



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6755

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 6383/128/06-12-2022

Σύσταση αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου 41α του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
(Δ.ΥΠ.Α)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 4921/2022 «Δουλειές Ξανά: Αναδιοργάνωση Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης και ψηφιοποίηση των υπηρεσιών της, αναβάθμιση δεξιοτήτων εργατικού δυναμικού και διάγνωσης των αναγκών εργασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 75).

2) Το π.δ. 11/2022 «Οργανισμός του «Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.)» (Α' 25).

3) Την υπ' αρ. 60282/28-06-2022 απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων σχετικά με τον Διορισμό Διοικητή και Υποδιοικητών στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α) (ΥΟΔΔ 536).

4) Την υπ' αρ. 841/17-07-2022 απόφαση του Διοικητή Δ.ΥΠ.Α σχετικά με «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων του Διοικητή της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α) στους Υποδιοικητές της Δ.ΥΠ.Α» (Β' 3736) καθώς και διόρθωση σφάλματος (Β' 3799).

5) Τις διατάξεις του ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (Α' 4) όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (Α' 232).

6) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

7) Τα άρθρα 10 και 11 του α.ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων των της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (Α' 177) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν.δ. 946/1971 (Α' 145) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του ν.δ. 145/1973 (Α' 221).

8) Τις διατάξεις του ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 130).

9) Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του ν. 3227/2004 (Α' 31).

10) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3518/2006 (Α' 272).

11) Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 4144/2013 (Α' 88).

12) Την υπ' αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή τ.ΟΑΕΔ.

13) Την υπ' αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. τ.ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

14) Την υπ' αρ. 59734/2362/13-1-2016 απόφαση Υπουργού Εργασίας (Β' 37), σε συνδυασμό με τις αποφάσεις Δ.Σ. τ.ΟΑΕΔ υπ' αρ. 291/06/2-2-2016 και 2129/44/17-2-2017.

15) Την υπ' αρ. 3153/195/14-2-2017 (Β' 474) υπουργική απόφαση σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 536/13/28-2-2017 απόφαση Δ.Σ. τ.ΟΑΕΔ.

16) Την υπ' αρ. 13097/661/13-4-2017 (Β' 1403) υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 29845/2423/2018 (Β' 2921) υπουργική απόφαση.

17) Την υπ' αρ. 19398/7-7-2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως των σχετικών φακέλων (Φ1 και Φ2), στους οποίους περιλαμβάνονται έγγραφα και σχέδια του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό.

18) Την υπ' αρ. 21989/30-11-2022 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνης περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικοδομικού τετραγώνου 41α του οικισμού Ολυμπιακό Χωριό, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, αποφασίζει:

Την έγκριση της σύστασης αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών του οικοδομικού τετραγώνου σαράντα ένα άλφα (ΟΤ 41α) του οικισμού «Ολυμπιακό Χωριό», κείμενο στην θέση «Λεκάνες» στη Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων, του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής που οικοδομήθηκε από τον τ. ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο. Το οικόπεδο απαρτίζεται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) και περιλαμβάνει 2.292 κατοικίες, 29 καταστήματα, 14 παιδικές χαρές, 74 Υποσταθμούς της ΔΕΗ, δεξαμενή ΕΥΔΑΠ, χώρους πρασίνου, αθλητικό κέντρο, χώρους στάθμευσης, κτίρια υπηρεσιών για την εξυπηρέ-

τηση των κατοίκων (π.χ. Πολυκλινική, Αστυνομικό Τμήμα, Πυροσβεστικός Σταθμός, Σχολεία κ.λπ.) και κτίρια άλλων φορέων (ΙΓΜΕ κ.λπ.).

Η διανομή των κατοικιών του οικισμού έγινε μέσω κληρώσεων που διενεργήθηκαν στις 7 έως 10 Οκτωβρίου 2004 και 18 Απριλίου 2005 σύμφωνα με το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας κλπ» [υπουργική απόφαση υπ' αρ. 30727/4815/4-8-1971 - (Β' 661), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει].

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΑ ΑΛΦΑ (41α)
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ

Γενικά Στοιχεία οικισμού

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Η συνολική έκταση στην οποία έχει ανεγερθεί ο οικισμός έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ένα εκατομμύριο διακόσιες σαράντα χιλιάδες διακόσια είκοσι (1.240.220m²), κείται στη θέση «Λεκάνες» στην Νότια και Ανατολική περιοχή του οικισμού των Θρακομακεδόνων του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής, αποτελείται από εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) εκ των οποίων τα είκοσι οκτώ (28) έχουν χρήση γενικής κατοικίας, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης.

Η οικοπεδική έκταση εικονίζεται ως μια ενιαία ιδιοκτησία με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 21- 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31- 32- 33- 34- 35- 36- 37- 38- 39- 40- 41- 42- 43- 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55- 56- 57- 58- 59- 60- 61- 62- 63- 64- 65- 1 όπως εμφανίζεται, με κλίμακα 1:2000, στο από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ καθώς και στον από Σεπτεμβρίου 1999 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ που έχουν συνταχθεί για λογαριασμό της ΟΕΟΑ «Αθήνα 2004» Α.Ε. από τους τοπογράφους Μηχανικούς Γ. Βλαχόπουλο και Π.Κεχαγιά, και έχουν ελεγχθεί από τον τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σπ. Δελαπόρτα και θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 27-07-2000 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και συνορεύει:

Βορειανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 44- 45- 46- 47- 48- 49- 50- 51- 52- 53- 54- 55 με ιδιοκτησία αγνώστου και επί τεθλασμένης πλευράς 55- 56- 57 με ρέμα.

Νότια: Επί πλευράς 31- 32, επί τεθλασμένης πλευράς 33- 34- 35 και επί πλευράς 36- 37 με ιδιοκτησίες αγνώστων, επί πλευράς 43-44 με αεροδρόμιο Τατοίου, επί τεθλασμένης πλευράς 58- 59- 60 με ρέμα.

Ανατολικά: Επί πλευράς 32- 33 με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 35- 36 με ιδιωτική οδό και επί τεθλασμένης πλευράς 37- 38- 39- 40- 41 με αεροδρόμιο Τατοίου, επί τεθλασμένης πλευράς 60- 61- 62- 63- 64- 65-1 με Δημόσια έκταση.

Νοτιοανατολικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 41- 42- 43 με αεροδρόμιο Τατοίου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-4-5-6 με Δασική Δημόσια έκταση και επί τεθλασμένης πλευράς 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28- 29- 30- 31 με οικισμό ξενοδοχο-υπαλλήλων.

Βορειοδυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15- 16- 17- 18-19- 20-21- 22 με Δασική Δημόσια έκταση.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής του τ. ΟΕΚ περιήλθε στην κατοχή του ως εξής:

Με αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπέδου (ΠΑΤΗΜΑ ΔΗΜΟΓΛΗ) σύμφωνα με την υπ' αρ. 1111495/11703/0010/7-12-1999 (Δ' 885) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 2/12/1999 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 720 με αυξοντα αριθμό 90.

Με την αρ. 779/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή αποζημίωσης και η αξία των επικειμένων. Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης παρακατέθεσε ο τ. Ο.Ε.Κ. στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αρ. 5401/12-6-2000 γραμμάτιο παρακατάθεσης. Η παρακατάθεση του ποσού δημοσιεύτηκε στο υπ' αρ. Φ.Ε.Κ. 370/Δ/21-06-2000.

3. Ρυμοτομικό. Για την ανωτέρω έκταση κατά τον χρόνο απαλλοτρίωσης της από τον τ. ΟΕΚ εφαρμόστηκε η υπ' αρ. 4941/514/1-2-1989 (Δ' 145) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής)», η οποία τροποποιήθηκε με τις Αποφάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ υπ' αρ. 35876/1791/6-4-1990 (Δ' 238), 54299/2272/8-4-1992 (αναδημοσίευση) (Δ' 394), 92501/6953/7-11-1994 (Δ' 1238) και 25801/5819/14-10-1999 ((Δ' 767).

Με το Προεδρικό Διάταγμα της 2ας Μαρτίου 2001 (Δ' 190), εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη της έκτασης του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (Ν. Αττικής), η οποία τροποποιήθηκε με το Προεδρικό Διάταγμα της 30ης Ιουνίου 2003 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Ολυμπιακού Χωριού στο Δήμο Αχαρνών (ν. Αττικής) και τροποποίηση των όρων δόμησης» (Δ' 697).

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα δημιουργήθηκαν συνολικά εξήντα οκτώ (68) οικοδομικά τετράγωνα, δημόσιοι και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και χώροι πρασίνου, όπως αποτυπώθηκαν και φαίνονται στα σχέδια της Τεχνικής Υπηρεσίας ΟΕΚ υπ' αρ. Α.Π 7.1 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 1 από 3», Α.Π 7.2 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 2 από 3» και Α.Π 7.3 / Ιούνιος 2000 με θέμα «Ρυμοτομικό σχέδιο - Πινακίδα 3 από 3».

Στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης αποτυπώνεται το όριο της απαλλοτριωμένης έκτασης καθώς και η εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου. Επίσης στο υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικό Σχέδιο Γενικής Διάταξης αναλύονται σε πίνακες βασικά στοιχεία

της πολεοδομικής μελέτης όπως αυτά περιγράφονται κατωτέρω.

4. Οδοί - Κοινόχρηστοι Χώροι. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00 m²) μετά την ρυμοτόμηση του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα διατάγματα, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, διατίθεται συνολικά για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (οδοί, πεζόδρομοι κ.λπ.) έκταση μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων πέντε και σαράντα ενός εκατοστών (312.605,41m²). Εξ αυτών έκταση μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών (36.873,70m²) περιέρχεται στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου για την διάνοιξη της Λεωφόρου Κύμης και έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων τριάντα ενός και εβδομήντα ενός εκατοστών (275.731,71m²), η οποία αποτελεί την επιφάνεια του εσωτερικού δικτύου οδών, πεζοδρόμων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Α' 250).

5. Κοινόχρηστοι Χώροι πρασίνου σε Ο.Τ. Από την αρχική έκταση του οικοπέδου (1.240.220,00m²) μετά την ρυμοτόμηση του σύμφωνα με τα προαναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα, διατίθεται σε κοινόχρηστο πράσινο, έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εικοσιπέντε και σαράντα επτά εκατοστών (184.025,47 m²), η οποία περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Α' 250).

Η έκταση με χρήση κοινόχρηστου πρασίνου, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη, όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, αποτελείται από τα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.7α (επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εκατό εξήντα οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (11.168,33m²), Ο.Τ.11γ (έντεκα γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων διακοσίων εξήντα επτά και εξήντα τριών εκατοστών (13.267,63m²), Ο.Τ.15 (δεκαπέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιάκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ.19 (δεκαεννέα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιάκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ.23 (είκοσι τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαεπτά χιλιάδων εννιάκοσίων τριάντα και πενήντα εκατοστών (17.930,50m²), Ο.Τ.28α (είκοσι οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²), Ο.Τ.28β (είκοσι οκτώ βήτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών

νικών δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι και τριάντα εννέα εκατοστών (12.476,39m²), Ο.Τ.33α (τριάντα τρία άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα επτά και πενήντα έξι εκατοστών (8.367,56 m²), Ο.Τ.37α (τριάντα επτά άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων εννιάκοσίων σαράντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (11.943,79m²), Ο.Τ.38α (τριάντα οκτώ άλφα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκατριών χιλιάδων εξήντα τριών και σαράντα εκατοστών (13.063,40m²), Ο.Τ.42γ (σαράντα δύο γάμα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι εννέα και είκοσι επτά εκατοστών (10.329,27m²), Ο.Τ.42δ (σαράντα δύο δέλτα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων εννιάκοσίων ενενήντα και πενήντα έξι εκατοστών (3.990,56m²), Ο.Τ.43 (σαράντα τρία) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα τριών χιλιάδων επτακοσίων σαράντα έξι και δεκαοκτώ εκατοστών (33.746,18m²), Ο.Τ.44 (σαράντα τέσσερα) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα και σαράντα οκτώ εκατοστών (4.340,48m²), Ο.Τ.45 (σαράντα πέντε) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων επτακοσίων τριάντα πέντε και εξήντα εννέα εκατοστών (1.735,69m²) και Ο.Τ.46 (σαράντα έξι) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα εννέα και τριάντα επτά εκατοστών (2.799,37m²).

6. Τα οικοδομικά τετράγωνα ένα (Ο.Τ. 1) και δυο (Ο.Τ. 2) εκποιήθηκαν από τον τ. ΟΕΚ προς την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) Α.Ε. σύμφωνα με το υπ' αρ. 2522/30-04-2003 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας ακινήτων της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΕΛΕΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΓΡΑΦΙΩΤΗ, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 796 και υπ' αρ. 397.

Το Ο.Τ. 1 με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ-Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Ν- Ξ- Ο- Π- Ρ- Σ- Τ- Υ- Φ- Χ- Ψ- Ω-Α, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων εξακοσίων εξήντα τεσσάρων και έξι εκατοστών (20.664,06m²) συνορεύει:

Βόρεια: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Ξ-Ν, του τμήματος Ο-Ξ μέτρων μήκους ογδόντα έξι και εξήντα τεσσάρων εκατοστών (86,64m) και του τμήματος Ξ-Ν μέτρων μήκους έξι και σαράντα πέντε εκατοστών (6,45m), με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δύο (Ο.Τ.2).

Νότια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (83,79m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με περιοχή εκτός σχεδίου.

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν, του τμήματος Β-Γ μέτρων μήκους δύο και εξήντα εκατοστών (2,60m), του τμήματος Γ-Δ μέτρων μήκους είκοσι δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (22,68m), του τμήματος Δ-Ε μέτρων μήκους δεκαεπτά και είκοσι επτά εκατοστών (17,27m), του τμήματος Ε-Ζ μέτρων μήκους δέκα και εβδομήντα ενός εκατοστών (10,71m), του τμήματος Ζ-Η μέτρων μήκους σαράντα

τριών και πενήντα εκατοστών (43,50m), του τμήματος Η-Θ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών (21,75m), του τμήματος Θ-Ι μέτρων μήκους είκοσι ενός (21,00m), του τμήματος Ι-Κ μέτρων μήκους είκοσι δύο και πενήντα εκατοστών (22,50m), του τμήματος Κ-Λ μέτρων μήκους είκοσι ενός και εβδομήντα πέντε εκατοστών (21,75m), του τμήματος Λ-Μ μέτρων μήκους δεκαεννέα και είκοσι τριών εκατοστών (19,23m), και του τμήματος Μ-Ν μέτρων μήκους δεκαέξι και έξι εκατοστών (16,06m), με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής εν μέρει με περιοχή εκτός σχεδίου και εν μέρει με οικοδομικό τετράγωνο έξι (Ο.Τ.6).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α, μέτρων μήκους, του τμήματος Ο-Π τριών και σαράντα πέντε εκατοστών (3,45m), του τμήματος Π-Ρ σαράντα δύο και πενήντα τριών εκατοστών (42,53m), του τμήματος Ρ-Σ εννέα και είκοσι εκατοστών (9,20m), του τμήματος Σ-Τ είκοσι εννέα και είκοσι τριών εκατοστών (29,23m), του τμήματος Τ-Υ δεκατεσσάρων και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (14,34m), του τμήματος Υ-Φ δεκαεπτά και δύο εκατοστών (17,02m), του τμήματος Φ-Χ είκοσι εννέα και σαράντα εκατοστών (29,40m), του τμήματος Χ-Ψ τριάντα επτά και εβδομήντα τριών εκατοστών (37,73m), του τμήματος Ψ-Ω δεκαπέντε και δεκατριών εκατοστών (15,13m) και του τμήματος Ω-Α οκτώ και ενενήντα πέντε εκατοστών (8,95m), με την Λεωφόρο Κύμης.

Το Ο.Τ. 2 με τα στοιχεία Α' - Β' - Γ' - Δ' - Ε' - Ζ' - Η' - Θ' - Ι' - Κ' - Λ' - Α', όπως εμφανίζεται στο από Ιανουαρίου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης δέκα εννέα χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα πέντε και είκοσι εκατοστών (19.785,20m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Ζ' -Ε' μέτρων μήκους εκατόν σαράντα τεσσάρων και τριάντα έξι εκατοστών (144,36m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με τα οικοδομικά τετράγωνα τρία άλφα (Ο.Τ.3α) και τρία βήτα (Ο.Τ. 3β).

Νότια: επί πλευράς Α' -Β' μέτρων μήκους ογδόντα τριών και ογδόντα τεσσάρων εκατοστών (83,84m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο ένα (Ο.Τ.1).

Ανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ε' -Δ' -Γ' -Β', του τμήματος Ε' -Δ' μέτρων μήκους εβδομήντα ενός και σαράντα εκατοστών (71,40m), του τμήματος Δ' -Γ' μέτρων μήκους εβδομήντα οκτώ και πενήντα δύο εκατοστών (78,52m) και του τμήματος Γ' -Β' μέτρων μήκους δεκαοκτώ και έξι εκατοστών (18,06m) με οδό πλάτους είκοσι έξι (26) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο δέκα (Ο.Τ.10).

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Ζ' -Η' -Θ' -Ι' -Κ' -Λ' -Α', του τμήματος Ζ' -Η' μέτρων μήκους επτά και πενήντα εκατοστών (7,50m), του τμήματος Η' -Θ' ενενήντα επτά και τριάντα έξι εκατοστών (97,36m), του τμήματος Θ' -Ι' μέτρων μήκους δεκαεπτά και εβδομήντα οκτώ εκατοστών (17,78m), του τμήματος Ι' -Κ' μέτρων μήκους είκοσι εννέα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (29,88m), του τμήματος Κ' -Λ' μέτρων μήκους δεκαπέντε και ογδόντα δύο εκατοστών (15,82m) και του τμήματος Λ' -Α' μέτρων

μήκους πέντε και είκοσι πέντε εκατοστών (5,25m), με την Λεωφόρο Κύμης.

7. Το οικοδομικό τετράγωνο πέντε άλφα (Ο.Τ. 5α) εκποιήθηκε από τον τ. ΟΕΚ προς το Ινστιτούτο Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) σύμφωνα με το υπ' αρ. 1487/02-10-2003 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτων υπό διαλυτική αίρεση της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΣΗΜΙΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΤΣΑΤΟΥ, σύζυγο Βασιλείου Βροχίδη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 811 και υπ' αρ. 424, και το υπ' αρ. 1515/11-11-2003 συμβόλαιο εξόφλησης (κατάργηση διαλυτικής αιρέσεως) της ίδιας συμβολαιογράφου.

Το Ο.Τ. 5α με στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Ι- Κ- Λ- Μ- Α, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 2003 σχέδιο του τ. ΟΕΚ με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα του Ο.Τ. 5α του Ολυμπιακού Χωριού», έκτασης μέτρων τετραγωνικών είκοσι μία χιλιάδων εξακοσίων τριών και ενενήντα οκτώ εκατοστών (21.603,98m²), συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Α-Β μέτρων μήκους εκατόν σαράντα ενός και πενήντα εκατοστών (141,50m) με πεζόδρομο και πέραν αυτού με το οικοδομικό τετράγωνο πέντε βήτα (Ο.Τ. 5β).

Νότια: τεθλασμένης πλευράς Κ-Λ-Μ, μέτρων μήκους, του τμήματος Κ-Λ δύο και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (2,74m) και του τμήματος Λ-Μ διακόσια πέντε και ογδόντα πέντε εκατοστών (205,85m) με οδό πλάτους είκοσι (20) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο τέσσερα (Ο.Τ.4).

Ανατολικά: επί πλευράς Μ-Α μέτρων μήκους εκατόν εννέα και ενενήντα πέντε εκατοστών (109,95m) με οδό πλάτους έντεκα (11) μέτρων και πέραν αυτής με το οικοδομικό τετράγωνο είκοσι έξι (Ο.Τ.26).

Βορειοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β-Γ-Δ, μέτρων μήκους, του τμήματος Β-Γ εβδομήντα πέντε και εννέα εκατοστών (75,09m) και του τμήματος Γ-Δ εννέα και είκοσι τεσσάρων εκατοστών (9,24m) με την Περιμετρική οδό.

Δυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ, μέτρων μήκους, του τμήματος Δ-Ε οκτώ και ενενήντα εννέα εκατοστών (8,99m), του τμήματος Ε-Ζ εννέα και οκτώ εκατοστών (9,08m), του τμήματος Ζ-Η εννέα και τριάντα ενός εκατοστών (9,31m), του τμήματος Η-Θ είκοσι οκτώ και τριάντα τριών εκατοστών (28,33m), του τμήματος Θ-Ι δύο και ογδόντα εκατοστών (2,80m) και του τμήματος Ι-Κ δύο και ενενήντα εννέα εκατοστών (2,99m), με την Λεωφόρο Κύμης.

8. Οικοπέδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ) και έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση.

Το Ολυμπιακό Χωριό περιλαμβάνει τα ακόλουθα οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραχωρήθηκαν δωρεάν κατά χρήση σε διάφορους φορείς για την κατασκευή έργων κοινωνικής υποδομής που είναι απαραίτητα για την άρτια λειτουργία του και την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του, των οποίων η κυριότητα τους παραμένει στη Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ):

8.1. Προς το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης - Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος. Το ΟΤ 42β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων ογδόντα και

σαράντα δύο εκατοστών ($4.080,42\text{m}^2$) προκειμένου ν' ανεγερθεί Πυροσβεστικός Σταθμός.

8.2. Προς το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας. Το ΟΤ 5β, εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών και πενήντα δύο εκατοστών ($7.553,52\text{m}^2$) για την ανέγερση Υγειονομικής Μονάδας.

8.3. Προς τον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για την ανέγερση σχολείων τα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

Το ΟΤ3β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δεκαέξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα τριών και δεκατεσσάρων εκατοστών ($16.573,14\text{m}^2$). Το ΟΤ7β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και πενήντα οκτώ εκατοστών ($6.013,58\text{m}^2$). Το ΟΤ 37β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων δεκατριών και ογδόντα εκατοστών ($6.013,80\text{m}^2$). Το ΟΤ 11β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων είκοσι και δεκαέξι εκατοστών ($2.020,16\text{m}^2$). Το ΟΤ 21β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων έντεκα και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών ($2.011,94\text{m}^2$). Το ΟΤ 41β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τριών και πενήντα εννέα εκατοστών ($2.793,59\text{m}^2$).

8.4 Προς την Ιερά Μητρόπολη Αττικής. Το ΟΤ 18γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων πεντακοσίων επτά και δεκαοκτώ εκατοστών ($2.507,18\text{m}^2$) για την ανέγερση Ιερού Ναού.

8.5 Προς την ΕΥΔΑΠ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων (700m^2) από το ΟΤ 44 προκειμένου να κατασκευαστεί δεξαμενή πόσιμου νερού.

8.6 Προς τον ΟΤΕ. Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννιακοσίων δεκαέξι και σαράντα εννέα εκατοστών ($916,49\text{m}^2$) εντός του ΟΤ 18α για την ανέγερση και εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

8.7 Προς την ΔΕΗ.

8.7.1 Για τις λειτουργικές ανάγκες του Ολυμπιακού Χωριού έγινε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες του τ. ΟΕΚ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1000713/181/0010/25-1-2001 (Δ' 77) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Πολιτισμού, η οποία μεταγράφηκε στις 20/2/2001 στα βιβλία μεταγραφών της κτηματικής περιφέρειας του πρώην Δήμου Αχαρνών και Φυλής στον τόμο 744 με αύξοντα αριθμό 19. Οι εκτάσεις αυτές περιήλθαν στην κυριότητα του τ. ΟΕΚ μετά τις γενόμενες παρακαταθέσεις (Δ' 525/2001).

Στις απαλλοτριωμένες εκτάσεις έγινε εγκατάσταση υποσταθμού υψηλής - μέσης τάσης, υπογειοποίηση τμήματος ηλεκτροφόρων αγωγών που διέρχονταν από το Ολυμπιακό Χωριό και υπεργειοποίηση των ιδίων αγωγών κατά την έξοδό τους από τον χώρο του Ολυμπιακού Χωριού. Αναλυτικά:

α) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα (20.280m^2) στη θέση «Πάτημα Ελευθεράκου» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Α1- Α2- Α3- Α4- Α5- Α5Α- Α6Α- Α6Β- Α7Α- Α8Α- Α9Α- Α10Α- Α11Α- Α1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000

Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τους Τοπογράφους Μηχανικούς του ΟΕΚ Ι. Σιμιτζή και Κ. Ιωαννίδη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07-2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής, και η οποία συνορεύει:

Βορειανατολικά: επί πλευράς Α2-Α3 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και ενενήντα ενός εκατοστών ($38,91\text{m}$) και επί πλευράς Α4-Α5 μήκους μέτρων πενήντα εννέα και εβδομήντα επτά εκατοστών ($59,77\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α2 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα δύο ($132,00\text{m}$) και επί πλευράς Α3-Α4 μήκους μέτρων εξήντα πέντε και είκοσι τριών εκατοστών ($65,23\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

Νοτιοανατολικά: επί τεθλασμένης πλευράς Α5-Α6 μήκους μέτρων πέντε και τεσσάρων εκατοστών ($5,04\text{m}$), Α6-Α7 μήκους μέτρων τριάντα ενός και πενήντα ενός εκατοστών ($31,51\text{m}$), Α7-Α8 μήκους μέτρων εξήντα δύο και δεκατεσσάρων εκατοστών ($62,14\text{m}$), Α8-Α9 μήκους μέτρων τεσσάρων και οκτώ εκατοστών ($4,08\text{m}$), Α9-Α10 μήκους μέτρων σαράντα πέντε και σαράντα έξι εκατοστών ($45,46\text{m}$), Α10-Α11 μήκους μέτρων δεκαέξι και τριάντα ενός εκατοστών ($16,31\text{m}$), Α11-Α12 μήκους μέτρων τριάντα πέντε και πενήντα οκτώ εκατοστών ($35,58\text{m}$), ασφαλτοστρωμένη οδό και πέραν αυτής με το οικοπέδο ανέγερσης του Ολυμπιακού Χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νοτιοδυτικά: επί πλευράς Α1-Α12 μήκους μέτρων εκατόν τριάντα τεσσάρων και ενενήντα επτά εκατοστών ($134,97\text{m}$) με συνιδιόκτητο κτήμα «Πάτημα Ελευθεράκου».

β) Έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα έξι (4.946m^2) στη θέση «Γαβριλίεκα-Κατεβασιά» του Δήμου Αχαρνών, η οποία εμφανίζεται με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β3Α- Β4Α- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 στο από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον από Ιουλίου 2000 Κτηματολογικό Πίνακα τα οποία έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Σ. Δελαπόρτα και τον Τοπογράφο Εργοδηγό Ν. Βάρελη και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή Μελετών Έργων του τ. ΟΕΚ Ν. Μισεντζή καθώς και στο Κτηματολογικό διάγραμμα του Κτηματογράφου Μηχανικού Τ. Κόκκα θεωρημένο στις 20-07-2001 από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στις 26-07-2001 από την Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής. Το τμήμα της έκτασης με τα στοιχεία Β1- Β2- Β3- Β4- Β5- Β10- Β6- Β7- Β1 βρίσκεται εντός της ζώνης δουλείας της ΔΕΗ και είχαν εγκατασταθεί οι υπ' αριθμό ΧΑ28 και ΡΑ65 πυλώνες της ΔΕΗ.

Η αναφερόμενη έκταση σύμφωνα με το ανωτέρω αναφερόμενο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, συνορεύει:

Βόρεια: επί πλευράς Β3-Β4Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα εννέα και ογδόντα έξι εκατοστών ($159,86\text{m}$) με ιδιοκτησία Αφων Χατζηπέτρου.

Βορειανατολικά: επί πλευράς Β1-Β2 μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και δύο εκατοστών (58,02m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοανατολικά: επί πλευράς Β2-Β3 μήκους μέτρων τεσσάρων και ενενήντα τεσσάρων εκατοστών (4,94m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου, επί πλευράς Β4-Β5 μήκους μέτρων είκοσι τριών και εβδομήντα εννέα εκατοστών (23,79m) με ιδιοκτησία Αφών Χατζηπέτρου και επί πλευράς Β3Α-Β4Α μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα δύο εκατοστών (15,62m) με χωματόδρομο και πέραν αυτού με το οικόπεδο ανέγερσης του Ολυμπιακού χωριού («Πάτημα Δήμογλη»).

Νότια: επί πλευράς Β4-Β3Α μήκους μέτρων εκατόν πενήντα οκτώ και ενός εκατοστού (158,01m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Νοτιοδυτικά: επί τεθλασμένης πλευράς Β5-Β10 μήκους μέτρων πενήντα έξι και σαράντα τριών εκατοστών (56,43m), Β10-Β6 μήκους μέτρων ενός και πενήντα επτά εκατοστών (1,57m) με ιδιοκτησία Αφών Τσόκα.

Βορειοδυτικά: επί πλευράς Β6-Β7 μήκους μέτρων δεκαπέντε και εξήντα τριών εκατοστών (15,63m), με ιδιοκτησία Σπύρου Δαμιανού και επί πλευράς Β7-Β1 μήκους μέτρων είκοσι επτά και ογδόντα ενός εκατοστών (27,81m) με ιδιοκτησία Κρεούζη Παναγιώτη και Μίχα Νίκου.

Οι εκτάσεις αυτές, έχουν ήδη παραχωρηθεί δωρεάν κατά χρήση στην ΔΕΗ σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ ΟΕΚ στην υπ' αρ. 2/17-1-2002 συνεδρίαση του, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 50370/31-5-2002 κοινή υπουργική απόφαση των Υφυπουργών Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Υπουργού Ανάπτυξης.

8.7.2. Εβδομήντα τέσσερις (74) υπόγειοι χώροι, εμβαδού 30,00 τ.μ. έκαστος, που βρίσκονται στις πρασιές των υπ' αρ. 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18α, 20, 21α, 22α, 24, 25α, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39α, 40, 41α Οικοδομικών Τετραγώνων του Ολυμπιακού Χωριού, σύμφωνα και με τον πίνακα 4 του υπ' αρ. ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού σχεδίου Γενικής Διάταξης, προκειμένου να εγκατασταθούν εντός αυτών ισάριθμοι υποσταθμοί διανομής για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτροδότησης του Ολυμπιακού Χωριού. Οι θέσεις των παραχωρουμένων χώρων στην ΔΕΗ εμφανίζονται στα από 8-10-2002 σχέδια της ΔΕΗ με αριθμούς ΔΠΑ/3-7777 1/3, 3-7777 2/2 και 3-7777 3/3 καθώς και στο από 18-7-2001 σχέδιο της ΔΕΗ υπ' αρ. ΔΠΑ/3-76902.

9. Οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδων που παραμένουν στην κυριότητα Δ.ΥΠ.Α. (τ.ΟΑΕΔ).

9.1. Το ΟΤ 3α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων ενενήντα επτά και ενός εκατοστού (11.097,01m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.2. Το ΟΤ 4 εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ενενήντα δύο χιλιάδων ογδόντα και τριάντα εννέα εκατοστών (92.080,39m²) με χρήση «πολεοδομικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.3. Το ΟΤ 18β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα δύο και εξήντα τριών εκατοστών (2.942,63m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.4. Το ΟΤ 18δ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εξήντα έξι και δώδεκα εκατοστών (6.066,12m²) με χρήση «διοίκηση (αστυνομία)» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.5. Το ΟΤ 22β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «πολιτιστικά» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.6. Το ΟΤ 25β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων δεκατριών και έντεκα εκατοστών (2.013,11m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.7. Το ΟΤ 33β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα πέντε και ενενήντα έξι εκατοστών (3.285,96m²) με χρήση «νηπιαγωγείο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.8. Το ΟΤ 33γ εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πέντε και τριάντα δύο εκατοστών (3.005,32m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.9. Το ΟΤ 39β εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριάντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστών (1.336,18m²) με χρήση «βρεφονηπιακός» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.10. Το ΟΤ 42α εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα χιλιάδων επτακοσίων δεκαέξι και εβδομήντα εκατοστών (70.716,70m²) με χρήση «αθλητικό κέντρο» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

9.11. Το ΟΤ 42ε εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ενός και τριάντα επτά εκατοστών (6.431,37m²) με χρήση «χώρος στάθμευσης» σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

10. Σε έκταση συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα δύο και δώδεκα εκατοστών (427.492,12m²), όπως απεικονίζεται στα υπό στοιχεία ΓΔ/Απρίλιος 2017 και ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικά Σχέδια Γενικής Διάταξης και αναλύεται στον Πίνακα 1 του υπ' αριθμόν ΤΟΠ/Απρίλιος 2017 Πολεοδομικού Σχεδίου Γενικής Διάταξης, η οποία αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) οικοδομικά τετράγωνα, έχουν ανεγερθεί οι κατοικίες του οικισμού. Τα 28 οικοδομικά τετράγωνα είναι τα εξής: το Ο.Τ. 6 (έξι) εμβαδού 19.709,76m², το Ο.Τ.8 (οκτώ) εμβαδού 11.057,45m², το Ο.Τ.9 (εννέα), εμβαδού 14.163,22m², το Ο.Τ.10 (δέκα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ.12 (δώδεκα), εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ.13 (δεκατρία) εμβαδού 18.189,85m², το Ο.Τ.14 (δεκατέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.16 (δεκαέξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.17 (δεκαεπτά) εμβαδού 18.154,95m², το Ο.Τ.18α (δεκαοκτώ άλφα) εμβαδού 2.082,57m², το Ο.Τ.20 (είκοσι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.21α (είκοσι ένα άλφα) εμβαδού 15.832,30m², το Ο.Τ.22α (είκοσι δύο άλφα) εμβαδού 11.035,59m², το Ο.Τ. 24 (είκοσι τέσσερα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ.25α (είκοσι πέντε άλφα) εμβαδού 15.844,67m², το Ο.Τ. 26 (είκοσι έξι) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 27 (είκοσι επτά) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 29 (είκοσι εννέα) εμβαδού 16.562,17m², το Ο.Τ. 30 (τριάντα) εμβαδού 18.204,75m², το Ο.Τ. 31 (τριάντα ένα)

εμβαδού 11.963,21m², το Ο.Τ. 32 (τριάντα δύο) εμβαδού 16.350,19m², το Ο.Τ. 34 (τριάντα τέσσερα) εμβαδού 16.363,87m², το Ο.Τ. 35 (τριάντα πέντε) εμβαδού 18.270,39m², το Ο.Τ. 36 (τριάντα έξι) εμβαδού 6.057,22m², το Ο.Τ. 38β (τριάντα οκτώ βήτα) εμβαδού 15.556,39m², το Ο.Τ. 39α (τριάντα εννέα άλφα) εμβαδού 19.861,30m², το Ο.Τ. 40 (σαράντα) εμβαδού 19.336,17m² και το Ο.Τ. 41α (σαράντα ένα άλφα) εμβαδού 10.795,34m².

11. Για την ανέγερση των κατοικιών του οικισμού εκδόθηκε η υπ' αρ. Δ.Ο.Ο.Κ.57346/9-4-2002 Υπουργική απόφαση (άδεια οικοδομικών εργασιών 18/02), η οποία αναθεωρήθηκε με την υπ' αρ. Δ.Ο.Ο.Κ. 10895/11-4-2005 Υπουργική απόφαση.

12. Με την παρούσα πράξη συνιστώμενων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών μεταβιβάζονται στους οικιστές του Ο.Τ. 41α οι οριζόντιες ιδιοκτησίες τους καθώς και η επιφάνεια του Ο.Τ. 41α κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, όπως αναλυτικά προσδιορίζεται κατωτέρω.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΑ ΑΛΦΑ (Ο.Τ.41α) ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ.

Το Ο.Τ. σαράντα ένα άλφα (41α) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα πέντε και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (10.795,34m²), όπως αυτό απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», και εμβαδού κτηματογράφησης μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι δύο (10.822,00m²), σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. 05028/31190/26-04-2018 Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου ακινήτου υπ' αρ. ΚΑΕΚ 050285458001, συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς ΖΗ μήκους μέτρων ογδόντα τριών και σαράντα εννέα εκατοστών (83,49m) με την οδό Νικ. Σιρανίδη.

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς τόξου ΕΖ μήκους μέτρων είκοσι τριών και οκτώ εκατοστών (23,08m) και επί πλευράς τόξου ΔΕ μήκους μέτρων δεκαεννέα και τριάντα τεσσάρων εκατοστών (19,34m) με την συμβολή των οδών Νικ. Σιρανίδη και Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νοτιοανατολικά: Επί πλευράς ΓΔ μήκους μέτρων σαράντα τεσσάρων και ενενήντα έξι εκατοστών (44,96m) και επί πλευράς ΒΓ μήκους μέτρων πενήντα οκτώ και πενήντα τριών εκατοστών (58,53m) με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: Επί πλευράς ΑΒ μήκους μέτρων εξήντα εννέα και ογδόντα οκτώ εκατοστών (69,88m) με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Χαράλαμπου Ταϊγανίδη και πέραν αυτής με το υπ' αρ. σαράντα ένα βήτα (41β) Ο.Τ.

Δυτικά: Επί πλευράς ΗΑ μήκους μέτρων εκατόν έντεκα και ογδόντα εννέα εκατοστών (111,89m) με την οδό Θωμά Μπίμπη και πέραν αυτής με το υπ' αρ. σαράντα (40) Ο.Τ.

Στο Ο.Τ.41α έχουν κατασκευαστεί 50 διαμερίσματα με τις ισάριθμες αποθήκες τους και τις αντίστοιχες θέσεις στάθμευσης σε εννέα (9) κτίρια διατεταγμένα,

όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω, με αριθμούς 358/307, 359/302, 360/307, 361/301, 362/301, 363/301, 364/210, 365/210 και 366/305 τα οποία περιλαμβάνουν τις ιδιοκτησίες με αρίθμηση σύμφωνα με το υπ' αρ. ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και τίτλο «Αρίθμηση-Κλήρωση τμήματος Δ- Διαμερίσματα υπ' αρ. 1758 έως 2292», δύο (2) υπόγειοι υποσταθμοί της ΔΕΗ, δύο (2) μη εγκεκριμένες οδοί ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομοι) οι οποίες αποτελούν διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων των Ο.Τ. και δεκαπέντε υπαίθριες κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης.

Στο Ο.Τ. 41α προβλέπεται η κατασκευή μίας παιδική χαρά με ονομασία ΠΧ15 σε χώρο, ο οποίος περιέρχεται αυτοδίκαια στην κυριότητα του οικείου Δήμου με την κατάθεση και τη μεταγραφή της παρούσης συστάσεως σύμφωνα με τα άρθρα 1 του ν.δ. 690/1948 (Α' 133) και 54 του ν. 4430/2016 (Α' 250).

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ:

Στο Ο.Τ.41α, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α» έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν δύο υπόγειοι υποσταθμοί με αρίθμηση κατά βρόχο Μ.Τ. 1.18 και ονομασία κατά την αριθμοδοσία ΔΕΗ αντίστοιχα ΦΘ-195 και Μ.Τ. 2.18 και ονομασία κατά την αριθμοδοσία ΔΕΗ αντίστοιχα ΦΘ-194. Ο χώρος για την κατασκευή των υποσταθμών έχει παραχωρηθεί δωρεάν στην ΔΕΗ κατά χρήση και η κυριότητα παραμένει στον ΟΑΕΔ ως καθολικού διαδόχου του τ.ΟΕΚ, σύμφωνα με την απόφαση υπ' αρ. 12/27-3-2003 συνεδρίαση του ΔΣ-ΟΕΚ και την απόφαση αριθμ. 50233/24-7-2003 των Υπουργών Ανάπτυξης, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομίας και Οικονομικών.

Αναλυτικά οι υποσταθμοί περιγράφονται ως εξής:

Ο υπόγειος υποσταθμός υπό στοιχεία Μ.Τ.1.18/ΦΘ-195, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του, συνολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών (3,42m²), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου σαράντα ένα άλφα (Ο.Τ.41α) ένα χιλιοστό (1,0000/00), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά (10,80m²) και συνορεύει:

Βόρεια: με την οδό Νικ. Σιρανίδη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την ράμπα καθόδου στο υπόγειο του κτιρίου 366/305.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 366/305.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την ράμπα καθόδου στο υπόγειο του κτιρίου 365/210.

Ο υπόγειος υποσταθμός υπό στοιχεία Μ.Τ.2.18/ΦΘ-194, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τριάντα (30,00m²), όγκο μέτρα κυβικά εκατόν δεκατρία και ογδόντα εκατοστά (113,80m³) και περιλαμβάνει επιπλέον δύο χώρους για εξυπηρέτηση των ανοιγμάτων εξαερισμού του, συ-

νολικού καθαρού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριών και σαράντα δύο εκατοστών ($3,42\text{m}^2$), έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου σαράντα ένα άλφα (Ο.Τ.41α) ένα χιλιοστό, που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά ($10,80\text{m}^2$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 359/302.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Χαράλαμπου Ταϊγανίδη.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΥΨΟΥΝ

Στο Ο.Τ.41α, σύμφωνα με τον πίνακα κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας, παραμένει στην κυριότητα του ΟΑΕΔ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοδομικού τετραγώνου σαράντα ένα άλφα (Ο.Τ.41α), ένα χιλιοστό ($1,000\%$), που αντιστοιχεί σε μέτρα τετραγωνικά δέκα και ογδόντα εκατοστά ($10,80\text{m}^2$) ως υπόλοιπο συντελεστή δόμησης χωρίς να συμμετέχει στα κοινά βάρη μέχρι την υλοποίηση του [Άρθρο 19 της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 υπουργική απόφαση (Β' 2643)].

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Ο.Τ.41α:

ΚΤΙΡΙΟ 358/307

Το κτίριο 358/307, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 307 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 360/307.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 359/302.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Χαράλαμπου Ταϊγανίδη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίον βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την οδό Θωμά Μπίμπη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 41α/358/Α307-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2243, Α2244, Α2245, Α2246, Α2247 και Α2248, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2243, Ρ2244, Ρ2245, Ρ2246, Ρ2247 και Ρ2248, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2243 αποθήκη του υπογείου, η οποία

αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2243 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα εκατοστά ($7,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,154 χιλιοστά ($0,154\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά ($5,16\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2244 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2243 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2243 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,227 χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,23 χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2244 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2244 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2244 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και πέντε εκατοστά ($8,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,162 χιλιοστά ($0,162\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($1,75\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,16 χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,39 χιλιοστά ($5,39\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2245 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2243 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2244 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2244 διαμέρισμα του ισόγειου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την P2245 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P2243 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2245 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2245 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα εκατοστά ($7,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,158$ χιλιοστά ($0,158\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά ($1,71\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,16$ χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,29$ χιλιοστά ($5,29\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A2244 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2245 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2245 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P2244 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2246 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2246 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα εκατοστά ($7,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,158$ χιλιοστά ($0,158\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά ($1,71\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,16$ χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,29$ χιλιοστά ($5,29\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2247 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2246 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2246 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την P2247 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2247 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2247 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και πέντε εκατοστά ($8,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,162$ χιλιοστά ($0,162\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($1,75\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,16$ χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,39$ χιλιοστά ($5,39\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2248 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2246 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2247 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2247 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2248 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ2246 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2248 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2248 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα εκατοστά ($7,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,154$ χιλιοστά ($0,154\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,16$ χιλιοστά ($5,16\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2247 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2248 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2248 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 360/307.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ2247 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/358/Α307-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα τρία (2243) και δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα τέσσερα (2244) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα τρία (2243) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά ($110,55\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι δύο και $0,167$ χιλιοστά ($22,167\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και τριάντα εκατοστά ($239,30\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο και $0,23$ χιλιοστά ($22,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο (22) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα χιλιοστά ($180,00\%$), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα (180) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και $0,55$ χιλιοστά ($57,55\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 360/307.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2243 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2243 αποθήκη και η Ρ2243 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα τέσσερα (2244) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά ($111,08\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι δύο και $0,274$ χιλιοστά ($22,274\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα και σαράντα έξι εκατοστά ($240,46\text{m}^2$), ποσοστό κοινο-

χρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο και 0,33 χιλιοστά (22,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο (22) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα ένα χιλιοστά (181,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα μία (181) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,83 χιλιοστά (57,83%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2244 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2244 αποθήκη και η Ρ2244 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/358/Α307-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα πέντε (2245) και δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα έξι (2246) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα, το αρχιτεκτονικό κενό και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα πέντε (2245) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα οκτώ και 0,791 χιλιοστά (18,791%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (202,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ και 0,85 χιλιοστά (18,85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά (153,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα τρεις (153) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα εννέα και 0,59 χιλιοστά (189,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 360/307.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2245 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2245 αποθήκη και η Ρ2245 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα έξι (2246) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα εννέα και 0,330 χιλιοστά (19,330%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (208,67m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα και 0,39 χιλιοστά (19,39%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα (19) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα επτά (157) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα πέντε και 0,03 χιλιοστά (195,03%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2246 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2246 αποθήκη και η Ρ2246 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/358/Α307-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα επτά (2247) και δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα οκτώ (2248) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα, το αρχιτεκτονικό κενό και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα επτά (2247) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα οκτώ και 0,791 χιλιοστά (18,791%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (202,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ και 0,85 χιλιοστά (18,85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τέσσερα χιλιοστά (154,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν

πενήντα τέσσερις (154) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια οκτώ και 0,55 χιλιοστά (208,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: με το κτίριο 360/307.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2247 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2247 αποθήκη και η Ρ2247 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα οκτώ (2248) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα εννέα και 0,330 χιλιοστά (19,330%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (208,67m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα και 0,39 χιλιοστά (19,39%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα (19) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα επτά (157) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια δεκατέσσερα και 0,53 χιλιοστά (214,53%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2248 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2248 αποθήκη και η Ρ2248 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/358/Α307-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 359/302

Το κτίριο 359/302, όπως απεικονίζεται στο υπό στοι-

χεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 302 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 361/301 και εν μέρει με το κτίριο 362/301.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται ο υποσταθμός της ΔΕΗ 2.18/ΦΘ 194 και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Χαράλαμπου Ταϊγανίδη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 358/307.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/359/Α302-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2249, Α2250, Α2251, Α2252, Α2253 και Α2254, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2249, Ρ2250, Ρ2251, Ρ2252, Ρ2253 και Ρ2254, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2249 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2249 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα πέντε εκατοστά (6,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,128 χιλιοστά (0,128%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα οκτώ εκατοστά (1,38m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,08 χιλιοστά (5,08%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α2250 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ2249 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2249 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2249 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και

0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α2249 αποθήκη και εν μέρει με την Α2250 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ2250 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2252 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2250 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2250 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και σαράντα εκατοστά (6,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,128 χιλιοστά (0,128%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα εκατοστά (1,38m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,12 χιλιοστά (5,12%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο, εν μέρει με την Ρ2250 θέση στάθμευσης και εν μέρει με την Ρ2249 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α2249 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2250 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2250 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2250 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ2249 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2251 αποθήκη του υπογείου, η οποία

αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2251 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και τριάντα πέντε εκατοστά (7,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,148 χιλιοστά (0,148%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εξήντα εκατοστά (1,60m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,88 χιλιοστά (5,88%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την Α2252 αποθήκη.

Νότια: εν μέρει με την Α2252 αποθήκη, εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Ρ2251 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Ρ2251 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2251 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με την Α2251 αποθήκη και εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2252 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Α2252 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2252 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ενενήντα εκατοστά (4,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,098 χιλιοστά (0,098%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και έξι εκατοστά (1,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,92 χιλιοστά (3,92%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με την Α2251 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Α2253 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Ρ2253 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: εν μέρει με την Α2251 αποθήκη και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2251 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ2252 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2252 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2249 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2253 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2253 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ογδόντα πέντε εκατοστά (4,85m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,098 χιλιοστά (0,098%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και έξι εκατοστά (1,06m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,88 χιλιοστά (3,88%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α2254 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2253 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α2252 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2253 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2253 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, πο-

σοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2252 αποθήκη, εν μέρει με την Α2253 αποθήκη και εν μέρει με την Α2254 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ2254 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2254 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2254 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και σαράντα πέντε εκατοστά (5,45m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,110 χιλιοστά (0,110%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαεννέα εκατοστά (1,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,36 χιλιοστά (4,36%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2253 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με την Α2253 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2254 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2254 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,11 χιλιοστά (8,11%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2253 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/359/Α302-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα εννέα (2049) και δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2050) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο

του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια σαράντα εννέα (2249) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά ($20,784\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά ($20,85\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,70 χιλιοστά ($57,70\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου, εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2249 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2249 αποθήκη και η Ρ2249 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα (2250) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά ($20,784\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά ($20,85\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,70 χιλιοστά ($57,70\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2250 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2250 αποθήκη και η Ρ2250 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/359/Α302-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα ένα (2251) και δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα δύο (2252) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα ένα (2251) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά ($20,784\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά ($20,85\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν εννήντα δύο και 0,31 χιλιοστά ($192,31\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2251 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2251 αποθήκη και η Ρ2251 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα δύο (2252) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά ($20,784\%$),

που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά (20,85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,31 χιλιοστά (192,31%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2252 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2252 αποθήκη και η Ρ2252 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/359/Α302-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα τρία (2253) και δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα τέσσερα (2254) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα τρία (2253) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά (20,784%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά (20,85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο

κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2253 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2253 αποθήκη και η Ρ2253 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα τέσσερα (2254) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν τρία και εξήντα πέντε εκατοστά ($103,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι και 0,784 χιλιοστά (20,784%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι τέσσερα και τριάντα επτά εκατοστά ($224,37\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι και 0,85 χιλιοστά (20,85%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι (20) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2254 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2254 αποθήκη και η Ρ2254 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/359/Α302-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 360/307

Το κτίριο 360/307, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 307 το οποίο

αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο, και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Ανθής Καραγιάννη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 361/301.

Νότια: με το κτίριο 358/307 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίον βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την οδό Θωμά Μπίμπη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 41α/360/Α307-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2255, Α2256, Α2257, Α2258, Α2259 και Α2260, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2255, Ρ2256, Ρ2257, Ρ2258, Ρ2259 και Ρ2260, κοινόχρηστους χώρους, το χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2255 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2255 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα εκατοστά (7,70m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,154 χιλιοστά (0,154%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εξήντα έξι εκατοστά (1,66m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,15 χιλιοστά (0,15%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίον βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2256 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2255 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2255 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,227 χιλιοστά (0,227%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά (2,45m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,23 χιλιοστά (0,23%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ2256 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2256 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2256 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και πέντε εκατοστά (8,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,162 χιλιοστά (0,162%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (1,75m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,16 χιλιοστά (0,16%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,39 χιλιοστά (5,39%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2255 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2257 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2256 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2256 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,227 χιλιοστά (0,227%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά (2,45m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,23 χιλιοστά (0,23%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2255 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την Ρ2257 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Α2257 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2257 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα εκατοστά (7,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,158 χιλιοστά (0,158%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά (1,71m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,16 χιλιοστά (0,16%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,29 χιλιοστά (5,29%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2256 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2257 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2257 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την P2256 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2258 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2258 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και ενενήντα εκατοστά ($7,90\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,158$ χιλιοστά ($0,158\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα ένα εκατοστά ($1,71\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,16$ χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,29$ χιλιοστά ($5,29\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A2259 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2258 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2258 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, πο-

σοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P2259 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2259 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2259 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά οκτώ και πέντε εκατοστά ($8,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,162$ χιλιοστά ($0,162\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($1,75\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,16$ χιλιοστά ($0,16\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και $0,39$ χιλιοστά ($5,39\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2258 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την A2260 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2259 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2259 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά ($11,25\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,227$ χιλιοστά ($0,227\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά ($2,45\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,23$ χιλιοστά ($0,23\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και $0,54$ χιλιοστά ($7,54\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την P2258 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την P2260 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία A2260 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2260 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από ένα (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά επτά και εβδομήντα εκατοστά ($7,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,154$ χιλιοστά ($0,154\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εξήντα έξι εκατοστά ($1,66\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,15$ χιλιοστά ($0,15\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμε-

τοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,16 χιλιοστά (5,16%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2259 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2260 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2260 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έντεκα και είκοσι πέντε εκατοστά (11,25m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,227 χιλιοστά (0,227%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και σαράντα πέντε εκατοστά (2,45m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,23 χιλιοστά (0,23%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2259 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 358/307 και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/360/Α307-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα πέντε (2255) και δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα έξι (2256) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα πέντε (2255) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και οκτώ εκατοστά (111,08m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι δύο και 0,274 χιλιοστά (22,274%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια σαράντα και σαράντα έξι εκατοστά (240,46m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο και 0,33 χιλιοστά (22,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο (22) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα ένα χιλιοστά (181,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα μία (181) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,83 χιλιοστά (57,83%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2255 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2255 αποθήκη και η Ρ2255 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα έξι (2256) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα και πενήντα πέντε εκατοστά (110,55m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι δύο και 0,167 χιλιοστά (22,167%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα εννέα και τριάντα εκατοστά (239,30m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο και 0,23 χιλιοστά (22,23%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι δύο (22) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν ογδόντα χιλιοστά (180,00%), ψήφους στο κτίριο εκατόν ογδόντα (180) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,55 χιλιοστά (57,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη.

Νότια: με το κτίριο 358/307 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2256 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2256 αποθήκη και η Ρ2256 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/360/Α307-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα επτά (2257) και δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα οκτώ (2258) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα, το αρχιτεκτονικό κενό και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα επτά (2257) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητι-

κούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα εννέα και 0,330 χιλιοστά (19,330‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (208,67m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα και 0,39 χιλιοστά (19,39‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα (19) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157,00‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα επτά (157) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα πέντε και 0,03 χιλιοστά (195,03‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2257 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2257 αποθήκη και η Ρ2257 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα οκτώ (2258) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα οκτώ και 0,791 χιλιοστά (18,791‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (202,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ και 0,85 χιλιοστά (18,85‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά (153,00‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα τρεις (153) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ογδόντα εννέα και 0,59 χιλιοστά (189,59‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με το κτίριο 358/307 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2258 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2258 αποθήκη και η Ρ2258 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/360/Α307-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα εννέα (2259) και δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα (2260) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα, το αρχιτεκτονικό κενό και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια πενήντα εννέα (2259) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και σαράντα εκατοστά (96,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα εννέα και 0,330 χιλιοστά (19,330‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια οκτώ και εξήντα επτά εκατοστά (208,67m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα και 0,39 χιλιοστά (19,39‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα εννέα (19) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα οκτώ χιλιοστά (158,00‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα οκτώ (158) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια δεκατέσσερα και 0,53 χιλιοστά (214,53‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το αρχιτεκτονικό κενό και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2259 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2259 αποθήκη και η Ρ2259 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα (2260) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και εβδομήντα ένα εκατοστά (93,71m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δέκα οκτώ και 0,791 χιλιοστά (18,791‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (202,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ και 0,85 χιλιοστά (18,85‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δέκα οκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν πενήντα τρία χιλιοστά (153,00‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν πενήντα τρεις (153) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια οκτώ και 0,55 χιλιοστά (208,55‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέ-

ρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη.

Νότια: με το κτίριο 358/307 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Στο υπ' αρ. 2260 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2260 αποθήκη και η Ρ2260 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/360/Α307-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 361/301

Το κτίριο 361/301, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 301 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Ανθής Καραγιάννη.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 359/302 και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με το κτίριο 360/307.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/361/Α301-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2261, Α2262, Α2263, Α2264, Α2265 και Α2266, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2261, Ρ2262, Ρ2263, Ρ2264, Ρ2265 και Ρ2266, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2261 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2261 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά (5,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,114 χιλιοστά (0,114%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι τρία εκατοστά (1,23m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και

0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,99 χιλιοστά (3,99%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2262 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2262 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ2261 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ2261 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2261 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με την Α2261 αποθήκη και εν μέρει με την Α2262 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α2262 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2262 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πέντε εκατοστά (5,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,102 χιλιοστά (0,102%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,57 χιλιοστά (3,57%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2262 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α2261 αποθήκη και

Δυτικά: με την Ρ2261 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ2262 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2262 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²),

ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2261 αποθήκη και εν μέρει με την Α2262 αποθήκη.

Η με ονομασία Α2263 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2263 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,126 χιλιοστά (0,126%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά (4,45%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2264 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία Ρ2263 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2263 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2264 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Η με ονομασία Α2264 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2264 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά (5,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,118 χιλιοστά (0,118%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,17 χιλιοστά (4,17%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με την Α2263 αποθήκη και

Δυτικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ2264 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2264 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2263 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2265 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2265 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (6,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,136 χιλιοστά (0,136%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα επτά εκατοστά (1,47m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,77 χιλιοστά (4,77%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2266 αποθήκη.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία P2265 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2265 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,245$ χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,25$ χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,59$ χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2266 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A2266 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2266 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά ($6,30\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,126$ χιλιοστά ($0,126\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά ($1,36\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,13$ χιλιοστά ($0,13\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και $0,45$ χιλιοστά ($4,45\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με την A2265 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία P2266 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2266 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,245$ χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,25$ χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,59$ χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 362/301 και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2265 θέση στάθμευσης.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/361/Α301-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα ένα (2261) και δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα δύο (2262) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα ένα (2261) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και $0,459$ χιλιοστά ($17,459\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και $0,51$ χιλιοστά ($17,51\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και $0,69$ χιλιοστά ($57,69\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2261 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A2261 αποθήκη και η P2261 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα δύο (2262) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαε-

πτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2262 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2262 αποθήκη και η Ρ2262 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/361/Α301-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα τρία (2263) και δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα τέσσερα (2264) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα τρία (2263) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά (192,30%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερί-

σματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2263 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2263 αποθήκη και η Ρ2263 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα τέσσερα (2264) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά (192,30%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2264 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2264 αποθήκη και η Ρ2264 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/361/Α301-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα πέντε (2265) και δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα έξι (2266) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα πέντε (2265) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά (192,30%) και συνορεύει:

σεις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με το κτίριο 362/301.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2265 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2265 αποθήκη και η Ρ2265 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα έξι (2266) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164‰), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2266 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2266 αποθήκη και η Ρ2266 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/361/Α301-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 362/301

Το κτίριο 362/301, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό

Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 301 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Ανθής Καραγιάννη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού με την οδό Μαραθώνιας διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 359/302 και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/362/Α301-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2267, Α2268, Α2269, Α2270, Α2271 και Α2272, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2267, Ρ2268, Ρ2269, Ρ2270, Ρ2271 και Ρ2272, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2267 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2267 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά (5,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,114 χιλιοστά (0,114‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι τρία εκατοστά (1,23m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1‰), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,99 χιλιοστά (3,99‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2268 αποθήκη.

Ανατολικά: με την Ρ2267 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2268 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ2267 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2267 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με την Α2267 αποθήκη και εν μέρει με την Α2268 αποθήκη.

Η με ονομασία Α2268 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2268 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πέντε εκατοστά (5,05m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,102 χιλιοστά (0,102%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά (1,10m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά (0,10%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,57 χιλιοστά (3,57%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την Ρ2267 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την Α2267 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2268 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Ρ2268 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2268 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2267 αποθήκη και εν μέρει με την Α2268 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Η με ονομασία Α2269 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2269 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδο-

μικού τετραγώνου μηδέν και 0,126 χιλιοστά (0,126%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά (4,45%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2270 αποθήκη.

Ανατολικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία Ρ2269 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2269 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2270 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2270 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2270 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά (5,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,118 χιλιοστά (0,118%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,17 χιλιοστά (4,17%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Α2269 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία P2270 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2270 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,245$ χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,25$ χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,59$ χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2269 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A2271 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2271 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά ($6,75\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,136$ χιλιοστά ($0,136\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα επτά εκατοστά ($1,47\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,14$ χιλιοστά ($0,14\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και $0,77$ χιλιοστά ($4,77\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2272 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Η με ονομασία P2271 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2271 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,245$ χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,25$ χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,59$ χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2272 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A2272 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2272 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά ($6,30\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,126$ χιλιοστά ($0,126\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά ($1,36\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,13$ χιλιοστά ($0,13\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και $0,45$ χιλιοστά ($4,45\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με την A2271 αποθήκη και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Η με ονομασία P2272 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2272 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,245$ χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,25$ χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και $0,59$ χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2271 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με το κτίριο 361/301 και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/362/Α301-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα επτά (2267) και δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα οκτώ (2268) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα επτά (2267) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά ($17,459\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά ($17,51\%$), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά ($57,69\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2267 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2267 αποθήκη και η Ρ2267 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα οκτώ (2268) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά ($17,459\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά ($17,51\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά ($57,69\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Στο υπ' αρ. 2268 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2268 αποθήκη και η Ρ2268 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/362/Α301-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα εννέα (2269) και δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα (2270) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εξήντα εννέα (2269) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά ($17,459\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά ($17,51\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά ($192,30\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2269 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2269 αποθήκη και η Ρ2269 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα (2270) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά ($17,459\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά ($17,51\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά ($192,30\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Στο υπ' αρ. 2270 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2270 αποθήκη και η Ρ2270 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/362/Α301-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα ένα (2271) και δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (2272) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα ένα (2271) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σάραντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2271 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2271 αποθήκη και η Ρ2271 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (2272) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα

επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σάραντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χιλίες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 361/301.

Στο υπ' αρ. 2272 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2272 αποθήκη και η Ρ2272 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/362/Α301-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 363/301

Το κτίριο 363/301, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 301 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 365/210.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 366/305.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού τη μη εγκεκριμένη οδό ήπιας κυκλοφορίας (πεζόδρομος) Ανθής Καραγιάννη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/363/Α301-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογεί-

ου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία A2273, A2274, A2275, A2276, A2277 και A2278, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία P2273, P2274, P2275, P2276, P2277 και P2278, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία A2273 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2273 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και εξήντα πέντε εκατοστά ($5,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,114 χιλιοστά ($0,114\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι τρία εκατοστά ($1,23\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά ($0,11\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,99 χιλιοστά ($3,99\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2274 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την A2274 αποθήκη και

Δυτικά: με την P2273 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P2273 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2273 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με την A2273 αποθήκη και εν μέρει με την A2274 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A2274 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2274 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πέντε εκατοστά ($5,05\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,102 χιλιοστά ($0,102\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δέκα εκατοστά ($1,10\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,10 χιλιοστά ($0,10\%$),

ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τρία και 0,57 χιλιοστά ($3,57\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2273 αποθήκη

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2274 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P2273 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία P2274 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2274 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά ($0,245\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά ($0,25\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά ($8,59\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την A2273 αποθήκη και εν μέρει με την A2274 αποθήκη.

Η με ονομασία A2275 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2275 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά ($6,30\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,126 χιλιοστά ($0,126\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά ($1,36\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά ($0,13\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά ($4,45\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με την A2276 αποθήκη και

Δυτικά: με τον χώρο του μηχανοστασίου.

Η με ονομασία P2275 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2275 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας

εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2276 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου.

Η με ονομασία A2276 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2276 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και ενενήντα εκατοστά (5,90m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,118 χιλιοστά (0,118%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,12 χιλιοστά (0,12%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,17 χιλιοστά (4,17%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2275 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με τον χώρο του μηχανοστασίου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία P2276 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2276 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2275 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A2277 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2277 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και εβδομήντα πέντε εκατοστά (6,75m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,136 χιλιοστά (0,136%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα επτά εκατοστά (1,47m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,14 χιλιοστά (0,14%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,77 χιλιοστά (4,77%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με την A2278 αποθήκη και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία P2277 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2277 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά (12,15m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά (2,64m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2278 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A2278 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2278 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και τριάντα εκατοστά (6,30m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,126 χιλιοστά (0,126%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα έξι εκατοστά (1,36m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,45 χιλιοστά (4,45%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την A2277 αποθήκη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο διάδρομο μεταξύ αποθηκών του υπογείου.

Η με ονομασία P2278 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2278 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δώδεκα και δεκαπέντε εκατοστά ($12,15\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,245 χιλιοστά (0,245%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εξήντα τέσσερα εκατοστά ($2,64\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,25 χιλιοστά (0,25%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα οκτώ και 0,59 χιλιοστά (8,59%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2277 θέση στάθμευσης.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/363/Α301-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα τρία (2273) και δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα τέσσερα (2274) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα τρία (2273) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακостаσίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2273 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2273 αποθήκη και η Ρ2273 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα τέσσερα (2274) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά ($188,48\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τρία χιλιοστά (163%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τρεις (163) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,69 χιλιοστά (57,69%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακостаσίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2274 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2274 αποθήκη και η Ρ2274 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/363/Α301-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα πέντε (2275) και δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα έξι (2276) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακостаσίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα πέντε (2275) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά ($87,07\text{m}^2$), ποσοστό

συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά (192,30%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2275 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2275 αποθήκη και η Ρ2275 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα έξι (2276) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα δύο και 0,30 χιλιοστά (192,30%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2276 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2276 αποθήκη και η Ρ2276 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/363/Α301-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά (2277) και δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα οκτώ (2278) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά (2277) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2277 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2277 αποθήκη και η Ρ2277 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα οκτώ (2278) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα επτά και επτά εκατοστά (87,07m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαεπτά και 0,459 χιλιοστά (17,459%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστά (188,48m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά και 0,51 χιλιοστά (17,51%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαεπτά (17) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα τέσσερα χιλιοστά (164%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα τέσσερις (164) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια έντεκα και 0,54 χιλιοστά (211,54%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με το φρεάτιο του ανελκυστήρα, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ανοικτό χώρο πάνω από τον ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Στο υπ' αρ. 2278 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2278 αποθήκη και η Ρ2278 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/363/Α301-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 364/210

Το κτίριο 364/210, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 210 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη οδό Νικ. Σιρανίδη.

Ανατολικά: με το κτίριο 365/210.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού οδό Θωμά Μπίμπη.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/364/Α210-04/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2279, Α2280, Α2281 και Α2282, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2279, Ρ2280, Ρ2281 και Ρ2282, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2279 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2279 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και εξήντα πέντε εκατοστά (16,65m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,335 χιλιοστά (0,335%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα ένα εκατοστά (3,61m²), ποσοστό κοινοχρή-

στων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,89 χιλιοστά (1,89%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α2280 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2279 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2279 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,14 χιλιοστά (1,14%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2280 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α2280 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2280 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και σαράντα εκατοστά (16,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,329 χιλιοστά (0,329%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (3,54m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4%), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,85 χιλιοστά (1,85%) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Α2281 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α2279 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2280 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2280 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,203$ χιλιοστά ($0,203\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,20$ χιλιοστά ($0,20\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και $0,14$ χιλιοστά ($1,14\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την Ρ2281 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2279 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2281 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2281 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τέσσερα και τριάντα πέντε εκατοστά ($24,35\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,489$ χιλιοστά ($0,489\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($5,28\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,49$ χιλιοστά ($0,49\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6%), ψήφους στο κτίριο έξι (6) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, δύο και $0,75$ χιλιοστά ($2,75\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με το κτίριο 365/210.

Νότια: με την Α2282 αποθήκη και

Δυτικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την Α2280 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2281 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 2281 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,203$ χιλιοστά ($0,203\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$),

ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,20$ χιλιοστά ($0,20\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και $0,14$ χιλιοστά ($1,14\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Ρ2280 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2282 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2282 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τέσσερα και τριάντα πέντε εκατοστά ($24,35\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,489$ χιλιοστά ($0,489\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($5,28\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,49$ χιλιοστά ($0,49\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6%), ψήφους στο κτίριο έξι (6) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, δύο και $0,75$ χιλιοστά ($2,75\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2281 αποθήκη.

Ανατολικά: με το κτίριο 365/210.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ2282 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2282 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και $0,203$ χιλιοστά ($0,203\%$), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και $0,20$ χιλιοστά ($0,20\%$), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή ($0,50$) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και $0,14$ χιλιοστά ($1,14\%$) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/364/Α210-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα εννέα (2279) και δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα (2280) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια εβδομήντα εννέα (2279) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με το κτίριο 365/210.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2280 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 2279 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2279 αποθήκη και η Ρ2279 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα (2280) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και

ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινοχρήστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2279 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2280 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2280 αποθήκη και η Ρ2280 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/364/Α210-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα ένα (2281) και δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα δύο (2282) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα ένα (2281) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινοχρήστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη, εν

μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με το κτίριο 365/210.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2282 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 2281 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2281 αποθήκη και η Ρ2281 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα δύο (2282) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2281 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2282 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2282 αποθήκη και η Ρ2282 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/364/Α210-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 365/210

Το κτίριο 365/210, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4/27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα διώροφο κτίριο τύπου 210 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο και δώμα, και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με τη οδό Νικ. Σιρανίδη.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και πέραν αυτού εν μέρει με το κτίριο 366/305.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με το κτίριο 363/301 και

Δυτικά: με το κτίριο 364/210.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/365/Α210-04/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2283, Α2284, Α2285 και Α2286, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2283, Ρ2284, Ρ2285 και Ρ2286, κοινόχρηστους χώρους, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2283 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2283 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και εξήντα πέντε εκατοστά ($16,65\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,334 χιλιοστά (0,334‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και εξήντα ένα εκατοστά ($3,61\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,34 χιλιοστά (0,34‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,89 χιλιοστά (1,89‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την Α2284 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2283 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2283 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα

τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,14 χιλιοστά (1,14‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2284 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A2284 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2284 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δεκαέξι και σαράντα εκατοστά (16,40m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,329 χιλιοστά (0,329‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (3,54m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,33 χιλιοστά (0,33‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου τέσσερα χιλιοστά (4‰), ψήφους στο κτίριο τέσσερις (4) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,85 χιλιοστά (1,85‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την A2283 αποθήκη.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την A2285 αποθήκη.

Η με ονομασία P2284 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2284 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,14 χιλιοστά (1,14‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2283 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με την P2285 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία A2285 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2285 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τέσσερα και τριάντα πέντε εκατοστά (24,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,489 χιλιοστά (0,489‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά (5,28m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,49 χιλιοστά (0,49‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6‰), ψήφους στο κτίριο έξι (6) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, δύο και 0,75 χιλιοστά (2,75‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και εν μέρει με την A2284 αποθήκη.

Νότια: με την A2286 αποθήκη και

Δυτικά: με το κτίριο 364/210.

Η με ονομασία P2285 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αριθμόν 2285 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2‰), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, ένα και 0,14 χιλιοστά (1,14‰) και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με την P2284 θέση στάθμευσης.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία A2286 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2286 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τέσσερα και τριάντα πέντε εκατοστά (24,35m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,489 χιλιοστά (0,489‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα

τετραγωνικά πέντε και είκοσι οκτώ εκατοστά ($5,28\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,49 χιλιοστά (0,49%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου έξι χιλιοστά (6%), ψήφους στο κτίριο έξι (6) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, δύο και 0,75 χιλιοστά (2,75%) και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2285 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με το κτίριο 364/210.

Η με ονομασία Ρ2286 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2286 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, ένα και 0,14 χιλιοστά (1,14%) και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του κλιμακοστασίου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/365/Α210-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα τρία (2283) και δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα τέσσερα (2284) διαμερίσματα, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί σε ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα τρία (2283) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα

δύο και ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με τον χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με το υπ' αρ. 2284 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 2283 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2283 αποθήκη και η Ρ2283 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα τέσσερα (2284) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά ($107,57\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά ($232,86\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243%), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσώφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55%) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριους χώρους, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2283 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Δυτικά: με το κτήριο 364/210.

Στο υπ' αρ. 2284 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2284 αποθήκη και η Ρ2284 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/365/Α210-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα πέντε (2285) και δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα έξι (2286) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύ-σκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα πέντε (2285) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (232,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2286 διαμέρισμα.

Στο υπ' αρ. 2285 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2285 αποθήκη και η Ρ2285 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα έξι (2286) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και πενήντα επτά εκατοστά (107,57m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου εικοσιένα και 0,570 χιλιοστά (21,570‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (232,86m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο

εικοσιένα και 0,63 χιλιοστά (21,63‰), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου διακόσια σαράντα τρία χιλιοστά (243‰), ψήφους στο κτίριο διακόσιες σαράντα τρεις (243) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες αποχέτευσης, δεδομένου ότι η εγκατάσταση αποχέτευσης των κτιρίων 364/210 και 365/210 συνδέεται στο κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης μέσω ενός κοινού μηχανοσίφωνα, εκατόν εικοσιένα και 0,55 χιλιοστά (121,55‰) και συνορεύει:

Βόρεια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου και εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M).

Ανατολικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο-εξώστη και εξώστη, εν μέρει με τον χώρο του κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2285 διαμέρισμα.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Δυτικά: με το κτίριο 364/210.

Στο υπ' αρ. 2286 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2286 αποθήκη και η Ρ2286 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Το δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/365/Α210-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», τμήματα του οποίου καλύπτονται από κεραμοσκεπή στέγη, περιλαμβάνει την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 1ου ορόφου στον χώρο κλιμακοστασίου.

ΚΤΙΡΙΟ 366/305

Το κτίριο 366/305, όπως απεικονίζεται στο υπό στοιχεία Τ-41α/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα Ο.Τ. 41α», στο υπ' αρ. ΑΚ-4 /27-Σεπτεμβρίου-2004 σχέδιο με θέμα «Αρίθμηση-Κλήρωση» και αναφέρεται στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κλπ, καθώς επίσης και στους πίνακες κατανομής δαπανών, είναι ένα τριώροφο κτίριο τύπου 305 το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, 1ο όροφο, 2ο όροφο και δώμα και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου στον οποίο βρίσκεται η ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο του κτιρίου και ο υποσταθμός της ΔΕΗ 1.18/Φ.Θ.195 και πέραν αυτού με την οδό Νικ. Σιρανίδη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού με την συμβολή των οδών Νικ. Σιρανίδη και Μαραθώνιας Διαδρομής.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και πέραν αυτού εν μέρει με τις υπαίθριες κοινόχρηστες θέσεις στάθμευσης.

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Υπόγειο

Το υπόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/366/Α305-05/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Υπογείου», περιλαμβάνει τις αποθήκες με ονομασία Α2287, Α2288, Α2289, Α2290, Α2291 και Α2292, τις θέσεις στάθμευσης με ονομασία Ρ2287, Ρ2288, Ρ2289, Ρ2290, Ρ2291 και Ρ2292, κοινόχρηστους χώρους, τον χώρο του μηχανοστασίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο και τη ράμπα πρόσβασης στο υπόγειο.

Η με ονομασία Α2287 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2287 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα εκατοστά ($5,50\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,109 χιλιοστά (0,109%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά ($1,18\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,27 χιλιοστά (4,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2287 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με την Α2288 αποθήκη.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2287 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2287 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2288 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2287 αποθήκη και εν μέρει με την Α2288 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α2288 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2288 διαμέρισμα του ισογείου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα εκατοστά ($5,50\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,109 χιλιοστά (0,109%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά ($1,18\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,27 χιλιοστά (4,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2287 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Α2287 αποθήκη.

Η με ονομασία Ρ2288 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2288 διαμέρισμα του ισογείου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά ($10,13\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά ($2,19\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Ρ2289 θέση στάθμευσης.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Ρ2287 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α2289 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2289 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εννέα και εβδομήντα εκατοστά ($9,70\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,194 χιλιοστά (0,194%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εννέα εκατοστά ($2,09\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,54 χιλιοστά (7,54%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με την Α2290 αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: με κοινόχρηστο χώρο και

Δυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ2289 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2289 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: με την Ρ2288 θέση στάθμευσης και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Α2290 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2290 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά έξι και πενήντα εκατοστά (6,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,129 χιλιοστά (0,129%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (1,39m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,13 χιλιοστά (0,13%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πέντε και 0,05 χιλιοστά (5,05%), και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: με την Α2288 αποθήκη.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νοτιοανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με τον χώρο του μηχανοστασίου και

Νοτιοδυτικά: με κοινόχρηστο χώρο.

Η με ονομασία Ρ2290 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2290 διαμέρισμα του 1ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό

συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την Ρ2292 θέση στάθμευσης.

Η με ονομασία Α2291 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2291 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα εκατοστά (5,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,109 χιλιοστά (0,109%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,27 χιλιοστά (4,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με την Α2292 αποθήκη.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την Ρ2291 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία Ρ2291 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2291 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με τη Ρ2292 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: εν μέρει με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, και εν μέρει με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού εν μέρει με την Α2291 αποθήκη και εν μέρει με την Α2292 αποθήκη.

Η με ονομασία Α2292 αποθήκη του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2292 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, αποτελούμενη από έναν (1) ενιαίο χώρο, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά πέντε και πενήντα εκατοστά

(5,50m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,109 χιλιοστά (0,109%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και δεκαοκτώ εκατοστά (1,18m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,11 χιλιοστά (0,11%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου ένα χιλιοστό (1%), ψήφους στο κτίριο μία (1) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα τέσσερα και 0,27 χιλιοστά (4,27%), και συνορεύει:

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Ανατολικά: με κοινόχρηστο χώρο και πέραν αυτού με την P2291 θέση στάθμευσης.

Νότια: με την A2291 αποθήκη και

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Η με ονομασία P2292 θέση στάθμευσης του υπογείου, η οποία αντιστοιχεί στο υπ' αρ. 2292 διαμέρισμα του 2ου ορόφου, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα και δεκατρία εκατοστά (10,13m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου μηδέν και 0,203 χιλιοστά (0,203%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δεκαεννέα εκατοστά (2,19m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο μηδέν και 0,20 χιλιοστά (0,20%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο μισή (0,50) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου δύο χιλιοστά (2%), ψήφους στο κτίριο δύο (2) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα επτά και 0,87 χιλιοστά (7,87%), και συνορεύει:

Βόρεια: με κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: με την P2290 θέση στάθμευσης.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου και

Δυτικά: με την P2291 θέση στάθμευσης

Ισόγειο

Το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/366/Α305-06/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα επτά (2287) και δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα οκτώ (2288) διαμερίσματα, τον ημιυπαίθριο κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, τον κοινόχρηστο χώρο εισόδου του κτιρίου, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο. Για την πρόσβαση στο κτίριο έχει κατασκευαστεί εξωτερική σκάλα που οδηγεί στον ημιυπαίθριο χώρο όπου βρίσκεται η κεντρική είσοδος του κτιρίου.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα επτά (2287) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα τέσσερα εκατοστά (94,44m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαοκτώ και 0,937 χιλιοστά (18,937%),

που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και σαράντα τρία εκατοστά (204,43m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαοκτώ και 0,99 χιλιοστά (18,99%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαοκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν σαράντα εννέα χιλιοστά (149%), ψήφους στο κτίριο εκατόν σαράντα εννέα (149) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,70 χιλιοστά (57,70%), και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με φρεάτιο ανελκυστήρα, εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2287 διαμέρισμα αντιστοιχεί η A2287 αποθήκη και η P2287 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα οκτώ (2288) διαμέρισμα ισογείου, αποτελούμενο από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα τέσσερα εκατοστά (94,44m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου δεκαοκτώ και 0,937 χιλιοστά (18,937%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τέσσερα και σαράντα τρία εκατοστά (204,43m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαοκτώ και 0,99 χιλιοστά (18,99%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο δεκαοκτώ (18) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν σαράντα εννέα χιλιοστά (149%), ψήφους στο κτίριο εκατόν σαράντα εννέα (149) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα πενήντα επτά και 0,70 χιλιοστά (57,70%), και συνορεύει:

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με χώρο εισόδου του κτιρίου και εν μέρει με ημιυπαίθριο χώρο κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και

Νοτιοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2288 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2288 αποθήκη και η Ρ2288 θέση στάθμευσης.

1ος όροφος

Ο πρώτος (1ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/366/Α305-07/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 1ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα εννέα (2289) και δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα (2290) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα εννέα (2289) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και εξήντα τρία εκατοστά ($106,63\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,381 χιλιοστά (21,381%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα και ογδόντα δύο εκατοστά ($230,82\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα και 0,45 χιλιοστά (21,45%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα χιλιοστά (170%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα (170) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,75 χιλιοστά (190,75%), και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με φρεάτιο ανελκυστήρα, εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2290 διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2289 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2289 αποθήκη και η Ρ2289 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα (2290) διαμέρισμα 1ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4)

κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και τριάντα οκτώ εκατοστά ($108,38\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,732 χιλιοστά (21,732%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εξήντα εκατοστά ($234,60\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα και 0,80 χιλιοστά (21,80%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα δύο (172) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα τρία και 0,88 χιλιοστά (193,88%), και συνορεύει:

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 2289 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2290 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2290 αποθήκη και η Ρ2290 θέση στάθμευσης.

2ος όροφος

Ο δεύτερος (2ος) όροφος πάνω από το ισόγειο, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41α/366/Α305-08/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη 2ου Ορόφου», περιλαμβάνει τα υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα ένα (2291) και δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα δύο (2292) διαμερίσματα, το μηχανολογικό κενό (shaft H/M), το φρεάτιο του ανελκυστήρα και τον κοινόχρηστο χώρο του κλιμακοστασίου που αποτελείται από το πλατύσκαλο ορόφου και το κλιμακοστάσιο.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα ένα (2291) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και εξήντα τρία εκατοστά ($106,63\text{m}^2$), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,381 χιλιοστά (21,381%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα και ογδόντα δύο εκατοστά ($230,82\text{m}^2$), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι

ένα και 0,45 χιλιοστά (21,45%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εξήντα εννέα χιλιοστά (169%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εξήντα εννέα (169) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια εννέα και 0,82 χιλιοστά (209,82%), και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: εν μέρει με φρεάτιο ανελκυστήρα, εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με το υπ' αρ. 2292 διαμέρισμα.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2291 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2291 αποθήκη και η Ρ2291 θέση στάθμευσης.

Το υπ' αρ. δύο χιλιάδες διακόσια ενενήντα δύο (2292) διαμέρισμα 2ου ορόφου, αποτελούμενο από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και τριάντα οκτώ εκατοστά (108,38m²), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοδομικού τετραγώνου είκοσι ένα και 0,732 χιλιοστά (21,732%), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά διακόσια τριάντα τέσσερα και εξήντα εκατοστά (234,60m²), ποσοστό κοινοχρήστων δαπανών στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι ένα και 0,80 χιλιοστά (21,80%), ψήφους στο οικοδομικό τετράγωνο είκοσι μία (21) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων του κτιρίου εκατόν εβδομήντα δύο χιλιοστά (172%), ψήφους στο κτίριο εκατόν εβδομήντα δύο (172) στις χίλιες, ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες λειτουργίας του ανελκυστήρα διακόσια δεκατρία τρία και 0,26 χιλιοστά (213,26%), και συνορεύει:

Νοτιοανατολικά: εν μέρει με το υπ' αρ. 2291 διαμέρισμα, εν μέρει με το μηχανολογικό κενό (shaft H/M) και εν μέρει με τον χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος.

Βορειοανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βορειοδυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Βόρεια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο.

Δυτικά: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου.

Νότια: με ακάλυπτο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου όπου φέρει εξώστη και

Νοτιοδυτικά: εν μέρει με χώρο κλιμακοστασίου όπου βρίσκεται η είσοδος του διαμερίσματος και εν μέρει με ακάλυπτο χώρο οικοδομικού τετραγώνου.

Στο υπ' αρ. 2292 διαμέρισμα αντιστοιχεί η Α2292 αποθήκη και η Ρ2292 θέση στάθμευσης.

Δώμα

Στο δώμα, σύμφωνα με το υπό στοιχεία 41 α/366/Α305-09/Μάιος 2021 σχέδιο με θέμα «Κάτοψη δώματος», περιλαμβάνει την απόληξη του φρεατίου του ανελκυστήρα και την απόληξη του μηχανολογικού κενού (shaft H/M). Στο δώμα είναι εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός. Η πρόσβαση στο δώμα γίνεται μέσω θυρίδας επίσκεψης (με ανεμόσκαλα) η οποία βρίσκεται στην οροφή του 2ου ορόφου στον χώρο του κλιμακοστασίου.

Γ. ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ

1) Πίνακας που περιέχει την αρίθμηση των κατοικιών, των αποθηκών, των θέσεων στάθμευσης, των καταστημάτων και των υποσταθμών, το κτίριο στο οποίο ανήκει κάθε μία κατοικία, τον τύπο, και τη θέση αυτής στο κτίριο, τον αριθμό των δωματίων και το εμβαδόν της κατοικίας, της αποθήκης και της θέσης στάθμευσης. Τα ποσοστά που τους αντιστοιχούν σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του Οικοδομικού Τετραγώνου, στο οποίο αυτά ευρίσκονται, τις ψήφους και τα ποσοστά συνιδιοκτησίας σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επί του προαναφερθέντος Οικοδομικού Τετραγώνου καθώς και ονομαστικά στοιχεία των δικαιούχων.

2) Τα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων κάθε κτιρίου του οικοδομικού τετραγώνου, όπως αναγράφονται στον πίνακα περιεχομένων του φακέλου.

3) Πίνακας που περιέχει τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και βαρών στο Οικοδομικό Τετράγωνο για κάθε ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

4) Πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών και τα ποσοστά των δαπανών λειτουργίας του ανελκυστήρα για κάθε κτίριο καθώς και πίνακες που περιέχουν τα ποσοστά κατανομής δαπανών αποχέτευσης για όσα κτίρια απαιτείται.

Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός του φακέλου του ΟΤ 41α του οικισμού, που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη Αθανασίου Θεώνη και έχει συνταχθεί η αριθμ. 21989/30-11-2022 Πράξη Κατάθεσης.

5) Τα γενικά σχέδια που αφορούν στον οικισμό (τοπογραφικά, ρυμοτομικό, γενικής διάταξης, κλήρωσης, κτηματολογικά διαγράμματα κ.λπ.), στα οποία απεικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο, τα τμήματα αυτού που διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόκτητους χώρους, τα τμήματα που παραμένουν στην κυριότητα του ΟΑΕΔ και τα τμήματα που παραχωρήθηκαν κατά χρήση στους διάφορους φορείς έχουν κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αθηνών Καφίρη-Αθανασίου Θεώνη (Φάκελοι Φ1 και Φ2) και έχει συνταχθεί η αριθμ. 19398/7-7-2017 Πράξη Κατάθεσης.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών των αυτοτελών κτιρίων και των κτιρίων που ευρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 41α, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 2031/48/11-7-2017 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΑΕΔ (Β' 2643) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρού-

σας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

