πληρώματα των πλοίων αυτών, καθώς και τις διατυπώσεις για την αποστολή και μετάβαση των πληρωμάτων σ' αυτά τα πλοία. Για την εξεύρεση και επάνδρωση των πιο πάνω πλοίων με Ελληνικά πληρώματα, πρέπει να τηρούνται οι διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας που ισχύουν κάθε φορά.

(2) Την εκκαθάριση και εξόφληση στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό κάθε οφειλόμενης παροχής, για τα πληρώματα των πιο πάνω πλοίων καθώς και μισθών, αποζημιώσεων κάθε είδους, που οφείλονται σ' αυτούς ή τις οικογένειές τους, νοσηλίων, αντιτίμων τροφοδοσίας εξόδων μεταβάσεως για ναυτολόγηση ή επαναπατρισμό και εμβασμάτων στις οικογένειες των ναυτικών.

(3) Την ασθένεια ή εργατικό ατύχημα οποιουδήποτε μέλους πληρώματος των παραπάνω πλοίων όπως π.χ. καταβολή μισθών ασθένειας, αποζημιώσεων για ατυχήματα ή για ψυχική οδύνη, εξόφληση νοσηλίων, αμοιβών γιατρών και λοιπών εξόδων νοσοκομειακής και ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης.

(4) Την φορολογία των παραπάνω πλοίων μαζί με την εξόφληση των σχετικών φόρων και τελών και την αμφοισβήτηση με κάθε νόμιμο μέσο της νομιμότητας των τυχόν φόρων, τελών, προστίμων κ.λπ. που τους έχουν επιβληθεί.

(5) Την συντήρηση, τις επισκευές, τις μετασκευές, τον εφοδιασμό, την κλάση των παραπάνω πλοίων, είτε οι σχετικές συμβάσεις και εργασίες συνάπτονται και εκτελούνται στην Ελλάδα είτε στο Εξωτερικό.

(6) Τον διορισμό και την ανάκληση πρακτόρων σε οποιοδήποτε λιμάνι του κόσμου, την αποστολή εμβασμάτων εξόδων και αμοιβών των παραπάνω διορισμένων πρακτόρων και τον έλεγχο των σχετικών λογαριασμών τους που αποστέλλονται.

(7) Τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις των παραπάνω πλοίων από οποιαδήποτε συμβατική ή εξωσυμβατική αιτία όπως π.χ αβαρίες συγκρούσεις, επιθαλάσσιες αρωγές κ.λπ. και την ενέργεια κάθε άλλης πράξης στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό σχετικής με την διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων. Εξαιρούνται απαιτήσεις και υποχρεώσεις που αφορούν μεταφορές μεταξύ Ελληνικών λιμανιών.

(8) Τη σύναψη συμβάσεων για την προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για τα παραπάνω πλοία, καθώς επίσης και συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια ανταλλακτικών και εφοδίων καταστροφώματος μηχανοστασίου και θαλαμηπόλου.

β. Η επιμέλεια θεμάτων σχετικά με το NAT και γενικά την κοινωνική ασφάλιση του προσωπικού των πλοίων, που διαχειρίζεται ή εκμεταλλεύεται ή των επιχειρήσεων που αντιπροσωπεύει και την εξόφληση των σχετικών οφειλών.

γ. Η τήρηση λογιστικών βιβλίων των επιχειρήσεων που αντιπροσωπεύει και διαχειρίζεται το Γραφείο ή Υποκατάστημα, ο έλεγχος των λογαριασμών τους, η διενέργεια εισπράξεων και πληρωμών για λογαριασμό τούτων καθώς και η τήρηση λογαριασμών στις Τράπεζες της Ελλάδος ή του Εξωτερικού στο όνομά τους σε συνάλλαγμα του Εξωτερικού. Επίσης η σύγκληση στην Ελλάδα των Διοικητικών Συμβουλίων και Γενικών Συνελεύσεων των ξένων αυτών ναυτιλιακών εταιρειών και η σύνταξη των Ισολογισμών και λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

δ. Η σύναψη συμβάσεων ναύλωσης, εκμίσθωσης και γενικά κάθε είδους συμβάσεως που αναφέρονται στην εκμετάλλευση πλοίων όπως στο άρθρο 1 της παρούσης, η επιμέλεια κάθε θέματος σχετικού με τις συμβάσεις αυτές όπως π.χ η εκκαθάριση και είσπραξη ναύλων, μισθωμάτων, σταλίων και επισταλίων, αποζημιώσεων και η καταβολή αποζημιώσεων σχετικά με τις συμβάσεις αυτές.

ε. Η επιμέλεια θεμάτων σχετικά με την ασφάλιση των πλοίων που διαχειρίζονται ή εκμεταλλεύονται σε ασφαλιστές ή ασφαλιστικές εταιρείες, η πληρωμή των σχετικών ασφαλιστρών στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό καθώς επίσης και η εγγραφή και διατήρηση των πλοίων σε συνεταιρισμούς ασφαλίσεων αστικής ευθύνης του πλοιοκτήτη (CLUBS).

στ. Η διαπραγμάτευση και σύναψη με προμήθεια συμβάσεων ναυπηγήσεων μετασκευών ή επισκευών με Ναυπηγεία ή αγοραπωλησιών, πλοίων για λογαριασμό ξένων Ναυτιλιακών εταιρειών εφόσον τηρούνται οι σχετικές με την φορολογία των πλοίων διατάξεις, καθώς και η διαμεσολάβηση για τη σύναψη συμβάσεων χρηματοδότησης των παραπάνω ναυπηγήσεων ή αγοραπωλησιών.

ζ. Η μεσιτεία για τη ναύλωση πλοίων που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου αυτού και η επιμέλεια κάθε θέματος σχετικά με την εργασία αυτή.

3. Απαγορεύεται στο Γραφείο ή Υποκατάστημα που θα εγκατασταθεί να πρακτορεύει πλοία σε Ελληνικά λιμάνια καθώς και να αναπτύξει κάθε άλλη δραστηριότητα που δεν αναφέρεται στην απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η εταιρεία «Laila Shipmanagement S.A.» που εδρεύει στα ΝΗΣΙΑ ΜΑΡΣΑΛ είναι υποχρεωμένη μέσα σε τρεις μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής να καταθέσει στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) Τραπεζική εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας του εσωτερικού ή εξωτερικού ποσού δολαρίων ΗΠΑ 10.000.

Η εγγυητική αυτή επιστολή θα καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 4 του α.ν. 378/1968 σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του α.ν. 378/1968 και του άρθρου 25 του ν. 27/1975, καθώς και των όρων της απόφασης αυτής.

2. Η παραπάνω εταιρεία έχει υποχρέωση:

α. Όταν εγκαταστήσει Γραφείο ή Υποκατάστημα στην Ελλάδα σύμφωνα με το άρθρο 1, να γνωρίσει τούτο στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Διεύθυνση Ποντοπόρου Ναυτιλίας) και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) και στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας).

β. Να ενημερώνει μέσα στον μήνα Ιανουάριο κάθε χρόνο τα παραπάνω Υπουργεία και την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων σχετικά με τη Διεύθυνση του Γραφείου ή Υποκαταστήματός της στην Ελλάδα, το αντικείμενο των εργασιών του, τον αριθμό, τα στοιχεία ταυτότητας και την ακριβή διεύθυνση διαμονής του ξένου και Ελληνικού προσωπικού που απασχολείται σ' αυτό και το ποσό που εισάγεται κάθε χρόνο σε συνάλλαγμα, το οποίο μετατρέπεται σε εθνικό νόμισμα, ή και σε Ευρώ.

Το ποσό που εισάγεται κάθε χρόνο σε συνάλλαγμα, το οποίο μετατρέπεται σε εθνικό νόμισμα, ή και σε Ευρώ πιστοποιείται με την προσκόμιση στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Διεύθυνση Ποντοπόρου Ναυτιλίας) και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) και στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας) των ακόλουθων εγγράφων:

(α) Βεβαίωσης Τράπεζας ή Τραπεζών, που λειτουργούν στην Ελλάδα, από τις οποίες θα προκύπτει το συνάλλαγμα που εισήχθη και μετετράπη σε εθνικό νόμισμα καθώς και τα ποσά σε Ευρώ, που εισήχθησαν κατά το παρελθόν έτος για την κάλυψη όλων των πληρωμών της εταιρείας στην Ελλάδα. Το σύνολο των ποσών αυτών δεν δύναται να είναι κατώτερο του ισόποσου των 50.000 δολ. ΗΠΑ.

(β) Υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 με την οποία ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας θα βεβαιώνει:

i) το συνολικό συνάλλαγμα που εισήχθη και μετατράπηκε σε εθνικό νόμισμα καθώς επίσης το ποσό σε ευρώ που εισήχθη από την εταιρεία κατά το παρελθόν έτος.

ii) τα ποσά εισαχθέντος συναλλάγματος ή ευρώ που χρησιμοποίησε η εταιρεία για κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών λειτουργίας του γραφείου της στην Ελλάδα,

το οποίο δεν δύναται να είναι κατώτερο του ισόποσου των 50.000 δολ. ΗΠΑ.

iii) τα ποσά εισαχθέντος συναλλάγματος ή ευρώ που χρησιμοποίησε η εταιρεία για την κάλυψη άλλων πληρωμών για λογαριασμό της ή για λογαριασμό τρίτων.

Στην ίδια Υπεύθυνη Δήλωση όλα τα ποσά σε ευρώ που αναφέρονται παραπάνω, πρέπει να εκφράζονται και σε δολάρια ΗΠΑ και να εμφανίζονται και στα τηρούμενα από την εταιρεία λογιστικά βιβλία, μαζί με τα αντίστοιχα παραστατικά.

γ. Να γνωστοποιεί κάθε μεταβολή της Ιθαγένειας της εταιρείας, του τύπου υπό τον οποίο λειτουργεί αυτή, της έδρας, της επωνυμίας της, του αντικειμένου της, καθώς και του διευθυντή και εκπροσώπου αυτής στην Ελλάδα στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Διεύθυνση Ποντοπόρου Ναυτιλίας) και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) και στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας) μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την μεταβολή που έγινε.

δ. Εφόσον απασχολεί αλλοδαπό προσωπικό, να γνωστοποιεί στα κατά τόπο Γραφεία Αλλοδαπών και Μετανάστευσης με κοινοποίηση και στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Διεύθυνση Ποντοπόρου Ναυτιλίας) και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) και στα κατά τόπο τμήματα Αλλοδαπών του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη κάθε μεταβολή σχετικά με την πρόσληψη, απόλυση, διεύθυνση κατοικίας του προσωπικού αυτού εντός 10ημέρου από της συντελέσεώς της.

ε. Να τακτοποιεί μέσα σε δύο μήνες όλες τις προς το Δημόσιο υποχρεώσεις της σε περίπτωση διαλύσεώς της ή καταργήσεως του Γραφείου ή Υποκαταστήματος που θα εγκατασταθεί στην Ελλάδα.

στ. Απαγορεύεται οποιαδήποτε ανάμειξη ή προσφορά υπηρεσιών από μέρους του ξένου προσωπικού, που απασχολείται στο Γραφείο ή Υποκατάστημα της παραπάνω εταιρείας, σε άλλες δραστηριότητες μέσα στην Ελληνική Επικράτεια.

Άρθρο 3

1. Η άδεια που χορηγείται με την απόφαση αυτή παύει να ισχύει και θεωρείται ότι δεν έχει χορηγηθεί ποτέ εφόσον:

α. Η παραπάνω εταιρεία δεν εγκαταστήσει Γραφείο ή Υποκατάστημα που προβλέπει το άρθρο 1 μέσα σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα που ισχύει η απόφαση αυτή ή δεν καταθέσει εμπρόθεσμα την εγγυητική επιστολή που αναφέρεται στην παρ. (1) του άρθρου 2 της απόφασης αυτής.

β. Η παραπάνω εταιρεία δεν γνωστοποιήσει στα Υπουργεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Διεύθυνση Ποντοπόρου Ναυτιλίας) και Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων) και στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας) μέσα στην παραπάνω τρίμηνη προθεσμία την εγκατάσταση στην Ελλάδα του Γραφείου ή Υποκαταστήματός της που ιδρύεται με την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή μπορεί να ανακληθεί σε περίπτωση διαπιστώσεως παράβασης των όρων της από την εταιρεία που προαναφέρθηκε.

Άρθρο 4

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και για 5 έτη, μετά την παρέλευση των οποίων εφαρμογή έχουν οι διατάξεις των περ. 4, 5 και 6 της παρ. 1 του άρθρου 25 του ν. 27/1975, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4150/2013.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Δεκεμβρίου 2022

Ο Υπουργός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

Αριθμ. 148871

(2)

Διαπιστωτική πράξη περιέλευσης κατά κυριότητα στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Στερεάς Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α. (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδος Α.Ε.) των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμών του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Θήβας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) του άρθρου 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), καθώς και του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις», με το οποίο προστίθεται άρθρο 28Α στο ν. 4325/2015,

γ) του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) με το οποίο προστίθεται άρθρο 28Α στον ν. 4325/2015,

δ) των άρθρων 225 έως 247 (ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ) του ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες δια-

τάξεις» (Α' 133) όπως έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει,

ε) του άρθρου 39 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136) το οποίο τροποποίησε το άρθρο 245 του ν. 4555/2018,

στ) του π.δ. 138 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

2. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

3. Το υπ' αρ. 62715/7-11-2018 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών «Μεταβατικό στάδιο εφαρμογής του νέου θεσμικού πλαισίου των Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ), Μέρος Δεύτερο, άρθρα 225-247 του ν. 4555/18 (Α' 133)».

4. Την υπ' αρ. 140634/31-10-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με την οποία έγινε η συγκρότηση και ο ορισμός μελών της Επιτροπής Καταγραφής για την καταγραφή των περιελθόντων κατά κυριότητα ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμών του ΧΥΤΑ Θήβας στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Στερεάς Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α.

5. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

6. Την από 25/11/2022 Έκθεση Καταγραφής της Επιτροπής Καταγραφής, η οποία περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 1/12/2022, για την καταγραφή των περιελθόντων κατά κυριότητα ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαχείρισης στερεών αποβλήτων του ΧΥΤΑ Θήβας στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α.

Συγκεκριμένα:

Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Θήβας ι) Περιγραφή του ακινήτου εγκατάστασης του έργου:

Ο Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Θήβας βρίσκεται σε γήπεδο εμβαδού 175.715,61 τ.μ., στη θέση «Τσαρτσάλι» του Δήμου Θηβαίων, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας και εμφανίζεται με το σημερινό του περίγραμμα στο παρακάτω απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη που έχει ληφθεί από την υπηρεσία θέασης του Ελληνικού Κτηματολογίου με τις κάτωθι συντεταγμένες κορυφών που αποτυπώνονται στον πίνακα 1.

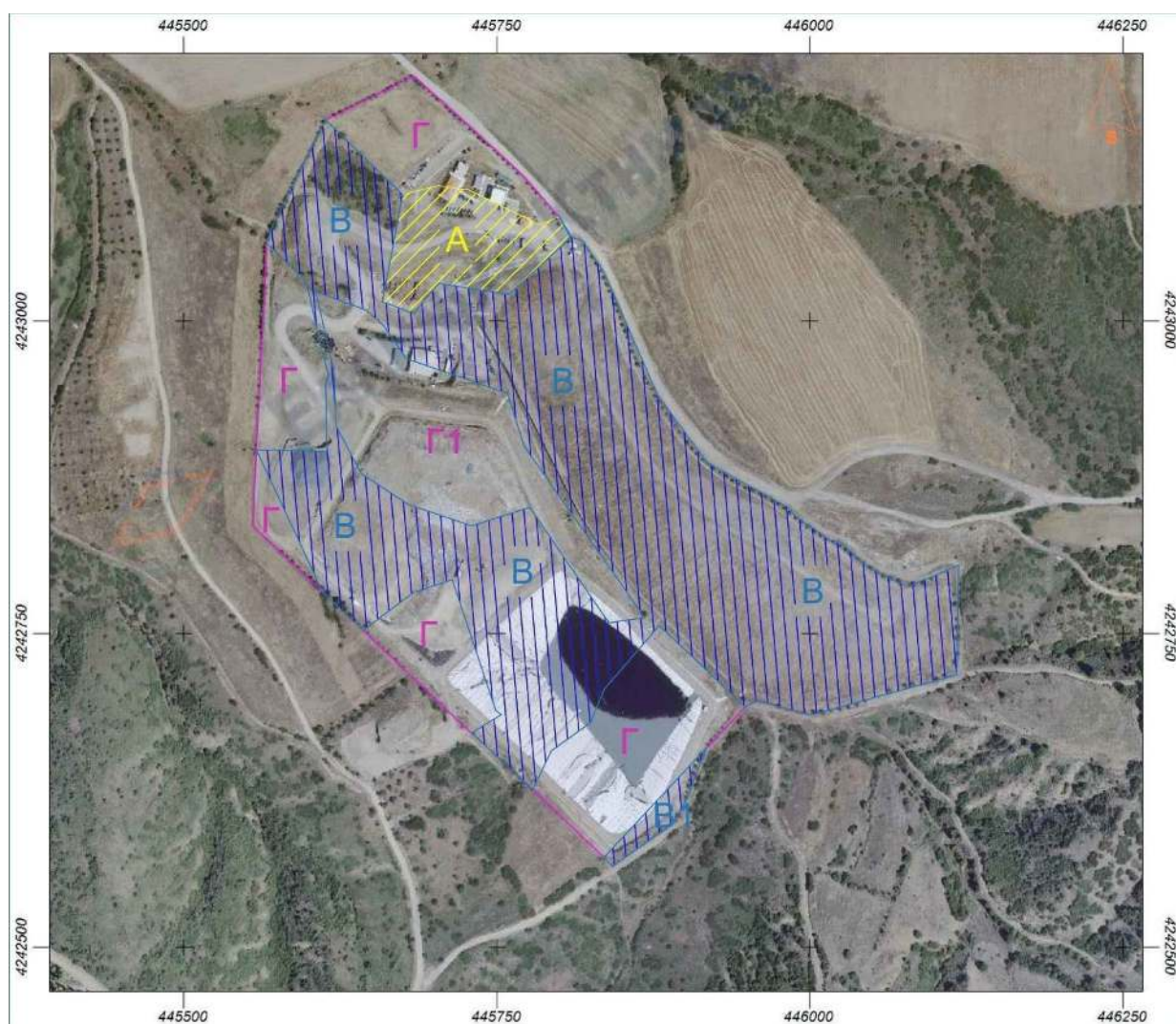
Από την πιο πάνω αναφερόμενη συνολική έκταση της εγκατάστασης του ΧΥΤΑ Θήβας, ο ΦΟΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ έχει αποκτήσει την κυριότητα έκτασης εμ-

βαδού 59.957,49 τ.μ. εντός του ορίου εγκατάστασης του ΧΥΤΑ Θήβας, με το υπ' αρ. 65/30-8-2019 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θήβας Νικολάου Τσάλα του Κωνσταντίνου, νομίμως μεταγραφμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θήβας, στον τόμο 1793 με αυξ. αριθμό μεταγραφής 78. Η συγκεκριμένη έκταση αποτυπώνεται στα μη σκιαγραφημένα τμήματα Γ' του παρακάτω ορθοφωτοχάρτη.

Επιπρόσθετα, από την πιο πάνω αναφερόμενη συνολική έκταση της εγκατάστασης του ΧΥΤΑ Θήβας, έκταση εμβαδού 9.365,78 τ.μ. την είχε αγοράσει ο Δήμος Θηβαίων με το υπ' αρ. 13472/27-3-1986 συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Θήβας Ευαγγελίας Καραμαγκιώλη του Ιωάννου, νομίμως μεταγραφμένο στα βιβλία

μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θήβας, στον τόμο 746 με αυξ. αριθμό μεταγραφής 36. Η συγκεκριμένη έκταση έχει επαναπροσδιοριστεί με τοπογραφικό του Δήμου Θηβαίων το 2006 και αποτυπώνεται στο Α' σκιαγραφημένο τμήμα του παρακάτω ορθοφωτοχάρτη με τις συντεταγμένες κορυφών που αποτυπώνονται στο πίνακα 2.

Η υπόλοιπη έκταση του ΧΥΤΑ Θήβας, συνολικής έκτασης εμβαδού 106.392,34 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο σκιαγραφημένο τμήμα Β' του παρακάτω ορθοφωτοχάρτη με τις συντεταγμένες κορυφών του οι οποίες αποτυπώνονται στον πίνακα 3, περιέρχεται κατά κυριότητα στο ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 245 του ν. 4555/2018.



ΠΙΝΑΚΑΣ 1								
Συντεταγμένες εγκατάστασης ΧΥΤΑ Θήβας (175.715,61 τ.μ.) - Τμήματα Α', Β' & Γ' Ορθοφωτοχάρτη								
Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ
1	445835.46	4242571.25	16	446078.61	4242787.47	31	445612.94	4243160.31
2	445842.58	4242564.19	17	446047.24	4242802.04	32	445579.12	4243093.39
3	445872.39	4242585.78	18	446022.85	4242824.50	33	445570.95	4243077.23
4	445885.36	4242594.41	19	446020.41	4242821.31	34	445565.94	4243063.17
5	445886.50	4242596.00	20	445988.58	4242844.08	35	445565.87	4243061.68
6	445890.01	4242598.54	21	445984.29	4242850.00	36	445557.50	4242896.77
7	445895.62	4242605.24	22	445918.01	4242886.68	37	445554.78	4242836.12
8	445898.36	4242612.41	23	445878.20	4242940.70	38	445610.55	4242783.30
9	445900.95	4242616.00	24	445835.42	4243038.89	39	445642.79	4242752.59
10	445917.18	4242658.75	25	445818.44	4243063.53	40	445681.24	4242716.10
11	445949.40	4242692.44	26	445809.66	4243067.12	41	445725.23	4242674.35
12	445957.71	4242696.45	27	445799.47	4243083.25	42	445729.60	4242670.67
13	446000.96	4242684.95	28	445769.59	4243117.15	43	445778.47	4242625.71
14	446117.45	4242717.13	29	445683.75	4243195.56			
15	446119.15	4242804.79	30	445683.69	4243195.62			

ΠΙΝΑΚΑΣ 2								
Συντεταγμένες οικοπέδου αγοράς από Δήμο Θηβαίων εντός εγκατάστασης ΧΥΤΑ Θήβας (9.365,78 τ.μ.)- Τμήμα Α' ορθοφωτοχάρτη								
Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ
1	445683.36	4243006.07	5	445727.21	4243104.58	9	445759.86	4243021.09
2	445658.17	4243015.10	6	445783.38	4243076.98	10	445703.33	4243029.84
3	445674.51	4243100.83	7	445799.52	4243083.18	11	445683.36	4243006.07
4	445702.72	4243107.94	8	445808.55	4243066.43			

ΠΙΝΑΚΑΣ 3								
Συντεταγμένες οικοπέδων εγκατάστασης ΧΥΤΑ Θήβας που παραχωρούνται κατά κυριότητα (106.392,34 τ.μ.) Τμήμα Β Ορθοφωτοχάρτη								
Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ	Σημείο	Χ	Υ
1	445918.01	4242886.68	28	445557.50	4242896.77	Πρόσθετο τμήμα Β1 Ορθοφωτοχάρτη		
2	445878.20	4242940.70	29	445610.55	4242783.30	1	445898.36	4242612.41
3	445835.42	4243038.89	30	445642.79	4242752.59	2	445900.95	4242616.00
4	445818.44	4243063.53	31	445682.69	4242782.85	3	445917.19	4242658.76
5	445809.66	4243067.12	32	445714.17	4242793.29	4	445917.18	4242658.75
6	445799.52	4243083.18	33	445730.27	4242744.84	5	445835.46	4242571.25
7	445799.52	4243083.18	34	445748.89	4242688.82	6	445842.58	4242564.19
8	445808.55	4243066.43	35	445753.19	4242685.35	7	445872.39	4242585.78
9	445759.86	4243021.09	36	445731.16	4242671.64	8	445885.36	4242594.41
10	445703.33	4243029.84	37	445729.60	4242670.67	9	445886.50	4242596.00
11	445683.36	4243006.07	38	445778.47	4242625.71	10	445890.01	4242598.54
12	445658.17	4243015.10	39	445793.40	4242656.42	11	445895.62	4242605.24
13	445674.51	4243100.83	40	445824.74	4242679.15	Αφαιρούμενο τμήμα Γ1 Ορθοφωτογραφία		
14	445612.94	4243160.31	41	445835.74	4242705.71	1	445868.14	4242762.88
15	445579.12	4243093.39	42	445879.82	4242756.59	2	445839.37	4242758.79
16	445570.95	4243077.23	43	445948.43	4242691.42	3	445776.07	4242851.04
17	445565.94	4243063.17	44	445949.40	4242692.44	4	445729.72	4242836.12
18	445565.87	4243061.68	45	445957.71	4242696.45	5	445678.90	4242853.26
19	445595.43	4243033.81	46	446000.96	4242684.95	6	445641.29	4242877.90
20	445599.69	4243021.18	47	446117.45	4242717.13	7	445621.06	4242916.23
21	445610.64	4242972.69	48	446119.15	4242804.79	8	445619.88	4242958.12
22	445615.17	4242956.87	49	446078.61	4242787.47	9	445604.94	4243023.30
23	445612.77	4242948.63	50	446047.24	4242802.04	10	445645.57	4243008.34
24	445613.55	4242925.12	51	446022.85	4242824.50	11	445659.52	4242995.91
25	445613.22	4242917.02	52	446020.41	4242821.31	12	445677.27	4242969.73
26	445613.81	4242895.52	53	445988.58	4242844.08	13	445758.35	4242941.98
27	445577.46	4242896.77	54	445984.29	4242850.00	14	445771.52	4242900.06

ii) Εγκαταστάσεις- Κτίρια – εξοπλισμός εντός του γηπέδου Χ.Υ.Τ.Α.:

ΠΙΝΑΚΑΣ 4				
Α/Α	Όνομα Κτηρίου	Εμβαδό (μ ²)	Περιοχή χωροθέτησης κτιρίου	
			Εντός Οικοπέδου αγοράς Δ. Θηβαίων (μ ²)	Εντός υπόλοιπης εγκατάστασης (μ ²)
1	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	119,50	63,02	56,48
2	ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ	32,64	32,64	-
3	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	128,00	-	128,00
4	ΕΓΚΑΤ. ΕΠΕΞ.ΣΤΡΑΓΓΙΣΜΑΤΩΝ (Ε.Ε.Σ.)	138,24	-	138,24
5	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΣΥΛ. ΣΤΡΑΓΓΙΣΜΑΤΩΝ	510,93	-	510,93
6	ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	44,65	-	44,65
7	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ	73,26	-	73,26
	ΣΥΝΟΛΟ:	1.047,22	95,66	851,56

Οι ανωτέρω εγκαταστάσεις - κτίρια - εξοπλισμός του πίνακα 4, βρίσκονται κατά 95,66 τ.μ. εντός του οικοπέδου που έχει αγοραστεί από τον Δήμο Θηβαίων (σύμφωνα με όσα προαναφέρθηκαν) και κατά 851,56 τ.μ. στην υπόλοιπη εγκατάσταση του ΧΥΤΑ Θήβας.

iii) Πηγή Χρηματοδότησης έργου ΧΥΤΑ Θήβας:

Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας - Ταμείο Συνοχής (Δημόσιοι και Ενωσιακοί Πόροι).

- Το γήπεδο εμβαδού 9.365,78 τ.μ. (τμήμα Α' ορθοφωτοχάρτη με τις συντεταγμένες πίνακα 2) το οποίο βρίσκεται εντός της εγκατάστασης ΧΥΤΑ Θήβας και έχει αγοραστεί από ίδιους πόρους του Δήμου Θηβαίων με βάση το με το υπ' αρ. 13472/27-3-1986 συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Θήβας Ευαγγελία Καραμαγκιώλη του Ιωάννου.

- Το γήπεδο εμβαδού 59.957,49 τ.μ.. (τμήμα Γ' ορθοφωτοχάρτη) το οποίο βρίσκεται εντός της εγκατάστασης ΧΥΤΑ Θήβας και έχει στη κυριότητά του ο ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ με βάση το υπ' αρ. 65/30-8-2019 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θήβας Νικολάου Τσάλα του Κωνσταντίνου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω:

α) Με βάση την παρ. 11Α του άρθρου 245 του ν. 4555/2018, το γήπεδο εμβαδού 9.365,78 τ.μ. (τμήμα Α' ορθοφωτοχάρτη και συντεταγμένες πίνακα 2), το οποίο αγοράστηκε από το Δήμο Θηβαίων και βρίσκεται εντός της εγκατάστασης του ΧΥΤΑ Θήβας όπως και οι εγκαταστάσεις έργα - κτίρια που βρίσκονται σε αυτό το ακίνητο, συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 95,66 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, περιέχονται κατά χρήση στον ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ για όλη τη διάρκεια λειτουργίας του, ήτοι μέχρι τις 28-03-2045, όπως αυτή προσδιορίζεται στο εν ισχύ τροποποιημένο καταστατικό του.

β) Με βάση την παρ. 11 του άρθρου 245 του ν. 4555/2018, η υπόλοιπη έκταση του ΧΥΤΑ Θήβας, για την οποία δεν έχει αποκτήσει μέχρι σήμερα με συμβολαιογραφικό

τίτλο την κυριότητά της ο ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ, γηπέδου εμβαδού 106.392,34 τ.μ. (τμήμα Β' ορθοφωτοχάρτη και συντεταγμένες πίνακα 3) όπως και οι εγκαταστάσεις που υπάρχουν επ' αυτού, συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 851,56 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, περιέχονται κατά κυριότητα στον ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ.

Δεν εντοπίστηκε από τα αρχεία και στοιχεία που ήταν στη διάθεση του ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ και κοινοποιήθηκαν στην επιτροπή, άλλο ακίνητο, εγκατάσταση ή εξοπλισμός διαχείρισης στερεών αποβλήτων πέρα των ανωτέρω.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την ανωτέρω καταγραφή από το συνολικό γήπεδο εμβαδού 175.715,61 τ.μ., στη θέση «Τσαρτσάλι» του Δήμου Θηβαίων, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά του στον ορθοφωτοχάρτη (τμήματα Α', Β', Γ') και τις συντεταγμένες κορυφών του με βάση τον ανωτέρω πίνακα 1, περιέχεται:

α) Κατά χρήση στον ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ για όλη τη διάρκεια λειτουργίας του (ήτοι μέχρι τις 28-03-2045 όπως αυτή προσδιορίζεται στο εν ισχύ τροποποιημένο καταστατικό του), το γήπεδο εμβαδού 9.365,78 τ.μ. περιλαμβανομένων όλων των εγκαταστάσεων, έργων και κτιρίων που βρίσκονται επ' αυτού, συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 95,66 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά που αποτυπώνεται στο σκιασμένο τμήμα Α' του ορθοφωτοχάρτη και τις συντεταγμένες κορυφών του ανωτέρω πίνακα 2, και

β) κατά κυριότητα στον ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ η υπόλοιπη έκταση του ΧΥΤΑ Θήβας, για την οποία δεν έχει αποκτήσει μέχρι σήμερα την κυριότητά της με συμβολαιογραφικό τίτλο ο ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ, εμβαδού 106.392,34 τ.μ. καθώς και όλες οι εγκαταστάσεις, έργα και κτίρια που βρίσκονται επ' αυτού, συμπε-

ριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 851,56 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά των γηπέδων που αποτυπώνονται στο σκιαγραφημένο τμήμα Β' του ορθοφωτοχάρτη και τις συντεταγμένες κορυφών του ανωτέρω πίνακα 3.

Κατόπιν των ανωτέρω, διαπιστώνουμε:

Α. Την περιέλευση κατά χρήση στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Στερεάς Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α. (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδας Α.Ε.) για όλη τη διάρκεια λειτουργίας του (ήτοι μέχρι τις 28-03- 2045 όπως αυτή προσδιορίζεται στο εν ισχύ τροποποιημένο καταστατικό του), το γήπεδο εμβαδού 9.365,78 τ.μ. περιλαμβανομένων όλων των εγκαταστάσεων, έργων και κτιρίων που βρίσκονται επ' αυτού, συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 95,66 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά που αποτυπώνεται στο σκιασμένο τμήμα Α' του ορθοφωτοχάρτη και τις συντεταγμένες κορυφών του ανωτέρω πίνακα 2, και

Β. Την περιέλευση κατά κυριότητα στον Περιφερειακό Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Στερεάς Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία των Ο.Τ.Α. (Φο.Δ.Σ.Α. Στερεάς Ελλάδας Α.Ε.) της υπόλοιπης έκτασης του ΧΥΤΑ Θήβας,

για την οποία δεν έχει αποκτήσει μέχρι σήμερα την κυριότητά της με συμβολαιογραφικό τίτλο ο ΦοΔΣΑ Στερεάς Ελλάδας ΑΕ, εμβαδού 106.392,34 τ.μ. καθώς και όλες οι εγκαταστάσεις, έργα και κτίρια που βρίσκονται επ' αυτού, συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων εμβαδού 851,56 τ.μ. που περιγράφονται αναλυτικά στον ανωτέρω πίνακα 4, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά των γηπέδων που αποτυπώνονται στο σκιαγραφημένο τμήμα Β' του ορθοφωτοχάρτη και τις συντεταγμένες κορυφών του ανωτέρω πίνακα 3, από το συνολικό γήπεδο εμβαδού 175.715,61 τ.μ., στη θέση «Τσαρτσάλι» του Δήμου Θηβαίων, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, όπως εμφανίζεται παραπάνω κατά το περίγραμμά του στον ορθοφωτοχάρτη (τμήματα Α', Β', Γ') και τις συντεταγμένες κορυφών του με βάση τον ανωτέρω πίνακα 1 στην από 25-11-2022 Έκθεση Καταγραφής της Επιτροπής Καταγραφής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Δεκεμβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ