



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Φεβρουαρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 23

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 825

**Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και παλαιού
αιγιαλού στη θέση Παραλία Μπούκας Δ.Ε. Αμφι-
λοχίας, Δήμου Αμφιλοχίας, Ν. Αιτωλ/νίας.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνω-
ση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για
την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής
Αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν.
2990/1999, Α' 45).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004
απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών,
σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση
των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργεί-
ου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους
Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της
παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/
2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής -
αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλ-
λες διατάξεις» (Α' 15).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 238, 280 και 283 του
ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικρά-
της» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου»
(Α' 232).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του ν. 2971/2001
(Α' 285) τις διατάξεις του ν. 3978/2011, και ειδικότερα το
άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) του άρθρου 27 του
ν. 4321/2015 και τον ν. 4607/2019 (Α' 65).

9. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός
της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και
Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και
άλλες διατάξεις» (Α' 47).

10. Το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επι-
τάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις»
(Α' 21) με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 28Α στον
ν. 4325/2015 και ειδικότερα στην παράγραφο 5α αυτού
που αναφέρεται ότι «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμέ-
νης Διοίκησης με απόφασή του η οποία δημοσιεύεται
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβι-
βάξει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων

της ορισμένες από τις αρμοδιότητες του ή το δικαίωμα υπογραφής «Με εντολή Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

11. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

12. Την υπ' αρ. 15870/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

13. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών (Α' 181).

14. Την υπ' αρ. 88126/6704/14-12-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 452) με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού, παραλίας, και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Μπούκας» της Δ.Κ. Μπούκας του Δήμου Αμφιλοχίας.

15. Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διεύθυνσης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298).

16. Τις από 30-6-2016 αιτήσεις των Δίπλα Αθανασίου του Ξέρξη, κ.λπ. (συν. 8), Ευθυμίας χας Αθανασίου Τσίγκου (συν. 4), Φωτεινής συζύγου Βάιου Τζέλη, το γένος Ηλία και Αντιγόνης Μάργαρη (συν. 2) κ.λπ., συνολικά (49) αιτήσεις με τις οποίες ζητούν την εξαίρεσή των από την έκταση του παλαιού αιγιαλού.

17. Την από 10-12-2021 τεχνική έκθεση της Ιωάννας Αργιαδίτη, Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού ΠΕ/Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σύμφωνα με την οποία εντοπίστηκαν και εφαρμόστηκαν τα ακίνητα των αιτούντων-ενιστάμενων (συν. 49) εντός της έκτασης που καθορίστηκε ως παλαιός αιγιαλός, με την ανωτέρω (1) σχετική απόφαση.

18. Την υπό στοιχεία Δ.13970/9808/16-2-1966 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (Δ' 34), σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο: «κατασκευή αποχετευτικών και αποστραγγιστικών έργων Μπούκας Αμφιλοχίας» ως και το από 27-10-1965 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της ίδιας απαλλοτρίωσης.

19. Την υπ' αρ. 162/1966 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αμφιλοχίας σύμφωνα με την οποία αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι και οι προκάτοχοι αυτών με αριθ. 2, 20, 5, 38, 29, 30, 28, 12, 6, 33, 19, 20, 43, 40, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω τεχνική έκθεση και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού όπως δημοσιεύτηκε στην ανωτέρω (1) σχετική απόφαση.

20. Την υπό στοιχεία Α.94217/10815/25-11-1967 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Υπουργείου Δημοσίων Έργων, παρακατάθεσης της αποζημίωσης στους δικαιούχους (συντέλεση απαλλοτρίωσης) σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Αποχετευτικού Δικτύου Μπούκας Αμφιλοχίας.

21. Το γεγονός ότι πρόκειται για οικισμό που προϋφίσταται του 1923, αποσπάσθηκε από την Κοινότητα Αμπελακίου και προσαρτήθηκε στην Κοινότητα Αμφιλοχίας το 1915 (Α' 147) ως και την υπ' αρ. 4229/15-12-1986 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Μπούκας (Δ' 140), ως οικισμού με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων, ενώ ταυτόχρονα καθορίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού.

22. Τον καθορισμό γραμμής δόμησης σε παραλιακό τμήμα εντός των ορίων του Οικισμού Μπούκας Αμφιλοχίας (Δ' 788/1993).

23. Το γεγονός ότι το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού Διεύθυνση Α2-Τμήμα Ιε (το υπό στοιχεία Φ.544.5/636/03/16-7-2003 έγγραφό του), εσφαλμένα γνωμοδότησε ότι από αεροφωτογραφίες της περιοχής κατά τα έτη 1945, 1956, 1960 προέκυψε ότι στην περιοχή του καθορισθέντος ήδη παλαιού αιγιαλού, περιλαμβάνονται άγονες, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, σε επαφή με τον αιγιαλό εκτάσεις, ενώ από αεροφωτογραφία του έτους 1945 η οποία προσαρτάται στο τοπογραφικό διάγραμμα του παρόντος επανακαθορισμού, προκύπτει ότι α. υπήρχαν νομές και κατοχές στο εξεταζόμενο εύρος, β. δεν έλαβε υπόψη του προγενέστερη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για το έργο «κατασκευή αποχετευτικών και αποστραγγιστικών έργων Μπούκας Αμφιλοχίας» (Δ' 34/1966), γ. τον οικισμό που προϋφίσταται του 1923 (εφαρμόστηκε με συντεταγμένες το όριο του οικισμού) και δ. τη διάβρωση της περιοχής καθώς η ακτή υποχώρησε προς την ξηρά σε βάθος περίπου 80μ. (αεροφωτογραφία του 1945 με εφαρμογή του καταργηθέντος παλαιού αιγιαλού),

24. Το γεγονός ότι με την οριστικοποίηση ως οριογραμμής αιγιαλού, της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού, με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298), στις περιοχές εκείνες που δεν υπήρχαν διοικητικές πράξεις καθορισμού οριογραμμών, α) δημιουργήθηκε ασυνέχεια των οριογραμμών αιγιαλού και β) δεδομένων των προδιαγραφών χάραξης της, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση που την συνοδεύει, δεν ακολουθούσε όλα τα στοιχεία που ορίζει το άρθρο 9 του ν. 2971/2001, για κάθε τέτοια σύνδεση συνεκτιμώνται όλα τα στοιχεία του παραπάνω άρθρου, προκειμένου να επανακαθοριστεί τμήμα της οριογραμμής αιγιαλού (από ΠΟΑ), προκειμένου να αποτυπώνεται ορθά το φαινόμενο της ανάβασης των συνήθων πλην μέγιστων κυμάτων της θάλασσας.

25. Το από Νοέμβριο 2021, διάγραμμα της Υπηρεσίας που συντάχθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87,

26. Την από 17-12-2021 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 3 του ν. 2971/2001) για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού στη θέση Παραλία Μπούκας Δ.Ε. Αμφιλοχίας Δήμου Αμφιλοχίας, Ν. Αιτωλ/νίας.

27. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

28. Το υπ' αρ. 100292/30-12-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Π.Δ.Ε.Ι. για την έκδοση της παρούσας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17-12-2021 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού στη θέση Παραλία Μπούκας Δ.Ε. Αμφιλοχίας Δήμου Αμφιλοχίας, Ν. Αιτωλ/νίας, καθώς επίσης και το από Νοέμβριο 2021, διάγραμμα της Υπηρεσίας που συντάχθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1, 2 όπου η κορυφή 1 είναι κορυφή της πολυγωνικής της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298) και η κορυφή 2 ταυτίζεται με την κορυφή Α1 της οριογραμμής του αιγιαλού που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 452), λόγω εμφίλοχρησης σφάλματος, καθόσον δεν υπάρχει συνέχεια στις οριογραμμές αιγιαλού.

Β. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού λόγω εμφίλοχρησης σφάλματος, με μπλε πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1", 2"ΞΠ1, 3", 4", 5", 6", 7", 8"ΞΠ9, 9"ΞΠΑ1, 10"ΞΑ10, όπου η κορυφή 1" είναι κορυφή της πολυγωνικής της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298/2018) και η κορυφή 10" ταυτίζεται με την κορυφή Α10 της οριογραμμής του αιγιαλού που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 452/2015).

Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών του αιγιαλού και του παλαιού αιγιαλού αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος, στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 1987. Το υπόβαθρο του διαγράμματος είναι οι ορθοφωτοχάρτες της Ε.Κ.Χ.Α, Α.Ε. φωτοληψίας 2008-2009, του άρθρου 4, του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών παραλίας του καθορισμού αποτυπώνονται σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε. σε κλίμακα 1/1000 το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της. Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (τοπογραφικό διάγραμμα, έκθεση της Επιτροπής, απόφαση του Συντονιστή) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στην διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ -
παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3
του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε
και ισχύει, Για τον επανακαθορισμό
των ορίων αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού
στη θέση «ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΠΟΥΚΑΣ» Δ.Ε.
ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ, Δήμου Αμφιλοχίας,
Νομού Αιτωλ/νίας

Για την εξέταση των αιτήσεων - Ενστάσεων των Δίπλα Αθανασίου του Ξέρξη, Ευθυμίας χας Αθανασίου Τσίγκου, Φωτεινής συζύγου Βαίου Τζέλη, το γένος Ηλία και Αντιγόνης Μάργαρη, κ.λπ. (συν. 49 αιτήσεις)

Στην Ι.Π. Μεσολογίου σήμερα την 17η Δεκεμβρίου του έτους 2021, οι υπογεγραμμένοι:

1. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, ΠΕ/Α, Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος,

2. Ζαμπάρας Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ/Α, Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αμφιλοχίας, ως μέλος,

3. Ρούσση Πηνελόπη, Πολιτικός Μηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμφιλοχίας, ως μέλος,

4. Καλύβας Χρήστος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., ως αναπληρωτής της Λιμενάρχου Πρεβέζης, κωλυομένου αυτής, ως μέλος,

5. Τσαγκαρέστος Ιωάννης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊστάμενος του Τμήματος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής αυτού, απών, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 20267/4-2-2020 (ΑΔΑ: Ω1Ζ10Ρ1Φ-ΧΚ5) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και συγκλήθηκε με την υπ' αρ. εσωτ. 2736/13-12-2021 πρόσκληση της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στην περιοχή «παραλίας Μπούκας» του Δήμου Αμφιλοχίας, συνήλθε στις 17-12-2021 και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και μετά από διαλογική συζήτηση και

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αρ. 88126/6704/14-12-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 452) με την οποία καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού, παραλίας, και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Παραλία Μπούκας» της Δ.Κ. Μπούκας του Δήμου Αμφιλοχίας.

2) Την υπ' αρ. 146661/13-7-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διεύθυνσης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλ/νίας όπως αυτή δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298).

3) Τις από 30-6-2016 αιτήσεις των Δίπλα Αθανασίου του Ξέρξη, κ.λπ. (συν. 8), Ευθυμίας χας Αθανασίου Τσίγκου (συν. 4), Φωτεινής συζύγου Βαΐου Τζέλη, το γένος Ηλία και Αντιγόνης Μάργαρη (συν. 2) κ.λπ., συνολικά (49) αιτήσεις με τις οποίες ζητούν την εξαίρεση των από την έκταση του παλαιού αιγιαλού.

4) Την από 10-12-2021 τεχνική έκθεση της Ιωάννας Αργιαδίτη, Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού ΠΕ/Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σύμφωνα με την οποία εντοπίστηκαν και εφαρμόστηκαν τα ακίνητα των αιτούντων-ενοστάμενων (συν. 49) εντός της έκτασης που καθορίστηκε ως παλαιός αιγιαλός, με την ανωτέρω (1) σχετική απόφαση,

5) Την υπό στοιχεία Δ. 13970/9808/16-2-1966 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (Δ' 34), σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο: «κατασκευή αποχετευτικών και αποστραγγιστικών έργων Μπούκας Αμφιλοχίας» ως και το από 27-10-1965 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της ίδιας απαλλοτρίωσης,

6) Την υπ' αρ. 162/1966 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αμφιλοχίας σύμφωνα με την οποία αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι και οι προκάτοχοι αυτών με αριθ. 2, 20, 5, 38, 29, 30, 28, 12, 6, 33, 19, 20, 43, 40, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω τεχνική έκθεση και περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού όπως δημοσιεύτηκε στην ανωτέρω (1) σχετική απόφαση.

7) Την υπ' αρ. Α.94217/10815/25-11-1967 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Υπουργείου Δημοσίων Έργων, παρακατάθεσης της αποζημίωσης στους δικαιούχους (συντέλεση απαλλοτρίωσης) σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του Αποχετευτικού Δικτύου Μπούκας Αμφιλοχίας.

8) Το γεγονός ότι πρόκειται για οικισμό που προϋφίσταται του 1923, αποσπάστηκε από την Κοινότητα Αμπελακίου και προσαρτήθηκε στην Κοινότητα Αμφιλοχίας το 1915 (Α' 147) ως και την υπ' αρ. 4229/15-12-1986 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Μπούκας (Δ' 140/1987), ως οικισμού με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων, ενώ ταυτόχρονα καθορίστηκαν οι όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού.

9) Τον καθορισμό γραμμής δόμησης σε παραλιακό τμήμα εντός των ορίων του Οικισμού Μπούκας Αμφιλοχίας (Δ' 788/1993).

10) Το γεγονός ότι το Γενικό Επιτελείο Ναυτικού Διεύθυνση Α2-Τμήμα Ιε (υπό στοιχεία Φ.544.5/636/03/16-7-2003 έγγραφο), εσφαλμένα γνωμοδότησε ότι από αεροφωτογραφίες της περιοχής κατά τα έτη 1945, 1956, 1960 προέκυψε ότι στην περιοχή του καθορισθέντος ήδη παλαιού αιγιαλού, περιλαμβάνονται άγονες, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής, σε επαφή με τον αιγιαλό εκτάσεις, ενώ από αεροφωτογραφία του έτους 1945 η οποία προσαρτάται στο τοπογραφικό διάγραμμα του παρόντος επανακαθορισμού, προκύπτει ότι: α. υπήρχαν νομές και κατοχές στο εξεταζόμενο εύρος, β. δεν έλαβε υπόψη του προγενέστερη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για το έργο «κατασκευή αποχετευτικών και αποστραγγιστι-

κών έργων Μπούκας Αμφιλοχίας» (Δ' 34/1966), Υ- τον οικισμό που προϋφίσταται του 1923 (εφαρμόστηκε με συντεταγμένες το όριο του οικισμού) και δ. τη διάβρωση της περιοχής καθώς η ακτή υποχώρησε προς την ξηρά σε βάθος περίπου 80μ. (αεροφωτογραφία του 1945 με εφαρμογή του καταργηθέντος παλαιού αιγιαλού).

11) Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του ν. 4607/2019 (Α' 65).

12) Το γεγονός ότι με την οριστικοποίηση ως οριογραμμής αιγιαλού, της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού, με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298), στις περιοχές εκείνες που δεν υπήρχαν διοικητικές πράξεις καθορισμού οριογραμμών, α) δημιουργήθηκε ασυνέχεια των οριογραμμών αιγιαλού και β) δεδομένων των προδιαγραφών χάραξης της, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση που την συνοδεύει, δεν ακολουθούσε όλα τα στοιχεία που ορίζει το άρθρο 9 του ν. 2971/2001, για κάθε τέτοια σύνδεση συνεκτιμώνται όλα τα στοιχεία του παραπάνω άρθρου, προκειμένου να επανακαθοριστεί τμήμα της οριογραμμής αιγιαλού (από ΠΟΑ), προκειμένου να αποτυπώνεται ορθά το φαινόμενο της ανάβασης των συνήθων πλην μέγιστων κυμάτων της θάλασσας.

13) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α: α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 0μ.- 1μ.

α2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές, με έδαφος γαιώδες με χρήση τουριστικής-κατοικίας και γεωργική, εντός ορίων οικισμού, δομημένες με αραιή δόμηση.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση.

β. Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους, με διεύθυνση κυρίως ΒΑ-ΝΑ εντάσεως έως 4Β.

δ. Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται ως αμμώδης με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Η ακτή έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους συμβάλλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Υφίσταται τεχνικά έργα και δη λιμενικό, καθώς έχει λιμενοβραχίονα περί του αιγιαλού.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (υπ' αρ. 25297, Β' 1470/2003) και συγκεκριμένα στο χάρτη Δ. 1.2. Κλίμακας 1:800000 (Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης-Παραγωγικές Δραστηριότητες), η περιοχή αιγιαλού ευρίσκεται σε «ενδεικτική ευρύτερη

ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενων δραστηριοτήτων Τουρισμού-Παραθερισμού».

η. Η υπό ένταξη της ευρύτερης περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο (τελική φάση Προανάρτησης).

θι. Δεν έχουν καταγραφεί ευπαθή οικοσυστήματα και δεν έχουν θεσμοθετηθεί προστατευόμενες περιοχές (Natura). Ανήκει όμως στη Ζώνη Περιβαλλοντικού Ελέγχου του Εθνικού Πάρκου του Αμβρακικού Κόλπου.

14) Το από Νοέμβριο 2021, διάγραμμα της Υπηρεσίας που συντάχθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, και θεωρήθηκε από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σε κλίμακα 1:1000, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, αποφασίζουμε:

Α. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1, 2 όπου η κορυφή 1 είναι κορυφή της πολυγωνικής της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298) και η κορυφή 2 ταυτίζεται με την κορυφή Α1 της οριογραμμής του αιγιαλού που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 452/2015), λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος, καθόσον δεν υπάρχει συνέχεια στις οριογραμμές αιγιαλού.

Β. Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού λόγω εμφίλοχωσης σφάλματος, με μπλε πο-

λυγωνική γραμμή, με κορυφές τα στοιχεία 1", 2"ΞΠ1, 3", 4", 5", 6", 7", 8"ΞΠ9, 9"ΞΠΑ1, 10"ΞΑ10, όπου η κορυφή 1" είναι κορυφή της πολυγωνικής της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146661/13-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298) και η κορυφή 10" ταυτίζεται με την κορυφή Α10 της οριογραμμής του αιγιαλού που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 452/2015).

Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών του αιγιαλού και του παλαιού αιγιαλού αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος, στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 1987. Το υπόβαθρο του διαγράμματος είναι οι ορθοφωτοχάρτες της Ε.Κ.Χ.Α, Α.Ε. φωτοληψίας 2008-2009, του άρθρου 4, του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας.

Η έκθεση της Επιτροπής, η απόφαση και τα συνοδευτικά τους, θα αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης επικύρωσης στο ΦΕΚ, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, προκειμένου να ενημερωθεί το κοινό, (της παρ. 3-6 του άρθρου 4, του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Ι.Π. Μεσολογγίου, 17 Δεκεμβρίου 2021

Η Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

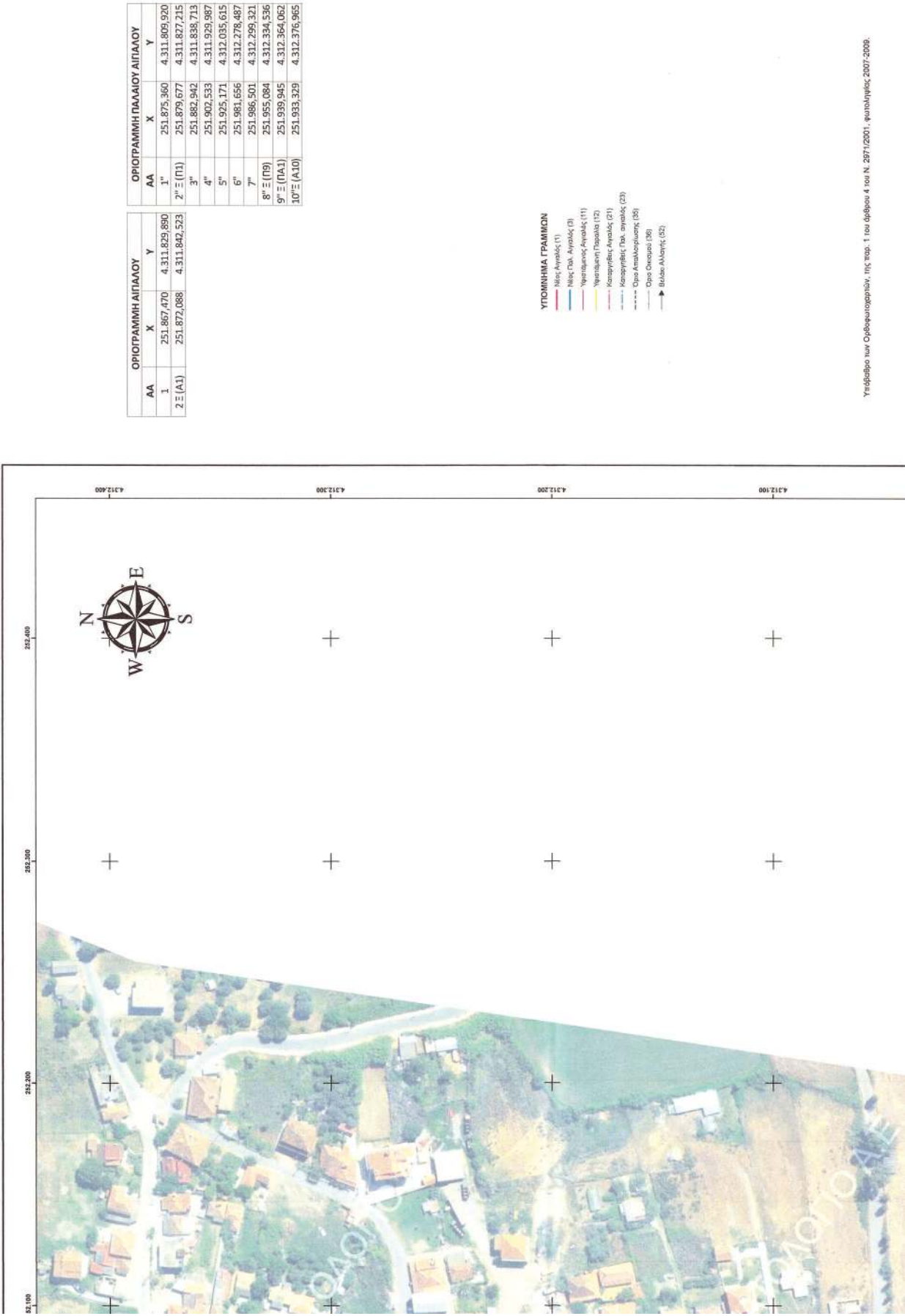
Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΜΠΑΡΑΣ

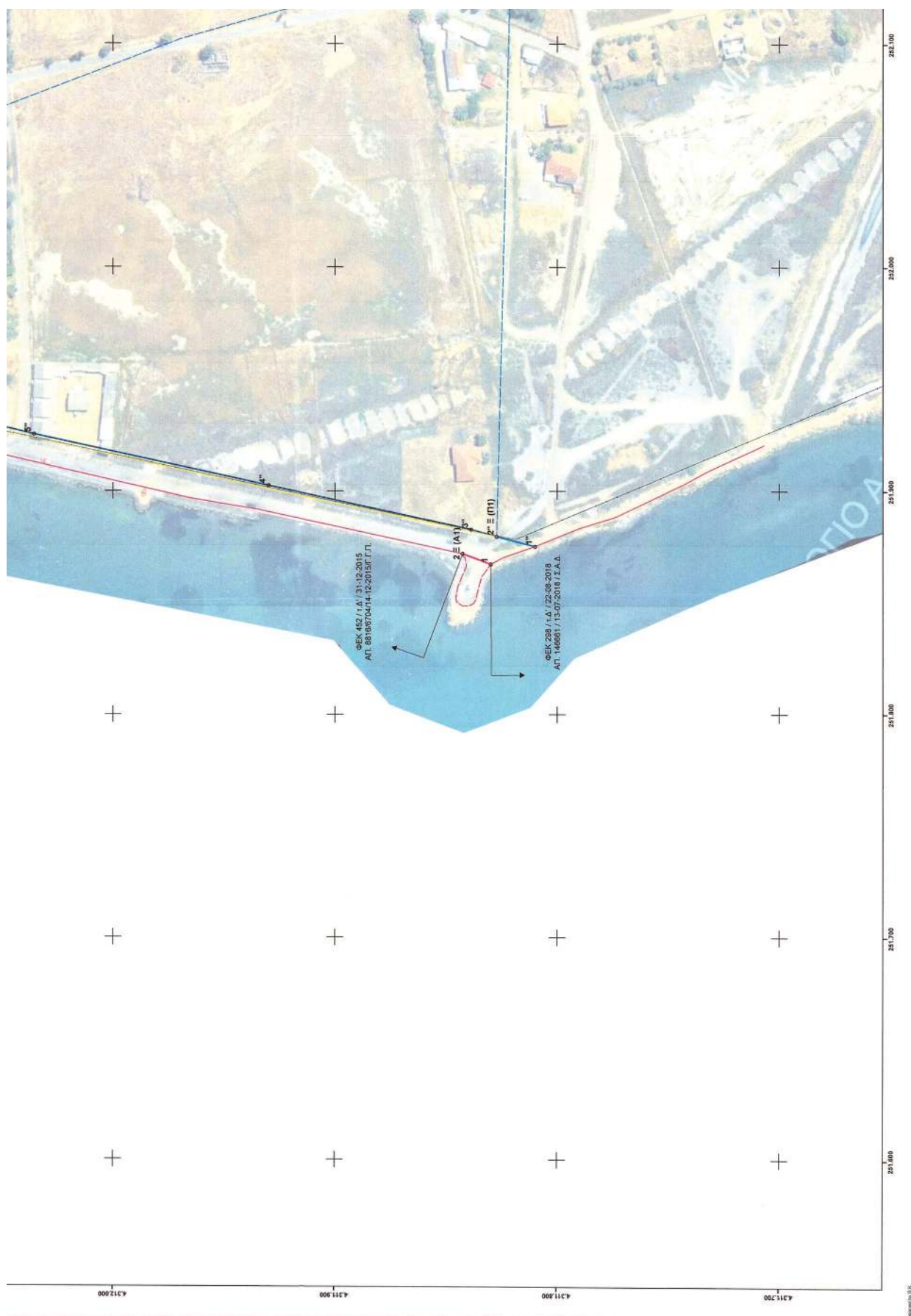
ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΡΟΥΣΣΗ

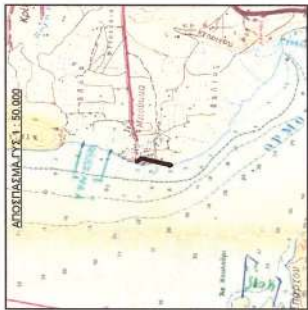
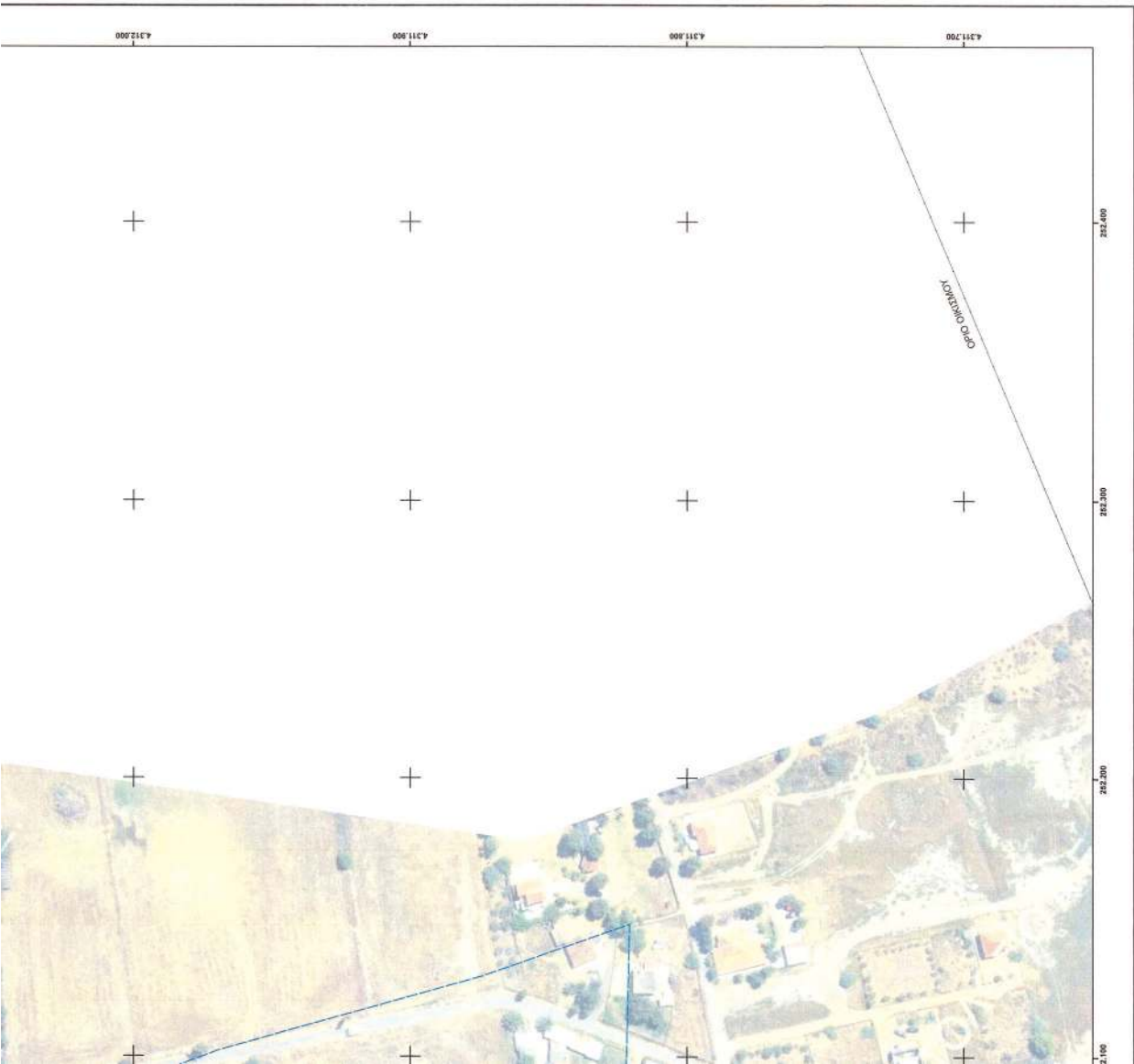
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΥΒΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΓΚΑΡΕΣΤΟΣ



Υπόβαθρο των Ορθοφωτοαεροφωτών, της τοπ. 1 του άρθρου 4 του Ν. 2597/2001, φωτοληψίες 2007-2008.





 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	
ΘΕΜΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΛΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΛΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΠΟΥΚΑ" Τ.Κ. ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την εποχή 15-12-2021 δέχεται της Επιτροπής τοπογράφων οριογράφων και οριογραμμών, με την παρουσία των αρμοδίων υπαλλήλων της Γ.Γ.Π.Ε.Α. και της Γ.Γ.Π.Ε.Α. Αιτωλίας, σύμφωνα με το άρθρο 17, παρ. 1, του Ν. 2292/1994 (Φ.Ε.Κ. 15/12/1994, Τεύχος 15/12/1994, Τμήμα 15/12/1994, Τμήμα 15/12/1994). Οριογραμμική απεικόνιση Οριογραμμική τελεστική απεικόνιση ΟΗ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Απρ. Τον. Μαρ. ΠΕ/Α ΤΑ ΜΕΛΗ 1. Γεωργ. Ζωζουλάκης, Γραμ. Μητ. ΤΕ/Α 2. Γεωργ. Ζωζουλάκης, Γραμ. Μητ. ΤΕ/Α 3. Γεωργ. Ζωζουλάκης, Γραμ. Μητ. ΤΕ/Α 4. Γεωργ. Ζωζουλάκης, Γραμ. Μητ. ΤΕ/Α 5. Γεωργ. Ζωζουλάκης, Γραμ. Μητ. ΤΕ/Α ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1.000 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021 ΠΙΝΑΚΙΔΑ : 1 / 1 ΟΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΑ Αυτοδ. Αρχειοθ. Απρ. Τον. Μαρ. ΠΕ/Α ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ Μεταβολή 15/12/2021 Η Επιτροπή των Οριογράφων και Οριογραμμών Αυτοδ. Αρχειοθ. Απρ. Τον. Μαρ. ΠΕ/Α	

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Ιανουαρίου 2022

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

